



Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Sorocaba
AVENIDA COMENDADOR CAMILLO JULIO - NUMERO - 255 - JD IBITI DO PACO SOROCABA SP 18086-000
CNPJ: 71.480.560/0001-39 - INSC. ESTADUAL N° - DISPENSADA
Informações e/ou Reclamações - Ligue 0800-7701195

SEGUNDA VIA

Nº Documento: 20220532249

ESCRITÓRIO SOROCABA

CÓDIGO PARA
DÉBITO AUTOMÁTICO
0100032249-94

Matrícula - DV
000032249-94

CLIENTE
JAIR BELLUCCI

CPF/CNPJ:
037.XXX.XXX-XX

VENCIMENTO
26/06/2022

INSCRIÇÃO

001.501.0505.0003.01

ENDEREÇO DO IMÓVEL

RUA CEL CAVALHEIROS, 398 - ALTOS - VL AMELIA SOROCABA SP 18035-640

FATURA

05/2022

RESPONSÁVEL

ENDEREÇO DE ENTREGA

31909

0-000

AV SEN ROBERTO SIMONSEN, 108 - JD SANTA ROSALIA SOROCABA SP 1809

ÁGUA

ESGOTO

LIGADA

LIGADA

ÚLTIMOS CONSUMOS

04/2022 -	10-121	03/2022 -	10-120
02/2022 -	10-120	01/2022 -	10-120
12/2021 -	10-120	11/2021 -	10-LP

ECONOMIAS	CONS. POR ECONOMIA	OCORRÊNCIA
1	10	120

LEITURA

ANTERIOR	ATUAL	CONSUMO (M³)	DIAS	CONSUMO/DIA (M³)
453	463	10	32	0,32
31/03/2022	02/05/2022	NºHm:	Y12S458857	

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS E TARIFAS

CONSUMO POR FAIXA

VALOR R\$

ÁGUA		
COMERCIAL 001 UNIDADE		
CONSUMO DE ÁGUA	10 M3	62,54
ESGOTO		57,85
ENTREGA END. ALTERNATIVO 05/2022		3,94
CREDITO PARCELA 82/144		0,09

intento
proprietário

TOTAL

R\$

124,24

CHAME USUÁRIO NA CONTA, ATUALIZE SEU CADASTRO ATRAVÉS DO NOSSO SITE
SE VOCÊ POSSUI CONTA ATRASADA, O SAAE OFERECE PARCELAMENTO DEBITO
ECONOMIZE ÁGUA! DESPERDÍCIO PASSÍVEL DE MULTA

INFORMAÇÕES SOBRE O CONTROLE DE QUALIDADE DA ÁGUA PARA CONSUMO HUMANO

(Decreto nº 5.440 e Portaria nº 2.914)

GERÊNCIA REGIONAL: SAAE-SOROCABA

Mês/Ano: 04/2022

REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA

TURBIDEZ (uT)

CLORO (mg/L)

PARÂMETROS (Valores Médios)

0,55

1,00

VIA CLIENTE

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Emitido por: INTERNET

Emitido em: 03/06/2022



Matrícula - DV
000032249-94

INSCRIÇÃO
001.501.0505.0003.011

FATURA
05/2022

VENCIMENTO

26/06/2022

VALOR

R\$

124,24

GRUPO: 1

FIRMA: 1

82690000001-7 24240091001-2 00003224901-3 05202210003-7

VIA SOROCABA

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



Protocolo de Atendimento: 9219252784

Encerrar atendimento

Cliente: JAIR BELLUCCI | Instalação: 2026724235 | PN: 700208020 | Situação: SUSPENSA

Endereço: LEOPOLDO MACHADO, 175 - AP 2 - CENTRO - SOROCABA +

Meus pedidos

Protocolo 0978869687

Detalhes

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO

Reativação - Res.315 - BT

ENDEREÇO

R LEOPOLDO MACHADO, 175 - AP 2 - CENTRO - SOROCABA - SP - 18035-075

Andamento da Solicitação

SOLICITAÇÃO REGISTRADA



Data: 26/04/2022

Finalizado

ATENDIMENTO DE CAMPO



Previsão de início:

02/05/2022

Previsão de conclusão:

03/05/2022

Nota de serviço:

000779146142

Em Andamento

Previsão de início:

27/04/2022

SOLICITAÇÃO CONCLUÍDA



Não Iniciado



SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO - SOROCABA
R. LUIZ JOSÉ GARCIA, 100 - JARDIM SÃO CARLOS - SOROCABA - SP
CEP: 13506-900 FONE: (13) 3322-1111 FAX: (13) 3322-1112
E-MAIL: SA@SAE.SOROCABA.SP.GOV.BR



FATURA MENSAL

MAR/2022

USUÁRIO: JAIR BEILDI
MATRÍCULA: 322419-04 REFERÊNCIA: 01/01

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

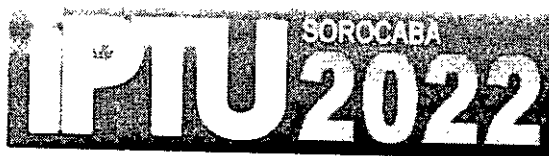
DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04

DESCRIÇÃO: 322419-04


[Efetuar nova consulta do IPTU](#)

1 Dados do Imóvel

Inscrição: 545142009302001

Nº CADASTRO (SORTEIO IPTU)
273896

Endereço do imóvel:

RUA CORONEL CAVALHEIROS, 398 - APT 01 APT 1
BAIRRO REGIAO CENTRO
SOROCABA/SP - CEP: 18.035-640

CPF responsável parcelamento

Parcelas

	Tributo	Número	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Desconto	Total
00000000	IPTU/TAXAS	1	24/03/2022	74,78	0,00	0,00	0,00	74,78
	IPTU/TAXAS	2	25/04/2022	74,68	0,00	0,00	0,00	74,68
	IPTU/TAXAS	3	24/05/2022	74,68	0,00	0,00	0,00	74,68
	IPTU/TAXAS	4	24/06/2022	74,68	0,00	0,00	0,00	74,68
	IPTU/TAXAS	5	25/07/2022	74,68	0,00	0,00	0,00	74,68
	IPTU/TAXAS	6	24/08/2022	74,68	0,00	0,00	0,00	74,68
	IPTU/TAXAS	7	26/09/2022	74,68	0,00	0,00	0,00	74,68
	IPTU/TAXAS	8	24/10/2022	74,68	0,00	0,00	0,00	74,68
	IPTU/TAXAS	9	24/11/2022	74,68	0,00	0,00	0,00	74,68
	IPTU/TAXAS	10	26/12/2022	74,68	0,00	0,00	0,00	74,68


[Emitir Guia](#)
[Efetuar nova consulta do IPTU](#)

- Para concluir a adesão ao parcelamento do valor à vista em 3 vezes, o contribuinte deverá efetuar o pagamento da guia gerada através do botão "Parcelar a Cota Única", que é referente à 1ª parcela;
- Assim que acusado o respectivo pagamento, as 2ª e 3ª parcelas estarão disponíveis no portal do IPTU;
- Caso o pagamento não seja efetuado, o lançamento do carnê permanecerá da forma original.

Para melhor acessar o site utilize:

DSF - Desenv. de Sistemas Fiscais

Prefeitura de Sorocaba
Avenida Eng. Carlos Reinaldo Mendes, 3.041
Alto da Boa Vista - Sorocaba - São Paulo
Telefone: (15) 3238-2100
E-mail: faleconosco@sorocaba.sp.gov.br

IPTU 2022

16.59.102

PREFEITURA DE SOROCABA

I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Lixo

2022

VENCIMENTOS

PARCELA ÚNICA
24/03/2022

Nº DO TÁRIF	Nº CADASTRO	RECEITA CADASTRAL	INTEGROAL
38547/22	273896	64.5142.0093.02.000.1	283.057

LOCAL DO IMÓVEL

RUA CORONEL CAVALHEIROS, 398 APT 01 APT. 1
BAIRRO REGIÃO CENTRO

PROPRIETÁRIO

JAIR BELLUCCI

COADJUVANTE

ENDEREÇO DE ENTREGA

AVENIDA ROBERTO SIMONSEN, 108
JARDIM SANTA ROSALIA
CEP: 13.090.000 SOROCABA/SP

PARCELAS

- 1ª 24/03/2022
- 2ª 25/04/2022
- 3ª 24/05/2022
- 4ª 24/06/2022
- 5ª 26/07/2022
- 6ª 24/08/2022
- 7ª 26/09/2022
- 8ª 24/10/2022
- 9ª 24/11/2022
- 10ª 26/12/2022



PREFEITURA DE SOROCABA
SECRETARIA DA FAZENDA

Página 1 de 1

CERTIDÃO Nº: 219.645/22-05

Certidão via web

CERTIFICO, para os devidos fins e efeitos, conforme o requerido pela parte interessada, que encontram-se registradas nesta Área de Administração Tributária as seguintes informações, nesta data:

INSCRIÇÃO CADASTRAL: 54.51.42.0093.02.001

CARTÓRIO: 1º CARTORIO DE REGISTROS DE IMOVEIS E ANEXOS

LOGRADOURO: RUA CORONEL CAVALHEIROS

NÚMERO: 398

COMPLEMENTO: APT 01 APT 1

LOTEAMENTO: BAIRRO REGIAO CENTRO

TESTADA PRINCIPAL: 1,14328600 m2

ÁREA TERRITORIAL: 32,94299862 m2

ÁREA CONSTRUÍDA ATUAL: 98,780000 m2

ENDEREÇO ENTREGA:

AVENIDA ROBERTO SIMONSEN, 108

JARDIM SANTA ROSALIA

CIDADE SOROCABA - SP CEP: 18.090-000

VALOR VENAL IMÓVEL:

ANO 2022 - R\$ 123.908,37 - (CENTO E VINTE E TRÊS MIL E NOVECENTOS E OITO REAIS E TRINTA E SETE CENTAVOS)

VALOR VENAL TERRENO:

ANO 2022 - R\$ 19.326,60 - (DEZENOVE MIL E TREZENTOS E VINTE E SEIS REAIS E SESSENTA CENTAVOS)

VALOR VENAL CONSTRUÇÃO:

ANO 2022 - R\$ 104.581,77 - (CENTO E QUATRO MIL E QUINHENTOS E OITENTA E UM REAIS E SETENTA E SETE CENTAVOS)

TIPO IMÓVEL: Predial

TIPOLOGIA: Residencial

USO IMÓVEL: Residencial

CATEGORIA: LUXO

Certidão emitida às 09:48:25 h, do dia 25/04/2022.

Código de autenticidade: **FDA548D41F2E2AA8**

Para conferir a autenticidade de certidões, utilize o seguinte endereço: portalsiat.sorocaba.sp.gov.br e acesse o link "Validar Certidões".

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANOS

EXPOSIÇÃO DE IMÓVEIS DO MUNICÍPIO DE CAVALHEIRO

30.446

31

LIVRO Nº 9 - REGISTRO GERAL

31

IMÓVEL: Um terreno situado na rua Leopoldo Machado, lado da par de uma arboria, fazendo esquina com a rua Cel. Cavalcanti, tendo as medidas de 34,54 metros de frente para a rua Leopoldo Machado, no lado oposto 14,64 metros, e 16,50 metros de fundo para a rua Cel. Cavalcanti, com propriedade de Valdemiro Teles de Medeiros, no lado direito 16,50 metros fronteira com a rua Cel. Cavalcanti e no lado oposto a esta rua divide com propriedade de Francisco Bueno do Carmo, na extensão de 16,50 metros. Completa a área de 259,91 metros quadrados. - PROPRIETÁRIO: JAIRO BRUNCO, brasileiro, casado, domiciliado nesta cidade, à Av. Senador Roberto Simonsen nº 106, portador do CIC nº 037.183.368. - TÍTULOS AQUISITIVOS: - Transcrições nºs 66.660 e 66.661 da ordem, Livro 3-IM (PUSC). - 31/03/1981. De março de 1.981. - O Escrevente Habilitado, *Henrique* (Henrique Joaquim Lambert). - O Oficial Int. *Henrique* (Henrique Joaquim Lambert).

Av. 1/30.446 - Em -11- de março de 1.981. - Pelo requerimento datado de 27 de fevereiro de 1.981, pediu-se averbar que, no terreno objeto desta matrícula, o proprietário JAIRO BRUNCO edificou um prédio de quatro pavimentos, assim distribuído: No pavimento térreo uma loja para comércio, emplacada com o nº 390, para a rua Cel. Cavalcanti. No primeiro andar uma loja com entrada pelo nº 390, da rua Cel. Cavalcanti. No segundo andar um apartamento de destinação residencial sob o nº 1 (um) e entrada pelo nº 398, da rua Cel. Cavalcanti. Um apartamento de destinação residencial sob o nº 2 (dois) e entrada pelo nº 175, da rua Leopoldo Machado, conforme comprova a Certidão nº 3.510/80, expedida pela Prefeitura Municipal, em 08 de outubro de 1980. VALOR: Cr\$ 1.000.000,00. O Escrevente Habilitado, *Henrique* (Rodolfo Harder).

-(continue no verso)-

1º
Oficial
de
Registro
de
Imóveis
Simonsen

Leopoldo Cavalcanti 390

Meus pedidos

Índice: 0980759812

Detalhes

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO

Reativação - Res.315 - BT

ENDEREÇO

R LEOPOLDO

Andamento da Solicitação

SOLICITAÇÃO REGISTRADA



Data: 26/04/2022

Em andamento

ATENDIMENTO DE CAMPO



Previsão de início: 02/05/2022

Previsão de conclusão:
03/05/2022Data real de conclusão:
29/04/2022

Nota de serviço: 000779146142

Finalizado

Previsão de início: 27/04/2022

Previsão de conclusão:
29/04/2022Data real de conclusão:
29/04/2022

Nota de serviço: 000779146141

Finalizado

SOLICITAÇÃO CONCLUÍDA

Data real de conclusão:
29/04/2022

Nota de serviço: 000779146142

Finalizado

Data real de conclusão:
29/04/2022

Nota de serviço: 000779146141

Finalizado