

# Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

FAVOR RUBRICAR TODAS AS PÁGINAS E ASSINAR OS CAMPOS DESTINADOS À ASSINATURA

Endereço do imóvel pretendido: \_\_\_\_\_

## FICHA DE CADASTRO PROPONENTE - FÍSICA

Nome Completo: Rene Hudson Faria Leite

C.P.F.: 353 933 933 36 RG: 44.303.961-7

Data de Emissão: \_\_\_\_\_ Órgão Emissor: SSP SP

Data de nascimento: 10/11/1985 Nacionalidade: brasileira

Estado Civil: casado Onde trabalha: Paula P. Tal

Profissão: professor Cargo que ocupa: \_\_\_\_\_

Endereço Comercial: Rua do Nascimento, 777, P. Tal de

Ubatuba Salário fixo mensal: R\$ 4.000

Tem outras rendas (citar as fontes de rendimento, mesmo que de ordenado conjugal ou filhos): \_\_\_\_\_

Endereço da residência atual: Hum. Ta. B. 46

Bairro: J. Maria da Paz Cidade: Sorocaba

Telefone Residencial: 132 74104 4453 Telefone Comercial: \_\_\_\_\_

Telefone Celular: 132 932357343 Email: renehflrte@gmail.com

Nome Completo da (o) esposa(o): \_\_\_\_\_

C.P.F.: \_\_\_\_\_ RG: \_\_\_\_\_

Data de Emissão: \_\_\_\_\_ Órgão Emissor: \_\_\_\_\_

Data de nascimento: \_\_\_\_\_ Nacionalidade: \_\_\_\_\_

Estado Civil: \_\_\_\_\_ Onde trabalha: \_\_\_\_\_

Profissão: \_\_\_\_\_ Cargo que ocupa: \_\_\_\_\_

Endereço Comercial: \_\_\_\_\_

Salário fixo mensal: R\$ \_\_\_\_\_

Tem outras rendas (citar as fontes de rendimento, mesmo que de ordenado conjugal ou filhos): \_\_\_\_\_

Telefone Residencial: \_\_\_\_\_ Telefone Comercial: \_\_\_\_\_

Telefone Celular: \_\_\_\_\_ Email: \_\_\_\_\_

Se reside(m) em imóvel locado, mencionar nome do proprietário do imóvel ou imobiliária e endereço: \_\_\_\_\_

Indicar quanto tempo reside no imóvel locado: \_\_\_\_\_

Por que motivo muda: \_\_\_\_\_

Número de pessoas que ocuparão o imóvel: 2 Quantos adultos: 2

Quantas crianças: \_\_\_\_\_ Parentesco: \_\_\_\_\_

# **Júlio Casas Imóveis**

Cuidando bem do seu bem

Se forem residir outras pessoas além esposa(o) e filhos, citar nome e parentesco:

---

---

---

Citar nome e endereço de um parente próximo: \_

---

---

Proponente possui propriedades? \_\_\_\_\_ Quantas \_\_\_\_\_ Onde \_\_\_\_\_

Estão livres e desembaraçados de ônus: \_\_\_\_\_

Valor total dos imóveis: \_\_\_\_\_

Tabelião onde tem firma: \_\_\_\_\_

## **FONTES DE REFERÊNCIA PESSOAL:**

Nome: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

Nome: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

## **COMERCIAL (cite empresas onde já fez compras a crédito e financiamento bancário):**

Nome: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

Nome: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

## **REFERÊNCIAS BANCÁRIA**

Banco: \_\_\_\_\_ Agência: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

Banco: \_\_\_\_\_ Agência: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

O proponente declara serem verdadeiras as informações dadas acima, pelas quais se responsabiliza; obrigando-se, no caso de desistência de assinar contrato de locação ao qual se destina este cadastro a custear a Júlio Casas Imóveis o valor correspondente as despesas de confecção de contrato e vistoria. A Júlio Casas Imóveis se reserva no direito de recusar qualquer proposta, sem precisar alegar as razões de seu procedimento.

De acordo assino a presente proposta.

Sorocaba, 28 de Janeiro 2023.

\_\_\_\_\_  
ASSINATURA PROPONENTE

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO

CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCION

1º NOME E SOBRENOME

RONIE HUDSON FARIA LEITE

11 HABILITAÇÃO

08/02/2006

3 DATA LOCAL E UF DE NASCIMENTO

07/10/1986 SOROCABA/SP

4a DATA EMISSÃO

31/08/2022

4b VALIDADE

17/08/2032

ACC

D

4c DOC IDENTIDADE / ORG EMISSOR / UF

44703186 SSP/SP

4d CPF

350.935.438-96

5 Nº REGISTRO

03779300186

9 CAT HAB

3

NACIONALIDADE

BRASILEIRO

FILIAÇÃO

SILDEMIR FARIA LEITE

REGINA DE JESUS FARIA LEITE



*[Signature]*

ASSINATURA DO PORTADOR

9	10	11	12	9	10	11	12
ACC				D			
A				D1			
A1				BE			
B		17/08/2032		CE			
B1				C1E			
C				DE			
C1				D1E			

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL

SOROCABA, SP

ERNESTO MASCELLAN NETI  
DIRETOR PRESIDENTE DETRAN-SP

ASSINATURA DO EMISSOR

08544150808

SP012181079

SÃO PAULO



71.481.584/0002-93

CONTRATO DE TRABALHO

CIENCIAS E LETRAS ENSINO LTDA

Empregador

Rua Romeu Nascimento, 777

CNPJ/MF 71.481.584/0002-93

Rua 1 SOROCABA SP

Município Est.

Esp. do estabelecimento Ensino

Cargo Auxiliar de Classe

CBO nº

Data admissão 27 de janeiro de 2013

Registro nº Fls/Ficha

Remuneração especificada R\$ 1.188,30 p/mês

(hum mil cento e oitenta e oito reais e dez centavos)

Ass. do empregador ou a cargo de test.

1º 2º

Data saída de de

Ass. do empregador ou a cargo de test.

1º 2º

Com Dispensa CD Nº

Empregado

CNPJ/MF

Rua

Município

Esp. do es

Cargo

Data adm

Registro n

Remunera

Nome

Doc

Nome

Doc

Nome

Doc

Nome

Doc

Nome

Doc

Nome

Doc

Nome

Doc

Nome

Doc

Nome

Doc

Nome

Doc

Nome

Doc

Nome

Doc

Nome

Doc

Nome

Doc

Nome

Doc

Nome

Doc

Nome

Doc

Nome

Doc

Nome

Doc

Nome

Doc

QUALIFICAÇÃO CIVIL

ESTRANGEIROS

Nome Romeu Nascimento

Localidade Sorocaba

Doc. Nº 00000000000000000000000000000000

Doc. Nº 00000000000000000000000000000000

Doc. Nº 00000000000000000000000000000000

Doc. Nº 00000000000000000000000000000000

Doc. Nº 00000000000000000000000000000000

Doc. Nº 00000000000000000000000000000000

Doc. Nº 00000000000000000000000000000000

Doc. Nº 00000000000000000000000000000000

Doc. Nº 00000000000000000000000000000000

Doc. Nº 00000000000000000000000000000000

Doc. Nº 00000000000000000000000000000000

Doc. Nº 00000000000000000000000000000000

Doc. Nº 00000000000000000000000000000000

Doc. Nº 00000000000000000000000000000000

Doc. Nº 00000000000000000000000000000000

Doc. Nº 00000000000000000000000000000000

Doc. Nº 00000000000000000000000000000000

Doc. Nº 00000000000000000000000000000000

ALTERA

MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO  
CARTEIRA DE TRABALHO E PREVIDÊNCIA SOCIAL

Número 013085 00319-SP

Nome Romeu Nascimento  
ASSINANTADO PORTADOR





# RECIBO DE PAGAMENTO

**Glândias e Letras Ensino Ltda.**

PI 481.584/0002-83

Rua Romeu Nascimento 777 - Portal da Colina - Sorocaba - SP - 13047-410

Contratado: **Ronnie Hudson Faria Leite**

Outubro/2022

Página 3 de 3

Função: Professor Inglês

Matrícula: 529

Admissão: 27/01/2017

		1 - Sal		Proventos	Descontos
7 - Professor Inglês		OBJ: 160 - OBJ-POR-BILINGUE		Salário	29,92
2	Salário Hora	135,00		4.039,20	
3	DGR	30		706,85	
501	Hora Atividade	5,00		201,96	
Eventos Agrupados					
49	Desc. INSS s/Folha	14,00			609,85
50	Desc. IRRF s/Folha	27,50			479,92
510	Vale-Refeição	20			72,80
518	Contr. Assistencial	1,00			49,48
521	Aula Substituição	12,00		439,82	
522	Plantões	3,30		109,98	

## SUMARIO

Salário	4.039,20			Total Proventos	5.497,80
Sal. Contr. INSS	5.497,80	Base Calc. IRRF	4.891,94	Total Descontos	1.204,06
Base Calc. FGTS	5.497,80	FGTS Mês	439,82	Líquido a Receber	4.293,74

Creditado em 07/11/2022 no Banco SANTANDER, ag: 62, c/c: 02011123-0

**AUSLAND**

Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Ass. Funcionário: \_\_\_\_\_



# RECIBO DE PAGAMENTO

**Ciências e Letras Ensino Ltda.**

71.181.584/0002-93

Rua Romeu Nascimento 777 - Portal da Colina - Saracaba - SP - 18047-410

Contratado: **Ronnie Hudson Faria Leite**

Novembro/2022

Página: 2 de 3

Função: Professor Inglês

Matrícula: 529

Admissão: 27/01/2017

Evento	Qtd	Valor	Proventos	Descontos
<b>7-Professor Inglês</b>				
<b>C. Curso 7180 - CB - POR-BILINGUE</b>				
2	Salário Hora	135,00	4.039,20	
3	DSR	30	706,86	
501	Hora Atividade	5,00	201,96	
<b>Eventos Agrupados</b>				
49	Desc. INSS s/Folha	14,00		503,77
50	Desc. IRRF s/Folha	27,50		472,39
510	Vale-Alimentação	20		72,60
519	Contr. Assistencial	1,00		49,48
522	Plantões	12,15	384,85	
1755	Eventos		150,00	

## SUMARIO

Salário	4.039,20	Total Proventos	5.482,67
Sal. Contr. INSS	5.482,87	Total Descontos	1.198,44
Base Calc. FGTS	5.482,87	Líquido a Receber	4.284,43

Creditado em 05/12/2022 no Banco SANTANDER, ag. 62, c/c 02011123-0

**AUSLAND**

Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Ass. Funcionário: \_\_\_\_\_



**Ciências e Letras Ensino Ltda.**

71.481.584/0002-93

Rua Romeu Nascimento 777 - Portal da Colina - Sorocaba - SP - 13047-410

Contratado: Ronie Hudson Faria Leite

**RECIBO DE PAGAMENTO**

Dezembro/2022

Página 1 de 3

Função: Professor Inglês

Matrícula: 528

Admissão: 27/01/2017

Código	Descrição	Valor Fato	Proventos	Descontos
7	Professor Inglês	C. Curso: 7180 - OBJ-POR-BILINGUE	Salário	29,92
2	Salário Hora	135,00	4.039,20	
3	DSR	30	708,88	
501	Hora Atividade	9,00	201,86	
<b>Eventos Agrupados</b>				
49	Desc. INSS s/Folha	14,00		558,58
50	Desc. IRRF s/Folha	22,50		388,21
510	Vale Refeição	13		47,32
518	Contr. Assistencial	1,00		49,48
521	Aula Substituição	4,80	154,93	
522	Plantões	1,30	47,12	

**SUMÁRIO**

Salário	4.039,20	Total Proventos	5.160,07
Sal. Contr. INSS	5.160,07	Total Descontos	1.054,59
Base Calc. FGTS	5.160,07	Líquido a Receber	4.105,48
Base Calc. IRRF	4.601,48		
FGTS/Mes	412,81		

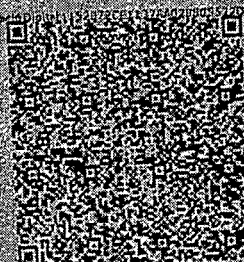
Creditado em 06/01/2023 no Banco SANTANDER ag. 62 c/c 02011123-0

**AUSLAND**

Data: \_\_\_\_\_

Ass. Funcionário: \_\_\_\_\_





Para conferir a procedência deste documento digital,  
clique no QR Code impresso ou acesse o  
portal eletrônico <https://selodigital.sp.gov.br/>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

**CERTIDÃO DE CASAMENTO**

NOMES	CPF
RONIE HUDSON FARIA LEITE	350.935.438-96
AMANDA CAROLINE DA SILVA FARIA LEITE	350.935.458-30

MATRICULA  
**115287.01.55.2009.3.00010.013.0003113-13**

Nome completo de solteiro, datas de nascimento, naturalidade, nacionalidade, e filiação dos cônjuges:

RONIE HUDSON FARIA LEITE, nacionalidade brasileira, solteiro, nascido no dia sete de outubro de mil novecentos e oitenta e seis (07/10/1986), natural de Sorocaba - 1º subdistrito, Estado de São Paulo, filho de SILEMIR FARIA LEITE e REGINA DE JESUS FARIA LEITE;  
AMANDA CAROLINE DA SILVA, nacionalidade brasileira, solteira, nascida no dia trinta e um de agosto de mil novecentos e oitenta e sete (31/08/1987), natural de Sorocaba - 2º subdistrito, Estado de São Paulo, filha de ANTONIO CIRIACO DA SILVA e LUCIANA FERREZ DA SILVA.

DATA DE REGISTRO DE CASAMENTO (POR EXTENSO) DIA MES ANO  
vinte e oito de janeiro de dois mil e nove 28 01 2009

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

comunhão parcial de bens

NOME QUE CADA UM DOS CONJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

A contraente passou a assinar AMANDA CAROLINE DA SILVA FARIA LEITE

OBSERVAÇÕES / AVERBAÇÕES

Casamento realizado em dez de janeiro de dois mil e nove (Reg. lavrado no Lv. B-AUX-10 fls. 13-F nº 3113, aos 28/01/2009). Anotação: O CPF do contraente é 350.935.438-96 e o CPF da contraente é 350.935.458-30. Conforme Provimento 63/2017 do CNJ. - A presente Certidão envolve elementos de Averbação à margem do Termo. Vide Verso.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO DO PRIMEIRO CONJUGE

Sem informações.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO DO SEGUNDO CONJUGE

Sem informações.

\*As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

O conteúdo da Certidão é verdadeiro. Dou fé  
Sorocaba, 06 de Setembro de 2022.

FERNANDA YASMIN GODOI DOS SANTOS - Escrevente Autorizada

Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais  
2º Subdistrito Municipal do Comércio de Sorocaba  
Sorocaba - Estado de São Paulo  
Rua Comendador Delazeri, 81 - VILA CARVALHO  
C.E.P. 13600-070 - TEL. (15) 3325-1133  
E-MAIL: [registro@registrocivil.sp.gov.br](mailto:registro@registrocivil.sp.gov.br)  
CNPJ nº 06.940.240/0001-00

SEM ONS  
Digitada por FERNANDA YASMIN GODOI DOS SANTOS

115287 - AA00288055

115287 - AA00288055 07.12



Divórcio: Nos termos da Escritura lavrada, aos 23 de agosto de 2022, Liv. 1418, pag. 293/296, averbo o Divórcio do casal, voltando a segunda contraente a usar o nome de solteira, ou seja, AMANDA CAROLINE DA SILVA, continuando o primeiro contraente a usar o mesmo nome, ou seja, RONIE HUDSON FARIA LEITE. Nada mais me cumpria certificar.

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.  
Sorocaba, 01 de Setembro de 2022.

FERNANDA YASMIN GODOI DOS SANTOS - Escrevente Autorizada





# FATURA MENSAL

USUÁRIO: SILDEMIR FARIA LEITE E OUTRA  
MATRÍCULA-DV 51044-91

REFERÊNCIA: DEZ/2022  
GRUPO: 12

## DADOS CADASTRAIS

### ENDEREÇO DA LIGAÇÃO:

RUA HUMBERTO BOZZOLA - 48 - NP 45 - JD MARIA A. PRADO SOROCABA SP 18076-050

### ENDEREÇO DE ENTREGA:

RUA HUMBERTO BOZZOLA, 48 - NP 45 - JD MARIA A. PRADO SOROCABA SP 18076-050

### CATEGORIA:

RESIDENCIAL

### ECONOMIAS:

001

### CLASSIFICAÇÃO

1

### CONSUMO DOS ÚLTIMOS MESES (M3)

DEZ/2021	JAN/2022	FEB/2022	MAR/2022	ABR/2022	MAY/2022	JUN/2022	JUL/2022	AGO/2022	SET/2022	OCT/2022	NOV/2022
14	22	24	49	15	12	10	12	14	11	13	13

## DADOS DA LEITURA

DT. PREV. PROX. LEIT. 15/02/2023

HIIDROMETRO A20LM0519506

### OCCORRÊNCIA

LEIT. ANTERIOR 16/11/2022

420

LEIT. INFORMADA 14/12/2022

434

LEIT. FATURADA 14/12/2022

434

CONS. M3

MED 14

FAT 14

CONS. MEDIO

DIARIO LITROS

500

## DESCRIÇÃO

### DETALHAMENTO DOS VALORES POR FAIXA DE CONSUMO DA SUA CONTA

Min	Max	T. Água	T. Esg.	Con. Fat	U1. Água	U1. Esg.
0	10	18,74	17,33	10	18,74	17,33
11	15	2,81	2,60	4	11,24	10,40
16	20	4,10	3,79			
21	25	5,95	5,50			
26	30	6,54	6,05			
31	40	6,86	6,35			
41	50	7,21	6,67			
51	75	7,59	7,02			
76	100	7,77	7,19			
101	200	9,32	8,62			
201	300	11,18	10,34			
301	999999	13,41	12,40			
TOTAL				14	29,98	27,73

## DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS E TARIFAS

TAR ABUA	01/01	29,98
TAR ESGOTO	01/01	27,73
CREDITAC202	6 /12	-0,24
CREDITAC	90 /144	-2,04