

Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

FAVOR RUBRICAR TODAS AS PÁGINAS E ASSINAR OS CAMPOS DESTINADOS À ASSINATURA

Imóvel pretendido: X Galpão Industrial - Av. Ipanema 386 - Cid. 28108

FICHA DE CADASTRO PROPONENTE – JURÍDICO

DA EMPRESA:

Nome / Razão Social TERRA USINAGEM EIRELI

End. AURELIANO CESAR NASCIMENTO Telefone (015) 3016-4419

CNPJ: 16.754.304.0001/84 Insc. Estadual: 669.711.764.115 Data emissão cartão CNPJ 16/12/2012

Órgão emissor: SP Contrato social registrado na JUCESP sob nº 2.061.777/181

Última alteração em 23/10/2018 Número de sócios: 01 UNICO

E-mail: terra@terrausinagem.com.br

DOS SÓCIOS:

1) Nome: RAFAEL GRANADO DE ALMEIDA RG: 49.360.116-8 Data de Emissão: 02/03/201

Órgão Emissor: SSP SP Data de nascimento: 14/05/1993 Nacionalidade:

BRASILEIRO Estado Civil: SOLTEIRO cargo que ocupa na empresa: SÓCIO PROPRIETÁRIO

Cônjuge: _____

CPF: _____ RG: _____

Data de emissão _____ Órgão Emissor: _____

Data de Nascimento: _____ Nacionalidade: _____

Tem outras rendas (citar as fontes de rendimento, mesmo que de ordenado conjugal ou filhos): _____

Endereço da residência atual: MANUEL ORTIZ RODRIGUES Nº394 Bairro: CONDOMINIO IBITI

ROYAL PARQUE Cidade: SOROCABA Cep: 18087-006

Telefone Residencial: _____ Telefone Comercial: _____

Telefone Celular: _____ Email: _____

■ Júlio Casas Imóveis

CRECIJ 13.9717-3

Cuidando bem do seu bem

2) Nome: _____

CPF: _____ RG: _____

Data de Emissão: _____ Órgão Emissor: _____

Data de nascimento: _____ Nacionalidade: _____

Estado Civil: _____ Cargo que ocupa na empresa: _____

Cônjuge: _____

CPF: _____ RG: _____

Data de emissão: _____ Órgão Emissor: _____

Data de Nascimento: _____ Nacionalidade: _____

Telefone Residencial: _____ Telefone Comercial: _____

Telefone Celular: _____ Email: _____

Tem outras rendas (citar as fontes de rendimento, mesmo que de ordenado conjugal ou filhos): _____

Endereço da residência atual: _____

Bairro: _____ Cidade: _____ Telefone: _____

Os sócios são administradores? (X) sim () não

Em caso negativo, informar dados dos administradores.

Nome: _____

CPF: _____ RG: _____

Data de Emissão: _____ Órgão Emissor: _____

Data de nascimento: _____ Nacionalidade: _____

Estado Civil: _____ Cargo que ocupa na empresa: _____

Cônjuge: _____

CPF: _____ RG: _____

Data de emissão: _____ Órgão Emissor: _____

Data de Nascimento: _____ Nacionalidade: _____

Telefone Residencial: _____ Telefone Comercial: _____

Telefone Celular: _____ Email: _____

Proponente possui propriedades? _____ Quantas _____ Onde _____

Estão livres e desembaraçados de ônus: _____

Valor total dos imóveis: _____ Tabelião onde tem firma: _____

Nome do proprietário do imóvel locado anteriormente ou imobiliária e endereço do local: _____

Quanto tempo: _____ Por que motivo muda: _____

Atividade a ser desenvolvida no imóvel: _____

Júlio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

CRECIJ.14717-3

REFERÊNCIA COMERCIAL (cite empresas que costumam trabalhar ou prestar serviços):

Nome: PASIFER

Endereço: AV: VICTOR ANDREW Nº1250 Bairro : ZONA INDUSTRIAL Telefone: (015) 3238-6800

Nome : SHOCK METAIS

Endereço: FAUSTO Nº48 Bairro: MOINHO VELHO SP Telefone: (011) 2065-4650

BANCÁRIA

Banco: 33 - SANTANDER Agência: ALÉM PONTE

Endereço: AVENIDA SÃO PAULO Nº 911 Bairro: ALEM PONTE Telefone: (015) 3339-960

Banco: _____ Agência: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

FONTE DE REFERÊNCIA PESSOAL:

Dos Sócios:

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

COMERCIAL (cite firmas onde já fez compras a crédito e financiamento bancário)

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

BANCÁRIA

Banco: _____ Agência: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

Banco: _____ Agência: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

Júlio Casas Imóveis

CRECI. 1.14717-3

Cuidando bem do seu bem

O proponente declara serem verdadeiras as informações dadas acima, pelas quais se responsabiliza; obrigando-se, no caso de desistência de assinar contrato de locação ao qual se destina este cadastro a custear a Júlio Casas Imóveis o valor correspondente as despesas de confecção de contrato e vistoria.

A Júlio Casas Imóveis se reserva no direito de recusar qualquer proposta, sem precisar alegar as razões de seu procedimento.

De acordo assino a presente proposta.

Sorocaba, _____ de _____ 20____

PROPONENTE



Declaração de Informações Socioeconômicas e
Fiscais (DEFIS)

Declaração Original

Exercício 2022

Ano-Calendário 2021

Período abrangido pela Declaração: 01/01/2021 a 31/12/2021

1. Identificação do Contribuinte

CNPJ Matriz: 16.754.304/0001-84
Nome empresarial: TERRA USINAGEM EIRELI
Data de abertura no CNPJ: 16/08/2012
Regime de Apuração: competência
Optante pelo Simples Nacional: Sim

1.1 CNPJ das Filiais Presentes nesta declaração:

Nenhuma.

2. Informações Econômico-Fiscais da Pessoa Jurídica

Ganhos de capital	R\$ 0,00
Quantidade de empregados no início do período abrangido pela declaração	11
Quantidade de empregados no final do período abrangido pela declaração	18
Receita proveniente de exportação direta	R\$ 0,00
Lucro superior ao limite de que trata o § 1º do art. 6º da resolução CGSN nº 4 de 30/05/2007, no período abrangido por esta declaração	R\$ 211.666,54
Total de ganhos líquidos auferidos em operações de renda variável	R\$ 0,00

2.1 Receita proveniente de exportação por meio de comercial exportadora

CNPJ da comercial exportadora	Valor
-	-

2.2 Identificação e Rendimentos dos Sócios

CPF do sócio: 405.830.678-59

Nome: RAFAEL GRANADO DE ALMEIDA

Rendimentos isentos pagos ao sócio pela empresa	R\$ 211.666,54
Rendimentos tributáveis pagos ao sócio pela empresa	R\$ 18.000,00
Percentual de participação do sócio no capital social da empresa no	100,00%

último dia do período abrangido pela declaração

Imposto de renda retido na fonte sobre os rendimentos pagos ao sócio R\$ 0,00
pela ME/EPP

2.3 Percentual de participação em cotas em tesouraria no capital 0,00%
social da empresa (%)

2.4 Doações à Campanha Eleitoral

CNPJ do Beneficiário	Nome do Beneficiário	Tipo de Beneficiário	Forma de Doação	Valor
-	-	-	-	-

3. Informações Econômicas e Fiscais dos Estabelecimentos

Estabelecimento: 16.754.304/0001-84 UF: SP

Estoque inicial do período abrangido pela declaração R\$ 78.463,65

Estoque final do período abrangido pela declaração R\$ 38.791,40

Saldo em caixa/banco no início do período abrangido pela declaração R\$ 16.096,18

Saldo em caixa/banco no final do período abrangido pela declaração R\$ 42.246,86

Total de aquisições de mercadorias para comercialização ou R\$ 653.948,60
industrialização no período abrangido pela declaração

Aquisições no mercado interno R\$ 653.948,60

Importações R\$ 0,00

Total de entradas de mercadorias por transferência para comercialização R\$ 0,00
ou industrialização no período abrangido pela declaração

Total de saídas de mercadorias por transferência para comercialização ou R\$ 0,00
industrialização no período abrangido pela declaração

Total de devoluções de vendas de mercadorias para comercialização ou R\$ 13.723,70
industrialização no período abrangido pela declaração

Total de devoluções de compras de mercadorias para comercialização ou R\$ 9.064,40
industrialização no período abrangido pela declaração

Total de entradas no período abrangido pela declaração R\$ 667.672,30

Total de despesas no período abrangido pela declaração R\$ 154.298,16

Total de entradas interestaduais por UF

Número da Declaração: 167543042021001
Autenticação: 16195.75859.43390.04088

Número do Recibo: 02.07.22089.0253043-3
Página 2

UF	Valor
SP	R\$ 894.291,81
RS	R\$ 2.064,00
MG	R\$ 2.838,76

Total de saídas interestaduais por UF

UF	Valor
SP	R\$ 3.581.515,96
RS	R\$ 247.290,00
RJ	R\$ 250,00
MG	R\$ 85.000,00

Valor do ISS retido na fonte no ano-calendário, por Município

UF	Município	Valor
-	-	-

Prestações de Serviços de Comunicação

UF onde o serviço foi prestado	Município onde o serviço foi prestado	Valor
-	-	-

Informações sobre prestação de serviços de transporte de cargas interestadual e/ou intermunicipal, e de transporte intermunicipal e interestadual de passageiros autorizados no inciso VI do art. 17 da LC 123 com e sem substituição tributária

Valor total do frete: -

UF de origem	Município onde se iniciou a prestação do serviço	Valor da Prestação (R\$)
-	-	-

4. Informações da Recepção da Declaração

Data e Horário da transmissão da Declaração: 30/03/2022 11:51:22

Número do Recibo: 02.07.22089.0253043-3

Autenticação: 16195.75859.43390.04088



Declaração de Informações Socioeconômicas e
Fiscais (DEFIS)

Exercício: 2022

Ano Calendário: 2021

RECIBO DE ENTREGA

DECLARAÇÃO ORIGINAL

Período abrangido pela Declaração: 01/01/2021 a 31/12/2021

1. Informações do Contribuinte

Nome empresarial	CNPJ da Matriz
TERRA USINAGEM EIRELI	16.754.304/0001-84
Data da Abertura no CNPJ	Optante pelo Simples Nacional
16/08/2012	Sim
Regime de Apuração	
Competência	
CNPJ das Filiais Presentes Nesta Declaração	
Nenhuma	

2. Informações da Recepção da Declaração

Data e Horário da Transmissão da Declaração
30/03/2022 11:51:22
Número do Recibo
02.07.22089.0253043-3
Autenticação
16195.75859.43390.04088

NOME: RAFAEL GRANADO DE ALMEIDA

CPF: 405.830.678-59

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

Nome: RAFAEL GRANADO DE ALMEIDA

Data de Nascimento: 14/05/1993

Possui cônjuge ou companheiro(a)? Sim

Houve mudança de endereço? Não

CPF: 405.830.678-59

Título Eleitoral:

CPF do cônjuge ou companheiro(a): 381.934.068-85

Um dos declarantes é pessoa com doença grave ou portadora de deficiência física ou mental?

Não

Endereço: RUA HUMBERTO NOTARI

Complemento: APARTAMENTO 43

Município: SOROCABA

CEP: 18016-430

E-mail:

Número: 160

Bairro/Distrito: JARDIM GONCALVES

UF: SP

DDD/Telefone:

DDD/Celular: (15) 99818-1890

Natureza da Ocupação: 12 - PROPRIETÁRIO DE EMPRESA OU DE FIRMA INDIVIDUAL OU EMPREGADOR-TITULAR

Ocupação Principal: 120 - DIRIGENTE, PRESIDENTE E DIRETOR DE EMPRESA INDUSTRIAL, COMERCIAL OU PRESTADORA DE SERVIÇOS

Tipo de declaração: Declaração de Ajuste Anual Original

Nº do recibo da última declaração entregue do exercício de 2020: 24.26.05.39.27-22

DEPENDENTES

Sem Informações

ALIMENTANDOS

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR

(Valores em Reais)

NOME DA FONTE PAGADORA	REND. RECEBIDOS DE PES. JURÍDICA	CONTR. PREVID. OFICIAL	IMPOSTO RETIDO NA FONTE	13º SALÁRIO	IRRF SOBRE 13º SALÁRIO
TERRA USINAGEM EIRELI	18.000,00	1.980,00	0,00	0,00	0,00
CNPJ/CPF: 16.754.304/0001-84					
TOTAL	18.000,00	1.980,00	0,00	0,00	0,00

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELOS DEPENDENTES

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA FÍSICA E DO EXTERIOR PELO TITULAR

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA FÍSICA E DO EXTERIOR PELOS DEPENDENTES

Sem Informações

RENDIMENTOS ISENTOS E NÃO TRIBUTÁVEIS

(Valores em Reais)

12. Rendimentos de cadernetas de poupança, letras hipotecárias, letras de crédito do agronegócio e imobiliário (LCA e LCI) e certificados de recebíveis do agronegócio e imobiliários (CRA e CRI) 96,20

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	405.830.678-59	90.400.888/0001-42	BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.	96,20

13. Rendimento de sócio ou titular de microempresa ou empresa de pequeno porte optante pelo Simples Nacional, exceto pro labore, alugueis e serviços prestados 120.000,00

NOME: RAFAEL GRANADO DE ALMEIDA

CPF: 405.830.678-59

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021 -

ANO-CALENDÁRIO 2020

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	405.830.678-59	16.754.304/0001-84	TERRA USINAGEM EIRELI	120.000,00
TOTAL				120.096,20

RENDIMENTOS SUJEITOS À TRIBUTAÇÃO EXCLUSIVA / DEFINITIVA

(Valores em Reais)

06. Rendimentos de aplicações financeiras

0,92

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	405.830.678-59	90.400.888/0001-42	BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.	0,85
Titular	405.830.678-59	60.701.190/0001-04	ITAÚ UNIBANCO S.A.	0,07

TOTAL	0,92
--------------	------

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR (IMPOSTO COM EXIGIBILIDADE SUSPensa)

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELOS DEPENDENTES (IMPOSTO COM EXIGIBILIDADE SUSPensa)

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS DE PESSOA JURÍDICA RECEBIDOS ACUMULADAMENTE PELO TITULAR

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS DE PESSOA JURÍDICA RECEBIDOS ACUMULADAMENTE PELOS DEPENDENTES

Sem Informações

IMPOSTO PAGO / RETIDO

Sem Informações

PAGAMENTOS EFETUADOS

Sem Informações

DOAÇÕES EFETUADAS

Sem Informações

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2019	31/12/2020
32	100% DAS QUOTAS DO CAPITAL SOCIAL DA EMPRESA TERRA USINAGEM EIRELI	100.000,00	100.000,00
	105 - BRASIL		
	Bem ou direito pertencente ao: Titular		
	CPF: 405.830.678-59		
	CNPJ: 16.754.304/0001-84		

NOME: RAFAEL GRANADO DE ALMEIDA

CPF: 405.830.678-59

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2019	31/12/2020
32	100% DAS QUOTAS DO CAPITAL SOCIAL DA EMPRESA PRIMER LABORATÓRIO DE DESENVOLVIMENTO E FABRICAÇÃO DE SUPLEMENTO ALIMENTAR LTDA 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 405.830.678-59 CNPJ: 37.449.449/0001-41	0,00	100.000,00
41	CONTA POUPANÇA NO BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A. 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 405.830.678-59 CNPJ: 90.400.888/0001-42 Banco: 033 Agência: 0963 Conta: 60010024-3	5.419,99	75.725,00
45	APLICAÇÃO CDB NO BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A. 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 405.830.678-59 CNPJ: 90.400.888/0001-42	0,00	0,84
45	APLICAÇÕES DE RENDA FIXA CDB/RDB NO ITAÚ UNIBANCO S.A. 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 405.830.678-59 CNPJ: 60.701.190/0001-04	0,00	4.971,49
61	SALDO EM CONTA CORRENTE NO ITAÚ UNIBANCO S.A. 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 405.830.678-59 CNPJ: 60.701.190/0001-04 Banco: 341 Agência: 3817 Conta: 04088-8	0,00	10,00
61	SALDO EM CONTA CORRENTE NO BANCO BRADESCO S.A. 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 405.830.678-59 CNPJ: 60.746.948/0001-12 Banco: 237 Agência: 3925 Conta: 187300-8	0,00	1.875,00
95	CONSORCIO CONTEMPLADO NAO UTILIZADO GRUPO 000742 COTA 0576- 00 CONTRATO 2747188 NA EMBRACON ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS LTDA 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 405.830.678-59 CNPJ: 58.113.812/0001-23	97.015,33	0,00

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2019	31/12/2020
95	CONSORCIO NAO CONTEMPLADO GRUPO 09901 COTA 0689-00 CONTRATO 1067449 NA CANOPUS ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S. A. 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 405.830.678-59 CNPJ: 68.318.773/0001-54	17.438,40	46.970,88.
95	CONSORCIO NAO CONTEMPLADO GRUPO 09402 COTA 0384-00 CONTRATO 1100338 NA CANOPUS ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S. A. 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 405.830.678-59 CNPJ: 68.318.773/0001-54	0,00	8.126,22
95	CONSORCIO NAO CONTEMPLADO GRUPO 09402 COTA 0392-00 CONTRATO 1100339 NA CANOPUS ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S. A. 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 405.830.678-59 CNPJ: 68.318.773/0001-54	0,00	10.763,28
95	CONSORCIO NAO CONTEMPLADO GRUPO 000796 COTA 0515-00 CONTRATO 5574699 NA EMBRACON ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS LTDA 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 405.830.678-59 CNPJ: 58.113.812/0001-23	0,00	23.929,60
95	CONSORCIO NAO CONTEMPLADO GRUPO 000796 COTA 0619-00 CONTRATO 5574704 NA EMBRACON ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS LTDA 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 405.830.678-59 CNPJ: 58.113.812/0001-23	0,00	23.929,60
TOTAL		219.873,72	396.301,91

DÍVIDAS E ÔNUS REAIS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM 31/12/2019	SITUAÇÃO EM 31/12/2020	VALOR PAGO EM 2020
11	SALDO EM CHEQUE ESPECIAL CONTA CORRENTE 1011238-2, AGENCIA 0963, NO BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.	417,49	0,00	417,49
TOTAL		417,49	0,00	417,49

NOME: RAFAEL GRANADO DE ALMEIDA

CPF: 405.830.678-59

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

ESPÓLIO

Sem Informações

DOAÇÕES A PARTIDOS POLÍTICOS E CANDIDATOS A CARGOS ELETIVOS

Sem Informações

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL

DEMONSTRATIVO DE ATIVIDADE RURAL - BRASIL

DADOS E IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL EXPLORADO - BRASIL

Sem Informações

RECEITAS E DESPESAS - BRASIL

Sem Informações

APURAÇÃO DO RESULTADO - BRASIL

Sem Informações

MOVIMENTAÇÃO DO REBANHO - BRASIL

Sem Informações

BENS DA ATIVIDADE RURAL - BRASIL

Sem Informações

DÍVIDAS VINCULADAS À ATIVIDADE RURAL - BRASIL

Sem Informações

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL

NOME: RAFAEL GRANADO DE ALMEIDA

CPF: 405.830.678-59

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

DEMONSTRATIVO DE ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

DADOS E IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL EXPLORADO - EXTERIOR

Sem Informações

RECEITAS E DESPESAS - EXTERIOR

Sem Informações

APURAÇÃO DO RESULTADO - EXTERIOR

Sem Informações

MOVIMENTAÇÃO DO REBANHO - EXTERIOR

Sem Informações

BENS DA ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

Sem Informações

DÍVIDAS VINCULADAS À ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

Sem Informações

DEMONSTRATIVO DA APURAÇÃO DOS GANHOS DE CAPITAL

Sem Informações

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL

NOME: RAFAEL GRANADO DE ALMEIDA

CPF: 405.830.678-59

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

RENTA VARIÁVEL - OPERAÇÕES COMUNS/DAYTRADE - TITULAR

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JAN

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - FEV

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - MAR

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - ABR

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - MAI

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JUN

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JUL

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - AGO

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - SET

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - OUT

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - NOV

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - DEZ

Sem Informações

RENTA VARIÁVEL - OPERAÇÕES COMUNS/DAYTRADE - DEPENDENTES

Sem Informações

RENTA VARIÁVEL - OPERAÇÕES DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - TITULAR

Sem Informações

RENTA VARIÁVEL - OPERAÇÕES DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - DEPENDENTES

Sem Informações

NOME: RAFAEL GRANADO DE ALMEIDA

CPF: 405.830.678-59

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

RESUMO

TRIBUTAÇÃO UTILIZANDO O DESCONTO SIMPLIFICADO

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS E DESCONTO SIMPLIFICADO

Recebidos de Pessoa Jurídica pelo Titular	18.000,00
Recebidos de Pessoa Jurídica pelos Dependentes	0,00
Recebidos de Pessoa Física/Exterior pelo Titular	0,00
Recebidos de Pessoa Física/Exterior pelos Dependentes	0,00
Recebidos acumuladamente pelo titular	0,00
Recebidos acumuladamente pelos dependentes	0,00
Resultado tributável da Atividade Rural	0,00
TOTAL DE RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS	18.000,00
Desconto Simplificado	3.600,00
Base de cálculo do Imposto	14.400,00
Imposto devido	0,00
Imposto devido RRA	0,00
Alíquota efetiva (%)	0,00
Total do imposto devido	0,00

IMPOSTO PAGO

Imposto retido na fonte do titular	0,00
Imp. retido na fonte dos dependentes	0,00
Carnê-Leão do titular	0,00
Carnê-Leão dos dependentes	0,00
Imposto Complementar	0,00
Imposto pago no exterior	0,00
Imposto retido na fonte (Lei nº 11.033/2004)	0,00
Imposto retido RRA	0,00
Total do imposto pago	0,00

IMPOSTO A RESTITUIR

SALDO IMPOSTO A PAGAR

PARCELAMENTO

Valor da quota	0,00
Número de Quotas	0

INFORMAÇÕES BANCÁRIAS

Débito automático: NÃO

Banco

Agência (sem DV)

Conta para crédito

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL

EVOLUÇÃO PATRIMONIAL

Bens e direitos em 31/12/2019	219.873,72
Bens e direitos em 31/12/2020	396.301,91
Dívidas e ônus reais em 31/12/2019	417,49
Dívidas e ônus reais em 31/12/2020	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

Rendimentos isentos e não tributáveis	120.096,20
Rendimentos sujeitos à tributação exclusiva/definitiva	0,92
Rendimentos tributáveis - imposto com exigibilidade suspensa	0,00
Depósitos judiciais do imposto	0,00
Imposto pago sobre Ganhos de Capital	0,00
Imposto pago Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e Aplicações Financeiras	0,00
Total do imposto retido na fonte (Lei nº11.033/2004), conforme dados informados pelo contribuinte	0,00
Imposto pago sobre Renda Variável	0,00
Doações a Partidos Políticos e Candidatos a Cargos Eletivos	
Imposto a pagar sobre o Ganho de Capital - Moeda Estrangeira em Espécie	0,00
Imposto diferido dos Ganhos de Capital	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital	0,00
Imposto devido sobre ganhos líquidos em Renda Variável	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e aplic. financeiras	0,00

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL

JUCESP PROTOCOLO
2.061.777/18-1



2º ALTERAÇÃO DE EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA

TERRA USINAGEM EIRELI - ME

NIRE No 35.600.798.533

CNPJ No 16.754.304/0001-84

O signatário deste instrumento particular de Alteração de Empresa Individual de Responsabilidade Limitada; **RAFAEL GRANADO DE ALMEIDA**, brasileiro, natural de São Paulo – SP, solteiro, nascido em 14/05/1993, empresário, portador da cédula de Identidade RG No 49.360.116-8 SSP/SP emitido em 02/03/2017 e CPF No 405.830.678-59, residente e domiciliado à Rua Manuel Ortiz Rodrigues, No 394, Condomínio Ibiti Royal Park, Quadra B5, lote 13, Município de Sorocaba, Estado de São Paulo, Cep: 18087-006, neste ato representado por sua procuradora **GABRIELA OLSEN FEDERIGE**, brasileira, natural de Araçatuba - SP, solteira, nascida em 26/08/1998, empresária, portador da cédula de Identidade RG No 45.446.652-3 SSP/SP emitido em 09/08/2007 e CPF No 381.934.068-85, residente e domiciliada à Rua Otília Wey Pereira, No 360, no bairro de Boa Vista, Município de Sorocaba, Estado de São Paulo, Cep: 18085-842, conforme procuração registrado no Cartório 1º Registro Civil de Sorocaba – SP, Livro 18, pagina 064 e registro na Jucesp sob No 851.533/18-8 em sessão de 02/03/2018, titular da empresa **TERRA USINAGEM EIRELI - ME**, inscrita no CNPJ No 16.754.304/0001-84, estabelecida à Rua Pilar do Sul, No 283, no bairro do Jardim Leocádia, Município de Sorocaba, Estado de São Paulo, Cep: 18085-420, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob No 35600798533 em sessão de 03/12/2014, resolve alterar a empresa, mediante as seguintes cláusulas:

1º) O Capital Social que era no valor de R\$ 80.000,00 (Oitenta Mil Reais), neste ato fica alterado para o valor de R\$ 100.000,00 (Cem Mil Reais) divididos em 100.000 (Cem Mil) quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (Um Real) cada uma, sendo a diferença de R\$ 20.000,00 (Vinte Mil Reais) integralizados neste ato em moeda corrente do País, com a seguinte distribuição:

RAFAEL GRANADO DE ALMEIDA.....	100.000 quotas no valor de R\$ 100.000,00
TOTALIZANDO.....	100.000 quotas no valor de R\$ 100.000,00

2º) Alteração de endereço da empresa para Rua Aureliano Cesar do Nascimento, No 659, no bairro de Iporanga, Município de Sorocaba, Estado de São Paulo, Cep: 18087-115.

3º) Considerando a alteração e transformação nos itens acima e tendo em vista uma melhor adequação do contrato social, o titular resolve altera-lo, consolidando-o a seguir, e o fazem através das clausulas e condições que seguem:

CONSOLIDAÇÃO DE EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE

LIMITADA

TERRA USINAGEM EIRELI - ME

NIRE No 35.600.798.533

CNPJ No 16.754.304/0001-84

CLAUSULA PRIMEIRA

A empresa gira sob o nome empresarial de **TERRA USINAGEM EIRELI - ME**, com sub-rogação de todos os direitos e obrigações pertinentes.

NOTA
31 10 19

3

CLAUSULA SEGUNDA

O titular **RAFAEL GRANADO DE ALMEIDA** declara não possuir nenhuma outra empresa na modalidade EIRELI

CLAUSULA TERCEIRA

A EIRELI, tem suas atividades estabelecida á Rua Aureliano Cesar do Nascimento, No 659, no bairro de Iporanga, Município de Sorocaba, Estado de São Paulo, Cep: 18087-115.

CLAUSULA QUARTA

O capital social é de R\$ 100.000,00 (Cem Mil Reais) divididos em 100.000 (Cem Mil) quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (Um Real) cada uma, totalmente integralizado em moeda corrente do Pais, da seguinte forma:

RAFAEL GRANADO DE ALMEIDA.....	100.000 quotas no valor de R\$ 100.000,00
TOTALIZANDO.....	100.000 quotas no valor de R\$ 100.000,00

Paragrafo Único: A responsabilidade do titular é restrita ao valor do Capital Social.

CLAUSULA QUINTA

A empresa tem por objeto social o ramo de Fabricação de maquinas e ferramentas, peças e acessórios, serviços de usinagem e solda, manutenção e reparação de maquinas e ferramentas, podendo para tanto abrir filiais, sucursais, agencias ou escritórios em qualquer parte do Território Nacional, quando e onde for conveniente a empresa.

e A

2013
10 10

4

CLAUSULA SEXTA

O prazo de duração é por tempo indeterminado.

CLAUSULA SETIMA

A Administração da empresa caberá ao titular **RAFAEL GRANADO DE ALMEIDA**.

Paragrafo Primeiro: O titular poderá constituir procuradores para a administração da empresa.

Paragrafo Segundo: Todos os atos concernentes ao uso do nome empresarial, tais como assinaturas de documentos, representação da empresa em juízo ou fora dele, contratos, cheques, títulos de crédito, recebimentos, enfim, em todos os atos de gestão relativos à empresa e a sua administração, serão praticados pelo Administrador Titular ou por procuradores indicados pelo mesmo.

Paragrafo Terceiro: Os atos pela empresa, que visem à aquisição e alienação de imóveis, constituição de garantias reais sobre os mesmos, tais como hipotecas, penhores, penhoras, arrolamentos de bens, aquisição e alienação de bens moveis, contratação de empréstimos e financiamentos de qualquer natureza junto a Instituições Financeiras e/ou outras assemelhadas ou não; a alienação de títulos de crédito da empresa e outros atos que envolvam ou constituam ônus reais para a empresa, a mesma deverá ser sempre representada pelo Administrador Titular, sendo nulo de pleno direito quaisquer atos que venham a ser praticados em desacordo com o presente instrumento.

Paragrafo Quarto: Os administradores são revestidos de todos os poderes necessários para a pratica dos atos de gestão, ficando vedados avias, fianças ou outras garantias de favor, bem como, o uso ou empresa da denominação social em negócios ou transações estranhos aos objetivos sociais.

✓
e ch

PROCESSO
71 00 15

5

CLAUSULA OITAVA

O Exercício Social coincidirá com o ano civil, e, ao seu termino em 31 de dezembro de cada anos, os administradores, bem como procuradores, prestação contas justificadas da administração, procedendo á elaboração Balanço Patrimonial e respectivas Demonstrações Financeiras, apuração de Resultado Econômico, elaboração de Inventario e demais obrigações comerciais e fiscais pertinentes.

CLAUSULA NOVA

O Administrador poderá realizar a retirada Pró-Labore, considerando os interesses da empresa e as limitações da Legislação vigente.

CLAUSULA DECIMA

O Administrador declara, sob as penas da Lei, que não esta impedido de exercer a Administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa de concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade (art. 1.011, Lei 10.406 de 10/01/2002).

CLAUSULA DÉCIMA PRIMEIRA

Fica eleito o Fórum de Sorocaba para serem resolvidas as dúvidas que se originarem do presente instrumento de transformação de empresa individual de responsabilidade limitada, com expressa renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja ou venha a ser.

V
Ch

JUCESP
03 10 10

6
6

E, por assim estar de comum e perfeito acordo, assino o presente instrumento em 03 (três) vias de igual teor, juntamente com duas testemunhas para fins de direito.

Sorocaba, 13 de Setembro de 2018.

RAFAEL GRANADO DE ALMEIDA.....

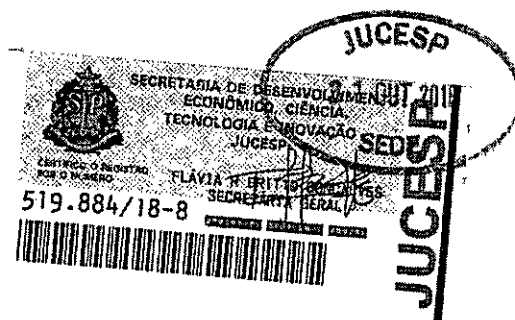
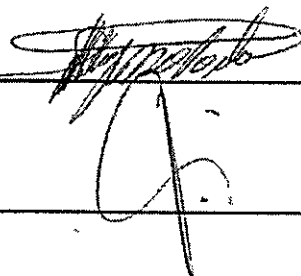
P/P GABRIELA OLSEN FEDERIGE



TESTEMUNHAS

SEBASTIÃO MAGNO DA COSTA.....
RG No 5.338.542-1 SSP/SP

ANTONIO WILSON SOARES.....
RG No 27.449.249-0 SSP/SP





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 16.754.304/0001-84 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 16/08/2012
NOME EMPRESARIAL TERRA USINAGEM EIRELI		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****		PORTE ME
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 28.40-2-00 - Fabricação de máquinas-ferramenta, peças e acessórios		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 33.14-7-13 - Manutenção e reparação de máquinas-ferramenta 25.39-0-01 - Serviços de usinagem, tornearia e solda		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 230-5 - Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresári		
LOGRADOURO R AURELIANO CESAR DO NASCIMENTO	NÚMERO 659	COMPLEMENTO *****
CEP 18.087-115	BAIRRO/DISTRITO IPORANGA	MUNICÍPIO SOROCABA
UF SP		
ENDEREÇO ELETRÔNICO DIRETORIA@MAGNOCONTABIL.COM.BR	TELEFONE (11) 2423-7766	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 16/08/2012	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 20/05/2022 às 17:28:52 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SÃO PAULO 8260-2

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO RICARDO QUEIROZ FONSECA

73487A5A

7

6

5

4

3

2

1

0

ASSINATURA DO TITULAR

Rafael G. Almeida

CARTERA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO 49.360.116-8 2ª via DATA DE EMISSÃO 02/03/2017

NOME RAFAEL GRANADO DE ALMEIDA

FILIAÇÃO DOMINGOS ETIS DE ALMEIDA

VALQUIRIA DE ARAUJO GRANADO

NATURALIDADE S. PAULO - SP

DATA DE NASCIMENTO 14/05/1993

DIC ORIGEM SÃO PAULO-SP VILA PRUDENTE CN:LV.A179/FLSº283/N.107840

CPF 405830678/59

Delegado de Polícia Divisão de Identificação

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.118 DE 20/08/83

NÃO PLASTIFICAR

RAFAEL GRANADO DE ALMEIDA
R HUMBERTO NOTARI 160 AP 135
JD GONCALVES
18016-430 SOROCABA SP

Nota Fiscal
Conta de Energia Elétrica
Nº 094270598 Série C
Data de Emissão: 19/04/2022
Data de Apresentação: 20/04/2022
Pág: 01 de 01
Conta Contrato Nº 210040536475
Leitura Próximo Mês: 19/05/2022

Lote	Roteiro de leitura	Nº. Medidor	PN	Reservado ao Fisco
12	SORBUB74-00000321	22370438	712152743	3E78.841C.1D86.12A5.5812.FE69.D455.FA1D

PREZADO(A) CLIENTE

Declaração de Quitação Anual de Débitos: As faturas emitidas dessa unidade consumidora, sob sua responsabilidade referente ao ano de 2021 e dos anos anteriores, foram quitadas para comprovar o cumprimento de suas obrigações, esta declaração substitui respectivos comprovantes de pagamento.

A partir de 01/09/21 sua conta será faturada com bandeira escassez hídrica, no valor de R\$14,20 a cada 100 kWh, conforme determinado pela CREG (Câmara de Regras Excepcionais para Gestão Hídrica).

DADOS DA UNIDADE CONSUMIDORA

RAFAEL GRANADO DE ALMEIDA
R HUMBERTO NOTARI, 160 AP 135
JD GONCALVES
18016-430 SOROCABA - SP

CPF: 405.830.678-89
CLASSIFICAÇÃO: Convencional B1 Residencial - Bifásico 220 / 127 V

ATENDIMENTO	PN	SEU CÓDIGO	CONTA MÊS	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
0800 010 2570 www.cpfl.com.br	712152743	INSTALAÇÃO 4001197319	ABR/2022	03/05/2022	116,69

DISCRIMINAÇÃO DA OPERAÇÃO - RESERVADO AO FISCO

Cod.	Descrição da Operação	Mês Ref.	Quant. Faturada	Unid. Med.	Tarifa com Tributos R\$	Valor Total da Operação R\$	Base Cálculo ICMS R\$	Aliq. ICMS	ICMS	Base Cálculo PIS/COFINS	PIS 0,97%	COFINS 4,44%	Bandeiras Tarifárias (Dias)
115	Nº 905803584454												
0605	Consumo Uso Sistema [KWh]-TUSD	ABR/22	128.000	kWh	0,35070313	44,89	44,89	12,00	5,39	39,50	0,38	1,75	Esc Hídrica
0601	Consumo - TE	ABR/22	128.000	kWh	0,39390625	50,42	50,42	12,00	6,05	44,37	0,43	1,97	10 Dias
0601	Adicional de Bandeira Vermelha	ABR/22				18,82	18,82	12,00	2,26	16,56	0,16	0,74	Esc Hídrica
0804	Juros de Mora	MAR/22				0,11							15 Dias
0805	Multa por Atraso Pgto	MAR/22				2,36							Verde
0905	Atualização Monetária IPCA	MAR/22				0,09							04 Dias
	Total Distribuidora					116,69							

Total Consolidado

116,69 114,13 13,70 100,43 0,97 0,45

HISTÓRICO DE CONSUMO	kWh Dias	TARIFA ANEEL	EQUIPAMENTOS DE MEDIÇÃO / DATAS DE LEITURAS
2022 ABR	128 29	Consumo TUSD TE	Nº Energia Leitura Leitura Fator Consumo Taxa de Perda Leitura
MAR	136 33	Consumo kWh 0,29199000 0,32795000	22370438 Ativa 19/04/2022 21/03/2022 1,00 128 19/05/2022
FEV	129 28		
JAN	89 29		
2021 DEZ	140 32		
NOV	143 31		
OUT	96 29		
SET	150 33		
AGO	174 30		
JUL	290 32		
JUN	207 28		
MAI	198 31		
ABR	124 31		

INDICADORES DE CONTINUIDADE DE FORNECIMENTO DE ENERGIA

Para consulta dos indicadores acesse nosso site www.cpfl.com.br

INFORMAÇÕES SOBRE A FATURA

AVISO IMPORTANTE



Pague aqui - PIX

Nota Fiscal
Conta de Energia Elétrica
Nº 094270598 Série C

CódDébAut-Banco
210040536475

Total a Pagar (R\$)
116,69

Data de Vencimento
03/05/2022

Essa conta poderá ser paga no credenciado mais perto de você. Confira a lista completa no site

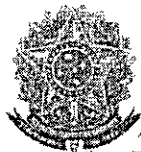
FARMAFORT
CANTINAS VIVENDAS
AVICULTURA E FLORICULTURA TUIM LTDA ME

AV EDWARD FRU FRU MARCIANO DA SILVA, 537 - JD SAO GUILHERME
R RAMON HARO MARTINI 1501 - VILA HARO
RUA PEDRO JOSE SINGER, 873 - VILA HARO

836100000014 166901103316 333824563022 100405364751



Autenticação Mecânica



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE NASCIMENTO

NOME:

**** RAFAEL GRANADO DE ALMEIDA ****

MATRÍCULA:

**** 122747 01 55 1993 1 00179 283 0107840-59 ****

DATA DE NASCIMENTO POR EXTENSO

QUATORZE DE MAIO DE MIL NOVECENTOS E NOVENTA E TRÊS

DIA

14

MÊS

05

ANO

1993

HORA

13:10

MUNICÍPIO DE NASCIMENTO E UNIDADE DA FEDERAÇÃO

SÃO PAULO - SP

MUNICÍPIO DE REGISTRO E UNIDADE DA FEDERAÇÃO

SÃO PAULO - SP

LOCAL DE NASCIMENTO

HOSPITAL

SEXO

MASCULINO

FILIAÇÃO

VALQUIRIA DE ARAUJO GRANADO, natural de São Paulo-SP.***

DOMINGOS ETIS DE ALMEIDA, natural de São Francisco-MG.***

AVÓS

Avós maternos: Braz Granado e Sonia Regina de Araujo Granado. ***

Avós paternos: Geraldo Batista de Almeida e Josefa Francisca de Almeida. ***

GÊMEO

NÃO

NOME E MATRÍCULA DO(S) GÊMEO(S)

NADA CONSTA

DATA DO REGISTRO POR EXTENSO

VINTE E QUATRO DE MAIO DE MIL NOVECENTOS E NOVENTA E TRÊS

DNV

NÃO CONSTA

OBSERVAÇÕES

Na margem do termo até a presente data não constam anotações ou averbações.***

Oficial de Registro Civil - 26º Sub - Vila Prudente
Antonio Guedes Netto - Oficial
Rua Orfanato n° 340 - São Paulo - SP CEP: 03131-010
Tel: 2271-3300 - Fax: (11) 2271-3306
E-mail: vilaprudente@registrocivil.com.br

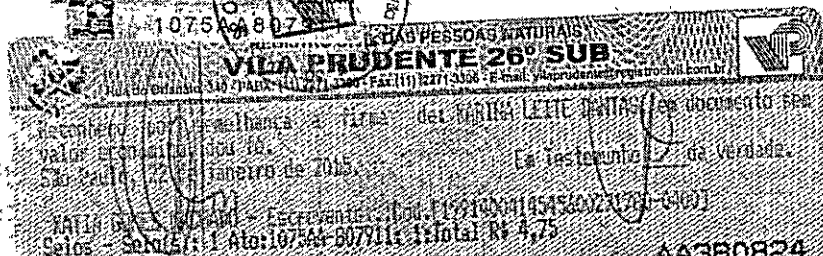
O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé

São Paulo, 22 de janeiro de 2015

KARINA LEITE DANTAS
ESCREVENTE

EMOLUMENTOS

Ao Oficial: R\$ 21,17 - Ao IPESP: R\$ 4,23 - Certidão: R\$ 25,40



12274-7-AA 000042515

12274-7-041001-040000-1234



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Pág. 1 de 2

Certidão Nº 937306/2022

CERTIFICA-SE que, após consulta eletrônica ao banco de dados de processos físicos e eletrônicos de 1ª e 2ª instâncias do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, pesquisando-se os termos digitados - **CNPJ: 16.754.304/0001-84** - foram encontrados os seguintes processos em face de TERRA USINAGEM EIRELI:

CNPJ: 16.754.304/0001-84

1ª Vara do Trabalho de Sorocaba

0011396-98.2015.5.15.0003 ATOrd-PJe-Arq

0010678-96.2018.5.15.0003 ATOrd-PJe

3ª Vara do Trabalho de Sorocaba

0012082-63.2015.5.15.0109 ATOrd-PJe-Arq

O andamento processual poderá ser consultado no sítio do Tribunal, por meio dos links:

-<http://portal.trt15.jus.br/web/guest/consulta-processual> (para processos físicos)

-<http://portal.trt15.jus.br/acesso-ao-sistema-pje-jt> >> 1º Grau >> Consulta Pública Processos (para processos eletrônicos).

A conferência dos dados da parte pesquisada é de responsabilidade do solicitante, devendo a titularidade do documento/nome ser conferida pelo interessado e pelo destinatário.

Ressalta-se que o resultado obtido corresponde exatamente ao número de documento digitado pelo solicitante, como acima indicado. Em se tratando de Pessoa Jurídica, a pesquisa abrange os processos relacionados à raiz (número de inscrição) do CNPJ de matriz e filiais.

A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e/ou do CPF/CNPJ, bem como à verificação de sua autenticidade pela autoridade recebedora. A autenticidade deve ser confirmada no sítio do TRT da 15ª Região, portal.trt15.jus.br, seguindo-se o seguinte caminho: Serviços >> Certidão Eletrônica de Ações Trabalhistas - CEAT, menu "Reimpressão/Verificação de Autenticidade", o qual também será utilizado para reimpressão desta certidão dentro de seu prazo de validade (30 dias).

Código verificador: 9-63981-00001-54109-41016-35566

Certidão válida até: 01/07/2022

Os dados de processos eletrônicos, de 1ª e 2ª instância, estão atualizados até o momento da emissão dessa certidão, conforme abaixo datado, assim como os processos físicos de 2ª instância. Os processos físicos de 1ª instância consultados para emissão dessa certidão estão atualizados até 31/05/2022.



Não são objeto de consulta para certidão os processos que são: AÇÃO RESCISÓRIA(AR), CARTA DE ORDEM(CARTORD), CONSIGNAÇÃO EM PAGAMENTO(CONPAG), CORREIÇÃO PARCIAL(CORPAR), EMBARGOS DE TERCEIRO(ET), INQUÉRITO PARA APURAÇÃO DE FALTA GRAVE(IAFG), MANDADO DE SEGURANÇA(MS), MANDADO DE SEGURANÇA COLETIVO(MSCOL), RECLAMAÇÃO PRÉ-PROCESSUAL(RPP), conforme classificação adotada pelo CNJ.

Para comprovar a inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho o interessado poderá obter a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT, no sítio do Tribunal Superior do Trabalho, <http://www.tst.jus.br/certidao>, nos termos da Lei nº 12.440/2011 e da Resolução Administrativa TST nº1470/2011.

Certidão emitida em 01/06/2022 às 15:53:59.



CERTIDÃO DE AÇÃO TRABALHISTA EM TRAMITAÇÃO

Dados Pesquisados:

CNPJ: 16.754.304/0001-84

Nome: TERRA USINAGEM EIRELI

Certidão nº 573960 / 2022

CERTIFICA-SE que em pesquisa aos registros eletrônicos armazenados nos Sistemas de Acompanhamento e Informações Processuais do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, até 31/05/2022, **NÃO CONSTA** ação trabalhista em tramitação em face da pessoa natural ou jurídica identificada acima, de acordo com os dados fornecidos pelo solicitante.

IMPORTANTE

- a. A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e do CPF/CNPJ indicado, bem como à verificação de sua autenticidade pelo recebedor em <https://www.trtsp.jus.br/valida-certidao> em até 90 (noventa) dias após a sua expedição;
- b. A informação do nº do CPF/CNPJ e do nome indicado acima é de responsabilidade do solicitante da Certidão;
- c. Estão compreendidos nesta certidão, no caso de pessoa jurídica, todos os seus estabelecimentos, agência ou filiais vinculados à raiz do CNPJ;
- d. Certidão emitida gratuitamente.



PODER JUDICIÁRIO

JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO

CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO

**AÇÕES E EXECUÇÕES CÍVEIS, FISCAIS, CRIMINAIS E DOS JUIZADOS ESPECIAIS FEDERAIS
CRIMINAIS ADJUNTOS**

Nº 2022.0003648805

CERTIFICAMOS que, em pesquisa nos registros eletrônicos de distribuição, exclusivamente na Justiça Federal de Primeiro Grau, Seção Judiciária de São Paulo, com sede em São Paulo / Capital e jurisdição no Estado de São Paulo, **NÃO CONSTA(M)** processo(s) e/ou procedimento(s) distribuído(s) até a presente data e hora, contra **TERRA USINAGEM EIRELI**, inscrito(a) no CPF/CNPJ nº **16.754.304/0001-84**.

NADA MAIS. O referido é verdade e damos fé. Dada e passada nesta capital do Estado de São Paulo, aos 1 (um) dias do mês de junho de 2022, às 15:56.

Observações:

- a) Certidão requerida pela Internet, expedida gratuitamente;
- b) Certidões e/ou informações a respeito do(s) processo(s) constante(s) da presente certidão deverão ser solicitadas pessoalmente na respectiva Secretaria do Órgão Julgador, ou junto ao Tribunal Superior em que estiver localizado, conforme endereços disponibilizados em nosso site;
- c) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada por qualquer interessado, com base no código de segurança **2374794b 4273db60 db40b4c2 e369125f 10717785**, no endereço **<https://web.trf3.jus.br/certidao/Certidao/VerificarAutenticidade>**, até 60 dias contados da data de sua expedição (prazo em que ficará disponível no sistema);
- d) Não constam do cadastro do processo quaisquer dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, que estejam ausentes na certidão no caso de apontamento de registro de processo (ação penal);
- e) Não estando disponíveis nos sistemas de acompanhamento processual os dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, no caso de apontamento de registro de processo (ação penal) na presente certidão, o interessado deverá dirigir-se ao órgão em que o processo se encontra atualmente, para a complementação daqueles dados, se necessário;
- f) O nome da pessoa pesquisada e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) foram inseridos na certidão pelo próprio interessado, no ato da solicitação, sendo de sua inteira responsabilidade a exatidão dos mesmos;
- g) Esta certidão somente terá validade se houver inteira correspondência entre o nome do solicitante e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) nela grafados e os dados (nome e número) constantes dos aludidos documentos;
- h) Para efeito da conferência da validade desta certidão, caberá ao destinatário do documento confrontar os dados constantes do Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou do Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) do solicitante com aqueles impressos na certidão;
- i) Esta certidão não inclui pesquisa relativa a feitos de publicidade restrita;
- j) Não foram consultados eventuais inquéritos ou procedimentos investigatórios equiparados;
- k) A pesquisa abrange registros desde 25/04/1967 até a presente data, na Justiça Federal de 1º Grau, Seção Judiciária de São Paulo;
- l) Esta certidão abrange os processos em tramitação no Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 1º Grau e no PJe - Sistema Processual Eletrônico.

Núcleo de Apoio Judiciário
admsp-nuaj@trf3.jus.br - (11) 3225-8666



Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo

Débitos Tributários Não Inscritos na Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CNPJ: 16.754.304/0001-84

Ressalvado o direito da Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo de apurar débitos de responsabilidade da pessoa jurídica acima identificada, é certificado que **não constam débitos** declarados ou apurados pendentes de inscrição na Dívida Ativa de responsabilidade do estabelecimento matriz/filial acima identificado.

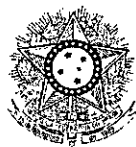
Certidão nº 22060017980-81

Data e hora da emissão 01/06/2022 15:57:00

Validade 6 (seis) meses, contados da data de sua expedição.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio www.pfe.fazenda.sp.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: TERRA USINAGEM EIRELI (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 16.754.304/0001-84

Certidão nº: 17488225/2022

Expedição: 01/06/2022, às 15:57:41

Validade: 28/11/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **TERRA USINAGEM EIRELI (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **16.754.304/0001-84**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: TERRA USINAGEM EIRELI
CNPJ: 16.754.304/0001-84

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 15:13:42 do dia 05/04/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 02/10/2022.

Código de controle da certidão: **0357.9CCE.E174.6DB8**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Protocolo da Consulta: 0057505894

Documento Pesquisado: 16.754.304/0001-84

A Pesquisa por CNPJ inclui todas as filiais do documento informado

ATENÇÃO: Esta consulta gratuita não é válida como certidão de protesto

RESUMO DA CONSULTA NO ESTADO DE SÃO PAULO



Não constam protestos nos cartórios participantes, cuja abrangência em SP é de 100%

Cartórios participantes com protesto para o documento pesquisado

Estado	Comarca	Cartório	Protestos	+Info
--------	---------	----------	-----------	-------



Clique nos botões abaixo para obter **certidões** sobre o **protesto**, solicitar **cancelamento** ou **quitar débitos**.

Orientações para regularizar sua restrição
Clique aqui e saiba como

Imprimir

Salvar em PDF

Crednet

1 de Junho de 2022 16:01:36

Resumo da consulta

CNPJ

16.754.304/0001-84

RAZÃO SOCIAL

TERRA USINAGEM EIRELI ME

DATA FUNDAÇÃO

16/08/2012

Ocorrências

Quantidade

Valor

Último Registro

Pendências Internas

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Pendências Financeiras

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Protesto Estadual

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Cheques Sem Fundo BACEN

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Detalhes do documento

Situação do CPF/CNPJ em 24/05/2022: ATIVA

Sócios e Administradores

Legenda:  Sócios, Administradores e Participantes que possuem anotações negativas

Sócios e Acionistas

CPF/CNPJ

Sócio/Acionista

% Capital Total

405.830.678-59

RAFAEL GRANADO DE ALMEIDA

100,0

Administradores

CPF/CNPJ

Administração

Cargo

405.830.678-59

RAFAEL GRANADO DE ALMEIDA

ADMINISTR

Documentos Roubados, Furtados ou Extraviados

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Pendências Internas

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Pendências Financeiras

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Protesto Estadual

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

R\$ 1.155.480
ao ano

Metodologia utilizada

O valor informado é uma estimativa de gasto anual do CNPJ consultado.

Cheques Sem Fundo BACEN

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Consultas à Serasa realizadas ao mesmo documento

Consultas Varejo : até 15 dias : 0 16-30 dias : 1 31-60 dias : 0 61-90 dias : 0

Simplex consulta ao CNPJ (16.754.304/0001-84) no cadastro da Serasa. Essa informação de consulta não significa negócio realizado, nem se confunde com anotação negativa no cadastro de inadimplentes.

PROTOCOLO DA CONSULTA : 132270

"A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão."

Imprimir

Salvar em PDF