

Laudo de Vistoria de Entrada

Código 542

Detalhes da locação

Endereço do imóvel 542 - Rua Riachuelo, 459, Centro, Sorocaba - SP.

Locatário(a) João Pedro Justo Mariano 48269238805

Vistoriador(a) Dominai Inicial

☐ Não há reparos ou pendências a executar

☒ Há a necessidade de realização dos seguintes reparos/resolução de pendências

Caso haja a necessidade de reparos, os mesmos estarão disponíveis eletronicamente através do link abaixo:

<http://www.msystvistorias.com.br/inspection-web/templates/inspection/openview.html?aWR0SW5zcGVjdGlvdj0xMDY1JnE9MTk3MzEzNXwxOTc0MjE0fDM1>



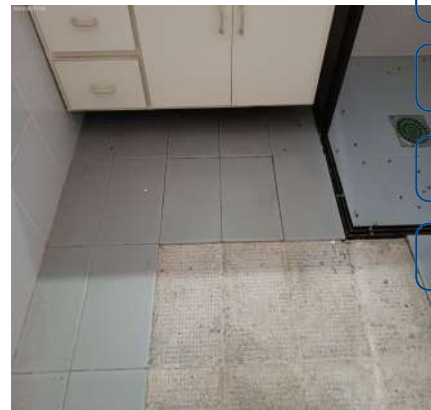
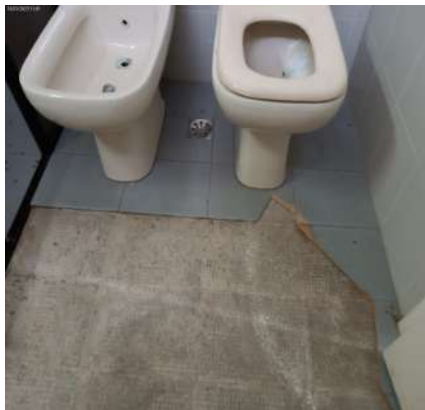
Reparos

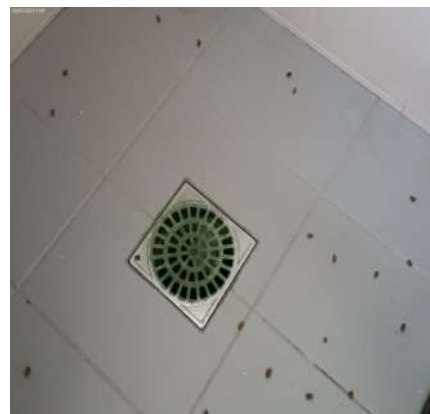
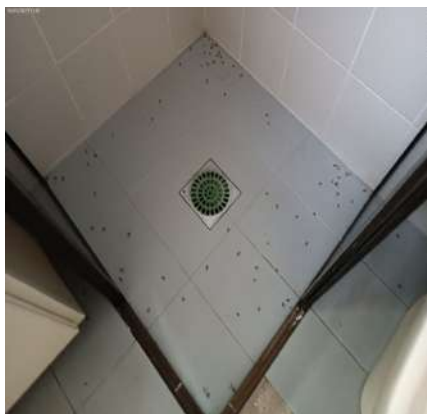
12.2 - Banheiro Suite / Piso: Manutenção

Não realizado Visto: 10/01/2023 16:19

piso faltando parte

Foto(s) antes do(s) reparo(s)





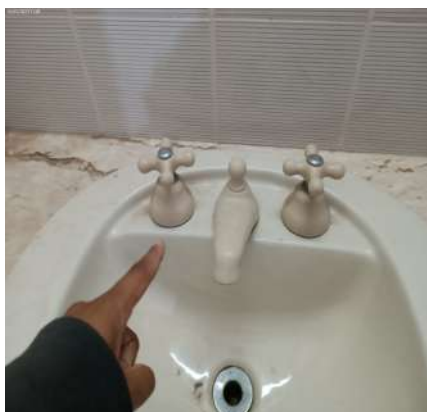
Reparos

12.7 - Banheiro Suite / Bancada da pia: Manutenção

Não realizado Visto: 10/01/2023 16:19

torneira sem vazão de água

Foto(s) antes do(s) reparo(s)



DS
CMDSG
DS
cmdsg
DS
Hale
DS
Wanda h
DS
RBF
DS
TS
DS
JCU

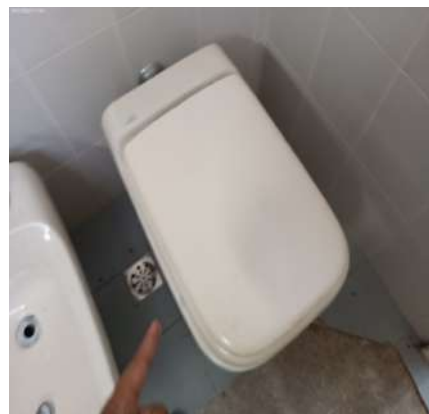
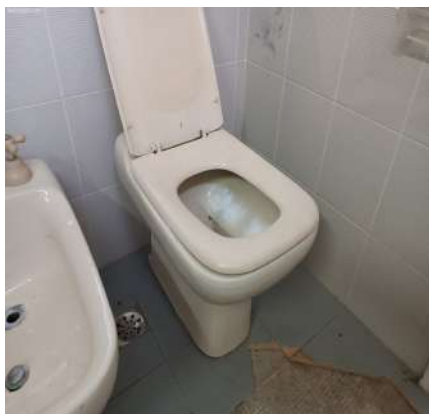
Reparos

12.9 - Banheiro Suite / Vaso Sanitário / Válvula: Manutenção

Não realizado Visto: 10/01/2023 16:19

sem vazão de água

Foto(s) antes do(s) reparo(s)



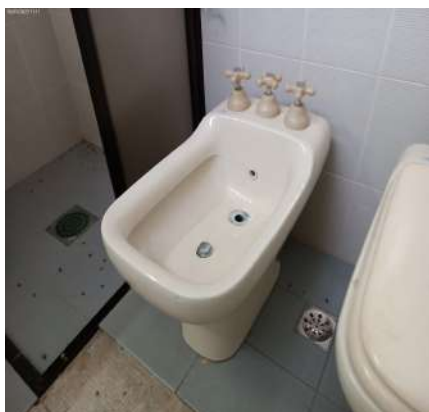
Reparos

12.10 - Banheiro Suite / Bidê: Manutenção

Não realizado Visto: 10/01/2023 16:19

sem vazão de água

Foto(s) antes do(s) reparo(s)



Reparos

12.14 - Banheiro Suite / Registro: Manutenção

Não realizado Visto: 10/01/2023 16:19

04 sem volante

Foto(s) antes do(s) reparo(s)

DS
CMDSG

DS
CMSG

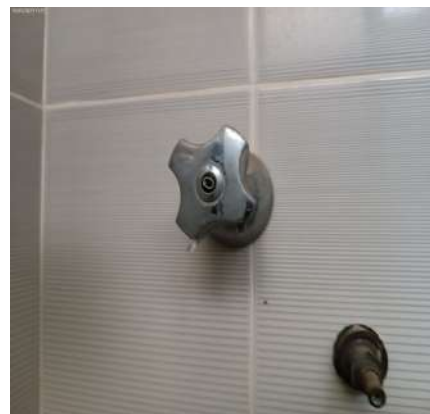
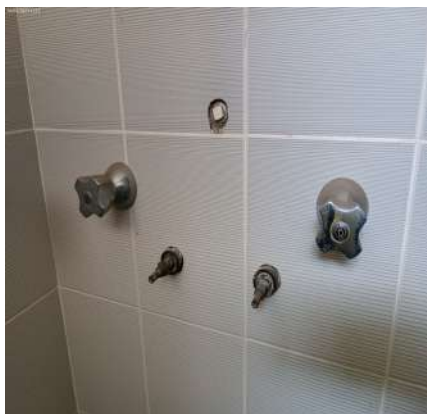
DS
Helo

DS
Wanda h

DS
RBF

DS
TS

DS
JCU



Reparos

14.5 - Hall Banheiro / Bancada da pia: Manutenção

Não realizado

Visto: 10/01/2023 16:19

misturadores sem volante

Foto(s) antes do(s) reparo(s)



DS
CMSG

DS
CMSG

DS
Hale

DS
Wanda h

DS
RBF

DS
TS

DS
JCU

Reparos

15.7 - Banheiro I / Vaso Sanitário / Válvula: Manutenção

Não realizado

Visto: 10/01/2023 16:19

não interrompe a saída de água

Foto(s) antes do(s) reparo(s)



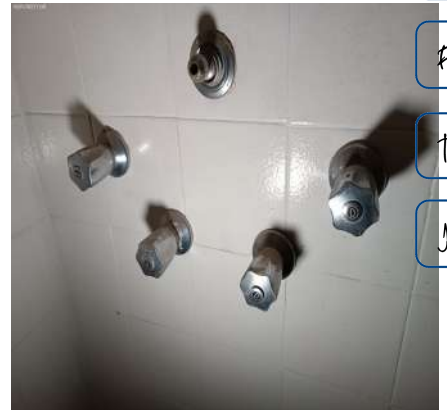
Reparos

15.11 - Banheiro I / Registro: Manutenção

Não realizado Visto: 10/01/2023 16:19

01 sem volante

Foto(s) antes do(s) reparo(s)



Reparos

17.5 - Dormitório III / Esquadria: Manutenção

Não realizado Visto: 10/01/2023 16:19

Foto(s) antes do(s) reparo(s)

DS
CMDSG

DS
cmsg

DS
Vanda h

DS
RBF

DS
TS

DS
JCU



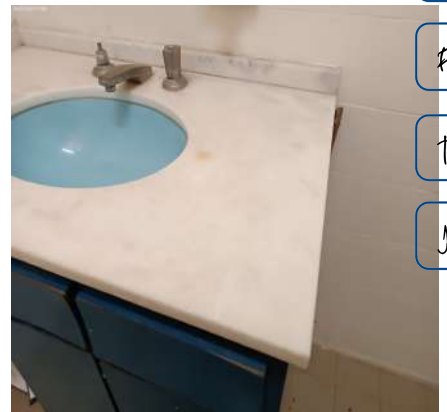
Reparos

18.5 - Banheiro II / Bancada da pia: Manutenção

Não realizado Visto: 10/01/2023 16:19

sem 01 volante e torneira sem funcionar

Foto(s) antes do(s) reparo(s)



DS
CMDSG

DS
CMSG

DS
H. S. S.

DS
Wanda R.

DS
RBF

DS
TS

DS
JCU



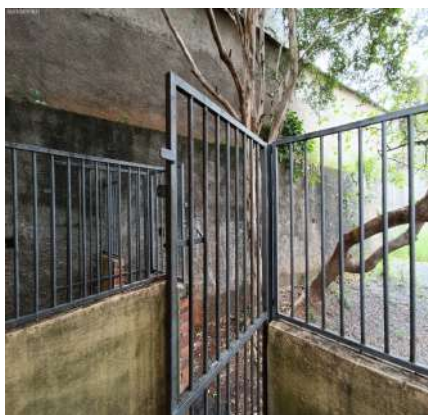
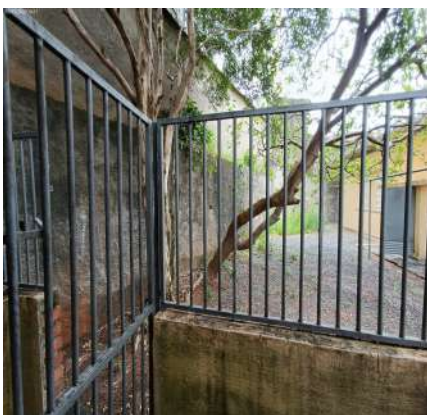
Reparos

25.4 - Canil / Portão: Manutenção

Não realizado Visto: 10/01/2023 16:19

01 portão solto

Foto(s) antes do(s) reparo(s)



DS
CMSG

DS
CMSG

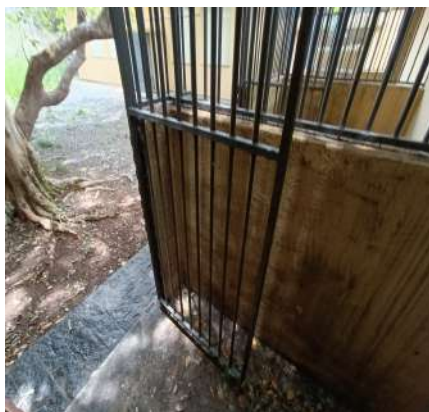
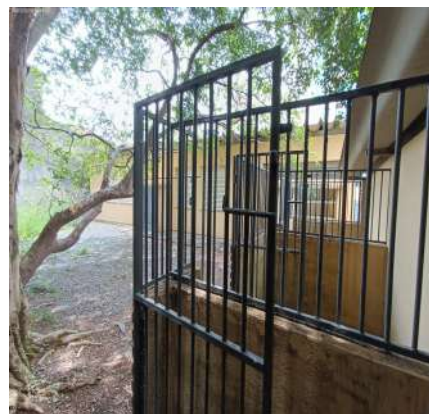
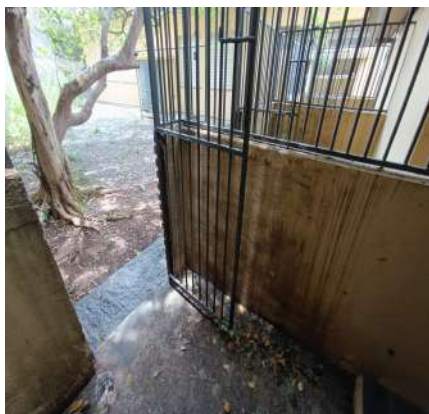
DS
Hale

DS
Wanda h

DS
RBF

DS
TS

DS
JCU



DS
CMDSG

DS
CMSG

DS
H. H. H.

DS
Wanda h

DS
RBF

DS
TS

DS
JCU

DocuSigned by:

CLAUDIA MARIA DE SOUZA GOMES

18E9527971B244B...

DocuSigned by:

Cassia Maria de Souza Gomes

D011B52CA306423...

Souza & Gomes Empreendimentos e Participações Ltda

CNPJ/MF N.º 10.631.055/0001-53

Representado(a) por CLAUDIA MARIA DE SOUZA GOMES

CPF/MF N.º 110.303.428-65

Representado(a) por CASSIA MARIA DE SOUZA GOMES

CPF/MF N.º 110.421.318-48

Proprietário(a) I

DocuSigned by:



CFD41158028E411...

João Pedro Justo Mariano 48269238805

CNPJ/MF N.º 47.811.402/0001-30

Representado(a) por João Pedro Justo Mariano

CPF/MF N.º 482.692.388-05

Locatário(a) I

DocuSigned by:



0933CDEB01C043B...

Vanda Lucia Justo

CPF/MF N.º 279.982.468-47

Fiador(a) I

DocuSigned by:

Francisco Belém Ferreira

C38AED9E9C7F42C...

FRANCISCO BELEM FERREIRA

CPF/MF N.º 124.346.738-05

Testemunha I

DS



DocuSigned by:

Thatiana Santos

360CFEFD25DB474...

THATIANA SANTOS

CPF/MF N.º 354.321.358-09

Testemunha II

Dominai Inicial

Vistoriador(a) I

DS
JG