

Garantia: Outr. Pago.

CHECK LIST RESCISÃO – Carta de desocupação: 07 / 03 / 22.

Endereço: Rua Antônio Cidade
Bairro: Campolim. Cidade: Jorocoba - SP
Locatário: Leandro Medrado de Almada
Email locatário: leandroalmada@yahoo.com. Contato: (11) 97330-8497.
Proprietário: Wiler Durante Lima
Email locatário: wiler70@hotmail.com Contato: (15) 99125-9126.
Unidade: 1534. Data da entrega das chaves: 11 / 03 / 22.

Vistoria final: (☒) Sim () Não data: 09 / 03 / 22 10:30
Re-vistoria: () Sim (☒) Não data: - / - / -
3ª Vistoria: () Sim (☒) Não data: - / - / -
4ª Vistoria: () Sim (☒) Não data: - / - / -

ALUGUEL: R\$ 120,00 prep. à 22 dias
CONDOMÍNIO: pagos pelo inquilino.
CPFL: Jul/22 - R\$ 112,55 / mar/22 - R\$ 82,53 prep. à 22 dias.
SAAE: cancelado cond.
IPTU: 43.63.74.0516.03.022. / R\$ 33,18 dedução de 19 dias
GÁS NATURAL: -
DIVERGÊNCIAS: R\$ 1.780,00 dedução de manutenção de aquecedor.
MULTA RESCISÓRIA: R\$ 4.860,00 prep. à 27 meses.
Obs.: Vistoria sem reparar aut. pelo proprietário (whats).

→ Aluguel: mar/22: prop ie 02 dias: R\$ 120,00.

→ condomínio: mar/22: prop ie 11 dias: R\$ 221,00.

→ Energia: Jul/22: R\$ 412,55

→ Energia: mar/22: prop ie 22 dias R\$ 82,53.

→ gás: Jul/22: R\$ 54,42

→ multa contratual: prop ie 27 mexv: R\$ 4.860,00

→ Ipav: Dedução: prop ie 19 dias: R\$ 33,18

→ manutenção: Regruader: R\$ 1.780,00.

Valor total: R\$ 4.000,71.