

Espelho de Comissão

Contrato: 526

Data de Cadastro: 12/12/2015 08:33:46

Imóvel: 14555 DOUTOR NOGUEIRA MARTINS 104 SALÃO 01

Locatário: 35007 REGINA HORTENSIA DO AMARAL MENASSANCH

Locador: 14012 NG KO THIU

Assessor: MARIANA

Entrega de Chaves: 09/12/2015

Data Inicio de Cobrança: 09/12/2015

Valor de Aluguel: R\$ 2.100,00

Dia Vencimento Aluguel: 10

Valor de Bonificação:

Aluguel Antecipado: Não

Taxa de Administração: R\$ 168,00

Parcelas de Intermediação: 01

Taxa de Intermediação: 100,00 %

Observação:

Comissão

Nome	Tipo de Participação	Participação	Valor Total
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA	ADMINISTRADORA	63,00 %	R\$ 1.323,00
			R\$ 1.323,00
MARCIA DE CASSIA PETROSKI OLHER	CORRETOR DA LOCAÇÃO	27,00 %	R\$ 567,00
			R\$ 567,00
RONALD BRUNOSKI	CAPTADOR	10,00 %	R\$ 210,00
			R\$ 210,00
Total:			R\$ 2.100,00

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.br

Site: www.juliocasas.com.br

Julio Casas Imóveis

Condição: Sem 100 Seg. Res

Dados do Proprietário Principal

Locador: 14012NG KO THIU

Endereço: DA PENHA 992 82 SOROCABA SP

Mês: 12/2015

CPF/CNPJ: 158.337.488-44

Email: LILI_128@HOTMAIL.COM

Fax:

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 14555 DOUTOR NOGUEIRA MARTINS 104 SALÃO 01

Contrato: 000526

Locatário: 35007 REGINA HORTENSIA DO AMARAL MENASSANCH

CPF/CNPJ: 273.893.298-31

300 ALUGUEL
300 ALUGUEL PRO 1 DIA
429 SEGURO 1/1
519 COMISSÃO CORRETOR 1/1
519 COMISSÃO CAPTADOR 1/1
756 MANUTENÇÃO VISTORIA 1/1
518 SEGURO 1/1
500 TAXA ADMINISTRAÇÃO PRO 1 DIA
504 TAXA INTERMEDIÇÃO JULIO CASAS IMOVEIS 1/1

R\$ 2.100,00
R\$ 70,00
R\$ 366,73
R\$ -567,00
R\$ -210,00
R\$ -177,20
R\$ -366,73
R\$ -5,60
R\$ -1.323,00

Locatário em dia: ☐

Vencimento Locatário: 10/01/2016

Vigência do contrato: 09/12/2015 Até 08/12/2017

Próximo Reajuste: 09/12/2016

Crédito: R\$ 2.536,73

Débito: R\$ 2.649,53

Saldo: -R\$ 112,80

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
014012 NG KO THIU	158.337.488-44	50,00 %	0,00		-56,40
Fav.: NG KO THIU CPF/CNPJ: 158.337.488-44 Banco: 237 Ag. 0152-0 Cta. 0192922-4 Tipo CONTA CORRENTE					
031044 TAN LI LING	15833751802	50,00 %	0,00		-56,40
Fav.: NG KO THIU CPF/CNPJ: 158.337.488-44 Banco: 237 Ag. 0152-0 Cta. 0192922-4 Tipo CONTA CORRENTE					
100,00 %			0,00		-112,80

Mensagem

/ /
Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 35007 REGINA HORTENSIA DO AMARAL MENASSANCH

06/01/2016

11:55:41

Destinatário

14012 NG KO THIU

DA PENHA 992 82

BAIRRO: CENTRO CIDADE: SOROCABA CEP: 18010003 SP