

Período de: 20/03/2022 a 20/03/2022

Comissões de Locação por Imóveis

04346	ENGENHEIRO CARLOS REINALDO MENDES 1370	1551	R\$9.000,00		
Francisco Ferreira	20/03/2022	1,08 %	GESTOR DE LOCAÇÃO	R\$97,20	NAO
CARLA GADONI	20/03/2022	5,00 %	CAPTADOR	R\$450,00	NAO
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VEND/	20/03/2022	26,42 %	ADMINISTRADORA	R\$2.377,80	NAO
ROSELI APARECIDA BRISOLA	20/03/2022	17,50 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO	R\$1.575,00	NAO
				R\$4.500,00	
08947	DA PENHA 1053 APTO 1	1550	R\$1.000,00		
Reinaldo Kawachi	20/03/2022	6,00 %	CAPTADOR	R\$60,00	NAO
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VEND/	20/03/2022	86,50 %	ADMINISTRADORA	R\$865,00	NAO
AMANDA SANTOS	20/03/2022	7,50 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO	R\$75,00	NAO
				R\$1.000,00	
27319	PARANAPANEMA 20	1554	R\$5.000,00		
ROSELI APARECIDA BRISOLA	20/03/2022	35,00 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO	R\$1.750,00	NAO
Francisco Ferreira	20/03/2022	2,15 %	GESTOR DE LOCAÇÃO	R\$107,50	NAO
ROSELI APARECIDA BRISOLA	20/03/2022	12,00 %	CAPTADOR	R\$600,00	NAO
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VEND/	20/03/2022	50,85 %	ADMINISTRADORA	R\$2.542,50	NAO
				R\$5.000,00	
Total de Registros:		11		R\$10.500,00	

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Email: consultas@juliocasas.com.br

Fones: (15)2101.6161

Site: www.juliocasas.com.br

Julio Casas Imóveis

Dados do Proprietário Principal

Locador: 46886DAMTS PARTICIPAÇÕES LTDA - EPP

CPF/CNPJ: 03.451.270/0001-07

Endereço: PANDIÁ CALÓGERAS 466 Sorocaba SP

Email: ssimis@linuspauling.med.br

Mês: 02/2022

Contrato: 1554

Fax: 15 99615-7347

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 27319 PARANAPANEMA 20

Locatário: 46976 LEANDRO RIBEIRO GREGÓRIO DA SILVA

CPF/CNPJ: 351.024.958-52

427 ÁGUA JAN/22 PROP 02 DIAS 1/1

R\$ 4,79

409 ALUGUEL PROP 23 DIAS

R\$ 3.709,67

409 ALUGUEL 02/2022

R\$ 5.000,00

429 SEGURO 2/4

R\$ 160,15

557 LAUDO VISTORIA 1/1

R\$ -554,58

518 SEGURO 2/4

R\$ -160,15

500 TAXA ADMINISTRAÇÃO ALUGUEL

R\$ -296,77

515 TAXA INTERMEDIÇÃO CORRETOR 1/1

R\$ -1.750,00

515 TAXA INTERMEDIÇÃO CAPTADOR 1/1

R\$ -600,00

515 TAXA INTERMEDIÇÃO GESTOR 1/1

R\$ -107,50

515 TAXA INTERMEDIÇÃO JULIO CASAS IMOVEIS 1/1

R\$ -2.542,50

Locatário em dia: ☐

Vencido Locatário: 10/03/2022 Crédito:

Vigência do contrato: 18/01/2022 Até 17/01/2026

Próximo Reajuste: 18/01/2023

Crédito: R\$8.874,61

Débito: R\$6.011,50

Saldo: R\$2.863,11

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
046886 DAMTS PARTICIPAÇÕES LTDA - EPP	03.451.270/0001-07	100,00 %	0,00		2.863,11
Favorec.: DAMTS PARTICIPAÇÕES LTDA - EPP CPF: 03.451.270/0001-07 Banco: 237 Ag: 0152-0 Cta: 318310-6 Tipo: CONTA CORRENTE					
100,00 %			0,00		2.863,11

Mensagem

Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 46976 LEANDRO RIBEIRO GREGÓRIO DA SILVA

03/03/2022

09:56:25

Destinatário

Identificador 46886 DAMTS PARTICIPAÇÕES LTDA - EPP

057329 PANDIÁ CALÓGERAS 466

BAIRRO: JARDIM VERGUEIRO CIDADE: Sorocaba CEP: 18030030 SP