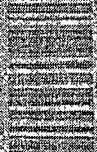


1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 26

1ª ORIGINAL
E DOCUMENTO
COMARCA DE

Companhia Paranaense
de Força e Luz

CPFL
Paraná



DANIELE CRISTINA LEAL
R. ANTONIO DE BARROS, 30
PO. LARANJEIRAS
18077-450 SOROCABA/SP

Tarifa Social de Energia Elétrica - Tarifa
criada pela Lei nº 10.438, de 24/04/2002

Nota Fiscal

Conta de Energia Elétrica

Nº 109225803-01507

Data de Emissão: 14/12/2022

Data de Apresentação: 14/12/2022

Pág. 01 de 01

Conta Contrato Nº 21003832056

Leitura Próximo Mes: 12/01/2023



Data Retiro da Leitura Nº Medidor PN
07/12/2022 23216999 714658539

Reservado ao Fisco
OF23.8778(5)AC.6EAS.1675.6AA.06EG.5A07

DEZADADA CLIENTE

Este documento é emitido para o cliente que possui a tarifa social de energia elétrica, conforme a Lei nº 10.438, de 24/04/2002, e a Portaria nº 1.000, de 12/01/2023, da ANEEL. O cliente deve apresentar este documento para a leitura da medidora e para a emissão da conta de energia elétrica.

DADOS DA UNIDADE CONSUMIDORA

DANIELE CRISTINA LEAL
R. ANTONIO DE BARROS, 30
PO. LARANJEIRAS
18077-450 SOROCABA/SP

CPF: 070.402.776-71

CLASSIFICAÇÃO: Contribuinte de Imposto de Renda Pessoa Física - IRPF

ABANDONAMENTO	PNIS	SEI/CODIGO	CONTAS MES	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
0000-010-25-70	714658539	INSTALADO	DEZ/2022	26/12/2022	100,00
1400-010-00-00		4002416123			

DISTRIBUIÇÃO DA OBTENÇÃO - RESERVADO AO FISCO

Conta	Descrição da Conta	Base	Quantidade	Valor	Valor Total	Base Calculada	Valor Total	Base Calculada	Valor Total	Base Calculada	Valor Total	Base Calculada	Valor Total	Base Calculada	Valor Total
0000-010-25-70	Conta de Energia Elétrica	0,00	1,00	100,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00
0000-010-25-70	Conta de Energia Elétrica	0,00	1,00	100,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00
0000-010-25-70	Conta de Energia Elétrica	0,00	1,00	100,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00
0000-010-25-70	Conta de Energia Elétrica	0,00	1,00	100,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00
0000-010-25-70	Conta de Energia Elétrica	0,00	1,00	100,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00
0000-010-25-70	Conta de Energia Elétrica	0,00	1,00	100,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00
0000-010-25-70	Conta de Energia Elétrica	0,00	1,00	100,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00
0000-010-25-70	Conta de Energia Elétrica	0,00	1,00	100,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00
0000-010-25-70	Conta de Energia Elétrica	0,00	1,00	100,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00
0000-010-25-70	Conta de Energia Elétrica	0,00	1,00	100,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00

HISTÓRICO DE CONSUMO

DATA DE

TARIFA ANEEL

EQUIPAMENTOS DE MEDICAO - DATAS DE LEITURAS

INDICADORES DE CONTINUIDADE DE FORNECIMENTO DE ENERGIA

INFORMACOES SOBRE A FATURA

AVISO IMPORTANTE

THIELLY LAIS DE CARVALHO MENDES
R JOSÉ CARLOS DE FREITAS 50 BL 9 AP 302
REGIÃO NORTE
18072-857 SOROCABA SP

Nota Fiscal
Conta de Energia Elétrica
Nº 110845484 Série C
Data de Emissão: 06/01/2023
Data de Apresentação: 11/01/2023
Pag: 01 de 01
Conta Control N° 210047912600
Lectura Próximo Mês: 06/02/2023

Lote **Rolêira da leitura** **Nº. Medidor** **PN**
04 SORBU953-0800000 24142040 713662719

Reservada ao Fisco
B88C.2031.0733.EE80.4680.52F0.D4AF.A413

PREZADO(A) CLIENTE

Mantenha-se atento sempre às cobranças, algumas vezes determinam o tarifa e tributação de sua leitura de energia elétrica. Solicite os serviços disponíveis em nosso site com rapidez e segurança e retornaremos logo para você em seu dia-a-dia. Mais informações acesse o endereço que consta no verso de sua conta.

DADOS DA UNIDADE CONSUMIDORA

THIELLY LAIS DE CARVALHO MENDES
R JOSÉ CARLOS DE FREITAS, 50 BL 9 AP 302
REGIÃO NORTE
18072-857 SOROCABA - SP

CPF: 454.718.128-25
CLASSIFICAÇÃO: Convencional B1 Residenciais - 220V x 127V

ATENDIMENTO	PN	SEU CÓDIGO	CONTA MÊS	VERGIMENTO	TOTAL A PAGAR
0800 010 2570 www.cpfl.com.br	713662719	INSTALAÇÃO 4003344842	JAN/2023	08/02/2023	170,43

DESCRIÇÃO DA OPERAÇÃO - RESERVADO AO FISCO

Cod	Descrição da Operação	Mês Ref	Cham. Faturada	Unid. Med.	Tarifa com Intenção R\$	Valor Total da Operação R\$	Base Cálculo ICMS R\$	Alíq. ICMS	ICMS	Base Cálculo PIS/COFINS R\$	PIS 0,57%	COFINS 2,33%	Quantidade Tachômetro (horas)
110	Conta de Energia Elétrica	JAN/23	24142040	120	2.376,237	81,06	81,06	15%	12,16	81,06	0,47	1,89	23 Dias
110	Conta de Energia Elétrica	JAN/23	24142040	120	2.408,045	84,08	84,08	15%	12,61	84,08	0,48	1,93	23 Dias
						172,43							23 Dias

Total Consolidada

HISTÓRICO DE CONSUMO	AVISO DE	TARIFA ANEL	EQUIPAMENTOS DE MEDIÇÃO / DATAS DE LEITURAS
JAN/23	23	23	Nº
FEV/23	23	23	Energia
MAR/23	23	23	Leitura
ABR/23	23	23	Leitura
MAY/23	23	23	Fatur
JUN/23	23	23	Comunicação de Perda
JUL/23	23	23	Leitura
AUG/23	23	23	Problema Rápido
SET/23	23	23	Leitura

INDICADORES DE CONTINUIDADE DE FORNECIMENTO DE ENERGIA

Para consulta dos indicadores acesse nosso site www.cpfl.com.br

INFORMAÇÕES SOBRE A FATURA

AVISO IMPORTANTE



Pague aqui - PIX

Nota Fiscal
Conta de Energia Elétrica
Nº 110845484 Série C

Código Aut-Banco
210047912600

Total a Pagar (R\$)
170,43

Data do Vencimento
08/02/2023

Essa conta poderá ser paga no credenciado mais perto de você. Confira a lista completa no site

CASA FERRERIA MATERIAL DE CONSTRUÇÃO
SUPERMERCADO LUZZO
LOGARIA SÃO VICENTE

AVENIDA VÂNICIO DE MORAES, 718 - PARQUE SÃO BENTO
R PASCHOAL AUGUSTO VERLANGIERI 22 - Jd N HORIZONTE
R ADELINA VASCONCELOS LEITE, 183 - JARDIM MARIA EUGENIA

Assinatura Médica



cpfl pratinha

TRI
SOROCABA

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS
E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA
COMARCA DE SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

Carlos André Ordunio Ribeiro
OFICIAL

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

211.122

1º

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Em 20 de fevereiro de 2019.

IMÓVEL: A unidade residencial autônoma designada Casa n.º 02, integrante do condomínio denominado "RESIDENCIAL ANTONIO DE BARROS", com entrada pelo nº 30 da Rua Antonio de Barros, situada no "Parque das Laranjeiras", Bairro do Itaviva, contendo uma área construída privativa de 34,50 metros quadrados, mais a área comum construída de 2,24 metros quadrados, totalizando a área construída de 36,74 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal de 50% ou 0,5 ou ainda 74,75 metros quadrados, no terreno onde está construído o condomínio. Cabe-lhe o direito ao uso de uma vaga de garagem descoberta para a guarda e estacionamento de um veículo de pequeno ou médio porte, em local indeterminado no estacionamento coletivo do condomínio, mais o direito de uso em comum do quintal localizado nos fundos da edificação, contendo área de circulação comum, áreas de serviço e de lazer de uso comuns cobertas.

CADASTRO: 46.5142.0085.00.000 - (em maior porção).

PROPRIETÁRIA: CONSTRUTORA ALVES EIRELI, inscrita no CNPJ sob nº 29.976.559/0001-33, com sede nesta cidade, na Rua Juarez Ferreira, nº 551, Jardim do Carmo.

REGISTRO ANTERIOR: R.8/79.479, de 20/02/2019 - (Instituição e Especificação de condomínio).

(Protocolo nº 491.658 de 08/02/2019)

Selo digital (111468311WB00082852XN19T)

De Exercente Autorizado:

(Charles Ferreira Nunes)

Oficial/Substituto,

(Carlos A.O. Ribeiro/Ailton M. Ricci/Maíra Z.P. Gomes)

CERTIFICAÇÃO: 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA

CERTIFICO, em atendimento ao protocolo nº 491.658, que o imóvel matriculado sob nº 211.122 tem sido usado para alienação e constituição de ônus reais, conforme em anexo, e que a presente certificação foi registrada no presente cartório em forma eletrônica. O presente registro foi realizado em 03/11/2019, esta certificação para ser complementada pelo Oficial do RI da área cartorial, conforme instalado em 03/11/2019.

SOROCABA, 20 de fevereiro de 2019.

Exercente Oficial

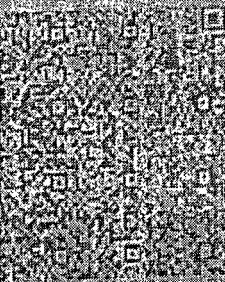
Embrulhe este Cuias e Contribuições (com selos) no tubo.
Cardeiro, João. Cuias e Contribuições (com selos) no tubo. Confirmação autenticada em www.cartorio-sorocaba.com.br

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ANEXO DE SOROCABA

Cartório de Registro de Imóveis

Cartório de Registro de Imóveis



Rua Osvaldo de Jesus, 43 - Jd. do Paço - Sorocaba/SP - CEP: 13087-083 - Fone/Fax: (15) 3321-7400
www.cartorio-sorocaba.com.br

211.322

matrícula, VENDEU o imóvel objeto desta matrícula a DANIELE CRISTINA LEAL, CNH nº 06523360109, Detran-SP, CPF nº 379.987.278-70, brasileira, solteira, maior, produtora de produção, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Pedro de Alvares Castro, nº 96, Casa 1, Conjunto Habitacional Herbert de Souza, pelo preço de R\$157.000,00, composto mediante a soma das parcelas relacionadas no referido instrumento, incluindo o desconto complemento concedido pelo FGTS, no valor de R\$17.405,00, bem como recursos da conta vinculada do FGTS da adquirente no valor de R\$5.965,55. Valor Venal R\$49.267,68. Guia de ITBI nº 06381141950. Protocolo nº 198.402 de 19/06/2019).
Selo digital [111468321GU000243486VX19Q]

O Escrevente Autorizado, _____ (Adilson Fidêncio).

A, em 02 de julho de 2019.

Pelo mesmo Instrumento Particular individualizado no registro anterior, a citada adquirente, na qualidade de devedora fiduciante, alienou fiduciariamente o imóvel objeto desta matrícula, na forma do artigo 23 da Lei 9.514/97, à credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL CEF, inscrita no CNPJ sob nº 00.360.505/0001-04, com sede em Brasília-DF, no Setor Bancário Sul, s/n, Quadra 4, Lotes 3/4, em garantia do financiamento do valor de R\$95.795,00, o qual deverá ser pago no prazo de 360 meses, com vencimento da primeira parcela em 18/07/2019, com taxa de juros efetiva de 5,1161% a.a. e demais modalidades de taxas de juros e percentuais, sistema de amortização, condições de reajuste/recálculo dos encargos, demais ajustes, tudo conforme previsto no citado instrumento, que fica arquivado digitalmente nesta Serventia Predial. Consta, ainda, do contrato, o prazo de carência de 30 dias, contados da data do vencimento do encargo não pago, para efeito de extinção da devedora fiduciante. Para efeito de venda em público leilão, valor do imóvel indicado de R\$160.400,00. (Protocolo nº 198.402 de 19/06/2019).
Selo digital [111468321UD000243488UG19T]

O Escrevente Autorizado, _____ (Adilson Fidêncio).

Oficial/Substituto, _____ Carlos A. O. Ribeiro / Allton M. Ricci
Marina Z. P. Gomes / Mara S. C. Ribeiro

CERTIDÃO - 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA

CERTIFICO, em atendimento ao art. 1º da Lei nº 198.402, que o imóvel matriculado sob o nº 211.322, com sua situação, com referência à alienação e condições de sua real situação, ação pessoal, real ou hipotecária, e demais informações constantes no presente certidão, expedida em forma reproduzida. O referido é verdade. Dou fé. Esta certidão se localiza em Votorantim, nesta certidão deverá ser complementada pelo Oficial da RI daquela comarca. Serventia Instalada em 03/11/2009.

SOROCABA, 2 de julho de 2019.

Escrevente Chefe

Instrumentos, Guias e Contribuições locatícias no Livro

Certidão, válida somente no original e sem rasuras. Confira a autenticidade em: www.cartorio.sorocaba.com.br

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA

A. H. L. H. 43 **31**
Dezembro
sábado

8:00

10:00

12:00

14:00

16:00

18:00

20:00

1

Janeiro
domingo

8:00

10:00

12:00

14:00

16:00

18:00

20:00

Notas

2

Janeiro
segunda

7:00

8:00

9:00

10:00

11:00

12:00

13:00

14:00

15:00

16:00

17:00

18:00

19:00

20:00

21:00

Notas