

• Código CPFL

4001007181 M

Gisele Constantino, 430
C, Apto 34



Aguas de Votorantim S/A
Av. Reverendo José Manoel da Conceição, 1593
Protestantes, Votorantim (SP)
CEP: 18111-000
CNPJ: 14.192.039/0001-62
Inscrição Estadual:

Nº DA LIGAÇÃO:
0500038684 - 8

ROTEIRIZAÇÃO: 9.008.1.1.00483

CONTA Nº: 3953387	REFERÊNCIA: 10/2021	DATA DE EMISSÃO: 18/10/2021	VENCIMENTO: 07/11/2021	VIA 1ª
----------------------	------------------------	--------------------------------	---------------------------	-----------

NOME/RAZÃO SOCIAL:
WANDERLEIA DE OLIVEIRA

ENDEREÇO DA LIGAÇÃO:
AVN GISELE CONSTANTINO, 430 - BELA VISTA - VOTORANTIM - 18110650

COMPLEMENTO:
BLOCO C APTO 34

Nº Hidrômetro:
A18AA0022424

LEITURA:
455

DATA LEITURA:
17/09/2021 18/10/2021

PREV. PROX. LEITURA
18/11/2021

TIPO DE ENTREGA:
DOMICILIO

CPF/CNPJ:
180.816.428-89

INSCRIÇÃO ESTADUAL/MUNICIPAL

CATEGORIA/Nº ECONOMIAS

HISTÓRICO DE CONSUMO			INFORMAÇÕES SOBRE O FATURAMENTO DO CONSUMO			
REF.	CONS.	DIAS	DIAS CONSUMO	CONSUMO M³	CONSUMO FATURADO (M³)	TIPO DE FATURAMENTO
09/2021	10	31	31	0 0 0 0	10	MINIMO
08/2021	10	31				
07/2021	10	30				
06/2021	10	30				
05/2021	10	31				
04/2021	10	30				
03/2021	10	30				
02/2021	10	31				
01/2021	18	30				
12/2020	17	30				
11/2020	17	31				
10/2020	17	30				

DISCRIMINAÇÃO DO FATURAMENTO	
ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO	VALOR FATURADO (R\$)
ÁGUA	19,36
ESGOTO	15,50

RETENÇÃO DE TRIBUTOS (R\$)	TOTAL A PAGAR (R\$):
0,00	34,86

Coeficiente de Incentivo 12,74112 informamos a carga tributária incidente sobre valor dos serviços de 6,42%

ESPAÇO PARA MENSAGEM
EVITE SAIR DE CASA, UTILIZE NOSSOS CANAIS: WHATSAPP (15) 99849-7253, CHAT INTERATIVO (DISPONÍVEL NO SITE) E 0800 797 0422.
TAXA DE RECURSOS HÍDRICOS - R\$ 0,00
IDENTIFICADOR DE DÉBITO AUTOMÁTICO
000038684-7

INFORMAÇÕES SOBRE A QUALIDADE DA ÁGUA							
* DESCRIÇÃO DOS PARÂMETROS NO VERSO							
SISTEMA DE ABASTECIMENTO	PARAMETROS	82 ^{MG/L}	82 ^{MG/L}	82 ^{MG/L}	82 ^{MG/L}	82 ^{MG/L}	82 ^{MG/L}
AMOSTRAS EXIGIDAS (MÍN)	82	82	82	82	82	82	82
AMOSTRAS REALIZADAS	0,70	1,30	0,47	3,54	7,28	0	0
VAL. MEDIOS DETECTADOS							
LIMITE PRC Nº 05 ANEXO XX							
ANÁLISES REALIZADAS NO PERÍODO DE 01 A 30/09/2021							
OBSERVAÇÕES							



CONTA Nº: 3953387	REFERÊNCIA: 10/2021	TOTAL A PAGAR (R\$): 34,86
DATA DE EMISSÃO: 18/10/2021	VENCIMENTO: 07/11/2021	

82600000000-8 34861335000-1 39533870050-7 00386840012-2



AVISO DE DÉBITO

Aviso nº: 901033328, Lote nº: 23745
Prezado cliente, verificamos que em 20/10/2021 não constava em nossos registros o pagamento das contas abaixo relacionada(s), no total de R\$ 34,86. O não pagamento resultará em suspensão do fornecimento de água a partir de 21/11/2021. O atraso implicará, ainda, a inclusão da dívida nos órgãos de proteção ao crédito.
Caso o corte seja efetivado, pode haver custo adicional para religação.
REF. VALOR | REF. VALOR | REF. VALOR
09/2021 34,86
Caso já tenha efetuado o pagamento, favor desconsiderar.
Valores sujeitos à inclusão de juros e multa.
Utilize o código de barras abaixo para QUITAR toda a sua dívida no VALOR DE R\$ 34,86

82690000000-9 34861335090-2 10333280050-9 00386840992-5



Autorize o Débito Automático e Facilite sua Vida!

Mantenha a sua conta em dia.

Você pode pagar esta conta nos seguintes agentes conveniados:

- Banco do Brasil (Caixa Eletrônica)
- Santander
- Correios
- Caixa Econômica Federal
- Itau (Caixa Eletrônica)
- Loterias

Colabore.
Seja Cidadão.

Facilite a entrega da conta. Coloque a caixa do correio em local seguro.
Fique sempre atento a possíveis vazamentos no interior de sua residência, e use a água de forma consciente.
Se você encontrar um vazamento de água na rede pública, ligue 0800 797 0422.



0800 797 0422

www.aguasdevotorantim.com.br

NOSSOS CANAIS DE ATENDIMENTO

TÊM TUDO PARA VOCE NÃO PRECISAR SAIR DE CASA

WhatsApp 15 99849-7253

www.aguasdevotorantim.com.br

Chat Interativo (disponível no site)

0800 797 0422



Para manter a qualidade da água fornecida por Aguas de Votorantim, limpe a caixa d'água e a cisterna a cada seis meses.

Não detectamos quaisquer anomalias no manancial, se observar qualquer alteração na qualidade da água recebida, entre em contato conosco. Relatórios completos sobre a qualidade da água podem ser obtidos em nossa Central de Atendimento ou pela internet em www.aguasdevotorantim.com.br.

Pague sua conta de água até o vencimento e evite a cobrança de acréscimos legais e a suspensão do fornecimento de água.

Eventuais dúvidas sobre esta conta deverão ser esclarecidas até a data do vencimento.

CENTRAL DE ATENDIMENTO

***DESCRIÇÃO DOS PARÂMETROS DE QUALIDADE DA ÁGUA**

- Fluor - Produto químico adicionado a água para auxiliar na prevenção de cáries
- Cloro - Produto químico adicionado a água para desinfecção e eliminação de bactérias
- Turbidez - Característica que mede o grau de transparência da água
- Cor - Característica que mede o grau de coloração natural da água
- Potencial Hidrogeniônico (pH) - Indicador de grau de neutralidade, acidez e alcalinidade da água
- Coliformes totais - Indicador que mede a quantidade de bactérias naturais
- Escherichia Coli - Indicador que mede a quantidade de bactérias de origem animal

AGERV/OUVIDORIA - Tel. (15) 3243-5636

Rua Monte Alegre, 298 - Bairro Monte Alegre - Votorantim (SP)

www.agerv.com.br

2.3.11 MATERIAL HIDRÁULICO - REF. TAMPA DE CAIXA DE INSPEÇÃO	299,59	E OUTROS	
2.3.11 MATERIAL HIDRÁULICO - REF. TORNEIRAS	80,00	2.3.38 MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO GERAL - REF. VEDAÇÃO E IMPE	1.260,00
2.3.14 MANUTENÇÃO DE INTERFONES - REF. MANUTENÇÃO EM 5 INTE	250,00	RMEABILIZAÇÃO, REVISÕES ELÉTRICAS, VISTORTAS, REVISÕES MENSAIS	
RFONES		E OUTROS SERVIÇOS PRESTADOS	390,00
2.3.15 MANUTENÇÃO DE PORTÃO E CANCELAS - REF. AUTOMATIZAÇÃO	1.110,00	2.3.39 MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE GINÁSTICA - REF. MANUT	390,00
DE PORTÃO BASCULANTE E INSTALAÇÃO DE MOTOR BASCULANTE 1 DE 3		ENÇÃO PREVENTIVA	338,00
2.3.17 MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA - REF. CONTR	4.426,15	2.3.39 MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE GINÁSTICA - REF. SUBST	
ATO DE COMODATO DE SISTEMA DE CONTROLE DE ACESSO		ITUIÇÃO DE PEÇAS DE GINÁSTICA	18,20
2.3.17 MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA - REF. CONTR	3.111,79	2.3.49 ISS - OUTUBRO DE 2021	1.176,00
ATO DE LOCAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE CFTV		2.3.53 SERVIÇOS DE ENGENHEIRO - REF. ELABORAÇÃO DE LAUDO D	
2.3.18 MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA - REF. CONT	799,00	E PATOLOGIAS CONSTRUTIVAS	34.510,66
RATO MENSAL DE MANUTENÇÃO DO SISTEMA DE INFORMÁTICA - REF. MAN	640,00	TOTAL DE DESPESAS DE CONSERVAÇÃO	
UTENÇÃO DE INFORMÁTICA		2.4 DESPESAS COM TERCEIRIZAÇÃO	
2.3.26 CHAVEIRO - REF. SERVIÇO DE EMERGÊNCIA DE ABERTURA DE	100,00	2.4.1 PORTARIA E SEGURANÇA - REF. CONTRATO MENSAL DE PORTAR	14.488,76
FECHADURA PADO		IA E SEGURANÇA	1.510,90
2.3.35 MANUTENÇÃO DE LIMPEZA - REF. SERVIÇOS DE LIMPEZA	1.320,00	2.4.1 PORTARIA E SEGURANÇA - REF. SERVIÇOS EXTRAS SOLICITADO	2.034,16
2.3.36 LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS - REF. LOCAÇÃO	420,00	2.4.2 INSS - PORTARIA E SEGURANÇA - OUTUBRO 2021	1.021,04
DE PLACA VIBRATÓRIA		2.4.3 INSS - PORTARIA E SEGURANÇA - OUTUBRO 2021	33.151,25
2.3.37 REMOÇÃO DE ENTULHOS - REF. SERVIÇO DE REMOÇÃO DE ENT	230,00	2.4.4 LIMPEZA E CONSERVAÇÃO - REF. CONTRATO MENSAL DE LIMPE	
ULHO		ZA E CONSERVAÇÃO	4.866,41
2.3.38 MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO GERAL - REF. MANUTENÇÃO E I	2.100,00	2.4.5 INSS - LIMPEZA - OUTUBRO 2021	2.115,59
MPERMEABILIZAÇÃO DOS TELHADOS, VISTORTAS, INSTALAÇÕES ELÉTRICA		2.4.6 ISS - LIMPEZA - OUTUBRO 2021	2.100,00
S, REVISÃO MENSAL E ENTRE OUTROS	1.290,00	2.4.7 SERVIÇOS DE JARDINAGEM - REF. MANUTENÇÃO DE JARDIM, P	
2.3.38 MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO GERAL - REF. MANUTENÇÃO PRE		LANTA PLATÔNICA, TERRA, ADUBO, VENENO, MOREIA E SAMPATIENS	770,00
VENTIVA NAS BOMBAS DOS BLOCOS, LIMPEZA DA CAIXA DE GORDURA BLO		2.4.10 SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA PISCINA - REF. CONTRATO M	
CO D, REVISÃO DE INFILTRAÇÃO E ETC	600,00	ENSAL DE LIMPEZA DA PISCINA	5.489,00
2.3.38 MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO GERAL - REF. PINTURA DAS GU	200,00	2.4.13 HONORÁRIOS DA ADMINISTRADORA - NOVENO 2021	2.744,50
IAS E SARJETAS DO CONDOMÍNIO		2.4.14 PARCELA ANUAL ADMINISTRAÇÃO - REF. PARCELA 1/2 DÉCIM	
2.3.38 MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO GERAL - REF. SERVIÇO DE REN	150,00	O TERCEIRO	1.675,30
OUÇÃO E LIMPEZA VESPAS		2.4.16 HONORÁRIOS DO ESCRITÓRIO DE ADVOCACIA - REF. ASSESSO	
2.3.38 MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO GERAL - REF. SOLDA NA PORTA	1.680,00	RIA JURÍDICA DE OUTUBRO DE 2021	1.198,80
DE CORRER DO BARRILETE		2.4.24 SERVIÇO DE AUDITORIA - REF. PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE	
2.3.38 MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO GERAL - REF. TROCA DE LÂMPA		AUDITORIA - PARCELA 03/10	4.846,75
DAS, ACOMPANHAMENTOS, MANUTENÇÃO NA ACADEMIA, VISTORTAS E ENTR		2.4.27 DARF - TERCEIRIZADAS - OUTUBRO 2021	77.212,46
		TOTAL DE DESPESAS COM TERCEIRIZAÇÃO	



Cleverson Ferrari
Rua Vinte e Um de Março, 1020 Belém Estação
07901-040 Francisco Morato-SP
Apto 034 Bloco C
Correios

Alpha Club Residencial - APTO 034 BLOCO C
Vencimento: 20/12/2021

00000000 0001

Para uso dos correios

() Mudou-se	() Não procurado	Entregador
() Endereço insuficiente	() Ausente	
() Não existe nº indicado	() Falecido	
() Desconhecido	() Informação escrita por 3º	
() Recusado	() CEP errado ou não inform.	
Data	Registrado ao serviço postal em	



Remetente
Alpha Club Residencial
Av. Gisele Constantino, 430, Parque Bela
Vista CEP. 18110-650
Votorantim/SP

PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTORANTIM - IPTU/TSP 2020 DEMONSTRATIVO DE VALORES

ALIM CAMPOS E OU	CADASTRO 132139602570303410 / 13213960
	DADOS DO LANÇAMENTO
	AREA DO TERRENO: 55,05 EST. DE CONSERV
	TESTADA: 1,00 ALIQ. TERRENO:
	AREA CONSTRUIDA: 101,91 ALIQ. PREDIAL:
	CLASSE: 2-RESID. VERTICAIS LITRAGEM:
	TIPO: C N. UN. AUTONOMA:
	UTILIZACAO: RESIDENCIAL
	VALORES DO LANÇAMENTO, EXPRESSOS
	VALOR VENAL DO TERRENO:
	VALOR VENAL DA CONSTRUÇÃO:
	VALOR VENAL DO IMÓVEL:
	IMPOSTO TERRITORIAL (R\$):
	IMPOSTO PREDIAL (R\$):
	COLETA DE LIXO (R\$):
	EXPEDIENTE (R\$):
	CÉDITO A COMPENSAR (R\$):
	TOTAL DO CARNE (R\$):
	NÚMERO DE PARCELAS:
	VALOR DA PARCELA ÚNICA (R\$):
	VALOR DAS PARCELAS (R\$):

RECIBO DE PAGAMENTO

AUTO-ATENDIMENTO

16.41.45

PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTORANTIM - IPTU/TSP 2020 DEMONSTRATIVO DE VALORES

PROPRIETÁRIO RENATO VALIM CAMPOS E OU		CADASTRO 132139602570303410 / 13213960257030341	
COMPROSSARIO		DADOS DO LANÇAMENTO	
ENDEREÇO DE ENTREGA AVENIDA GISELE CONSTANTINO 430 PARQUE BELA VISTA 18110-650 VOTORANTIM - SP		AREA DO TERRENO: 50,06 EST. DE CONSERV.: BOM TESTADA: 1,00 ALQ. TERRENO: 0,00 % AREA CONSTRUIDA: 101,91 ALQ. PREDIAL: 1,00 % CLASSE: 2 RESID. VERTICAIS LITRAGEM: TIPO: C UTILIZAÇÃO: RESIDENCIAL M UN. AUTONOMAS:	
ENDEREÇO DO IMÓVEL GISELE CONSTANTINO, AVENIDA 430 PARQUE BELA VISTA 18110-650 RESIDENCIAL ALPHA CLUB QUADRA: BL C LOTE: AP 34		VALORES DO LANÇAMENTO, EXPRESSOS EM REAIS VALOR VENAL DO TERRENO: 20.452,64 VALOR VENAL DA CONSTRUÇÃO: 108.702,30 VALOR VENAL DO IMÓVEL: 139.154,94 IMPOSTO TERRITORIAL (R\$): 0,00 IMPOSTO PREDIAL (R\$): 1.381,55 COLETA DE LIXO (R\$): 199,38 EXPEDIENTE (R\$): 12,27 CREDITO A COMPENSAR (R\$): 0,00 TOTAL DO CARNE (R\$): 1.539,20 NUMERO DE PARCELAS: 10 VALOR DA PARCELA ÚNICA (R\$): 1.460,05 VALOR DAS PARCELAS (R\$): 14.679	
CHAVE DE ACESSO RKRX6NEYV3			
DESCONTO CONFORME ART. 2º, LEI 2099/09: 10% A VISTA OU 8% PARGELADO			

132139602570303410 - 16.41,45 - AUTO-ATENDIMENTO

05/01/2011

RENATO VASIM CAMPOS E O

21110 GISELE CONSTANTINO AVENIDA
PARQUE DELA VISTA

AVENIDA GISELE CONSTANTINO
PARQUE BELA VISTA

WITTENBERG

2

DADOS DO LANÇAMENTO					
ÁREA / FRENTE	DATA	Tipo	EST. CONSURC.	ALQ. TERREIRO	ALQ. ESPECIAL
TESTADA					
ÁREA CONSTRUTIVA					
UTILIZADO					
CLASSE					
VALORES DO LANÇAMENTO					
VALOR TOTAL DO TERREIRO	31.004,98	R\$ DE PARCELAS	10		
VALOR VITAL DA CONSTRUÇÃO	19.000,45				
VALOR VITAL DO IMÓVEL	44.809,81	VALOR ÚNICO (R\$)		517,20	
APORTO TERRITORIAL (R\$)					
APORTE ESPECIAL (R\$)	1.441,39				
VALOR ÚNICO (R\$)	203,04				
TAXA DE EXERCÍPIO (R\$)	12,18				
TOTAL DO CANCELO	1.664,55				

VIOS:
Essa carne também possui referência ao movimento do Tropicalismo. Mas, na verdade, em caso de perda de carne, o consumidor poderá entrar a qualquer via pelo Brasil ou no exterior com a Embrapa.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

41) Local do Padiglione: Brasil do Brasil, Caixa Econômica Federal e Banco Brancantele

57 anos e o casamento deverá ser emendada nos quinze dias da data
www.jusbrasil.com.br/pevile-link/everson-dillme, na qual se lê: "O
OJIV" da multa no dia 26 de julho de 1929.
- Lirio da - Se por meio ou outro incidente de forma imediata logo no 15 dia da

6) Sembrar de las coníferas para dar una colección decorativa a la zona boscosa (pino murillo) e hacedoras.

**MANTENHA SEU ENDEREÇO ATUALIZADO
NA PREFEITURA:**

CHAVE DE ACESSO PARA OS SERVIÇOS
ON LINE: 26YIVCWOP3

PRER. MUN. VOTORANTIM		EXTERMINIO 2021		1321380257003410
POST. MUN. C. A. 406	1021215019	VALOR (C. M. REALIZ. R\$)		154,03
POST. MUN. C. A. 406	1021215019	MUN. A		
PARCELA 01	22/02/2021	30,00		
NÃO RECEBER A NOTA DE VENCIMENTO DEPOIS DO ENCERRAMENTO DA TÁBUA E LAUDO NOVA GUAYAMAQUI DO SUL. WWW.SERPOTOMANTIM.SP.GOV.BR - URM		TOTAL		

PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTORANTIM
IPTU - EXERCÍCIO 2021

Matrícula Cadastral: 132130602570303410 Número do Aviso: 1021030649

Contribuinte: **RENATO VALIM CAMPOS E OU**

Local do Imóvel:
21310 GISELE CONSTANTINO AVENIDA
PARQUE BELA VISTA 18110650 430 Lote: AP 34
Quadra: EL C

Endereço de Entrega:
AVENIDA GISELE CONSTANTINO 430
PARQUE BELA VISTA 18110650 VOTORANTIM SP

PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTORANTIM			
Matrícula Cadastral 132130602570303410	Contribuinte RENATO VALIM CAMPOS E OU	DADOS DO LANÇAMENTO	
Local do Imóvel 21310 GISELE CONSTANTINO AVENIDA PARQUE BELA VISTA 18110650 Quadra: EL C Lote: AP 34	Endereço de Entrega AVENIDA GISELE CONSTANTINO PARQUE BELA VISTA 18110650 VOTORANTIM SP	ÁREA TERRENO: 62,00	ENCARGO: 1,00
Chave de acesso 26YVWCWP3	DECRETO COMPLEMENTAR Nº 121/2009: RUA VISTA DO RS PARCELADO	ÁREA CONSTRUÍDA: 181,91	VALOR TERRENO: 0,0000
		UTILIZAÇÃO: RESIDENCIAL	ALÍQ. PREDIAL: 0,6180
		CLASSE: 01	VALORES DO LANÇAMENTO
		VALOR VENC. DO TERRENO: 11.462,50	Nº DE PARCELAS: 10
		VALOR VENC. DA CONSTRUÇÃO: 112.840,45	
		VALOR VENC. DO IMÓVEL: 124.302,95	VALOR ANUAL (R\$): 12.430,29
		IMPOSTO TERRENO (R\$): 0,00	VALOR PARCELADO (R\$): 1.243,03
		IMPOSTO IMOBILIAR (R\$): 144,10	
		VALOR ITR (R\$): 203,04	
		TAXA DE EXPEDIENTE (R\$): 12,75	
		TOTAL DO IMPORTE (R\$): 126,15	

- AVISOS**
- 1) Esta cartela contém avisos referentes ao pagamento de Tributos Municipais.
 - 2) Em caso de perda do carnê, o contribuinte poderá emitir o segundo via dele internet ou solicitar junto a Prefeitura.
 - 3) O cancelamento de qualquer parcela não gera efeitos retroativos.
 - 4) Local de Pagamento: Banco do Brasil, Caixa Econômica Federal e Banco Santander através dos canais de atendimento Internet, auto atendimento e nos respectivos correspondentes bancários. Pagamento pela guilhotina caixa somente na Caixa Econômica Federal.
 - 5) Após o vencimento deverá ser emitida nova guia sempre no site: www.votorantim.sp.gov.br - link Serviços Online, na qual será cobrado 0,33% de multa ao dia até o limite de 10%. Juros de 1% por mês ou fração incidente de forma incidida logo no 1º dia de atraso.
 - 6) Somente serão considerados dias não úteis sábados, domingos e feriados locais (Santa Marinha) e nacionais.

EVITE PROBLEMAS COM A ENTREGA DE SEUS CARNÊS

MANTENHA SEU ENDEREÇO ATUALIZADO NA PREFEITURA.

CHAVE DE ACESSO PARA OS SERVIÇOS ON LINE: 26YVWCWP3

PREF. MUN. VOTORANTIM			
REFERÊNCIA	EXERCÍCIO	DATA	VALOR EM REAIS (R\$)
01/01/2021	2021	22/02/2021	154,82
DATA	VALOR EM REAIS (R\$)	MULTA	
01/01/2021	154,82		
PARCELA	JUROS	TOTAL	
01			
AUTENTICAÇÃO NO VERSO - VIA PREFEITURA			
LOCAL DE PAGAMENTO: BANCO DO BRASIL, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO SANTANDER ATRAVÉS DOS CANAIS DE RECEBIMENTO INTERNET, AUTO ATENDIMENTO E NOS RESPECTIVOS CORRESPONDENTES BANCÁRIOS. PAGAMENTO PELA GUILHOTINA CAIXA SOMENTE NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL.			

PREF. MUN. VOTORANTIM			
REFERÊNCIA	EXERCÍCIO	DATA	VALOR EM REAIS (R\$)
01/01/2021	2021	22/02/2021	154,82
DATA	VALOR EM REAIS (R\$)	MULTA	
01/01/2021	154,82		
PARCELA	JUROS	TOTAL	
01			
MÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DEPOIS DO VENCIMENTO DEVERÁ GERAR CARTA NOVA USANDO ATRAVÉS DO SITE: WWW.VOTORANTIM.SP.GOV.BR - LINK SERVIÇOS ONLINE, ATÉ 30/01/2022.			
AUTENTICAÇÃO NO VERSO - VIA PREFEITURA			
81632000001-4 - 34424792202-4 - 1022200001-4 - 0103064901-5			



LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
VOTORANTIM-SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14.188-7

Votorantim, 15 de agosto de 2014

matrícula
13.564

ficha
01

IMÓVEL: Apartamento nº 34, localizado no 3º andar do Bloco C, do condomínio denominado **ALPHA CLUB RESIDENCIAL**, situado nesta cidade, Estado de São Paulo, na Avenida Gisele Constantino, 430, com área privativa de 68,71 metros quadrados, a qual somada com a área comum de 33,21 metros quadrados, perfaz a área total de 101,92 metros quadrados, correspondendo-lhe à fração ideal de 0,002325 no terreno condominial, com direito ao uso de 01 (uma) vaga de garagem coberta ou descoberta, para a guarda de 01 (um) veículo, localizada no estacionamento coletivo. Convenção de condomínio registrada sob nº 189, no Livro 3 - Auxiliar desta Serventia.

Inscrição Imobiliária: 13.21.39.6025.70.303.4.10.

Proprietária: ALPHA CLUB EMPREENDIMENTOS SPE LTDA, CNPJ nº 13.318.809/0001-08, com sede em Sorocaba, Estado de São Paulo, na Rua Antonio Guitti, 284, Jardim Eltonville.

Registros Anteriores: R.5 (incorporação de condomínio), de 05/11/2012, R.11 (instituição e especificação parcial de condomínio) e AV.12 (atribuição parcial), ambos de 15/08/2014, todos da matrícula 5.826 deste Oficial.

Gabriela Harder Campanini - Escrevente

R-1. Protocolo nº 36.997, em 31 de julho de 2017. **VENDA E COMPRA.** Por escritura pública de 19 de julho de 2017, lavrada no 1º Tabelionato de Notas de Sorocaba, Estado de São Paulo, livro nº 2051, página nº 05, a proprietária, já qualificada, **VENDEU** o **IMÓVEL**, objeto desta matrícula, a **RENATO VALIM CAMPOS**, brasileiro, médico, RG nº 19.107.376-3-SSP/SP, CPF nº 128.750.998-33, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/1977, com **RENATA CALISTRO CAMPOS**, brasileira, enfermeira, RG nº 21.976.546-7-SSP/SP, CPF nº 176.045.468-03, residentes e domiciliados em Sorocaba-SP, na Rua Antonio Perez Hernandez, 300, apartamento 121, Torre 2, Campolim, pelo preço de **R\$ 172.000,00 (cento e setenta e dois mil reais)**. Consta da escritura que a transmitente declara que explora com exclusividade a atividade de comercialização de imóveis, estando o imóvel, objeto desta matrícula, lançado contabilmente no ativo circulante, não constando nem nunca tendo constado do ativo permanente da empresa, razão pela qual está dispensada de apresentar as certidões negativas de débitos do INSS e da Receita Federal. Votorantim, 03 de agosto de 2017.

(Glácomo Bovolin Ramos - Escrevente)

Continua no verso.

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula
13.564

ficha
01
verso

R-2 Protocolo nº 59.295, em 13 de setembro de 2021, **VENDA E COMPRA**. Por escritura pública de 09 de setembro de 2021, lavrada no Tabelionato de Notas de Votorantim-SP, livro nº 371, página nº 43, os proprietários, já qualificados, **VENDERAM** o **IMÓVEL**, objeto desta matrícula, a **CLEVERSON FERRARI**, brasileiro, gerente de produção, RG nº 25.487.585-SSP/SP, CPF nº 268.409.268-00, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei nº 6.515/1977, com **PRISCILA ESPERANDIO FERRARI**, brasileira, coordenadora de projetos, RG nº 34.543.220-4-SSP/SP, CPF nº 323.066.888-00, residentes e domiciliados em Francisco Morato-SP, na Rua Vinte e Um de Março, 1.020, Belem Estação, pelo preço de **R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais)**, pagos por meio de transferência bancária. Valor Venal do Imóvel: R\$144.609,84. Votorantim, 28 de outubro de 2021. Código do Selo Digital: 1418873210059295CL7EVX21Y.

Escrevente)

(Fernando Lucas de Carvalho Soares -

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

matrícula	ficha
13.564	01
	verso

R-2. Protocolo nº 59.295, em 13 de setembro de 2021. **VENDA E COMPRA.**
Por escritura pública de 09 de setembro de 2021, lavrada no Tabelionato de Notas de Votorantim-SP, livro nº 371, página nº 143, os proprietários, já qualificados, **VENDERAM o MÓVEL**, objeto desta matrícula, a **CLEVERSON FERRARI**, brasileiro, gerente de produção, RG nº 25.487.585-SSP/SP, CPF nº 268.409.268-00, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei nº 6.515/1977, com **PRISCILA ESPERANDIO FERRARI**, brasileira, coordenadora de projetos, RG nº 34.543.220-4-SSP/SP, CPF nº 323.066.888-00, residentes e domiciliados em Francisco Morato-SP, na Rua Vinte e Um de Março, 1.020, Belem Estação, pelo preço de **R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais)**, pagos por meio de transferência bancária. Valor Venal do Imóvel: R\$144.609,84. Votorantim, 28 de outubro de 2021. Código do Selo Digital: 1418873210059295CL7EVX21Y.

 (Fernando Lucas de Carvalho Soares -

Escrevente)

