

FIADOR

SO PODERA SER FIADOR, QUEM FOR PROPRIETÁRIO DE 01 (UM) IMÓVEL LIVRE DE QUALQUER ÔNUS, DÚVIDA, DÍVIDA E OBLIGATIO RESIDENCIAL E 2 IMÓVEIS PARA IMÓVEIS COMERCIAIS.
NÃO É ACEITO COMO FIADOR PESSOA JURÍDICA.
NÃO É ACEITO COMO FIADOR SÓCIO DE PESSOA JURÍDICA CASO A PRÓPRIA EMPRESA SEJA A LOCATÁRIA.

Nome: ROBERTO AVILA BERNARDES

CNPJ: 000.000.000-00

RG: 000.000.000

Data de emissão: 10/05/1985

Órgão emissor: SSP-MG

Nascimento: 03/03/1961

Nacionalidade: BRASILEIRA

Estado civil: CASADO

Cidade: B. C. HORIZONTE MG

Endereço residencial: RUA SOUSA REIS 150 APT 5A

Endereço comercial: RUA DA PAZ 120 Dep 958710

Profissão: GIGANTEOGRAFO

Empresa: AVIA CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA

Endereço: Rua Alameda Portugal 413 - JARDIM SÃO PAULO

Telefone comercial: 033-4000

Telefone celular: 033-4000

Salário mensal atual: R\$11.250,00

Outros rendimentos: R\$6.000,00

Imóvel em garantia: 01 (um) imóvel e endereço de aluguel:

Endereço: RUA DE FLORES 111 - JARDIM

Nome da (o) esposa(o): MIRIAM GUIMARAES SANTOS

CNPJ: 000.000.000-00

Data de emissão: 10/05/1985

Órgão emissor: SSP-MG

Nascimento: 03/03/1961

Nacionalidade: BRASILEIRA

Cidade: B. C. HORIZONTE MG

Profissão: SECRETARIA EXECUTIVA AUTONOMA

Empresa: R. L. MININET

Endereço: RUA DE FLORES 111 - JARDIM

Telefone celular: 033-4000

Salário mensal atual: R\$4.000,00

Outros rendimentos: R\$4.000,00

Júlio Casas Imóveis

PROPRIEDADES DOS FIADORES

Descrição Imóvel 1: APARTAMENTO Nº 51 DO 11º ANDAR PRIMEIRO ANDAR, LOCALIZADO NA RUA
FLORESTA Nº 113, BOUTANTA, COM ÁREA ÚTIL DE 40,00 M², ÁREA DE 21,00 M², COBERTURA
DE 10,00 M², ÁREA TOTAL DE 71,00 M², LUGAR SÃO PAULO.

Valor em R\$ 200.000,00, VALOR DE MERCADO. Está livre e desobrigado de taxa de IPTU.

Matriculado sob o nº 105.441 do 18º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/ São Paulo, 2018.

Numero de cadastro na Prefeitura Municipal 082.357.0185-5

Descrição Imóvel 2: APARTAMENTO Nº 13 DO EDIFÍCIO SANTA LIGÊNIA, LOCALIZADO NA
RUA DO SANTA LIGÊNIA Nº 259, SANTA LIGÊNIA, COM ÁREA ÚTIL DE 40,00 M², COBERTURA DE 10,00 M²,
ÁREA TOTAL DE 50,00 M², LUGAR SÃO PAULO.

Valor em R\$ 250.000,00, VALOR DE COMPRA. Está livre e desobrigado de taxa de IPTU.

Matriculado sob o nº 76.771 do 5º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/ São Paulo, 2018.

Numero de cadastro na Prefeitura Municipal 001.046.0026-8

FONTES DE REFERENCIA PESSOAL

Nome: Ana Paula Rebelo

Endereço: Rua Souza Reis, 153 apt 121 Telefone: (11) 30134.1241

Nome: Antônio Henrique Polastri Rodrigues

Endereço: Rua Delegado José Lima, 106 Telefone: (31) 9932.9838

COMERCIAL (citar firmas onde já fez compras a crédito e financiamento bancário)

Nome: João Carlos

Endereço: Rua Ribeiro de Lima, 61 Telefone: (11) 3845.1700

Nome: Paulo Sérgio

Endereço: Av. Rio Branco, 1489 Telefone: (11) 3144.1111

BANCÁRIA

Nome: Carlos do Brasil (USP)

Endereço: Av. Prof. Carlos Chagas, 603 Telefone: (11) 3060.3000

Nome: Neli Bank

Endereço: Av. Carlos Zerbini, 30 Telefone: (11) 4130.1111

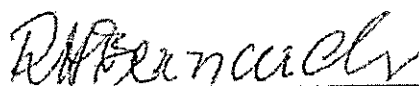
■ Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

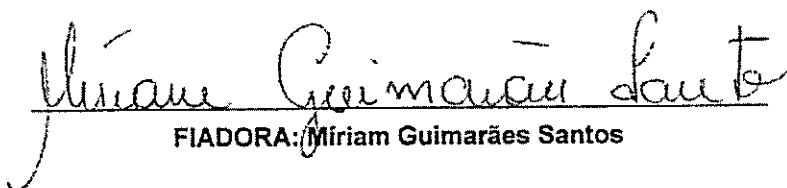
O fiador declara serem verdadeiras as informações prestadas acima, pelas quais se responsabiliza. A Júlio Casas Imóveis, se reserva o direito de recusar qualquer locação proposta, sem precisar alegar as razões de seu procedimento.

De pleno acordo assino a presente proposta.

Sorocaba, 16 de novembro 2021.



FIADOR: Roberto Ávila Bernardes



FIADORA: Miriam Guimarães Santos

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INTERIOREIRA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSPORTES
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

ROBERTO AVILA BERNARDES



DOC. IDENTIDADE / CNH - MEMORIAL / CP
1076452 SSP/SP

CPF DATA NASCIMENTO
390.877.356-34 03/03/1961

NOME
AMANCIO JOSE DE
OLIVEIRA BERNARDES
DIRCE MARIA AVILA
BERNARDES

PROFISSÃO AOC CAT. HVB
AB

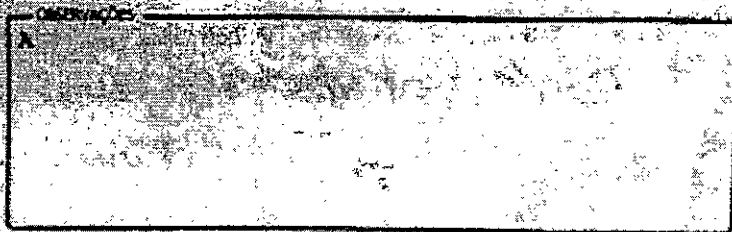
01742054370

VALIDADE
14/05/2026

VALIDADE
24/06/1982

VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL

2186688130



AMB Bernardes

LOCAL
SAO PAULO, SP

DATA EMISSÃO
17/05/2021

Ernesto Macosari Neto Diretor Presidente do Detran-SP

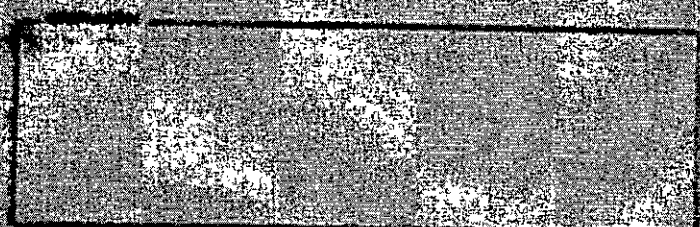
62806447039
SP005197110

SÃO PAULO

DETRAN-SP

PROVIDO PLASTIFICAR

2186688130

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL MINISTERIO DAS REPARTIÇÕES DE ARMAZENAMENTO E TRANSPORTES CAMIÃO NACIONAL DE TRANSPORTE	
NOME: JOSE OLIVEIRA SANTOS	
	Nº de Registro: 15088940052
	Data de Emissão: 07/04/1964
	Nome do Titular: JOSE OLIVEIRA SANTOS
	Nome do Representante: JOSE OLIVEIRA SANTOS
Nº de Registro: 0182431103	
Data de Emissão: 11/04/1964	
	
Assinatura: <i>Jose Oliveira Santos</i>	
Nome do Titular: JOSE OLIVEIRA SANTOS	
Nome do Representante: JOSE OLIVEIRA SANTOS	
SÃO PAULO	

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Cartório do Registro Civil
— 3º SUBDISTRITO —
LUIZ CARLOS PINTO FONSECA
R. Aimorés, 1816 - Tel 2220958
Belo Horizonte, Minas Gerais

ESTADO DE MINAS GERAIS
Cidade de Belo Horizonte
LUIZ CARLOS PINTO FONSECA
OFICIAL DO REGISTRO CIVIL

LIVRO 27 B aux
21
10 449

CERTIFICA que do livro de Casamentos, folhas, termos citados, do cartório a seu cargo, consta que foi celebrada no dia 29 de outubro de 1988 xxxxxxxx, sob o regime comunitário parcial xxxxxxxx de bens, o ato do casamento

de Roberto Avila Bernardes xxxxx
com Miriam Guimarães Santos xxxxxx q
passou a assinar Miriam Guimarães Santos xxxxxxxx

Ele, nascido em nesta Capital xxxx
no dia três de março de 1961 xxxxxxxx
filho de Amancio José de Oliveira Bernardes e Dirce Maria Avila Bernardes xxxxxxxxxxxxxxxx

ELA, nascida em Lavras, Minas Gerais, xxxxxxxx
no dia 01 de abril de 1961 xxxxxxxxxxxxxxxx
filha de Jacinto de Oliveira Santos e Maria da Conceição Guimarães Santos xxxxxxxx

Apresentaram todos os documentos exigidos pelo artigo 180 do Código Civil,

OBSERVAÇÕES. Inscrição no dia 09 de novembro de 1988 xxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxx

xxxxxxxxxx

xxxxxxxxxx

xxxxxxxxxx

xxxxxxxxxx

xxxxxxxxxx

xxxxxxxxxx

xxxxxxxxxx

LEI 7393 TAB 23.6

VR

2%

O referido é verdade do que da fé.

Belo Horizonte, 09 de novembro de 1988 (kafo)

O Oficial do Registro Civil

[Assinatura]

REMETENTE:
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA
Praça do Patriarca, 69
CEP 01002-010 - SÃO PAULO - SP

IPITU 2021 - NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

FAZENDA
CIDADE DE
SÃO PAULO



CIDADE DE
SÃO PAULO
FAZENDA

IPITU
2021

IMPOSTO PREDIAL E
TERRITORIAL URBANO
NOTIFICAÇÃO DE
LANÇAMENTO

☐ AUSENTE	☐ DESCONHECIDO
☐ FALECIDO	☐ NÃO PROCURADO
☐ RECUSADO	☐ ENDEREÇO INSUFICIENTE
☐ MUDOU-SE	☐ OUTROS (ESPECIFICAR)
☐ NÃO EXISTE O NÚMERO INDICADO	
DATA	VISTO DO ENTREGADOR



CTC JAGUARE SPM PL5

ROBERTO AVILA BERNARDES

R SOUSA REIS N153 AP 51 E 2VG VILA INDIANA ED PIONEER III

VILA INDIANA

05586-080 SÃO PAULO - SP



72 25770909 05444 0000272854 1 0 230121



Alde a Receita Municipal no combate à sonegação fiscal.

notadomilhao.prefeitura.sp.gov.br

Para saber mais, acesse o site:

PRESTADORES DE SERVIÇOS.

EXIJA A SUA NOTA FISCAL NOS

O PRÓXIMO MILIONÁRIO.

NÃO PERCA A CHANCE DE SER



AUTORIZAÇÃO PARA DÉBITO AUTOMÁTICO EM CONTA CORRENTE

IDENTIFICADOR PARA DÉBITO AUTOMÁTICO
330.823.570.185.521.000.000.097.5

BANCO

AGÊNCIA Nº

CONTA CORRENTE Nº

NOME

CPF/CNPJ

DATA

ASSINATURA

082.357.0185-5

Autorizo o débito automático em minha conta corrente acima especificada, dos valores referentes às Parcelas do IPTU, a ser realizado na data do respectivo vencimento.

DESTAQUE AQUI

Débito automático para pagamento parcelado:

Utilize esta opção de pagamento, ela é mais prática e evita a cobrança de multas por atraso.

Para optar:

- 1 - efetue o pagamento da primeira parcela de 2021 (opção 2 abaixo) diretamente na agência, caixa eletrônico ou pela Internet;
- 2 - preencha a autorização acima e entregue no seu banco até a data de vencimento da 1ª parcela de 2021 ou realize a opção pelo débito automático pelo Internet banking, seguindo as instruções do site do seu banco;
- 3 - a partir da 2ª parcela, o pagamento mensal do IPTU 2021 será efetuado por débito automático na conta indicada na autorização, na data de seu vencimento normal;
- 4 - a opção também poderá ser feita durante o ano até a data de vencimento de qualquer parcela, passando a valer a partir da parcela seguinte.

Validade da autorização:

- 1 - a autorização continuará valendo para os anos seguintes, sempre para a opção de pagamento parcelado do IPTU;
- 2 - o cancelamento da opção pelo débito automático deverá ser efetuado no seu banco.

CADASTRO DO IMÓVEL: 082.357.0185-5

420.001.965.138

818000000438 361957012102 210420001964 513800399092

410.002.099.265

818500000046 470357012107 210410002097 926500399779

AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA - PARCELA ÚNICA

AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA - PARCELA 01

DESTAQUE AQUI

IPTU2021

Opção 1 - Parcela Única

DATA VENCIMENTO:

10/02/2021

CADASTRO DO IMÓVEL

082.357.0185-5

OPÇÃO PARA PAGAMENTO À VISTA

DATA DE VALIDADE: 10/02/2021

NÚMERO DE SÉRIE: 0272912

NL: 01

FEVEREIRO

VALOR:

R\$ 4.336,19

AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA



DESTAQUE AQUI

IPTU2021

Opção 2 - Pagamento parcelado

Parcela: 1/

SE VOCÊ OPTAR PELO PAGAMENTO
PARCELADO, AQUI ESTÁ SEU PRIMEIRO
BOLETO DE COBRANÇA.

DATA VENCIMENTO:

10/02/2021

CADASTRO DO IMÓVEL

082.357.0185-5

DATA DE VALIDADE: 10/02/2021

NÚMERO DE SÉRIE: 0272912

NL: 01

FEVEREIRO

VALOR:

R\$ 447,03

AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA



MINISTÉRIO DA ECONOMIA**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA****SECRETARIA ESPECIAL DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL EXERCÍCIO 2021 ANO-CALENDÁRIO 2020****RECIBO DE ENTREGA DA DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL - OPÇÃO PELO DESCONTO SIMPLIFICADO
DECLARAÇÃO ORIGINAL****IDENTIFICAÇÃO DO DECLARANTE**

CPF do declarante 390.877.356-34	Nome do declarante ROBERTO AVILA BERNARDES	Telefone (11) 37271290
Endereço RUA SOUSA REIS	Número 153	Complemento APTO 51
Bairro/Distrito VILA INDIANA	CEP 05586-080	Município SAO PAULO
		UF SP

	(Valores em Reais)
TOTAL RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS	0,00
IMPOSTO DEVIDO	0,00
IMPOSTO A RESTITUIR	0,00
SALDO DO IMPOSTO A PAGAR	0,00
IMPOSTO A PAGAR GANHO DE CAPITAL - MOEDA EM ESPÉCIE	0,00

**Declaração recebida via Internet JV
pelo Agente Receptor SERPRO
em 01/04/2021 às 10:06:20
0413809426**

Sr(a) ROBERTO AVILA BERNARDES, inscrito no CPF sob o nº 390.877.356-34.

O NÚMERO DO RECIBO de sua declaração apresentada em 01/04/2021, às 10:06:20, é:

01.52.89.83.75 - 07

Este número é de uso pessoal e NÃO deve ser fornecido a terceiros. Ele é obrigatório para:

- retificar esta declaração;
- gerar um código de acesso para obter informações e realizar serviços disponíveis na página da Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil na Internet, tais como:
 - Meu Imposto de Renda (Extrato da DIRPF):
 - informação da situação do processamento;
 - apresentação de eventuais pendências e orientações sobre como resolvê-las;
 - alteração ou cancelamento de débito automático das quotas;
 - exibição de quotas do imposto em atraso e emissões dos Documentos de Arrecadação de Receitas Federais (Darf) atualizados.
 - Situação Fiscal:
 - Informação de eventuais pendências, inclusive as relativas à Dívida Ativa da União, e orientação sobre como regularizá-las.

Atenção: Guarde este número para informá-lo na declaração do exercício de 2022, no campo "número do recibo da declaração do ano anterior".

Informações sobre a Impressão do Darf

O programa da Declaração de Ajuste Anual do Imposto sobre a Renda da Pessoa Física permite a impressão do Darf para pagamento de todas as quotas, inclusive as em atraso. O Darf será impresso acrescido de juros equivalentes à taxa referencial do Sistema Especial de Liquidação e Custódia (Selic), para títulos federais, acumulada mensalmente, calculados a partir de 01/05/2021 até o mês anterior ao do pagamento e de 1% no mês do pagamento.

Se o pagamento da quota for efetuado após o seu vencimento, incidirá multa de mora de 0,33% ao dia, observado o limite máximo de 20%.

Para impressão do Darf o contribuinte deve utilizar a opção **Declaração / Imprimir / Darf do IRPF** e selecionar a quota para impressão.

No caso de quotas decorrentes de declarações retificadoras que ocorra mudança de imposto a pagar, para impressão do DARF acesse o Portal e-CAC na página do sítio da RFB na internet, no endereço <<http://gov.br/receitafederal>>. Em seguida, clique em "**Declarações e Demonstrativos**", selecione o serviço "**Meu Imposto de Renda (Extrato da DIRPF)**". Na lista dos Serviços encontrados clique em "**Pagamento - Consultar Débitos, Emitir DARF e Alterar Quotas**". Após visualizar o quantitativo de quotas e a situação de cada uma delas, clique no ícone "**Impressão**" para emitir o DARF do mês desejado.

Acompanhe o processamento da sua declaração no e-CAC ou no seu dispositivo móvel.

NOME: ROBERTO AVILA BERNARDES

CPF: 390.877.356-34

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2021**

ANO-CALENDÁRIO 2020

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

Nome: ROBERTO AVILA BERNARDES CPF: 390.877.356-34
Data de Nascimento: 03/03/1961 Título Eleitoral: 148909030159
Possui cônjuge ou companheiro(a)? Sim CPF do cônjuge ou companheiro(a): 402.321.906-15
Houve mudança de endereço? Não
Um dos declarantes é pessoa com doença grave ou portadora de deficiência física ou mental? Não

Endereço: RUA SOUSA REIS Número: 153
Complemento: APTO 51 Bairro/Distrito: VILA INDIANA
Município: SÃO PAULO UF: SP
CEP: 05586-080 DDD/Telefone: (11) 3727-1290
E-mail: AVILA.RAB@GMAIL.COM DDD/Celular: (11) 99274-2790

Natureza da Ocupação: 12 - PROPRIETÁRIO DE EMPRESA OU DE FIRMA INDIVIDUAL OU EMPREGADOR-TITULAR
Ocupação Principal: 000 - OUTRAS OCUPAÇÕES NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE
Tipo de declaração: Declaração de Ajuste Anual Original
Nº do recibo da última declaração entregue do exercício de 2020: 37.62.81.08.60-12

DEPENDENTES

CÓDIGO	NOME	DATA DE NASCIMENTO	CPF
21	ALINE GUIMARAES AVILA BERNARDES	25/01/2002	337.603.928-30
TOTAL DE DEDUÇÃO COM DEPENDENTES			2.275,08

ALIMENTANDOS

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELOS DEPENDENTES

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA FÍSICA E DO EXTERIOR PELO TITULAR

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA FÍSICA E DO EXTERIOR PELOS DEPENDENTES

Sem Informações

RENDIMENTOS ISENTOS E NÃO TRIBUTÁVEIS

(Valores em Reais)

12. Rendimentos de cadernetas de poupança, letras hipotecárias, letras de crédito do agronegócio e Imobiliário (LCA e LCI) e certificados de recebíveis do agronegócio e Imobiliários (CRA e CRI) 665,95

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	390.877.356-34	27.665.207/0001-31	POUPANCA OURO BANCO DO BRASIL	665,95

13. Rendimento de sócio ou titular de microempresa ou empresa de pequeno porte optante pelo Simples Nacional, exceto pro labore, aluguéis e serviços prestados 7.555,62

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	390.877.356-34	06.788.579/0001-85	AVILA CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA	7.555,62

TOTAL 8.221,57

RENDIMENTOS SUJEITOS À TRIBUTAÇÃO EXCLUSIVA / DEFINITIVA

(Valores em Reais)

06. Rendimentos de aplicações financeiras

95,07

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	390.877.356-34	30.680.829/0001-43	NU FINANCEIRA SA	27,38
Titular	390.877.356-34	18.236.120/0001-58	NU PAGAMENTOS SA	67,69

10. Juros sobre capital próprio

3.554,01

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	390.877.356-34	27.665.207/0001-31	BRASILPREV PGBL	3.505,19
Titular	390.877.356-34	00.000.000/0001-91	BANCO DO BRASIL	48,82

TOTAL 3.649,08

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR (IMPOSTO COM EXIGIBILIDADE SUSPensa)

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELOS DEPENDENTES (IMPOSTO COM EXIGIBILIDADE SUSPensa)

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS DE PESSOA JURÍDICA RECEBIDOS ACUMULADAMENTE PELO TITULAR

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS DE PESSOA JURÍDICA RECEBIDOS ACUMULADAMENTE PELOS DEPENDENTES

Sem Informações

IMPOSTO PAGO / RETIDO

Sem Informações

PAGAMENTOS EFETUADOS

Sem Informações

DOAÇÕES EFETUADAS

Sem Informações

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2019	31/12/2020
11	APARTAMENTO N.: 51 SITUADO NA RUA SOUSA REIS, 153, VILA INDIANA, MUNICÍPIO DE SÃO PAULO (SP) - VALOR ATUALIZADO A PARTIR DO VALOR VENAL CONSTANTE NA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO. 105 - BRASIL	140.000,00	140.000,00

NOME: ROBERTO AVILA BERNARDES

CPF: 390.877.356-34

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2019	31/12/2020
	Inscrição Municipal (IPTU): 0823570185-5 Logradouro: RUA SOUSA REIS Comp.: APTO 51 Município: SÃO PAULO Área Total: 255,2 m² Registrado no Cartório: Sim Matrícula: 105441 Nº: 153 Bairro: VILA INDIANA UF: SP CEP: 05586-080 Data de Aquisição: 05/10/2001 Nome Cartório: 180 CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SAO PAULO		
21	AUTOMOVEI MITSUBISH, ASX 2.0, 2013, PLACA GET-8088 - RENAVAM: 00.588.061.000 105 - BRASIL RENAVAM: 00588061000	65.000,00	65.000,00
21	MOTOCICLETA HARLEY DAVIDSON ANO 2007, PLACA DYX-5200, RENAVAM: 00.920.812.708 105 - BRASIL RENAVAM: 00920812708	30.000,00	30.000,00
21	AUTOMOVEI FORD KA SE, 1.0 2015-2016, ADQUIRIDO ATRAVES DE FINANCIAMENTO - 36 PARCELAS DE 03/01/2016 A 03/12/2018, COM O BANCO BRADESCO FINANCIAMENTOS S.A. CNPJ: 07.207.996/0001-50 105 - BRASIL RENAVAM: 01072035216	28.000,00	28.000,00
32	QUOTAS DO CAPITAL SOCIAL DA EMPRESA AVILA CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA, CNPJ: 06.788.579/0001-85, CONSTITUIDA EM 18 DE MAIO DE 2004 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 390.877.356-34 CNPJ: 06.788.579/0001-85	4.500,00	4.500,00
41	CONTA POUPANCA NO BANCO DO BRASIL AGENCIA 7068-8 CONTA 26.289-7 - VAR 1 E VAR 51 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 390.877.356-34 CNPJ: 00.000.000/6846-27 Banco: 001 Agência: 7068 Conta: 26289-7	71.428,66	34,61
45	SALDO EM CONTA RENDA FIXA 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 390.877.356-34 CNPJ: 18.236.120/0001-58	4.979,32	0,00

NOME: ROBERTO AVILA BERNARDES

CPF: 390.877.356-34

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2019	31/12/2020
45	SALDO EM CONTA RENDA FIXA 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 390.877.356-34 CNPJ: 30.680.829/0001-43	1.854,14	26,12
53	BRASIL PREV SEGUROS E PREVIDENCIA SA PGBL MATRICULA N.: 1109078-2 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 390.877.356-34 CNPJ: 27.665.207/0001-31	167.648,84	169.917,57
61	SALDO EM CONTA CORRENTE DO BANCO DO BRASIL - AGENCIA 7068 CONTA NO 26.289-7 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 390.877.356-34 CNPJ: 00.000.000/0001-91 Banco: 001 Agência: 7068 Conta: 26289-7	1.550,45	4.951,79
97	BRASILPREV VGBL 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 390.877.356-34 CNPJ: 27.665.207/0001-31	1.000,00	7.519,59
TOTAL		515.961,41	449.949,68

DÍVIDAS E ÔNUS REAIS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM 31/12/2019	SITUAÇÃO EM 31/12/2020	VALOR PAGO EM 2020
14	EMPRESTIMO TOMADO DE MINHA MAE: DYRCE MARIA AVILA BERNARDES, CUJO PAGAMENTO DEVERA SER REALIZADO EM 24 PARCELAS.	5.000,00	5.000,00	0,00
TOTAL		5.000,00	5.000,00	0,00

DOAÇÕES A PARTIDOS POLÍTICOS E CANDIDATOS A CARGOS ELETIVOS

Sem Informações

NOME: ROBERTO AVILA BERNARDES

CPF: 390.877.356-34

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

DEMONSTRATIVO DE ATIVIDADE RURAL - BRASIL

DADOS E IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL EXPLORADO - BRASIL

Sem Informações

RECEITAS E DESPESAS - BRASIL

Sem Informações

APURAÇÃO DO RESULTADO - BRASIL

Sem Informações

MOVIMENTAÇÃO DO REBANHO - BRASIL

Sem Informações

BENS DA ATIVIDADE RURAL - BRASIL

Sem Informações

DÍVIDAS VINCULADAS À ATIVIDADE RURAL - BRASIL

Sem Informações

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL

NOME: ROBERTO AVILA BERNARDES

CPF: 390.877.356-34

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

DEMONSTRATIVO DE ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

DADOS E IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL EXPLORADO - EXTERIOR

Sem Informações

RECEITAS E DESPESAS - EXTERIOR

Sem Informações

APURAÇÃO DO RESULTADO - EXTERIOR

Sem Informações

MOVIMENTAÇÃO DO REBANHO - EXTERIOR

Sem Informações

BENS DA ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

Sem Informações

DÍVIDAS VINCULADAS À ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

Sem Informações

DEMONSTRATIVO DA APURAÇÃO DOS GANHOS DE CAPITAL

Sem Informações

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL

NOME: ROBERTO AVILA BERNARDES

CPF: 390.877.356-34

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

RENTA VARIÁVEL - OPERAÇÕES COMUNS/DAYTRADE - TITULAR

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JAN

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - FEV

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - MAR

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - ABR

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - MAI

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JUN

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JUL

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - AGO

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - SET

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - OUT

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - NOV

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - DEZ

Sem Informações

RENTA VARIÁVEL - OPERAÇÕES COMUNS/DAYTRADE - DEPENDENTES

Sem Informações

RENTA VARIÁVEL - OPERAÇÕES DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - TITULAR

Sem Informações

RENTA VARIÁVEL - OPERAÇÕES DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - DEPENDENTES

Sem Informações

RESUMO

TRIBUTAÇÃO UTILIZANDO O DESCONTO SIMPLIFICADO

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS E DESCONTO SIMPLIFICADO

Recebidos de Pessoa Jurídica pelo Titular	0,00
Recebidos de Pessoa Jurídica pelos Dependentes	0,00
Recebidos de Pessoa Física/Exterior pelo Titular	0,00
Recebidos de Pessoa Física/Exterior pelos Dependentes	0,00
Recebidos acumuladamente pelo titular	0,00
Recebidos acumuladamente pelos dependentes	0,00
Resultado tributável da Atividade Rural	0,00
TOTAL DE RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS	0,00
Desconto Simplificado	0,00
Base de cálculo do Imposto	0,00
Imposto devido	0,00
Imposto devido RRA	0,00
Aliquota efetiva (%)	0,00
Total do Imposto devido	0,00

IMPOSTO PAGO

Imposto retido na fonte do titular	0,00
Imp. retido na fonte dos dependentes	0,00
Carnê-Leão do titular	0,00
Carnê-Leão dos dependentes	0,00
Imposto Complementar	0,00
Imposto pago no exterior	0,00
Imposto retido na fonte (Lei nº 11.033/2004)	0,00
Imposto retido RRA	0,00
Total do imposto pago	0,00

IMPOSTO A RESTITUIR

0,00

SALDO IMPOSTO A PAGAR

0,00

PARCELAMENTO

Valor da quota	0,00
Número de Quotas	0

INFORMAÇÕES BANCÁRIAS

Débito automático: NÃO

Banco

Agência (sem DV)

Conta para crédito

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL

NOME: ROBERTO AVILA BERNARDES
CPF: 390.877.356-34
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2021 **ANO-CALENDÁRIO 2020**

EVOLUÇÃO PATRIMONIAL

Bens e direitos em 31/12/2019	515.961,41
Bens e direitos em 31/12/2020	449.949,68
Dívidas e ônus reais em 31/12/2019	5.000,00
Dívidas e ônus reais em 31/12/2020	5.000,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

Rendimentos isentos e não tributáveis	8.221,57
Rendimentos sujeitos à tributação exclusiva/definitiva	3.649,08
Rendimentos tributáveis - imposto com exigibilidade suspensa	0,00
Depósitos judiciais do imposto	0,00
Imposto pago sobre Ganhos de Capital	0,00
Imposto pago Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e Aplicações Financeiras	0,00
Total do imposto retido na fonte (Lei nº 11.033/2004), conforme dados informados pelo contribuinte	0,00
Imposto pago sobre Renda Variável	0,00
Doações a Partidos Políticos e Candidatos a Cargos Eletivos	
Imposto a pagar sobre o Ganho de Capital - Moeda Estrangeira em Espécie	0,00
Imposto diferido dos Ganhos de Capital	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital	0,00
Imposto devido sobre ganhos líquidos em Renda Variável	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e aplic. financeiras	0,00

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL

MINISTÉRIO DA ECONOMIA**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA****SECRETARIA ESPECIAL DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL EXERCÍCIO 2021 ANO-CALENDÁRIO 2020****RECIBO DE ENTREGA DA DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL - OPÇÃO PELO DESCONTO SIMPLIFICADO
DECLARAÇÃO ORIGINAL****IDENTIFICAÇÃO DO DECLARANTE**

CPF do declarante 402.321.906-15	Nome do declarante MIRIAM GUIMARAES SANTOS	Telefone (11) 989390820
Endereço RUA SOUSA REIS	Número 153	Complemento APT 51
Bairro/Distrito VILA INDIANA	CEP 05586-080	Município SAO PAULO
		UF SP

	(Valores em Reais)
TOTAL RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS	0,00
IMPOSTO DEVIDO	0,00
IMPOSTO A RESTITUIR	0,00
SALDO DO IMPOSTO A PAGAR	0,00
IMPOSTO A PAGAR GANHO DE CAPITAL - MOEDA EM ESPÉCIE	0,00

**Declaração recebida via Internet JV
pelo Agente Receptor SERPRO
em 01/04/2021 às 10:04:19
3191288947**

Sr(a) MIRIAM GUIMARAES SANTOS, inscrito no CPF sob o nº 402.321.906-15.

O NÚMERO DO RECIBO de sua declaração apresentada em 01/04/2021, às 10:04:19, é:

25.79.77.56.95 - 13

Este número é de uso pessoal e NÃO deve ser fornecido a terceiros. Ele é obrigatório para:

- retificar esta declaração;
- gerar um código de acesso para obter informações e realizar serviços disponíveis na página da Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil na Internet, tais como:
 - Meu Imposto de Renda (Extrato da DIRPF):
 - informação da situação do processamento;
 - apresentação de eventuais pendências e orientações sobre como resolvê-las;
 - alteração ou cancelamento de débito automático das quotas;
 - exibição de quotas do imposto em atraso e emissões dos Documentos de Arrecadação de Receitas Federais (Darf) atualizados.
 - Situação Fiscal:
 - Informação de eventuais pendências, inclusive as relativas à Dívida Ativa da União, e orientação sobre como regularizá-las.

Atenção: Guarde este número para informá-lo na declaração do exercício de 2022, no campo "número do recibo da declaração do ano anterior".

Informações sobre a Impressão do Darf

O programa da Declaração de Ajuste Anual do Imposto sobre a Renda da Pessoa Física permite a impressão do Darf para pagamento de todas as quotas, inclusive as em atraso. O Darf será impresso acrescido de juros equivalentes à taxa referencial do Sistema Especial de Liquidação e Custódia (Selic), para títulos federais, acumulada mensalmente, calculados a partir de 01/05/2021 até o mês anterior ao do pagamento e de 1% no mês do pagamento.

Se o pagamento da quota for efetuado após o seu vencimento, incidirá multa de mora de 0,33% ao dia, observado o limite máximo de 20%.

Para impressão do Darf o contribuinte deve utilizar a opção **Declaração / Imprimir / Darf do IRPF** e selecionar a quota para impressão.

No caso de quotas decorrentes de declarações retificadoras que ocorra mudança de imposto a pagar, para impressão do DARF acesse o Portal e-CAC na página do sítio da RFB na internet, no endereço <<http://gov.br/receitafederal>>. Em seguida, clique em "**Declarações e Demonstrativos**", selecione o serviço "**Meu Imposto de Renda (Extrato da DIRPF)**". Na lista dos Serviços encontrados clique em "**Pagamento - Consultar Débitos, Emitir DARF e Alterar Quotas**". Após visualizar o quantitativo de quotas e a situação de cada uma delas, clique no ícone "**Impressão**" para emitir o DARF do mês desejado.

Informações Adicionais

Exercício	Malhas
2016	Não
2017	Não
2018	Não
2019	Não
2020	Não

=> Pendências de Malhas normalmente são questões que podem ser resolvidas pelo contribuinte.

=> Pendências de Débitos normalmente referem-se a valores não liquidados ou pagos com códigos errados.

Para maiores esclarecimentos e orientações sobre como resolver essas pendências consulte o Extrato do IRPF.

AVISO: Em 10/03/2021, constavam débitos em aberto no âmbito da Secretaria da Receita Federal do Brasil e/ou da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional. Consulte a opção Situação Fiscal no sítio da RFB na Internet para obter a relação atualizada dos débitos.

Acompanhe o processamento da sua declaração no e-CAC ou no seu dispositivo móvel.

NOME: MIRIAM GUIMARAES SANTOS

CPF: 402.321.906-15

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

Nome: MIRIAM GUIMARAES SANTOS CPF: 402.321.906-15
Data de Nascimento: 01/04/1961 Título Eleitoral: 44594430272
Possui cônjuge ou companheiro(a)? Sim CPF do cônjuge ou companheiro(a): 390.877.356-34
Houve mudança de endereço? Não
Um dos declarantes é pessoa com doença grave ou portadora de deficiência física ou mental? Não

Endereço: RUA SOUSA REIS Número: 153
Complemento: APT. 51 Bairro/Distrito: VILA INDIANA
Município: SÃO PAULO UF: SP
CEP: 05586-080 DDD/Telefone: (11) 98939-0820
E-mail: MIGUIMARAES.SANTOS@HOTMAIL.COM DDD/Celular: (11) 97206-2422

Natureza da Ocupação: 11 - PROFISSIONAL LIBERAL OU AUTÔNOMO SEM VÍNCULO DE EMPREGO
Ocupação Principal: 410 - BANCÁRIO, ECONOMIÁRIO, ESCRITURÁRIO, SECRETÁRIO, ASSISTENTE E AUXILIAR ADMINISTRATIVO
Tipo de declaração: Declaração de Ajuste Anual Original
Nº do recibo da última declaração entregue do exercício de 2020: 17.16.56.58.79-38

DEPENDENTES

CÓDIGO	NOME	DATA DE NASCIMENTO	CPF
21	ALINE GUIMARAES AVILA BERNARDES	25/01/2002	337.603.928-30
TOTAL DE DEDUÇÃO COM DEPENDENTES			2.275,08

ALIMENTANDOS

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELOS DEPENDENTES

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA FÍSICA E DO EXTERIOR PELO TITULAR

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA FÍSICA E DO EXTERIOR PELOS DEPENDENTES

Sem Informações

RENDIMENTOS ISENTOS E NÃO TRIBUTÁVEIS

(Valores em Reais)

12. Rendimentos de cadernetas de poupança, letras hipotecárias, letras de crédito do agronegócio e imobiliário (LCA e LCI) e certificados de recebíveis do agronegócio e imobiliários (CRA e CRI) 121,88

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	402.321.906-15	60.701.190/0001-04	ITAU UNIBANCO S.A.	109,84
Titular	402.321.906-15	00.360.305/0001-04	CAIXA ECONOMICA FEDERAL	12,04

TOTAL 121,88

RENDIMENTOS SUJEITOS À TRIBUTAÇÃO EXCLUSIVA / DEFINITIVA

(Valores em Reais)

NOME: MIRIAM GUIMARAES SANTOS

CPF: 402.321.906-15

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

TOTAL

0,00

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR (IMPOSTO COM EXIGIBILIDADE SUSPensa)

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELOS DEPENDENTES (IMPOSTO COM EXIGIBILIDADE SUSPensa)

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS DE PESSOA JURÍDICA RECEBIDOS ACUMULADAMENTE PELO TITULAR

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS DE PESSOA JURÍDICA RECEBIDOS ACUMULADAMENTE PELOS DEPENDENTES

Sem Informações

IMPOSTO PAGO / RETIDO

Sem Informações

PAGAMENTOS EFETUADOS

Sem Informações

DOAÇÕES EFETUADAS

Sem Informações

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2019	31/12/2020
11	SEXTA PARTE DO PARTE DO APARTAMENTO N. 203 SITUADO NA AV. CARANDAI, 316, BELO HORIZONTE, MG, DOADO EM 05/04/2012 PELO MEU PAI JACINTO DE OLIVEIRA SANTOS (CPF: 012/427.416-15) COM USUFRUTO DE MINHA MAE. 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): Logradouro: Comp.: Município: Área Total: 0,0 Registrado no Cartório:	9.252,96	9.252,96
		Nº: Bairro: UF: CEP: Data de Aquisição: / /	
11	SEXTA PARTE DO APARTAMENTO NO. 123 SITUADO NA RUA MINISTRO GABRIEL PASSOS, 321, SAO JOAO DEL REI, MINAS GERAIS 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): Logradouro: Comp.: Município: Área Total: 0,0	17.500,00	17.500,00
		Nº: Bairro: UF: CEP: Data de Aquisição: / /	

NOME: MIRIAM GUIMARAES SANTOS

CPF: 402.321.906-15

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2019	31/12/2020
	Registrado no Cartório:		
11	APARTAMENTO NO 13 NO EDIFICIO SANTA EFIGENIA, SITUADO NO VIADUTO SANTA EFIGENIANO 269, MUNICIPIO DE SAO PAULO - ADQUIRIDO DO SR. EDIVAN JOSE DA SILVA RG NO 22.715.296-7 SSP-SP, CPF/MF NO 124.788.268-36 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): 0010460026-8 Logradouro: VIADUTO SANTA EFIGENIA Comp.: APARTAMENTO 13 Município: SÃO PAULO Área Total: 55,0 m² Registrado no Cartório: Sim Matrícula: 76771	250.000,00	250.000,00
21	AUTOMOVEI CHEVROLET - ONIX 1.4, PLACA GET-0205. 105 - BRASIL RENAVAM: 00569750040	22.000,00	22.000,00
41	SALDO NA CONTA POUPANCA BANCO ITAU UNIBANCO S.A. 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 402.321.906-15 CNPJ: 60.701.190/0001-04 Banco: 341 Agência: 4093 Conta: 16461-6	8.572,35	19,37
41	CONTA POUPANCA NA CAIXA ECONOMICA FEDERAL 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 402.321.906-15 CNPJ: 00.360.305/0001-04 Banco: 104 Agência: 1003 Conta: 01300063351-9	531,32	543,36
61	SALDO EM CONTA CORRENTE 16.461-6 DO BANCO ITAU 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 402.321.906-15 CNPJ: 60.701.190/0001-04 Banco: 341 Agência: 4093 Conta: 16461-6	0,18	227,06

NOME: MIRIAM GUIMARAES SANTOS

CPF: 402.321.906-15

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2019	31/12/2020
79	CAIXA CAPITALIZACAO	155,43	0,00
	105 - BRASIL		
	Bem ou direito pertencente ao: Titular	CPF: 402.321.906-15	
	CNPJ: 01.599.296/0001-71		

TOTAL

308.012,24

299.542,75

DÍVIDAS E ÔNUS REAIS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM 31/12/2019	SITUAÇÃO EM 31/12/2020	VALOR PAGO EM 2020
14	EMPRESTIMO TOMADO COM MINHA MÃE, MARIA DA CONCEICAO GUIMARAES SANTOS	20.000,00	20.000,00	0,00
TOTAL		20.000,00	20.000,00	0,00

DOAÇÕES A PARTIDOS POLÍTICOS E CANDIDATOS A CARGOS ELETIVOS

Sem Informações

NOME: MIRIAM GUIMARAES SANTOS

CPF: 402.321.906-15

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

DEMONSTRATIVO DE ATIVIDADE RURAL - BRASIL

DADOS E IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL EXPLORADO - BRASIL

Sem Informações

RECEITAS E DESPESAS - BRASIL

Sem Informações

APURAÇÃO DO RESULTADO - BRASIL

Sem Informações

MOVIMENTAÇÃO DO REBANHO - BRASIL

Sem Informações

BENS DA ATIVIDADE RURAL - BRASIL

Sem Informações

DÍVIDAS VINCULADAS À ATIVIDADE RURAL - BRASIL

Sem Informações

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL

NOME: MIRIAM GUIMARAES SANTOS

CPF: 402.321.906-15

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

DEMONSTRATIVO DE ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

DADOS E IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL EXPLORADO - EXTERIOR

Sem Informações

RECEITAS E DESPESAS - EXTERIOR

Sem Informações

APURAÇÃO DO RESULTADO - EXTERIOR

Sem Informações

MOVIMENTAÇÃO DO REBANHO - EXTERIOR

Sem Informações

BENS DA ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

Sem Informações

DÍVIDAS VINCULADAS À ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

Sem Informações

DEMONSTRATIVO DA APURAÇÃO DOS GANHOS DE CAPITAL

Sem Informações

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL

NOME: MIRIAM GUIMARAES SANTOS

CPF: 402.321.906-15

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

RENTA VARIÁVEL - OPERAÇÕES COMUNS/DAYTRADE - TITULAR

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JAN

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - FEV

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - MAR

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - ABR

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - MAI

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JUN

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JUL

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - AGO

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - SET

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - OUT

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - NOV

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - DEZ

Sem Informações

RENTA VARIÁVEL - OPERAÇÕES COMUNS/DAYTRADE - DEPENDENTES

Sem Informações

RENTA VARIÁVEL - OPERAÇÕES DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - TITULAR

Sem Informações

RENTA VARIÁVEL - OPERAÇÕES DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - DEPENDENTES

Sem Informações

RESUMO

TRIBUTAÇÃO UTILIZANDO O DESCONTO SIMPLIFICADO

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS E DESCONTO SIMPLIFICADO

Recebidos de Pessoa Jurídica pelo Titular	0,00
Recebidos de Pessoa Jurídica pelos Dependentes	0,00
Recebidos de Pessoa Física/Exterior pelo Titular	0,00
Recebidos de Pessoa Física/Exterior pelos Dependentes	0,00
Recebidos acumuladamente pelo titular	0,00
Recebidos acumuladamente pelos dependentes	0,00
Resultado tributável da Atividade Rural	0,00
TOTAL DE RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS	0,00
Desconto Simplificado	0,00
Base de cálculo do Imposto	0,00
Imposto devido	0,00
Imposto devido RRA	0,00
Aliquota efetiva (%)	0,00
Total do Imposto devido	0,00

IMPOSTO PAGO

Imposto retido na fonte do titular	0,00
Imp. retido na fonte dos dependentes	0,00
Carnê-Leão do titular	0,00
Carnê-Leão dos dependentes	0,00
Imposto Complementar	0,00
Imposto pago no exterior	0,00
Imposto retido na fonte (Lei nº 11.033/2004)	0,00
Imposto retido RRA	0,00
Total do imposto pago	0,00

IMPOSTO A RESTITUIR

0,00

SALDO IMPOSTO A PAGAR

0,00

PARCELAMENTO

Valor da quota	0,00
Número de Quotas	0

INFORMAÇÕES BANCÁRIAS

Débito automático: NÃO

Banco

Agência (sem DV)

Conta para crédito

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL

NOME: MIRIAM GUIMARAES SANTOS

CPF: 402.321.906-15

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

EVOLUÇÃO PATRIMONIAL

Bens e direitos em 31/12/2019	308.012,24
Bens e direitos em 31/12/2020	299.542,75
Dívidas e ônus reais em 31/12/2019	20.000,00
Dívidas e ônus reais em 31/12/2020	20.000,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

Rendimentos isentos e não tributáveis	121,88
Rendimentos sujeitos à tributação exclusiva/definitiva	0,00
Rendimentos tributáveis - imposto com exigibilidade suspensa	0,00
Depósitos judiciais do imposto	0,00
Imposto pago sobre Ganhos de Capital	0,00
Imposto pago Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e Aplicações Financeiras	0,00
Total do imposto retido na fonte (Lei nº11.033/2004), conforme dados informados pelo contribuinte	0,00
Imposto pago sobre Renda Variável	0,00
Doações a Partidos Políticos e Candidatos a Cargos Eletivos	
Imposto a pagar sobre o Ganho de Capital - Moeda Estrangeira em Espécie	0,00
Imposto diferido dos Ganhos de Capital	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital	0,00
Imposto devido sobre ganhos líquidos em Renda Variável	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e aplic. financeiras	0,00

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DÉCIMO OITAVO
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

matrícula

105.441

folha

01

São Paulo, 03 de agosto de 1990

IMÓVEL: O APARTAMENTO Nº 51, localizado no 5º andar do EDIFÍCIO PIONEER III; situado à Rua Souza Reis, nº 153, no 13º Subdistrito Butantã, com a área útil ou privativa real de 123,13 metros quadrados, área comum real (inclusive 2 vagas no estacionamento) de 132,112m², a área real total de 255,242m², e a fração ideal no terreno de 3,6413%. (Contribuintes números .. 082.357.0036-0; 082.357.0037-9; 082.357.0038-7 e 082.357.0039-5 em maior área).

PROPRIETÁRIA: RHODIS CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA, com sede à - Rua dos Tajuras, nº 136, nesta Capital, CGC número 51.708.956/0001-83.

REGISTRO ANTERIOR: R.5/49.454; R.5/49.455; R.5/49.456; R.5/.. 49.457 e MATRÍCULA 92.605 (fusão) todas deste Cartório.

O Escrevente Autorizado,


Sérgio Dias dos Santos

R.1 em 03 de agosto de 1.990

Por instrumento particular datado de 06 de julho de 1.990, na forma da Lei 4.380/64, a proprietária, já qualificada, representada por José Angelo Marques Moretzsohn, RG 4.204.179 e -- CPF 571.792.048-20, transmitiu o imóvel objeto da presente matrícula, por venda feita, a JOÃO ALFREDO RIBEIRO DE OLIVEIRA, RG nº 6.110.434, CPF 635.900.348-15, e s/m DENISE RACY RIBEIRO DE OLIVEIRA, brasileiros, ambos representantes comerciais, RG 8.587.001, CPF 042.675.798-06, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, residentes e domicilia--

(continua no verso)

matrícula

105.441

ficha

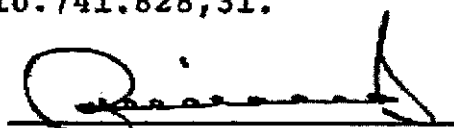
01

verso

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

dos na Rua Margarida Castorino Alves Proença, nº 36, nesta Capital, pelo valor de Cr\$10.741.828,31.

O Escrevente Autorizado,



Sergio Dias dos Santos

R.2 em 03 de agosto de 1.990

Por instrumento particular referido no registro anterior, os adquirentes, deram em primeira, única e especial hipoteca o imóvel objeto da presente matrícula, ao BANCO BRADESCO S/A, - C.G.C nº 60.746.948/0001-12, com sede na Cidade de Deus, em Osasco, neste Estado, representado por Antonio Jorge Facioli e Dirce Fernandes de Oliveira, para garantia da dívida de Cr\$ 7.508.998,65, e que será amortizada por meio de 180 prestações mensais e consecutivas, calculadas pelo sistema de amortização TABELA PRICE e reajustáveis na forma do instrumento, e nelas incluídos juros à taxa nominal de 10,00% ao ano e a taxa efetiva de 10,47% ao ano e demais encargos e acessórios contratuais, sendo de Cr\$106.535,72, o valor total da prestação inicial, vencendo-se a primeira prestação em 06 de agosto de 1.990, e as demais em igual dia dos meses subsequentes, -- constando do instrumento, multa e outras condições. Para os efeitos do artigo 818 do Código Civil Brasileiro, o imóvel -- foi avaliado em Cr\$11.681.495,90.

O Escrevente Autorizado,



Sergio Dias dos Santos

Microfilme: Protocolo nº

175.847

-Rolo nº 3.106

- continua na ficha 02 -

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DÉCIMO QUINTO

1ª CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

matrícula

105.441

lote

02

São Paulo, 23 de maio de 19 95

Av.3 em 23 de maio de 1995

CANCELAMENTO DE HIPOTECA

Procede-se esta averbação, à vista do instrumento particular datado de 8 de maio de 1995, para constar que o credor BANCO BRADESCO S/A, já qualificado, representado por Marcos Aurélio Anselmo e Vanda Regina dos Santos, autorizou o cancelamento da hipoteca objeto do R.2 desta matrícula.

A Escrevente Autorizada, _____

Suely de Menezes C. Palma

Microfilme; Protocolo nº. 241.624

Av.4 em 20 de Agosto de 2001

ÓBITO

Do Formal de Partilha referido no registro seguinte, consta o óbito do proprietário pelo R.1, JOÃO ALFREDO RIBEIRO DE OLIVEIRA, ocorrido em 01 de novembro de 1.994, conforme prova a certidão de óbito extraída do termo 19.453, folhas 160v, do Livro C-33, expedida em 08 de novembro de 1.994, pelo Registro Civil das Pessoas Naturais do 34º Subdistrito Cerqueira Cesar, desta Capital.

A Escrevente Autorizada, _____

Suely de Menezes Carvalho Palma

- continua no verso -

matrícula

105.441

ficha

02

verso

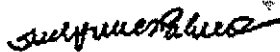
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

R.5 em 20 de Agosto de 2001

PARTILHA

Pelo FORMAL DE PARTILHA expedido em 24 de julho de 2.001, pelo Cartório do 2º Ofício, assinado pelo MM. Juiz de Direito, Doutor Caio Salvador Filardi, da 2ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional XI - Pinheiros, desta Capital, extraído dos Autos de INVENTÁRIO (Processo 1738/94), dos bens deixados por falecimento de JOÃO ALFREDO RIBEIRO DE OLIVEIRA, ocorrido em 01 de novembro de 1.994, no estado civil de casado com DENISE RACY RIBEIRO DE OLIVEIRA, sem disposição testamentária, verifica-se que, nos termos da partilha homologada por sentença proferida em 08 de maio de 2.001, transitada em julgado em 26 de junho de 2.001, o imóvel desta matrícula, avaliado em R\$125.711,98, FOI ATRIBUIDO na proporção de metade ideal a viúva meeira, DENISE RACY RIBEIRO DE OLIVEIRA, comerciante, já qualificada; e, metade ideal a herdeira filha, THATIANA RACY DE OLIVEIRA, brasileira, estudante, menor impúbere, nascida aos 11 de agosto de 1.981, residentes e domiciliadas nesta Capital, na Rua Souza Reis, nº 153, apto.51, Butantã.

A Escrevente Autorizada, _____



Suely de Menezes Carvalho Palma

Microfilme: Protocolo número 344.995

- continua na ficha 3 -

matrícula

105.441

ficha

03

São Paulo,

25 de Julho de 2002

Av. 6 em 25 de Julho de 2002

CADASTRO ATUAL

Pela escritura referida no R.9, verifica-se que o imóvel desta matrícula, está cadastrado atualmente, na PMSP, pelo CONTRIBUINTE número 082.357.0185-5, conforme prova o recibo de imposto do exercício de 2.002.

O Escrevente Autorizado,


Sérgio Dias dos Santos

Av. 7 em 25 de Julho de 2002

CASAMENTO

Pela escritura referida no R.9, verifica-se que a proprietária pelo R.5. DENISE RACY RIBEIRO DE OLIVEIRA, em 3 de setembro de 1.999, casou com ALFEO CLEMENTI JUNIOR, pelo REGIME DA SEPARAÇÃO OBRIGATÓRIA DE BENS, nos termos do artigo nº 258 parágrafo único, inciso II, do Código Civil Brasileiro, passando a contraente a assinar DENISE RACY CLEMENTI, conforme prova a CERTIDÃO DE CASAMENTO extraída do termo nº 40.253, Livro B-218, folhas 224, expedida na mesma data, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 13º Subdistrito, Butantã, desta Capital.

- continua no verso -

matrícula

105.441

ficha

03

verso

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O Escrevente Autorizado, 

Sérgio Dias dos Santos

Av.8 em 25 de Julho de 2002

EMANCIPAÇÃO

Pela escritura referida no registro seguinte, verifica-se a emancipação da proprietária pelo R.5. THATIANA RACY DE OLIVEIRA, conforme se verifica da escritura de emancipação de 3 de fevereiro de 2.000, do 14º Tabelião de Notas desta Capital, (Livro 1.863, folhas 363), devidamente registrada sob nº 141.805, em 8 de fevereiro de 2.000, no Livro E-583, folhas 179, expedida em 3 de outubro de 2.001, pela Oficiala de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do 1º Subdistrito, Sé, desta Capital.

O Escrevente Autorizado, 

Sérgio Dias dos Santos

R.9 em 25 de Julho de 2002

VENDA E COMPRA

Pela escritura de 5 de outubro de 2.001, do 2º Tabelião de Notas da Comarca de Osasco, deste Estado, (Livro 492, folhas 69), apresentada por traslado, subscrito em 20 de fevereiro de 2.002, por Wilson Bueno Alves, Tabelião Substituto do referido Cartório, as proprietárias pelo

- continua na ficha 4 -

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DÉCIMO QUINTO

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

matrícula

105.441

ficha

04

São Paulo,

25 de Julho de 2002

R.5 DENISE RACY CLEMENTI assistida por seu marido ALFEO CLEMENTI JUNIOR, brasileiro, vendedor, RG 2.828.444-SP e CPF 479.389.198-53, casados sob o regime da separação obrigatória de bens, nos termos do artigo 258 do Código Civil Brasileiro, e, THATIANA RACY DE OLIVEIRA, brasileira, solteira, maior, estudante, RG 28.997.969-9-SP e CPF 285.493.028-21, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Souza Reis, nº 153, aptº 51, todos já qualificados, transmitiram o imóvel desta matrícula, por venda feita, a ROBERTO ÁVILA BERNARDES, oceanógrafo, RG M-1.076.452-SP e CPF 390.877.356-34, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com MIRIAM GUIMARÃES SANTOS, do comércio, RG M-1.651.632-SP e CPF 402.321.906-15, ambos brasileiros, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Corinto, nº 155, aptº 33, pelo valor de R\$125.000,00

O Escrevente Autorizado, 

Sérgio Dias dos Santos

Microfilme: Protocolo número 361.718