



Porto Seguro Capitalização S.A.
CNPJ: 16.551.758/0001-58
Endereço: Alameda Barão De Piracicaba, 618 Campos Elíseos
CEP: 01216-010 | São Paulo

FORMULÁRIO Nº 9035972-00

DADOS DO CORRETOR DE SEGUROS

CORRETOR JCI CORRETORA DE SEGUROS LTDA	SUSEP 4S60ZJ
---	-----------------

DADOS DO PRODUTO

PRODUTO: PORTOCAP ALUGUEL 30M_100% - PROCESSO SUSEP NR. 15414.606126/2020-50	INSTRUMENTO GARANTIA
--	----------------------

DADOS DO TITULAR

TIPO PESSOA PJ	CPF/CNPJ 21334497000154	NOME/RAZÃO SOCIAL STN PARTICIPACOES EIRELI		
DATA DE NASCIMENTO/CONSTITUIÇÃO 20/06/2022	SEXO	ESTADO CIVIL	NACIONALIDADE	
PROFISSÃO / RAMO DE ATIVIDADE HOLDING			FAIXA DE RENDA MENSAL 100000.00	
TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DOCUMENTO	ÓRGÃO EMISSOR	DATA DE EXPEDIÇÃO	
TITULAR É PEP? NAO	SE RELACIONAMENTO PRÓXIMO, INFORME NOME E CPF DA PEP NOME: CPF:		GRAU DE RELACIONAMENTO COM A PEP	

ENDEREÇOS

ENDEREÇO TITULAR			
CEP 18040560	ENDEREÇO RUA CAPITAO GRANDINO	NÚMERO 68	COMPLEMENTO
BAIRRO JD PAULISTANO	CIDADE SOROCABA		UF SP

CORRESPONDÊNCIA

CEP 18040740	ENDEREÇO RUA CLODOMIRO PASCHOAL	NÚMERO 187	COMPLEMENTO
BAIRRO JD PAULISTANO	CIDADE SOROCABA	UF SP	
TIPO DE ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA? COMERCIAL		DESEJA O KIT BOAS VINDAS POR: E-MAIL	

CONTATOS

TELEFONE FIXO (19) 32942214	CELULAR	E-MAIL ALINE.PRADO@CAMPSEG.COM
--------------------------------	---------	-----------------------------------

COMPOSIÇÃO DOS TÍTULOS

QUANTIDADE	VALOR DO TÍTULO
1	30.000,00
1	30.000,00
1	14.585,40
TOTAL: 3	TOTAL: 74.585,40

DADOS DO LOCADOR

TIPO PESSOA PF	CPF / CNPJ 05943258892	NOME / RAZÃO SOCIAL CECÍLIA HELENA CARVALHO FRANCHINI
TELEFONE (15) 996290717	E-MAIL CECILIAFRANCHINIADV@GMAIL.COM	

DADOS ADMINISTRADORA/IMOBILIÁRIA

TIPO PESSOA PJ	CPF / CNPJ 952458000140	NOME / RAZÃO SOCIAL JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA
TELEFONE (15) 21016161	E-MAIL GOBANCA@JULIOCASAS.COM.BR	

"Declaro para todos os fins que as informações por mim prestadas nesta proposta correspondem com a verdade e que tenho ciência e concordo integralmente com os termos das Condições Gerais do Título de Capitalização e demais documentos integrantes do título que estou contratando".

Declaro ainda, que este título está sendo apresentado como garantia locatícia ao LOCADOR(A)/REPRESENTANTE LEGAL, mencionado nesta proposta, sendo que concedo exclusivamente, poderes para que, em seu nome e a seu favor, possa resgatar integralmente o(s) Título(s) dado(s) em caução à locação, junto à Porto Seguro Capitalização S.A., mesmo antes do prazo final de vigência, inclusive, com a correção devida, independentemente de interpelação judicial ou extra judicial, a fim de que o valor do resgate quite qualquer importância que lhe seja devida em razão de débitos locatícios, cabendo ao LOCADOR(A)/REPRESENTANTE LEGAL proceder a restituição do saldo remanescente que por ventura haja em meu favor.

O título não poderá ser resgatado enquanto durar este caução, salvo na ocorrência da situação descrita no parágrafo acima, com o que concorda o LOCADOR(A)/REPRESENTANTE LEGAL, que apõe o seu "de acordo" neste documento.

"Este título deverá ser utilizado exclusivamente para assegurar o cumprimento de obrigação assumida em contrato principal pelo titular perante terceiro".

"A aprovação deste título pela SUSEP não implica, por parte da Autarquia, em incentivo ou recomendação a sua aquisição, representando, exclusivamente, sua adequação às normas em vigor."; e quando a venda for intermediada por corretor de capitalização, o consumidor poderá consultar a situação cadastral de seu corretor de capitalização, no sítio www.susep.gov.br, por meio do número de seu registro na SUSEP, nome completo, CNPJ ou CPF, quando a venda tiver sido intermediada por corretor de capitalização".

Ao final de vigência, a Provisão Matemática para resgate do título deverá corresponder, no mínimo, a 95% do valor total dos pagamentos efetuados pelo subscritor, desde que o pagamento tenha sido realizado na data programada. Se houver resgate antes do término do prazo de vigência do título, este valor sofrerá redução de acordo com o previsto nas condições gerais.

"As condições contratuais/regulamento deste produto protocolizadas pela sociedade/entidade junto à Susep poderão ser consultadas no endereço eletrônico www.susep.gov.br, de acordo com o número de processo constante da apólice/proposta".

"A contratação do título de Capitalização implica automaticamente adesão a suas Condições Gerais."

Estou ciente e de acordo, que qualquer quantia referente a resgate somente será creditada em conta corrente de titularidade das partes contratantes.

É proibida a venda de título de capitalização a menores de dezesseis anos. - Art. 3º, I do Código Civil.

Por fim, autorizo a Porto Seguro Capitalização S.A., a REAPLICAR após o término do período de vigência, o valor de resgate do Título de Capitalização, sempre em meu nome, dando origem a um novo Título com as mesmas Condições Gerais do Título inicialmente adquirido, sendo que este permanecerá como caução à locação supra referida. Para tanto, me responsabilizo em comunicar qualquer alteração cadastral ou então manifestar-me contrariamente à reaplicação do título, com no mínimo 15 dias de antecedência da data de vencimento do Título.

O LOCADOR(A)/REPRESENTANTE LEGAL, autoriza a ADMINISTRADORA DE IMÓVEIS, de acordo com os dados inseridos neste documento, a receber os valores inerentes ao resgate do título em razão de débitos locatícios, bem como dar quitação a sociedade de capitalização.

Será necessário o reconhecimento de firma por semelhança do LOCATÁRIO ou certificação digital de assinatura eletrônica digital aceitamos a assinatura digital de todas as empresas que apresentem essa solução, desde que apresentado o certificado digital, ele garante a autenticidade nas operações, atribuindo validade Jurídica ao documento assinado.

LOCAL E DATA

ASSINATURA DO LOCADOR/REPRESENTANTE LEGAL

ASSINATURA DO CORRETOR

ASSINATURA DO TITULAR/LOCATÁRIO

O seu título de capitalização será enviado eletronicamente com os números para sorteio dentro do prazo de 15 dias úteis. Havendo dúvida, contate nossa Central de Atendimento ao Cliente através do nº **3003-CAPI** (O mesmo que **3003-2274**) para Capitais e grandes centros - **0800 737 8888** demais localidades. SAC (informações, reclamações e cancelamento): **0800 771 4727** ATENDIMENTO A DEFICIENTES AUDITIVOS: 0800 727 8736 - Ouvidoria: 0800 727 1184 ou acesse o site: www.portoseguro.com.br

INFORMAÇÕES CADASTRAIS PJ

TITULAR		
RAZÃO SOCIAL STN PARTICIPACOES EIRELI		CNPJ 21334497000154
ENDEREÇO RUA CAPITAO GRANDINO, 68		
CIDADE SOROCABA	UF SP	CEP 18040560
E-MAIL ALINE.PRADO@CAMPSEG.COM		(DDD) TELEFONE (19) 32942214
RAMO DE ATIVIDADE HOLDING		
FATURAMENTO MENSAL - (R\$) 100000.00		
CONTROLADORES ATÉ O NÍVEL DE PESSOA FÍSICA		
NOME JULIO ALEXANDRE CASAS	CPF 7197275881	PESSOA EXPOSTA POLITICAMENTE NÃO
SE RELACIONAMENTO PRÓXIMO, NOME DA PESSOA EXPOSTA POLITICAMENTE	GRAU DE RELACIONAMENTO	CPF
NOME	CPF	
SE RELACIONAMENTO PRÓXIMO, NOME DA PESSOA EXPOSTA POLITICAMENTE	GRAU DE RELACIONAMENTO	
NOME	CPF	
SE RELACIONAMENTO PRÓXIMO, NOME DA PESSOA EXPOSTA POLITICAMENTE	GRAU DE RELACIONAMENTO	
PRINCIPAIS ADMINISTRADORES		
NOME	CPF	
SE RELACIONAMENTO PRÓXIMO, NOME DA PESSOA EXPOSTA POLITICAMENTE	GRAU DE RELACIONAMENTO	CPF
NOME	CPF	
SE RELACIONAMENTO PRÓXIMO, NOME DA PESSOA EXPOSTA POLITICAMENTE	GRAU DE RELACIONAMENTO	CPF
PRINCIPAIS PROCURADORES		
NOME	CPF	
SE RELACIONAMENTO PRÓXIMO, NOME DA PESSOA EXPOSTA POLITICAMENTE	GRAU DE RELACIONAMENTO	CPF
NOME	CPF	
SE RELACIONAMENTO PRÓXIMO, NOME DA PESSOA EXPOSTA POLITICAMENTE	GRAU DE RELACIONAMENTO	CPF

DATA

NOME

ASSINATURA

Banco Itaú 341-7 34191.09008 25431.042933 81789.730009 5 90370007458540

Vencimento 05/07/2022	Agência/Código Cedente 2938/17897-3	Espécie DP	Parc./Plano 1 1	Sacado STN PARTICIPACOES EIRELI
(=) Valor do Documento 74.585,40	(=) Desconto / Abatimento	(+) Mora/Multa	(+) Outros Acresci	
(=) Valor Cobrado	Número do Formulário 9035972-00	Nosso Número 109/00254310-4	Autenticação Mecânica	

Sacador/Avalista

Banco Itaú 341-7 34191.09008 25431.042933 81789.730009 5 90370007458540

Local de Pagamento ATE O VENCIMENTO PAGUE PREFERENCIALMENTE NO ITAU					Vencimento 05/07/2022
Cedente PORTO SEGURO CAPITALIZACAO S/A - CNPJ: 16.551.758/0001-58					Agência/Código Cedente 2938/17897-3
Data do Documento 20/06/2022	Número do Documento 00254310	Espécie Doc DP	Aceite N	Data do Processamento 20/06/2022	Nosso Número 109/00254310-4
Uso do Banco	Carteira 109	Espéci R\$	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento 74.585,40
Instruções NÚMERO DO FORMULÁRIO: 9035972-00 SR CAIXA: NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO "TODOS OS DIREITOS DECORRENTES DA AQUISIÇÃO DO TÍTULO DE CAPITALIZAÇÃO SÓ TERÃO INÍCIO APÓS O EFETIVO PAGAMENTO ÚNICO."					(-) Desconto / Abatimento
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora / Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado

Sacado STN PARTICIPACOES EIRELI
RUA CLODOMIRO PASCHOAL 187 JD PAULISTANO
18040740 SOROCABA SP

CPF/CNPJ: 21334497000154

Código de Baixa:

Autenticação Mecânica FICHA DE COMPENSAÇÃO



**30**
horas**Comprovante de pagamento de boleto****Dados da conta debitada / Pagador Final**

Agência/conta: 6393/16410-5 CPF/CNPJ: 17.834.328/0001-06 Empresa: CAMPSEG SERV DE FAC LTDA

Dados do pagamento

Identificação no meu comprovante:

Itaú Itaú Unibanco S.A.		34191 09008 25431 042933 81789 730009 5 90370007458540	
Beneficiário:	PORTO SEGURO CAPITALIZACAO SA	CPF/CNPJ do beneficiário:	Data de vencimento:
Razão Social:	PORTO SEGURO CAPITALIZACAO S	16.551.758/0001-58	05/07/2022
		Valor do boleto (R\$):	74.585,40
		(-) Desconto (R\$):	0,00
		(+) Mora/Multa (R\$):	0,00
Pagador:	STN PARTICIPACOES EIRELI	CPF/CNPJ do pagador:	(=) Valor do pagamento (R\$):
		21.334.497/0001-54	74.585,40
		Data de pagamento:	27/06/2022
Autenticação mecânica		Pagamento realizado em espécie:	
DED19FDD4BD0413A9B94680306055F81D79E98F7		Não	

Operação efetuada em 27/06/2022 às 11:31:27 via Sispag, CTRL 376058757000041.

**30**
horas**Comprovante de pagamento de boleto****Dados da conta debitada / Pagador Final**Agência/conta: **6393/16410-5** CPF/CNPJ: **17.834.328/0001-06** Empresa: **CAMPSEG SERV DE FAC LTDA****Dados do pagamento**

Identificação no meu comprovante:

 Itaú Unibanco S.A.		34191 75819 18486 222930 81008 030009 5 90290000050093	
Beneficiário: PORTO S COMP DE S GERAIS	CPF/CNPJ do beneficiário: 61.198.164/0001-60	Data de vencimento: 27/06/2022	
Razão Social: PORTO S COMP DE S GERAIS		Valor do boleto (R\$): 500,93	
		(-) Desconto (R\$): 0,00	
		(+) Mora/Multa (R\$): 0,00	
Pagador: NELSON SANTINI NETO	CPF/CNPJ do pagador: 00.072.173/3601-59	(=) Valor do pagamento (R\$): 500,93	
		Data de pagamento: 27/06/2022	
Autenticação mecânica 66E63E38106D26CF1EAE22C1CBBCBB5D21A0AB10		Pagamento realizado em-espécie: Não	

Operação efetuada em **27/06/2022 às 11:31:27** via Sispag, CTRL **376058757000033**.

**30**
horas**Comprovante de pagamento de boleto****Dados da conta debitada / Pagador Final**Agência/conta: 6393/16410-5 CPF/CNPJ: 17.834.328/0001-06 Empresa: **CAMPSEG SERV DE FAC LTDA****Dados do pagamento**

Identificação no meu comprovante:

 Itaú Unibanco S.A.		34191 09008 25431 042933 81789 730009 5 90370007458540
Beneficiário: PORTO SEGURO CAPITALIZACAO SA	CPF/CNPJ do beneficiário: 16.551.758/0001-58	Data de vencimento: 05/07/2022
Razão Social: PORTO SEGURO CAPITALIZACAO S		Valor do boleto (R\$): 74.585,40
		(-) Desconto (R\$): 0,00
		(+) Mora/Multa (R\$): 0,00
Pagador: STN PARTICIPACOES EIRELI	CPF/CNPJ do pagador: 21.334.497/0001-54	(=) Valor do pagamento (R\$): 74.585,40
		Data de pagamento: 27/06/2022
Autenticação mecânica DED19FDD4BD0413A9B94680306055F81D79E98F7		Pagamento realizado em espécie: Não

Operação efetuada em 27/06/2022 às 11:31:27 via Sispag, CTRL 376058757000041.

R Capital Grano

**30**
horas**Comprovante de pagamento de boleto****Dados da conta debitada / Pagador Final**Agência/conta: 6393/16410-5 CPF/CNPJ: 17.834.328/0001-06 Empresa: **CAMPSEG SERV DE FAC LTDA****Dados do pagamento**

Identificação no meu comprovante:

 Itaú Unibanco S.A.		34191 75819 18486 222930 81008 030009 5 90290000050093			
Beneficiário:	PORTO S COMP DE S GERAIS	CPF/CNPJ do beneficiário:		Data de vencimento:	
Razão Social:	PORTO S COMP DE S GERAIS		61.198.164/0001-60		27/06/2022
				Valor do boleto (R\$):	500,93
				(-) Desconto (R\$):	0,00
				(+) Mora/Multa (R\$):	0,00
Pagador:	NELSON SANTINI NETO	CPF/CNPJ do pagador:		(=) Valor do pagamento (R\$):	500,93
			00.072.173/3601-59		27/06/2022
				Data de pagamento:	
					27/06/2022
Autenticação mecânica 66E63E38106D26CF1EAE22C1CBBCBB5D21A0AB10				Pagamento realizado em espécie:	Não

Operação efetuada em 27/06/2022 às 11:31:27 via Sispag, CTRL 376058757000033.