

**PREFEITURA DE SOROCABA****I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Lixo****2023**

19.416/02

VENCIMENTOS

Nº DO CARNÊ

247420/23

Nº CADASTRO

273896

INSCRIÇÃO CADASTRAL

54.51.42.0093.02.001

Nº CONTROLE

270.547

PARCELA ÚNICA

23/03/2023

LOCAL DO IMÓVEL

RUA CORONEL CAVALHEIROS, 398 APT 01 APT 1
BAIRRO REGIAO CENTRO

PARCELAS

1ª 23/03/2023
2ª 24/04/2023
3ª 23/05/2023
4ª 23/06/2023
5ª 24/07/2023
6ª 23/08/2023
7ª 25/09/2023
8ª 23/10/2023
9ª 23/11/2023
10ª 26/12/2023

PROPRIETÁRIO

JAIR BELLUCCI

COMPROSSÁRIO

ENDEREÇO DE ENTREGA

AVENIDA ROBERTO SIMONSEN, 108
JARDIM SANTA ROSALIA
CEP: 18.090-000 SOROCABA / SP

19.416/16

PREFEITURA DE SOROCABA

I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Lixo

Nº CARNE
247420/23

2023

VALOR DA PARCELA ÚNICA EM R\$	752,89	DESCONTO %	5%	VALOR DA 1ª PARCELA EM R\$	79,35	VALOR DAS DEMAIS PARCELAS EM R\$	79,24	Nº PARCELAS	10	CONDIÇÃO DO CONTRIBUINTE	Normal		
ÁREA DO TERRENO M²	201,70	TESTADA EM M	7,000000	VALOR M² DO TERRENO EM R\$	519,05	ALÍQUOTA TERRITORIAL %	0,0	ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DO TERRENO	0,333498	ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DA TESTADA	0,011574		
ÁREA CONSTRUÍDA M²	98,78	ANO	1979	VALOR M² DA CONSTRUÇÃO EM R\$	1.422,86	ALÍQUOTA PREDIAL %	1,5	USO	Residencial	TIPO	Residencial	CATEGORIA	5
CONSTRUÇÃO (1)	111.034,58	VALORES VENIAIS EM R\$	20.518,87	ÁREA TERRENO NÃO EXCEDENTE	0,00	VALORES VENIAIS CÁLCULOS EXCESSO EM R\$	20.518,87	TERRENO (2)	131.553,45	VALOR VENAL DO IMÓVEL EM R\$ (1 + 2)			
ERRITORIAL	0,00	VALORES DE IMPOSTO CALCULADO EM R\$	1.973,30	DESCONTO EM R\$	1.596,65	VALOR DE IMPOSTO LANÇADO EM R\$	376,65	VALOR DA TAXA DE LIXO LANÇADO EM R\$	415,86	VALOR TOTAL LANÇADO EM R\$	792,51		
COMPOSIÇÃO DA TAXA DE LIXO LANÇADA EM R\$				415,86	ZONEAMENTO / PLANO DIRETOR (Lei 11.022/2014)								
04 - REMOÇÃO DE LIXO				Zona Central									