

Período de: 20/01/2022 a 20/01/2022

Comissões de Locação por Imóveis

Código	Endereço	Prev.	Pagto	Contrato	Total Comissão	Valor Comissão	Pago	Data Pgto
27310	AFONSO CAVALLINI 295			1531	R\$2.800,00			
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDA	20/01/2022	58,85 %	ADMINISTRADORA			R\$1.647,80	NAO	
NEUSA MASCARENHAS	20/01/2022	6,00 %	CAPTADOR			R\$168,00	NAO	
Francisco Ferreira	20/01/2022	2,15 %	GESTOR DE LOCAÇÃO			R\$60,20	NAO	
Leila Strasser	20/01/2022	27,00 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO			R\$756,00	NAO	
CARLA GADONI	20/01/2022	6,00 %	CAPTADOR			R\$168,00	NAO	
						R\$2.800,00		

27311	ANTONIO ADADE 55 APTO 602			1534	R\$1.800,00			
CARLA GADONI	20/01/2022	10,00 %	CAPTADOR			R\$180,00	NAO	
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDA	20/01/2022	60,85 %	ADMINISTRADORA			R\$1.095,30	NAO	
Francisco Ferreira	20/01/2022	2,15 %	GESTOR DE LOCAÇÃO			R\$38,70	NAO	
Renato Siqueira	20/01/2022	27,00 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO			R\$486,00	NAO	
						R\$1.800,00		

Total de Registros:		37				R\$23.950,00		

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.br

Site: www.juliocasas.com.br

Julio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

Dados do Proprietário Principal

Locador: 46924 WITERLEY DUARTE FILHO

Endereço: canada 28 0 Sorocaba SP

Mês: 12/2021

Contrato: 1534

CPF/CNPJ: 144.891.198-28

Email: WITER70@HOTMAIL.COM

Fax:

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 27311 ANTONIO ADADE 55 APTO 602

Locatário: 46925 FLÁVIO MEDRANO DE ALMADA

CPF/CNPJ: 574.064.648-00

409 ALUGUEL 12/2021

409 ALUGUEL PROP 07 DIAS

428 ENERGIA DEZ/21 PROP 21 DIAS 1/1

418 IMPOSTO PREDIAL DEZ/21 PROP 29 DIAS 1/1

519 COMISSÃO GESTOR 1/1

519 COMISSÃO CORRETOR 1/1

519 COMISSÃO CAPTADOR 1/1

557 LAUDO VISTORIA 1/1

500 TAXA ADMINISTRAÇÃO ALUGUEL

515 TAXA INTERMEDIÇÃO JULIO CASAS IMOVEIS 1/1

R\$ 1.800,00

R\$ 420,00

R\$ 29,37

R\$ 44,22

R\$ -38,70

R\$ -486,00

R\$ -180,00

R\$ -255,50

R\$ -42,00

R\$ -1.095,30

Locatário em dia: ☐

Vencimento Locatário: 10/01/2022 Crédito:

Vigência do contrato: 03/12/2021 Até 02/06/2024

Próximo Reajuste: 03/12/2022

Crédito: R\$2.293,59

Débito: R\$2.097,50

Saldo: R\$196,09

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Data Repasse	Valor R\$
046924 WITERLEY DUARTE FILHO	144.891.198-28	100,00 %	0,00		196,09
Favorec.: witerley duarte filho CPF: 144.891.198-28 Banco: 341 Ag.: 5292- Cta: 1111-0 Tipo: CONTA CORRENTE					
100,00 %					0,00
					196,09

Mensagem

Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 46925 FLÁVIO MEDRANO DE ALMADA

05/01/2022

15:02:50

Identificador 056320
Destinatário 46924 WITERLEY DUARTE FILHO
canada 28 0

BAIRRO: vila barcelona CIDADE: Sorocaba CEP: 18025750 SP