

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 7.216.954-0 2.ª via DATA DE EMISSÃO 29/07/2013

DILMA RAMOS LOPES

FILIAÇÃO JOSE BENEDITO RAMOS PINHO

NAT. PERS. BR

IDENTIDADE ANGARIADA ANGARIADORA - SP

DATA DE EMISSÃO ANGARIADORA ANGARIADORA - SP

1.230.000.000/00

ASSINATURA DO TITULAR

1.230.000.000/00

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA

DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

8240-2

MAIOR DE MENOR

1.230.000.000/00

Extrato de Pagamentos

Detalhamento de Crédito

Número do Benefício: **120.088.817-8** Nome do Segurado: **DILMA RAMOS LOPES**

Competência: **03/2019** Período a que se refere o crédito: **01/03/2019 a 31/03/2019** Pagamento através de: **CONTA CORRENTE**

Espécie: **32 APOSENTADORIA POR INVALIDEZ PREVIDENCIARIA**

Banco: **SANTANDER** Agência bancária: **VOTORANTIM** Código da agência: **664904**

Endereço do banco: **AV. 31 DE MARCO, 454** Disponível para recebimento de: **02/04/2019 a 31/05/2019**

C R É D I T O S	
Descrição das Rubricas	Valor
Mens. reajustada	998,00
D É B I T O S	

Valor Bruto	Valor dos Descontos	Valor Líquido
998,00	0,00	998,00

Este extrato vale para simples conferência

Extrato de Pagamentos

Detalhamento de Crédito

Número do Benefício: **157.842.794-8** Nome do Segurado: **DILMA RAMOS LOPES**

Competência: **03/2019** Período a que se refere o crédito: **01/03/2019 a 31/03/2019** Pagamento através de: **CONTA CORRENTE**

Espécie: **21 PENSÃO POR MORTE PREVIDENCIÁRIA**

Banco: **BMB** Agência bancária: **AGENCIA VOTORANTIM** Código da agência: **763488**

Endereço do banco: **AV 31 DE MARCO 228** Disponível para recebimento de: **04/04/2019 a 31/05/2019**

C R É D I T O S	
Descrição das Rubricas	Valor
Mens. reajustada	1.284,01
D É B I T O S	

Valor Bruto	Valor dos Descontos	Valor Líquido
1.284,01	0,00	1.284,01

Este extrato vale para simples conferência



DILMA RAMOS LOPES
R ALFREDO POPPS, 116
JO ICATU
15110-275 VOTORANTIM/SP

Nota Fiscal
Conta de Energia Elétrica
Nº 02860772 série C
Data de Emissão 04/04/2019
Data de Apresentação 05/04/2019
Pag 01 de 01
Conta Circulante Nº 210035556488

Leitura Próximo Mês 07/05/2019

Loja Roteiro de Leitura N.º Medidor PN
03 VOTBU016-00000352 218215827 713879727

Reservado ao Fisco
0941 F961 EC3C B6A6 7A15 DC58 D624 04AD

PREZADO(A) CLIENTE

Informamos que todos os meses apresentamos, através desta fatura, o valor e a utilização de sua fatura de energia elétrica. Solicitamos que você compare o valor e a utilização com o seu registro e se necessário, entre em contato conosco para esclarecer qualquer dúvida. Mais informações acesse o endereço que consta no verso de sua conta.

DADOS DA UNIDADE CONSUMIDORA

DILMA RAMOS LOPES
R ALFREDO POPPS, 116
JO ICATU
15110-275 VOTORANTIM - SP

CPF 172.783.342-99

CLASSIFICAÇÃO: Comercial R1 Residencial - 220V/127V

CPF	SEU CÓDIGO	CONTA MÊS	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
0000 018 2570 www.cpfl.com.br	713879727 2025141830	ABR/2019	22/04/2019	49,06

RESUMO DA OPERAÇÃO - RESERVADO AO FISCO

CONTA	Descrição da Operação	Nº Med.	Quant. Faturada	Unid. Med.	Tarifa com Tributos R\$	Valor Total da Operação R\$	Base Cálculo ICMS R\$	Alíq. ICMS 9%	ICMS	Base Cálculo PIS/COFINS	PIS 0,65%	COFINS 3,00%	Barreiras Tarifárias (Cem)
0000	Comercial - Res. (R1) 11/200	ABR/19	34,000	KVA	0,29678672	10,05				13,65	0,09	0,41	Valor 23 Dias
0000	Comercial - Res. (R1) 11/200	ABR/19	34,000	KVA	0,14728161	20,17				23,17	0,28	0,28	Valor 04 Dias
	Total da Operação					30,22							

ESTRUTURA DE CONSUMO

PERÍODO	CONSUMO	UNID.	TARIFA
01/04/2019 a 04/04/2019	34,000	KVA	0,29678672
05/04/2019 a 07/05/2019	34,000	KVA	0,14728161

TARIFA ANEEL

CONSUMO	TARIFA	UNID.
0,000 a 0,200	0,29678672	KVA
0,201 a 0,400	0,59357344	KVA

EQUIPAMENTOS DE MEDIÇÃO - DATAS DE LEITURAS

Nº	Equip.	Leitura	Leitura	Valor	Consumo	Data de	Leitura
22215927	Eletr.	04/04/2019	05/04/2019	120	04	04/04/2019	07/05/2019

INDICADORES DE CONTINUIDADE DE FORNECIMENTO DE ENERGIA

Para consulta dos indicadores acesse nosso site www.cpfl.com.br

INFORMAÇÕES SOBRE A FATURA

AVISO IMPORTANTE



Nota Fiscal
Conta de Energia Elétrica
Nº 02860772 série C

Código Aut. Banco
210035556488

Total a Pagar (R\$) 49,08
Data de Vencimento 22/04/2019

Essa conta poderá ser paga no credenciado mais perto de você. Confira a lista completa no site www.cpfl.com.br
CASA DE CHURRAS VOTORANTIM LTDA - RUA OTÁVIO AUGUSTO RANGEL, 476 - JO. TOLEDO
CABOTAGEM COMITÊ UNIAO - AV. 31 DE MARÇO 631 - CENTRO
CASA BARRA LOJA 1477 - AV. 31 DE MARÇO 794 E 802 - CENTRO

836800000009 490601103008 278118380027 100355564888

Autenticação Mecânica



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS



OFÍCIO DE
REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Angatuba - SP
NATAL CICOTE
Oficial

CERTIDÃO DE ÓBITO

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE ANGATUBA

-47003

PRENOTAÇÃO

NOME:

**** FRANCISCO LOPES FILHO ****

MATRICULA:

**** 115477.01.55.2012.4.00133.273.0071859-79 ****

SEXO **MASCULINO** COR **branca** ESTADO CIVIL E IDADE **casado - 65 ANOS DE IDADE**

NATURALIDADE **SÃO MIGUEL ARCANJO-SP** DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO **RG 5272521** ELEITOR **SIM**

FILIAÇÃO E RESIDÊNCIA
FRANCISCO LOPES e MARIA ANTONIA ***
RESIDENTE À RUA ALFREDO POPE, 116, JARDIM ICATU, VOTORANTIM, SP ***

DATA E HORA DO FALECIMENTO **OITO DE DEZEMBRO DE DOIS MIL E DOZE - ÀS 17:35 H** DIA **08** MÊS **12** ANO **2012**

LOCAL DE FALECIMENTO
NO CONJUNTO HOSPITALAR DE SOROCABA, NESTE SUBDISTRITO

CAUSA DA MORTE
SEPSE PULMONAR, LEUCEMIA MIELOÍDE AGUDA, ***

SEPULTAMENTO/CREMATÓRIO (MUNICÍPIO E CEMITÉRIO, SE CONHECIDO)
SEPULTAMENTO: Cemitério São João Batista, em Votorantim-SP. DECLARANTE **ELAINE CRISTINA LOPES, FILHA DO FALECIDO *****

NOME E NÚMERO DE DOCUMENTO DO MÉDICO QUE ATESTOU O ÓBITO
Dr. EVANDRO BERTANHA NUNES CRM Nº 133207

OBSERVAÇÕES
Registro feito em onze de dezembro de dois mil e doze. O falecido era casado com DILMA RAMOS LOPES, deixou uma filha: Elaine (37) anos de idade. Deixou bens, não deixou testamento. Era eleitor em Votorantim-SP. NADA MAIS.***

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé
SOROCABA, 10 de dezembro de 2012

Patricia Aparecida de Souza e Silva
Escritora Autorizada

ISENTO DE EMOLUMENTOS
Digitado por: PASS

Registro
Civil
Sorocaba SP

Oficial de Registro Civil das
Pessoas Naturais e de
Interdições e Tutelas do
1º Subdistrito da Sede

Sebastião Santos da Silva
OFICIAL

Município e Comarca de Sorocaba - Estado de São Paulo

Prof. Toledo, 712 - Centro - Sorocaba/SP - Cep: 18035-110
Fone/Fax: (15) 3342.1881 - site: www.rcsorocaba.com.br
e-mail: rcsorocaba@rcsorocaba.com.br

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA - DISTRITO E MUNICÍPIO DE ANGATUBA

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE ANGATUBA

OFÍCIO DE
REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE ANGATUBA-SP
NATAL CICOTE
Oficial

Bel. Diomira da Silva Assunção
Escritura - CPF 021.341.358-50

- 67003

Luci Aparecida Assunção Pereira da Franca
OFICIAL MAIOR
CPF: 047.531.898-08
PRENOTAÇÃO

Certidão de Casamento

CERTIFICO que, sob o n.º 003.920 às fls. 236, do livro n.º 3-012
de Registro de Casamentos, verifiquei constar que no dia 15 de julho
de 1972, foi feito o casamento de FRANCISCO LOPES FILHO e DILMA DE

REIRA RAMOS
contraído perante o Juiz de paz, cidadão Benedito Simões de Almeida
Ele, nascido em São Miguel Arcanjo, deste Estado
aos 09 de julho de 1947
profissão motorista, solteiro, residente e domiciliado
em Itapetininga-SP, Vila Alves, 321, filho de
Francisco Lopes e de Maria Antonia

Ela, nascida neste distrito
aos 14 de abril de 1944
profissão doméstica, solteira, residente e domiciliada
neste distrito, Bairro dos Pereiras, filha de
José Benedito Ramos Primo e de Nair Pereira

a qual passou assinar-se DILMA RAMOS LOPES
Foram apresentados os documentos a que se refere o art. 180 N.ºs 1, 2 e 4 do Código
Civil, casamento realizado sob o regime da Comunhão de Bens

Observação: Nada consta a margem do assento

CARTÓRIO DO REGISTRO CIVIL
DAS PESSOAS NATURAIS
COMARCA DE ANGATUBA-SP
Bel. Diomira da Silva Assunção
ESCRIVA

O referido é verdade e dou fé.

Angatuba, 16 de janeiro de 1990

Luci A. P. da Franca
Escritura

Luci Aparecida Assunção Pereira da Franca
OFICIAL MAIOR
CPF: 047.531.898-08

documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARCOS JOSE RAMOS PEREIRA e Tribunal de Justiça São Paulo, protocolado em 19/08/2015 às 14:28, sob o número 10002701020158260025
verificar o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1000270-10-2015-8-26-0025 e código 84B42C.



PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

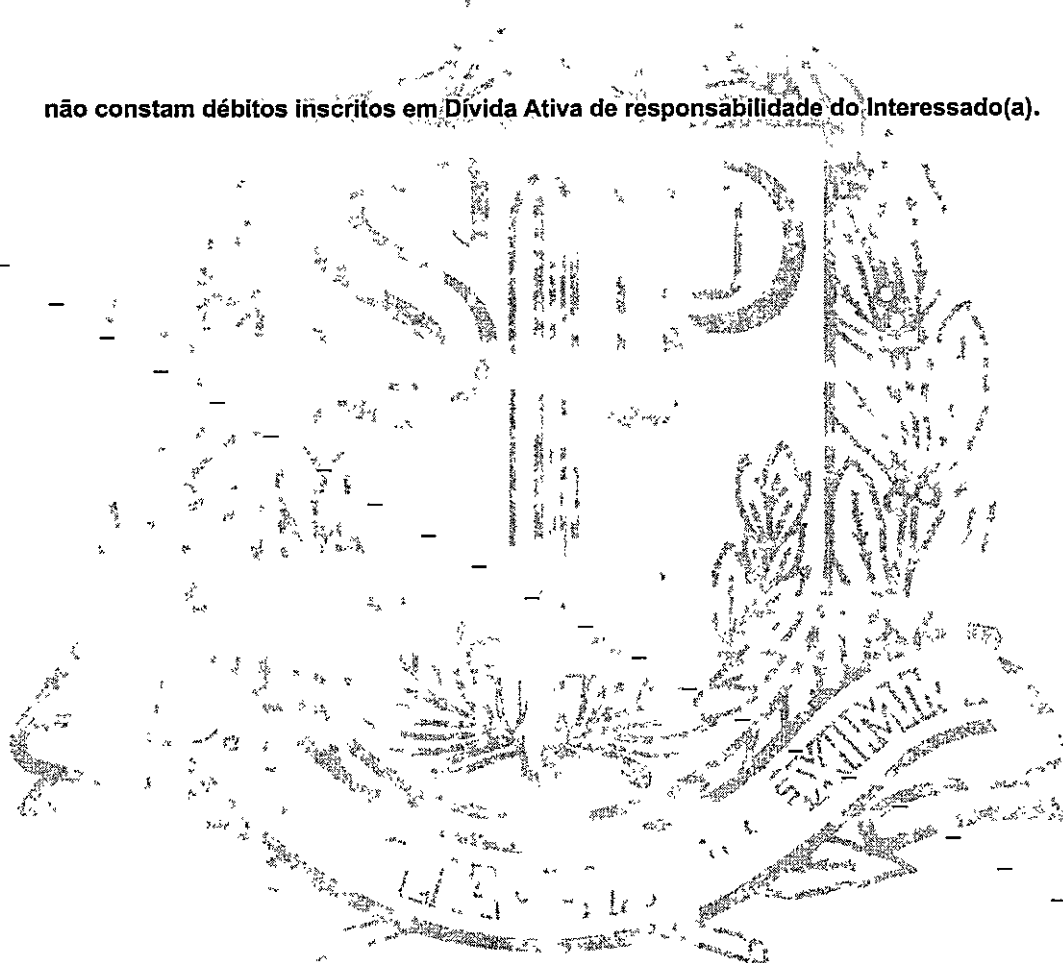
Procuradoria da Dívida Ativa

Certidão Negativa de Débitos Tributários da Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CPF: 122.786.348-95

Ressalvado o direito de a Fazenda do Estado de São Paulo cobrar ou inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade da pessoa jurídica/física acima identificada que vierem a ser apuradas, é certificado que:

não constam débitos inscritos em Dívida Ativa de responsabilidade do Interessado(a).



Certidão nº 22072429

Folha 1 de 1

Data e hora da emissão 23/04/2019 08:18:53

(hora de Brasília)

Validade 30 (TRINTA) dias, contados da emissão.

Certidão emitida nos termos da Resolução Conjunta SF-PGE nº 2, de 9 de maio de 2013.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio

<http://www.dividaativa.pge.sp.gov.br>



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: DILMA RAMOS LOPES

CPF: 122.786.348-95

Certidão nº: 171299590/2019

Expedição: 23/04/2019, às 08:19:11

Validade: 19/10/2019 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **DILMA RAMOS LOPES**, inscrito(a) no CPF sob o nº **122.786.348-95**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



Certidão Nº 552668/2019

CERTIFICA-SE que, após consulta eletrônica ao banco de dados de processos físicos e eletrônicos de 1ª e 2ª instâncias do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, pesquisando-se os termos digitados - **CPF: 122.786.348-95** - não existe ação tramitando em face de **DILMA RAMOS LOPES**.

A conferência dos dados da parte pesquisada é de responsabilidade do solicitante, devendo a titularidade do documento/nome ser conferida pelo interessado e pelo destinatário.

Ressalta-se que o resultado obtido corresponde exatamente ao número de documento digitado pelo solicitante, como acima indicado. Em se tratando de Pessoa Jurídica, a pesquisa abrange os processos relacionados à raiz (número de inscrição) do CNPJ de matriz e filiais.

A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e/ou do CPF/CNPJ, bem como à verificação de sua autenticidade pela autoridade recebedora. A autenticidade deve ser confirmada no sítio do TRT da 15ª Região, portal.trt15.jus.br, seguindo-se o seguinte caminho: Serviços >> Certidão Eletrônica de Ações Trabalhistas - CEAT, menu "Reimpressão/Verificação de Autenticidade", o qual também será utilizado para reimpressão desta certidão dentro de seu prazo de validade (30 dias).

Código verificador: 6-34489-00000-56018-04015-46489

Certidão válida até: 23/05/2019

Os dados de processos eletrônicos, de 1ª e 2ª instância, estão atualizados até o momento da emissão dessa certidão, conforme abaixo datado, assim como os processos físicos de 2ª instância. Os processos físicos de 1ª instância consultados para emissão dessa certidão estão atualizados até 22/04/2019.

Não são objeto de consulta para certidão os processos que são: AÇÃO RESCISÓRIA(AR), CARTA DE ORDEM(CARTORD), CONSIGNAÇÃO EM PAGAMENTO(CONPAG), CORREIÇÃO PARCIAL(CORPAR), EMBARGOS DE TERCEIRO(ET), INQUÉRITO PARA APURAÇÃO DE FALTA GRAVE(IAFG), MANDADO DE SEGURANÇA(MS), MANDADO DE SEGURANÇA COLETIVO(MSCOL), conforme classificação adotada pelo CNJ.

Para comprovar a inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho o interessado poderá obter a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT, no sítio do



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Pág. 2 de 2

Tribunal Superior do Trabalho, <http://www.tst.jus.br/certidao>, nos termos da Lei nº 12.440/2011 e da Resolução Administrativa TST nº1470/2011.

Certidão emitida em 23/04/2019 às 08:19:04.



> Bem-vindo > Consultas Processuais > Consulta de Processos do 1º Grau

▼ MENU

Consulta de Processos do 1º Grau**Orientações**

- Processos distribuídos no mesmo dia podem ser localizados se buscados pelo número do processo, com o seu foro selecionado.
- Algumas unidades dos foros listados abaixo não estão disponíveis para consulta. Para saber quais varas estão disponíveis em cada foro clique aqui.
- Dúvidas? Clique aqui para mais informações sobre como pesquisar.
- Processos baixados, em segredo de justiça ou distribuídos no mesmo dia serão apresentados somente na pesquisa pelo número do processo.

**Atenção**

- Não existem informações disponíveis para os parâmetros informados.

Dados para pesquisa

Foro:	Todos os foros da lista abaixo
Pesquisar por:	Documento da Parte
Documento da Parte:	122.786.348-95

Desenvolvido pela Softplan em parceria com a Secretaria de Tecnologia da Informação - STI



PODER JUDICIÁRIO

JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO

CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO

**AÇÕES E EXECUÇÕES CÍVEIS, FISCAIS, CRIMINAIS E DOS JUIZADOS ESPECIAIS FEDERAIS
CRIMINAIS ADJUNTOS**

Nº 2019.0001893457

CERTIFICAMOS que, em pesquisa nos registros eletrônicos de distribuição, exclusivamente na Justiça Federal de Primeiro Grau, Seção Judiciária de São Paulo, com sede em São Paulo / Capital e jurisdição no Estado de São Paulo, **NÃO CONSTA(M)** processo(s) e/ou procedimento(s) distribuído(s) até a presente data e hora, contra **DILMA RAMOS LOPES**, inscrito(a) no CPF/CNPJ nº **122.786.348-95**.

NADA MAIS. O referido é verdade e damos fé. Dada e passada nesta capital do Estado de São Paulo, aos 23 (vinte e três) dias do mês de abril de 2019, às 08:20.

Observações:

- a) Certidão requerida pela Internet, expedida gratuitamente;
- b) Certidões e/ou informações a respeito do(s) processo(s) constante(s) da presente certidão deverão ser solicitadas pessoalmente na respectiva Secretaria do Órgão Julgador, ou junto ao Tribunal Superior em que estiver localizado, conforme endereços disponibilizados em nosso site;
- c) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada por qualquer interessado, com base no código de segurança **90e2a38b e58f04ba 2656e148 5cb234e0 88c48f76**, no endereço **<http://web.trf3.jus.br/certidao/certidaojudicial/VerificarAutenticidade>**, até 60 dias contados da data de sua expedição (prazo em que ficará disponível no sistema);
- d) Não constam do cadastro do processo quaisquer dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, que estejam ausentes na certidão no caso de apontamento de registro de processo (ação penal);
- e) Não estando disponíveis nos sistemas de acompanhamento processual os dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, no caso de apontamento de registro de processo (ação penal) na presente certidão, o interessado deverá dirigir-se ao órgão em que o processo se encontra atualmente, para a complementação daqueles dados, se necessário;
- f) O nome da pessoa pesquisada e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) foram inseridos na certidão pelo próprio interessado, no ato da solicitação, sendo de sua inteira responsabilidade a exatidão dos mesmos;
- g) Esta certidão somente terá validade se houver inteira correspondência entre o nome do solicitante e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) nela grafados e os dados (nome e número) constantes dos aludidos documentos;
- h) Para efeito da conferência da validade desta certidão, caberá ao destinatário do documento confrontar os dados constantes do Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou do Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) do solicitante com aqueles impressos na certidão;
- i) Esta certidão não inclui pesquisa relativa a feitos de publicidade restrita;
- j) Não foram consultados eventuais inquéritos ou procedimentos investigatórios equiparados;
- k) A pesquisa abrange registros desde 25/04/1967 até a presente data, na Justiça Federal de 1º Grau, Seção Judiciária de São Paulo;
- l) Esta certidão abrange os processos em tramitação no Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 1º Grau e no PJe - Sistema Processual Eletrônico.

Núcleo de Apoio Judiciário
admisp-nuaj@trf3.jus.br - (11) 3225-8666

Consulta Gratuita

Protocolo da Consulta: 0015086009

Documento Pesquisado: 122.786.348-95

ATENÇÃO: Esta consulta gratuita não é válida como certidão de protesto

RESUMO DA CONSULTA NO ESTADO DE SÃO PAULO



Não constam protestos nos cartórios participantes, cuja abrangência em SP é de 100%
[Ver Detalhes](#)

RESUMO DA CONSULTA NOS DEMAIS ESTADOS



Não constam protestos nos cartórios participantes. Verifique a lista de cartórios:
[Ver Detalhes](#)

● AC	Não constam protestos nos cartórios participantes	● AL	Não constam protestos nos cartórios participantes
● AM	Não constam protestos nos cartórios participantes	● AP	Não constam protestos nos cartórios participantes
● BA	Não constam protestos nos cartórios participantes	● CE	Não constam protestos nos cartórios participantes
● DF	Não constam protestos nos cartórios participantes	● ES	Não constam protestos nos cartórios participantes
● GO	Não constam protestos nos cartórios participantes	● MA	Não constam protestos nos cartórios participantes
● MG	Não constam protestos nos cartórios participantes	● MS	Não constam protestos nos cartórios participantes
● MT	Não constam protestos nos cartórios participantes	● PA	Não constam protestos nos cartórios participantes
● PB	Não constam protestos nos cartórios participantes	● PE	Não constam protestos nos cartórios participantes

PI	Não constam protestos nos cartórios participantes	PR	Não constam protestos nos cartórios participantes
RJ	Não constam protestos nos cartórios participantes	RN	Não constam protestos nos cartórios participantes
RO	Não constam protestos nos cartórios participantes	RR	Não constam protestos nos cartórios participantes
RS	Não constam protestos nos cartórios participantes	SC	Não constam protestos nos cartórios participantes
SE	Não constam protestos nos cartórios participantes	TO	Não constam protestos nos cartórios participantes

Cartórios participantes com protesto para o documento pesquisado

Estado	Comarca	Cartório	Contato
--------	---------	----------	---------

NÃO CONSTAM PROTESTOS NOS CARTÓRIOS PARTICIPANTES.

Conheça outros serviços digitais disponíveis - [clique aqui para saber mais](#)

Clique nos botões abaixo para obter **certidões** sobre o **protesto** ou **solicitar cancelamento**

Confidencial para:
FALUBI COMERCIO DE SERVICOS EM ANALISE DE CREDITO LTDA ME.

[Imprimir](#)[Salvar em PDF](#)

Crednet

23 de Abril de 2019 08:20:54

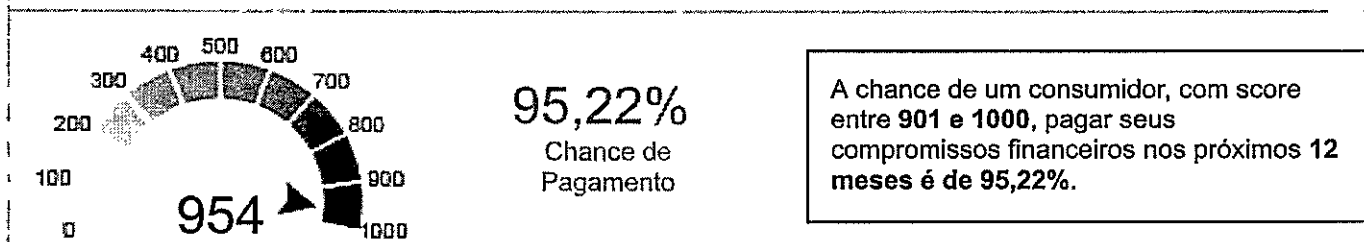
Resumo da consulta

CPF	NOME	NOME DA MÃE	DATA NASCIMENTO
122.786.348-95	DILMA RAMOS LOPES	NAIR PEREIRA	14/04/1944
Ocorrências	Quantidade	Valor	Último Registro
Pendências Internas	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Pendências Financeiras	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Protesto Estadual	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Cheques Sem Fundo BACEN	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-

Detalhes do documento

Situação do CPF/CNPJ em 18/01/2019: **REGULAR**

Serasa Score



A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão.

Participação Societária

ESTE CPF NÃO POSSUI PARTICIPAÇÃO SOCIETÁRIA EM NENHUMA EMPRESA

Documentos Roubados, Furtados ou Extraviados

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Pendências Internas

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Pendências Financeiras

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Protesto Estadual

UF não informada na consulta

Cheques Sem Fundo BACEN

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Consultas à Serasa realizadas ao mesmo documento

NAO CONSTAM INFORMACOES

Simple consulta ao CPF (122.786.348-95) no cadastro da Serasa. Essa informação de consulta não significa negócio realizado, nem se confunde com anotação negativa no cadastro de inadimplentes.

PROTOCOLO DA CONSULTA : 159701

"A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão."

[Imprimir](#)[Salvar em PDF](#)

Seu IP é 177.45.250.43

2019 Serasa Experian. Todos os direitos reservados.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTORANTIM****IPU - EXERCÍCIO 2019**

Inscrição Cadastral	026407005000000400	Número do Aviso	1019006345
Contribuinte	FRANCISCO LOPES FILHO		
Local do Imóvel	50955 SAO JOAO, AVENIDA JARDIM ICATU 18110210 Quadra: 01126 Lote:		
Endereço de Entrega	ALFREDO POPPS, RUA VILA CHICO GATO 18110275 00116 VOTORANTIM SP		

2ª via emitida pela Internet

PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTORANTIM

Inscrição Cadastral 026407005000000400	DADOS DO LANÇAMENTO		
Contribuinte FRANCISCO LOPES FILHO	ÁREA TERRENO: 300,00	TIPO: C	
Local do Imóvel 50955 SAO JOAO, AVENIDA 01126 JARDIM ICATU 18110210 Quadra: Lote:	TESTADA: 30,00	EST. CONSERV.: BOM	
Endereço de Entrega ALFREDO POPPS, RUA 00116 VILA CHICO GATO 18110275 VOTORANTIM SP	ÁREA CONSTRUÍDA: 292,56	ALQ. TERRENO: 0,0000	
Chave de acesso VCR3NECFP4	UTILIZAÇÃO: RESIDENCIAL	ALQ. PREDIAL: 0,0125	
DESCONTO CONFORME ART. 2º, LEI 2099/09: 10% A VISTA OU 6% PARCELADO	CLASSE: 1-RESID. HORIZONTAIS	VALORES DO LANÇAMENTO	
	VALOR VENAL DO TERRENO: 55.505,25	Nº. DE PARCELAS: 10	
	VALOR VENAL DA CONSTRUÇÃO: 76.082,39		
	VALOR VENAL DO IMÓVEL: 131.587,64	VALOR ÚNICA (R\$): 1.682,87	
	IMPOSTO TERRITORIAL (R\$): 0,00	VALOR PARCELADO (R\$): 1.715,77	
	IMPOSTO PREDIAL (R\$): 1.644,85		
	VALOR LIXO (R\$): 190,54		
	TAXA DE EXPEDIENTE (R\$): 11,97		
	TOTAL DO CARNÊ (R\$): 1.847,36		

AVISOS:

- 1) Este carnê contém recibos referente ao pagamento de Tributos Municipais.
- 2) Em caso de perda do carnê, o contribuinte poderá emitir a segunda via pela Internet ou solicitar junto a Prefeitura.
- 3) O pagamento de qualquer parcela não quita débitos anteriores.
- 4) Local de Pagamento: Banco do Brasil, Caixa Econômica Federal e Banco Santander através dos canais de recebimento internet, auto atendimento e nos respectivos correspondentes bancários. Pagamento pelo guichê do caixa somente na Caixa Econômica Federal.
- 5) Após o vencimento deverá ser emitida nova guia através do site www.sefvotorantim.sp.gov.br - link Serviços Online, na qual será aplicado:
 - 0,33% de multa ao dia até o limite de 10%.
 - Juros de 1% por mês ou fração incidente de forma imediata logo no 1º. dia de atraso.
- 6) Somente serão considerados dias não úteis sábados, domingos e feriados locais (deste Município) e nacionais.

EVITE PROBLEMAS COM A ENTREGA DE SEUS CARNÊS**MANTENHA SEU ENDEREÇO ATUALIZADO NA PREFEITURA.****CHAVE DE ACESSO PARA OS SERVIÇOS ON LINE: VCR3NECFP4**

PREF. MUN. VOTORANTIM	CADASTRO 026407005000000400
REFERÊNCIA IPTU/TSP	VENCIMENTO 22/04/2019
EXERCÍCIO 2019	VALOR EM REAIS (R\$) 171,57
CARNÊ 1019006345	MULTA
PARCELA 03	JUROS
AUTENTICAR NO VERSO - VIA CONTRIBUINTE	TOTAL
LOCAL DE PAGAMENTO: BANCO DO BRASIL, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E BANCO SANTANDER ATRAVÉS DOS CANAIS DE RECEBIMENTO INTERNET, AUTO ATENDIMENTO E NOS RESPECTIVOS CORRESPONDENTES BANCÁRIOS. PAGAMENTO PELO GUICHÊ DO CAIXA SOMENTE NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL.	

PREF. MUN. VOTORANTIM	EXERCÍCIO 2019	CADASTRO 026407005000000400
REFERÊNCIA IPTU/TSP	CARNÊ 1019006345	VALOR EM REAIS (R\$) 171,57
PARCELA 03	VENCIMENTO 22/04/2019	MULTA
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DEPOIS DO VENCIMENTO DEVERÁ SER EMITIDA NOVA GUIA ATRAVÉS DO SITE WWW.SEFVOTORANTIM.SP.GOV.BR - LINK SERVIÇOS ONLINE, ATÉ 30/12/2018.		JUROS
		TOTAL

AUTENTICAR NO VERSO - VIA PREFEITURA

81690000001-8 71574792201-4 90422000001-5 01900634503-7



PREF. MUN. VOTORANTIM		CADASTRO 026407005000000400
REFERÊNCIA IPTU/TSP	VENCIMENTO 20/05/2019	
EXERCÍCIO 2019	VALOR EM REAIS (R\$) 171,57	
CARNÊ 1019006345	MULTA	
PARCELA 04	JUROS	
AUTENTICAR NO VERSO - VIA CONTRIBUINTE		TOTAL
LOCAL DE PAGAMENTO: BANCO DO BRASIL, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E BANCO SANTANDER ATRAVÉS DOS CANAIS DE RECEBIMENTO INTERNET, AUTO ATENDIMENTO E NOS RESPECTIVOS CORRESPONDENTES BANCÁRIOS. PAGAMENTO PELO GUICHÊ DO CAIXA SOMENTE NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL.		

PREF. MUN. VOTORANTIM		EXERCÍCIO 2019	CADASTRO 026407005000000400
REFERÊNCIA IPTU/TSP	CARNÊ 1019006345	VALOR EM REAIS (R\$) 171,57	
PARCELA 04	VENCIMENTO 20/05/2019	MULTA	
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DEPOIS DO VENCIMENTO DEVERÁ SER EMITIDA NOVA GUIA ATRAVÉS DO SITE WWW.SEFVOTORANTIM.SP.GOV.BR - LINK SERVIÇOS ONLINE, ATÉ 30/12/2019.		JUROS	
		TOTAL	

AUTENTICAR NO VERSO - VIA PREFEITURA

81680000001-9 71574792201-4 90520000001-6 01900634504-5



PREF. MUN. VOTORANTIM		CADASTRO 026407005000000400
REFERÊNCIA IPTU/TSP	VENCIMENTO 21/06/2019	
EXERCÍCIO 2019	VALOR EM REAIS (R\$) 171,57	
CARNÊ 1019006345	MULTA	
PARCELA 05	JUROS	
AUTENTICAR NO VERSO - VIA CONTRIBUINTE		TOTAL
LOCAL DE PAGAMENTO: BANCO DO BRASIL, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E BANCO SANTANDER ATRAVÉS DOS CANAIS DE RECEBIMENTO INTERNET, AUTO ATENDIMENTO E NOS RESPECTIVOS CORRESPONDENTES BANCÁRIOS. PAGAMENTO PELO GUICHÊ DO CAIXA SOMENTE NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL.		

PREF. MUN. VOTORANTIM		EXERCÍCIO 2019	CADASTRO 026407005000000400
REFERÊNCIA IPTU/TSP	CARNÊ 1019006345	VALOR EM REAIS (R\$) 171,57	
PARCELA 05	VENCIMENTO 21/06/2019	MULTA	
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DEPOIS DO VENCIMENTO DEVERÁ SER EMITIDA NOVA GUIA ATRAVÉS DO SITE WWW.SEFVOTORANTIM.SP.GOV.BR - LINK SERVIÇOS ONLINE, ATÉ 30/12/2019.		JUROS	
		TOTAL	

AUTENTICAR NO VERSO - VIA PREFEITURA

81630000001-4 71574792201-4 90621000001-2 01900634505-2



PREF. MUN. VOTORANTIM		CADASTRO 026407005000000400
REFERÊNCIA IPTU/TSP	VENCIMENTO 22/07/2019	
EXERCÍCIO 2019	VALOR EM REAIS (R\$) 171,57	
CARNÊ 1019006345	MULTA	
PARCELA 06	JUROS	
AUTENTICAR NO VERSO - VIA CONTRIBUINTE		TOTAL
LOCAL DE PAGAMENTO: BANCO DO BRASIL, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E BANCO SANTANDER ATRAVÉS DOS CANAIS DE RECEBIMENTO INTERNET, AUTO ATENDIMENTO E NOS RESPECTIVOS CORRESPONDENTES BANCÁRIOS. PAGAMENTO PELO GUICHÊ DO CAIXA SOMENTE NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL.		

PREF. MUN. VOTORANTIM		EXERCÍCIO 2019	CADASTRO 026407005000000400
REFERÊNCIA IPTU/TSP	CARNÊ 1019006345	VALOR EM REAIS (R\$) 171,57	
PARCELA 06	VENCIMENTO 22/07/2019	MULTA	
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DEPOIS DO VENCIMENTO DEVERÁ SER EMITIDA NOVA GUIA ATRAVÉS DO SITE WWW.SEFVOTORANTIM.SP.GOV.BR - LINK SERVIÇOS ONLINE, ATÉ 30/12/2019.		JUROS	
		TOTAL	

AUTENTICAR NO VERSO - VIA PREFEITURA

81690000001-8 71574792201-4 90722000001-8 01900634506-0



PREF. MUN. VOTORANTIM		CADASTRO 026407005000000400
REFERÊNCIA IPTU/TSP	VENCIMENTO 20/08/2019	
EXERCÍCIO 2019	VALOR EM REAIS (R\$) 171,57	
CARNÊ 1019006345	MULTA	
PARCELA 07	JUROS	
AUTENTICAR NO VERSO - VIA CONTRIBUINTE		TOTAL
LOCAL DE PAGAMENTO: BANCO DO BRASIL, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E BANCO SANTANDER ATRAVÉS DOS CANAIS DE RECEBIMENTO INTERNET, AUTO ATENDIMENTO E NOS RESPECTIVOS CORRESPONDENTES BANCÁRIOS. PAGAMENTO PELO GUICHÊ DO CAIXA SOMENTE NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL.		

PREF. MUN. VOTORANTIM		EXERCÍCIO 2019	CADASTRO 026407005000000400
REFERÊNCIA IPTU/TSP	CARNÊ 1019006345	VALOR EM REAIS (R\$) 171,57	
PARCELA 07	VENCIMENTO 20/08/2019	MULTA	
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DEPOIS DO VENCIMENTO DEVERÁ SER EMITIDA NOVA GUIA ATRAVÉS DO SITE WWW.SEFVOTORANTIM.SP.GOV.BR - LINK SERVIÇOS ONLINE, ATÉ 30/12/2019.		JUROS	
		TOTAL	

AUTENTICAR NO VERSO - VIA PREFEITURA

81680000001-9 71574792201-4 90820000001-0 01900634507-8



PREF. MUN. VOTORANTIM		CADASTRO 026407005000000400
REFERÊNCIA IPTU/TSP	VENCIMENTO 20/09/2019	
EXERCÍCIO 2019	VALOR EM REAIS (R\$) 171,57	
CARNÊ 1019006345	MULTA	
PARCELA 08	JUROS	
AUTENTICAR NO VERSO - VIA CONTRIBUINTE		TOTAL
LOCAL DE PAGAMENTO: BANCO DO BRASIL, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E BANCO SANTANDER ATRAVÉS DOS CANAIS DE RECEBIMENTO INTERNET, AUTO ATENDIMENTO E NOS RESPECTIVOS CORRESPONDENTES BANCÁRIOS. PAGAMENTO PELO GUICHÊ DO CAIXA SOMENTE NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL.		

PREF. MUN. VOTORANTIM		EXERCÍCIO 2019	CADASTRO 026407005000000400
REFERÊNCIA IPTU/TSP	CARNÊ 1019006345	VALOR EM REAIS (R\$) 171,57	
PARCELA 08	VENCIMENTO 20/09/2019	MULTA	
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DEPOIS DO VENCIMENTO DEVERÁ SER EMITIDA NOVA GUIA ATRAVÉS DO SITE WWW.SEFVOTORANTIM.SP.GOV.BR - LINK SERVIÇOS ONLINE, ATÉ 30/12/2019.		JUROS	
		TOTAL	

AUTENTICAR NO VERSO - VIA PREFEITURA

81650000001-2 71574792201-4 90920000001-8 01900634508-6



PREF. MUN. VOTORANTIM		CADASTRO 026407005000000400
REFERÊNCIA IPTU/TSP	VENCIMENTO 21/10/2019	
EXERCÍCIO 2019	VALOR EM REAIS (R\$) 171,57	
CARNÊ 1019006345	MULTA	
PARCELA 09	JUROS	
AUTENTICAR NO VERSO - VIA CONTRIBUINTE		TOTAL
LOCAL DE PAGAMENTO: BANCO DO BRASIL, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E BANCO SANTANDER ATRAVÉS DOS CANAIS DE RECEBIMENTO INTERNET, AUTO ATENDIMENTO E NOS RESPECTIVOS CORRESPONDENTES BANCÁRIOS. PAGAMENTO PELO GUICHÊ DO CAIXA SOMENTE NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL.		

PREF. MUN. VOTORANTIM		EXERCÍCIO 2019	CADASTRO 026407005000000400
REFERÊNCIA IPTU/TSP	CARNÊ 1019006345	VALOR EM REAIS (R\$) 171,57	
PARCELA 09	VENCIMENTO 21/10/2019	MULTA	
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DEPOIS DO VENCIMENTO DEVERÁ SER EMITIDA NOVA GUIA ATRAVÉS DO SITE WWW.SEFVOTORANTIM.SP.GOV.BR - LINK SERVIÇOS ONLINE, ATÉ 30/12/2019.		JUROS	
		TOTAL	

AUTENTICAR NO VERSO - VIA PREFEITURA

81690000001-8 71574792201-4 91021000001-4 01900634509-4



PREF. MUN. VOTORANTIM		CADASTRO 026407005000000400
REFERÊNCIA IPTU/TSP	VENCIMENTO 21/11/2019	
EXERCÍCIO 2019	VALOR EM REAIS (R\$) 171,57	
CARNÊ 1019006345	MULTA	
PARCELA 10	JUROS	
AUTENTICAR NO VERSO - VIA CONTRIBUINTE		TOTAL
LOCAL DE PAGAMENTO: BANCO DO BRASIL, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E BANCO SANTANDER ATRAVÉS DOS CANAIS DE RECEBIMENTO INTERNET, AUTO ATENDIMENTO E NOS RESPECTIVOS CORRESPONDENTES BANCÁRIOS. PAGAMENTO PELO GUICHÊ DO CAIXA SOMENTE NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL.		

PREF. MUN. VOTORANTIM		EXERCÍCIO 2019	CADASTRO 026407005000000400
REFERÊNCIA IPTU/TSP	CARNÊ 1019006345	VALOR EM REAIS (R\$) 171,57	
PARCELA 10	VENCIMENTO 21/11/2019	MULTA	
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DEPOIS DO VENCIMENTO DEVERÁ SER EMITIDA NOVA GUIA ATRAVÉS DO SITE WWW.SEFVOTORANTIM.SP.GOV.BR - LINK SERVIÇOS ONLINE, ATÉ 30/12/2019.		JUROS	
		TOTAL	

AUTENTICAR NO VERSO - VIA PREFEITURA

81660000001-1 71574792201-4 91121000001-2 01900634510-2



LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
VOTORANTIM-SP

matrícula
699

ficha
01

Votorantim, 11 de abril de 2013

IMÓVEL: Terreno situado nesta cidade, Estado de São Paulo, com frente para a Avenida São João onde mede 10,00 metros; igual metragem na linha dos fundos, onde confronta com Francisco Bauch; da frente aos fundos, de ambos os lados, mede 30,00 metros, onde confronta do lado direito, com a Rua Alfredo Poppo e do lado esquerdo com o prédio nº 1.156 da Avenida São João, de propriedade de Floriza Correa, encerrando a área de 300,00 metros quadrados.

Inscrição Imobiliária: nada consta.

Proprietários: FRANCISCO LOPES FILHO, brasileiro, motorista, RG nº 5.272.521-SSP/SP, CPF nº 425.817.888-87, casado pelo regime da comunhão universal de bens, com DILMA RAMOS LOPES, residente e domiciliado nesta cidade, Estado de São Paulo, na Rua Julia Martins Domingues, 1.024.

Registro Anterior: R.2, de 18/11/1980, da matrícula nº 28.540 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Sorocaba, Estado de São Paulo.

Naíla de Rezende Khuri - Oficial

Av-1. Protocolo nº 13.295, em 23 de maio de 2013. **INCLUSÃO DA INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA.** Conforme recibo de notificação de lançamento de impostos municipais do exercício de 2013, expedido pela Prefeitura, faço constar que o imóvel, objeto desta matrícula, acha-se inscrito sob o nº 02.64.07.0050.00.000.4 00. Votorantim, 28 de maio de 2013. (Gabriela Harder Campanini - Escrevente)

Av-2. Protocolo nº 13.295, em 23 de maio de 2013. **QUALIFICAÇÃO.** Conforme comprovante de situação cadastral no CPF, código de controle nº BAED.EC63.1AB0.908E, expedido em 27 de maio de 2013 pela Secretaria da Receita Federal do Brasil e cópia autenticada da certidão extraída do registro de casamento matrícula nº 114983.01.55.1972.2.00012.236.0003920-85, em 19 de dezembro de 2012, pelo Oficial de Registro Civil da Comarca de Angatuba, Estado de São Paulo, faço constar que os proprietários FRANCISCO LOPES FILHO e DILMA RAMOS LOPES, inscrita no CPF/MF nº 122.786.348-95, são casados desde 15/07/1972, pelo regime da comunhão universal de bens. Votorantim, 28 de maio de 2013. (Gabriela Harder Campanini - Escrevente)

R-3. Protocolo nº 13.295, em 23 de maio de 2013. **PARTILHA.** Por escritura

Continua no verso.

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula
7.699

ficha
01
verso

pública de 25 de janeiro de 2013, lavrada no Tabelionato de Notas desta cidade, Estado de São Paulo, livro nº 255, página nº 179, de arrolamento dos bens deixados pelo proprietário **FRANCISCO LOPES FILHO**, falecido em 08/12/2012, o **IMÓVEL**, objeto desta matrícula, avaliado em **R\$ 85.085,41** (oitenta e cinco mil e oitenta e cinco reais e quarenta e um centavos), foi partilhado e atribuído nas seguintes proporções: parte ideal equivalente a 1/2 à viúva: 1) DILMA RAMOS LOPES, já qualificada, e parte ideal equivalente a 1/2 para a herdeira: 2) ELAINE CRISTINA LOPES PEREIRA, brasileira, auxiliar de sala, RG nº 24.453.833-5-SSP/SP, CPF nº 182.335.828-40, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com **FÁBIO JOSÉ PEREIRA**, brasileiro, empresário, RG nº 22.987.254-2-SSP/SP, CPF nº 123.014.098-05, residente e domiciliada nesta cidade, Estado de São Paulo, na Rua Alfredo Poppo, 116, Parque Bela Vista, Votorantim, 28 de maio de 2013. _____ (Gabriela Harder Campanini - Escrevente)

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado de São Paulo

nomear advogado em nome do espólio, ingressar em julzo, ativa ou passivamente, podendo enfim praticar todos os atos que se fizerem necessários à defesa do espólio e do cumprimento de suas eventuais obrigações formais, tais como outorga de escrituras de imóveis já vendidos e quitados. A nomeada declara que aceita este encargo, prestando compromisso de cumprir eficazmente seu mister, comprometendo-se desde já, a prestar conta aos herdeiros, se por eles solicitado. A inventariante declara estar ciente da responsabilidade civil e criminal pela declaração de bens e herdeiros e veracidade de todos os fatos aqui relatados. **3.- DOS BENS: 3.1.- DOS BENS IMÓVEIS:** O "de cujus" e a viúva possuíam, por ocasião da abertura da sucessão, os seguintes bens imóveis: **3.1.1.- UM PRÉDIO SOB Nº 1.102 DA AVENIDA PARAGUAI**, sito na cidade e Comarca de Sorocaba, estado de São Paulo, edificado em terreno que mede 4,00 (quatro) metros de largura, por 30,00 (trinta) metros de comprimento, confrontando pelo lado direito com o prédio nº 1.110 (mil e cento e dez) da Avenida Paraguai, de propriedade de Blassa Petra Josefa Martines, sucessor de Vicente Sanches Dias e sua mulher, pelo lado esquerdo com o prédio nº 1.088 (mil e oitenta e oito), de propriedade de Nelson Benedito dos Santos, sucessor de João Gancio Pereira, e nos fundos com a Estrada de Ferro Sorocabana, sucessora da linha férrea Votorantim. Objeto da matrícula nº 70.568 do 1º Oficial de Registro de Imóveis Sorocaba/SP, conforme prova a certidão expedida pelo registro de imóveis competente, neste ato me foi exibida e que fica aqui arquivada sob nº 200 de ordem em classificador específico nº 038.2, não constando ônus de espécie alguma, cumprindo o que determina o Decreto Federal 93.240 de 09/09/86. **3.1.1.1.- AQUISIÇÃO:** o imóvel foi adquirido pelo "de cujus" e sua mulher, em 03/11/2.003, pelo valor de R\$ 24.000,00 (VINTE QUATRO MIL REAIS) conforme consta no R-11 da Matrícula nº 70.568 do 1º Registro de imóveis de Sorocaba/SP. **3.1.1.2.- CADASTRO E VALOR :** o imóvel acha-se cadastrado na Prefeitura do Município de Sorocaba/SP, sob nº 53.32.77.0572.01-000, com valor venal atribuído para o presente exercício de R\$ 47.390,29. As partes atribuem a este imóvel para fins de fiscais, o valor de R\$ 44.862,22. **3.1.2.- UM TERRENO COM FRENTE PARA A AVENIDA SÃO JOÃO** sito nesta cidade de Comarca, Estado de São Paulo, com a área de 300,00 (trezentos metros quadrados), medindo 10,00 (dez) metros de largura por 30,00 (trinta) metros de comprimento, confrontando pelo lado esquerdo com o prédio nº 1/156 (mil cento e cinquenta e seis) da Avenida São João, de propriedade de Floriza Correa, do lado direito com a Rua Alfredo Popps, e nos fundos com Francisco Bauch. Objeto da matrícula nº 20.540 do 1º Oficial de Registro de Imóveis Sorocaba/SP, conforme prova a certidão expedida pelo registro de imóveis competente, neste ato me foi exibida e que fica aqui arquivada sob nº 200 de ordem em classificador específico nº 038.2, não constando ônus de espécie alguma, cumprindo o que determina o Decreto Federal 93.240 de 09/09/86. **3.1.1.1.- AQUISIÇÃO:** o imóvel foi adquirido pelo "de cujus" e sua mulher, em 05/11/1.980, pelo valor de Cr\$ 80.000,00 (OITENTA MIL CRUZEIROS) conforme consta no R-2 da Matrícula nº 28.540 do 1º Registro de imóveis de Sorocaba/SP. **3.1.1.2.- CADASTRO E VALOR :** o imóvel acha-se cadastrado na Prefeitura do Município de Votorantim/SP, sob nº 02.64.07.0050.00.000.4.00, com valor venal atribuído para o presente exercício de R\$ 91.484,76. As partes atribuem a este imóvel para fins de fiscais, o valor de R\$ 85.085,41 (OITENTA E CINCO MIL E OITENTA E CINCO REAIS E QUARENTA E UM CENTAVOS). **3.2.- DOS BENS MÓVEIS:** O "de cujus" e a viúva possuíam, por ocasião da abertura da sucessão os seguintes bens móveis: **3.2.1.- Automóvel Ford Escort 1.8 GL** - ano 1996, modelo 1996, registrado no RENAVAN sob nº 658710419, e licenciado pelo Detran de São Paulo, no Município de Votorantim, com a placa nº JYK 9758, - avaliado atualmente conforme tabela fipec por R\$ 7.892,00 e avaliado referente ao mês de Dezembro do ano de 2.012 por R\$ 7.890,00 (SETE MIL OITOCENTOS E NOVENTA REAIS). **4.- DA PARTILHA:**

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado de São Paulo

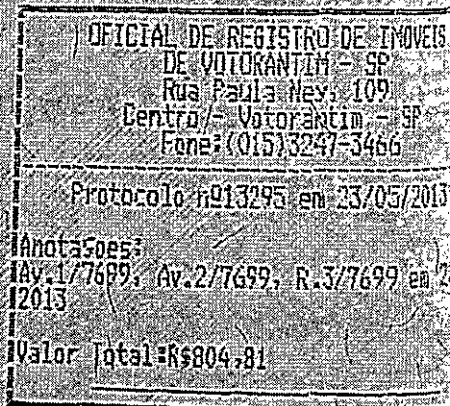
Estadual n.º 56.693, de 27 de janeiro de 2011. As partes requerem e autorizam
Oficiais dos Registros Imobiliários competentes a praticar todos os atos que se fizerem
necessários ao registro da presente. As partes declaram, ainda, que apresentaram com
base de cálculo, a avaliações FIPE e avaliação emitida pela loja citada, referente a
automóveis ora inventariados e que estão cientes dos termos do Decreto Estadual n.º
56.693, de 27 de janeiro de 2011. As partes ainda autorizam ao Detran, Ciretran
despachante a fazerem a venda, transferência e ainda praticar todos os atos que se fizerem
necessários do referido bem móvel, ou seja, todos automóveis e moto mencionados na
presente escritura de inventário. Feita e lida sendo lida esta escritura, foi achada em
conforme, as partes aceitam e assinam. Emitida a DOI - Eu, (aa.) Eric Lucas de Oliveira
Escrevente Autorizado que a digitei e eu, (aa.) Leandro Belotto Cauchioli, Tabelião,
subscrivi. (aa.) DILMA RAMOS LOPES // ELAINE CRISTINA LOPES PEREIRA // JAIR DE
LIMA // NADA MAIS. O presente "TRASLADO" é copia do original lavrado no livro n.º 255,
páginas n.º 179 a 182, do que dou fé. Eu, Flavia Cristina Rubinato Janelli, (Flavia Cristina
Rubinato Janelli), Tabeliã Substituta, a fiz trasladar, conferi, subscrevo e assino em público
e raso.

Em testº Flavia da verdade

TABELIA SUBSTITUTA

TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO
VOTORANTIM - SP
FLAVIA CRISTINA RUBINATO JANELLI
TABELIA SUBSTITUTA
VOTORANTIM - SP

Ao Cartorio: R\$ 805,44 - Ao Estado: R\$ 228,91 - Ao IpeSP: R\$ 169,56 - A Sta. Casa: R\$
8,05 - Ao Reg. Civil: R\$ 42,39 - Ao Trib. Justiça: R\$ 42,39.



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL
DE PESSOAS JURÍDICAS DE VOTORANTIM
Gabriel Harder Campanini
ESCREVENTE AUTORIZADA

381028

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS
SOROCABA - SP
Honório Carlos Oliveira Lemos
Escritor de Tabelião AutorizadoTABELIAO DE NOTAS E DE PROTESTO
VOTORANTIM - SP
TABELIAO RUBINATO JANELLI
VOTORANTIM - SP**LIVRO Nº 255 - PÁGINAS 179 - 1º TRASLADO****ESCRITURA DE INVENTÁRIO E PARTILHA
DO ESPÓLIO DE: FRANCISCO LOPES FILHO.**Registro de Imóveis Votorantim
Protocolo nº 13295

Aos vinte cinco (25) dias do mês de Janeiro (01) de dois mil e dois mil e treze (2.013), nesta cidade e comarca de Votorantim, do Estado de São Paulo, neste Tabelião de Notas de Votorantim, perante mim, Escrevente Autorizado(a) e do Tabelião, compareceram as partes entre si, justas e contratadas, a saber: como **OUTORGANTES E RECIPROCAMENTE OUTORGADOS: A VIÚVA MEEIRA: DILMA RAMOS LOPES**, brasileira, viúva, aposentada, portadora da C.I.R.G. nº 7.216.954-0-SSP/SP e inscrita no C.P.F. nº 122.786.348/95, residente e domiciliada nesta cidade na Rua Alfredo Pops nº 116 - Parque Bela Vista, **HERDEIROS FILHOS: a) ELAINE CRISTINA LOPES PEREIRA**, brasileira, auxiliar de sala, portadora da C.I.R.G. nº 24.453.833-5-SSP/SP e inscrita no C.P.F. nº 182.335.828/40, casada no regime da comunhão parcial de bens em 14/02/1.995, com **FÁBIO JOSÉ PEREIRA**, brasileiro, empresário, portadora da C.I.R.G. nº 22.987.254-2-SSP/SP e inscrito no C.P.F. nº 123.014.098/05, residentes e domiciliados nesta cidade na Rua Alfredo Pops nº 116 - Parque Bela Vista. Comparece ainda como **ADVOGADO: DR. JAIR DE LIMA**, brasileiro, casado, advogado, inscrito na OAB/SP, sob o nº 143.133 e inscrito no C.P.F. nº 794.241.208/34, com escritório nesta cidade, na Rua Antonio Fernandes nº 50, Centro e a Avenida São João nº 1.275, Parque Bela Vista. Todas as partes e o advogado assistente foram identificados pelos documentos apresentados e cuja capacidade reconheço, dou fé. Pelos outorgantes e reciprocamente outorgados, devidamente assistidos por seu advogado acima nomeado, me foi requerido seja feita o inventário e a partilha dos bens deixados por falecimento de FRANCISCO LOPES FILHO e declararam o seguinte: 1.- **DO AUTOR DA HERANÇA: 1.1.- QUALIFICAÇÃO: FRANCISCO LOPES FILHO**, era brasileiro, motorista aposentado, portador da cédula de identidade RG. nº 5.272.521-SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob nº 425.817.888/87, era filho de FRANCISCO LOPES e de MARIA ANTONIA e nasceu em São Miguel Arcanjo, deste Estado, no dia 09 (nove) de Julho de 1.947 (mil novecentos e quarenta e sete). 1.2.- **DO FALECIMENTO:** Faleceu no dia oito (08) de Dezembro de dois mil e doze (2.012) na cidade de Sorocaba/SP, conforme certidão de óbito expedida aos 19/12/2.012, pelo Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais de Sorocaba/SP - 1º Subdistrito, registrado no livro C - 133, Fls. 273, termo nº 71859, matriculada sob nº 115477 01.55 2012 4 00133 273 0071859-79. 1.3.- **DA INEXISTÊNCIA DE TESTAMENTO:** o "de cujus" não deixou testamento, tendo sido apresentada a informação negativa de existência de testamento expedida pelo Colégio Notarial do Brasil - seção de São Paulo, responsável pelo Registro Central de Testamentos do Estado de São Paulo emitida aos nove (09) de Janeiro de dois mil e treze (2.013). 1.4.- **CÔNJUGE:** era casado em únicas núpcias, sob o regime da comunhão de bens com a Sra. DILMA RAMOS LOPES, acima qualificada, razão pela qual é sua meeira; 1.5.- **HERDEIROS:** de seu casamento com Sra. DILMA RAMOS LOPES, possuía uma (01) filha: ELAINE CRISTINA LOPES PEREIRA, que é sua única herdeira; 2.- **DA NOMEAÇÃO DE INVENTARIANTE:** 2.1 - A herdeira declara que não iniciou o inventário judicialmente. 2.2 - A herdeira declara que nomeia inventariante do espólio de FRANCISCO LOPES FILHO, a viúva meeira DILMA RAMOS LOPES, nos termos do art. 990 do Código de Processo Civil, conferindo-lhe todos os poderes que se fizerem necessários para representar o espólio em juízo ou fora dele, podendo praticar todos os atos de administração dos bens que possam eventualmente estar fora deste inventário e que serão objeto de futura sobrepartilha.



12332602053183.000020058-0

P-05047 R 01266A

RUA EDUARDO PRADO 98 - CENTRO
VOTORANTIM SP CEP 18110-080
FONE: 16-32432788 FAX: 16-32433073

VOTORANTIM - SP

COMARCA DE VOTORANTIM - ESTADO DE SAO PAULO

TABELIAO LEANDRO BELA (0085) 30.000.0000

1º OFICIAL DE REGISTRO

SOROCABA - SP

Henrique Carlos Oliveira Lameira

Escritor Autorizado

TABELIAO DE NOTAS E DE PROTESTO

VOTORANTIM - SP

FLAVIA CRISTINA RUBINATO JANELIN

TABELIA SUBSTITUTA

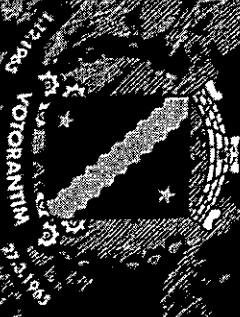
VOTORANTIM - SP

- O total líquido dos bens e haveres do espólio monta em R\$ 137.837,63, não deixou débitos e o valor de R\$ 137.837,63 (CENTO E TRINTA E SETE MIL OITOCENTOS E TRINTA E SETE REAIS E SESSENTA E TRÊS CENTAVOS), referente ao monte mor, serão partilhados da seguinte forma: **4.1.- A VIUVA MEEIRA** caberá uma parte ideal equivalente a cinquenta por cento (50%) do patrimônio líquido, correspondente ao valor de R\$ 68.918,81 (SESSENTA E OITO MIL NOVECIENTOS E DEZOITO REAIS E OITENTA E UM CENTAVOS). **4.2.- A UNICA HERDEIRA** caberá uma parte ideal equivalente a cinquenta por cento (50%) do patrimônio líquido, correspondente ao valor de R\$ 68.918,81 (SESSENTA E OITO MIL NOVECIENTOS E DEZOITO REAIS E OITENTA E UM CENTAVOS). **5.- DO PAGAMENTO DOS QUINHÕES:** **5.1.- A MEEIRA DILMA RAMOS LOPES**, receberá em pagamento de seu quinhão, uma parte ideal equivalente a cinquenta por cento (50%) dos bens mencionados no item 3 no valor total de R\$ 68.918,81 (SESSENTA E OITO MIL NOVECIENTOS E DEZOITO REAIS E OITENTA E UM CENTAVOS). **5.2.- A HERDEIRA ELAINE CRISTINA LOPES PEREIRA**, receberá em pagamento de seu quinhão, uma parte ideal equivalente a cinquenta por cento (50%) dos bens mencionados no item 3 no valor total de R\$ 68.918,81 (SESSENTA E OITO MIL NOVECIENTOS E DEZOITO REAIS E OITENTA E UM CENTAVOS). **6.- DAS CERTIDÕES E DOCUMENTOS APRESENTADOS:** Foram-me apresentadas/os documentos pessoais que ficam aqui arquivados sob nº 03 em classificador específico nº 041, apresenta também as seguintes certidões, e que ficam aqui arquivadas nos seguintes classificadores específicos: **6.1.-** Certidão negativa de tributos municipais do imóvel aqui partilhado, que fica aqui arquivado sob nº 04 em classificador nº 037. **6.2.-** Certidão Negativa de Débitos da Receita Federal, que fica aqui arquivada sob nº 04 em classificador específico nº 028. **7.** As partes declaram que **7.1.:** os imóveis ora partilhados se encontram livre e desembaraçados de quaisquer ônus, dívidas, tributos de quaisquer naturezas e débito condominial. **7.2.:** não existem feitos ajuizados fundados em ações reais ou pessoais reipersecutórias que afetem os bens e direitos partilhados. **7.3.:** não são empregadores rurais ou urbanos e não estão sujeitas às prescrições da lei previdenciárias em vigor. **8.- DECLARAÇÕES DO ADVOGADO:** Pelo Dr. **JAIR DE LIMA**, me foi dito que, na qualidade de advogado das partes assessorou e aconselhou seus constituintes, tendo conferido a correção da partilha e seus valores de acordo com a Lei; **9.- DO ITCMD (IMPOSTO DE TRANSMISSÃO CAUSA MORTIS E DOAÇÃO)** - pelas partes me foi apresentado o cálculo do imposto "causa mortis" emitido via internet pela Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo, no dia vinte seis (26) de Dezembro de dois mil e doze (2012), conforme declaração nº 25732938 e a respectiva guia do imposto recolhido no dia vinte seis (26) de Dezembro de dois mil e doze (2012), no Banco do Brasil, autenticada mecanicamente sob nº 1.56E.02C.1CC.541.CA9, valor R\$ 2.618,91 - CPF 182.335.828/40, que ficará arquivada nestas Notas, sob nº 06 em classificador específico nº 056; **10.- Da Central de Indisponibilidade de Bens:** que, foi realizada nesta data, prévia consulta à base de dados da Central de Indisponibilidade de Bens, para a verificação de eventual indisponibilidade existente em nome dos outorgantes envolvidos na alienação ou oneração, na qual se verificou os resultados "NEGATIVO", gerando os códigos "hash": d32b.fca7.5c8b.35f8.6f1a.96ff.3cc8.fd18.0c08.12ab;d147.0ce7.f143.148c.d8fc.ddc1.bf0a.702f.f0e7.860e;c8e3.e224.b2ea.7913.c2ce.8547.7294.f1a7.d849.0c36;2709.0d5e.5451.67ff.9ef9.cf4e.6ac6.94ed.50a9.4171. **11.- DECLARAÇÕES FINAIS:** **11.- DECLARAÇÕES FINAIS:** As partes declaram, ainda, que apresentaram como base de cálculo, o valor venal do imóvel ora partilhado e que estão cientes dos termos do Decreto



12332602053183.000020659-8

 RUA EDUARDO PRADO 98 - CENTRO
 VOTORANTIM - SP CEP 18110-090
 FONE: 15-32432788 FAX: 15-32433073



VOTORANTIM

GOVERNO MUNICIPAL

IPU / TSP 2019

CADASTRO:
026407005000000400
PROPRIETÁRIO:
FRANCISCO LOPES FILHO
COMPROMISSÁRIO:
ENDEREÇO DE ENTREGA:
ALFREDO POPPS, RUA 00116
VILA CHICO GATO
18110-275 VOTORANTIM SP
ENDEREÇO DO IMÓVEL:
SAO JOAO, AVENIDA 01126
JARDIM ICATU
18110-210
QUADRA: LOTE:

CARNE:
1019006345

CORREIO IPTU10.008/0004756 1471

