



Porto Seguro Capitalização S.A.

CNPJ: 16.551.758/0001-58

Endereço: Alameda Barão De Piracicaba, 618 Campos Eliseos

CEP: 01216-010 | São Paulo

FORMULÁRIO Nº 5310886-00

DADOS DO CORRETOR DE SEGUROS

CORRETOR JCI CORRETORA DE SEGUROS LTDA	SUSEP 4S60ZJ
-------------------------------------------	-----------------

DADOS DO PRODUTO

PRODUTO: PORTOCAP ALUGUEL 12M_100% - PROCESSO SUSEP NR. 15414.901713/2019-16	INSTRUMENTO GARANTIA
------------------------------------------------------------------------------	----------------------

DADOS DO TITULAR

TIPO PESSOA PF	CPF/CNPJ 09784333864	NOME/RAZÃO SOCIAL CESAR VENDRAMINI DA SILVA CARIDADE	
DATA DE NASCIMENTO/CONSTITUIÇÃO 05/06/1982	SEXO MASCULINO	ESTADO CIVIL CASADO	NACIONALIDADE BRASILEIRA
PROFISSÃO / RAMO DE ATIVIDADE ANALISTA FISCAL (ECONOMISTA)			FAIXA DE RENDA MENSAL NÃO DESEJO INFORMAR
TIPO DE DOCUMENTO RG	NÚMERO DOCUMENTO 283330429	ÓRGÃO EMISSOR SSP	DATA DE EXPEDIÇÃO 05/10/2005
TITULAR É PEP? NAO	SE RELACIONAMENTO PRÓXIMO, INFORME NOME E CPF DA PEP NOME: CPF:		GRAU DE RELACIONAMENTO COM A PEP

ENDEREÇOS

ENDEREÇO TITULAR			
CEP 18119316	ENDEREÇO RUA MARCOS TADEU GALLI ROCHA	NÚMERO 195	COMPLEMENTO LOTE 4 Q K
BAIRRO CH STA MARIA	CIDADE SOROCABA	UF SP	

CORRESPONDÊNCIA

CEP 18119316	ENDEREÇO RUA MARCOS TADEU GALLI ROCHA	NÚMERO 195	COMPLEMENTO LOTE 4 Q K
BAIRRO CH STA MARIA	CIDADE SOROCABA	UF SP	
TIPO DE ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA? RESIDENCIAL		DESEJA O KIT BOAS VINDAS POR: E-MAIL	

CONTATOS

TELEFONE FIXO (11) 36616607	CELULAR ()	E-MAIL DEDNAVARRO@HOTMAIL.COM
--------------------------------	----------------	----------------------------------

COMPOSIÇÃO DOS TÍTULOS

QUANTIDADE	VALOR DO TÍTULO
5	26.400,00
0	
0	
TOTAL: 5	TOTAL: 132.000,00

DADOS DO LOCADOR

TIPO PESSOA PF	CPF / CNPJ 11857444876	NOME / RAZÃO SOCIAL NEMECIO ROGERIO MORO PERES
TELEFONE (15) 33214235	E-MAIL NEMECIO.ROGERIO@VITAFOR.COM.BR	

DADOS ADMINISTRADORA/IMOBILIÁRIA

TIPO PESSOA PJ	CPF / CNPJ 952458000140	NOME / RAZÃO SOCIAL JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA
TELEFONE (15) 21016161	E-MAIL COBRANCA@JULIOCASAS.COM.BR	

"Em conformidade com Lei Geral de Proteção de Dados (Lei nº 13.70 9/2018):

A PORTO SEGURO (aqui compreendida por todas as empresas pertencentes ao seu grupo econômico), tem o compromisso de respeitar e garantir a privacidade e a proteção dos dados pessoais dos titulares e por isso, declara que o tratamento de dados pessoais se dá para o desempenho de suas atividades legais, observando a legislação aplicável sobre segurança da informação, privacidade e proteção de dados e demais normas setoriais ou gerais sobre o tema.

A coleta de dados pessoais pode ocorrer de diversas formas, como por exemplo: na cotação e/ou contratação de seus diversos produtos e serviços, utilizações do site e aplicativos, bem como nas interações com os diversos canais de comunicação, mas sempre respeitando os princípios finalidade, adequação, necessidade, transparência, livre acesso, segurança, prevenção e não discriminação e obrigações legais.

A PORTO SEGURO implementará as medidas técnicas e organizacionais apropriadas para proteger os dados pessoais, levando em conta técnicas avançadas disponíveis, o contexto e as finalidades do tratamento. As medidas de segurança atenderão as (i) exigências das leis de proteção de dados; e (ii) medidas de segurança correspondentes com as boas práticas de mercado.

Os dados pessoais serão, em regra, armazenados pelo tempo que perdurará a relação entre as partes. Entretanto, há situações em que esses dados deverão ser armazenados além do período de relacionamento e essas situações advêm de exigências legais e/ou regulatórias, ou quando for necessário para exercer direitos em processos judiciais ou administrativos.

A PORTO SEGURO possui uma Política de Privacidade, a qual encontra-se disponível no seguinte endereço www.portoseguro.com.br

Declaro, como corretor responsável por esta intermediação, que na forma da legislação vigente, dei cumprimento integral as disposições contidas na Resolução CNSP nº 282/2020, inclusive quanto a prévia disponibilização ao proponente das informações previstas no art. 4. §1º, da referida resolução."

DECLARAÇÃO

"Declaro para todos os fins que as informações por mim prestadas nesta proposta correspondem com a verdade e que tenho ciência e concordo integralmente com os termos das Condições Gerais do Título de Capitalização e demais documentos integrantes do título que estou contratando".

Declaro ainda, que este título está sendo apresentado como garantia locatícia ao LOCADOR(A)/REPRESENTANTE LEGAL, mencionado nesta proposta, sendo que concedo exclusivamente, poderes para que, em seu nome e a seu favor, possa resgatar integralmente o(s) Título(s) dado(s) em caução à locação, junto à Porto Seguro Capitalização S.A., mesmo antes do prazo final de vigência, inclusive, com a correção devida, independentemente de interpelação judicial ou extra judicial, a fim de que o valor do resgate quite qualquer importância que lhe seja devida em razão de débitos locatícios, cabendo ao LOCADOR(A)/REPRESENTANTE LEGAL proceder a restituição do saldo remanescente que por ventura haja em meu favor.

O título não poderá ser resgatado enquanto durar este caução, salvo na ocorrência da situação descrita no parágrafo acima, com o que concorda o LOCADOR(A)/REPRESENTANTE LEGAL, que põe o seu "de acordo" neste documento.

"Este título deverá ser utilizado exclusivamente para assegurar o cumprimento de obrigação assumida em contrato principal pelo titular perante terceiro".

"A aprovação deste título pela SUSEP não implica, por parte da Autarquia, em incentivo ou recomendação a sua aquisição, representando, exclusivamente, sua adequação às normas em vigor."; e quando a venda for intermediada por corretor de capitalização, o consumidor poderá consultar a situação cadastral de seu corretor de capitalização, no sítio www.susep.gov.br, por meio do número de seu registro na SUSEP, nome completo, CNPJ ou CPF, quando a venda tiver sido intermediada por corretor de capitalização".

Ao final de vigência, a Provisão Matemática para resgate do título deverá corresponder, no mínimo, a 95% do valor total dos pagamentos efetuados pelo subscritor, desde que o pagamento tenha sido realizado na data programada. Se houver resgate antes do término do prazo de vigência do título, este valor sofrerá redução de acordo com o previsto nas condições gerais.

DocuSign Envelope ID: 7921905D-F9F2-4665-879B-6EED02045047 "oduto protocolizadas pela sociedade/entidade junto à Susep poderão ser consultadas no endereço eletrônico www.susep.gov.br, de acordo com o número de processo constante na apólice, proposta, bilhete, certificado ou no título de capitalização".

"A contratação do título de Capitalização implica automaticamente adesão a suas Condições Gerais."

Estou ciente e de acordo, que qualquer quantia referente a resgate somente será creditada em conta corrente de titularidade das partes contratantes.

É proibida a venda de título de capitalização a menores de dezesseis anos. - Art. 3º, I do Código Civil.

Por fim, autorizo a Porto Seguro Capitalização S.A., a REAPLICAR após o término do período de vigência, o valor de resgate do Título de Capitalização, sempre em meu nome, dando origem a um novo Título com as mesmas Condições Gerais do Título inicialmente adquirido, sendo que este permanecerá como caução à locação supra referida. Para tanto, me responsabilizo em comunicar qualquer alteração cadastral ou então manifestar-me contrariamente à reaplicação do título, com no mínimo 15 dias de antecedência da data de vencimento do Título.

O LOCADOR(A)/REPRESENTANTE LEGAL, autoriza a ADMINISTRADORA DE IMÓVEIS, de acordo com os dados inseridos neste documento, a receber os valores inerentes ao resgate do título em razão de débitos locatícios, bem como dar quitação a sociedade de capitalização.

Será necessário o reconhecimento de firma por semelhança do LOCATÁRIO ou certificação digital de assinatura eletrônica digital aceitamos a assinatura digital de todas as empresas que apresentem essa solução, desde que apresentado o certificado digital, ele garante a autenticidade nas operações, atribuindo validade Jurídica ao documento assinado.

LOCAL E DATA

ASSINATURA DO CORRETOR

DocuSigned by:
Mmeio Rogerio Moro Peres
768D3C6796944EA...

ASSINATURA DO LOCADOR/REPRESENTANTE LEGAL

DocuSigned by:
Cesar vendramini da Silva Caridade
2FE51D37355E422...

ASSINATURA DO TITULAR/LOCATÁRIO

O seu título de capitalização será enviado eletronicamente com os números para sorteio dentro do prazo de 15 dias úteis. Havendo dúvida, contate nossa Central de Atendimento ao Cliente através do nº **3003-CAPI** (O mesmo que **3003-2274**) para Capitais e grandes centros - **0800 737 8888** demais localidades. SAC (informações, reclamações e cancelamento): **0800 771 4727** ATENDIMENTO A DEFICIENTES AUDITIVOS: 0800 727 8736 - Ouvidoria: 0800 727 1184 ou acesse o site: www.portoseguro.com.br



+55 15 99683-5621

17/02/2023 às 13:50



pagamento realizado

R\$ **132.000,00**

Valor pago via boleto

para

Porto Seguro Capitalizacão Sa

cnpj: 16.551.758/0001-58

de

Cesar Vendramini S Caridade

341 Itaú Unibanco S/A

ag: 7070 | conta: 03309-2

cpf: 097.843.338-64

realizado em

17/02/2023 às 13:37:18

via

App Itaú

ID da transação

9FB44ABDD17410A4B8914C674A2AA2D1350EFFB4

