

MARCIO JOSE OLIVEIRA  
R EUGENIO TOLEDO PEREIRA 478  
CENTRAL PARQUE  
18051-130 SOROCABA SPNota Fiscal  
Conta de Energia Elétrica  
Nº 116307201 Série C  
Data de Emissão: 31/03/2023  
Data de Apresentação: 05/04/2023  
Pág: 01 de 01  
Conta Contrato Nº 210024710407  
Leitura Próximo Mês: 25/04/2023

| Lote | Roteiro de leitura | Nº. Medidor | PN        |
|------|--------------------|-------------|-----------|
| 16   | SORBUA68-00000707  | 23219065    | 700690130 |

Reservado ao Fisco

16F0.35A1.05CD.8311.F859.516E.A2E1.2A35

## PREZADO(A) CLIENTE

Mantenha seus dados sempre atualizados, alguns itens determinam a tarifa e tributação de sua fatura de energia elétrica. Solicite os serviços disponíveis em nosso site com rapidez e segurança e reserve mais tempo para você em seu dia-a-dia. Mais informações acesse o endereço que consta no verso de sua conta.

## DADOS DA UNIDADE CONSUMIDORA

MARCIO JOSE OLIVEIRA  
R EUGENIO TOLEDO PEREIRA, 478  
CENTRAL PARQUE  
18051-130 SOROCABA - SPCPF: 149.685.128-56  
CLASSIFICAÇÃO: Convencional B1 Residencial - Bifásico 220 / 127 V

| ATENDIMENTO                      | PN        | SEU CÓDIGO               | CONTA MÊS | VENCIMENTO | TOTAL A PAGAR |
|----------------------------------|-----------|--------------------------|-----------|------------|---------------|
| 0800 010 2570<br>www.cpfl.com.br | 700690130 | INSTALAÇÃO<br>2026298198 | MAR/2023  | 13/04/2023 | 44,72         |

## DISCRIMINAÇÃO DA OPERAÇÃO - RESERVADO AO FISCO

| Cod. | Descrição da Operação          | Mês Ref. | Quant. Faturada | Unid. Med. | Tarifa com Tributos R\$ | Valor Total da Operação R\$ | Base Cálculo ICMS R\$ | Aliq. ICMS | ICMS | Base Cálculo PIS/COFINS | PIS 0,66% | COFINS 3,01% | Bandeiras Tarifárias (Dias) |
|------|--------------------------------|----------|-----------------|------------|-------------------------|-----------------------------|-----------------------|------------|------|-------------------------|-----------|--------------|-----------------------------|
| 115  | Nº 367442086857                |          |                 |            |                         |                             |                       |            |      |                         |           |              |                             |
| 0605 | Consumo Uso Sistema [KWh]-TUSD | MAR/23   | 102,000         | kWh        | 0,42568628              | 43,42                       | 43,42                 | 12,00      | 5,21 | 39,21                   | 0,25      | 1,15         | Vente                       |
| 0601 | Consumo - TE                   | MAR/23   | 102,000         | kWh        | 0,37666667              | 38,42                       | 38,42                 | 12,00      | 4,61 | 33,81                   | 0,22      | 1,02         | 04 Dias                     |
| 0699 | Conta do mês                   | FEV/23   |                 |            |                         | 35,43                       |                       |            |      |                         |           |              | Veide                       |
|      | Total Distribuidora            |          |                 |            |                         | 117,27                      |                       |            |      |                         |           |              | 27 Dias                     |
|      | CRÉDITOS / DEVOLUÇÕES          |          |                 |            |                         |                             |                       |            |      |                         |           |              |                             |
| 0999 | Devol Pagamento Duplicidade    |          |                 |            |                         | 72,55                       |                       |            |      |                         |           |              |                             |

## Total Consolidado

44,72 81,84 9,82 72,02 0,47 2,17

| HISTÓRICO DE CONSUMO | kWh | Dias | TARIFA ANEEL                      | EQUIPAMENTOS DE MEDIÇÃO / DATAS DE LEITURAS                   |
|----------------------|-----|------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 2023 MAR             | 102 | 31   | Consumo TUSD TE                   | Nº Energia Leitura Leitura Fator ConsumoTaxa de Perda Leitura |
| FEV                  | 2   | 30   | Consumo kWh 0,36087000 0,31931000 | 27/03/2023 24/02/2023 1,00 102 [%] Próximo Mês                |
| JAN                  | 0   | 29   |                                   | 23219065 Ativa 3713 3611 1,00 102 25/04/2023                  |
| 2022 DEZ             | 3   | 33   |                                   |                                                               |
| NOV                  | 2   | 30   |                                   |                                                               |
| OUT                  | 4   | 32   |                                   |                                                               |
| SET                  | 2   | 29   |                                   |                                                               |
| AGO                  | 9   | 30   |                                   |                                                               |
| JUL                  | 0   | 31   |                                   |                                                               |
| JUN                  | 1   | 31   |                                   |                                                               |
| MAI                  | 0   | 29   |                                   |                                                               |
| ABR                  | 0   | 32   |                                   |                                                               |
| MAR                  | 0   | 31   |                                   |                                                               |

## INDICADORES DE CONTINUIDADE DE FORNECIMENTO DE ENERGIA

Para consulta dos indicadores acesse nosso site [www.cpfl.com.br](http://www.cpfl.com.br)

## INFORMAÇÕES SOBRE A FATURA

Nos termos do inciso I do § 1º do artigo 4º do Anexo XVIII do RICMS/2000, esta Nota Fiscal/Conta de Energia Elétrica substitui, para todos os fins, a Nota Fiscal de nº 0202303116078803 com vencimento em 10.04.2023, a qual não poderá ser utilizada para fins de crédito do imposto.

Como sua última conta não atingiu o valor mínimo p/ pagamento,

lembre-se que a próxima virá c/ o total acumulado.  
Saiba mais em: [www.cpfl.com.br/contaminima](http://www.cpfl.com.br/contaminima).

## AVISO IMPORTANTE

Informações dos débitos mais antigos:

Vencimento Valor

08/03/2023 R\$ 36,52



Pague aqui - PIX

Nota Fiscal  
Conta de Energia Elétrica  
Nº 116307201 Série CCódDébAut-Banco  
210024710407Total a Pagar (R\$)  
44,72Data de Vencimento  
13/04/2023

Essa conta poderá ser paga no credenciado mais perto de você. Confira a lista completa no site

SUPERMERCADO NOSSA CASA  
FASHION PRESENTES  
FASHION PRESENTESR DELCIO FERREIRA DE AZEVEDO 471 - JARDIM PIAZZA DI ROMA  
R AMERICO FIGUEIREDO, 3659 - CONJ HABITACIONAL JULIO D  
R DOUTOR AMERICO FIGUEIREDO 3659 - CONJ. HAB. JULIO MESQUITA

836900000008 447201103028 258164995023 100247104076

Autenticação Mecânica





**Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Sorocaba**  
AVENIDA COMENDADOR CAMILLO JULIO - NUMERO - 255 - JD IBITI DO PACO SOROCABA SP 18086-000  
CNPJ: 71.480.560/0001-39 - ISNC. ESTADUAL N° - DISPENSADA  
Informações e/ou Reclamações - Ligue 0800-7701195

SEGUNDA VIA

Nº Documento: 20230317349

ESCRITÓRIO

SOROCABA

CÓDIGO PARA  
DÉBITO AUTOMÁTICO  
0100017349-37

Matrícula - DV  
000017349-37

CLIENTE  
MARCELO FERNANDES MEDEIROS

CPE/CNEJ:  
295.XXX.XXX-XX

VENCIMENTO  
19/04/2023

INSCRIÇÃO

001.103.210.0002.041

ENDEREÇO DO IMÓVEL

RUA EUGENIO TOLEDO PEREIRA, 478 - CENTRAL PARQUE SOROCABA SP 18051-130

FATURA

03/2023

RESPONSÁVEL  
33160

ENDEREÇO DE ENTREGA

RUA EUGENIO TOLEDO PEREIRA, 478 - CENTRAL PARQUE SOROCABA SP 18051-130

ÁGUA  
LITGADA

ESGOTO  
LITGADA

ÚLTIMOS CONSUMOS

|           |       |           |       |
|-----------|-------|-----------|-------|
| 02/2023 - | 0-905 | 01/2023 - | 0-905 |
| 12/2022 - | 1     | 11/2022 - | 1     |
| 10/2022 - | 3     | 09/2022 - | 2     |

|           |                    |             |
|-----------|--------------------|-------------|
| ECONOMIAS | CONS. POR ECONOMIA | OCCORRÊNCIA |
| 1         | 3                  |             |

LEITURA

|            |            |                    |      |                  |
|------------|------------|--------------------|------|------------------|
| ANTERIOR   | ATUAL      | CONSUMO (M³)       | DIAS | CONSUMO/DIA (M³) |
| 230        | 233        | 3                  | 33   | 0,10             |
| 04/02/2023 | 09/03/2023 | M³hm: A19LMO272443 |      |                  |

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS E TARIFAS

CONSUMO POR FAIXA

VALOR R\$

ÁGUA

RESIDENCIAL 001 UNIDADE

CONSUMO DE ÁGUA

3 M3

20,21

ESGOTO

18,60

ORIENTAÇÃO PARCELA 88/144

0,97

TOTAL

R\$

38,64

INFORMAÇÕES SOBRE O CONTROLE DE QUALIDADE DA ÁGUA PARA CONSUMO HUMANO  
(Decreto nº 5.440 e Portaria nº 2.914)

GERÊNCIA REGIONAL: SAAE-SOROCABA

Mês/Ano: 02/2023

REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA

TURBIDEZ (uT)

COLORO (mg/L)

PARÂMETROS (Valores Médios)

2,12

1,00

VIA CLIENTE

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Emitido por: INTERNET

Emitido em: 14/04/2023



MATRÍCULA DV  
000017349-37

INSCRIÇÃO  
001.103.210.0002.041

FATURA  
03/2023

VENCIMENTO

19/04/2023

VALOR R\$

38,64

GRUPO: 3

FIRMA: 1

82600000000-8 38640091001-7 00001734901-0 03202340003-2

VIA SOROCABA



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

[Efetuar nova consulta do IPTU](#)

## 1 Dados do Imóvel

Inscrição: 331492032701000

Nº CADASTRO (SORTEIO IPTU)  
082462

Endereço do imóvel:

RUA EUGENIO TOLEDO PEREIRA, 478  
JARDIM COLONIAL II Quadra AG Lote 34  
SOROCABA/SP - CEP: 18.051-130

CPF responsável parcelamento

### Parcelas

| Tributo    | Número | Vencimento | Valor | Juros | Multa | Desconto | Total |  |
|------------|--------|------------|-------|-------|-------|----------|-------|--|
| IPTU/TAXAS | 1      | 16/03/2023 | 49,13 |       |       |          | 49,13 |  |
| IPTU/TAXAS | 2      | 17/04/2023 | 49,01 |       |       |          | 49,01 |  |
| IPTU/TAXAS | 3      | 16/05/2023 | 49,01 |       |       |          | 49,01 |  |
| IPTU/TAXAS | 4      | 16/06/2023 | 49,01 |       |       |          | 49,01 |  |
| IPTU/TAXAS | 5      | 17/07/2023 | 49,01 |       |       |          | 49,01 |  |
| IPTU/TAXAS | 6      | 16/08/2023 | 49,01 |       |       |          | 49,01 |  |
| IPTU/TAXAS | 7      | 18/09/2023 | 49,01 |       |       |          | 49,01 |  |
| IPTU/TAXAS | 8      | 16/10/2023 | 49,01 |       |       |          | 49,01 |  |
| IPTU/TAXAS | 9      | 16/11/2023 | 49,01 |       |       |          | 49,01 |  |
| IPTU/TAXAS | 10     | 18/12/2023 | 49,01 |       |       |          | 49,01 |  |

[Emitir Guia](#)[Efetuar nova consulta do IPTU](#)

- Para concluir a adesão ao parcelamento do valor à vista em 3 vezes, o contribuinte deverá efetuar o pagamento da guia gerada através do botão "Parcelar a Cota Única", que é referente à 1ª parcela;
- Assim que acusado o respectivo pagamento, as 2ª e 3ª parcelas estarão disponíveis no portal do IPTU;
- Caso o pagamento não seja efetuado, o lançamento do carnê permanecerá da forma original.

Para melhor acessar o site utilize:

© DSF - Desenv. de Sistemas Fiscais

Prefeitura de Sorocaba  
Avenida Eng. Carlos Reinaldo Mendes, 3.041  
Alto da Boa Vista - Sorocaba - São Paulo  
Telefone: (15) 3238-2100  
E-mail: faleconosco@sorocaba.sp.gov.br

# SEGUNDO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRICULA

2.193

FOLHA

1

LIVRO Nº 2 *20/7* REGISTRO GERAL

O oficial

IMÓVEL:- uma casa de nº 478, contendo sala, cozinha, banheiro, dois dormitórios e quintal, com área total de 48,00 metros quadrados, -sita à rua Eugenio Toledo Pereira, em terreno denominado lote 34 quadra AG do loteamento Central Parque Sorocaba - Bairro Itanguá, Distrito, Município e Comarca de Sorocaba - Estado de São Paulo, medindo de frente oito metros quem da Rua olha para o imóvel, do lado direito da frente aos fundos mede vinte e cinco metros, confrontando com a casa de nº 470; do lado esquerdo mede vinte e cinco metros, confrontando com a casa de nº 486, e nos fundos mede oito metros, confrontando com a casa de nº 427, encerrando uma área total de duzentos - metros quadrados. PROPRIETÁRIA:- ROGER KHOURI COMERCIAL E CONSTRUTORA S.A., sociedade comercial, inscrita no CECMF sob nº 61.992.749/0001, com sede na Capital deste Estado. TÍTULO AQUISITIVO:- Matrícula nº 1368 de ordem, Livro nº 2 - Registro - Geral, de 26.05.76, deste Cartório. Sorocaba, 19 de Julho de 1976. O Escrevente Autorizado, *Roberto Reis Dos Santos* (Roberto Reis Dos Santos).....

R.1- 2.193, em 19 de Julho de 1976.

TRANSMITENTE:- ROGER KHOURI COMERCIAL E CONSTRUTORA S.A., acima qualificada. ADQUIRENTES:- CELESTINO DE CARVALHO, brasileiro do comércio, RG. nº 6.733.060 inscrito no CPF sob nº 108.395.937-91, casado sob regime de Comunhão de bens com NOEMIA VILLELA DE CARVALHO, brasileira, comerciante, RG. nº 8.670.233 inscrito no CPFMF sob nº 753.301.998-91, residente e domiciliados à Rua Santa Rosalia, nº 245 - Sorocaba - São Paulo. TÍTULO - Venda e Compra. FORMA DO TÍTULO:- Instrumento Particular de 25 de Junho de 1976 (Leis nºs. 4.380/64 e 5.049/66. Valor:- Cr\$ 122.414,22. CONDIÇÕES:- Não Constam. O Escrevente Autorizado, *Roberto Reis Dos Santos* (Roberto Reis Dos Santos).....

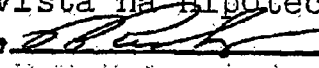
R.2- 2.193, em 19 de Julho de 1976.

DEVEDORES:- CELESTINO DE CARVALHO, brasileiro, do comércio, RG. nº 6.733.060 inscrito no CPF nº 108.395.937/91, casado sob regime de Comunhão de bens com NOEMIA VILLELA DE CARVALHO, Brasileira, comerciante, RG. nº 8.670.233, inscrito no CPFMF sob nº 753.301.998/91, residentes e domiciliados à Rua Santa Rosalia, nº 245 - Sorocaba - São Paulo. CREDORA:- ROGER KHOURI COMERCIAL E CONSTRUTORA S.A., acima qualificada. TÍTULO:- Hipoteca. FORMA DO TÍTULO:- Instrumentos Particular de 25 de Junho de 1976. (Leis nº 4.380/64 e 5.049/66). VALOR.- Cr\$ 107.460,90, pagável em 300 prestações mensais, com juros à taxa nominal de 7,6% ao ano e taxa efetiva de 7.870% ao ano, sendo o valor da prestação inicial de Cr\$ 1.048,10, que acrescida da quota de seguros de Cr\$.62,41 e taxa de cobrança de Cr\$ 28,45, perfaz o valor total da 1ª prestação de Cr\$ 1.138,96, a qual tem vencimento para o dia 25 de Julho de 1976. Sob as demais - -

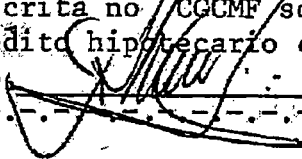


clausulas e condições constantes do mesmo instrumentos do qualifica uma via arquivada neste Cartório. O Escrevente Autorizado -  (Roberto Reis Dos Santos).--.--.--.--.--.

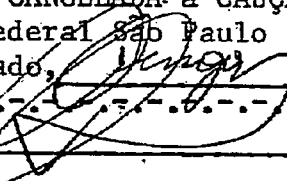
AV.3- 2.193, em 19 de Julho de 1976.

EMITENTE:- ROGER KHOURI COMERCIAL E CONSTRUTORA S.A., acima qualificada. DEVEDOR PRINCIPAL:- CELESTINO DE CARVALHO, brasileiro, do comércio, RG. nº 6.733.060 inscrito no CPF sob nº 108.395.937-91, casado sob regime de Comunhão de bens com NOEMIA VILLELA DE CARVALHO, brasileira, comerciante, RG. nº 8.670.233, inscrito no CPF sob nº 753.301.998-91, residentes e domiciliados à Rua Santa Rosalia, nº 245 - Sorocaba - São Paulo, acima qualificado. FAVORECIDA:- FEDERAL SÃO PAULO S.A. - CRÉDITO IMOBILIÁRIO, com sede na Capital deste Estado, inscrita no CGCMF sob nº 62.799.895/0001. TÍTULO:- Cédula Hipotecária - Integral nº R-0166, emitida em 25 de Junho de 1976. VALOR:- Cr\$ 107.460.90, pagáveis na forma prevista na hipoteca de R.2-2.193, supra. O Escrevente Autorizado,  (Roberto Reis Dos Santos).--.--.--.--.--.

Av. 4-2.193, em 24 de agosto de 1977.

Por instrumento particular datado de 05 de maio de 1977, com firmas reconhecidas no 27º Tabelionato da Capital, deste Estado, a FEDERAL SÃO PAULO S/A - CRÉDITO IMOBILIÁRIO, supra qualificada, CAUCIONOU a favor do BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO, empresa pública federal, inscrita no CGCMF sob o nº 33.633.686/001, com sede em Brasília - DF, o crédito hipotecário constante do Av. 3-2.193 supra. O Escrevente Autorizado,  ( Fernando Teodoro Alves )--.--.--.--.--.

AV. 5-2.193, em 23 de novembro de 1981.

Em decorrência do instrumento particular de Assunção e Consolidação de Dívida, datado de 10 de junho de 1981, entre o BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, e, ainda, requerimento formulado por esta última, na qualidade de procuradora do BNH, fica CANCELADA a CAUÇÃO constante da AV. 4-2.193 de ordem, supra (dada pela Federal São Paulo S/A Crédito Imobiliário ao BNH). O Escrevente Autorizado,  (Constantino Senger). --.--.--.--.--.

AV. 6-2.193, em 23 de novembro de 1981.

Em decorrência do instrumento particular de Cessão de Créditos e Confissão de Dívida com outros Pactos, datado de 10 de junho de 1981, a FEDERAL SÃO PAULO S/A - CRÉDITO IMOBILIÁRIO, endossou à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - o crédito hipotecário objeto da Cédula Hipotecária Integral nº R-0166, constante da AV. 3-2.193 de ordem, supra. O Escrevente Autorizado,  (Constantino Senger). --.--.--.--.--.

## SEGUNDO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

MATRÍCULA

2.193

FOLHA

2

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 202 REGISTRO GERAL

O. oficial

AV. 7-2.193, em 23 de novembro de 1981.

Em decorrência do instrumento particular de Assunção e Consolidação de Dívida, datado de 10 de junho de 1981, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL caucionou ao BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO, o crédito hipotecário objeto da AV. 6-2.193 de ordem, supra. O Escrevente Autorizado (Constantino Senger),

Av.8-2.193, em 26 de maio de 1992.

De conformidade com o Instrumento Particular, datado de 21 de maio de 1992 a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF., sucessora do BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO - BNH, em todos os seus direitos e obrigações nos termos do Decreto - Lei nº 2.291, de 21/11/86, autorizou a liberação da CAUÇÃO objeto da Av.7 desta matrícula.

A Escrevente Autorizada, (Ana Paula Ernesto da Silva e Costa)Z

José Roberto Lorenzo Castro

Oficial

Av.9-2.193, em 26 de maio de 1992.

Cancelada a hipoteca objeto do R.02, desta matrícula, conforme autorização da credora CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF., nos termos do Instrumento Particular datado de 21 de maio de 1992.

A Escrevente Autorizada, (Ana Paula Ernesto da Silva e Costa)Z

José Roberto Lorenzo Castro

Oficial

Av.10-2.193, em 26 de maio de 1992.

Cancelada a cédula hipotecária integral constante da Av.3, desta matrícula, e em consequência o endosso constante da Av.6, ambas desta matrícula, conforme autorização expressa da credora CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF., nos termos do Instrumento Particular datado de 21 de maio de 1992.

A Escrevente Autorizada, (Ana Paula Ernesto da Silva e Costa)Z.S

José Roberto Lorenzo Castro

Oficial

( CONTINUA NO VERSO )

Av.11-2.193, em 13 de novembro de 2006.

De conformidade com o Requerimento datado de 16 de outubro de 2006, foi autorizada a presente para ficar constando que, a proprietária NOEMIA VILLELA DE CARVALHO, atualmente, acha-se inscrita no CPF. sob o nº 027.157.117-94, e também é portadora do RG nº 08.440.852-5-1EP/RJ, nos termos das cópias reprográficas autenticadas dos referidos documentos.

O Escrevente Autorizado  (Márcio José Claudio) Vi.S.

*José Roberto Lorenzo Castro*

Oficial

Av.12-2.193, em 13 de novembro de 2006.

De conformidade com a Escritura a seguir registrada, foi autorizada a presente para ficar constando que, o imóvel objeto desta matrícula, acha-se cadastrado na Prefeitura local, sob o nº 33.14.92.0327.01.000, nos termos da cópia reprográfica autenticada do Carnê de IPTU, referente ao presente exercício, expedido pela referida Prefeitura.

O Escrevente Autorizado  (Márcio José Claudio) Vi.S.

*José Roberto Lorenzo Castro*

Oficial

R.13-2.193, em 13 de novembro de 2006.

TÍTULO: VENDA E COMPRA

De conformidade com a Escritura lavrada no 4º Tabelião de Notas local, aos 16 de outubro de 2006, no Livro nº 611, Página nº 387, os proprietários CELESTINO DE CARVALHO, RG. nº 6.733.060-SSP/SP., e CPF. nº 108.395.937-91, e sua esposa NOEMIA VILLELA DE CARVALHO, RG. nº 8.670.233-SSP/SP., e RG. nº 08.440.852-5, emitido pelo Instituto de Identificação Felix Pacheco, Estado do Rio de Janeiro/RJ., e do CPF. nº 027.157.117-94, ambos comerciantes, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Queimados/RJ., transmitiram por venda o imóvel objeto desta matrícula, em comum a MARILÚ OLIVEIRA ROQUE, RG. nº 10.776.972-SSP/SP., e CPF. nº 144.935.428-96, brasileira, do lar, viúva, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Nunciaz Cangro Marques, nº 180; VALÉRIA MARQUES OLIVEIRA, RG. nº 9.633.626-SSP/SP., e CPF. nº 110.300.878-14, técnica em enfermagem, brasileira, separada consensualmente, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua José Galvão primo, nº 119, Central Parque; LUPÉRCIA OLIVEIRA MARCONDES LEITE, RG. nº 15.345.297-SSP/SP., e CPF. nº 305.665.018-64, do lar, casada no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da

( CONTINUA NA FOLHA Nº 03 )

## Segundo Oficial de Registro de Imóveis

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

2.193

FOLHA

03

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Lei 6.515/77, com FRANCISCO PRADO MARCONDES LEITE, RG. nº 4.998.510-SSP/SP., e CPF. nº 487.239.328-72, assessor técnico, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Danilo Bonilia, nº 41, Jardim Piazza de Roma; MARCIO JOSÉ OLIVEIRA, RG. nº 16.879.802-5-SSP/SP., e CPF. nº 149.685.128-56, brasileiro, solteiro, maior, analista de sistemas, residente e domiciliado nesta cidade, à Rua Eugenio Toledo Pereira, nº 454; MARCOS JOSÉ DE OLIVEIRA, RG. nº 5.256.561-SSP/SP., e CPF. nº 566.110.568-15, programador técnico, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com MARIA LUCIA DE FÁTIMA COSTA OLIVEIRA, RG. nº 8.589.628-SSP/SP., e CPF. nº 081.865.358-29, bancária, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Dr. José Stilitano, nº 733, Parque Ouro Fino; LUCILA MARQUES OLIVEIRA ROSA, RG. nº 13.657.353-SSP/SP., e CPF. nº 013.275.608-01, policial militar, casada no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com MARCOS ANTONIO ROSA, RG. nº 15.500.354-SSP/SP., e CPF. nº 062.795.348-47, corretor de imóveis, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Camocin, nº 172, Vila Jardim; e, VIRGINIA MARQUES DE OLIVEIRA VIESI, RG. nº 5.413.108-SSP/SP., e CPF. nº 149.739.758-85, brasileira, enfermeira, separada consensualmente, residente e domiciliada nesta cidade, à Rua Sete de Setembro, nº 533, apto. 94, pela importância de R\$40.000,00.

O Escrevente Autorizado



(Márcio José Claudio) Vi.S.

*José Roberto Lorenzini Castro*

Oficial



R.14-2.193, em 28 de julho de 2022.

TÍTULO: VENDA E COMPRA

De conformidade com a Escritura lavrada no 4º Tabelião de Notas local, aos 08 de julho de 2022, Livro nº 1.406, Páginas nºs 93/98, os proprietários MARILÚ OLIVEIRA ROQUE, VALERIA MARQUES OLIVEIRA, LUPÉRCIA OLIVEIRA MARCONDES LEITE e seu marido FRANCISCO PRADO MARCONDES LEITE, MARCIO JOSÉ OLIVEIRA, MARCOS JOSÉ DE OLIVEIRA e sua esposa MARIA LUCIA DE FÁTIMA COSTA OLIVEIRA, LUCILA MARQUES OLIVEIRA ROSA e seu marido MARCOS ANTONIO ROSA, e VIRGINIA MARQUES DE OLIVEIRA VIESI, já qualificados, transmitiram por venda o imóvel objeto desta matrícula, a MARCELO FERNANDES MEDEIROS, RG nº 32.835.390-SSP/SP, CPF/MF nº 295.214.098-78, técnico em telecomunicações, e sua esposa HELOISA HELENA RODRIGUES MEDEIROS, RG nº 46.324.489-SSP/SP, CPF/MF nº 393.996.228-78, autônoma, ambos brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua João Benedito de

(CONTINUA NO VERSO)



MATRÍCULA

2.193

FOLHA

03

VERSO

Almeida, nº 8, Jardim Piazza Di Roma II, nesta cidade, pela importância de R\$200.000,00.  
(Protocolo nº 385.289 - 14/07/2022)

(v/bp)

Selo Digital nº 112607321LI000392072XB22L

*Laciene Aparecida Meiga*  
Escrevente Autorizada

*Tiago Aurélio Barbosa / Marco Antonio Salum Ferreira*  
Oficial Interino/Oficial Substituto