

Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

FAVOR RUBRICAR TODAS AS PÁGINAS E ASSINAR OS CAMPOS DESTINADOS À ASSINATURA

Endereço do imóvel pretendido:

Rua Antônio Adade nº 55/602
Condomínio Claudia Vieira

FICHA DE CADASTRO PROPONENTE - FÍSICA

Nome Completo: Flavio Medrano de Almada

C.P.F.: 574.064.648-00 RG: 6563873

Data de Emissão: _____ Órgão Emissor: SSP/SP

Data de nascimento: 05/07/1951 Nacionalidade: BRASILEIRO

Estado Civil: Casado Onde trabalha: REV BRAZIL

Profissão: GGC MECÂNICO Cargo que ocupa: CEO

Endereço Comercial: MARGINAL DO RIPOSO TAUAACS 8.000

Salário fixo mensal: R\$ 50.000,00

Tem outras rendas (citar as fontes de rendimento, mesmo que de ordenado conjugal ou filhos):

SIM

Endereço da residência atual: Rua Manoel de Nobrega, 262 AP 32

Bairro: PARISO Cidade: São Paulo

Telefone Residencial: _____ Telefone Comercial: _____

Telefone Celular: (11) 97130-8497 Email: flavio.malmada@yahoo.com.br

Nome Completo da (o) esposa(o): Soraya Roder Saliba de Almada

C.P.F.: 745.841.707-20 RG: MG 15454288

Data de Emissão: _____ Órgão Emissor: SSP/MG

Data de nascimento: 18/06/1959 Nacionalidade: BRASILEIRO

Estado Civil: Casada Onde trabalha: QUIPORTECH GGC

Profissão: GGC CIVIL Cargo que ocupa: DIRETORA

Endereço Comercial: _____

Salário fixo mensal: R\$ _____

Tem outras rendas (citar as fontes de rendimento, mesmo que de ordenado conjugal ou filhos):

Telefone Residencial: _____ Telefone Comercial: _____

Telefone Celular: (11) 99759-6747 Email: sosalmada@yahoo.com.br

Se reside(m) em imóvel locado, mencionar nome do proprietário do imóvel ou imobiliária e endereço: _____

Indicar quanto tempo reside no imóvel locado: _____

Por que motivo muda: _____

Número de pessoas que ocuparão o imóvel: 02 Quantos adultos: 02

Quantas crianças: 0 Parentesco: _____

Locatário
CPF e RG

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL		
MINISTERIO DA INFRAESTRUTURA		
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO		
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITACAO		
 VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL 1952334075	NOME FLAVIO MEDRANO DE ALMADA	
	DOC. IDENTIDADE / ORIG. EMISSOR / UF 6563873 SSP/SP	
	CPF 574.064.648-00	DATA NASCIMENTO 05/07/1951
	FILIAÇÃO OLYNTHO DE ALMADA NAIR MEDRANO DE ALMADA	
	PERMISSÃO B	CAT. HAB. B
VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL 1952334075	Nº REGISTRO 01373249690	VALIDADE 20/11/2022
	1ª HABILITAÇÃO 15/02/1973	
 VÁLIDA PROIBIDO PLASTIFICAR 1952334075	OBSERVAÇÕES	
	ASSINATURA DO PORTADOR 	
	LOCAL SÃO PAULO, SP	DATA EMISSÃO 11/11/2019
Paulo Roberto Fabiano Ribeiro Diretor Presidente Detran-SP Assessoria Geral do EMISSOR		27518681304 SP998960292
SÃO PAULO		

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2021 **ANO-CALENDÁRIO 2020**

EVOLUÇÃO PATRIMONIAL

Bens e direitos em 31/12/2019

Bans e direitos em 31/12/2020

Dividas e ônus reais em 31/12/2019

Dividas e ônus reais em 31/12/2020

#	1023	412,711	}	3.771.518,37
				4.858.931,81
				0,00
				0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

Rendimentos isentos e não tributáveis

Rendimentos sujeitos à tributação exclusiva/definitiva

Rendimentos tributáveis - Imposto com exigibilidade suspensa

Depósitos judiciais do imposto

Imposto pago sobre Ganhos de Capital

Imposto pago Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e Aplicações Financeiras

Total do imposto retido na fonte (Lei nº11.033/2004), conforme dados informados pelo contribuinte

Imposto pago sobre Renda Variável

Doações a Partidos Políticos e Candidatos a Cargos Eletivos

Imposto a pagar sobre o Ganho de Capital - Moeda Estrangeira em Espécie

Imposto diferido dos Ganhos de Capital

Imposto devido sobre Ganhos de Capital

Imposto devido sobre ganhos líquidos em Renda Variável

Imposto devido sobre Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e aplic. financeiras

851.3-12,62 373.131,06
484.211,59

= 25 . 0,10 0,00
0,00

Locatário
CPF e RG (Esposas)

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL MINISTÉRIO DA INFRA-ESTRUTURA DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSPORTES CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO		S P	
NOME SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA		DOC. IDENTIDADE / ORIG. EMISSOR / UF MG1545428855PMG	
CPF 745.841.707-20		DATA NASCIMENTO 18/06/1959	
FILIAÇÃO NESTOR RACHID SALIBA			
AMINER RODER SALIBA			
TÉCNICO 00765081646		VÁLIDATE 20/11/2024	
RG 00765081646		DATA EMISSÃO 22/11/2019	
LOCAL SÃO PAULO, SP		ASSINATURA DO PORTADOR	
PROIBIDO PLASTIFICAR		SÃO PAULO	
1952334441		8686586254 SP998960586	

2^a Zona

Tab 1.4a + Tab 3.11b + Tab 1.9 (2x) + Tab 1.10 + Tab 3.11 + 80° PETU

Locatário (Endereço)



Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S.A.
Av. das Nações Unidas, 14401 - Conjuntos 1 ao 4, 17º ao 23º andar, Torre B1
Vila Geremias, São Paulo/SP - Cep 04794-000
CNPJ nº 61.695.227/0001-93 - Inscrição Estadual 133.122.090.117 | Regime Especial Proc. 1000635-686924/2005

Dados do Cliente/Unidade Consumidora	
Nº DA INSTALAÇÃO 57531498	Nº DO CLIENTE 24077036
CPF/CNPJ: 574.064.648-00 INSC. EST: ISENTA	
FLAVIO MEDRANO DE ALMADA	
R MANOEL DA NOBREGA 262 AP 32	
CEP: 04001-000 - SAO PAULO/SP	

Classificação da Unidade Consumidora		
Grupo B	Subgrupo B1	Classe RESIDENCIAL
Subclasse RESIDENCIAL		
Tipo de fornecimento Bifásico		
Modalidade Tarifária Convencional		

Dados da Conta	
VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR (R\$)
12 NOV 2021	170,01
CONTA REFERENTE A NOV 2021	

Dados de Medição	
Nº do medidor	9836021
Leitura anterior 01 OUT	26.617
Leitura atual 01 NOV	26.801
Próxima leitura 02 DEZ	
Fator multiplicador	1,00000
Consumo do mês (kWh)	184,0
Número de dias	31

Histórico de Faturamento		
Mês/Ano	kWh	Dias
nov/21	184	31
out/21	164	30
set/21	191	30
ago/21	231	32
jul/21	170	30
jun/21	187	29
mai/21	192	32
abr/21	180	30
mar/21	191	29
fev/21	131	28
jan/21	159	32
dez/20	50	29

Reservado ao Fisco					
Data de emissão	Nº Nota fiscal	Série	Base de cálculo	Alíquota	ICMS
01 NOV 2021	358495483	B	160,35	12%	19,22
CFOP 5258: Venda de en. elétrica a não contribuinte					

Descrição de Faturamento		P Bandeira(s) Tarifária(s) aplicada(s) no mês ESCASSEZ HÍDRICA					
CCI	DESCRIÇÃO	QTD kWh	TARIFA C/ICMS	BASE ICMS	ALIQ ICMS	ICMS	VALOR
0605	USO SIST. DISTR. (TUSD)	184,000	0,34897	64,21	12%	7,70	64,21
0601	ENERGIA (TE)	184,000	0,32652	60,08	12%	7,20	60,08
0698	ADIC. BANDERA TARIFÁRIA	0,000	0,00000	29,68	12%	3,55	29,68
0699	PIS/PASEP (0,72%)			1,12	12%	0,14	1,12
0699	CORFNS (3,30%)			5,26	12%	0,63	5,26
0807	COSIP - SÃO PAULO - MUNICIPAL						9,66

Tariffas aplicadas (sem impostos)

CONVENCIONAL-RESIDENCIAL 0,30711 (TUSD) 0,28738 (TE)

Valor dos Tributos: R\$ 24,86

12/11

Mensagens

Considerar esta conta quitada somente após o débito em sua conta corrente.

- Confira nova Insc. Estad.: 133.122.090.117 e novo endereço no site www.enel.com.br/pi-saopaulo/Para_Voce/novo-endereco-pi

- Sua conta com vencimento em 14/10/2021 no valor de R\$ 152,46 foi quitada através de Débito Automático.

Débito Automático BANCO BRADESCO S/A

Se por algum motivo de seu conhecimento não ocorrer o débito automático, pague esta conta em qualquer banco autorizado.

A Câmara de Regras Especiais para Gestão Hidroenergética - CREG determinou que a partir de 01.09.21 passa a valer a Bandeira Escassez Hídrica, no valor de R\$ 0,14200 a cada quilowatt hora. Para clientes baixa renda a partir de 01.11.21 passa a valer a Bandeira Amarela, no valor de R\$ 0,01874 a cada quilowatt hora, com seus respectivos descontos aplicáveis.

Notificação/Reaviso de Contas Vencidas

Cadastre sua conta em débito automático. Utilize este código: 100192526449

Prezado cliente, para quitar esta conta de energia, verifique a próxima página deste documento.

Localização IRPF → Recibo

MINISTÉRIO DA ECONOMIA

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

SECRETARIA ESPECIAL DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

Sr(a) FLAVIO MEDRANO DE ALMADA, inscrito no CPF sob o nº 574.064.648-00.

O NÚMERO DO RECIBO de sua declaração apresentada em 22/04/2021, às 20:04:15, é:

27.00.93.75.09 - 76

Este número é de uso pessoal e NÃO deve ser fornecido a terceiros. Ele é obrigatório para:

- retificar esta declaração;
- gerar um código de acesso para obter informações e realizar serviços disponíveis na página da Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil na Internet, tais como:

- Meu Imposto de Renda (Extrato da DIRPF):

- informação da situação do processamento;
- apresentação de eventuais pendências e orientações sobre como resolvê-las;
- alteração ou cancelamento de débito automático das quotas;
- exibição de quotas do imposto em atraso e emissões dos Documentos de Arrecadação de Receitas Federais (Darf) atualizados.

- Situação Fiscal:

- Informação de eventuais pendências, inclusive as relativas à Dívida Ativa da União, e orientação sobre como regularizá-las.

Atenção: Guarde este número para informá-lo na declaração do exercício de 2022, no campo "número do recibo da declaração do ano anterior".

Informações sobre a Impressão do Darf

O programa da Declaração de Ajuste Anual do Imposto sobre a Renda da Pessoa Física permite a impressão do Darf para pagamento de todas as quotas, inclusive as em atraso. O Darf será impresso acrescido de juros equivalentes à taxa referencial do Sistema Especial de Liquidação e Custódia (Selic), para títulos federais, acumulada mensalmente, calculados a partir de 01/05/2021 até o mês anterior ao do pagamento e de 1% no mês do pagamento.

Se o pagamento da quota for efetuado após o seu vencimento, incidirá multa de mora de 0,33% ao dia, observado o limite máximo de 20%.

Para impressão do Darf o contribuinte deve utilizar a opção **Declaração / Imprimir / Darf do IRPF** e selecionar a quota para impressão.

No caso de quotas decorrentes de declarações retificadoras que ocorra mudança de imposto a pagar, para impressão do DARF acesse o Portal e-CAC na página do site da RFB na internet, no endereço <<http://gov.br/receitafederal>>. Em seguida, clique em "Declarações e Demonstrativos", selecione o serviço "Meu Imposto de Renda (Extrato da DIRPF)". Na lista dos Serviços encontrados clique em "Pagamento - Consultar Débitos, Emitir DARF e Alterar Quotas". Após visualizar o quantitativo de quotas e a situação de cada uma delas, clique no ícone "Impressão" para emitir o DARF do mês desejado.

Informações Adicionais

Exercício	Malhas
2016	Não
2017	Não
2018	Não
2019	Não
2020	Não

=> Pendências de Malhas normalmente são questões que podem ser resolvidas pelo contribuinte.

=> Pendências de Débitos normalmente referem-se a valores não liquidados ou pagos com códigos errados.

Para maiores esclarecimentos e orientações sobre como resolver essas pendências consulte o Extrato do IRPF.

AVISO: Em 10/04/2021, constavam débitos em aberto no âmbito da Secretaria da Receita Federal do Brasil e/ou da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional. Consulte a opção Situação Fiscal no site da RFB na Internet para obter a relação atualizada dos débitos.

Acompanhe o processamento da sua declaração no e-CAC ou no seu dispositivo móvel.

Restituição não resgatada:

AVISO: Em 13/04/2021, constava saldo de restituição de IRPF não resgatado. Para mais informações, consulte a opção "Restituição IRPF" no menu "Onde Encontro" na página da RFB na internet. O prazo para pedido de restituição não resgatada é

Locatário

IRPF

Recibo e
Imposto Completo

MINISTÉRIO DA ECONOMIA

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

SECRETARIA ESPECIAL DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

RECIBO DE ENTREGA DA DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL - OPÇÃO PELO DESCONTO SIMPLIFICADO
DECLARAÇÃO ORIGINAL

IDENTIFICAÇÃO DO DECLARANTE

CPF do declarante 574.064.648-00	Nome do declarante FLAVIO MEDRANO DE ALMADA	Telefone	
Endereço RUA MANOEL DA NOBREGA		Número 262	Complemento 32
Bairro/Distrito PARAISO	CEP 04001-000	Município SAO PAULO	UF SP

(Valores em Reais)

TOTAL RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS	41.639,18
IMPOSTO DEVIDO	784,77
IMPOSTO A RESTITUIR	0,00
SALDO DO IMPOSTO A PAGAR	784,77
IMPOSTO A PAGAR GANHO DE CAPITAL - MOEDA EM ESPÉCIE	0,00
PARCELAMENTO (Vencimento da 1ª quota em 30/04/2021) NÚMERO DE QUOTAS	1
VALOR DA QUOTA	784,77

Declaração recebida via Internet JV
pelo Agente Receptor SERPRO
em 22/04/2021 às 20:04:15
1249921241

1249921241

NOME: FLAVIO MEDRANO DE ALMADA

CPF: 574.064.648-00

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

Nome: FLAVIO MEDRANO DE ALMADA

CPF: 574.064.648-00

Data de Nascimento: 05/07/1951

Título Eleitoral: 0173125280108

Possui cônjuge ou companheiro(a)? Sim

CPF do cônjuge ou companheiro(a): 745.841.707-20

Houve mudança de endereço? Sim

Não

Um dos declarantes é pessoa com doença grave ou portadora de deficiência física ou mental?

Endereço: RUA MANOEL DA NOBREGA

Número: 262

Complemento: 32

Bairro/Distrito: PARAISO

Município: SÃO PAULO

UF: SP

CEP: 04001-000

DDD/Telefone:

E-mail: FLAVIOMALMADA@YAHOO.COM.BR

DDD/Celular: (11) 97130-8497

Natureza da Ocupação: 12 - PROPRIETÁRIO DE EMPRESA OU DE FIRMA INDIVIDUAL OU EMPREGADOR-TITULAR

Ocupação Principal: 214 - ENGENHEIRO, ARQUITETO E AFINS

Tipo de declaração: Declaração de Ajuste Anual Original

Nº do recibo da última declaração entregue do exercício de 2020: 11.12.21.54.40 - 20

DEPENDENTES

Sem Informações

ALIMENTANDOS

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR

(Valores em Reais)

NOME DA FONTE PAGADORA	REND. RECEBIDOS DE PES. JURÍDICA	CONTR. PREVID. OFICIAL	IMPOSTO RETIDO NA FONTE	13º SALÁRIO	IRRF SOBRE 13º SALÁRIO
FUNDO DO REGIME GERAL DE PREVIDENCIA SOCIAL CNPJ/CPF: 16.727.230/0001-97	3.775,18	0,00	0,00	1.887,59	0,00
TOTAL	3.775,18	0,00	0,00	1.887,59	0,00

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELOS DEPENDENTES

Sem Informações

NOME: FLAVIO MEDRANO DE ALMADA

CPF: 574.064.648-00

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA FÍSICA E DO EXTERIOR PELO TITULAR

(Valores em Reais)

NIT/PIS/PASEP:

RENDIMENTOS				
TRABALHO NÃO ASSALARIADO		ALUGUÉIS	PENSÃO ALIMENTÍCIA E OUTROS	EXTERIOR
JAN	0,00	2.500,00	0,00	0,00
FEV	0,00	2.500,00	0,00	0,00
MAR	0,00	2.500,00	0,00	0,00
ABR	0,00	2.500,00	0,00	0,00
MAI	0,00	2.670,50	0,00	0,00
JUN	0,00	2.670,50	0,00	0,00
JUL	0,00	2.670,50	0,00	0,00
AGO	0,00	3.970,50	0,00	0,00
SET	0,00	3.970,50	0,00	0,00
OUT	0,00	3.970,50	0,00	0,00
NOV	0,00	3.970,50	0,00	0,00
DEZ	0,00	3.970,50	0,00	0,00
TOTAL	0,00	37.864,00	0,00	0,00

DEDUÇÕES					CARNÊ-LEÃO
PREVIDÊNCIA OFICIAL	QUANTIDADE DE DEPENDENTES	PENSÃO ALIMENTÍCIA	LIVRO CAIXA		DARF PAGO CÓD. 0190
JAN	0,00	0	0,00	0,00	0,00
FEV	0,00	0	0,00	0,00	0,00
MAR	0,00	0	0,00	0,00	0,00
ABR	0,00	0	0,00	0,00	0,00
MAI	0,00	0	0,00	0,00	0,00
JUN	0,00	0	0,00	0,00	0,00
JUL	0,00	0	0,00	0,00	0,00
AGO	0,00	0	0,00	0,00	0,00
SET	0,00	0	0,00	0,00	0,00
OUT	0,00	0	0,00	0,00	0,00
NOV	0,00	0	0,00	0,00	0,00
DEZ	0,00	0	0,00	0,00	0,00
TOTAL	0,00		0,00	0,00	0,00

NOME: FLAVIO MEDRANO DE ALMADA**CPF: 574.064.648-00****DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL****IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA****EXERCÍCIO 2021****ANO-CALENDÁRIO 2020****RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA FÍSICA E DO EXTERIOR PELOS DEPENDENTES**

Sem Informações

RENDIMENTOS ISENTOS E NÃO TRIBUTÁVEIS

(Valores em Reais)

365.214,83

09. Lucros e dividendos recebidos

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	574.064.648-00	09.537.017/0001-57	JCA SERVICOS - CONSULTORIA E SERVICOS ESPECIAIS LTDA	365.214,83

10. Parcela isenta de proventos de aposentadoria, reserva remunerada, reforma e pensão de declarante com 65 anos ou mais (inclusive referentes a Rendimentos Recebidos Acumuladamente se tributado pelo ajuste anual)

6.470,25

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora
Titular	574.064.648-00	16.727.230/0001-97	FUNDO DO REGIME GERAL DE PREVIDENCIA SOCIAL
Valor:	6.470,25	13º Salário: 0,00	

12. Rendimentos de cadernetas de poupança, letras hipotecárias, letras de crédito do agronegócio e imobiliário (LCA e LCI) e certificados de recebíveis do agronegócio e imobiliários (CRA e CRI)

1.445,98

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	574.064.648-00	60.746.948/0001-12	BANCO BRADESCO S.A.	1.445,98

TOTAL

373.131,06

RENDIMENTOS SUJEITOS À TRIBUTAÇÃO EXCLUSIVA / DEFINITIVA

(Valores em Reais)

01. 13º salário

1.887,59

06. Rendimentos de aplicações financeiras

292.936,96

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	574.064.648-00	60.746.948/0001-12	BANCO BRADESCO S.A.	292.936,96

12. Outros

189.387,04

Beneficiário	CPF	CPF/CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Descrição	Valor
Titular	574.064.648-00	60.701.190/0001-04	ITAÚ UNIBANCO S.A.	PREVIDÊNCIA - PLANO GERADOR DE BENEFÍCIO LIVRE-PGBL(12)	189.387,04

TOTAL

484.211,59

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR (IMPOSTO COM EXIGIBILIDADE SUSPensa)

Sem Informações

NOME: FLAVIO MEDRANO DE ALMADA
CPF: 574.064.648-00
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2021 ANO-CALENDÁRIO 2020

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELOS DEPENDENTES (IMPOSTO COM EXIGIBILIDADE SUSPENSA)

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS DE PESSOA JURÍDICA RECEBIDOS ACUMULADAMENTE PELO TITULAR

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS DE PESSOA JURÍDICA RECEBIDOS ACUMULADAMENTE PELOS DEPENDENTES

Sem Informações

IMPOSTO PAGO / RETIDO

Sem Informações

PAGAMENTOS EFETUADOS

(Valores em Reais)

CÓD.	NOME DO BENEFICIÁRIO	CPF/CNPJ DO BENEFICIÁRIO	VALOR PAGO	PARC. NÃO DEDUTÍVEL
Titular				
21	INSTITUTO ODONTOLOGICO LIZETE ICHIBA LTDA	10.433.452/0001-10	1.600,00	0,00
71	COLUNA IMOBILIARIA LTDA	29.198.769/0001-48	4.306,40	0,00

DOAÇÕES EFETUADAS

Sem Informações

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2019	31/12/2020
01	APARTAMENTO SITUADO A RUA MANOEL DA NÓBREGA 262, APARTAMENTO 32, BAIRRO PARAISO, SÃO PAULO - SP. COMPRADO POR R\$ 700.000,00 MAIS R\$ 50.000,00 REFERENTE A REFORMA. SENDO QUE: 50% PERTENCE A FLÁVIO MEDRANO DE ALMADA E OS OUTROS 50% PERTENCEM A SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA (CPF: 745.841.707-20) 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): 036.003.0631-6 Logradouro: RUA MANOEL DA NÓBREGA Comp.: 32 Município: SÃO PAULO Área Total: 129,9 m² Registrado no Cartório: Sim Matrícula: 17.628	0,00	750.000,00

Nº: 262
Bairro: PARAÍSO
UF: SP CEP: 04001-000
Data de Aquisição: 23/10/2020
Nome Cartório: 22ª TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL/SP

NOME: FLAVIO MEDRANO DE ALMADA

CPF: 574.064.648-00

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2019	31/12/2020
11	APARTAMENTO, SITUADO A RUA NOSSA SENHORA DE LOURDES 150 / 304 - BLOCO 2 - SAO FRANCISCO - NITEROI - RJ. ADQUIRIDO EM 28/12/2007 DA CONSTRUTORA PINTO DE ALMEIDA, AREA COMUM 219 M2, SENDO QUE: 50% PERTENCE A FLAVIO MEDRANO DE ALMADA E 50% PERTENCE A SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA (CPF: 745.841.707-20). 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): 213628-1 Logradouro: RUA NOSSA SENHORA DE LOURDES Comp.: 304 - BLOCO 2 Município: NITERÓI Área Total: 219,0 m² Registrado no Cartório: Sim Matrícula: 16.903	590.000,00	590.000,00
		Nº: 150	
		Bairro: SAO FRANCISCO	
		UF: RJ CEP: 24360-420	
		Data de Aquisição: 28/12/2007	
		Nome Cartório: CARTORIO DO 100 OFICIO DE NITEROI	
11	APARTAMENTO SITUADO A RUA CEL TAMARINDO 08, APTO 305/ BLOCO 5 - ED. ATOL - GRAGOATA - NITEROI - RJ. ADQUIRIDO EM 29/11/2009 DA CELEBRITY ICARAI NEGOCIOS IMOBILIARIOS S/A COM 98 M2 DE AREA COMUM, SENDO QUE: 50% PERTENCE A FLAVIO MEDRANO DE ALMADA E 50% PERTENCE A SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA (CPF: 745.841.707-20) 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): 22525-6 Logradouro: RUA CEL TAMARINDO Comp.: 305/BLOCO 5 Município: NITERÓI Área Total: 98,0 m² Registrado no Cartório: Sim Matrícula: 21.592	332.525,57	332.525,57
		Nº: 08	
		Bairro: NITEROI	
		UF: RJ CEP: 24210-350	
		Data de Aquisição: 29/11/2009	
		Nome Cartório: CARTORIO DO 50 OFICIO DE NITEROI	
11	APARTAMENTO SITUADO A RUA MARQUES DO PARANA 349 - APTO 1602 - BLOCO 2 - CENTRO - NITEROI - RJ. ADQUIRIDO EM 29/11/2009 DA CYRELA DINAMARCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, COM 70 M2 DE AREA COMUM, SENDO QUE: 50% PERTENCE A FLAVIO MEDRANO DE ALMADA E 50% PERTENCE A SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA (CPF: 745.841.707-20) 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): 227774-7 Logradouro: RUA MARQUES DO PARANA Comp.: 1602 / BLOCO 2 Município: NITERÓI Área Total: 70,0 m² Registrado no Cartório: Sim Matrícula: 28362	248.700,14	248.700,14
		Nº: 349	
		Bairro: CENTRO	
		UF: RJ CEP: 24030-215	
		Data de Aquisição: 29/11/2009	
		Nome Cartório: CARTORIO DO 50 OFICIO DE NITEROI	

NOME: FLAVIO MEDRANO DE ALMADA

CPF: 574.064.648-00

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

(Valores em Reais)

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2019	31/12/2020
11	APARTAMENTO COMPRADO EM 12/12/2016, SITUADO A RUA DOMINGOS FASOLARI 267 - APTO 134 - CASA VERDE - SAO PAULO - SP, NO VALOR DE R\$ 300.000,00 (TREZENTOS MIL REAIS), PAGO 50% PARA FLAVIO FONSECA DE ALMADA (CPF: 056.465.137-07) E 50% PARA NURIA FERNANDA SANTIAGO COTTET (CPF: 227.867.188-05) - APARTAMENTO ISENTO DE IPTU - AINDA NAO FOI LAVRADA A ESCRITURA DESTA IMÓVEL. APARTAMENTO COM 40 M2 DE AREA UTIL 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): Logradouro: RUA DOMINGOS FASOLARI Comp.: 134 Município: SÃO PAULO Área Total: 40,0 m² Registrado no Cartório:	300.000,00	300.000,00
	Nº: 267 Bairro: CASA VERDE UF: SP CEP: 02513-010 Data de Aquisição: 17/03/2008		
12	CASA PRE-FABRICADA SITUADA A ESTRADA MAUA-MAROMBA S/N - MARINGA - ITATIAIA - RJ. ADQUIRIDA EM 17/03/2008, DE ANTONIO CANDIDODA SILVA, CPF: 316.228.287-04 E DE ADRIANA CAMARGO ORTIZ CANDIDO, CPF: 012.853.967-40, NO VALOR DE R\$ 70.000,00, TENDO PAGO R\$ 35.000,00 EM 17/03/2008 E R\$ 35.000,00 EM 17/03/2009. NAO TENHO A ESCRITURA, SOMENTE CONTRATO DE COMPRA E VENDA. IPTU: 134.20.04.32.000 - CODIGO REDUZIDO: 31801. 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): 134.20.04.32.000 Logradouro: ESTRADA MAUA-MAROMBA Comp.: - Município: ITATIAIA Área Total: 160,0 m² Registrado no Cartório: Não	70.000,00	70.000,00
	Nº: S/NO Bairro: MARINGA UF: RJ CEP: Data de Aquisição: 17/03/2008		
13	UM TERRENO LOCALIZADO NA PRAIA DE ITAMAMBUCA NO MUNICIPIO DE UBATUBA - SÃO PAULO - SP, ADQUIRIDO EM 12/06/1981, PELO VALOR DE CR\$ 500.000,00 (QUINHENTOS MIL CRUZADOS). 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): 04.005.018-1 Logradouro: PRAIA DE ITAMAMBUCA Comp.: LOTE 13 - QUADRA 17 Município: UBATUBA Área Total: 514,0 m² Registrado no Cartório: Sim Matrícula: 12.754	580.000,00	580.000,00
	Nº: Bairro: ITAMAMBUCA / UBATUBA UF: SP CEP: Data de Aquisição: 12/06/1981 Nome Cartório: REGISTROS GERAL DE IMÓVEIS DE UBATUBA- COMARCA DE UBATUBA		

NOME: FLAVIO MEDRANO DE ALMADA**CPF: 574.064.648-00****DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL****IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA**
EXERCÍCIO 2021**ANO-CALENDÁRIO 2020**

(Valores em Reais)

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2019	31/12/2020
32	50% DA EMPRESA QUIPORTECH GERENCIAMENTO DE PROJETOS LTDA-EPP. DATA DA ABERTURA 06/03/2017. 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 574.064.648-00 CNPJ: 27.235.732/0001-17	5.000,00	5.000,00
41	BANCO BRADESCO - SENDO O 1º TITULAR FLAVIO MEDRANO DE ALMADA E O 2º TITULAR SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA (CPF 745.841.707-20). POUPANÇA 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 574.064.648-00 CNPJ: 60.746.948/0001-12 Banco: 237 Agência: 7863 Conta: 133406-9	110.362,99	64.209,14
45	BANCO BRADESCO - AG 1217 - CONTA 600.006-1, SENDO 1º TITULAR FLAVIO MEDRANO DE ALMADA E 2º TITULAR SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA (CPF 745.841.707-20). APLICACAO DE RENDA FIXA CERTIFICADO DE RECEBIVEIS IMOBILIARIOS. 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 574.064.648-00 CNPJ: 60.746.948/0001-12	60.000,00	60.000,00
45	BANCO BRADESCO - AG. 1217 - CONTA 600.006-1. 1º TITULAR FLAVIO MEDRANO DE ALMADA E 2º TITULAR SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA - CPF 745.841.707-20. APLICACAO DE RENDA FIXA DEBENTURES INFRAESTRUTURA. 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 574.064.648-00 CNPJ: 60.746.948/0001-12	375.318,98	356.925,51
45	BANCO BRADESCO - AG 1217 - CONTA 600.006-1, SENDO 1º TITULAR FLAVIO MEDRANO DE ALMADA E 2º TITULAR SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA (CPF 745.841.707-20) - RENDA FIXA CERTIFICADO DE RECEBIVEIS AGRONEGOCIO 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 574.064.648-00 CNPJ: 60.746.948/0001-12	60.000,00	60.000,00
61	BANCO BRADESCO, SENDO O 1º TITULAR FLAVIO MEDRANO DE ALMADA E 2º TITULAR SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA (CPF 745.841.707-20). 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 574.064.648-00 CNPJ: 60.746.948/0001-12 Banco: 237 Agência: 7863 Conta: 133406-9	1,00	1,00

NOME: FLAVIO MEDRANO DE ALMADA**CPF: 574.064.648-00****DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL****IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA****EXERCÍCIO 2021****ANO-CALENDÁRIO 2020****DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS****(Valores em Reais)**

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2019	31/12/2020
71	BANCO BRADESCO - AG 1217 - CONTA 600.006-1, SENDO O 1º TITULAR FLAVIO MEDRANO DE ALMADA E 2º TITULAR SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA. BRADESCO PRIVATE FUNDO DE INVESTIMENTO RENDA FIXA ATIVO 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 574.064.648-00 CNPJ: 60.746.948/0001-12	144.654,88	417.036,22
72	BANCO BRADESCO - AG 1217 - CONTA 600.006-1 ONDE 1º TITULAR É FLAVIO MEDRANO DE ALMADA E 2º TITULAR SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA (CPF 745.841.707-20) - BRADESCO TRUX I LONG SHORT FIC DE FUNDO DE INVEST MULTIMERCADO 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 574.064.648-00 CNPJ: 60.746.948/0001-12	144.276,43	160.909,26
72	BANCO BRADESCO - AG. 1217 - CONTA 600.006-1. 1º TITULAR FLAVIO MEDRANO DE ALMADA E 2º TITULAR SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA - CPF 745.841.707-20. BRADESCO PRIVATE FUNDS MACRO FICFI MULTIMERCADO 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 574.064.648-00 CNPJ: 60.746.948/0001-12	207.209,87	211.722,01
72	BANCO BRADESCO - AG. 1217 - CONTA 600.006-1. 1º TITULAR FLAVIO MEDRANO DE ALMADA E 2º TITULAR SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA - CPF 745.841.707-20. BRADESCO PRIVATE FIC FI MULTIMERCADO FUND OF FUNDS VALOR RELATIVO 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 574.064.648-00 CNPJ: 60.746.948/0001-12	131.053,07	136.856,01
72	BANCO BRADESCO - AG 1217 - CONTA 600.006-1. SENDO 1º TITULAR FLAVIO MEDRANO DE ALMADA E 2º TITULAR SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA (CPF 745.841.707-20). ABSOLUTE VERTEX BP F 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 574.064.648-00 CNPJ: 60.746.948/0001-12	82.415,44	85.046,95
72	BANCO BRADESCO - AG 1217 - CONTA 600.006-1, SENDO 1º TITULAR FLAVIO MEDRANO DE ALMADA E 2º TITULAR SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA (CPF 745.841.707-20). BRAD PRIV FIC FIA LO 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 574.064.648-00 CNPJ: 60.746.948/0001-12	90.000,00	90.000,00

NOME: FLAVIO MEDRANO DE ALMADA

CPF: 574.064.648-00

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2019	31/12/2020
72	BANCO BRADESCO - AG 1217 - CONTA 600.006-1, SENDO 1º TITULAR FLAVIO MEDRANO DE ALMADA E 2º TITULAR SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA (CPF 745.841.707-20). BRAD FIC FIA BRASIL 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 574.064.648-00 CNPJ: 60.746.948/0001-12	0,00	50.000,00
72	BANCO BRADESCO - AG 1217 - CONTA 600.006-1, 1º TITULAR FLAVIO MEDRANO DE ALMADA E 2º TITULAR SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA (745.841.707-20) BRAD FIC FIA EQUITAS 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 574.064.648-00 CNPJ: 60.746.948/0001-12	0,00	50.000,00
74	BANCO BRADESCO - AG 1217 - CONTA 600.006-1, SENDO 1º TITULAR FLAVIO MEDRANO DE ALMADA E 2º TITULAR SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA (745.841.707-20). BRAD FIA MID SMALL C 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 574.064.648-00 CNPJ: 60.746.948/0001-12	150.000,00	150.000,00
74	BANCO BRADESCO - AG 1217 - CONTA 600.006-1, 1º TITULAR FLAVIO MEDRANO DE ALMADA E 2º TITULAR SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA (CPF 745.841.707-20). APEX ACOES 30 BP FIC 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 574.064.648-00 CNPJ: 60.746.948/0001-12	90.000,00	90.000,00
TOTAL		3.771.518,37	4.858.931,81

DÍVIDAS E ÔNUS REAIS

Sem Informações

DOAÇÕES A PARTIDOS POLÍTICOS E CANDIDATOS A CARGOS ELETIVOS

Sem Informações

NOME: FLAVIO MEDRANO DE ALMADA

CPF: 574.064.648-00

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

DEMONSTRATIVO DE ATIVIDADE RURAL - BRASIL

DADOS E IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL EXPLORADO - BRASIL

Sem informações

RECEITAS E DESPESAS - BRASIL

Sem informações

APURAÇÃO DO RESULTADO - BRASIL

Sem informações

MOVIMENTAÇÃO DO REBANHO - BRASIL

Sem informações

BENS DA ATIVIDADE RURAL - BRASIL

Sem informações

DÍVIDAS VINCULADAS À ATIVIDADE RURAL - BRASIL

Sem informações

NOME: FLAVIO MEDRANO DE ALMADA

CPF: 574.064.648-00

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

DEMONSTRATIVO DE ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

DADOS E IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL EXPLORADO - EXTERIOR

Sem informações

RECEITAS E DESPESAS - EXTERIOR

Sem informações

APURAÇÃO DO RESULTADO - EXTERIOR

Sem informações

MOVIMENTAÇÃO DO REBANHO - EXTERIOR

Sem informações

BENS DA ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

Sem informações

DÍVIDAS VINCULADAS À ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

Sem informações

DEMONSTRATIVO DA APURAÇÃO DOS GANHOS DE CAPITAL

Sem informações

NOME: FLAVIO MEDRANO DE ALMADA

CPF: 574.064.648-00

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

RENDA VARIÁVEL - OPERAÇÕES COMUNS/DAYTRADE - TITULAR

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JAN

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - FEV

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - MAR

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - ABR

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - MAI

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JUN

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JUL

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - AGO

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - SET

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - OUT

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - NOV

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - DEZ

Sem Informações

RENDA VARIÁVEL - OPERAÇÕES COMUNS/DAYTRADE - DEPENDENTES

Sem Informações

RENDA VARIÁVEL - OPERAÇÕES DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - TITULAR

Sem Informações

RENDA VARIÁVEL - OPERAÇÕES DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - DEPENDENTES

Sem Informações

NOME: FLAVIO MEDRANO DE ALMADA

CPF: 574.064.648-00

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

RESUMO

TRIBUTAÇÃO UTILIZANDO O DESCONTO SIMPLIFICADO

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS E DESCONTO SIMPLIFICADO

Recebidos da Pessoa Jurídica pelo Titular	3.775,18
Recebidos da Pessoa Jurídica pelos Dependentes	0,00
Recebidos da Pessoa Física/Exterior pelo Titular	37.864,00
Recebidos da Pessoa Física/Exterior pelos Dependentes	0,00
Recebidos acumuladamente pelo titular	0,00
Recebidos acumuladamente pelos dependentes	0,00
Resultado tributável da Atividade Rural	0,00
TOTAL DE RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS	41.639,18
Desconto Simplificado	8.327,83
Base de cálculo do Imposto	33.311,35
Imposto devido	784,77
Imposto devido RRA	0,00
Alíquota efetiva (%)	1,88
Total do imposto devido	784,77

IMPOSTO PAGO

Imposto retido na fonte do titular	0,00
Imp. retido na fonte dos dependentes	0,00
Camê-Leão do titular	0,00
Camê-Leão dos dependentes	0,00
Imposto Complementar	0,00
Imposto pago no exterior	0,00
Imposto retido na fonte (Lei n° 11.033/2004)	0,00
Imposto retido RRA	0,00
Total do imposto pago	0,00

IMPOSTO A RESTITUIR

0,00

SALDO IMPOSTO A PAGAR

784,77

PARCELAMENTO

Valor da quota	784,77
Número de Quotas	1

INFORMAÇÕES BANCÁRIAS

Débito automático: NÃO

Banco

Agência (sem DV)

Conta para débito

Locatário

MÊS SETEMBRO/2021



Bradesco Celular

Data: 23/11/2021 - 15h29

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Movimentações entre: 01/09/2021 e 30/09/2021

Folha: 1/11

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
31/08/2021	SALDO ANTERIOR				64.730,65
01/09/2021	CARTAO VISA ELECTRON CHOPERIA E PICANHARI	282783		-180,23	64.550,42
02/09/2021	TRANSF.AUT.C/C P/POUP. Sandro Alberto Dias de Araujo	3500900		-70,00	64.480,42
	CARTAO VISA ELECTRON DROGARIA SAO PAULO S	20140		-21,45	64.458,97
	CARTAO VISA ELECTRON MARIA JUNKO KINA	360778		-342,00	64.116,97
	PAGTO ELETRONICO TRIBUTOS BRADESCO C-DOC.ARREC.DO ESOCIAL	6752446		-663,43	63.453,54
03/09/2021	TRANSF CC PARA CC PJ SICARE CORRETORA DE SEGUROS EIRE	2807167	4.109,18		67.562,72
	CARTAO VISA ELECTRON GRAAL MARKET GUARARE	730700		-194,33	67.368,39
06/09/2021	PAGTO ELETRON COBRANCA WEBSUL	668		-129,90	67.238,49
	TRANSF AUTORIZ ENTRE AGS Rosane Favario de Carvalho	768059		-500,00	66.738,49
	TED DIF.TITUL.CC H.BANK DEST. ADELINA APARECIDA L	8336091		-1.238,11	65.500,38
	CARTAO VISA ELECTRON HORTIFRUTI	6417		-180,00	65.320,38
	CARTAO VISA ELECTRON JERONIMO CARVALHO P	90928		-86,90	65.233,48
	CARTAO VISA ELECTRON MERCADO ALTO DA S	186995		-422,85	64.810,63
	CARTAO VISA ELECTRON TEK TOK ACESSORIOS	336428		-130,00	64.680,63
	CARTAO VISA ELECTRON PAG*Chocomille	657331		-67,54	64.613,09
	CARTAO VISA ELECTRON FRANGO ASSADO POSTO	845580		-196,98	64.416,11

**Bradesco Celular**

Data: 23/11/2021 - 15h29

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Movimentações entre: 01/09/2021 e 30/09/2021

Folha: 2/11

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
	CARTAO VISA ELECTRON FINO DA ROCA	957263		-51,80	64.364,31
08/09/2021	PAGTO ELETRON COBRANCA EXP	669		-702,10	63.662,21
	CARTAO VISA ELECTRON HORTIFRUTI	6549		-87,20	63.575,01
	CARTAO VISA ELECTRON HORTIFRUTI	6854		-350,11	63.224,90
	CARTAO VISA ELECTRON RAIA 6	543493		-818,40	62.406,50
	CARTAO VISA ELECTRON AMIRA PARK ESTACIONA	858887		-3,00	62.403,50
	CARTAO VISA ELECTRON OLIVEIRA RESTAURA	997470		-108,10	62.295,40
	CARTAO VISA ELECTRON OLIVEIRA RESTAURA	997632		-126,83	62.168,57
	TRANSFERENCIA PIX DEST: ISABELLE DOS SANTOS SALIBA	1318322		-300,00	61.868,57
09/09/2021	PAGTO ELETRON COBRANCA SORAYA - CARTAO ACESSO	673		-800,00	61.068,57
	CARTAO VISA ELECTRON DROGASIL 1156	320267		-99,90	60.968,67
	CARTAO VISA ELECTRON PAULISTA 1015	436165		-9,00	60.959,67
10/09/2021	TRANSF.AUTORIZ.ENTRE C/C Soraya Roder Saliba de Almada	884701	767,00		61.726,67
	PAGTO ELETRON COBRANCA CONCOR 32	670		-1.110,00	60.616,67
	TRANSF AUTORIZ ENTRE AGS Ivaneide Ferreira Sanders	2465723		-2.000,00	58.616,67
	CARTAO VISA ELECTRON NETFLIX.COM	313625		-55,90	58.560,77
	CARTAO VISA ELECTRON 5 A SEC COMPETITI	476916		-233,00	58.327,77

**Bradesco Celular**

Data: 23/11/2021 - 15h29

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Movimentações entre: 01/09/2021 e 30/09/2021

Folha: 3/11

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
	CARTAO VISA ELECTRON GENESIS GRAFICA E	559368		-74,00	58.253,77
	IMPOSTO MUNICIPAL PM NITEROI IPTU/RJ-1358936	135893		-249,97	58.003,80
	IMPOSTO MUNICIPAL PM NITEROI IPTU/RJ-2136281	213628		-654,37	57.349,43
	IMPOSTO MUNICIPAL PM NITEROI IPTU/RJ-2252526	225252		-235,46	57.113,97
	IMPOSTO MUNICIPAL PM NITEROI IPTU/RJ-2277747	227774		-137,28	56.976,69
	CONTA DE LUZ ENEL DISTRIB. RJ-00022817107	2281710		-133,41	56.843,28
13/09/2021	TRANSF.AUTORIZ.ENTRE C/C SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA	884282	160,00		57.003,28
	PAGTO ELETRON COBRANCA INTERMEDICA	671		-5.111,80	51.891,48
	PAGTO ELETRON COBRANCA BRUNINHO	674		-1.039,50	50.851,98
	TED DIF.TITUL.CC H.BANK DEST. Bruno Alexandre Zaca	6485411		-230,00	50.621,98
	CARTAO VISA ELECTRON DIZZY	439124		-142,45	50.479,53
	CARTAO VISA ELECTRON AUTO POSTO ALAMEDA	442117		-184,00	50.295,53
	CARTAO VISA ELECTRON SWIFT	479606		-188,93	50.106,60
	CARTAO VISA ELECTRON LJ0004 BELA CINTRA S	500126		-26,40	50.080,20
	CARTAO VISA ELECTRON LJ0004 BELA CINTRA S	500131		-14,00	50.066,20
	CARTAO VISA ELECTRON LELLIS TRATTORIA	705208		-200,00	49.866,20
	CARTAO VISA ELECTRON MASSIS GARAGENS E ES	837110		-25,00	49.841,20

**Bradesco Celular**

Data: 23/11/2021 - 15h29

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Movimentações entre: 01/09/2021 e 30/09/2021

Folha: 4/11

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
	TRANSFERENCIA PIX DEST: B2W COMPANHIA DIGITAL	2138454		-129,90	49.711,30
14/09/2021	CARTAO VISA ELECTRON SALVI CAFE E COZINHA	51650		-126,50	49.584,80
	CARTAO VISA ELECTRON PAG*AvanildeDosSanto	397893		-34,10	49.550,70
	CARTAO VISA ELECTRON DOCTOR CAR BLINDADOS	579841		-1.200,00	48.350,70
	CARTAO VISA ELECTRON ROTISSERIE STA GEMA	913696		-21,00	48.329,70
	TRANSFERENCIA PIX DEST: JORGE DE JESUS GARANITO	1350070		-9,00	48.320,70
	CONTA DE GAS COMGAS/SP-44866771	4486677		-22,38	48.298,32
	CONTA DE LUZ ENEL DISTRIB. SP-00192626449	9262644		-165,13	48.133,19
15/09/2021	PAGTO ELETRON COBRANCA BRADESCO SEGUROS - SEGURO AUTOMO	382		-269,46	47.863,73
	DEBITO AUTOMATICO CGMP-SEM PARAR/SP*-	107179		-395,50	47.468,23
	TED DIF.TITUL.CC H.BANK DEST. Bruno Alexandre Zaca	9204735		-400,00	47.068,23
	CARTAO VISA ELECTRON BMQ FLORES	182476		-150,00	46.918,23
	CARTAO VISA ELECTRON PAG*GelatoBoutique	441928		-36,00	46.880,23
	CARTAO VISA ELECTRON RAIA 1700	522733		-73,93	46.806,30
	TRANSFERENCIA PIX DEST: ANTONIO MOURA DA SILVA	1321236		-1.000,00	45.806,30
	CONTA DE TELEFONE BRADESCO C-TELEFONICA BRASIL S/	6960030		-199,91	45.606,39
16/09/2021	CARTAO VISA ELECTRON HORTIFRUTI	4419		-57,91	45.548,48

**Bradesco Celular**

Data: 23/11/2021 - 15h29

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Movimentações entre: 01/09/2021 e 30/09/2021

Folha: 5/11

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
	CARTAO VISA ELECTRON HORTIFRUTI	6691		-170,84	45.377,64
	CARTAO VISA ELECTRON SWIFT	206243		-23,96	45.353,68
	CARTAO VISA ELECTRON FOX COMERCIO DE MATE	265779		-21,40	45.332,28
	CARTAO VISA ELECTRON OLIVEIRA RESTAURA	562444		-128,15	45.204,13
	CARTAO VISA ELECTRON SWIFT	939207		-155,80	45.048,33
	CARTAO VISA ELECTRON SWIFT	941289		-317,95	44.730,38
17/09/2021	CARTAO VISA ELECTRON FARMACIA MARINGA	1018		-44,40	44.685,98
	CARTAO VISA ELECTRON GRAAL MARKET GUARARE	478156		-48,60	44.637,38
	CARTAO VISA ELECTRON GRAAL MARKET GUARARE	480638		-51,97	44.585,41
	CARTAO VISA ELECTRON ARTESANATO DA VOVO	746078		-94,00	44.491,41
	CARTAO VISA ELECTRON MARCELO PERPETUO	935962		-10,00	44.481,41
	CONTA DE TELEFONE VIVO MOVEL-SP-13112145290	1214529		-50,99	44.430,42
	CONTA DE TELEFONE BRADESCO C-VIVO/SP	6967478		-227,96	44.202,46
20/09/2021	TED-TRANSF ELET DISPON REMET.COLUNA IMOBILIARIA L	5182144	2.215,46		46.417,92
	RENDIMENTOS Poup Facil-Depos A Partir 4/5/12	1903012	32,81		46.450,73
	RENDIMENTOS Poup Facil-Depos A Partir 4/5/12	2003012	3,04		46.453,77
	TED DIF.TITUL.CC H.BANK DEST. Gato Caopanhia Ltda	4291442		-183,00	46.270,77

**Bradesco Celular**

Data: 23/11/2021 - 15h29

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Movimentações entre: 01/09/2021 e 30/09/2021

Folha: 6/11

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
	SEGURO CART DEB BRADESCO	9990263		-4,99	46.265,78
	SEGURO CART DEB BRADESCO	9990263		-4,99	46.260,79
	CARTAO VISA ELECTRON MERCADO ALTO DA S	437680		-233,95	46.026,84
	CARTAO VISA ELECTRON PAG*MarcellaRohan	444039		-346,83	45.680,01
	CARTAO VISA ELECTRON MARIOCA RESTAURANTE	535681		-214,50	45.465,51
	CARTAO VISA ELECTRON PAG*CafeteriaEtc	777477		-79,20	45.386,31
	CARTAO VISA ELECTRON JERONIMO CARVALHO P	858460		-80,40	45.305,91
	CARTAO VISA ELECTRON GRAAL ITATIAIA	859187		-104,29	45.201,62
	CARTAO VISA ELECTRON DELMA PAIVA FONSE	875384		-30,00	45.171,62
	PAGTO ELETRONICO TRIBUTO BRADESCO C-P.M S.P - DENATRAN	6469524		-1.147,24	44.024,38
	PAGTO ELETRONICO TRIBUTO BRADESCO C-SIMPLES NACIONAL	6645607		-60,00	43.964,38
	TRANSFERENCIA PIX DEST: MAGALU PAGAMENTOS LTDA	1902556		-99,80	43.864,58
21/09/2021	TED-TRANSF ELET DISPON REMET.COLUNA IMOBILIARIA L	6590234	1.422,72		45.287,30
	RENDIMENTOS Poup Facil-Depos A Partir 4/5/12	2103012	3,05		45.290,35
	CARTAO VISA ELECTRON HORTIFRUTI	6913		-204,77	45.085,58
	CARTAO VISA ELECTRON OLIVEIRA RESTAURA	475242		-88,40	44.997,18
	CARTAO VISA ELECTRON C C TIETE	500048		-74,96	44.922,22

**Bradesco Celular**

Data: 23/11/2021 - 15h29

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Movimentações entre: 01/09/2021 e 30/09/2021

Folha: 7/11

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
22/09/2021	TED-TRANSF ELET DISPON REMET. ITAU VIDA E PREVIDEN	7615232	32.631,86		77.554,08
	RENDIMENTOS Poup Facil-Depos A Partir 4/5/12	2203012	58,21		77.612,29
	TED DIF. TITUL. CC H. BANK DEST. TELAINÉ MACHADO ALVE	6889930		-500,00	77.112,29
	CARTAO VISA ELECTRON CLINICA	220630		-450,00	76.662,29
	CARTAO VISA ELECTRON 99 *99* POP 22Set 19	295918		-21,60	76.640,69
	CARTAO VISA ELECTRON FREDERICO	391742		-144,54	76.496,15
	TRANSFERENCIA PIX DEST: MARCOS FERNANDO GONCALVES	1047148		-40,00	76.456,15
23/09/2021	CARTAO VISA ELECTRON HORTIFRUTI	2313		-36,83	76.419,32
	CARTAO VISA ELECTRON FOX COM DE MAT PARA	137446		-208,30	76.211,02
	CARTAO VISA ELECTRON DROGARIA SAO PAULO S	230257		-349,71	75.861,31
	CARTAO VISA ELECTRON 99 *99* POP 23Set 11	297221		-13,39	75.847,92
	CARTAO VISA ELECTRON OCEANA COMERCIO DE C	338776		-32,50	75.815,42
	CARTAO VISA ELECTRON SWIFT	716133		-239,57	75.575,85
	CARTAO VISA ELECTRON MINUTO PA 5039 ALAM	908757		-202,75	75.373,10
	GASTOS CARTAO DE CREDITO	3990266		-91,13	75.281,97
	GASTOS CARTAO DE CREDITO	3990266		-4.708,73	70.573,24
	TRANSFERENCIA PIX DEST: MARCO ANTONIO MEGARELLI	951120		-14,00	70.559,24

**Bradesco Celular**

Data: 23/11/2021 - 15h29

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Movimentações entre: 01/09/2021 e 30/09/2021

Folha: 8/11

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
	TRANSFERENCIA PIX DEST: RAINAJA KAANY VITORIA DE L	1519125		-49,90	70.509,34
24/09/2021	RENDIMENTOS Poup Facil-Depos A Partir 4/5/12	2403012	36,03		70.545,37
	CARTAO VISA ELECTRON ANY ANY- CIDADE S	240002		-229,00	70.316,37
	CARTAO VISA ELECTRON SHOPPING CIDADE S	240008		-62,90	70.253,47
	CARTAO VISA ELECTRON MADERO SERRAZUL	317488		-153,90	70.099,57
	CARTAO VISA ELECTRON FRANGO ASSADO JAGUAR	547873		-11,80	70.087,77
	CARTAO VISA ELECTRON RAIA 1783	576554		-33,16	70.054,61
	CARTAO VISA ELECTRON REDE A FRUTEIRA	813239		-10,00	70.044,61
27/09/2021	CARTAO VISA ELECTRON SUPERMERCADO BARATEI	87001		-243,67	69.800,94
	CARTAO VISA ELECTRON RODOSNACK LANCHONETE	513384		-9,99	69.790,95
	CARTAO VISA ELECTRON POSTO MACAUBAS	728371		-201,57	69.589,38
	CARTAO VISA ELECTRON SUPERMERCADO BARATEI	737737		-126,53	69.462,85
	CARTAO VISA ELECTRON SUPERMERCADO BARATEI	786913		-79,75	69.383,10
28/09/2021	CARTAO VISA ELECTRON HORTIFRUTI	6517		-156,05	69.227,05
	TRANSFERENCIA PIX DEST: B2W COMPANHIA DIGITAL	1339466		-559,59	68.667,46
	TRANSFERENCIA PIX DEST: EDNA BATISTA	1735491		-178,91	68.488,55
	TRANSFERENCIA PIX DEST: EDNA BATISTA	1739353		-189,02	68.299,53

**Bradesco Celular**

Data: 23/11/2021 - 15h29

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Movimentações entre: 01/09/2021 e 30/09/2021

Folha: 9/11

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
29/09/2021	CARTAO VISA ELECTRON DROGARIA SAO PAULO S	290093		-52,10	68.247,43
	TRANSFERENCIA PIX DEST: B2W COMPANHIA DIGITAL	1249041		-430,68	67.816,75
30/09/2021	CARTAO VISA ELECTRON OH PA	360116		-306,79	67.509,96
	CARTAO VISA ELECTRON MALAGUETA	385018		-215,69	67.294,27
	TRANSFERENCIA PIX DEST: ISABELLE DOS SANTOS SALIBA	1851438		-300,00	66.994,27
Total			41.439,36	-39.175,74	66.994,27

**Bradesco Celular**

Data: 23/11/2021 - 15h29

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Últimos Lançamentos

Folha: 10/11

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
19/11/2021	SALDO ANTERIOR				2.763,86
22/11/2021	TED-TRANSF ELET DISPON REMET.AMINER RODER SALIBA	4871682	25.000,00		27.763,86
	TED-TRANSF ELET DISPON REMET.JULIO MOIZES FILHO	4899827	152.000,00		179.763,86
	CARTAO VISA ELECTRON SAO LUCAS MED I CARD	94038		-750,00	179.013,86
	CARTAO VISA ELECTRON SANTA JANELA	141942		-44,85	178.969,01
	CARTAO VISA ELECTRON PAG*GfServicePark	244650		-30,00	178.939,01
	CARTAO VISA ELECTRON AUTO POSTO ALAMEDA	263234		-241,42	178.697,59
	CARTAO VISA ELECTRON DROGASIL 2440	277054		-1.030,01	177.667,58
	CARTAO VISA ELECTRON CENTRO AUDITIVO VIVE	451638		-180,00	177.487,58
	CARTAO VISA ELECTRON SPERMERCADO SAINT MA	836956		-216,69	177.270,89
	CARTAO VISA ELECTRON PARRILADA MALDONADO	863328		-117,16	177.153,73
	CARTAO VISA ELECTRON SWIFT	884468		-93,86	177.059,87
	CARTAO VISA ELECTRON GALERIA DOS PAES	899180		-86,22	176.973,65
	DEBITO AUTOMATICO SMARTFIT MORUMBI/SP*-0333FIN	616033		-9,90	176.963,75
23/11/2021	CARTAO VISA ELECTRON	847154		-125,00	176.838,75
	CARTAO VISA ELECTRON	20		-105,00	176.733,75
	CARTAO VISA ELECTRON	853479		-263,34	176.470,41
Total			177.000,00	-3.293,45	176.470,41



Bradesco Celular

Data: 23/11/2021 - 15h29

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Últimos Lançamentos

Folha: 11/11

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
Total			177.000,00	-3.293,45	176.470,41

Locatário

Mês Outubro/2021



Bradesco Celular

Data: 23/11/2021 - 15h26

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Movimentações entre: 01/10/2021 e 31/10/2021

Folha: 1/12

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
30/09/2021	SALDO ANTERIOR				66.994,27
01/10/2021	TED-TRANSF ELET DISPON REMET.COLUNA IMOBILIARIA L	7976771	2.893,76		69.888,03
	CARTAO VISA ELECTRON OLIVEIRA RESTAURA	846472		-92,05	69.795,98
	PAGTO ELETRONICO TRIBUTOS INTERNET DARF 0211	1040211		-59,71	69.736,27
	PAGTO ELETRONICO TRIBUTOS INTERNET DARF 0211	1040211		-456,60	69.279,67
	PAGTO ELETRONICO TRIBUTOS INTERNET DARF 0211	1040211		-613,69	68.665,98
	PAGTO ELETRONICO TRIBUTOS INTERNET DARF 0211	1040211		-961,65	67.704,33
	TRANSFERENCIA PIX DEST: JARDINS COM DE ART VET LTD	1138393		-286,00	67.418,33
04/10/2021	TRANSF.AUTORIZ.ENTRE C/C Soraya Roder Saliba de Almada	884716	472,97		67.891,30
	PAGTO ELETRON COBRANCA ACESSO - SORAYA	676		-1.000,00	66.891,30
	TRANSF.AUT.C/C P/POUP. Sandro Alberto Dias de Araujo	3500776		-70,00	66.821,30
	TED DIF TITUL.CC H.BANK DEST. Gato Caopanhia Ltda	8739465		-181,26	66.640,04
	CARTAO VISA ELECTRON DROGARIA SAO PAULO S	30042		-266,05	66.373,99
	CARTAO VISA ELECTRON CENTAURO ESPORTE	178139		-399,99	65.974,00
	CARTAO VISA ELECTRON OLIVEIRA RESTAURA	426101		-105,45	65.868,55
	CARTAO VISA ELECTRON 5 A SEC COMPETITI	477368		-96,00	65.772,55
	CARTAO VISA ELECTRON SWIFT	507290		-472,97	65.299,58

**Bradesco Celular**

Data: 23/11/2021 - 15h26

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Movimentações entre: 01/10/2021 e 31/10/2021

Folha: 2/12

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
	CARTAO VISA ELECTRON PAULISTA 1015	703425		-18,00	65.281,58
	CARTAO VISA ELECTRON SWIFT	810965		-113,83	65.167,75
	CARTAO VISA ELECTRON AMIRA PARK ESTACIONA	892029		-3,00	65.164,75
	PAGTO ELETRONICO TRIBUTO BRADESCO C-DOC.ARREC.DO ESOCIAL	6755197		-663,43	64.501,32
	TRANSFERENCIA PIX DEST: MARISA DA SILVA ROSA	1427054		-1.550,00	62.951,32
	TRANSFERENCIA PIX DEST: B2W COMPANHIA DIGITAL	1602172		-59,01	62.892,31
05/10/2021	CARTAO CREDITO/DEBITO	2	59,90		62.952,21
	TRANSF CC PARA CC PJ SICARE CORRETORA DE SEGUROS EIRE	2807466	4.469,18		67.421,39
	PAGTO ELETRON COBRANCA WEBSUL	677		-129,90	67.291,49
	PAGTO ELETRON COBRANCA AMIL - SETEMBRO	680		-268,31	67.023,18
	TRANSF AUTORIZ ENTRE AGS Rosane Favario de Carvalho	7041122		-500,00	66.523,18
	TED DIF.TITUL.CC H.BANK DEST. ADELINA APARECIDA L	1452544		-1.238,11	65.285,07
	CARTAO VISA ELECTRON PORTO CAIRES	919055		-34,99	65.250,08
06/10/2021	PAGTO ELETRON COBRANCA AMIL	681		-260,78	64.989,30
	CARTAO VISA ELECTRON HORTIFRUTI	4580		-87,16	64.902,14
	CARTAO VISA ELECTRON PAC PAULISTA CASARAO	19095		-47,70	64.854,44
	CARTAO VISA ELECTRON PORTO CAIRES	863339		-29,00	64.825,44

**Bradesco Celular**

Data: 23/11/2021 - 15h26

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Movimentações entre: 01/10/2021 e 31/10/2021

Folha: 3/12

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
07/10/2021	TED DIF.TITUL.CC H.BANK DEST. Ricardo Pinto Faria	5412263		-3.000,00	61.825,44
	CARTAO VISA ELECTRON PORTO CAIRES	919416		-37,99	61.787,45
	TRANSFERENCIA PIX DEST: AMAZONAS LESTE LTDA	1739530		-1.500,00	60.287,45
	TRANSFERENCIA PIX DEST: AMAZONAS LESTE LTDA	1743379		-390,00	59.897,45
08/10/2021	DEP.DINHEIRO C/C-BDN AG00156MAQ031701SEQ02757	1701757	3.500,00		63.397,45
	PAGTO ELETRON COBRANCA EXP	675		-702,10	62.695,35
	PAGTO ELETRON COBRANCA DESIGN SIGN	682		-248,00	62.447,35
	TED DIF.TITUL.CC H.BANK DEST. Gato Caopanhia Ltda	6811397		-124,99	62.322,36
	TED DIF.TITUL.CC H.BANK DEST. Bruno Alexandre Zaca	6811399		-337,00	61.985,36
	CARTAO VISA ELECTRON CARTORIO DO PARI	56807		-34,60	61.950,76
	CARTAO VISA ELECTRON EREDITA	227605		-65,00	61.885,76
	CARTAO VISA ELECTRON 99 *99* POP 08Out 17	326465		-43,02	61.842,74
	CARTAO VISA ELECTRON CHURRASCARIA FOGO DE	409108		-675,74	61.167,00
	CARTAO VISA ELECTRON ESTAPAR SHOP CENTER	890448		-13,00	61.154,00
11/10/2021	TRANSF.AUTORIZ.ENTRE C/C Soraya Roder Saliba de Almada	884975	767,00		61.921,00
	TRANSF.AUTORIZ.ENTRE C/C Soraya Roder Saliba de Almada	884708		-89,90	61.831,10
	PAGTO ELETRON COBRANCA CONCOR	679		-1.110,00	60.721,10

**Bradesco Celular**

Data: 23/11/2021 - 15h26

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Movimentações entre: 01/10/2021 e 31/10/2021

Folha: 4/12

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
	TRANSF AUTORIZ ENTRE AGS Ivaneide Ferreira Sanders	2465005		-2.000,00	58.721,10
	CARTAO VISA ELECTRON HORTIFRUTI	2414		-131,89	58.589,21
	CARTAO VISA ELECTRON AUTO SERVICOS JANGAD	107290		-221,02	58.368,19
	CARTAO VISA ELECTRON NETFLIX.COM	317701		-55,90	58.312,29
	CARTAO VISA ELECTRON MF CAFE	751616		-59,00	58.253,29
	CARTAO VISA ELECTRON MUNDO VALET PARK EIR	844870		-24,00	58.229,29
	CARTAO VISA ELECTRON CASA DIPAOLO	900181		-218,99	58.010,30
	IMPOSTO MUNICIPAL PM NITEROI IPTU/RJ-1358936	135893		-249,97	57.760,33
	IMPOSTO MUNICIPAL PM NITEROI IPTU/RJ-2136281	213628		-654,37	57.105,96
	IMPOSTO MUNICIPAL PM NITEROI IPTU/RJ-2252526	225252		-235,46	56.870,50
	IMPOSTO MUNICIPAL PM NITEROI IPTU/RJ-2277747	227774		-137,28	56.733,22
	TRANSFERENCIA PIX DEST: B2W COMPANHIA DIGITAL	959486		-53,77	56.679,45
	TRANSFERENCIA PIX DEST: B2W COMPANHIA DIGITAL	1005169		-36,00	56.643,45
	TRANSFERENCIA PIX DEST: ESSENCIAL BOX E DECORACOES	1508229		-600,00	56.043,45
13/10/2021	PAGTO ELETRON COBRANCA INTERMEDICA	678		-5.231,80	50.811,65
	CARTAO VISA ELECTRON RAIA 2016	47493		-467,77	50.343,88
	CARTAO VISA ELECTRON DOLCE VITA	572110		-32,70	50.311,18

**Bradesco Celular**

Data: 23/11/2021 - 15h26

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Movimentações entre: 01/10/2021 e 31/10/2021

Folha: 5/12

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
	CARTAO VISA ELECTRON DOLCE VITA	572121		-34,00	50.277,18
	CARTAO VISA ELECTRON COCO BAMBU CONCEI	651247		-387,59	49.889,59
	CARTAO VISA ELECTRON 1196ALAMEDA CAMPINAS	874654		-489,90	49.399,69
	TRANSFERENCIA PIX DEST: Thamires Margenta Domingue	1609480		-600,00	48.799,69
	CONTA DE GAS COMGAS/SP-44866771	4486677		-11,55	48.788,14
	CONTA DE LUZ ENEL DISTRIB. RJ-00022817107	2281710		-213,02	48.575,12
14/10/2021	TED DIF.TITUL.CC H.BANK DEST. Gato Caopanhia Ltda	2745121		-233,99	48.341,13
	CARTAO VISA ELECTRON DROGARIA SAO PAULO S	140089		-391,92	47.949,21
	CARTAO VISA ELECTRON PAG*CENCIPERSOUZAMED	367793		-700,00	47.249,21
	CARTAO VISA ELECTRON OLIVEIRA RESTAURA	426922		-121,69	47.127,52
	PAGTO ELETRONICO TRIBUTOS BRADESCO C-SIMPLES NACIONAL	6645143		-60,00	47.067,52
	TRANSFERENCIA PIX DEST: B2W COMPANHIA DIGITAL	1440344		-160,89	46.906,63
	CONTA DE LUZ ENEL DISTRIB. SP-00192626449	9262644		-152,46	46.754,17
	CONTA DE TELEFONE BRADESCO C-TELEFONICA BRASIL S/	6960030		-199,92	46.554,25
15/10/2021	PAGTO ELETRON COBRANCA BRADESCO SEGUROS - SEGURO AUTOMO	383		-269,46	46.284,79
	DEBITO AUTOMATICO CGMP-SEM PARAR/SP*-	107179		-288,70	45.996,09
	TED DIF.TITUL.CC H.BANK DEST. Bruno Alexandre Zaca	4073507		-400,00	45.596,09

**Bradesco Celular**

Data: 23/11/2021 - 15h26

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Movimentações entre: 01/10/2021 e 31/10/2021

Folha: 6/12

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
	TARIFA BANCARIA Cesta Exclusive 1	11021		-65,40	45.530,69
	CARTAO VISA ELECTRON BMQ FLORES	183141		-150,00	45.380,69
	CARTAO VISA ELECTRON MADA SAPATARIA E COS	198551		-40,00	45.340,69
	TRANSFERENCIA PIX DEST: DROGAVET	1837174		-272,50	45.068,19
18/10/2021	CARTAO VISA ELECTRON BAKED POTATO-HIGI	16		-73,80	44.994,39
	CARTAO VISA ELECTRON HORTIFRUTI	6897		-259,41	44.734,98
	CARTAO VISA ELECTRON HORTIFRUTI	6916		-164,62	44.570,36
	CARTAO VISA ELECTRON LUDIQUE ET BADIN	21191		-139,99	44.430,37
	CARTAO VISA ELECTRON CRISTALLO	28880		-18,90	44.411,47
	CARTAO VISA ELECTRON SPICY	160014		-79,00	44.332,47
	CARTAO VISA ELECTRON PAG*CRISTALLO	230457		-50,60	44.281,87
	CARTAO VISA ELECTRON PIZZARIA URCA	522186		-100,50	44.181,37
	CARTAO VISA ELECTRON DOLCE VITA	573330		-25,60	44.155,77
	CARTAO VISA ELECTRON JARDINS PET SHOP	600759		-97,00	44.058,77
	CARTAO VISA ELECTRON VIA VENETO-FL.49-	695876		-2.359,90	41.698,87
	CARTAO VISA ELECTRON FOX ARTIGOS DESCARTA	869865		-269,40	41.429,47
	CONTA DE TELEFONE VIVO MOVEL-SP-13112145290	1214529		-50,99	41.378,48

**Bradesco Celular**

Data: 23/11/2021 - 15h26

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Movimentações entre: 01/10/2021 e 31/10/2021

Folha: 7/12

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
19/10/2021	RENDIMENTOS Poup Facil-Depos A Partir 4/5/12	1903012	32,90		41.411,38
	SEGURO CART DEB BRADESCO	9990292		-4,99	41.406,39
	SEGURO CART DEB BRADESCO	9990292		-4,99	41.401,40
	CARTAO VISA ELECTRON HORTIFRUTI	4961		-50,39	41.351,01
	CARTAO VISA ELECTRON PAG*PeterSpiguel	528581		-22,00	41.329,01
	CARTAO VISA ELECTRON CAFE CREME	845709		-6,50	41.322,51
20/10/2021	RENDIMENTOS Poup Facil-Depos A Partir 4/5/12	2003012	1,92		41.324,43
	TRANSFERENCIA PIX REMT: AMAZONAS LESTE LTDA	1714586	163.000,00		204.324,43
	CARTAO VISA ELECTRON KIOSQUE DO ALEMO	122755		-112,60	204.211,83
	CARTAO VISA ELECTRON ESTACAO CHARITAS BAR	143589		-315,00	203.896,83
	CARTAO VISA ELECTRON POSTO SOL DA DUTR	220240		-199,24	203.697,59
	CARTAO VISA ELECTRON PAO E ETC 24H	281197		-29,00	203.668,59
	CARTAO VISA ELECTRON 99 *ANDRE LUIZ DUART	308333		-13,05	203.655,54
	CARTAO VISA ELECTRON GRAAL MARKET GUARARE	325115		-59,90	203.595,64
	CARTAO VISA ELECTRON GRAAL MARKET GUARARE	327372		-201,84	203.393,80
21/10/2021	RENDIMENTOS Poup Facil-Depos A Partir 4/5/12	2103012	6,23		203.400,03
	CARTAO VISA ELECTRON PAO E ETC 24H	281314		-37,60	203.362,43

**Bradesco Celular**

Data: 23/11/2021 - 15h26

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Movimentações entre: 01/10/2021 e 31/10/2021

Folha: 8/12

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
	CARTAO VISA ELECTRON 99 *FELIPE FILGUEIRA	314837		-12,01	203.350,42
	CARTAO VISA ELECTRON MEGAMATTE	495662		-11,80	203.338,62
	CARTAO VISA ELECTRON CASA MOSTARO	644394		-161,00	203.177,62
	CARTAO VISA ELECTRON RESTAURANTE SIRI	693021		-346,99	202.830,63
22/10/2021	TED-TRANSF ELET DISPON REMET.COLUNA IMOBILIARIA L	2558954	2.215,46		205.046,09
	TED-TRANSF ELET DISPON REMET.COLUNA IMOBILIARIA L	2559365	1.422,72		206.468,81
	TED-TRANSF ELET DISPON REMET.ITAU VIDA E PREVIDEN	2563687	32.631,86		239.100,67
	RENDIMENTOS Poup Facil-Depos A Partir 4/5/12	2203012	83,57		239.184,24
	CARTAO VISA ELECTRON RESTAURANTE SIRI	70620		-400,82	238.783,42
	CARTAO VISA ELECTRON POSTO PACO DE SOUZA	804173		-255,11	238.528,31
	CARTAO VISA ELECTRON PAG*WASHINGTONLUIZSO	990339		-50,00	238.478,31
25/10/2021	CARTAO VISA ELECTRON REST E POSTO J IT	22481		-220,80	238.257,51
	CARTAO VISA ELECTRON DROGASMILFIL74	230195		-150,20	238.107,31
	CARTAO VISA ELECTRON SUPERMARKET FILIAL 0	231077		-293,04	237.814,27
	CARTAO VISA ELECTRON YELLOWCOM	233334		-378,00	237.436,27
	CARTAO VISA ELECTRON. STARBUCKS	427379		-50,00	237.386,27
	CARTAO VISA ELECTRON 5 A SEC COMPETITI	477764		-188,00	237.198,27

**Bradesco Celular**

Data: 23/11/2021 - 15h26

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Movimentações entre: 01/10/2021 e 31/10/2021

Folha: 9/12

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
	CARTAO VISA ELECTRON 5 A SEC COMPETITI	477765		-20,00	237.178,27
	CARTAO VISA ELECTRON JERONIMO CARVALHO P	553312		-81,60	237.096,67
	CARTAO VISA ELECTRON PORTO CAIRES	865729		-41,99	237.054,68
	GASTOS CARTAO DE CREDITO	3990298		-91,13	236.963,55
	GASTOS CARTAO DE CREDITO	3990298		-11.477,79	225.485,76
	TRANSFERENCIA PIX DEST: B2W COMPANHIA DIGITAL	1630339		-197,95	225.287,81
	TRANSFERENCIA PIX DEST: MAURA DANIELE GOMES BATIST	2029513		-1.000,00	224.287,81
	TRANSFERENCIA PIX DEST: B2W COMPANHIA DIGITAL	2357146		-119,90	224.167,91
26/10/2021	SAQUE C/C BDN Ag00884maq035334seq0074426101256	5334744		-150,00	224.017,91
	CARTAO VISA ELECTRON AMIRA PARK ESTACIONA	53795		-3,00	224.014,91
	CARTAO VISA ELECTRON MADERO CIDADE SAO PA	312592		-80,08	223.934,83
	CARTAO VISA ELECTRON RAIA 1783	814946		-82,67	223.852,16
	CARTAO VISA ELECTRON PAG*AntonioGoncalves	915708		-15,70	223.836,46
27/10/2021	CARTAO VISA ELECTRON HORTIFRUTI	6153		-358,39	223.478,07
	CARTAO VISA ELECTRON MADA SAPATARIA E COS	198806		-67,00	223.411,07
	CARTAO VISA ELECTRON CONJUNTO NACIONAL	406973		-21,00	223.390,07
	CARTAO VISA ELECTRON SWIFT	486428		-604,38	222.785,69

**Bradesco Celular**

Data: 23/11/2021 - 15h26

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Movimentações entre: 01/10/2021 e 31/10/2021

Folha: 10/12

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
	CARTAO VISA ELECTRON PARAISO	500047		-870,80	221.914,89
	CARTAO VISA ELECTRON OTICAS VIVACE	826913		-1.390,00	220.524,89
	CARTAO VISA ELECTRON PORTO CAIRES	921360		-52,99	220.471,90
	PAGTO ELETRONICO TRIBUTO BRADESCO C-PMSP SP	6559923		-223,43	220.248,47
28/10/2021	TED-TRANSF ELET DISPON REMET.COLUNA IMOBILIARIA L	7171750	2.893,76		223.142,23
	TED DIF.TITUL.CC H.BANK DEST. Mauricio Maia	6676588		-1.000,00	222.142,23
	CARTAO VISA ELECTRON LA NONNA DI LUCCA	4834		-1,00	222.141,23
	CARTAO VISA ELECTRON LA NONNA DI LUCCA	4864		-239,46	221.901,77
	CARTAO VISA ELECTRON HORTIFRUTI	6410		-137,17	221.764,60
	CARTAO VISA ELECTRON PAG*PinaPark	30233		-25,00	221.739,60
	PAGTO ELETRONICO TRIBUTO BRADESCO C-P.M S.P - DENATRAN	6486650		-104,13	221.635,47
	PAGTO ELETRONICO TRIBUTO BRADESCO C-DOC.ARREC.DO ESOCIAL	6757772		-663,43	220.972,04
29/10/2021	APLICACAO INVESTIMENTOS	3291221		-220.900,00	72,04
	CARTAO VISA ELECTRON DOLCE VITA	125575		-39,20	32,84
	CARTAO VISA ELECTRON AUTO POSTO ALAMEDA	258233		-321,11	-288,27
	CARTAO VISA ELECTRON PAG*EduardoCarlosDa	320339		-14,00	-302,27
Total			214.451,23	-281.747,77	-302,27

**Bradesco Celular**

Data: 23/11/2021 - 15h26

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Últimos Lançamentos

Folha: 11/12

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
19/11/2021	SALDO ANTERIOR				2.763,86
22/11/2021	TED-TRANSF ELET DISPON REMET.AMINER RODER SALIBA	4871682	25.000,00		27.763,86
	TED-TRANSF ELET DISPON REMET.JULIO MOIZES FILHO	4899827	152.000,00		179.763,86
	CARTAO VISA ELECTRON SAO LUCAS MED I CARD	94038		-750,00	179.013,86
	CARTAO VISA ELECTRON SANTA JANELA	141942		-44,85	178.969,01
	CARTAO VISA ELECTRON PAG*GfServicePark	244650		-30,00	178.939,01
	CARTAO VISA ELECTRON AUTO POSTO ALAMEDA	263234		-241,42	178.697,59
	CARTAO VISA ELECTRON DROGASIL 2440	277054		-1.030,01	177.667,58
	CARTAO VISA ELECTRON CENTRO AUDITIVO VIVE	451638		-180,00	177.487,58
	CARTAO VISA ELECTRON SPERMERCADO SAINT MA	836956		-216,69	177.270,89
	CARTAO VISA ELECTRON PARRILADA MALDONADO	863328		-117,16	177.153,73
	CARTAO VISA ELECTRON SWIFT	884468		-93,86	177.059,87
	CARTAO VISA ELECTRON GALERIA DOS PAES	899180		-86,22	176.973,65
	DEBITO AUTOMATICO SMARTFIT MORUMBI/SP*-0333FIN	616033		-9,90	176.963,75
23/11/2021	CARTAO VISA ELECTRON	847154		-125,00	176.838,75
	CARTAO VISA ELECTRON	20		-105,00	176.733,75
	CARTAO VISA ELECTRON	853479		-263,34	176.470,41
Total			177.000,00	-3.293,45	176.470,41



Bradesco Celular

Data: 23/11/2021 - 15h26
Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Últimos Lançamentos

Folha: 12/12

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
Total			177.000,00	-3.293,45	176.470,41

Locatário

MÊS Novembro/2021



Bradesco Celular

Data: 23/11/2021 - 15h31

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Movimentações entre: 01/11/2021 e 30/11/2021

Folha: 1/10

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
29/10/2021	SALDO ANTERIOR				-302,27
01/11/2021	CARTAO VISA ELECTRON HORTIFRUTI	2504		-112,65	-414,92
	CARTAO VISA ELECTRON BARBARELAS CAFE	105068		-39,93	-454,85
	CARTAO VISA ELECTRON TAITIRO'S RESTAURANT	236351		-240,00	-694,85
	CARTAO VISA ELECTRON BARBARELAS CAFE	434617		-75,24	-770,09
	CARTAO VISA ELECTRON CAMBURY FARMA	478444		-188,18	-958,27
	CARTAO VISA ELECTRON MERCADO FLOR DO C	567980		-217,84	-1.176,11
	CARTAO VISA ELECTRON CORAL BLUE	622862		-538,00	-1.714,11
	CARTAO VISA ELECTRON MERCADO FLOR DO CACA	818050		-11,90	-1.726,01
	TRANSFERENCIA PIX DEST: MAURA DANIELE GOMES BATIST	1106543		-500,00	-2.226,01
	TRANSFERENCIA PIX DEST: Yan Roberto dos Santos	1413376		-30,00	-2.256,01
03/11/2021	TRANSF.AUT.C/C P/POUP. Sandro Alberto Dias de Araujo	3500615		-70,00	-2.326,01
	CARTAO VISA ELECTRON HORTIFRUTI	6228		-40,11	-2.366,12
	CARTAO VISA ELECTRON DROGARIA SAO PAULO S	30037		-76,36	-2.442,48
	CARTAO VISA ELECTRON SHOPPING CIDADE S	30150		-148,28	-2.590,76
	CARTAO VISA ELECTRON FOX COMERCIO DE MATE	112677		-19,90	-2.610,66
	CARTAO VISA ELECTRON MADERO CIDADE SAO PA	741439		-127,60	-2.738,26

**Bradesco Celular**

Data: 23/11/2021 - 15h31

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Movimentações entre: 01/11/2021 e 30/11/2021

Folha: 2/10

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
	CARTAO VISA ELECTRON PAULISTA 1015	784945		-32,00	-2.770,26
	IOF S/ UTILIZACAO LIMITE	1645517		-1,25	-2.771,51
	TRANSFERENCIA PIX DEST: B2W COMPANHIA DIGITAL	706293		-1.349,99	-4.121,50
	TRANSFERENCIA PIX DEST: ISABELLE DOS SANTOS SALIBA	732215		-300,00	-4.421,50
	TRANSFERENCIA PIX DEST: ISABELLE DOS SANTOS SALIBA	1008321		-300,00	-4.721,50
	TRANSFERENCIA PIX DEST: FRANCISCA MARGARENE BEZERR	1218329		-130,00	-4.851,50
	TRANSFERENCIA PIX DEST: B2W COMPANHIA DIGITAL	2000246		-367,67	-5.219,17
	TRANSFERENCIA PIX DEST: Cintia Gomes Pereira	2352453		-600,00	-5.819,17
04/11/2021	PAGTO ELETRON COBRANCA ACESSO	686		-1.000,00	-6.819,17
	CARTAO VISA ELECTRON PAG*PostoAtlantis	2350		-234,47	-7.053,64
	CARTAO VISA ELECTRON FAZENDA SOROCABA	133304		-36,89	-7.090,53
	CARTAO VISA ELECTRON AUTO POSTO ALAMEDA	449625		-202,61	-7.293,14
	CARTAO VISA ELECTRON JUNKOS HAIR	929648		-282,00	-7.575,14
05/11/2021	PAGTO ELETRON COBRANCA WEBSUL	684		-129,90	-7.705,04
	TRANSF AUTORIZ ENTRE AGS Rosane Favaro de Carvalho	7041182		-500,00	-8.205,04
	TED DIF.TITUL.CC H.BANK DEST. ADELINA APARECIDA L	6413978		-1.238,11	-9.443,15
	CARTAO VISA ELECTRON FAZENDA SOROCABA	348267		-36,89	-9.480,04

**Bradesco Celular**

Data: 23/11/2021 - 15h31

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Movimentações entre: 01/11/2021 e 30/11/2021

Folha: 3/10

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
	CARTAO VISA ELECTRON KELLY CRISTINA DA	907605		-100,85	-9.580,89
08/11/2021	TRANSF CC PARA CC PJ SICARE CORRETORA DE SEGUROS EIRE	2807803	4.469,18		-5.111,71
	PAGTO ELETRON COBRANCA PLACONT	687		-1.000,00	-6.111,71
	PAGTO ELETRON COBRANCA DATA SCIENCE	688		-100,00	-6.211,71
	PAGTO ELETRON COBRANCA EXP	689		-702,10	-6.913,81
	CARTAO VISA ELECTRON LUDIQUE ET BADIN	22428		-239,98	-7.153,79
	CARTAO VISA ELECTRON DROGARIA SAO PAULO	70217		-56,52	-7.210,31
	CARTAO VISA ELECTRON PAG*WerikaMariaDa	324379		-15,00	-7.225,31
	CARTAO VISA ELECTRON FAZENDA SOROCABA	348884		-36,89	-7.262,20
	CARTAO VISA ELECTRON LA FICAZZA COMERCIO	404239		-190,00	-7.452,20
	CARTAO VISA ELECTRON EVERALDO TAXISTA	587460		-12,90	-7.465,10
	CARTAO VISA ELECTRON DROGASIL 2440	691611		-415,99	-7.881,09
	CARTAO VISA ELECTRON A A HIGIENOPOLIS COM	694213		-47,30	-7.928,39
	TRANSFERENCIA PIX DEST: MAGALU PAGAMENTOS LTDA	28397		-251,91	-8.180,30
	TRANSFERENCIA PIX DEST: Cintia Gomes Pereira	838282		-500,00	-8.680,30
	TRANSFERENCIA PIX DEST: B2W COMPANHIA DIGITAL	1632310		-320,00	-9.000,30
	TRANSFERENCIA PIX DEST: Cintia Gomes Pereira	2021059		-1.000,00	-10.000,30

**Bradesco Celular**

Data: 23/11/2021 - 15h31

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Movimentações entre: 01/11/2021 e 30/11/2021

Folha: 4/10

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
09/11/2021	CARTAO VISA ELECTRON HORTIFRUTI	6874		-889,76	-10.890,06
	CARTAO VISA ELECTRON SISTEMA IMPARK DE	103810		-14,00	-10.904,06
	TRANSFERENCIA PIX DEST: JOSE ANTONIO ROMERO	1354501		-2.760,00	-13.664,06
	TRANSFERENCIA PIX DEST: B2W COMPANHIA DIGITAL	2047193		-85,65	-13.749,71
10/11/2021	ESTORNO DE LANCAMENTO*	393810	1,25		-13.748,46
	RESGATE DE INVESTIMENTOS	1379674	587,94		-13.160,52
	RESGATE DE INVESTIMENTOS	1379674	18.000,00		4.839,48
	TRANSF.AUTORIZ.ENTRE C/C Soraya Roder Saliba de Almada	884524	810,00		5.649,48
	DEVOLUCAO PIX REMT: B2W COMPANHIA DIGITAL	518027	34,99		5.684,47
	PAGTO ELETRON COBRANCA CONCOR	683		-1.110,00	4.574,47
	TRANSF AUTORIZ ENTRE AGS Ivaneide Ferreira Sanders	2465554		-2.000,00	2.574,47
	CARTAO VISA ELECTRON GIULIANA PENTAGNA	165149		-300,00	2.274,47
	CARTAO VISA ELECTRON NETFLIX.COM	296177		-55,90	2.218,57
	IMPOSTO MUNICIPAL PM NITEROI IPTU/RJ-1358936	135893		-250,07	1.968,50
	IMPOSTO MUNICIPAL PM NITEROI IPTU/RJ-2136281	213628		-654,49	1.314,01
	IMPOSTO MUNICIPAL PM NITEROI IPTU/RJ-2252526	225252		-235,62	1.078,39
	IMPOSTO MUNICIPAL PM NITEROI IPTU/RJ-2277747	227774		-137,39	941,00

**Bradesco Celular**

Data: 23/11/2021 - 15h31

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Movimentações entre: 01/11/2021 e 30/11/2021

Folha: 5/10

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
	TRANSFERENCIA PIX DEST: FRANCISCA MARGARENE BEZERR	1305317		-130,00	811,00
	TRANSFERENCIA PIX DEST: OTICAMARELA LTDA ME	1901232		-810,00	1,00
11/11/2021	RESGATE DE INVESTIMENTOS	1379674	798,74		799,74
	CARTAO VISA ELECTRON DOLCE VITA	579633		-34,00	765,74
	TRANSFERENCIA PIX DEST: MARIA JULIA MANSUR	1745186		-300,00	465,74
	TRANSFERENCIA PIX DEST: B2W COMPANHIA DIGITAL	1813113		-293,60	172,14
	CONTA DE LUZ ENEL DISTRIB. RJ-00022817107	2281710		-171,14	1,00
12/11/2021	RESGATE DE INVESTIMENTOS	1379674	6.367,88		6.368,88
	TED-TRANSF ELET DISPON REMET.REVOLUTION BRASIL A	6916698	434,08		6.802,96
	TRANSF.AUTORIZ.ENTRE C/C Soraya Roder Saliba de Almada	884206		-100,50	6.702,46
	PAGTO ELETRON COBRANCA INTERMEDICA	685		-5.631,91	1.070,55
	PAGTO ELETRON COBRANCA AMIL - NOV	690		-266,47	804,08
	TARIFA BANCARIA Cesta Exclusiva 1	11121		-68,80	735,28
	CARTAO VISA ELECTRON PAG*RomeuTaxi	92992		-26,90	708,38
	CARTAO VISA ELECTRON UBER*TRIP	782519		-25,00	683,38
	PAGTO ELETRONICO TRIBUTOS BRADESCO C-P.M S.P - DENATRAN	6462093		-104,13	579,25
	PAGTO ELETRONICO TRIBUTOS BRADESCO C-P.M S.P - DENATRAN	6463991		-104,13	475,12

**Bradesco Celular**

Data: 23/11/2021 - 15h31

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Movimentações entre: 01/11/2021 e 30/11/2021

Folha: 6/10

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
	PAGTO ELETRONICO TRIBUTO BRADESCO C-P.M S.P - DENATRAN	6469959		-104,13	370,99
	TRANSFERENCIA PIX DEST: TELEFONICA BRASIL S A	1138520		-199,98	171,01
	CONTA DE LUZ ENEL DISTRIB. SP-00192626449	9262644		-170,01	1,00
16/11/2021	RESGATE DE INVESTIMENTOS	1379674	3.951,12		3.952,12
	PAGTO ELETRON COBRANCA BRADESCO SEGUROS - SEGURO AUTOMO	384	-	-269,46	3.682,66
	DEBITO AUTOMATICO CGMP-SEM PARAR/SP*-	107179		-367,20	3.315,46
	TED DIF.TITUL.CC H.BANK DEST. Bruno Alexandre Zaca	7604908		-400,00	2.915,46
	TED DIF.TITUL.CC H.BANK DEST. Gato Caopanhia Ltda	8872084		-135,00	2.780,46
	TED DIF.TITUL.CC H.BANK DEST. Danielle Dos Santos	9016848		-250,00	2.530,46
	CARTAO VISA ELECTRON POSTO SHOPPING MOGI	378		-219,07	2.311,39
	CARTAO VISA ELECTRON HORTIFRUTI	6752		-383,59	1.927,80
	CARTAO VISA ELECTRON DROGARIA SAO PAULO S	160150		-558,29	1.369,51
	CARTAO VISA ELECTRON RESTAURANTE MIRANTE	578335		-414,76	954,75
	CARTAO VISA ELECTRON COCO BAMBU SOROCA	710750		-159,67	795,08
	PAGTO ELETRONICO TRIBUTO BRADESCO C-DOC.ARREC.DO ESOCIAL	6756357		-227,70	567,38
	TRANSFERENCIA PIX DEST: B2W COMPANHIA DIGITAL	7194		-499,90	67,48
	TRANSFERENCIA PIX DEST: Adyen do Brasil LTDA	1627196		-54,90	12,58

**Bradesco Celular**

Data: 23/11/2021 - 15h31

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Movimentações entre: 01/11/2021 e 30/11/2021

Folha: 7/10

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
	CONTA DE GAS COMGAS/SP-44866771	4486677		-11,58	1,00
17/11/2021	RESGATE DE INVESTIMENTOS	1379674	408,46		409,46
	CARTAO VISA ELECTRON DROGARIA SAO PAULO 1	170205		-35,56	373,90
	CARTAO VISA ELECTRON GRAPA LAVANDERIA	478280		-128,00	245,90
	CARTAO VISA ELECTRON RESTAURANTE FLORE	718209		-52,06	193,84
	TRANSFERENCIA PIX DEST: MSHOP COMERCIAL LTDA	1025366		-141,85	51,99
	CONTA DE TELEFONE VIVO MOVEL-SP-13112145290	1214529		-50,99	1,00
18/11/2021	RESGATE DE INVESTIMENTOS	1379674	318,55		319,55
	CARTAO VISA ELECTRON FAZENDA SOROCABA	135897		-41,88	277,67
	CARTAO VISA ELECTRON SANTA JANELA	785366		-128,60	149,07
	CARTAO VISA ELECTRON SANTA JANELA	802978		-39,60	109,47
	CARTAO VISA ELECTRON AUTO POSTO ALAMEDA	846391		-65,00	44,47
	CARTAO VISA ELECTRON AUTO POSTO ALAMEDA	887512		-5,50	38,97
19/11/2021	TED-TRANSF ELET DISPON REMET.COLUNA IMOBILIARIA L	3557943	2.215,46		2.254,43
	TED-TRANSF ELET DISPON REMET.COLUNA IMOBILIARIA L	3558491	1.422,83		3.677,26
	CARTAO VISA ELECTRON UBER*TRIP	177122	9,00		3.686,26
	SEGURO CART DEB BRADESCO	9990323		-4,99	3.681,27

**Bradesco Celular**

Data: 23/11/2021 - 15h31

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Movimentações entre: 01/11/2021 e 30/11/2021

Folha: 8/10

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
	SEGURO CART DEB BRADESCO	9990323		-4,99	3.676,28
	CARTAO VISA ELECTRON HORTIFRUTI	4045		-363,24	3.313,04
	CARTAO VISA ELECTRON POSTO DE SERVICOS RI	109821		-185,82	3.127,22
	CARTAO VISA ELECTRON CERVEJARIA TRADICION	138991		-178,50	2.948,72
	CARTAO VISA ELECTRON FAZENDA SOROCABA	350918		-51,86	2.896,86
	CARTAO VISA ELECTRON MARIA JUNKO KINA	361382		-133,00	2.763,86
Total			39.829,48	-36.763,35	2.763,86

**Bradesco Celular**

Data: 23/11/2021 - 15h31

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Últimos Lançamentos

Folha: 9/10

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
19/11/2021	SALDO ANTERIOR				2.763,86
22/11/2021	TED-TRANSF ELET DISPON REMET.AMINER RODER SALIBA	4871682	25.000,00		27.763,86
	TED-TRANSF ELET DISPON REMET.JULIO MOIZES FILHO	4899827	152.000,00		179.763,86
	CARTAO VISA ELECTRON SAO LUCAS MED I CARD	94038		-750,00	179.013,86
	CARTAO VISA ELECTRON SANTA JANELA	141942		-44,85	178.969,01
	CARTAO VISA ELECTRON PAG*GfServicePark	244650		-30,00	178.939,01
	CARTAO VISA ELECTRON AUTO POSTO ALAMEDA	263234		-241,42	178.697,59
	CARTAO VISA ELECTRON DROGASIL 2440	277054		-1.030,01	177.667,58
	CARTAO VISA ELECTRON CENTRO AUDITIVO VIVE	451638		-180,00	177.487,58
	CARTAO VISA ELECTRON SPERMERCADO SAINT MA	836956		-216,69	177.270,89
	CARTAO VISA ELECTRON PARRILADA MALDONADO	863328		-117,16	177.153,73
	CARTAO VISA ELECTRON SWIFT	884468		-93,86	177.059,87
	CARTAO VISA ELECTRON GALERIA DOS PAES	899180		-86,22	176.973,65
	DEBITO AUTOMATICO SMARTFIT MORUMBI/SP*-0333FIN	616033		-9,90	176.963,75
23/11/2021	CARTAO VISA ELECTRON	847154		-125,00	176.838,75
	CARTAO VISA ELECTRON	20		-105,00	176.733,75
	CARTAO VISA ELECTRON	853479		-263,34	176.470,41
Total			177.000,00	-3.293,45	176.470,41



Bradesco Celular

Data: 23/11/2021 - 15h31
Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Extrato de: Agência: 884 | Conta: 568406-4 | Últimos Lançamentos

Folha: 10/10

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
Total			177.000,00	-3.293,45	176.470,41

Júlio Casas Imóveis

CRECI J.14717-3

Cuidando bem do seu bem

FLÁVIO MEDRANO DE ALMADA

Rua Clodomiro Paschoal, 187 • Jardim Paulistano
Sorocaba • SP • CEP 18040-740
Fone: (15) 2101-6161
www.julioacasas.com.br
julioacasas@julioacasas.com.br



ABMI
Associação Brasileira
do Mercado Imobiliário



PROGRAMA
QUALIFICAÇÃO
ESSENCIAL

Confidencial para:

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA.

Imprimir

Crednet

29 de Novembro de 2021 14:24:21

Resumo da consulta

CPF	NOME	NOME DA MÃE	DATA NASCIMENTO
574.064.648-00	FLAVIO MEDRANO DE ALMADA	NAIR MEDRANO DE ALMADA	05/07/1951
Ocorrências	Quantidade	Valor	Último Registro
Pendências Internas	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Pendências Financeiras	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Protesto Estadual	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Cheques Sem Fundo BACEN	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-

Detalhes do documento

Situação do CPF/CNPJ em 07/11/2021: **REGULAR**

Participação Societária

Legenda:  Participantes que possuem anotações negativas.

Empresa	CNPJ	Participação (%)	UF
QUIPORTECH GERENCIAMENTO DE PROJETOS LTD	27235732000117	50,0 %	SP
SITUACAO DO CNPJ EM 08/11/2021: ATIVA	Desde: mar/2017	Última Atualização: abr/2021	
Empresa	CNPJ	Participação (%)	UF
QUIPORTECH ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	08765472000147	10,0 %	RJ
SITUACAO DO CNPJ EM 10/08/2021: BAIXADA	Desde: mai/2010	Última Atualização: abr/2021	

Serasa Score Empresas Tabela de Risco

CNPJ	RAZÃO SOCIAL
27.235.732/0001-17	QUIPORTECH GERENCIAMENTO DE PROJETOS LTD
Pontuação	962
Probabilidade de Inadimplência	0.23%
Risco de Crédito	Mínimo
Práticas de mercado	Venda à prazo
Interpretação	A pontuação enquadra-se na faixa de 951 a 1000 e representa risco mínimo de crédito. Para empresas com este perfil de risco, é prática de mercado conceder crédito sem necessidades de garantias adicionais. Em média, empresas com esta categoria de risco costumam honrar os compromissos assumidos em 99,82%.
CNPJ	RAZÃO SOCIAL
08.765.472/0001-47	QUIPORTECH ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA
SITUACAO DO CNPJ: BAIXADO	

Documentos Roubados, Furtados ou Extraviados

Documentos Roubados, Furtados ou Extraviados

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Pendências Internas

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Pendências Financeiras

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Protesto Estadual

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Protesto Estadual

UF não informada na consulta

Cheques Sem Fundo BACEN

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Consultas à Serasa realizadas ao mesmo documento

NAO CONSTAM INFORMACOES

Simple consulta ao CPF (574.064.648-00) no cadastro da Serasa. Essa informação de consulta não significa negócio realizado, nem se confunde com anotação negativa no cadastro de inadimplentes.

PROTOCOLO DA CONSULTA : 191369

"A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão."

Protocolo da Consulta: 0042827380

Documento Pesquisado: 57406464800

ATENÇÃO: Esta consulta gratuita não é válida como certidão de protesto

RESUMO DA CONSULTA NO ESTADO DE SÃO PAULO



Não constam protestos nos cartórios participantes, cuja abrangência em SP é de 100%

RESUMO DA CONSULTA NOS DEMAIS ESTADOS



Não constam protestos nos cartórios participantes. Verifique a lista de cartórios:

	AC	Não constam protestos nos cartórios participantes		AL	Não constam protestos nos cartórios participantes
	AM	Não constam protestos nos cartórios participantes		AP	Não constam protestos nos cartórios participantes
	BA	Não constam protestos nos cartórios participantes		CE	Não constam protestos nos cartórios participantes
	DF	Não constam protestos nos cartórios participantes		ES	Não constam protestos nos cartórios participantes
	GO	Não constam protestos nos cartórios participantes		MA	Não constam protestos nos cartórios participantes
	MG	Não constam protestos nos cartórios participantes		MS	Não constam protestos nos cartórios participantes
	MT	Não constam protestos nos cartórios participantes		PA	Não constam protestos nos cartórios participantes

		participantes			participantes
☒	PI	Não constam protestos nos cartórios participantes	☒	PR	Não constam protestos nos cartórios participantes
☒	RJ	Não constam protestos nos cartórios participantes	☒	RN	Não constam protestos nos cartórios participantes
☒	RO	Não constam protestos nos cartórios participantes	☒	RR	Não constam protestos nos cartórios participantes
☒	RS	Não constam protestos nos cartórios participantes	☒	SC	Não constam protestos nos cartórios participantes
☒	SE	Não constam protestos nos cartórios participantes	☒	TO	Não constam protestos nos cartórios participantes

Cartórios participantes com protesto para o documento pesquisado

Estado Comarca Cartório Protestos +Info



Clique nos botões abaixo para obter **certidões** sobre o **protesto**, solicitar **cancelamento** ou **quitar débitos**.

Orientações para regularizar sua restrição
CLIQUE AQUI E SAIBA COMO



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: FLAVIO MEDRANO DE ALMADA
CPF: 574.064.648-00

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 14:26:26 do dia 29/11/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 28/05/2022.

Código de controle da certidão: **ED4E.678A.5FC1.C6F0**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

Procuradoria da Dívida Ativa

Certidão Negativa de Débitos Tributários

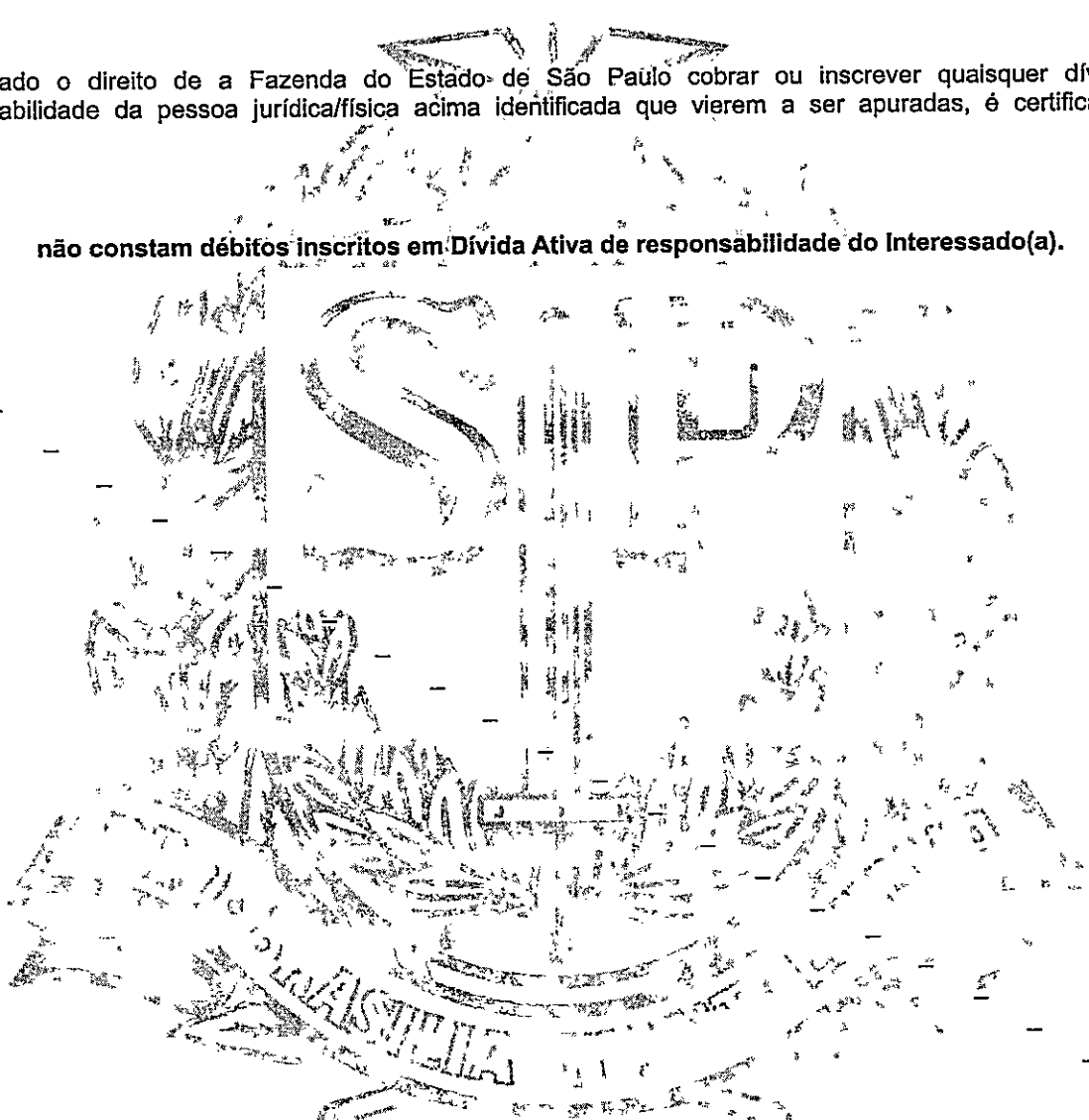
da

Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CPF: 574.064.648-00

Ressalvado o direito de a Fazenda do Estado de São Paulo cobrar ou inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade da pessoa jurídica/física acima identificada que vierem a ser apuradas, é certificado que:

não constam débitos inscritos em Dívida Ativa de responsabilidade do Interessado(a).



Certidão nº 32831070

Folha 1 de 1

Data e hora da emissão 29/11/2021 15:09:31

(hora de Brasília)

Validade 30 (TRINTA) dias, contados da emissão.

Certidão emitida nos termos da Resolução Conjunta SF-PGE nº 2, de 9 de maio de 2013.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio

<http://www.dividaativa.pge.sp.gov.br>



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO
CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO
AÇÕES E EXECUÇÕES CÍVEIS, FISCAIS, CRIMINAIS E DOS JUÍZADOS ESPECIAIS FEDERAIS CRIMINAIS ADJUNTOS
Nº 2021.0006508721

CERTIFICAMOS que, em pesquisa nos registros eletrônicos de distribuição, exclusivamente na Justiça Federal de Primeiro Grau, Seção Judiciária de São Paulo, com sede em São Paulo / Capital e jurisdição no Estado de São Paulo, **NÃO CONSTA(M)** processo(s) e/ou procedimento(s) distribuído(s) até a presente data e hora, contra **FLÁVIO MEDRANO DE ALMADA**, inscrito(a) no CPF/CNPJ nº **574.064.648-00**.

NADA MAIS. O referido é verdade e damos fé. Dada e passada nesta capital do Estado de São Paulo, aos 29 (vinte e nove) dias do mês de novembro de 2021, às 14:27.

Observações:

- a) Certidão requerida pela Internet, expedida gratuitamente;
- b) Certidões e/ou informações a respeito do(s) processo(s) constante(s) da presente certidão deverão ser solicitadas pessoalmente na respectiva Secretaria do Órgão Julgador, ou junto ao Tribunal Superior em que estiver localizado, conforme endereços disponibilizados em nosso site;
- c) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada por qualquer interessado, com base no código de segurança **3fc3bce4 78f3d772 666a548a 603eaaf0 7172a7f2**, no endereço **<http://web.trf3.jus.br/certidao/certidaojudicial/VerificarAutenticidade>**, até 60 dias contados da data de sua expedição (prazo em que ficará disponível no sistema);
- d) Não constam do cadastro do processo quaisquer dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, que estejam ausentes na certidão no caso de apontamento de registro de processo (ação penal);
- e) Não estando disponíveis nos sistemas de acompanhamento processual os dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, no caso de apontamento de registro de processo (ação penal) na presente certidão, o interessado deverá dirigir-se ao órgão em que o processo se encontra atualmente, para a complementação daqueles dados, se necessário;
- f) O nome da pessoa pesquisada e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) foram inseridos na certidão pelo próprio



interessado, no ato da solicitação, sendo de sua inteira responsabilidade a exatidão dos mesmos;

g) Esta certidão somente terá validade se houver inteira correspondência entre o nome do solicitante e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) nela grafados e os dados (nome e número) constantes dos aludidos documentos;

h) Para efeito da conferência da validade desta certidão, caberá ao destinatário do documento confrontar os dados constantes do Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou do Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) do solicitante com aqueles impressos na certidão;

i) Esta certidão não inclui pesquisa relativa a feitos de publicidade restrita;

j) Não foram consultados eventuais inquéritos ou procedimentos investigatórios equiparados;

k) A pesquisa abrange registros desde 25/04/1967 até a presente data, na Justiça Federal de 1º Grau, Seção Judiciária de São Paulo;

l) Esta certidão abrange os processos em tramitação no Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 1º Grau e no PJe - Sistema Processual Eletrônico.

Núcleo de Apoio Judiciário
adm-sp-nuaj@trf3.jus.br - (11) 3225-8666



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: FLAVIO MEDRANO DE ALMADA

CPF: 574.064.648-00

Certidão nº: 55220862/2021

Expedição: 29/11/2021, às 14:28:33

Validade: 27/05/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **FLAVIO MEDRANO DE ALMADA**, inscrito(a) no CPF sob o nº **574.064.648-00**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: FLAVIO MEDRANO DE ALMADA

CPF: 574.064.648-00

Certidão nº: 55221157/2021

Expedição: 29/11/2021, às 14:29:43

Validade: 27/05/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **FLAVIO MEDRANO DE ALMADA**, inscrito(a) no CPF sob o nº **574.064.648-00**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



CERTIDÃO DE AÇÃO TRABALHISTA EM TRAMITAÇÃO

Dados Pesquisados:

CPF: 574.064.648-00

Nome: FLÁVIO MEDRANO DE ALMADA

Certidão nº 1144509 / 2021

CERTIFICA-SE que em pesquisa aos registros eletrônicos armazenados nos Sistemas de Acompanhamento e Informações Processuais do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, até 28/11/2021, **NÃO CONSTA** ação trabalhista em tramitação em face da pessoa natural ou jurídica identificada acima, de acordo com os dados fornecidos pelo solicitante.

IMPORTANTE

- a. A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e do CPF/CNPJ indicado, bem como à verificação de sua autenticidade pelo recebedor em <https://www.trtsp.jus.br/valida-certidao> em até 90 (noventa) dias após a sua expedição;
- b. A informação do nº do CPF/CNPJ e do nome indicado acima é de responsabilidade do solicitante da Certidão;
- c. Estão compreendidos nesta certidão, no caso de pessoa jurídica, todos os seus estabelecimentos, agência ou filiais vinculados à raiz do CNPJ;
- d. Certidão emitida gratuitamente.



29/11/2021

0053333955

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS

CERTIDÃO Nº: 3610375**FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

CERTIFICA E DÁ FÉ que, pesquisando os registros de distribuições de **PEDIDOS DE FALÊNCIA, CONCORDATAS, RECUPERAÇÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS**, anteriores a 28/11/2021, verificou **NADA CONSTAR** como réu/querido/interessado em nome de: *****

FLÁVIO MEDRANO DE ALMADA, RG: 6563873, CPF: 574.064.648-00, conforme indicação constante do pedido de certidão. *****

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor(a). São apontados os feitos com situação em tramitação já cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI nº 22/2019.

Esta certidão considera os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em Grau de Recurso.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com o CPF/CNPJ. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

A certidão em nome de pessoa jurídica considera os processos referentes à matriz e às filiais e poderá apontar feitos de homônimos não qualificados com tipos empresariais diferentes do nome indicado na certidão (EIRELI, S/C, S/S, EPP, ME, MEI, LTDA).

Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

São Paulo, 29 de novembro de 2021.

PEDIDO Nº: 0053333955





PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS

CERTIDÃO Nº: 3610397**FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

CERTIFICA E DÁ FÉ que, pesquisando os registros de distribuições de **INVENTÁRIOS, ARROLAMENTOS E TESTAMENTOS**, anteriores a 28/11/2021, verificou **NADA CONSTAR** como réu/requerido/interessado em nome de: *****

FLÁVIO MEDRANO DE ALMADA, RG: 6563873, CPF: 574.064.648-00, conforme indicação constante do pedido de certidão. *****

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor (a). São apontados os feitos com situação extinto e em tramitação já cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI nº 22/2019.

Esta certidão considera os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em Grau de Recurso.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME com o CPF. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

São Paulo, 29 de novembro de 2021.

PEDIDO Nº:**0053333981**



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS

CERTIDÃO Nº: 3610428**FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

CERTIFICA E DÁ FÉ que, pesquisando os registros de distribuições de **AÇÕES CÍVEIS, FAMÍLIA E SUCESSÕES, FALÊNCIAS, CONCORDATAS, RECUPERAÇÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS, EXECUÇÕES FISCAIS E JUIZADOS ESPECIAIS CÍVEIS**, no período de 10 (dez) anos anteriores a 28/11/2021, verificou **NADA CONSTAR** como réu/requerido/interessado em nome de: *****

FLÁVIO MEDRANO DE ALMADA, RG: 6563873, CPF: 574.064.648-00, conforme indicação constante do pedido de certidão. *****

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor(a). São apontados os feitos em tramitação cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI n.º 22/2019.

Esta certidão aponta os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em grau de recurso, e não aponta os processos distribuídos há mais de 10 anos da data limite, ainda que estejam em andamento.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com CPF/CNPJ. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

A certidão em nome de pessoa jurídica considera os processos referentes à matriz e as filiais e poderá apontar feitos de homônimos não qualificados com tipos empresariais diferentes do nome indicado na certidão (EIRELI, S/C, S/S, EPP, ME, MEI, LTDA).

Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

São Paulo, 29 de novembro de 2021.

PEDIDO Nº:**0053334007**

■ **Júlio Casas Imóveis**

CRECI J.14717-3

Cuidando bem do seu bem

SORAYA RODER

SALIBA DE

ALMADA

Rua Clodomiro Paschoal, 187 • Jardim Paulistano
Sorocaba • SP • CEP 18040-740
Fone: (15) 2101-6161
www.juliocasas.com.br
juliocasas@juliocasas.com.br



ABMI
Associação Brasileira
do Mercado Imobiliário



PROGRAMA
QUALIFICAÇÃO
ESSENCIAL

Confidencial para:
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA.

Imprimir

Crednet

29 de Novembro de 2021 14:51:22

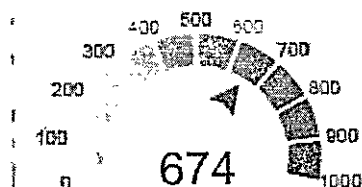
Resumo da consulta

CPF	NOME	NOME DA MÃE	DATA NASCIMENTO
745.841.707-20	SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA	AMINER RODER SALIBA	18/06/1959
Ocorrências	Quantidade	Valor	Último Registro
Pendências Internas	NAO CONSTAM OCORRENCIAS		
Pendências Financeiras	NAO CONSTAM OCORRENCIAS		
Protesto Estadual	NAO CONSTAM OCORRENCIAS		
Cheques Sem Fundo BACEN	NAO CONSTAM OCORRENCIAS		

Detalhes do documento

Situação do CPF/CNPJ em 30/09/2021: REGULAR

Serasa Score com Positivo



93,50%
Chance de
Pagamento

A chance de um consumidor, com score entre 601 e 700, pagar seus compromissos financeiros nos próximos 6 meses é de 93,50%.

A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão.

Participação Societária

Legenda: Participantes que possuem anotações negativas.

Empresa	CNPJ	Participação (%)	UF
QUIPORTECH ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	08765472000147	90,0 %	RJ
SITUACAO DO CNPJ EM 10/08/2021: BAIXADA	Desde: mai/2010	Última Atualização: abr/2021	
Empresa	CNPJ	Participação (%)	UF
QUIPORTECH GERENCIAMENTO DE PROJETOS LTD	27235732000117	50,0 %	SP
SITUACAO DO CNPJ EM 08/11/2021: ATIVA	Desde: mar/2017	Última Atualização: abr/2021	

Serasa Score Empresas Tabela de Risco

CNPJ	RAZÃO SOCIAL
08.765.472/0001-47	QUIPORTECH ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA
SITUACAO DO CNPJ: BAIXADO	
CNPJ	RAZÃO SOCIAL
27.235.732/0001-17	QUIPORTECH GERENCIAMENTO DE PROJETOS LTD
Pontuação	962

Probabilidade de Inadimplência 0.23%**Risco de Crédito** Mínimo**Práticas de mercado** Venda à prazo**Interpretação**

A pontuação enquadra-se na faixa de 951 a 1000 e representa risco mínimo de crédito. Para empresas com este perfil de risco, é prática de mercado conceder crédito sem necessidades de garantias adicionais. Em média, empresas com esta categoria de risco costumam honrar os compromissos assumidos em 99,82%.

Documentos Roubados, Furtados ou Extraviados

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Pendências Internas

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Pendências Financeiras

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Protesto Estadual

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Protesto Estadual

UF não informada na consulta

Cheques Sem Fundo BACEN

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Consultas à Serasa realizadas ao mesmo documento

NAO CONSTAM INFORMACOES

Simple consulta ao CPF (745.841.707-20) no cadastro da Serasa. Essa informação de consulta não significa negócio realizado, nem se confunde com anotação negativa no cadastro de inadimplentes.

PROTOCOLO DA CONSULTA : 190669

"A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão."

Protocolo da Consulta: 0042830392

Documento Pesquisado: 74584170720

ATENÇÃO: Esta consulta gratuita não é válida como certidão de protesto

RESUMO DA CONSULTA NO ESTADO DE SÃO PAULO



Não constam protestos nos cartórios participantes, cuja abrangência em SP é de 100%

RESUMO DA CONSULTA NOS DEMAIS ESTADOS



Não constam protestos nos cartórios participantes. Verifique a lista de cartórios:

	AC	Não constam protestos nos cartórios participantes		AL	Não constam protestos nos cartórios participantes
	AM	Não constam protestos nos cartórios participantes		AP	Não constam protestos nos cartórios participantes
	BA	Não constam protestos nos cartórios participantes		CE	Não constam protestos nos cartórios participantes
	DF	Não constam protestos nos cartórios participantes		ES	Não constam protestos nos cartórios participantes
	GO	Não constam protestos nos cartórios participantes		MA	Não constam protestos nos cartórios participantes
	MG	Não constam protestos nos cartórios participantes		MS	Não constam protestos nos cartórios participantes
	MT	Não constam protestos nos cartórios participantes		PA	Não constam protestos nos cartórios participantes

		participantes			participantes
	PI	Não constam protestos nos cartórios participantes		PR	Não constam protestos nos cartórios participantes
	RJ	Não constam protestos nos cartórios participantes		RN	Não constam protestos nos cartórios participantes
	RO	Não constam protestos nos cartórios participantes		RR	Não constam protestos nos cartórios participantes
	RS	Não constam protestos nos cartórios participantes		SC	Não constam protestos nos cartórios participantes
	SE	Não constam protestos nos cartórios participantes		TO	Não constam protestos nos cartórios participantes

Cartórios participantes com protesto para o documento pesquisado

Estado

Comarca

Cartório

Protestos

+Info



Clique nos botões abaixo para obter **certidões** sobre o **protesto**, solicitar **cancelamento** ou **quitar débitos**.

Orientações para regularizar sua restrição
CLIQUE AQUI E SAIBA COMO

Certidão de Débitos Relativos a Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União

Resultado da Consulta

As informações disponíveis na Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB sobre o contribuinte 745.841.707-20 são insuficientes para a emissão de certidão por meio da Internet.

Para consultar sua situação fiscal, acesse Centro Virtual de Atendimento e-CAC

(<https://cav.receita.fazenda.gov.br/>).

Para maiores esclarecimentos, consulte a página Orientações para emissão de Certidão nas unidades da RFB (<http://idg.receita.fazenda.gov.br/orientacao/tributaria/certidoes-e-situacao-fiscal/orientacoes-gerais>).

Nova consulta (/Servicos/certidaointernet/PF/Emitir)



PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

Procuradoria da Dívida Ativa

Certidão Negativa de Débitos Tributários da Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CPF: 745.841.707-20

Ressalvado o direito de a Fazenda do Estado de São Paulo cobrar ou inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade da pessoa jurídica/física acima identificada que vierem a ser apuradas, é certificado que:

não constam débitos inscritos em Dívida Ativa de responsabilidade do Interessado(a).

Certidão nº 32831050

Folha 1 de 1

Data e hora da emissão 29/11/2021 15:08:22

(hora de Brasília)

Validade 30 (TRINTA) dias, contados da emissão.

Certidão emitida nos termos da Resolução Conjunta SF-PGE nº 2, de 9 de maio de 2013.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio

<http://www.dividaativa.pge.sp.gov.br>



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO
CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO
AÇÕES E EXECUÇÕES CÍVEIS, FISCAIS, CRIMINAIS E DOS JUIZADOS ESPECIAIS FEDERAIS CRIMINAIS ADJUNTOS
Nº 2021.0006509994

CERTIFICAMOS que, em pesquisa nos registros eletrônicos de distribuição, exclusivamente na Justiça Federal de Primeiro Grau, Seção Judiciária de São Paulo, com sede em São Paulo / Capital e jurisdição no Estado de São Paulo, **NÃO CONSTA(M)** processo(s) e/ou procedimento(s) distribuído(s) até a presente data e hora, contra **SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA**, inscrito(a) no CPF/CNPJ nº **745.841.707-20**.

NADA MAIS. O referido é verdade e damos fé. Dada e passada nesta capital do Estado de São Paulo, aos 29 (vinte e nove) dias do mês de novembro de 2021, às 14:54.

Observações:

- a) Certidão requerida pela Internet, expedida gratuitamente;
- b) Certidões e/ou informações a respeito do(s) processo(s) constante(s) da presente certidão deverão ser solicitadas pessoalmente na respectiva Secretaria do Órgão Julgador, ou junto ao Tribunal Superior em que estiver localizado, conforme endereços disponibilizados em nosso site;
- c) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada por qualquer interessado, com base no código de segurança **a9124470 4ede4b4d a6168721 eb78381f d637f90b**, no endereço **<http://web.trf3.jus.br/certidao/certidaojudicial/VerificarAutenticidade>**, até 60 dias contados da data de sua expedição (prazo em que ficará disponível no sistema);
- d) Não constam do cadastro do processo quaisquer dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, que estejam ausentes na certidão no caso de apontamento de registro de processo (ação penal);
- e) Não estando disponíveis nos sistemas de acompanhamento processual os dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, no caso de apontamento de registro de processo (ação penal) na presente certidão, o interessado deverá dirigir-se ao órgão em que o processo se encontra atualmente, para a complementação daqueles dados, se necessário;
- f) O nome da pessoa pesquisada e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) foram inseridos na certidão pelo próprio



interessado, no ato da solicitação, sendo de sua inteira responsabilidade a exatidão dos mesmos;

g) Esta certidão somente terá validade se houver inteira correspondência entre o nome do solicitante e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) nela grafados e os dados (nome e número) constantes dos aludidos documentos;

h) Para efeito da conferência da validade desta certidão, caberá ao destinatário do documento confrontar os dados constantes do Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou do Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) do solicitante com aqueles impressos na certidão;

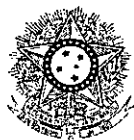
i) Esta certidão não inclui pesquisa relativa a feitos de publicidade restrita;

j) Não foram consultados eventuais inquéritos ou procedimentos investigatórios equiparados;

k) A pesquisa abrange registros desde 25/04/1967 até a presente data, na Justiça Federal de 1º Grau, Seção Judiciária de São Paulo;

l) Esta certidão abrange os processos em tramitação no Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 1º Grau e no PJe - Sistema Processual Eletrônico.

Núcleo de Apoio Judiciário
admsp-nuaj@trf3.jus.br - (11) 3225-8666



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

CPF: 745.841.707-20

Certidão nº: 55228930/2021

Expedição: 29/11/2021, às 14:57:08

Validade: 27/05/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA**, inscrito(a) no CPF sob o nº **745.841.707-20**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

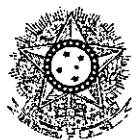
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

CPF: 745.841.707-20

Certidão nº: 55229192/2021

Expedição: 29/11/2021, às 14:58:07

Validade: 27/05/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA**, inscrito(a) no CPF sob o nº **745.841.707-20**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



CERTIDÃO DE AÇÃO TRABALHISTA EM TRAMITAÇÃO

Dados Pesquisados:

CPF: 745.841.707-20

Nome: SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA

Certidão nº 1144574 / 2021

CERTIFICA-SE que em pesquisa aos registros eletrônicos armazenados nos Sistemas de Acompanhamento e Informações Processuais do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, até 28/11/2021, **NÃO CONSTA** ação trabalhista em tramitação em face da pessoa natural ou jurídica identificada acima, de acordo com os dados fornecidos pelo solicitante.

IMPORTANTE

- a. A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e do CPF/CNPJ indicado, bem como à verificação de sua autenticidade pelo recebedor em <https://www.trtsp.jus.br/valida-certidao> em até 90 (noventa) dias após a sua expedição;
- b. A informação do nº do CPF/CNPJ e do nome indicado acima é de responsabilidade do solicitante da Certidão;
- c. Estão compreendidos nesta certidão, no caso de pessoa jurídica, todos os seus estabelecimentos, agência ou filiais vinculados à raiz do CNPJ;
- d. Certidão emitida gratuitamente.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS

CERTIDÃO Nº: 3611216**FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

CERTIFICA E DÁ FÉ que, pesquisando os registros de distribuições de **PEDIDOS DE FALÊNCIA, CONCORDATAS, RECUPERAÇÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS**, anteriores a 28/11/2021, verificou **NADA CONSTAR** como réu/requerido/interessado em nome de: *****

SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA, RG: MG215454288, CPF: 745.841.707-20, conforme indicação constante do pedido de certidão. *****

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor(a). São apontados os feitos com situação em tramitação já cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI nº 22/2019.

Esta certidão considera os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em Grau de Recurso.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com o CPF/CNPJ. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

A certidão em nome de pessoa jurídica considera os processos referentes à matriz e às filiais e poderá apontar feitos de homônimos não qualificados com tipos empresariais diferentes do nome indicado na certidão (EIRELI, S/C, S/S, EPP, ME, MEI, LTDA).

Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

São Paulo, 29 de novembro de 2021.

PEDIDO Nº:**0053334990**



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS

CERTIDÃO Nº: 3611242**FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

CERTIFICA E DÁ FÉ que, pesquisando os registros de distribuições de **INVENTÁRIOS, ARROLAMENTOS E TESTAMENTOS**, anteriores a 28/11/2021, verificou **NADA CONSTAR** como réu/requerido/interessado em nome de: *****

SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA, RG: MG215454288, CPF: 745.841.707-20, conforme indicação constante do pedido de certidão.*****

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor (a). São apontados os feitos com situação extinto e em tramitação já cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI nº 22/2019.

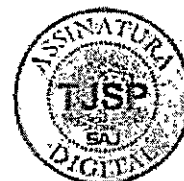
Esta certidão considera os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em Grau de Recurso.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME com o CPF. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

São Paulo, 29 de novembro de 2021.

PEDIDO Nº:**0053335021**



29/11/2021

0053335053

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS

CERTIDÃO Nº: 3611262**FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

CERTIFICA E DÁ FÉ que, pesquisando os registros de distribuições de **AÇÕES CÍVEIS, FAMÍLIA E SUCESSÕES, FALÊNCIAS, CONCORDATAS, RECUPERAÇÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS, EXECUÇÕES FISCAIS E JUÍZADOS ESPECIAIS CÍVEIS**, no período de 10 (dez) anos anteriores a 28/11/2021, verificou **NADA CONSTAR** como réu/requerido/interessado em nome de: *****

SORAYA RODER SALIBA DE ALMADA, RG: MG215454288, CPF: 745.841.707-20, conforme indicação constante do pedido de certidão. *****

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor(a). São apontados os feitos em tramitação cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI n.º 22/2019.

Esta certidão aponta os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em grau de recurso, e não aponta os processos distribuídos há mais de 10 anos da data limite, ainda que estejam em andamento.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com CPF/CNPJ. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

A certidão em nome de pessoa jurídica considera os processos referentes à matriz e as filiais e poderá apontar feitos de homônimos não qualificados com tipos empresariais diferentes do nome indicado na certidão (EIRELI, S/C, S/S, EPP, ME, MEI, LTDA).

Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

São Paulo, 29 de novembro de 2021.

PEDIDO Nº: 0053335053

