



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA

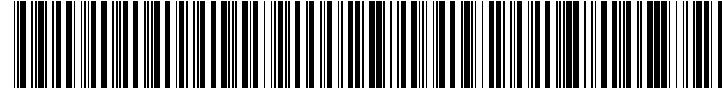
IPTU 2023

Código da Dívida 706293	Cadastro 014547	Inscrição 186381001601015	Instruções e Avisos				
CPF/CNPJ 071.978.268-61	Proprietário SANDRA REGINA FRANCO NOGUEIRA MELO						
CPF/CNPJ 071.978.268-61	Compromissário SANDRA REGINA FRANCO NOGUEIRA MELO						
Localização do Imóvel Logradouro RENNES, RUA (ANT. RUA 02) Bairro VILLAGE DA SERRA						Número 218	Complemento
						Cep 18190-000	Setor
						Quadra 0000J	Lote
						Unidade 15	
Endereço de Correspondência Logradouro: R. JOÃO DELGADO HIDALGO Bairro: PARQUE TRÊS MENINOS Cidade: SOROCABA						Número: 164	Cep: 18016-180
						Complemento: BLOCO A,	UF: SP

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA		
Código de Baixa 2-706293-1-1	Parcela 1	Vencimento 10/03/2023
Cadastro 014547		(=) Valor da Parcela 123.15
(=) Desconto/Abatimento		
(=) Outras Deduções		
(+) Multas/Juros		
(+) Outros Acréscimos		
(=) Valor Cobrado 123.15		
<p>- Loc./Pag.: Banco do Brasil, Caixa Econômica Federal e Bradesco, através dos canais de recebimento dos Caixas eletrônicos, internet Banking e Via QR Code PIX de qualquer Instituição Financeira. Autoatendimento somente nos correspondentes bancários, Lotéricas . NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. Após o vencimento deverá ser atualizado na Prefeitura Municipal ou pelo site, www.aracoiba.sp.gov.br.</p>		

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA		
Código de Baixa 2-706293-1-1	Cadastro 014547	Parcela 1
Vencimento 10/03/2023		
(=) Valor da Parcela 123.15		
(=) Desconto/Abatimento		
SANDRA REGINA FRANCO NOGUEIRA MELO - CPF/CNPJ:		
Cód.	Descrição	Valor Pontualidad Isenção(-)
1	Imposto Predial Urbano	74.10 0.00 0.00
2	Imposto Territorial Urbano	29.25 0.00 0.00
158	TSLR Coleta de Lixo	19.80 0.00 0.00
(=) Outras Deduções		
(+) Multas/Juros		
(+) Outros Acréscimos		
(=) Valor Cobrado		
Dívida 706293	Tipo 1	

81690000001-8 23150272202-9 30310010120-1 00706293001-6



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA		
Código de Baixa 2-706293-1-2	Parcela 2	Vencimento 10/04/2023
Cadastro 014547		(=) Valor da Parcela 123.15
(=) Desconto/Abatimento		
(=) Outras Deduções		
(+) Multas/Juros		
(+) Outros Acréscimos		
(=) Valor Cobrado 123.15		
<p>- Loc./Pag.: Banco do Brasil, Caixa Econômica Federal e Bradesco, através dos canais de recebimento dos Caixas eletrônicos, internet Banking e Via QR Code PIX de qualquer Instituição Financeira. Autoatendimento somente nos correspondentes bancários, Lotéricas . NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. Após o vencimento deverá ser atualizado na Prefeitura Municipal ou pelo site, www.aracoiba.sp.gov.br.</p>		

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA		
Código de Baixa 2-706293-1-2	Cadastro 014547	Parcela 2
Vencimento 10/04/2023		
(=) Valor da Parcela 123.15		
(=) Desconto/Abatimento		
SANDRA REGINA FRANCO NOGUEIRA MELO - CPF/CNPJ:		
Cód.	Descrição	Valor Pontualidad Isenção(-)
1	Imposto Predial Urbano	74.10 0.00 0.00
2	Imposto Territorial Urbano	29.25 0.00 0.00
158	TSLR Coleta de Lixo	19.80 0.00 0.00
(=) Outras Deduções		
(+) Multas/Juros		
(+) Outros Acréscimos		
(=) Valor Cobrado		
Dívida 706293	Tipo 1	

81660000001-1 23150272202-9 30410010120-9 00706293002-4



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA		
Código de Baixa 2-706293-1-3	Parcela 3	Vencimento 10/05/2023
Cadastro 014547		(=) Valor da Parcela 123.15
(=) Desconto/Abatimento		
(=) Outras Deduções		
(+) Multas/Juros		
(+) Outros Acréscimos		
(=) Valor Cobrado 123.15		
<p>- Loc./Pag.: Banco do Brasil, Caixa Econômica Federal e Bradesco, através dos canais de recebimento dos Caixas eletrônicos, internet Banking e Via QR Code PIX de qualquer Instituição Financeira. Autoatendimento somente nos correspondentes bancários, Lotéricas . NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. Após o vencimento deverá ser atualizado na Prefeitura Municipal ou pelo site, www.aracoiba.sp.gov.br.</p>		

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA		
Código de Baixa 2-706293-1-3	Cadastro 014547	Parcela 3
Vencimento 10/05/2023		
(=) Valor da Parcela 123.15		
(=) Desconto/Abatimento		
SANDRA REGINA FRANCO NOGUEIRA MELO - CPF/CNPJ:		
Cód.	Descrição	Valor Pontualidad Isenção(-)
1	Imposto Predial Urbano	74.10 0.00 0.00
2	Imposto Territorial Urbano	29.25 0.00 0.00
158	TSLR Coleta de Lixo	19.80 0.00 0.00
(=) Outras Deduções		
(+) Multas/Juros		
(+) Outros Acréscimos		
(=) Valor Cobrado		
Dívida 706293	Tipo 1	

81630000001-4 23150272202-9 30510010120-6 00706293003-2

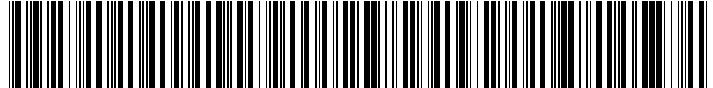


PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA		
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA		
Código de Baixa 2-706293-1-4	Parcela 4	Vencimento 10/06/2023
Cadastro 014547	(=) Valor da Parcela 123.15	
	(-) Desconto/Abatimento	
	(-) Outras Deduções	
	(+ Multas/Juros	
	(+ Outros Acréscimos	
	(=) Valor Cobrado 123.15	

- Loc./Pag.: Banco do Brasil, Caixa Econômica Federal e Bradesco, através dos canais de recebimento dos Caixas eletrônicos, internet Banking e Via QR Code PIX de qualquer Instituição Financeira. Autoatendimento somente nos correspondentes bancários, Lotéricas . NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. Após o vencimento deverá ser atualizado na Prefeitura Municipal ou pelo site, www.aracoiaaba.sp.gov.br.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA				
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA				
Código de Baixa 2-706293-1-4	Cadastro 014547	Parcela 4	Vencimento 10/06/2023	(=) Valor da Parcela 123.15
Sacado	(-) Desconto/Abatimento			
SANDRA REGINA FRANCO NOGUEIRA MELO - CPF/CNPJ:				
Cód.	Descrição	Valor	Pontualidad	Isenção(-)
1	Imposto Predial Urbano	74.10	0.00	0.00
2	Imposto Territorial Urbano	29.25	0.00	0.00
158	TSLR Coleta de Lixo	19.80	0.00	0.00
(-) Outras Deduções				
(+ Multas/Juros				
(+ Outros Acréscimos				
(=) Valor Cobrado				
Dívida	706293	Tipo	1	

8160000001-7 23150272202-9 30610010120-4 00706293004-0

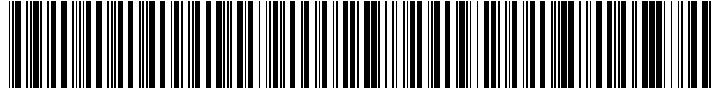


PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA		
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA		
Código de Baixa 2-706293-1-5	Parcela 5	Vencimento 10/07/2023
Cadastro 014547	(=) Valor da Parcela 123.15	
	(-) Desconto/Abatimento	
	(-) Outras Deduções	
	(+ Multas/Juros	
	(+ Outros Acréscimos	
	(=) Valor Cobrado 123.15	

- Loc./Pag.: Banco do Brasil, Caixa Econômica Federal e Bradesco, através dos canais de recebimento dos Caixas eletrônicos, internet Banking e Via QR Code PIX de qualquer Instituição Financeira. Autoatendimento somente nos correspondentes bancários, Lotéricas . NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. Após o vencimento deverá ser atualizado na Prefeitura Municipal ou pelo site, www.aracoiaaba.sp.gov.br.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA				
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA				
Código de Baixa 2-706293-1-5	Cadastro 014547	Parcela 5	Vencimento 10/07/2023	(=) Valor da Parcela 123.15
Sacado	(-) Desconto/Abatimento			
SANDRA REGINA FRANCO NOGUEIRA MELO - CPF/CNPJ:				
Cód.	Descrição	Valor	Pontualidad	Isenção(-)
1	Imposto Predial Urbano	74.10	0.00	0.00
2	Imposto Territorial Urbano	29.25	0.00	0.00
158	TSLR Coleta de Lixo	19.80	0.00	0.00
(-) Outras Deduções				
(+ Multas/Juros				
(+ Outros Acréscimos				
(=) Valor Cobrado				
Dívida	706293	Tipo	1	

8160000001-1 23150272202-9 30710010120-2 00706293005-7



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA		
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA		
Código de Baixa 2-706293-1-6	Parcela 6	Vencimento 10/08/2023
Cadastro 014547	(=) Valor da Parcela 123.15	
	(-) Desconto/Abatimento	
	(-) Outras Deduções	
	(+ Multas/Juros	
	(+ Outros Acréscimos	
	(=) Valor Cobrado 123.15	

- Loc./Pag.: Banco do Brasil, Caixa Econômica Federal e Bradesco, através dos canais de recebimento dos Caixas eletrônicos, internet Banking e Via QR Code PIX de qualquer Instituição Financeira. Autoatendimento somente nos correspondentes bancários, Lotéricas . NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. Após o vencimento deverá ser atualizado na Prefeitura Municipal ou pelo site, www.aracoiaaba.sp.gov.br.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA				
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA				
Código de Baixa 2-706293-1-6	Cadastro 014547	Parcela 6	Vencimento 10/08/2023	(=) Valor da Parcela 123.15
Sacado	(-) Desconto/Abatimento			
SANDRA REGINA FRANCO NOGUEIRA MELO - CPF/CNPJ:				
Cód.	Descrição	Valor	Pontualidad	Isenção(-)
1	Imposto Predial Urbano	74.10	0.00	0.00
2	Imposto Territorial Urbano	29.25	0.00	0.00
158	TSLR Coleta de Lixo	19.80	0.00	0.00
(-) Outras Deduções				
(+ Multas/Juros				
(+ Outros Acréscimos				
(=) Valor Cobrado				
Dívida	706293	Tipo	1	

8163000001-4 23150272202-9 30810010120-0 00706293006-5



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA		
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA		
Código de Baixa 2-706293-1-7	Parcela 7	Vencimento 10/09/2023
Cadastro 014547	(=) Valor da Parcela 123.15	
	(-) Desconto/Abatimento	
	(-) Outras Deduções	
	(+ Multas/Juros	
	(+ Outros Acréscimos	
	(=) Valor Cobrado 123.15	

- Loc./Pag.: Banco do Brasil, Caixa Econômica Federal e Bradesco, através dos canais de recebimento dos Caixas eletrônicos, internet Banking e Via QR Code PIX de qualquer Instituição Financeira. Autoatendimento somente nos correspondentes bancários, Lotéricas . NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. Após o vencimento deverá ser atualizado na Prefeitura Municipal ou pelo site, www.aracoiaaba.sp.gov.br.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA				
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA				
Código de Baixa 2-706293-1-7	Cadastro 014547	Parcela 7	Vencimento 10/09/2023	(=) Valor da Parcela 123.15
Sacado	(-) Desconto/Abatimento			
SANDRA REGINA FRANCO NOGUEIRA MELO - CPF/CNPJ:				
Cód.	Descrição	Valor	Pontualidad	Isenção(-)
1	Imposto Predial Urbano	74.10	0.00	0.00
2	Imposto Territorial Urbano	29.25	0.00	0.00
158	TSLR Coleta de Lixo	19.80	0.00	0.00
(-) Outras Deduções				
(+ Multas/Juros				
(+ Outros Acréscimos				
(=) Valor Cobrado				
Dívida	706293	Tipo	1	

8160000001-7 23150272202-9 30910010120-8 00706293007-3



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA			
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA			
Código de Baixa 2-706293-1-8	Parcela 8	Vencimento 10/10/2023	
Cadastro 014547		(=) Valor da Parcela 123.15	
		(-) Desconto/Abatimento	
		(-) Outras Deduções	
		(+) Multas/Juros	
		(+) Outros Acréscimos	
		(=) Valor Cobrado 123.15	

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA				
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA				
Código de Baixa 2-706293-1-8	Cadastro 014547	Parcela 8	Vencimento 10/10/2023	(=) Valor da Parcela 123.15
Sacado				
SANDRA REGINA FRANCO NOGUEIRA MELO - CPF/CNPJ:				
Cód.	Descrição	Valor	Pontualidad	Isenção(-)
1	Imposto Predial Urbano	74.10	0.00	0.00
2	Imposto Territorial Urbano	29.25	0.00	0.00
158	TSLR Coleta de Lixo	19.80	0.00	0.00
(+) Desconto/Abatimento				
(+) Outras Deduções				
(+) Multas/Juros				
(+) Outros Acréscimos				
(=) Valor Cobrado				
Dívida	706293	Tipo 1		

- Loc./Pag.: Banco do Brasil, Caixa Econômica Federal e Bradesco, através dos canais de recebimento dos Caixas eletrônicos, internet Banking e Via QR Code PIX de qualquer Instituição Financeira. Autoatendimento somente nos correspondentes bancários, Lotéricas . NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. Após o vencimento deverá ser atualizado na Prefeitura Municipal ou pelo site, www.aracoiaba.sp.gov.br.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA		
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA		
Código de Baixa 2-706293-1-9	Parcela 9	Vencimento 10/11/2023
Cadastro 014547	(=) Valor da Parcela	123.15
	(-) Desconto/Abatimento	
	(-) Outras Deduções	
	(+) Multas/Juros	
	(+) Outros Acréscimos	
	(=) Valor Cobrado	123.15
- Loc./Pag.: Banco do Brasil, Caixa Econômica Federal e Bradesco, através dos canais de recebimento dos Caixas eletrônicos, internet Banking e Via QR Code PIX de qualquer Instituição Financeira. Autoatendimento somente nos correspondentes bancários, Lotéricas . NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. Após o vencimento deverá ser atualizado na Prefeitura Municipal ou pelo site, www.aracoiaaba.sp.gov.br .		

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA					
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA					
Código de Baixa	Cadastro	Parcela	Vencimento	(-) Valor da Parcela	
2-706293-1-9	014547	9	10/11/2023	123.15	
Sacado					
SANDRA REGINA FRANCO NOGUEIRA MELO - CPF/CNPJ:					
Cód.	Descrição	Valor	Pontualidad	Isenção(-)	(-) Outras Deduções
1	Imposto Predial Urbano	74.10	0.00	0.00	(+) Multas/Juros
2	Imposto Territorial Urbano	29.25	0.00	0.00	(+) Outros Acréscimos
158	TSLR Coleta de Lixo	19.80	0.00	0.00	(=) Valor Cobrado
				Dívida	Tipo
				706293	1

- Loc./Pag.: Banco do Brasil, Caixa Econômica Federal e Bradesco, através dos canais de recebimento dos Caixas eletrônicos, internet Banking e Via QR Code PIX de qualquer Instituição Financeira. Autoatendimento somente nos correspondentes bancários, Lotéricas . NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. Após o vencimento deverá ser atualizado na Prefeitura Municipal ou pelo site, www.aracoiaba.sp.gov.br.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA		
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA		
Código de Baixa 2-706293-1-10	Parcela 10	Vencimento 10/12/2023
Cadastro 014547	(=) Valor da Parcela	123.34
	(-) Desconto/Abatimento	
	(-) Outras Deduções	
	(+) Multas/Juros	
	(+) Outros Acréscimos	
	(=) Valor Cobrado	123.34
<p>- Loc./Pag.: Banco do Brasil, Caixa Econômica Federal e Bradesco, através dos canais de recebimento dos Caixas eletrônicos, internet Banking e Via QR Code PIX de qualquer Instituição Financeira.</p> <p>Autotendimento somente nos correspondentes bancários, Lotéricas. NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. Após o vencimento deverá ser atualizado na Prefeitura Municipal ou pelo site, www.aracoiaba.sp.gov.br.</p>		

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA				
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA				
Código de Baixa 2-706293-1-10	Cadastro 014547	Parcela 10	Vencimento 10/12/2023	(=) Valor da Parcela 123.34
Sacado SANDRA REGINA FRANCO NOGUEIRA MELO - CPF/CNPJ:				
Cód.	Descrição	Valor	Pontualidad	Isenção(-)
1	Imposto Predial Urbano	74.16	0.00	0.00
2	Imposto Territorial Urbano	29.34	0.00	0.00
158	TSLR Coleta de Lixo	19.84	0.00	0.00
(-) Desconto/Abatimento				
(-) Outras Deduções				
(+ Multas/Juros				
(+ Outros Acréscimos				
(-) Valor Cobrado				
Dívida	706293	Tipo 1		

- Loc./Pag.: Banco do Brasil, Caixa Econômica Federal e Bradesco, através dos canais de recebimento dos Caixas eletrônicos, internet Banking e Via QR Code PIX de qualquer Instituição Financeira. Autoatendimento somente nos correspondentes bancários, Lotéricas . NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. Após o vencimento deverá ser atualizado na Prefeitura Municipal ou pelo site, www.aracoiaba.sp.gov.br.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA

IPTU - Demonstrativo dos Cálculos do Exercício de 2023

Código da Dívida 706293	Cadastro 014547	Inscrição 186381001601015	
Proprietário SANDRA REGINA FRANCO NOGUEIRA MELO			
Localização do Imóvel			
Logradouro			
RENNES, RUA (ANT. RUA 02)			
Número 218	Complemento	Cep 18190-000	
Bairro			
VILLAGE DA SERRA			
Setor	Quadra 0000J	Lote 15	Unidade
Loteamento			
Setor (lot.)	Quadra (lot.)	Lote (lot.)	Unidade (lot.)

<u>Valores Venais</u>		<u>Alíquotas</u>	<u>Receitas</u>		
Terreno		Terreno	Descrição	Valor	Desconto
24,382.40		1.20 %	Imposto Predial Urbano	741.06	0.00
Edificada		Edificada	Imposto Territorial Urbano	292.59	0.00
61,754.61		1.20 %	TSLR Coleta de Lixo	198.04	0.00
Excedente		Zoneamento	Total	1,231.69	0.00
	0.00	ZONA 22	Totais	1,231.69	0.00
Total	86,137.01		Total de Receitas	1,231.69	
<u>Áreas</u>					
Terreno		Código de Cobrança			
	800.00	1 - NORMAL			
Edificada					
	231.36				
Excedente		Tipo de Edificação			
	0.00	PRÉDIO			
Testada					
	20.00				