

Período de: 20/04/2022 a 20/04/2022

Comissões de Locação por Imóveis

Código	Endereço	Prev	Pagto	Contrato	Total Comissão	Valor Comissão	Pago	Data Pgto
27327	SOUZA MORAES 635			1563	R\$800,00			
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VEND	20/04/2022	92,50 %	ADMINISTRADORA			R\$740,00	NAO	
Thatiana Santos	20/04/2022	7,50 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO			R\$60,00	NAO	
						R\$800,00		
27329	JOÃO WAGNER WEY 1197			1566	R\$5.000,00			
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VEND	20/04/2022	60,20 %	ADMINISTRADORA			R\$3.010,00	NAO	
Renato Siqueira	20/04/2022	27,00 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO			R\$1.350,00	NAO	
Francisco Ferreira	20/04/2022	2,80 %	GESTOR DE LOCAÇÃO			R\$140,00	NAO	
Renato Siqueira	20/04/2022	10,00 %	CAPTADOR			R\$500,00	NAO	
						R\$5.000,00		
Total de Registros:		6					R\$5.800,00	

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Email: consultas@juliocasas.com.br

Fones: (15)2101.6161

Site: www.juliocasas.com.br

Júlio Casas Imóveis

Construindo bem a sua vida

Dados do Proprietário Principal

Locador: 47019NILZA RASZL PERES

CPF/CNPJ: 081.859.578-78

Endereço: MONSENHOR JOAO SOARES 83 0 Sorocaba SP

Email: consultas@juliocasas.com.br

Mês: 03/2022

Contrato: 1566

Fax:

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 27329 JOÃO WAGNER WEY 1197

Locatário: 47020 AGNES COPPELMANS MERLINI

CPF/CNPJ: 033.434.639-81

409 ALUGUEL PROP 27 DIAS

R\$ 4.821,43

300 ALUGUEL 03/2022

R\$ 6.000,00

418 IMPOSTO PREDIAL ABR/22 1/1

R\$ 156,77

418 IMPOSTO PREDIAL MAR/22 1/1

R\$ 156,77

418 IMPOSTO PREDIAL ABR/22 1/1

R\$ 155,93

418 IMPOSTO PREDIAL MAR/22 1/1

R\$ 155,93

418 IMPOSTO PREDIAL ABR/22 1/1

R\$ 157,73

418 IMPOSTO PREDIAL MAR/22 1/1

R\$ 157,73

425 ABONO 1/1

R\$ -1.000,00

519 COMISSÃO GESTOR 1/1

R\$ -140,00

519 COMISSÃO CORRETOR 1/1

R\$ -1.350,00

519 COMISSÃO CAPTADOR 1/1

R\$ -500,00

557 LAUDO VISTORIA 1/1

R\$ -711,00

515 TAXA INTERMEDIÇÃO JULIO CASAS IMOVEIS 1/1

R\$ -3.010,00

Locatário em dia: ☐

Vencimento Locatário: 10/04/2022 Crédito:

Vigência do contrato: 11/02/2022 Até 10/02/2027

Próximo Reajuste: 11/02/2023

Crédito: R\$11.762,29

Débito: R\$6.711,00

Saldo: R\$5.051,29

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
047019 NILZA RASZL PERES	081.859.578-78	100,00 %	0,00		5.051,29
Favorec.: NILZA RASZL PERES CPF: 081.859.578-78 Banco: 341 Ag: 3817- Cta: 04284-3 Tipo: CONTA CORRENTE					
100,00 %					5.051,29

Mensagem

/ /
Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 47020 AGNES COPPELMANS MERLINI

05/04/2022

14:59:43

Destinatário

Identificador

057875

47019 NILZA RASZL PERES

MONSENHOR JOAO SOARES 83 0

BAIRRO: JARDIM PAULISTANO CIDADE: Sorocaba CEP: 18010300 SP