



IMOBILIÁRIA, JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Sair



Segunda via de conta
Solicite aqui a segunda via de conta de sua energia elétrica.

Início

- **Relacionados a Conta**
 - Alteração de Data de Vencimento
 - Análise de Taxas
 - Consulta Débitos
 - Consulta Entrega de Conta
 - Consulta Negativação
 - Conta por E-mail
 - Débito Automático
 - Demonstrativo de Conta Quitada
 - Histórico de Consumo
 - Segunda via de conta
- **Relacionados a Cadastro**
 - Alteração de Entrega de Conta
 - Cadastramento de Baixa Renda
 - Correção de Nome
 - Transferência de Nome
- **Serviços Técnicos**
 - Alteração de Carga
 - Denúncia de Furto
 - Desligamento da Instalação
 - Desligamento Programado
 - Ligação Nova
 - Reforma do Padrão de Entrada
 - Religação de Unidade Consumidora
- **Serviços Emergenciais**
 - Falta de Energia
 - Reparos de Iluminação Pública
- **Outros Serviços**
 - Auto Leitura Rural
 - Cadastramento de SMS
 - Consulta de

Cliente, Ynaie Regina Martins Nunes
Meus dados

Finalizar Atendimento

Seu código: 2030133688

Status: Ativa

Nome: Ynaie Regina Martins Nunes

E-mail: cobranca@juliocasas.com.br

Telefone: (15) 2101-6161

Celular:

Endereço: R Votorantim, 137 - Jd Leocadia - Sorocaba, Sp - Cep: 18085-490

Contas em Aberto

	Nº Conta Energia	Descrição Fatura	Mês Ref.	Vencimento	Valor	Código de Barras
⊕	0201501000845813	Fatura Energia	2015/01	02/02/2015	108,96	
⊕	0201412000858401	Fatura Energia	2014/12	02/01/2015	113,70	
⊕	0201410000824451	Fatura Energia	2014/10	03/11/2014	109,77	

Total de contas: 3

Valor Total (R\$):

332,43

(**) Boletos de Parcelamento estão disponíveis para impressão através da opção Via de Pagamento apenas.

Opções para obter segunda via

A segunda via da conta é enviada pelos Correios ao endereço solicitado.
O prazo para entrega será de 5 dias úteis.
O custo para cada conta emitida neste serviço será de R\$ 2,30

Imprimir Via CPFL

Será disponibilizada uma via para pagamento juntamente com o código de barras e deverá ser efetuada a impressão em sua impressora local.
Não existirá custo adicional para esta solicitação.

Obter Via de Pagamento

Será disponibilizada uma via completa de sua conta de energia, idêntica a que você recebe em sua casa e deverá ser efetuada a impressão em sua impressora local.
Não existirá custo adicional para esta solicitação.

Obter Conta Completa

Importante: Para emissão da segunda via completa, é necessário ter instalado em seu computador o Adobe Reader versão 7 ou superior, caso não possua basta clicar aqui para fazer o download.

Protocolo de Atendimento: 9211955503

Encerrar atendimento

Cliente: MARCOS JOSE ROGICH VIEIRA | Instalação: 2030133688 | PN: 701212342 | Situação:
ATIVA

Endereço: VOTORANTIM, 137 - JD LEOCADIA - SOROCABA +

Débitos e 2ª via de conta

Protocolo de Atendimento: 0923450993

Instalação: 2030133688

Endereço:

R. R VOTORANTIM, 137 - JD LEOCADIA - SOROCABA/SP - CEP 18.085-490

Você não possui débitos em aberto! -

Minhas contas pagas +

03/10/2016

Agência Virtual SAAE SOROCABA

5c

Agência Virtual v.1.1 Bem vindo  MARCOS JOSE ROGICK |  S:

Débitos e 2ª via de conta



Matrícula/CDC: 92002

Inscrição: 001.414.01601.0002.001

Cliente: MARCOS JOSE ROGICK

Endereço: RUA VOTORANTIM - 137 - JD

LEOCACIA SOROCABA SP 18085-490

Situação de

LIGADA

Água:

Situação de

LIGADA

Esgoto:

NORMAL

Total de
contas em
débito:

1x

Valor das
Contas:

R\$ 41,82

Valor das
Contas Em

R\$ 0,00

Análise:

 Informamos que os valores aqui discriminados poderão sofrer alterações devido as atualizações monetárias. Ao gerar a 2ª via por favor olhar o dia de referência deste débito.

	Mês / Ano	Consumo (m3)	Valor da conta(R\$)	Venciment
	08/2016	13	41,82	10/10/201

Emitir 2ª Via de
Conta



Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Sorocaba
AVENIDA COMENDADOR CAMILLO JULIO - NUMERO - 255 - JD IBITI DO PACO SOROCABA SP 18085-000
CNPJ: 71.480.560/0001-39 - INSC. ESTADUAL N° - DISPENSADA
Informações e/ou Reclamações - Ligue 0800-7701195

SEGUNDA VIA

Nº Documento: 20211192002

ESCRITÓRIO

SOROCABA

CÓDIGO PARA
DÉBITO AUTOMÁTICO
0100092002-79

VENCIMENTO
10/01/2022

Matrícula - DV
000092002-79

CLIENTE

CPF/CNPJ:

MARCOS JOSE ROGICK

INSCRIÇÃO

001.414.1601.0002.00

ENDEREÇO DO IMÓVEL

RUA VOTORANTIM, 137 - JD LEOCACIA SOROCABA SP 18085-490

FATURA

11/2021

RESPONSÁVEL

ENDEREÇO DE ENTREGA

105190

RUA VOTORANTIM, 137 - JD LEOCACIA SOROCABA SP 18085-490

ÁGUA

ESGOTO

LIGADA

LIGADA

ÚLTIMOS CONSUMOS

10/2021 - 0-905

09/2021 - 4

08/2021 - 8

07/2021 - 9

06/2021 - 8

05/2021 - 9

ECONOMIAS

CONS. POR ECONOMIA

OCORRÊNCIA

1

0

905

LEITURA

ANTERIOR

ATUAL

CONSUMO

CONSUMO/DIA

(M³)

DIAS

(M³)

5118

5118

0

29

0,00

21/10/2021

19/11/2021

NºHm: 0000059023

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS E TARIFAS

CONSUMO POR FAIXA

VALOR R\$

ÁGUA

RESIDENCIAL 001 UNIDADE

CONSUMO DE ÁGUA

0 M3

17,05

15,77

ESGOTO

0,63

MULTA P/IMPONTUALIDADE

07/2021

0,16

ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA

07/2021

0,08

CORREÇÃO CREDITAC 2021 07/2019

1,06

CREDITACPARCELA 73/144

TOTAL

R\$

32,47

ESTA ABERTO O PROGRAMA DE PARCELAMENTO INCENTIVADO

DO SAAE SOROCABA, COM REDUÇÃO DE ATÉ 100% DA MULTA E 95% DOS JUROS

INFORMAÇÕES SOBRE O CONTROLE DE QUALIDADE DA ÁGUA PARA CONSUMO HUMANO

(Decreto nº 5.440 e Portaria nº 2.914)

GERÊNCIA REGIONAL: SAAE-SOROCABA

Mês/Ano: 10/2021

REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA

TURBIDEZ (uT)

CLORO (mg/L)

PARÂMETROS (Valores Médios)

0,99

1,55

VIA CLIENTE

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Emitido por: INTERNET

Emitido em: 21/12/2021



MATRÍCULA - DV
000092002-79

INSCRIÇÃO

001.414.1601.0002.001

FATURA

11/2021

VENCIMENTO

10/01/2022

VALOR R\$

32,47

GRUPO: 14

FIRMA: 1

82670000000-1 32470091001-5 00009200201-3 11202110003-0

VIA SOROCABA



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

378.05

6-444101

OIL MARK

VENCIMENTOS



0101011400000757

PARCELA UNICA
21/03/2014

2014

PARCELAS

1ª 21/03/2014
2ª 21/04/2014
3ª 21/05/2014
4ª 21/06/2014
5ª 21/07/2014
6ª 21/08/2014
7ª 21/09/2014
8ª 21/10/2014
9ª 21/11/2014

Carta
9912289693/2011-DR/S
PREFEITURA DE
SOROCABA
CORREIOS
OL MARI

1990

ENDEREÇO DE ENTREGA

RUA CLDOMIRO PASCHOAL, 187
JARDIM PAULISTANO
CEP: 18.040-740 SOROCABA / SP

N° CARNE
107207/14

6.44

2014

S	CONDIÇÃO DO CONTRIBUINTE
	Normal

CO IDEAL DO TERRENO	INDICE FRAÇÃO IDEAL DA TESTADA
0.000000	0.0000

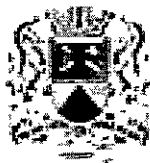
TIPO	CATEGORIA
Residencial	4

IMRS	VALOR VENAL DO IMÓVEL EM RS (1 + 2)
35.220,45	73.455

VALOR DE TAXAS LANÇADO EM R\$	VALOR TOTAL LANÇADO EM R\$
58.65	265

00,00	00,00
00,00	00,00

1. Identify the main components of the system. 2. Describe the function of each component. 3. Explain the interactions between the components. 4. Discuss the advantages and disadvantages of the system. 5. Conclude the analysis.	1. Identify the main components of the system. 2. Describe the function of each component. 3. Explain the interactions between the components. 4. Discuss the advantages and disadvantages of the system. 5. Conclude the analysis.
---	---



PREFEITURA DE SOROCABA
SECRETARIA DA FAZENDA

Página 1 de 1

CERTIDÃO Nº: 445.779/21-07

Certidão via web

CERTIFICO, para os devidos fins e efeitos, conforme o requerido pela parte interessada, que encontram-se registradas nesta Área de Administração Tributária as seguintes informações, nesta data:

INSCRIÇÃO CADASTRAL: 55.43.24.0280.01.000

CARTÓRIO: 1º CARTORIO DE REGISTROS DE IMOVEIS E ANEXOS

LOGRADOURO: RUA VOTORANTIM

NÚMERO: 137

QUADRA: 38

LOTE: 16-A

LOTEAMENTO: JARDIM LEOCADIA

TESTADA PRINCIPAL: 15,100000 m

ÁREA TERRITORIAL: 139,000000 m2

ÁREA CONSTRUÍDA ATUAL: 130,060000 m2

ENDEREÇO ENTREGA:

RUA CLODOMIRO PASCHOAL, 187

JARDIM PAULISTANO

CIDADE SOROCABA - SP CEP: 18.040-740

VALOR VENAL IMÓVEL:

ANO 2021 - R\$ 129.026,23 - (CENTO E VINTE E NOVE MIL E VINTE E SEIS REAIS E VINTE E TRÊS CENTAVOS)

VALOR VENAL TERRENO:

ANO 2021 - R\$ 51.059,45 - (CINQUENTA E UM MIL E CINQUENTA E NOVE REAIS E QUARENTA E CINCO CENTAVOS)

VALOR VENAL CONSTRUÇÃO:

ANO 2021 - R\$ 77.966,78 - (SETENTA E SETE MIL E NOVECENTOS E SESSENTA E SEIS REAIS E SETENTA E OITO CENTAVOS)

TIPO IMÓVEL: Predial

TIPOLOGIA: Residencial

USO IMÓVEL: Residencial

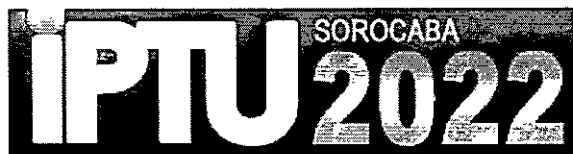
CATEGORIA: MEDIO

Certidão emitida às 11:27:52 h, do dia 27/12/2021.

Código de autenticidade: 4475DC0E219C95E3

Para conferir a autenticidade de certidões, utilize o seguinte endereço: portalsiat.sorocaba.sp.gov.br e acesse o link "Validar Certidões".

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.


[Efetuar nova consulta do IPTU](#)

1 Dados do Imóvel

Inscrição: 554324028001000

Nº CADASTRO (SORTEIO IPTU)
205059

Endereço do imóvel:

RUA VOTORANTIM, 137

JARDIM LEOCADIA Quadra 38 Lote 16-A

SOROCABA/SP - CEP: 13.085-490

CPF responsável parcelamento

À vista

	Tributo	Número	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Desconto	Total
☐	IPTU/TAXAS	ÚNICA	16/03/2022	597,52	0,00	0,00	29,87	567,65

Parcelas

	Tributo	Número	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Desconto	Total
☐	IPTU/TAXAS	1	16/03/2022	59,86	0,00	0,00	0,00	59,86
☐	IPTU/TAXAS	2	18/04/2022	59,74	0,00	0,00	0,00	59,74
☐	IPTU/TAXAS	3	16/05/2022	59,74	0,00	0,00	0,00	59,74
☐	IPTU/TAXAS	4	16/06/2022	59,74	0,00	0,00	0,00	59,74
☐	IPTU/TAXAS	5	18/07/2022	59,74	0,00	0,00	0,00	59,74
☐	IPTU/TAXAS	6	16/08/2022	59,74	0,00	0,00	0,00	59,74
☐	IPTU/TAXAS	7	16/09/2022	59,74	0,00	0,00	0,00	59,74
☐	IPTU/TAXAS	8	17/10/2022	59,74	0,00	0,00	0,00	59,74
☐	IPTU/TAXAS	9	16/11/2022	59,74	0,00	0,00	0,00	59,74
☐	IPTU/TAXAS	10	16/12/2022	59,74	0,00	0,00	0,00	59,74

Emitir Guia

Parcelar a Cota Única

[Efetuar nova consulta do IPTU](#)

- Para concluir a adesão ao parcelamento do valor à vista em 3 vezes, o contribuinte deverá efetuar o pagamento da guia gerada através do botão "Parcelar a Cota Única", que é referente à 1ª parcela;
- Assim que acusado o respectivo pagamento, as 2ª e 3ª parcelas estarão disponíveis no portal do IPTU;
- Caso o pagamento não seja efetuado, o lançamento do carnê permanecerá da forma original.

Para melhor acessar o site utilize:

© DSF - Desenv. de Sistemas Fiscais

Prefeitura de Sorocaba
Avenida Eng. Carlos Reinaldo Mendes, 3.041
Alto da Boa Vista - Sorocaba - São Paulo
Telefone: (15) 3238-2100
E-mail: faleconosco@sorocaba.sp.gov.br

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

41.555

FOLHA

1

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

IMÓVEL:- O terreno designado por lote nº 16-A da planta de fracionamento elaborada por Urbelar - Empreendimentos Imobiliários S/C. Ltda., no lote nº 16, da quadra "38", do Jardim Leocádia, nesta cidade, com as seguintes medidas e confrontações:- faz frente para a Rua Votorantim, onde mede 6,65 metros em reta e mais 14,12 metros em curva na confluência --- dessa rua com a Rua Araraquara; no lado direito de quem do imóvel olha para a rua, onde mede 10,00 metros, confronta -- com o lote nº 16-B da mesma planta de fracionamento; no lado esquerdo, onde mede 1,00 metro com a rua Araraquara, com a - qual faz esquina; e, nos fundos, onde mede 15,65 metros, con- fronta com parte do lote nº 17 da quadra "38" do Jardim Leo- cádia; encerrando a área de 139,08 m2.; dito terreno locali- za-se no lado ímpar da rua a que faz frente.-

PROPRIETÁRIA:- URBELAR - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C. LTDA., pessoa jurídica, com sede nesta cidade, à rua Almiran- te Barroso, nº 251, inscrita no CGC-MF. sob nº 50.804.798/- 0001-00.-

REGISTRO ANTERIOR:- R. 2, na Matrícula nº 30.449 de ordem, e Avº 3, na mesma (fracionamento).- Sorocaba, 05 de maio de 1983.-

O Esc. Habº, José Roberto Hummel - (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL, Henrique Joaquim Lamberti - (Henrique Joaquim Lamberti) :-

Ems. 400,00, Est. 80,00, Ap. 80,00, Total: 560,00.-

Av.1- Em -21- de novembro de 1.983.- Pelo requerimento datado de 18 de novembro de 1.983, pediu-se averbar que, no terreno objeto desta Matrícula, foi construído o prédio sob o nº 137 da Rua Votorantim; conforme comprova o HABITE-SE nº 785/83, -

=(continua no verso)=

MATRÍCULA

41.555

FOLHA

-1-

VERSO

expedido pela Prefeitura Municipal local, em 16 de novembro de 1.983.- VALOR:- Cr\$3.000.000,00.- O Esc. Habº. Rodolfo Harder (Rodolfo Harder).- O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).- EMS.Cr\$18.018,00 - EST.\$3.603,60 - AP.\$3.603,60 - TOTAL:\$25.225,20

Av.2 - Em -21- de novembro de 1.983.- Pelo requerimento datado de 18 de novembro de 1.983, pediu-se averbar a apresentação da Certidão Negativa de Débito (CND) nº 1813, expedida pelo IAPAS, em 18 de novembro de 1.983, para fins de averbação da construção do prédio objeto desta Matrícula, com a área construída de 76,90 m2.- O Escrevente Habilitado Rodolfo Harder (Rodolfo Harder).- O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).- EMS.Cr\$770,00 - EST.\$154,00 - AP.\$154,00 - TOTAL:- \$1.078,00.

Avº.3- em 03 de janeiro de 1.984.- De conformidade com Recibo de Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana-- CONSTA que o imóvel está cadastrado sob o nº 010.01.04.2260.- 0214.00.00.0 (em maior porção).- O Escrevente Habilitado, José Joanor Santos Amaral (José Joanor Santos Amaral). O Oficial Substituto, Reinaldo Gagliardi (Reinaldo Gagliardi).- Ems. 770,00; Est. 154,00; Ap. 154,00.- TOTAL: 1.078,00.-

R.4- em 03 de janeiro de 1.984.- TRANSMITENTE:- URBELAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LTDA., já qualificada.- ADQUIRENTE:- MARCOS JOSÉ ROGICH VIEIRA, brasileiro, solteiro, --- maior, industrial, RG. 11.206.202, CIC. 985.815.468/20, residente e domiciliado à Avenida Gal. Carneiro, nº 1.427, nesta cidade.-TÍTULO:- Venda e Compra.- FORMA DO TÍTULO: Instru-
(continua às fls. 2)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

-41.555-

FOLHA

-2-

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

Instrumento particular assinado em 30 de dezembro de 1.983, -
Leis 4.380 e 5.049.-VALOR:- Cr\$-9.800.000,00.- O Escrevente -
Habilitado, [Assinatura] (José Joanor Santos Amaral).--
O Oficial Substituto, [Assinatura] (Reinaldo Gagliardi)
Ems. 46.578,00; Est. 9.315,60; Ap. 9.315,60.-TOTAL: 65.209,20

R.5- em 03 de janeiro de 1.984.- Pelo instrumento particular-
assinado em 30 de dezembro de 1.984, Leis 4.380 e 5.049, o -
proprietário -HIPOTECOU- o imóvel a favor da URBELAR EMPREEN-
DIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C. LTDA., já qualificada, para a ga-
rantia de uma dívida no valor de Cr\$-8.400.000,00, pagáveis -
por meio de 180 prestações mensais, nelas incluídos juros a -
taxa nominal de 9,10% a.a. e efetiva de 9,48% a.a., vencendo-
se a primeira em 30 de janeiro de 1.984, sendo o valor do en-
cargamento mensal de Cr\$-114.760,11, com as demais cláusulas e con-
dições constantes do título, cuja cópia fica arquivada neste-
Cartório cuja cópia fica arquivada neste Cartório. O Escreven-
te Habilitado, [Assinatura] (José Joanor Santos Amaral).-
O Oficial Substituto, [Assinatura] (Reinaldo Gagliardi)
Ems. 40.698,00; Est. 8.139,60; Ap. 8.139,60.-TOTAL:56.977,20.

Avº.6- em 03 de janeiro de 1.984.- Pelo instrumento particu-
lar assinado em 30 de dezembro de 1.983, Leis 4.380 e 5.049,-
a credora URBELAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C., já quali-
ficada CEDEU E TRANSFERIU à BRADESCO S/A CREDITO IMOBILIÁRIO,
com sede à Avenida Liberdade, nº 73, em São Paulo-SP., CGC/MF
nº 60917036/0001-66, conforme cláusula 8a. do aludido instru-
mento, todos os seus direitos creditórios decorrentes da hi-
poteca registrada sob o nº 5, desta matrícula. Tudo conforme-
e como prevê o título, cuja cópia fica arquivada neste Cartó-
rio.- O Escrevente Habilitado, [Assinatura] (José Joanor San-

(continua no verso)

MATRÍCULA

-41.555-

FOLHA

-2-

VERSO

Santos Amaral).- O Oficial Substituto, R. Gagliardi
(Reinaldo Gagliardi).-

Ems. 9.968,00; Est. 1.993,60; Ap. 1.993,60.-TOTAL:13.955,20.-

Avº.7- em 03 de janeiro de 1.984.- Em 30 de dezembro de 1.983 foi emitida por BRADESCO S/A. CRÉDITO IMOBILIÁRIO, a Cédula - Hipotecária Integral nº 215.141/3, Série A, aceita pelo devedor MARCOS JOSÉ ROGICH VIEIRA, figurando com favorecida a mesma Bradesco, no valor de Cr\$-8.400.000,00, pagáveis dentro - das condições constantes da própria cédula.- O Escrevente Habilitado, José Joenor Santos Amaral (José Joenor Santos Amaral). O Oficial Substituto, R. Gagliardi (Reinaldo Gagliardi)

Ems. 9.968,00; Est. 1.993,60; Ap. 1.993,60.-TOTAL: 13.955,20

Avº 8, em 16 de fevereiro de 1995.-

Pelo requerimento datado de 25.01.95, pediu-se averbar nesta matrícula, a incorporação do credor BRADESCO S/A. CRÉDITO -- IMOBILIÁRIO, pelo BANCO BRASILEIRO DE DESCONTOS S/A. - CGC.- 60.746.948/0001-12, o qual após a incorporação passou a denominar-se BRADESCO S/A. - BANCO COMERCIAL E DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO, o qual posteriormente, teve sua denominação alterada para BANCO BRADESCO S/A., conforme Atas das Assembleias realizadas em 29.12.88 e 13.01.89, devidamente registradas na - JUCESP sob ns. 699.912 e 699.915, em 22.02.89, já microfilmadas neste Cartório, sob o nº 133.733, em 25.07.89.-

O Esc. Autº, José Roberto Hummel (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).-

Avº 9, em 16 de fevereiro de 1995.-

Ficam canceladas: a hipoteca objeto do R. 5, a cessão cons-
(CONTINUA ÀS FLS. 3)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

MATRÍCULA

41.555

FOLHA

3

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

cante da Avº 6, e ainda a Cédula H. Integral objeto da Avº 7, em virtude de quitação outorgada pelo credor BANCO BRDESCO S.A., nos termos do "Campo 11" (Quitação da Dívida e Baixa da Hipoteca) da própria Cédula, em data de 25.01.95;- pela qual autorizou-se estes cancelamentos.-

O Esc. Autº, José Roberto Hummel (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

Av. 10, em 29 de dezembro de 1.998.-

Pelo requerimento datado de 29/09/97, pediu-se averbar que, MARCOS JOSÉ ROGICH VIEIRA, teve seu estado civil alterado em virtude de seu casamento com MARIA REGINA DE OLIVEIRA, a qual passou a assinar-se MARIA REGINA DE OLIVEIRA ROGICH VIEIRA, e o casamento realizou-se em 28/01/89, no regime da comunhão total de bens, de conformidade com o pacto antenupcial registrado sob o nº 5.913, livro 3, Reg. Aux. deste Registro Imobiliário, conforme comprova a Certidão de Casamento expedida em 28/01/89, pelo Cartório de Registro Civil do 1º Subdistrito local, extraída do termo nº 8.692, Lº B-47, fls. 223.-

O Esc. Autorizado, Edetamar Bassamino (Edetamar Bassamino).

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

41.555

FOLHA

1

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

Henrique

IMÓVEL: - O terreno designado por lote nº 16-A da planta de -
fracionamento elaborada por Urbelar - Empreendimentos Imobi-
liário S/C. Ltda., no lote nº 16, da quadra "38", do Jardim
Leocádia, nesta cidade, com as seguintes medidas e confronta-
ções: - faz frente para a Rua Votorantim, onde mede 6,65 me-
tros em reta, mais 14,12 metros em curva na confluência ---
dessa rua com a Rua Araraquara; no lado direito de quem do -
imóvel olha para a rua, onde mede 10,00 metros, confronta --
com o lote nº 16-B da mesma planta de fracionamento; no lado
esquerdo, onde mede 10,00 metro com a rua Araraquara, com a -
qual faz esquina; e, no fundos, onde mede 15,65 metros, con-
fronta com parte do lote nº 17 da quadra "38" do Jardim Leo-
cádia; encerrando a área de 139,08 m2.; dito terreno locali-
za-se no lado ímpar da rua que faz frente. -

PROPRIETÁRIA: - URBELAR - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C.
LTDA., pessoa jurídica, com sede nesta cidade, à rua Almiran-
te Barroso, nº 251, inscrita no C. MF. sob nº 50.804.798/-
0001-00. -

REGISTRO ANTERIOR: - R. 2, na Matrícula nº 30.449 de ordem, e
Avº 3, na mesma (fracionamento). -

Sorocaba, 05 de maio de 1983. -

O Esc. Habº *João Roberto Hummel* - (José Roberto Hummel). -

O OFICIAL, *Henrique* - (Henrique Joaquim Lamberti). -

Ems. 400,00, Est. 80,00, Ap. 80,00. Total: 560,00. -

Av.1- Em -21- de novembro de 1.983. - Pelo requerimento datado
de 18 de novembro de 1.983, pediu-se averbar que, no terreno
objeto desta Matrícula, foi construído o prédio sob o nº 137
da Rua Votorantim; conforme comprova o HABITE-SE nº 785/83. -

=(continua no verso)=