

LEONARDO ANTONIO DE OLIVEIRA
AV DR ARMANDO PANNUNZIO 1893 BL 17 SARAGOZZA AP 201
JD VERA CRUZ
18050-000 SOROCABA SP

Nota Fiscal

Conta de Energia Elétrica
Nº 116307354 Série C
Data de Emissão: 31/03/2023
Data de Apresentação: 03/04/2023
Pag: 01 de 01
Conta Contrato Nº 210049151894
Leitura Próximo Mês: 25/04/2023

Lote	Roteiro de leitura	Nº. Medidor	PN
16	SORBU06-00001154	216974119	710205034

Reservado ao Fisco

8DBE.30C1.86E0.EFB3.029A.869F.D3C9.E256

PREZADO(A) CLIENTE

Mantenha seus dados sempre atualizados, alguns itens determinam a tarifa e tributação de sua fatura de energia elétrica. Solicite os serviços disponíveis em nosso site com rapidez e segurança e reserve mais tempo para você em seu dia-a-dia. Mais informações acesse o endereço que consta no verso de sua conta.

DADOS DA UNIDADE CONSUMIDORA

LEONARDO ANTONIO DE OLIVEIRA
AV DR ARMANDO PANNUNZIO, 1893 BL 17 SARAGOZZA AP 201
JD VERA CRUZ
18050-000 SOROCABA - SPCPF: 324.114.228-06
CLASSIFICAÇÃO: Convencional B1 Residencial - Bifásico 220 / 127 V

ATENDIMENTO	PN	SEU CÓDIGO	CONTA MÊS	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
0800 010 2570 www.cpfl.com.br	710205034	INSTALAÇÃO 4000054387	MAR/2023	11/04/2023	63,12

DISCRIMINAÇÃO DA OPERAÇÃO - RESERVADO AO FISCO

Cod.	Descrição da Operação	Mês Ref.	Quant. Faturada	Unid. Med.	Tarifa com Tributos R\$	Valor Total da Operação R\$	Base Cálculo ICMS R\$	Aliq. ICMS	ICMS	Base Cálculo PIS/COFINS	PIS 0,66%	COFINS 3,01%	Bandeiras Tarifárias (Dias)
115	Nº 374418831708												
0605	Consumo Uso Sistema (KWh)-TUSD	MAR/23	90,000	kWh	0,37455556	33,71				33,71	0,22	1,01	Verde
0601	Consumo - TE	MAR/23	90,000	kWh	0,33155556	29,84				29,84	0,20	0,90	04 Dias
0699	Conta do mês	FEV/23				40,39							Verde
	Total Distribuidora					103,94							27 Dias
	CRÉDITOS / DEVOLUÇÕES												
0999	Devol Pagamento Duplicidade					40,82							

Total Consolidado

63,12

63,55

0,42

1,91

HISTÓRICO DE CONSUMO	kWh Dias	TARIFA ANEEL	EQUIPAMENTOS DE MEDIÇÃO / DATAS DE LEITURAS
2023 MAR	90 31	Consumo TUSD	Nº Energia
FEV	57 30	Consumo kWh 0,36087000	27/03/2023 24/02/2023
JAN	37 29	TE 0,31931000	Fator Multipl. ConsumoTaxa de Perda Leitura
			216974119 Ativa 23473 23383 1,00 90 [%] Próximo Mês
			25/04/2023

INDICADORES DE CONTINUIDADE DE FORNECIMENTO DE ENERGIA

Para consulta dos indicadores acesse nosso site www.cpfl.com.br

INFORMAÇÕES SOBRE A FATURA

Nos termos do inciso I do § 1º do artigo 4º do Anexo XVIII do RICMS/2000, esta Nota Fiscal/Conta de Energia Elétrica substitui, para todos os fins, a Nota Fiscal de nº 0202303115988460 com vencimento em 04.04.2023, a qual não poderá ser utilizada para fins de crédito do imposto. Como sua última conta não atingiu o valor mínimo p/ pagamento,

lembre-se que a próxima virá c/ o total acumulado.
Saiba mais em: www.cpfl.com.br/contaminima.

AVISO IMPORTANTE



Pague aqui - PIX

Nota Fiscal
Conta de Energia Elétrica
Nº 116307354 Série CCódDébAut-Banco
210049151894Total a Pagar (R\$)
63,12Data de Vencimento
11/04/2023

Essa conta poderá ser paga no credenciado mais perto de você. Confira a lista completa no site

SUPERMERCADO NOSSA CASA
FASHION PRESENTES
FASHION PRESENTESR DELCIO FERREIRA DE AZEVEDO 471 - JARDIM PIAZZA DI ROMA
R AMERICO FIGUEIREDO, 3659 - CONJ HABITACIONAL JULIO D
R DOUTOR AMERICO FIGUEIREDO 3659 - CONJ. HAB. JULIO MESQUITA

836000000007 631201103027 347650236024 100491518948

Autenticação Mecânica



Recibo do Pagador
03/2023

Unidade
17-201

Composição da cobrança					
Taxa de Condomínio	215,65	ORNAMENTAÇÃO	1.654,98		
Controle de acesso	20,00	ALUGUEL DE CAÇAMBA	600,00		
Taxa Fundo de Reserva	10,78	DESPESA COM COMBUSTÍVEL E LUBRIFICANTE	433,46		
		MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO	668,44		
		TOTAL DE MATERIAIS PARA MANUTENÇÃO	5.879,47		
		MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO PREDIAL			
		RECARGAS DE EXTINTORES E EQUIPAMENTOS DE COMBATE	5.050,00		
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS		A INCÊNDIO			
DE 01/01/2023 ATÉ 31/01/2023		SEGURO CONDOMINIAL		249,28	
	VALOR	DEDETIZAÇÕES		697,97	
		TOTAL DE MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO PREDIAL		5.997,25	
SALDO EM 31/12/2022	195.893,06	DESPESAS ADMINISTRATIVAS			
RECEITAS		POSTAGENS- CORREIOS		225,60	
RECEITAS ORDINARIAS		DESPESAS DE CARTÓRIO		34,11	
TAXA DE CONDOMÍNIO	59.806,95	MATERIAL DE ESCRITÓRIO		352,20	
MULTAS E JUROS	277,57	CÓPIAS E AUTENTICAÇÕES		208,80	
HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS	394,57	ENCADERNAÇÕES E MATERIAIS GRÁFICOS		81,78	
ENCARGOS DE COBRANÇA	92,03	CUSTAS PROCESSUAIS		248,95	
CUSTAS PROCESSUAIS	23,98	DESPESA COM ESTACIONAMENTO- COMBUSTÍVEL		26,00	
ACORDO	631,96	TOTAL DE DESPESAS ADMINISTRATIVAS		1.177,44	
TAXAS PAGAS A MAIOR	8,36	HONORÁRIOS			
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	53,94	REPASSE HONORÁRIOS DE COBRANÇA		221,24	
TAXA CARTÃO DE CRÉDITO PJBANK	0,00	HONORÁRIOS DE COBRANÇAS JURÍDICAS		621,39	
TOTAL DE RECEITAS ORDINARIAS	61.289,36	TOTAL DE HONORÁRIOS		842,63	
RECEITAS EXTRAORDINÁRIAS		DESPESAS FINANCEIRAS OU BANCARIAS			
TAXA FUNDO DE RESERVA	3.087,30	DESPESAS C/ BOLETOS BANCÁRIOS		738,90	
TAXA SALÃO DE FESTAS	179,63	DESPESAS BANCÁRIAS		169,08	
CONTROLE DE ACESSO	70,00	IR S-APLICAÇÃO		3,51	
TOTAL DE RECEITAS EXTRAORDINÁRIAS	3.336,93	IOF S-APLICAÇÃO		1,57	
RECEITAS FINANCEIRAS		TOTAL DE DESPESAS FINANCEIRAS OU BANCARIAS		913,06	
RENDIMENTOS DE APLICAÇÃO FINANCEIRA	1.409,78	IMOBILIZADO			
TOTAL DE RECEITAS FINANCEIRAS	1.409,78	MAQUINAS E EQUIPAMENTOS		620,08	
TOTAL DE RECEITAS	66.036,07	TOTAL DE IMOBILIZADO		620,08	
DESPESAS		TOTAL DE DESPESAS		115.381,70	
PRESTADORES DE SERVIÇOS		MOV. LÍQUIDO (RECEITAS-DESPESAS)		-49.345,63	
PORTARIA VIGILÂNCIA E CONTROLE DE ACESSO	65.151,46	SALDO EM 31/01/2023		146.547,43	
AJUDA DE CUSTO - SÍNDICO	2.424,00	RESUMO FINANCEIRO			
SERVIÇOS DE ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIO	2.444,00	DE 01/01/2023 ATÉ 31/01/2023			
CONTRATO DE MANUTENÇÃO GERAL	3.700,00	CONTA	SALDO ANT.	CRÉDITOS*	DÉBITOS* SALDO FINAL
TOTAL DE PRESTADORES DE SERVIÇOS	73.719,46	CONTA CORRENTE	0,00	160.959,16	160.959,16 0,00
IMPOSTOS		CAIXINHA	0,00	4.475,40	4.475,40 0,00
INSS RETIDO	954,03	CONTAMAX	62.026,90	45.594,08	96.337,95 11.283,03
TOTAL DE IMPOSTOS	954,03	FUNDO RESERVA-CDB	126.187,85	1.339,98	0,00 127.527,83
DESPESAS DE CONSUMOS MEDIDOS		SALÃO DE FESTAS	7.678,31	58,26	0,00 7.736,57
ENERGIA ELÉTRICA	2.741,63	- RENDA FIXA M			
AGUA E ESGOTO	14.589,31	ASTER			
TELEFONE- INTERNET	143,63	A COMPENSAR	0,00	0,00	0,00 0,00
GÁS	7.803,71				
TOTAL DE DESPESAS DE CONSUMOS MEDIDOS	25.278,28	SALDO FINAL	195.893,06	212.426,88(261.772,51)	146.547,43
MATERIAIS PARA MANUTENÇÃO		(*) INCLUI TRANSFERÊNCIA ENTRE CONTAS.			
TINTAS E MATERIAIS PARA PINTURA	41,50				
MATERIAL PARA MANUTENÇÃO ELÉTRICA	662,05				
MATERIAL DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO	728,79				
MATERIAL PARA MANUTENÇÃO HIDRÁULICA	861,68				
Pagador				N. Doc	
LEONARDO ANTONIO DE OLIVEIRA (**114228**)				171918	
				(=) Valor pago	

Autenticação mecânica no verso



033-7 | 03399.69925 58700.026378 07184.701014 9 92900000024643

Local para pagamento					Agência/Cod. Beneficiário	
Pagável preferencialmente no banco Santander					4378-0/6992587	
Beneficiário final:			Intermediado por:		Nosso número	
COND SPAZIO SARAGOZZA (13191592000118) AVENIDA DOUTOR ARMANDO PANNUNZIO, 1893 JARDIM VERA CRUZ - SOROCABA SP 18050000			 PJBank Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71		000263707184 7	
Data do documento	Nº do Documento	Especie Doc.	Aceite	Data processamento	Vencimento	
01/03/2023	171918		N	31/03/2023	15/03/2023	
Uso do banco	Carteira	Moeda	Quantidade	(x) Valor	(=) Valor do documento	
	101	R\$			246,43	
Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)					Multa/Juros/Descontos	
Após vencimento: Multa 2,00%= R\$4,93 Juros 1,00% a.m.= R\$2,46/mês NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DO VENCIMENTO.					(=) Valor	

Código de baixa:

Sacador/Avalista: COND SPAZIO SARAGOZZA 13191592000118



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



LEONARDO ANTONIO DE OLIVEIRA
AVENIDA DOUTOR ARMANDO PANNUNZIO, 1893 (17-201) JARDIM VERA CRUZ
18050000 SOROCABA-SP
17-201

Portaria

COND SPAZIO SARAGOZZA - 17-201
Vencimento: 15/03/2023

00000000 0001

Carta

9912364571/2016-OR/SPH

Walquiria
Nigmann ME

Correios

Para uso dos correios

☐ Mudou-se	☐ Não procurado	Entregador
☐ Endereço insuficiente	☐ Ausente	
☐ Não existe nº indicado	☐ Falecido	
☐ Desconhecido	☐ Informação escrita por 3º	
☐ Recusado	☐ CEP errado ou não inform.	
Data	Registrado ao serviço postal em	



Remetente

Consifra Administradora de Condomínios
Rua Sete de Setembro, 287, Sala 15 - Ed. A.
Cardoso - Centro - Sorocaba/SP
atendimento@consifra.com.br - 1533466993

[Efetuar nova consulta do IPTU](#)

1 Dados do Imóvel

Inscrição: 336292042217005

Nº CADASTRO (SORTEIO IPTU)
236110

Endereço do Imóvel:

AVENIDA DOUTOR ARMANDO PANNUNZIO, 1893 - BL
17 APTO 201 ANDAR 1BAIRRO REGIAO SUL Lote GLEBA-A/B
SOROCABA/SP - CEP: 18.050-000CPF responsável parcelamento

Parcelas

Tributo	Número	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Desconto	Total	
IPTU/TAXAS	1	16/03/2023	53,74				53,74	
IPTU/TAXAS	2	17/04/2023	53,71				53,71	
IPTU/TAXAS	3	16/05/2023	53,71				53,71	
IPTU/TAXAS	4	16/06/2023	53,71				53,71	

[Emitir Guia](#)[Efetuar nova consulta do IPTU](#)

- Para concluir a adesão ao parcelamento do valor à vista em 3 vezes, o contribuinte deverá efetuar o pagamento da guia gerada através do botão "Parcelar a Cota Única", que é referente à 1ª parcela;
- Assim que acusado o respectivo pagamento, as 2ª e 3ª parcelas estarão disponíveis no portal do IPTU;
- Caso o pagamento não seja efetuado, o lançamento do carnê permanecerá da forma original.

Para melhor acessar o site utilize:

© DSF - Desenv. de Sistemas Fiscais

Prefeitura de Sorocaba
Avenida Eng. Carlos Reinaldo Mendes, 3.041
Alto da Boa Vista - Sorocaba - São Paulo
Telefone: (15) 3238-2100
E-mail: faleconosco@sorocaba.sp.gov.br

Segundo Oficial de Registro de Imóveis

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

82.997

FOLHA

01

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Sorocaba, 07 de dezembro de 2010.

IMÓVEL: UMA UNIDADE AUTÔNOMA designada por Apartamento nº 201, localizada no primeiro andar, do Bloco 17, integrante do "CONDOMÍNIO SPAZIO SARAGOZZA", situado nesta cidade, na Avenida Dr. Armando Pannunzio, nº 1893, com a área útil de 50,76 metros quadrados, comum de divisão não proporcional de 10,35 metros quadrados (vaga de garagem descoberta), comum de divisão proporcional de 6,0360 metros quadrados, total de 67,1460 metros quadrados, fração ideal no terreno de 34,87822 metros quadrados ou 0,281775%; cabendo-lhe o direito ao uso exclusivo da vaga garagem nº 222 - descoberta livre, situada no estacionamento coletivo do edifício.

INSCRIÇÃO CADASTRAL: não possui.

REGISTROS ANTERIORES: R.622 e R.809 da matrícula nº 75.194, em 07 de dezembro de 2010, deste Livro e Serviço.

PROPRIETÁRIOS: LEONARDO ANTONIO DE OLIVEIRA, RG. 43.074.613-1-SSP-SP e CPF. 324.114.228-06, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro; e, IVONE DENIZE PASSARINHO, RG. 42.655.047-X-SSP-SP e CPF. 345.648.588-31, brasileira, solteira, maior, costureira, ambos residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida Engenheiro Carlos R. Mendes, nº 1297, Apto. 23, Além Ponte.

(c/j)

Célio Augusto Braga

Escrevente Autorizado

Ana Paula Ernesto da Silva e Costa Soares
SUBSTITUTA DO OFICIAL

Av.1-82.997, em 07 de dezembro de 2010.

O imóvel objeto desta matrícula acha-se alienado fiduciariamente, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, com sede em Brasília/DF, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.360.305/0001-04, para a garantia da dívida financiada pelo SFH, no valor de R\$71.903,54, conforme R.174 da matrícula nº 75.194, procedência desta.

(c/j)

Célio Augusto Braga

Escrevente Autorizado

Ana Paula Ernesto da Silva e Costa Soares
SUBSTITUTA DO OFICIAL

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

82.997

FOLHA

01
VERSO

Av.02-82.997, em 29 de outubro de 2019.

CANCELADA a Alienação Fiduciária objeto do R.174, da matrícula nº 75.194 procedência desta, transportada para Av.01 de ordem, em virtude de expressa autorização da credora CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, conforme Instrumento Particular datado de 16 de outubro de 2019 (valor para cálculo das custas e emolumentos: R\$71.903,54). (Protocolo nº 341.273 - 18/10/2019)

(e/f)

Selo Digital nº 112607331KE000091707NA19B

Eduardo Sonctm

Escrevente Autorizado

Tiago Aurélio Barbosa / Marco Antonio Salum Ferreira

Oficial Interino/Oficial Substituto



REPÚBLICA REPUBLICANA
GOVERNOS

2º Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Pag. 1 de
Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Sorocaba - Estado de São Paulo

Bel. Tiago Aurélio Barbosa
Oficial Interino

Segundo Oficial de Registro de Imóveis

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

82.997

FOLHA

01

Sorocaba, 07 de dezembro de 2010.

IMÓVEL: UMA UNIDADE AUTÔNOMA designada por Apartamento nº 201, localizada no primeiro andar, do Bloco 17, integrante do "CONDOMÍNIO SPAZIO SARAGOZZA", situado nesta cidade, na Avenida Dr. Armando Pannunzio, nº 1893, com a área útil de 50,76 metros quadrados, comum de divisão não proporcional de 10,35 metros quadrados (vaga de garagem descoberta), comum de divisão proporcional de 6,0360 metros quadrados, total de 67,1460 metros quadrados, fração ideal no terreno de 34,87822 metros quadrados ou 0,281775%; cabendo-lhe o direito ao uso exclusivo da vaga garagem nº 222 - descoberta livre, situada no estacionamento coletivo do edifício.

INSCRIÇÃO CADASTRAL: não possui.

REGISTROS ANTERIORES: R-622 e R-809 da matrícula nº 75.194, em 07 de dezembro de 2010, deste Livro e Serviço.

PROPRIETÁRIOS: LEONARDO ANTONIO DE OLIVEIRA, RG. 43.074.613-1-SSP-SP e CPF. 324.114.228-06, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro; e, IVONE DENIZE PASSARINHO, RG. 42.655.047-X-SSP-SP e CPF. 345.648.588-31, brasileira, solteira, maior, costureira, ambos residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida Engenheiro Carlos R. Mendes, nº 1297, Apto. 23, Além Ponte.

(c/)

Celia Augusta Braga
Escriturante Autorizada

Ana Paula Ernesto da Silva e Costa Soares
SUBSTITUTA DO OFICIAL

Av.1-82.997, em 07 de dezembro de 2010.

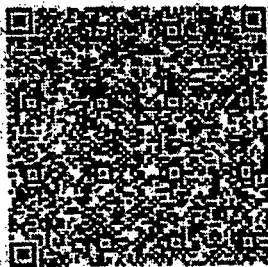
O imóvel objeto desta matrícula acha-se alienado fiduciariamente, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, com sede em Brasília/DF, inscrita no CNPIMF sob o nº 00.360.305/0001-04, para a garantia da dívida financiada pelo SFH, no valor de R\$71.903,54, conforme R-174 da matrícula nº 75.194, procedência desta.

(c/)

Celia Augusta Braga
Escriturante Autorizada

Ana Paula Ernesto da Silva e Costa Soares
SUBSTITUTA DO OFICIAL

(CONTINUA NO VERSO)



Selo Digital nº 112607331CE500091707NA19B
Para consultar o selo digital acesse: <https://sellodigital.sp.us.br>

Pag. 2 de 2

MATRICULA
82.997

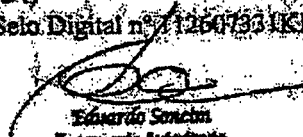
FOLHA
01
VERSO

Av.82-82.997, em 29 de outubro de 2019.

CANCELADA a Alienação Fiduciária objeto do R.174, da matrícula nº 75.194 procedência desta, transportada para Av.01 de ordem, em virtude de expressa autorização da credora CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, conforme Instrumento Particular datado de 16 de outubro de 2019 (valor para cálculo das custas e emolumentos: R\$71.903,54) (Protocolo nº 341.273 - 18/10/2019)

(c/f)

Selo Digital nº 112607331CE500091707NA19B


Eduardo Sanches
Escritório Autêntico


Tiago Aurélio Barbosa Marco Antônio Salim Fereira
Oficial Matrícula Oficial do Registro

SEGUNDO OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS

CERTIFICA que o imóvel matriculado sob nº 82997, tem sua situação com referência a alienação e constituição de ONUS REAIS, existência ou não de registro de crédito de ação real ou pessoal, respectivamente, integralmente indicadas na cópia reprográfica da mencionada matrícula.
Certifico finalmente, que os elementos constantes na presente Carteira, foram extraídos do Banco de dados desta servidão, atualizados até o dia 29/10/2019 15:05:02 horas.

O REFERIDO É VERDADE E DOU FE. SOROCABA: 28/10/2019 15:05:02.


Vivian Machado de Almeida Dani Sabatini Escrivão

CUSTAS E EMOLUMENTOS MARGEADOS NO RECIBO ANEXADO AO TÍTULO APRESENTADO.

Segundo Oficial de Registro de Imóveis

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

82.997

FOLHA

01

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Sorocaba, 07 de dezembro de 2010.

IMÓVEL: UMA UNIDADE AUTÔNOMA designada por Apartamento nº 201, localizada no primeiro andar, do Bloco 17, integrante do "CONDOMÍNIO SPAZIO SARAGOZZA", situado nesta cidade, na Avenida Dr. Armando Pannunzio, nº 1893, com a área útil de 50,76 metros quadrados, comum de divisão não proporcional de 10,35 metros quadrados (vaga de garagem descoberta), comum de divisão proporcional de 6,0360 metros quadrados, total de 67,1460 metros quadrados, fração ideal no terreno de 34,87822 metros quadrados ou 0,281775%; cabendo-lhe o direito ao uso exclusivo da vaga garagem nº 222 - descoberta livre, situada no estacionamento coletivo do edifício.

INSCRIÇÃO CADASTRAL não possui.

REGISTROS ANTERIORES: R.622 e R.809 da matrícula nº 75.194, em 07 de dezembro de 2010, deste Livro e Serviço.

PROPRIETÁRIOS: LEONARDO ANTONIO DE OLIVEIRA, RG. 43.074.613-1-SSP-SP e CPF. 324.114.228-06, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro; e, IVONE DENIZE PASSARINHO, RG. 42.655.047-X-SSP-SP e CPF. 345.648.588-31, brasileira, solteira, maior, costureira, ambos residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida Engenheiro Carlos R. Mendes, nº 1297, Apto. 23, Alcazar Ponte.

(c/j)

Célio Augusto Braga

Escritor Autorizado

Ana Paula Ernesto da Silva e Costa Soares
SUBSTITUTA DO OFICIAL

Av.1-82.997, em 07 de dezembro de 2010.

O imóvel objeto desta matrícula acha-se alienado fiduciariamente, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, com sede em Brasília/DF, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.360.305/0001-04, para a garantia da dívida financiada pelo SFH, no valor de R\$71.903,54, conforme R.174 da matrícula nº 75.194, procedência desta.

(c/j)

Célio Augusto Braga

Escritor Autorizado

Ana Paula Ernesto da Silva e Costa Soares
SUBSTITUTA DO OFICIAL

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

82.997

FOLHA

01
VERSO

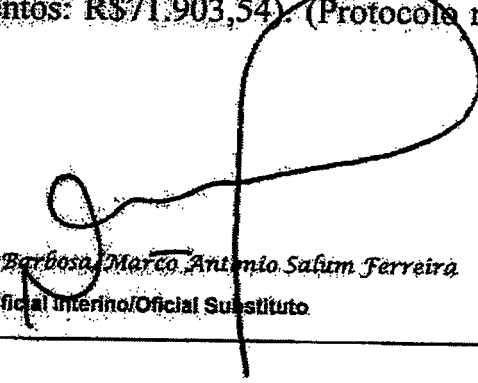
Av.02-82.997, em 29 de outubro de 2019.

CANCELADA a Alienação Fiduciária objeto do R.174, da matrícula nº 75.194 procedência desta, transportada para Av.01 de ordem, em virtude de expressa autorização da credora CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, conforme Instrumento Particular datado de 16 de outubro de 2019 (valor para cálculo das custas e emolumentos: R\$71.903,54). (Protocolo nº 341.273 - 18/10/2019)

(e/f)

Selo Digital nº 12607331KE000091707NA19B


Eduardo Soncin
Escritor Autorizado


Tiago Aurélio Barbosa
Marco Antonio Salim Ferreira
Oficial Interino/Oficial Substituto