

PROCURAÇÃO

MARCELO FERNANDES MEDEIROS, brasileiro, empresário, portador do RG nº 32.835.390 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 295.214.098-78 e **HELOISA HELENA RODRIGUES MEDEIROS**, brasileira, portadora do RG nº 46.324.489 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 393.996.228-78, casados e residentes na Rua João Benedito de Almeida, nº 8, Jardim Piazza Di Roma II, Sorocaba/SP, nomeiam e constituem sua bastante procuradora a **JÚLIO CASAS IMÓVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA.**, pessoa jurídica regularmente constituída, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 00.952.458/0001-40, e no CRECI sob n.º 14.717-3, com sede à Rua Clodomiro Paschoal nº 187 – Jardim Paulistano, Sorocaba/SP, representada por seu diretor **JULIO ALEXANDRE CASAS**, brasileiro, casado, corretor de imóveis, portador do RG nº 16.881.348 SSP/SP, inscrito no CPF nº 071.972.758-8, a quem confere os poderes específicos para gerir e administrar o imóvel situado na **Rua Eugênio Toledo Pereira, nº 478, Central Parque, Sorocaba/SP**, podendo para tanto alugá-lo, fazer e assinar contratos, aditamentos, enfim, tudo o que se fizer necessário para uma boa administração do bem mencionado. A presente procuração não é extensiva a qualquer alienação ou gravame do bem, limitando os poderes única e exclusivamente ao citado acima.

Sorocaba, 22 de fevereiro de 2023.

DocuSigned by:

Marcelo Fernandes Medeiros

7EF14D63250429...

MARCELO FERNANDES MEDEIROS

DocuSigned by:

Heleisa Helena Rodrigues Medeiros

78774517F7F7418...

HELOISA HELENA RODRIGUES MEDEIROS