

Previsão Pagamentos em Geral

Identificador	Taxa	Descrição	Vencimento	Valor Total
234	756	MANUTENÇÃO	22/08/2022	RR\$240,00

Vencimento	Cod. Imóv.	Logradouro	Número/Complemento	Evento	Valor
22/08/2022	27338	GENERAL CARNEIRO	2276 CASA 56		RR\$ 240,00

claudiniu Batista August
 uclaudiniu2978@gmail.com
 parcela 2/2



monome



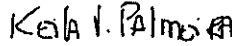
DECLARAÇÃO DE TERMINO DE MANUTENÇÃO.

LOCATÁRIO: Eu **KEILA VALERIA PALMEIRA GIMENEZ**, pessoa física devidamente cadastrada no CPF/MF sob o nº 352.630.198-07, brasileira, portador do RG nº42.692.672-9, **declara finalizada a manutenção e estar de pleno acordo com os serviços prestados e realizados no imóvel sito:** na General Carneiro, 2276 casa 56 –Sorocaba/SP.

Descrição dos serviços prestados:

- Calafetação de rufos com troca de telhas se necessario;
- Material e Mão de obra.

Sorocaba, 17 de agosto de 2022.

DocuSigned by:

144CFEDEF9134E9

KEILA VALERIA PALMEIRA GIMENEZ

Claudinei Batista Augusto

Rua Clodomiro Paschoal, 187 • Sorocaba • SP • CEP 18035-085 • Fone: (15) 2101-6161

Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

CRECIJ. 14717-3

PARÁGRAFO ÚNICO:

Igualmente as partes, **LOCADORES** e **LOCATÁRIOS**, declaram que tem ciência e dão suas anuências, de que os dados constantes deste contrato poderão ser transferidos para as empresas terceirizadas de vistorias, bem como corretoras de seguros para realização do seguro incêndio, e as concessionárias de energia, luz e gás, e condomínio, se for o caso, sempre na execução deste contrato.

CLÁUSULA VIGÉSIMA:

Fica expressamente eleito o **Foro da Comarca de Sorocaba**, que é o da situação do imóvel, em detrimento de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, Para dirimir qualquer dúvida ou litígio decorrentes deste contrato, ao qual se obrigam às partes contratantes, assim como eventuais herdeiros e ou sucessores.

E por estarem justos e avençados, firmam o presente Instrumento Particular de Contrato de Locação Residencial, em duas vias de igual teor e conteúdo, na presença de duas testemunhas, a todo ato presentes.

Sorocaba, 06 de abril de 2022.

LOCADOR:

PAULO OKAZAKI

LOCADORA:

TIEKO OKAZAKI

LOCATÁRIO:

DocuSigned by:
Keila I. Palmeira

KEILA VALERIA PALMEIRA GIMENEZ

LOCATÁRIA:

DocuSigned by:
Ricardo Gimenez da Silva

RICARDO GIMENEZ DA SILVA

FIADORA:

PORTO SEGURO CIA. DE SEGUROS GERAIS LTDA

TESTEMUNHA 1:

1.

RENATO DE ANDRADE SIQUEIRA JÚNIOR
CPF/MF 021.036.438-60

TESTEMUNHA 2 :

2.

LUIZ FELIPE M. CARVALHO
CPF/MF 431.655.178-78

Rua Clodomiro Paschoal, 187 • Jardim Paulistano
Sorocaba • SP • CEP 18040-740
Fone: (15) 2101-6161
www.julioacasas.com.br
julioacasas@julioacasas.com.br



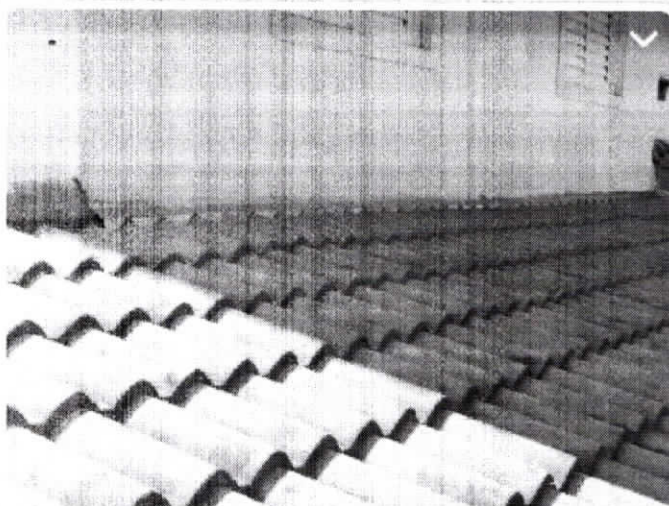


Claudinei Prestador



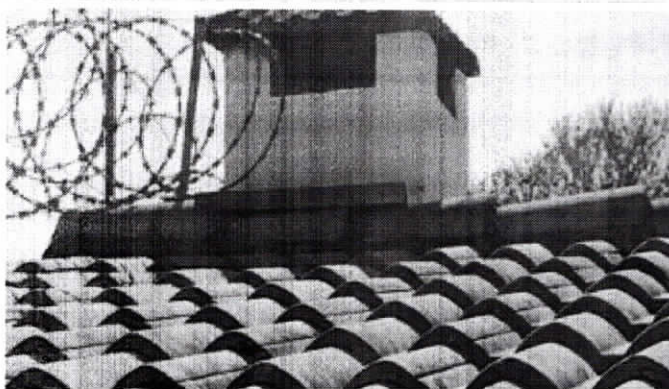
Garantia 1 ano

09:43



Calafetação de rufos com troca de telhas valor de
mão de obra com material \$ 480,00 , exceto
unidades de telhas

09:46

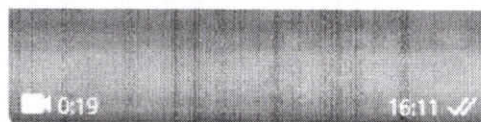


Mensagem





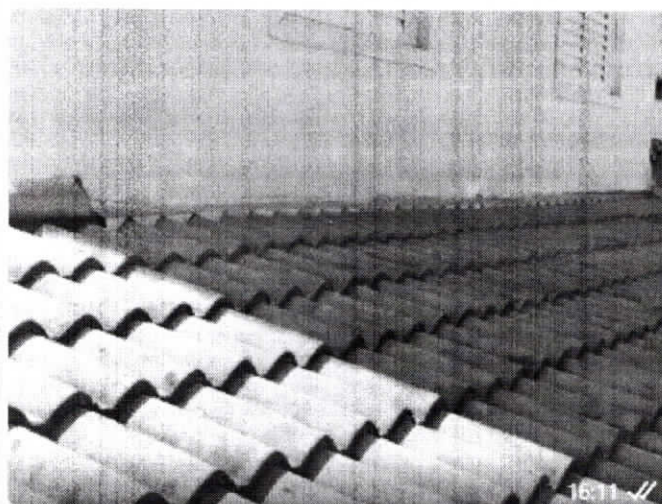
Paulo Okazaki



esse vídeo foi inquilina do senhor que fez no dia da chuva

16:11 ✓✓

📎 Encaminhada



Orçamento:

Calafetação de rufos com troca de telhas valor de mão de obra com material \$ 480,00 , exceto unidades de telhas

16:13 ✓✓

Boa tarde Flávia; ok , pode descontar do aluguel.

16:51



Mensagem

