



FORMULÁRIO N° 5301573-00

Porto Seguro Capitalização S.A.

CNPJ: 16.551.758/0001-58

Endereço: Alameda Barão De Piracicaba, 618 Campos Elíseos

CEP: 01216-010 | São Paulo

DADOS DO CORRETOR DE SEGUROS

CORRETOR JCI CORRETORA DE SEGUROS LTDA	SUSEP 4S60ZJ
---	-----------------

DADOS DO PRODUTO

PRODUTO: PORTOCAP ALUGUEL 12M_100% - PROCESSO SUSEP NR. 15414.901713/2019-16	INSTRUMENTO GARANTIA
--	----------------------

DADOS DO TITULAR

TIPO PESSOA PF	CPF/CNPJ 38032877827	NOME/RAZÃO SOCIAL JANAINA PONCE BERNARDES	
DATA DE NASCIMENTO/CONSTITUIÇÃO 05/07/1990	SEXO FEMININO	ESTADO CIVIL CASADO	NACIONALIDADE BRASILEIRA
PROFISSÃO / RAMO DE ATIVIDADE TÉCNICO AUTOMOTIVO			FAIXA DE RENDA MENSAL NÃO DESEJO INFORMAR
TIPO DE DOCUMENTO RG	NÚMERO DOCUMENTO 471876343	ÓRGÃO EMISSOR SSP	DATA DE EXPEDIÇÃO 05/04/2019
TITULAR É PEP? NAO	SE RELACIONAMENTO PRÓXIMO, INFORME NOME E CPF DA PEP NOME: CPF:		GRAU DE RELACIONAMENTO COM A PEP

ENDEREÇOS

CEP 18025200	ENDEREÇO AVENIDA PARAGUAI	NÚMERO 857	COMPLEMENTO
BAIRRO VILA BARCELONA	CIDADE SOROCABA		UF SP

CORRESPONDÊNCIA

CEP 18070690	ENDEREÇO ALAMEDA ITAPORANGA	NÚMERO 255	COMPLEMENTO
BAIRRO VILA NOVA SOROCABA	CIDADE SOROCABA		UF SP

TIPO DE ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA? COMERCIAL	DESEJA O KIT BOAS VINDAS POR: E-MAIL
---	---

CONTATOS

TELÉFONE FIXO (15) 32234683	CELULAR (15) 996240826	E-MAIL JANA.PONCE@OUTLOOK.COM
--------------------------------	---------------------------	----------------------------------

COMPOSIÇÃO DOS TÍTULOS

QUANTIDADE	VALOR DO TÍTULO
1	14.000,00
TOTAL: 1	TOTAL: 14.000,00

DADOS DO LOCADOR

TIPO PESSOA PF	CPF / CNPJ 21396878840	NOME / RAZÃO SOCIAL TIAGO OLHER SAGGES
TELEFONE (15) 34119940	E-MAIL TIAGO.STL@HOTMAIL.COM	

DADOS ADMINISTRADORA/IMOBILIÁRIA

TIPO PESSOA PJ	CPF / CNPJ 952458000140	NOME / RAZÃO SOCIAL JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA
TELEFONE (15) 21016151	E-MAIL COBANCA@JULIOCASAS.COM.BR	

"Em conformidade com Lei Geral de Proteção de Dados (Lei nº 13.709/2018):

A PORTO SEGURO (aqui compreendida por todas as empresas pertencentes ao seu grupo econômico), tem o compromisso de respeitar e garantir a privacidade e a proteção dos dados pessoais dos titulares e por isso, declara que o tratamento de dados pessoais se dá para o desempenho de suas atividades legais, observando a legislação aplicável sobre segurança da informação, privacidade e proteção de dados e demais normas setoriais ou gerais sobre o tema.

A coleta de dados pessoais pode ocorrer de diversas formas, como por exemplo: na cotação e/ou contratação de seus diversos produtos e serviços, utilizações do site e aplicativos, bem como nas interações com os diversos canais de comunicação, mas sempre respeitando os princípios finalidade, adequação, necessidade, transparência, livre acesso, segurança, prevenção e não discriminação e obrigações legais.

A PORTO SEGURO implementará as medidas técnicas e organizacionais apropriadas para proteger os dados pessoais, levando em conta técnicas avançadas disponíveis, o contexto e as finalidades do tratamento. As medidas de segurança atenderão as (i) exigências das leis de proteção de dados; e (ii) medidas de segurança correspondentes com as boas-práticas de mercado.

Os dados pessoais serão, em regra, armazenados pelo tempo que perdurará a relação entre as partes. Entretanto, há situações em que esses dados deverão ser armazenados além do período de relacionamento e essas situações advêm de exigências legais e/ou regulatórias, ou quando for necessário para exercer direitos em processos judiciais ou administrativos.

A PORTO SEGURO possui uma Política de Privacidade, a qual encontra-se disponível no seguinte endereço www.portoseguro.com.br

Declaro, como corretor responsável por esta intermediação, que na forma da legislação vigente, dei cumprimento integral às disposições contidas na Resolução CNSP nº 282/2020, inclusive quanto a prévia disponibilização ao proponente das informações previstas no art. 4. §1º, da referida resolução."

DECLARAÇÃO

"Declaro para todos os fins que as informações por mim prestadas nesta proposta correspondem com a verdade e que tenho ciência e concordo integralmente com os termos das Condições Gerais do Título de Capitalização e demais documentos integrantes do título que estou contratando".

Declaro ainda, que este título está sendo apresentado como garantia locatícia ao LOCADOR(A)/REPRESENTANTE LEGAL, mencionado nesta proposta, sendo que concedo exclusivamente, poderes para que, em seu nome e a seu favor, possa resgatar integralmente o(s) Título(s) dado(s) em caução à locação, junto à Porto Seguro Capitalização S.A., mesmo antes do prazo final de vigência, inclusive, com a correção devida, independentemente de interpelação judicial ou extra judicial, a fim de que o valor do resgate quite qualquer importância que lhe seja devida em razão de débitos locatícios, cabendo ao LOCADOR(A)/REPRESENTANTE LEGAL proceder a restituição do saldo remanescente que por ventura haja em meu favor.

O título não poderá ser resgatado enquanto durar este caução, salvo na ocorrência da situação descrita no parágrafo acima, com o que concorda o LOCADOR(A)/REPRESENTANTE LEGAL, que apõe o seu "de acordo" neste documento.

"Este título deverá ser utilizado exclusivamente para assegurar o cumprimento de obrigação assumida em contrato principal pelo titular perante terceiro".

"A aprovação deste título pela SUSEP não implica, por parte da Autarquia, em incentivo ou recomendação a sua aquisição, representando, exclusivamente, sua adequação às normas em vigor"; e quando a venda for intermediada por corretor de capitalização, o consumidor poderá consultar a situação cadastral de seu corretor de capitalização, no sítio www.susep.gov.br, por meio do número de seu registro na SUSEP, nome completo, CNPJ ou CPF, quando a venda tiver sido intermediada por corretor de capitalização".

Ao final de vigência, a Provisão Matemática para resgate do título deverá corresponder, no mínimo, a 95% do valor total dos pagamentos efetuados pelo subscritor, desde que o pagamento tenha sido realizado na data programada. Se houver resgate antes do término do prazo de vigência do título, este valor sofrerá redução de acordo com o previsto nas condições gerais.

"As condições contratuais/regulamento deste produto protocolizadas pela sociedade/entidade junto à Susep poderão ser consultadas no endereço eletrônico www.susep.gov.br, de acordo com o número de processo constante na apólice, proposta, bilhete, certificado ou no título de capitalização".

"A contratação do título de Capitalização implica automaticamente adesão a suas Condições Gerais."

Estou ciente e de acordo, que qualquer quantia referente a resgate somente será creditada em conta corrente de titularidade das partes contratantes.

É proibida a venda de título de capitalização a menores de dezesseis anos. - Art. 3º, I do Código Civil.

Por fim, autorizo a Porto Seguro Capitalização S.A., a REAPLICAR após o término do período de vigência, o valor de resgate do Título de Capitalização, sempre em meu nome, dando origem a um novo Título com as mesmas Condições Gerais do Título inicialmente adquirido, sendo que este permanecerá como caução à locação supra referida. Para tanto, me responsabilizo em comunicar qualquer alteração cadastral ou então manifestar-me contrariamente à reaplicação do título, com no mínimo 15 dias de antecedência da data de vencimento do Título.

O LOCADOR(A)/REPRESENTANTE LEGAL, autoriza a ADMINISTRADORA DE IMÓVEIS, de acordo com os dados inseridos neste documento, a receber os valores inerentes ao resgate do título em razão de débitos locatícios, bem como dar quitação a sociedade de capitalização.

Será necessário o reconhecimento de firma por semelhança do LOCATÁRIO ou certificação digital de assinatura eletrônica digital aceitamos a assinatura digital de todas as empresas que apresentem essa solução, desde que apresentado o certificado digital, ele garante a autenticidade nas operações, atribuindo validade Jurídica ao documento assinado.

LOCAL E DATA

ASSINATURA DO LOCADOR/REPRESENTANTE LEGAL

ASSINATURA DO CORRETOR

ASSINATURA DO TITULAR/LOCATÁRIO

O seu título de capitalização será enviado eletronicamente com os números para sorteio dentro do prazo de 15 dias úteis. Havendo dúvida, contate nossa Central de Atendimento ao Cliente através do nº 3003-CAPI (O mesmo que 3003-2274) para Capitais e grandes centros - 0800 737 8888 demais localidades. SAC (informações, reclamações e cancelamento): 0800 771 4727 ATENDIMENTO A DEFICIENTES AUDITIVOS: 0800 727 8736 - Ouvidoria: 0800 727 1184 ou acesse o site: www.portoseguro.com.br

**Banco Itaú | 341-7 | 34191.09008 26286.572933 81789.730009 1 91100001400000**

Vencimento 16/09/2022	Agência/Código Cedente 2938/17897-3	Espécie DP	Parc./Plano 1 1	Sacado JANAINA PONCE BERNARDES
(=) Valor do Documento 14.000,00	(=) Desconto / Abatimento		(+) Mora/Multa	(+) Outros Acresci
(=) Valor Cobrado	Número do Formulario 5301573-00	Nosso Número 109/00262865-7		Autenticação Mecânica

Sacador/Avalista

Banco Itaú | 341-7 | 34191.09008 26286.572933 81789.730009 1 91100001400000

Local de Pagamento ATE O VENCIMENTO PAGUE PREFERENCIALMENTE NO ITAU					Vencimento 16/09/2022
Cedente PORTO SEGURO CAPITALIZACAO S/A - CNPJ: 16.551.758/0001-58					Agência/Código Cedente 2938/17897-3
Data do Documento 01/09/2022	Número do Documento 00262865	Espécie Doc DP	Aceite N	Data do Processamento 01/09/2022	Nosso Número 109/00262865-7
Uso do Banco	Carteira 109	Espéci R\$	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento 14.000,00
Instruções NUMERO DO FORMULARIO: 5301573-00					
SR CAIXA: NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO					
"TODOS OS DIREITOS DECORRENTES DA AQUISIÇÃO DO TÍTULO DE CAPITALIZAÇÃO SÓ TERÃO INICIO APÓS O EFETIVO PAGAMENTO ÚNICO.".					

Sacado JANAINA PONCE BERNARDES
AVENIDA PARAGUAI 857 Vila Barcelona
18025200 Sorocaba SP

CPF/CNPJ: 38032877827

Código de Baixa:

Autenticação Mecânica FICHA DE COMPENSAÇÃO



05/09/2022 - BANCO DO BRASIL - 17:27:36
151201512 0009

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: JANAINA PONCE BERNARDES
AGENCIA: 1512-1 CONTA: 106.792-3

ITAU UNIBANCO S.A.

34191090082628657293381789730009191100001400000

BENEFICIARIO:

PORTO SEGURO CAPITALIZACAO SA

NOME FANTASIA:

PORTO SEGURO CAPITALIZACAO SA

CNPJ: 16.551.758/0001-58

BENEFICIARIO FINAL:

PORTO SEGURO CAPITALIZACAO SA

CNPJ: 16.551.758/0001-58

PAGADOR:

JANAINA PONCE BERNARDES

CPF: 380.328.778-27

NR. DOCUMENTO 90.504
DATA DE VENCIMENTO 16/09/2022
DATA DO PAGAMENTO 05/09/2022
VALOR DO DOCUMENTO 14.000,00
VALOR COBRADO 14.000,00

NR.AUTENTICACAO 9.702.6D7.044.CB1.D6C

Central de Atendimento BB
4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas
0800 729 0001 Demais localidades.
Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB
0800 729 0722
Informacoes, reclamacoes, cancelamento de
produtos e servicos.

Ouvidoria
0800 729 5678
Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habitualis agencia, SAC e demais canais de
atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala
0800 729 0088
Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao,
outros produtos e servicos de Ouvidoria.