

# Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

## FIADOR:

- SÓ PODERÁ SER FIADOR, QUEM FOR PROPRIETÁRIO DE 01 (UM) IMÓVEL LIVRE DE QUAISQUER ÔNUS, DÚVIDA, DÍVIDA E/OU LITÍGIO RESIDENCIAL E 2 IMÓVEIS PARA IMÓVEIS COMERCIAIS
- NÃO É ACEITO COMO FIADOR PESSOA JURÍDICA.
- NÃO É ACEITO COMO FIADOR SÓCIO DE PESSOA JURÍDICA CASO A PRÓPRIA EMPRESA SEJA A LOCATÁRIA

Nome: Maria Ap. Dutra de Sa Bemem  
C.P.F.: 016980418161 RG: 10.953.142-4  
Data de emissão: 12/ago/2011 Órgão emissor: SSP  
Nascimento: São João da Boa Vista Nacionalidade: Brasileira  
Estado civil: Viúva Cidade: São João da Boa Vista  
Endereço residência: R. Juvenal Nogueira, 200  
Bairro: Vila Conceição Cidade: São João da Boa Vista  
Cep: \_\_\_\_\_ Profissão: tecnico em Radiologia Empresa: \_\_\_\_\_  
Endereço Comercial: \_\_\_\_\_  
Telefone Residencial: (11) 3425-4141 Telefone Comercial: \_\_\_\_\_  
Telefone Celular: (11) 3633-9741 Email: cidinhadutrabemem@gmail.com  
Salário mensal atual: \_\_\_\_\_ Outros rendimentos: \_\_\_\_\_  
Nome do proprietário do imóvel e endereço (se alugado): \_\_\_\_\_  
Tabelião onde tem firma: \_\_\_\_\_  
Nome da (o) esposa (o): \_\_\_\_\_  
C.P.F.: \_\_\_\_\_ RG: \_\_\_\_\_  
Data de emissão: \_\_\_\_\_ Órgão emissor: \_\_\_\_\_  
Nascimento: \_\_\_\_\_ Nacionalidade: \_\_\_\_\_  
Cidade: \_\_\_\_\_ Estado: \_\_\_\_\_  
Profissão: \_\_\_\_\_ Empresa: \_\_\_\_\_  
Endereço Comercial: \_\_\_\_\_  
Tempo de Serviço: \_\_\_\_\_ Telefone Comercial: \_\_\_\_\_  
Telefone Residencial: \_\_\_\_\_ Telefone Celular: \_\_\_\_\_  
Email: \_\_\_\_\_  
Salário mensal atual: \_\_\_\_\_ Outros rendimentos: \_\_\_\_\_

# **Júlio Casas Imóveis**

CRECI J.14717-3

Cuidando bem do seu bem

## **PROPRIEDADE DOS FIADORES**

Descrição Imóvel: \_\_\_\_\_

Local: \_\_\_\_\_

Valor em R\$ \_\_\_\_\_ Está livre e desembaraço de ônus? \_\_\_\_\_

Matriculado sob o nº \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ Cartório de Registro de Imóveis \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_. Número de cadastro na Prefeitura Municipal \_\_\_\_\_

## **FONTES DE REFERENCIA PESSOAL:**

Nome: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

Nome: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

## **COMERCIAL (citar firmas onde já fez compras a crédito e financiamento bancário):**

Nome: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

Nome: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

## **BANCÁRIA**

Nome: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

Nome: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

O fiador declara serem verdadeiras as informações prestadas acima, pelas quais se responsabiliza. A Júlio Casas Imóveis, se reserva o direito de recusar qualquer locação proposta, sem precisar alegar as razões de seu procedimento.

De pleno acordo assino a presente proposta.

Sorocaba, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ 20\_

\_\_\_\_\_  
**FIADOR**

\_\_\_\_\_  
**FIADORA**

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

0727-8

ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO RICARDO GUMBLETON DAUNT

PROIBIDO PLASTIFICAR

POLEGAR DIREITO

ASSINATURA DO TITULAR

6672-05424

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO: 10.953.147-4 DATA DE EMISSÃO: 12/AGO/2011

NOME: MARIA APARECIDA DUTRA DE SA BENINI

FILIAÇÃO: JOSE VIRGILIO DUTRA

E LAURA DISTAZI DUTRA

NATURALIDADE: S. JOÃO DA BOA VISTA - 28/SET/1958

DOC ORIGEM: SÃO JOÃO DA BOA VISTA SP

CC: LV.B102/FLS.210 /N.008162

CPF: 016980418/61

191 Delegado Divisório de Polícia URCD.SSP/SP

Roberto SILVA DO DUTRA

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

MINISTÉRIO DA FAZENDA

Secretaria da Receita Federal

CPF - CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS

Nome: MARIA APARECIDA DUTRA DE SA BENINI

Data do Nascimento: 28/09/58

Nº de Inscrição: 016980418-61



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO  
SÃO PAULO PREVIDÊNCIA - SPPREV  
DIRETORIA DE BENEFÍCIOS SERVIDORES  
DEMONSTRATIVO DE PAGAMENTO



|                |     |
|----------------|-----|
| Data Pagamento | Fis |
| 07/12/2022     | 1/1 |

|                                            |                       |                            |                             |
|--------------------------------------------|-----------------------|----------------------------|-----------------------------|
| NOME<br>MARIA APARECIDA DUTRA DE SA BENINI |                       | C.P.F<br>016.980.418-61    |                             |
| ENTIDADE<br>SECRETARIA DE SAÚDE            |                       | BENEFÍCIO<br>APOSENTADORIA | Nº BENEFÍCIO<br>80091941-01 |
| CARGO<br>TECNICO DE RADIOLOGIA             |                       | % APOSENTADORIA<br>100,00  | TIPO FOLHA<br>NORMAL        |
| COMPETÊNCIA<br>11/2022                     | BANCO<br>0001         | AGÊNCIA<br>0065            | Nº CONTA<br>00-000130075-X  |
| REG. RETRIB.<br>32                         | ESC / TAB.<br>-04-000 | REF / GR-<br>01            | NÍVEL<br>B                  |

| Código | Denominação                                  | NAT | QTD    | Unidade | Período | Vencimento | Descontos |
|--------|----------------------------------------------|-----|--------|---------|---------|------------|-----------|
| 001001 | SALARIO BASE                                 | N   |        |         | 11/2022 | 421,42     |           |
| 001007 | PISO SALARIAL-<br>REAJ.COMPLEMENTAR          | N   |        |         | 11/2022 | 252,94     |           |
| 004074 | GRATIFICACAO EXECUTIVA                       | N   | 5.671% |         | 11/2022 | 645,64     |           |
| 008087 | ADIC TEMPO SERV S/VENC                       | N   | 5      |         | 11/2022 | 421,06     |           |
| 008474 | INTEGRAIS AJ                                 |     |        |         |         |            |           |
| 008474 | 6 PARTE. S/INTEGRAIS - RES. CC<br>138/12-AJ. | N   |        |         | 11/2022 | 149,76     |           |
| 009001 | ADICIONAL TEMPO DE SERVICO                   | N   | 5      |         | 11/2022 | 105,36     |           |
| 010001 | SEXTA-PARTE                                  | N   |        |         | 11/2022 | 157,97     |           |
| 010009 | SEXTA-PARTE S/ADIC.                          | N   |        |         | 11/2022 | 130,95     |           |
| 012005 | INSALUBRIDADE                                |     |        |         |         |            |           |
| 012005 | ADIC.INSALUBRIDADE INATIVO(40%)-<br>EFP      | N   | 60     |         | 11/2022 | 785,67     |           |
| 070012 | IMPOSTO DE RENDA                             | N   |        |         | 11/2022 |            | 72,36     |
| 070113 | CONTR.PREVID.RPPS-LC 1354/2020               | N   |        |         | 11/2022 |            | 223,05    |

|                     |              |                               |                            |                              |                           |
|---------------------|--------------|-------------------------------|----------------------------|------------------------------|---------------------------|
| BASE IR<br>2.847,72 | BASE REDUTOR | BASE CONTRIB PREV<br>3.070,77 | TOTAL VENCITOS<br>3.070,77 | TOTAL DE DESCONTOS<br>295,41 | TOTAL LÍQUIDO<br>2.775,36 |
|---------------------|--------------|-------------------------------|----------------------------|------------------------------|---------------------------|

**MENSAGEM**

ATENÇÃO: em 2022, todos os aposentados e pensionistas deverão realizar o Censo Previdenciário no mês do aniversário. A primeira etapa é a Atualização Cadastral online e a segunda é o Recadastramento. Aguarde o seu mês para realizar. Mais informações em [www.spprev.sp.gov.br](http://www.spprev.sp.gov.br)

Dúvidas: acesse o site [www.spprev.sp.gov.br](http://www.spprev.sp.gov.br) ou entre em contato com nosso teleatendimento (0800 777 7738).



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

**CERTIDÃO DE CASAMENTO**

NOME:

David de Sá Benini  
Maria Aparecida Dutra

MATRÍCULA:

1232990155-1993 2 00102 210 0008162 67

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS E LOCAIS DE NASCIMENTO, NACIONALIDADE E FILIAÇÃO DOS CONJUGES

David de Sá Benini  
brasileiro, nascido em 15/10/1958 em Marília (SP)  
FILHO: Antônio Benini Filho  
MÃE: Ana Rodrigues de Sá Benini  
Maria Aparecida Dutra  
brasileira, nascida em 28/07/1950 em São João da Boa Vista (SP)  
FILHO: José Virgílio Dutra  
MÃE: Laura Distasi Dutra

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

TRÊTE DE NOVENTA E TRÊS MIL, NOVECENTOS E NOVENTA E TRÊS

DIA MES ANO  
17 11 1993

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

COMUNHÃO PARCIAL DE BENS

NOME QUE CADA UM DOS CONJUGES PASSOU A UTILIZAR

David de Sá Benini  
Maria Aparecida Dutra de Sá Benini

OBSERVAÇÕES/ABERTURAS

(L-3-102, 115.210, 92 1.162). Nada consta.



O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

SUBVista 17 de julho de 2015.

**REGISTRO CIVIL**  
MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO DA BOA VISTA  
Rua Benedito de Sá, 17 - Centro - São João da Boa Vista, SP

**RECONHECIMENTO**  
RECONHECIMENTO DO CASAMENTO (L-3-102, 115.210, 92 1.162)

*de Luciana Aparecida Dutra de Sá Benini*  
*Benini*

Certificado por mim mesmo e por duas testemunhas  
em 17 de julho de 2015  
em São João da Boa Vista

*de David de Sá Benini*  
*Benini*

Só as assinaturas dos cônjuges e das testemunhas  
válidas para fins de autenticação

Fabiana Rodrigues de Oliveira  
Registradora Substituta

Luciana Aparecida Pacheco  
Oficial Sub. Designada

OFICIAL Nº 21,80 IPESP Nº 4,23 (DUPL. 196/15) TOTAL: Nº 26,03

FIRMA NO 272 CARTÓRIO  
AV. SÃO LUIZ, 59 - S.P.

REGISTRO CIVIL  
MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO DA BOA VISTA

LEGACIAO DE SERVIÇO REGISTRA  
Autenticação

Cartório de Registro Civil  
Município de São João da Boa Vista



12329-9-AA 000009011



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS  
**CERTIDÃO DE ÓBITO**

NOME:

David de Sá Benini

MATRÍCULA:

123299015B-2018-4-00125-154-0027325-22

SEXO: Masculino  
IDADE: 68 anos  
ESTADO CIVIL E TEMPO: Casado, com 41 anos de idade

NACIONALIDADE:  
Brasileira (B)

DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO: RG  
Nº: 6.313.527-8 / SSP-SP  
Data de emissão: 11/07/2018

**LOCAL E RESIDÊNCIA**

Residência: São João da Boa Vista, SP  
Paróquia: Nossa Senhora do Carmo  
Rua: Rua Rodrigues de Sá Benini, nº 22

**DATA E HORA DE FALECIMENTO**

22 de maio de 2018, às 01:25 horas

DIAS: 25  
MES: 05  
ANOS: 2018

**LOCAL DE FALECIMENTO**

Nesta cidade, no Hospital da Santa Casa, situado  
na Rua Cornélio Malheiros, nº 92, Vila Conrado

**CAUSA DA MORTE**

Diagnóstico: Hipertensão; Sangramento de Vias Urinárias; Ins.  
Renal Crônica

**SEPULTAMENTO/CREMAÇÃO (MUNICÍPIO E CEMITÉRIO)**

Cemitério Municipal de São João da Boa Vista (SP)

**DECLARANTE**

Gustavo Dutra de Sá Benini

**NOME E NÚMERO DE DOCUMENTO DO MÉDICO QUE ATESTOU O ÓBITO**

Antonio Carlos da Silva-Fonseca, CRM nº 35.647

**OBSERVAÇÕES / AVERBAÇÕES**

(L-0125, fls. 159, nº 27.323)

O falecido era casado com Maria Aparecida Dutra de Sá Benini.

O falecido deixou 01 filho de prenome e idade abaixo:

Gustavo, 24 anos.

Deixou bens.

(A CERTIDÃO ACIMA CONTINUA NO VERSO).

**ESTADO DO REGISTRO PÚBLICO**  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

DELEGACIA DE REGISTRO CIVIL

Autenticações - Firmas - Procurações

JUCESP - Autenticação de Livros Empresariais

Av. Torquato Volm, 55 - Centro - Teléfix: (13) 3633-2565

Cx. 13870-140 - São João da Boa Vista - Est. São Paulo

12329-9 - AA 000032298

12329-9-022001-033000-0018



**Prefeitura Municipal de São João da Boa Vista**

**Interessado**

**Processo:**

**MARIA APARECIDA DUTRA DE SÁ BENINI**

**2911**

**016.980.418-61**

**2023**

**Endereço: Rua RUA JUVENAL NOGUEIRA, 200 -  
VL. CONCEIÇÃO, 0 - CEP: 0**

**10/02/2023**

**Telefone: 1936332741**

**E-mail: CIDINHADUTRABENINI@GMAIL.COM**

**Assunto: HABITE-SE E CERTIDÃO DE EDIFICAÇÃO**

**Protocolo: SOLICITA HABITE-SE E CERTIDÃO DE EDIFICAÇÃO CONFORME  
REQUERIMENTO ANEXO.  
CADASTRO: 06.091.0262.001**

**Consulte o andamento do seu processo pela Internet**

**Entre no site [www.saojao.sp.gov.br](http://www.saojao.sp.gov.br)**

**Identificação do Filiado**

**NIT:** 108.48134.00-9

**CPF:** 016.980.418-61

**Data de Nascimento:** 28/09/1958

**Nome:** MARIA APARECIDA DUTRA DE SA BENINI

**Nome da mãe:** LAURA DISTAZI DUTRA

**Compet. Inicial:** 01/2022

**Compet. Final:** 12/2022

**Créditos do Benefício**

**NB:** 188.264.632-8

**Espécie:** 21 - PENSÃO POR MORTE PREVIDENCIÁRIA

**APS:** 21035080 - AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL SÃO JOÃO DA BOA VISTA

**Data de Início do Benefício (DIB):** 22/05/2018 **Data de Cessação do Benefício (DCB):**

**Data de Início do Pagamento (DIP):** 22/05/2018

**MR:** R\$ 5.513,16

| Competência | Período                       | Valor Líquido | Meio de Pagamento | Status | Previsão do Pagamento | Data do Pagamento | Crédito Invalidado | Isento IR |
|-------------|-------------------------------|---------------|-------------------|--------|-----------------------|-------------------|--------------------|-----------|
| 01/2022     | 01/01/2022<br>a<br>31/01/2022 | R\$ 4.642,66  |                   | Pago   | 02/02/2022            | 02/02/2022        | Não                | Não       |

Banco: 1 - BRASIL OP: 68962 - SAO JOAO DA BOA VISTA,SP Ocorrência: Pagamento efetivado

Data Cálculo: 13/01/2022 Origem: Maciça Validade Início: 02/02/2022 Fim: 31/03/2022

| Código | Descrição Rubrica                | Valor        |
|--------|----------------------------------|--------------|
| 101    | VALOR TOTAL DE MR DO PERIODO     | R\$ 5.204,54 |
| 201    | IMPOSTO DE RENDA RETIDO NA FONTE | R\$ 561,88   |

| Competência | Período                       | Valor Líquido | Meio de Pagamento | Status | Previsão do Pagamento | Data do Pagamento | Crédito Invalidado | Isento IR |
|-------------|-------------------------------|---------------|-------------------|--------|-----------------------|-------------------|--------------------|-----------|
| 02/2022     | 01/02/2022<br>a<br>28/02/2022 | R\$ 4.642,66  |                   | Pago   | 04/03/2022            | 04/03/2022        | Não                | Não       |

Banco: 1 - BRASIL OP: 68962 - SAO JOAO DA BOA VISTA,SP Ocorrência: Pagamento efetivado

Data Cálculo: 06/02/2022 Origem: Maciça Validade Início: 04/03/2022 Fim: 29/04/2022

| Código | Descrição Rubrica                | Valor        |
|--------|----------------------------------|--------------|
| 101    | VALOR TOTAL DE MR DO PERIODO     | R\$ 5.204,54 |
| 201    | IMPOSTO DE RENDA RETIDO NA FONTE | R\$ 561,88   |



**PREVIDÊNCIA SOCIAL**  
Instituto Nacional do Seguro Social

## INSS - INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

### Histórico de Créditos

Página 2 de 6

12/02/2023 16:48:30

#### Identificação do Filiado

**NIT:** 108.48134.00-9

**CPF:** 016.980.418-61

**Data de Nascimento:** 28/09/1958

**Nome:** MARIA APARECIDA DUTRA DE SA BENINI

**Nome da mãe:** LAURA DISTAZI DUTRA

**Compet. Inicial:** 01/2022

**Compet. Final:** 12/2022

| Competência | Período                       | Valor Líquido | Meio de Pagamento | Status | Previsão do Pagamento | Data do Pagamento | Crédito Invalidado | Isento IR |
|-------------|-------------------------------|---------------|-------------------|--------|-----------------------|-------------------|--------------------|-----------|
| 03/2022     | 01/03/2022<br>a<br>31/03/2022 | R\$ 4.642,66  |                   | Pago   | 04/04/2022            | 04/04/2022        | Não                | Não       |

Banco: 1 - BRASIL OP: 68962 - SAO JOAO DA BOA VISTA,SP Ocorrência: Pagamento efetivado

Data Cálculo: 08/03/2022 Origem: Maciça Validade Início: 04/04/2022 Fim: 31/05/2022

| Código | Descrição Rubrica                | Valor        |
|--------|----------------------------------|--------------|
| 101    | VALOR TOTAL DE MR DO PERIODO     | R\$ 5.204,54 |
| 201    | IMPOSTO DE RENDA RETIDO NA FONTE | R\$ 561,88   |

| Competência | Período                       | Valor Líquido | Meio de Pagamento | Status | Previsão do Pagamento | Data do Pagamento | Crédito Invalidado | Isento IR |
|-------------|-------------------------------|---------------|-------------------|--------|-----------------------|-------------------|--------------------|-----------|
| 04/2022     | 01/04/2022<br>a<br>30/04/2022 | R\$ 7.244,93  |                   | Pago   | 03/05/2022            | 03/05/2022        | Não                | Não       |

Banco: 1 - BRASIL OP: 68962 - SAO JOAO DA BOA VISTA,SP Ocorrência: Pagamento efetivado

Data Cálculo: 03/04/2022 Origem: Maciça Validade Início: 03/05/2022 Fim: 30/06/2022

| Código | Descrição Rubrica                | Valor        |
|--------|----------------------------------|--------------|
| 101    | VALOR TOTAL DE MR DO PERIODO     | R\$ 5.204,54 |
| 104    | VALOR DO DECIMO-TERCEIRO SALARIO | R\$ 2.602,27 |
| 201    | IMPOSTO DE RENDA RETIDO NA FONTE | R\$ 561,88   |

## INSS - INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

### Histórico de Créditos

12/02/2023 16:48:30

#### Identificação do Filiado

**NIT:** 108.48134.00-9**CPF:** 016.980.418-61**Data de Nascimento:** 28/09/1958**Nome:** MARIA APARECIDA DUTRA DE SA BENINI**Nome da mãe:** LAURA DISTAZI DUTRA**Compet. Inicial:** 01/2022**Compet. Final:** 12/2022

| Competência | Período                       | Valor Líquido | Meio de Pagamento | Status | Previsão do Pagamento | Data do Pagamento | Crédito Invalidado | Isento IR |
|-------------|-------------------------------|---------------|-------------------|--------|-----------------------|-------------------|--------------------|-----------|
| 05/2022     | 01/05/2022<br>a<br>31/05/2022 | R\$ 6.683,05  |                   | Pago   | 02/06/2022            | 02/06/2022        | Não                | Não       |

Banco: 1 - BRASIL OP: 68962 - SAO JOAO DA BOA VISTA,SP Ocorrência: Pagamento efetivado

Data Cálculo: 09/05/2022 Origem: Maciça Validade Início: 02/06/2022 Fim: 29/07/2022

| Código | Descrição Rubrica                        | Valor        |
|--------|------------------------------------------|--------------|
| 101    | VALOR TOTAL DE MR DO PERIODO             | R\$ 5.204,54 |
| 104    | VALOR DO DECIMO-TERCEIRO SALARIO         | R\$ 5.204,54 |
| 201    | IMPOSTO DE RENDA RETIDO NA FONTE         | R\$ 561,88   |
| 207    | DESCONTO DE I.R. SOBRE 13. SALARIO       | R\$ 561,88   |
| 218    | 13. SALARIO PAGO COMPETENCIAS ANTERIORES | R\$ 2.602,27 |
| 323    | ADIANTAMENTO DE 13 COMPETENCIA ANTERIOR  | R\$ 2.602,27 |

| Competência | Período                       | Valor Líquido | Meio de Pagamento | Status | Previsão do Pagamento | Data do Pagamento | Crédito Invalidado | Isento IR |
|-------------|-------------------------------|---------------|-------------------|--------|-----------------------|-------------------|--------------------|-----------|
| 06/2022     | 01/06/2022<br>a<br>30/06/2022 | R\$ 4.642,66  |                   | Pago   | 04/07/2022            | 04/07/2022        | Não                | Não       |

Banco: 1 - BRASIL OP: 68962 - SAO JOAO DA BOA VISTA,SP Ocorrência: Pagamento efetivado

Data Cálculo: 07/06/2022 Origem: Maciça Validade Início: 04/07/2022 Fim: 31/08/2022

| Código | Descrição Rubrica                | Valor        |
|--------|----------------------------------|--------------|
| 101    | VALOR TOTAL DE MR DO PERIODO     | R\$ 5.204,54 |
| 201    | IMPOSTO DE RENDA RETIDO NA FONTE | R\$ 561,88   |



**PREVIDÊNCIA SOCIAL**  
Instituto Nacional do Seguro Social

## INSS - INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

### Histórico de Créditos

Página 4 de 6

12/02/2023 16:48:30

#### Identificação do Filiado

**NIT:** 108.48134.00-9

**CPF:** 016.980.418-61

**Data de Nascimento:** 28/09/1958

**Nome:** MARIA APARECIDA DUTRA DE SA BENINI

**Nome da mãe:** LAURA DISTAZI DUTRA

**Compet. Inicial:** 01/2022

**Compet. Final:** 12/2022

| Competência | Período                       | Valor Líquido | Meio de Pagamento | Status | Previsão do Pagamento | Data do Pagamento | Crédito Invalidado | Isento IR |
|-------------|-------------------------------|---------------|-------------------|--------|-----------------------|-------------------|--------------------|-----------|
| 07/2022     | 01/07/2022<br>a<br>31/07/2022 | R\$ 4.642,66  |                   | Pago   | 02/08/2022            | 02/08/2022        | Não                | Não       |

Banco: 1 - BRASIL OP: 68962 - SAO JOAO DA BOA VISTA,SP Ocorrência: Pagamento efetivado

Data Cálculo: 11/07/2022 Origem: Maciça Validade Início: 02/08/2022 Fim: 30/09/2022

| Código | Descrição Rubrica                | Valor        |
|--------|----------------------------------|--------------|
| 101    | VALOR TOTAL DE MR DO PERIODO     | R\$ 5.204,54 |
| 201    | IMPOSTO DE RENDA RETIDO NA FONTE | R\$ 561,88   |

| Competência | Período                       | Valor Líquido | Meio de Pagamento | Status | Previsão do Pagamento | Data do Pagamento | Crédito Invalidado | Isento IR |
|-------------|-------------------------------|---------------|-------------------|--------|-----------------------|-------------------|--------------------|-----------|
| 08/2022     | 01/08/2022<br>a<br>31/08/2022 | R\$ 4.642,66  |                   | Pago   | 02/09/2022            | 02/09/2022        | Não                | Não       |

Banco: 1 - BRASIL OP: 68962 - SAO JOAO DA BOA VISTA,SP Ocorrência: Pagamento efetivado

Data Cálculo: 07/08/2022 Origem: Maciça Validade Início: 02/09/2022 Fim: 31/10/2022

| Código | Descrição Rubrica                | Valor        |
|--------|----------------------------------|--------------|
| 101    | VALOR TOTAL DE MR DO PERIODO     | R\$ 5.204,54 |
| 201    | IMPOSTO DE RENDA RETIDO NA FONTE | R\$ 561,88   |

| Competência | Período                       | Valor Líquido | Meio de Pagamento | Status | Previsão do Pagamento | Data do Pagamento | Crédito Invalidado | Isento IR |
|-------------|-------------------------------|---------------|-------------------|--------|-----------------------|-------------------|--------------------|-----------|
| 09/2022     | 01/09/2022<br>a<br>30/09/2022 | R\$ 4.642,66  |                   | Pago   | 04/10/2022            | 04/10/2022        | Não                | Não       |

Banco: 1 - BRASIL OP: 68962 - SAO JOAO DA BOA VISTA,SP Ocorrência: Pagamento efetivado

Data Cálculo: 11/09/2022 Origem: Maciça Validade Início: 04/10/2022 Fim: 30/11/2022

**Identificação do Filiado**

**NIT:** 108.48134.00-9

**CPF:** 016.980.418-61

**Data de Nascimento:** 28/09/1958

**Nome:** MARIA APARECIDA DUTRA DE SA BENINI

**Nome da mãe:** LAURA DISTAZI DUTRA

**Compet. Inicial:** 01/2022

**Compet. Final:** 12/2022

| Código | Descrição Rubrica                | Valor        |
|--------|----------------------------------|--------------|
| 101    | VALOR TOTAL DE MR DO PERIODO     | R\$ 5.204,54 |
| 201    | IMPOSTO DE RENDA RETIDO NA FONTE | R\$ 561,88   |

| Competência | Período                       | Valor Líquido | Meio de Pagamento | Status | Previsão do Pagamento | Data do Pagamento | Crédito Invalidado | Isento IR |
|-------------|-------------------------------|---------------|-------------------|--------|-----------------------|-------------------|--------------------|-----------|
| 10/2022     | 01/10/2022<br>a<br>31/10/2022 | R\$ 4.642,66  |                   | Pago   | 03/11/2022            | 03/11/2022        | Não                | Não       |

Banco: 1 - BRASIL OP: 68962 - SAO JOAO DA BOA VISTA,SP Ocorrência: Pagamento efetivado

Data Cálculo: 09/10/2022 Origem: Maciça Validade Início: 03/11/2022 Fim: 29/12/2022

| Código | Descrição Rubrica                | Valor        |
|--------|----------------------------------|--------------|
| 101    | VALOR TOTAL DE MR DO PERIODO     | R\$ 5.204,54 |
| 201    | IMPOSTO DE RENDA RETIDO NA FONTE | R\$ 561,88   |

| Competência | Período                       | Valor Líquido | Meio de Pagamento | Status | Previsão do Pagamento | Data do Pagamento | Crédito Invalidado | Isento IR |
|-------------|-------------------------------|---------------|-------------------|--------|-----------------------|-------------------|--------------------|-----------|
| 11/2022     | 01/11/2022<br>a<br>30/11/2022 | R\$ 4.642,66  |                   | Pago   | 02/12/2022            | 02/12/2022        | Não                | Não       |

Banco: 1 - BRASIL OP: 68962 - SAO JOAO DA BOA VISTA,SP Ocorrência: Pagamento efetivado

Data Cálculo: 06/11/2022 Origem: Maciça Validade Início: 02/12/2022 Fim: 31/01/2023

| Código | Descrição Rubrica                | Valor        |
|--------|----------------------------------|--------------|
| 101    | VALOR TOTAL DE MR DO PERIODO     | R\$ 5.204,54 |
| 201    | IMPOSTO DE RENDA RETIDO NA FONTE | R\$ 561,88   |



**PREVIDÊNCIA SOCIAL**  
Instituto Nacional do Seguro Social

## INSS - INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

### Histórico de Créditos

Página 6 de 6

12/02/2023 16:48:30

#### Identificação do Filiado

**NIT:** 108.48134.00-9

**CPF:** 016.980.418-61

**Data de Nascimento:** 28/09/1958

**Nome:** MARIA APARECIDA DUTRA DE SA BENINI

**Nome da mãe:** LAURA DISTAZI DUTRA

**Compet. Inicial:** 01/2022

**Compet. Final:** 12/2022

| Competência | Período                       | Valor Líquido | Meio de Pagamento | Status | Previsão do Pagamento | Data do Pagamento | Crédito Invalidado | Isento IR |
|-------------|-------------------------------|---------------|-------------------|--------|-----------------------|-------------------|--------------------|-----------|
| 12/2022     | 01/12/2022<br>a<br>31/12/2022 | R\$ 4.642,66  |                   | Pago   | 03/01/2023            | 03/01/2023        | Não                | Não       |

Banco: 1 - BRASIL OP: 68962 - SAO JOAO DA BOA VISTA,SP Ocorrência: Pagamento efetivado

Data Cálculo: 10/12/2022 Origem: Maciça Validade Início: 03/01/2023 Fim: 28/02/2023

| Código | Descrição Rubrica                | Valor        |
|--------|----------------------------------|--------------|
| 101    | VALOR TOTAL DE MR DO PERIODO     | R\$ 5.204,54 |
| 201    | IMPOSTO DE RENDA RETIDO NA FONTE | R\$ 561,88   |



Você pode conferir a autenticidade do documento em  
<https://meu.inss.gov.br/central/#/autenticidade>  
com o código 230212CENTRAL-QRM7U249

O INSS poderá rever a qualquer tempo as informações constantes deste extrato, conforme art. 19, § 3º do Decreto 3.048/99.

**Identificação do Filiado**

**NIT:** 108.48134.00-9      **CPF:** 016.980.418-61      **Data de Nascimento:** 28/09/1958

**Nome:** MARIA APARECIDA DUTRA DE SA BENINI

**Nome da mãe:** LAURA DISTAZI DUTRA

**Compet. Inicial:** 11/2022

**Compet. Final:** 02/2023

**Créditos do Benefício**

**NB:** 188.264.632-8

**Espécie:** 21 - PENSÃO POR MORTE PREVIDENCIÁRIA

**APS:** 21035080 - AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL SÃO JOÃO DA BOA VISTA

**Data de Início do Benefício (DIB):** 22/05/2018      **Data de Cessação do Benefício (DCB):**

**Data de Início do Pagamento (DIP):** 22/05/2018

**MR:** R\$ 5.513,16

| Competência | Período                       | Valor Líquido | Meio de Pagamento | Status | Previsão do Pagamento | Data do Pagamento | Crédito Invalidado | Isento IR |
|-------------|-------------------------------|---------------|-------------------|--------|-----------------------|-------------------|--------------------|-----------|
| 11/2022     | 01/11/2022<br>a<br>30/11/2022 | R\$ 4.642,66  |                   | Pago   | 02/12/2022            | 02/12/2022        | Não                | Não       |

Banco: 1 - BRASIL OP: 68962 - SAO JOAO DA BOA VISTA,SP Ocorrência: Pagamento efetivado

Data Cálculo: 06/11/2022 Origem: Maciça Validade Início: 02/12/2022 Fim: 31/01/2023

| Código | Descrição Rubrica                | Valor        |
|--------|----------------------------------|--------------|
| 101    | VALOR TOTAL DE MR DO PERIODO     | R\$ 5.204,54 |
| 201    | IMPOSTO DE RENDA RETIDO NA FONTE | R\$ 561,88   |

| Competência | Período                       | Valor Líquido | Meio de Pagamento | Status | Previsão do Pagamento | Data do Pagamento | Crédito Invalidado | Isento IR |
|-------------|-------------------------------|---------------|-------------------|--------|-----------------------|-------------------|--------------------|-----------|
| 12/2022     | 01/12/2022<br>a<br>31/12/2022 | R\$ 4.642,66  |                   | Pago   | 03/01/2023            | 03/01/2023        | Não                | Não       |

Banco: 1 - BRASIL OP: 68962 - SAO JOAO DA BOA VISTA,SP Ocorrência: Pagamento efetivado

Data Cálculo: 10/12/2022 Origem: Maciça Validade Início: 03/01/2023 Fim: 28/02/2023

| Código | Descrição Rubrica                | Valor        |
|--------|----------------------------------|--------------|
| 101    | VALOR TOTAL DE MR DO PERIODO     | R\$ 5.204,54 |
| 201    | IMPOSTO DE RENDA RETIDO NA FONTE | R\$ 561,88   |



**PREVIDÊNCIA SOCIAL**  
Instituto Nacional do Seguro Social

## INSS - INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

### Histórico de Créditos

Página 2 de 2

09/02/2023 19:43:37

#### Identificação do Filiado

**NIT:** 108.48134.00-9

**CPF:** 016.980.418-61

**Data de Nascimento:** 28/09/1958

**Nome:** MARIA APARECIDA DUTRA DE SA BENINI

**Nome da mãe:** LAURA DISTAZI DUTRA

**Compet. Inicial:** 11/2022

**Compet. Final:** 02/2023

| Competência | Período                       | Valor Líquido | Meio de Pagamento | Status | Previsão do Pagamento | Data do Pagamento | Crédito Invalidado | Isento IR |
|-------------|-------------------------------|---------------|-------------------|--------|-----------------------|-------------------|--------------------|-----------|
| 01/2023     | 01/01/2023<br>a<br>31/01/2023 | R\$ 4.866,41  |                   | Pago   | 02/02/2023            | 02/02/2023        | Não                | Não       |

Banco: 1 - BRASIL OP: 68962 - SAO JOAO DA BOA VISTA,SP Ocorrência: Pagamento efetivado

Data Cálculo: 11/01/2023 Origem: Maciça Validade Início: 02/02/2023 Fim: 31/03/2023

| Código | Descrição Rubrica                | Valor        |
|--------|----------------------------------|--------------|
| 101    | VALOR TOTAL DE MR DO PERIODO     | R\$ 5.513,16 |
| 201    | IMPOSTO DE RENDA RETIDO NA FONTE | R\$ 646,75   |



Você pode conferir a autenticidade do documento em  
<https://meu.inss.gov.br/central/#/autenticidade>  
com o código 230209CENTRAL-9GK5QC68

O INSS poderá rever a qualquer tempo as informações constantes deste extrato, conforme art. 19, § 3º do Decreto 3.048/99.

MINISTÉRIO DA ECONOMIA

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

SECRETARIA ESPECIAL DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL EXERCÍCIO 2022

ANO CALENDÁRIO 2021

RECIBO DE ENTREGA DA DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL - OPÇÃO PELO DESCONTO SIMPLIFICADO  
DECLARAÇÃO ORIGINAL

## IDENTIFICAÇÃO DO DECLARANTE

|                                     |                                                          |                                    |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------|
| CPF do declarante<br>016.980.418-61 | Nome do declarante<br>MARIA APARECIDA DUTRA DE SA BENINI | Telefone                           |
| Endereço<br>RUA JUVENAL NOGUEIRA    | Número<br>200                                            | Complemento                        |
| Bairro/Distrito<br>VILA CONCEICAO   | CEP<br>13872-014                                         | Município<br>SAO JOAO DA BOA VISTA |
|                                     |                                                          | UF<br>SP                           |

|                                                                     |  |                    |
|---------------------------------------------------------------------|--|--------------------|
|                                                                     |  | (Valores em Reais) |
| TOTAL RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS                                       |  | 93.150,79          |
| IMPOSTO DEVIDO                                                      |  | 10.576,70          |
| IMPOSTO A RESTITUIR                                                 |  | 0,00               |
| SALDO DO IMPOSTO A PAGAR                                            |  | 4.827,34           |
| IMPOSTO A PAGAR                                                     |  |                    |
| GANHO DE CAPITAL - MOEDA EM ESPÉCIE                                 |  | 0,00               |
| PARCELAMENTO (Vencimento da 1ª quota em 29/04/2022)                 |  |                    |
| NÚMERO DE QUOTAS                                                    |  | 8                  |
| VALOR DA QUOTA                                                      |  | 603,41             |
| DÉBITO AUTOMÁTICO AUTORIZADO PELO DECLARANTE (a partir da 1ª quota) |  |                    |
| CÓDIGO DO BANCO                                                     |  | 001                |
| AGÊNCIA BANCÁRIA                                                    |  | 0065               |
| CONTA PARA DÉBITO                                                   |  | 00000130075-X      |

Declaração recebida via Internet JV  
pelo Agente Receptor SERPRO  
em 04/04/2022 às 19:28:53  
1099061484

1099061484

## INSS - INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

### Histórico de Créditos

09/02/2023 19:07:08

#### Identificação do Filiado

**NIT:** 108.48134.00-9      **CPF:** 016.980.418-61      **Data de Nascimento:** 28/09/1958

**Nome:** MARIA APARECIDA DUTRA DE SA BENINI

**Nome da mãe:** LAURA DISTAZI DUTRA

**Compet. Inicial:** 01/2023

**Compet. Final:** 02/2023

#### Créditos do Benefício

**NB:** 188.264.632-8

**Espécie:** 21 - PENSÃO POR MORTE PREVIDENCIÁRIA

**APS:** 21035080 - AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL SÃO JOÃO DA BOA VISTA

**Data de Início do Benefício (DIB):** 22/05/2018      **Data de Cessação do Benefício (DCB):**

**Data de Início do Pagamento (DIP):** 22/05/2018

**MR:** R\$ 5.513,16

| Competência | Período                       | Valor Líquido | Meio de Pagamento | Status | Previsão do Pagamento | Data do Pagamento | Crédito Invalidado | Isento IR |
|-------------|-------------------------------|---------------|-------------------|--------|-----------------------|-------------------|--------------------|-----------|
| 01/2023     | 01/01/2023<br>a<br>31/01/2023 | R\$ 4.866,41  |                   | Pago   | 02/02/2023            | 02/02/2023        | Não                | Não       |

Banco: 1 - BRASIL OP: 68962 - SAO JOAO DA BOA VISTA,SP Ocorrência: Pagamento efetivado

Data Cálculo: 11/01/2023 Origem: Maciça Validade Início: 02/02/2023 Fim: 31/03/2023

| Código | Descrição Rubrica                | Valor        |
|--------|----------------------------------|--------------|
| 101    | VALOR TOTAL DE MR DO PERIODO     | R\$ 5.513,16 |
| 201    | IMPOSTO DE RENDA RETIDO NA FONTE | R\$ 646,75   |



Você pode conferir a autenticidade do documento em  
<https://meu.inss.gov.br/central/#/autenticidade>  
com o código 230209CENTRAL-ILGGE066



1 8 4 5 1 7 7 6 0 2 z G O o G x 0 Q

## CERTIDÃO DE AÇÃO TRABALHISTA EM TRAMITAÇÃO

### Dados Pesquisados:

CPF: 016.980.418-61

Nome: MARIA APARECIDA DUTRA DE SABENINI

Certidão nº 166358 / 2023

**CERTIFICA-SE** que em pesquisa aos registros eletrônicos armazenados nos Sistemas de Acompanhamento e Informações Processuais do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, até 12/02/2023, **NÃO CONSTA** ação trabalhista em tramitação em face da pessoa natural ou jurídica identificada acima, de acordo com os dados fornecidos pelo solicitante.

### IMPORTANTE

- a. A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e do CPF/CNPJ indicado, bem como à verificação de sua autenticidade pelo recebedor em <https://www.trtsp.jus.br/valida-certidao> em até 90 (noventa) dias após a sua expedição;
- b. A informação do nº do CPF/CNPJ e do nome indicado acima é de responsabilidade do solicitante da Certidão;
- c. Estão compreendidos nesta certidão, no caso de pessoa jurídica, todos os seus estabelecimentos, agência ou filiais vinculados à raiz do CNPJ;
- d. Certidão emitida gratuitamente.



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Pág. 1 de 2

**Certidão Nº 307342/2023**

CERTIFICA-SE que, após consulta eletrônica ao banco de dados de processos físicos e eletrônicos de 1ª e 2ª instâncias do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, pesquisando-se os termos digitados - **CPF: 016.980.418-61** - não existe ação tramitando em face de MARIA APARECIDA DUTRA DE SA BENINI.

A conferência dos dados da parte pesquisada é de responsabilidade do solicitante, devendo a titularidade do documento/nome ser conferida pelo interessado e pelo destinatário.

Ressalta-se que o resultado obtido corresponde exatamente ao número de documento digitado pelo solicitante, como acima indicado. Em se tratando de Pessoa Jurídica, a pesquisa abrange os processos relacionados à raiz (número de inscrição) do CNPJ de matriz e filiais.

A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e/ou do CPF/CNPJ, bem como à verificação de sua autenticidade pela autoridade recebedora. A autenticidade deve ser confirmada no sítio do TRT da 15ª Região, [portal.trt15.jus.br](http://portal.trt15.jus.br), seguindo-se o seguinte caminho: Serviços >> Certidão Eletrônica de Ações Trabalhistas - CEAT, menu "Reimpressão/Verificação de Autenticidade", o qual também será utilizado para reimpressão desta certidão dentro de seu prazo de validade (30 dias).

Código verificador: 0-76002-00001-76295-21016-53543

Certidão válida até: 15/03/2023

Os dados de processos eletrônicos, de 1ª e 2ª instância, estão atualizados até o momento da emissão dessa certidão, conforme abaixo datado, assim como os processos físicos de 2ª instância. Os processos físicos de 1ª instância consultados para emissão dessa certidão estão atualizados até 12/02/2023.

Não são objeto de consulta para certidão os processos que são: AÇÃO RESCISÓRIA(AR), CARTA DE ORDEM(CARTORD), CONSIGNAÇÃO EM PAGAMENTO(CONPAG), CORREIÇÃO PARCIAL(CORPAR), EMBARGOS DE TERCEIRO(ET), INQUÉRITO PARA APURAÇÃO DE FALTA GRAVE(IAFG), MANDADO DE SEGURANÇA(MS), MANDADO DE SEGURANÇA COLETIVO(MSCOL), RECLAMAÇÃO PRÉ-PROCESSUAL(RPP), conforme classificação adotada pelo CNJ.

Para comprovar a inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho o interessado poderá obter a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT, no sítio do



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Pág. 2 de 2

Tribunal Superior do Trabalho, <http://www.tst.jus.br/certidao>, nos termos da Lei nº 12.440/2011 e da Resolução Administrativa TST nº1470/2011.

Certidão emitida em 13/02/2023 às 10:42:40.



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA  
ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: MARIA APARECIDA DUTRA DE SA BENINI**  
**CPF: 016.980.418-61**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 18:11:59 do dia 12/02/2023 <hora e data de Brasília>.

Válida até 11/08/2023.

Código de controle da certidão: **6DA1.5865.416F.3702**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: MARIA APARECIDA DUTRA DE SA BENINI

CPF: 016.980.418-61

Certidão nº: 6640561/2023

Expedição: 13/02/2023, às 10:55:57

Validade: 12/08/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **MARIA APARECIDA DUTRA DE SA BENINI**, inscrito(a) no CPF sob o nº **016.980.418-61**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

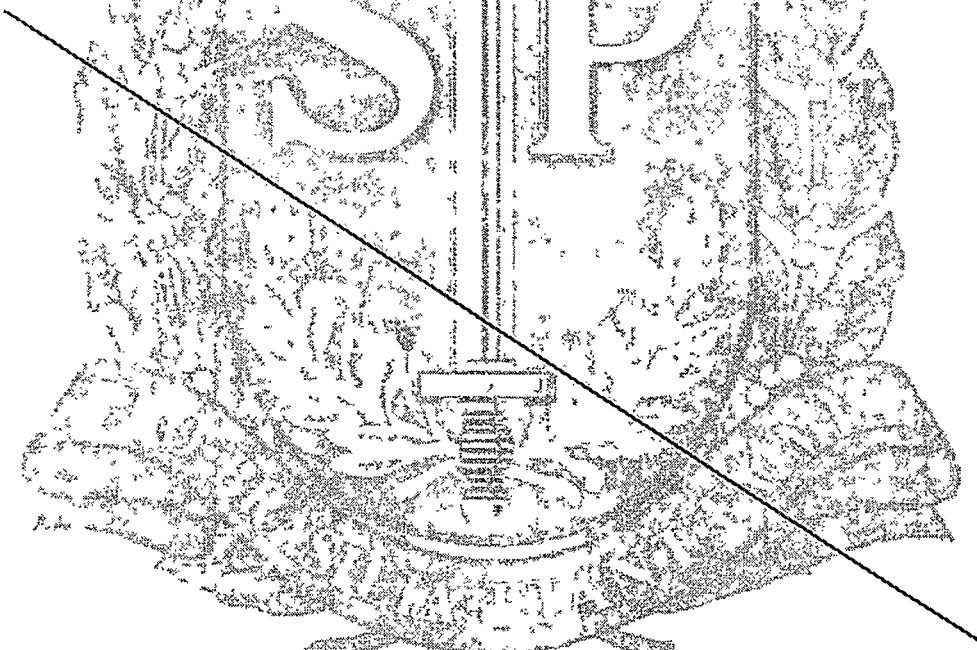


## Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo

### Débitos Tributários Não Inscritos na Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CPF: 016.980.418-61

Ressalvado o direito da Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo de apurar débitos de responsabilidade da pessoa física acima identificada, é certificado que **não constam débitos** declarados ou apurados pendentes de inscrição na Dívida Ativa de responsabilidade do interessado. Tratando-se de CERTIDÃO emitida para pessoa física, não é pesquisado na base de dados se existe débito para pessoa jurídica da qual o interessado é sócio.



Certidão nº 23020469584-66

Data e hora da emissão 13/02/2023 10:58:43

Validade 6 (seis) meses, contados da data de sua expedição.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio  
[www.pfe.fazenda.sp.gov.br](http://www.pfe.fazenda.sp.gov.br)



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3ª REGIÃO**  
**CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL**  
**Abrangência - Tribunal Regional Federal da 3ª Região**  
**N. 2023/000000952056**

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes **CÍVEIS** em tramitação contra: **MARIA APARECIDA DUTRA DE SABENINI** ou **CPF nº 016.980.418-61**.

Certidão **emitida em:** 13/02/2023, às 11:04:56 (data e hora de Brasília).

**Observações:**

- a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3ª REGIÃO, endereço <https://web.trf3.jus.br/certidao-regional/CertidaoCivelEleitoralCriminal/VerificarAutenticidade>, com base no código de segurança **C41E317563D95488**.
- b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio figure como parte;
- c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário;
- d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010, Resolução CJF n. 680/2020 e Resolução PRES n. 529/2022;
- e) Certidão emitida em consulta ao SIAPRO – Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 2º Grau e no PJE – Sistema Processual Eletrônico;
- f) A pesquisa abrange registros desde 30/03/1989 até a presente data, no Tribunal Regional Federal da 3ª Região (2º Grau), com sede em São Paulo/capital e jurisdição nos estados de São Paulo e de Mato Grosso do Sul.

Tribunal Regional Federal da 3ª Região / Secretaria Judiciária  
seju@trf3.jus.br - Av. Paulista, n. 1842, Torre Sul, 14º andar, São Paulo/SP



Protocolo da Consulta: 0071002656

Documento Pesquisado: 016.980.418-61

**ATENÇÃO:** Esta consulta gratuita não é válida como certidão de protesto

## RESUMO DA CONSULTA NO ESTADO DE SÃO PAULO



Não constam protestos nos cartórios participantes, cuja abrangência em SP é de 100%

## Cartórios participantes com protesto para o documento pesquisado

Estado

Comarca

Cartorio

Protestos

+Info



**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS**

**CERTIDÃO Nº: 4444453****FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

**CERTIFICA E DÁ FÉ** que, pesquisando os registros de distribuições de **AÇÕES CÍVEIS, FAMÍLIA E SUCESSÕES, FALÊNCIAS, CONCORDATAS, RECUPERAÇÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS, EXECUÇÕES FISCAIS E JUIZADOS ESPECIAIS CÍVEIS**, no período de 10 (dez) anos anteriores a 12/02/2023, verificou **NADA CONSTAR** como réu/requerido/interessado em nome de: \*\*\*\*\*

**MARIA APARECIDA DUTRA DE SABENINI**, RG: 109531474, CPF: 016.980.418-61, conforme indicação constante do pedido de certidão. \*\*\*\*\*

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor(a). São apontados os feitos em tramitação cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI n.º 22/2019.

Esta certidão aponta os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em grau de recurso, e não aponta os processos distribuídos há mais de 10 anos da data limite, ainda que estejam em andamento.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com CPF/CNPJ. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

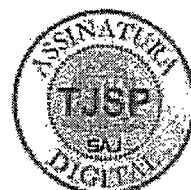
A certidão em nome de pessoa jurídica considera os processos referentes à matriz e as filiais e poderá apontar feitos de homônimos não qualificados com tipos empresariais diferentes do nome indicado na certidão (EIRELI, S/C, S/S, EPP, ME, MEI, LTDA).

Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

São Paulo, 13 de fevereiro de 2023.

**PEDIDO Nº:** 0063854798



NEOENERGIA  
LUCRO

www.neoenergiaelektro.com.br

Seu Código  
**5081696**  
USAR PARA IDENTIFICAR

Nota Fiscal / Conta de energia elétrica 166892558

Próxima Leitura

09/03/2023

Conta de Mês

FEVEREIRO/2023

Vencimento

13/03/2023

Valor R\$

137,98

MARIA APARECIDA LUIZA DE SA BENINI

R JUVENAL NOGUEIRA, 200 - VL CONCEICAO - SAO JOAO DA BOA VISTA - SP

Loc/Etapa/Liv: 0001,05,004575 - CEP 13872014

Rese vale : o fisco: 4DD8.3DD7.8C7A.508E.C57D.816B.509D.0DD8

CPF / CNPJ: 01698041861

Data de Emissão: 07/02/2023

Período Fiscal 02/2023

Controle: 01-20237496781869-2

Data de Apresentação: 07/02/2023

Medidor/Constante  
B05027482 / 1,00

Classificação  
RESIDENCIAL/RESIDENCIAL NORMAL BIFASICO

Tensão nominal ou contratada(v)  
127 / 220

Limite adequado de tensão (v)  
116 A 133 / 201 A 231

Débito Aut.

| Item    | Leitura  |       | Anterior |  | Dias do Período | Composição do Fornecedor |       |
|---------|----------|-------|----------|--|-----------------|--------------------------|-------|
|         | Anterior | Atual |          |  |                 |                          |       |
| CONSUMO | 63132    | 63299 | 06/01/23 |  | 32              | Energia                  | 36,78 |
|         |          |       |          |  |                 | Distribuição             | 32,66 |
|         |          |       |          |  |                 | Transmissão              | 12,51 |
|         |          |       |          |  |                 | Perdas                   | 7,19  |
|         |          |       |          |  |                 | Encargos                 | 26,59 |
|         |          |       |          |  |                 | Tributos                 | 22,25 |

Detalhamento da Conta

AS [1.6.9.22]

| CCI* Descrição do Produto | Qtde | Tarifa Fornec. | Valor Base Calc. Fornec. | Aliq. Imposto | Valor  | Valor Total |
|---------------------------|------|----------------|--------------------------|---------------|--------|-------------|
| 0601 CONSUMO TE           | 167  | 0,266490       | 44,50                    | 53,06         | 12,00% | 50,86       |
| 0601 CONSUMO TUSD         | 167  | 0,426450       | 71,21                    | 84,90         | 12,00% | 81,39       |
| 0699 VALOR DO COFINS      |      |                |                          | 121,41        | 3,87%  | 4,70        |
| 0699 VALOR DO PIS         |      |                |                          | 121,41        | 0,83%  | 1,01        |
| Total da fatura           |      |                | 115,71                   |               | 16,54  | 137,98      |

\*CCI - Código Classificação do Item

# Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

## FIADOR:

- SÓ PODERÁ SER FIADOR, QUEM FOR PROPRIETÁRIO DE 01 (UM) IMÓVEL LIVRE DE QUAISQUER ÔNUS, DÚVIDA, DÍVIDA E/OU LITÍGIO RESIDENCIAL E 2 IMÓVEIS PARA IMÓVEIS COMERCIAIS
- NÃO É ACEITO COMO FIADOR PESSOA JURÍDICA.
- NÃO É ACEITO COMO FIADOR SÓCIO DE PESSOA JURÍDICA CASO A PRÓPRIA EMPRESA SEJA A LOCATÁRIA

Nome: Gustavo Roberto de Sá Barros  
CPF: 444.254.816-84 RG: 42.102.740-7  
Data de emissão: 06/01/2012 Órgão emissor: SSP  
Nascimento: 27/04/1996 Nacionalidade: Brasileira  
Estado civil: Solteiro Cidade: Assis do Brasil  
Endereço residencial: Rua Juvenal Nogueira 202  
Bairro: Vila Amélia Cidade: Assis do Brasil  
Cep: 65572-014 Profissão: Auxiliar Administrativo Empresa: Prestito Municipal SSP  
Endereço Comercial: \_\_\_\_\_  
Telefone Residencial: 19 36332241 Telefone Comercial: \_\_\_\_\_  
Telefone Celular: (11) 97209-0455 Email: gustavo\_barros@hotmail.com  
Salário mensal atual: R\$ 2.700,00 Outros rendimentos: \_\_\_\_\_  
Nome do proprietário do imóvel e endereço (se alugado): \_\_\_\_\_  
Tabelião onde tem firma: 2º Tabelião de Notas e de Protesto  
Nome da (o) esposa (o): \_\_\_\_\_  
C.P.F.: \_\_\_\_\_ RG: \_\_\_\_\_  
Data de emissão: \_\_\_\_\_ Órgão emissor: \_\_\_\_\_  
Nascimento: \_\_\_\_\_ Nacionalidade: \_\_\_\_\_  
Cidade: \_\_\_\_\_ Estado: \_\_\_\_\_  
Profissão: \_\_\_\_\_ Empresa: \_\_\_\_\_  
Endereço Comercial: \_\_\_\_\_  
Tempo de Serviço: \_\_\_\_\_ Telefone Comercial: \_\_\_\_\_  
Telefone Residencial: \_\_\_\_\_ Telefone Celular: \_\_\_\_\_  
Email: \_\_\_\_\_  
Salário mensal atual: \_\_\_\_\_ Outros rendimentos: \_\_\_\_\_

**PROPRIEDADE DOS FIADORES**

Descrição Imóvel: Casa com 3 quartos 11 suite 1. suíte banheiro, sala,  
copa, cozinha, área de serviço, quintal, garagem

Local: \_\_\_\_\_

Rua General Nogueira 200 V. Conceição, São João da Boa Vista

Valor em R\$ 380.000,00 Está livre e desembaraço de ônus? Sim

Matriculado sob o nº 35464 do 2º Cartório de Registro de Imóveis Sorocaba

/ \_\_\_\_\_ Número de cadastro na Prefeitura Municipal 06.091.0262.001

**FONTES DE REFERENCIA PESSOAL:**

Nome: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

Nome: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

**COMERCIAL (citar firmas onde já fez compras a crédito e financiamento bancário):**

Nome: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

Nome: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

**BANCÁRIA**

Nome: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

Nome: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

O fiador declara serem verdadeiras as informações prestadas acima, pelas quais se responsabiliza. A Júlio Casas Imóveis, se reserva o direito de recusar qualquer locação proposta, sem precisar alegar as razões de seu procedimento.

De pleno acordo assino a presente proposta.

Sorocaba, 09 de março 2023

Gustavo Dutra de Sa Benini  
FIADOR

FIADORA

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL 0727-8

ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO E REGISTRO CIVIL

PROIBIDO PLASTIFICAR

*Gustavo Dutra de Sa Benini*

BS12-0727-8

CARTERA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

42.102.740-X DATA DE EMISSÃO 06/JAN/2012

GUSTAVO DUTRA DE SA BENINI

RELACIONADO A: DAVID DE SA BENINI

E MARIA APARECIDA DUTRA DE SA BENINI

S. JOÃO DA BOA VISTA - 27/ABR/1994

S. JOÃO DA BOA VISTA-SP

CN: LV.A232/FLS: 213V/N.026276

441294818/86

191 Delegado Divisional

Robergilson de Almeida

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

MINISTÉRIO DA FAZENDA

Receita Federal

Cadastro de Pessoas Físicas

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO

Número 441.294.818-86

Nome GUSTAVO DUTRA DE SA BENINI

Nascimento 27/04/1994

VÁLIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO

DECLARAÇÃO DE SOLTEIRO

Eu, Gustavo Dutra de Sa Benini (nome completo),  
Brasileiro (nacionalidade), Solteiro (estado civil), Auxiliar Adm  
(profissão), portador (a) do RG: 42.102.740-X e do CPF:  
444.294.818-86, declaro sob responsabilidade civil e criminal que meu estado  
civil nesta data é de solteiro.

Sorocaba, 09 de fevereiro de 20 23.

Gustavo Dutra de Sa Benini  
Assinatura (reconhecer firma)



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO JOAO DA BOA VISTA

Relatório: FPJ1035  
Usuário: 53000  
Data: 11/02/2023  
Hora: 14:57:50  
Página: 1

RECIBO DE PAGAMENTO

|                                                                       |              |                                      |                                 |                                    |             |                       |                               |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|-------------|-----------------------|-------------------------------|
| Funcionário<br>53000 GUSTAVO DUTRA DE SA BENINI                       |              | Situação Funcionário<br>Ativo        |                                 | Demissão                           |             |                       |                               |
| Regime Jurídico<br>ESTATUTARIO - EFETIVO - MENSALISTA - PREV. PROPRIA |              |                                      |                                 |                                    |             |                       |                               |
| Cargo Atual                                                           |              |                                      |                                 | Classe / Nível                     |             |                       |                               |
| Lotação<br>SEÇÃO DE GESTÃO DE PESSOAL                                 |              |                                      | Local de Trabalho<br>999-OUTROS |                                    |             |                       |                               |
| Referência<br>1.223,62                                                |              | Admissão<br>12/05/2022               |                                 | Horas Mensais<br>200               |             |                       |                               |
| C.P.F.<br>441.294.818-86                                              | Banco<br>756 | Agência<br>4075                      | Conta Corrente<br>4545 - 4      | Mês<br>Novembro                    | Ano<br>2022 | Pagamento<br>1        | Data de Crédito<br>02/12/2022 |
| Descrição                                                             |              |                                      |                                 |                                    |             |                       |                               |
| Vencimento                                                            |              |                                      |                                 |                                    |             |                       |                               |
| 1                                                                     |              | SALARIO                              |                                 | 30                                 |             | R\$ 1.223,62          |                               |
| 7                                                                     |              | PARCELA DESTACADA LEI 1697/05 - EST  |                                 | 0                                  |             | R\$ 709,79            |                               |
| 11                                                                    |              | GRAT. EXERCICIO ENCARGO AUXILIAR     |                                 | 0                                  |             | R\$ 390,35            |                               |
| 81                                                                    |              | AUXILIO ALIMENTACAO                  |                                 | 0                                  |             | R\$ 350,00            |                               |
| Desconto                                                              |              |                                      |                                 |                                    |             |                       |                               |
| 502                                                                   |              | IMPOSTO DE RENDA RETIDO NA FONTE     |                                 | 0                                  |             | R\$ 11,18             |                               |
| 951                                                                   |              | IPSJBV                               |                                 | 14                                 |             | R\$ 270,68            |                               |
| Salário Base<br>1.223,62                                              |              | Vencimentos<br>2.673,76              |                                 | Descontos<br>281,86                |             | Líquido<br>2.391,90   |                               |
| Base Cálculo IRRF<br>2.053,08                                         |              | Base Cálculo Previdência<br>1.933,41 |                                 | Base Cálculo FGTS<br>0,00          |             | Depósito FGTS<br>0,00 |                               |
| Base Cálculo IRRF - Férias<br>0,00                                    |              | Dedução IR Dependentes<br>0,00       |                                 | Dedução 65 anos<br>0,00            |             |                       |                               |
| Marg. Cons. Cart. Cred.<br>0,00                                       |              | Marg. Cons. Empréstimo<br>0,00       |                                 | Marg. Cons. Cart. Servidor<br>0,00 |             |                       |                               |
| Mensagens:                                                            |              |                                      |                                 |                                    |             |                       |                               |
| Margem Consignada:                                                    |              |                                      |                                 |                                    |             |                       |                               |

/ /

Data

Assinatura



## PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO JOAO DA BOA VISTA

Relatório: FPJ1035  
Usuário: 53000  
Data: 11/02/2023  
Hora: 14:58:12  
Página: 1

## RECIBO DE PAGAMENTO

|                                                                       |              |                                      |                            |                                    |             |                       |                 |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------|----------------------------|------------------------------------|-------------|-----------------------|-----------------|
| Funcionário<br>53000 GUSTAVO DUTRA DE SA BENINI                       |              |                                      |                            | Situação Funcionário<br>Ativo      |             | Demissão              |                 |
| Regime Jurídico<br>ESTATUTARIO - EFETIVO - MENSALISTA - PREV. PROPRIA |              |                                      |                            |                                    |             |                       |                 |
| Cargo Atual                                                           |              |                                      |                            |                                    |             | Classe / Nível        |                 |
| Lotação<br>SEÇÃO DE GESTÃO DE PESSOAL                                 |              |                                      |                            | Local de Trabalho<br>999-OUTROS    |             |                       |                 |
| Referência<br>1.223,62 20                                             |              |                                      |                            | Admissão<br>12/05/2022             |             | Horas Mensais<br>200  |                 |
| C.P.F.<br>441.294.818-86                                              | Banco<br>756 | Agência<br>4075                      | Conta Corrente<br>4545 - 4 | Mês<br>Dezembro                    | Ano<br>2022 | Pagamento<br>1        | Data de Crédito |
| Descrição                                                             |              |                                      |                            |                                    |             |                       |                 |
| Vencimento                                                            |              |                                      |                            |                                    |             |                       |                 |
| 1 SALARIO                                                             |              |                                      |                            |                                    |             | 30                    | R\$ 1.223,62    |
| 7 PARCELA DESTACADA LEI 1697/05 - EST                                 |              |                                      |                            |                                    |             | 0                     | R\$ 709,79      |
| 11 GRAT. EXERCICIO ENCARGO AUXILIAR                                   |              |                                      |                            |                                    |             | 0                     | R\$ 390,35      |
| 81 AUXILIO ALIMENTACAO                                                |              |                                      |                            |                                    |             | 0                     | R\$ 350,00      |
| Desconto                                                              |              |                                      |                            |                                    |             |                       |                 |
| 502 IMPOSTO DE RENDA RETIDO NA FONTE                                  |              |                                      |                            |                                    |             | 7.5                   | R\$ 11,18       |
| 951 IPSJBV                                                            |              |                                      |                            |                                    |             | 14                    | R\$ 270,68      |
| Salário Base<br>1.223,62                                              |              | Vencimentos<br>2.673,76              |                            | Descontos<br>281,86                |             | Líquido<br>2.391,90   |                 |
| Base Cálculo IRRF<br>2.053,08                                         |              | Base Cálculo Previdência<br>1.933,41 |                            | Base Cálculo FGTS<br>0,00          |             | Depósito FGTS<br>0.00 |                 |
| Base Cálculo IRRF - Férias<br>0,00                                    |              | Dedução IR Dependentes<br>0,00       |                            | Dedução 65 anos<br>0,00            |             |                       |                 |
| Marg. Cons. Cart. Cred.<br>0,00                                       |              | Marg. Cons. Empréstimo<br>0,00       |                            | Marg. Cons. Cart. Servidor<br>0,00 |             |                       |                 |
| Mensagens:                                                            |              |                                      |                            |                                    |             |                       |                 |
| Margem Consignada:                                                    |              |                                      |                            |                                    |             |                       |                 |

/ /  
Data

Assinatura



## PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO JOAO DA BOA VISTA

Relatório: FPJ1035  
Usuário: 53000  
Data: 11/02/2023  
Hora: 14:58:49  
Página: 1

## RECIBO DE PAGAMENTO

|                                                                       |              |                                      |                                 |                                    |             |                       |                               |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|-------------|-----------------------|-------------------------------|
| Funcionário<br>53000 GUSTAVO DUTRA DE SA BENINI                       |              | Situação Funcionário<br>Ativo        |                                 | Demissão                           |             |                       |                               |
| Regime Jurídico<br>ESTATUTARIO - EFETIVO - MENSALISTA - PREV. PROPRIA |              |                                      |                                 |                                    |             |                       |                               |
| Cargo Atual                                                           |              |                                      |                                 | Classe / Nível                     |             |                       |                               |
| Lotação<br>SEÇÃO DE GESTÃO DE PESSOAL                                 |              |                                      | Local de Trabalho<br>999-OUTROS |                                    |             |                       |                               |
| Referência<br>1.333,75                                                |              | Admissão<br>12/05/2022               |                                 | Horas Mensais<br>200               |             |                       |                               |
| C.P.F.<br>441.294.818-86                                              | Banco<br>756 | Agência<br>4075                      | Conta Corrente<br>4545 - 4      | Mês<br>Janeiro                     | Ano<br>2023 | Pagamento<br>1        | Data de Crédito<br>06/02/2023 |
| Descrição                                                             |              |                                      |                                 |                                    |             |                       |                               |
| Vencimento                                                            |              |                                      |                                 |                                    |             |                       |                               |
| 1 SALARIO                                                             |              |                                      |                                 |                                    |             | 30                    | R\$ 1.333,75                  |
| 7 PARCELA DESTACADA LEI 1697/05 - EST                                 |              |                                      |                                 |                                    |             | 0                     | R\$ 773,67                    |
| 11 GRAT. EXERCICIO ENCARGO AUXILIAR                                   |              |                                      |                                 |                                    |             | 0                     | R\$ 425,48                    |
| 81 AUXILIO ALIMENTACAO                                                |              |                                      |                                 |                                    |             | 0                     | R\$ 500,00                    |
| Desconto                                                              |              |                                      |                                 |                                    |             |                       |                               |
| 502 IMPOSTO DE RENDA RETIDO NA FONTE                                  |              |                                      |                                 |                                    |             | 7.5                   | R\$ 25,03                     |
| 951 IPSJBV                                                            |              |                                      |                                 |                                    |             | 14                    | R\$ 295,04                    |
| Salário Base<br>1.333,75                                              |              | Vencimentos<br>3.032,90              |                                 | Descontos<br>320,07                |             | Líquido<br>2.712,83   |                               |
| Base Cálculo IRRF<br>2.237,86                                         |              | Base Cálculo Previdência<br>2.107,42 |                                 | Base Cálculo FGTS<br>0,00          |             | Depósito FGTS<br>0,00 |                               |
| Base Cálculo IRRF - Férias<br>0,00                                    |              | Dedução IR Dependentes<br>0,00       |                                 | Dedução 65 anos<br>0,00            |             |                       |                               |
| Marg. Cons. Cart. Cred.<br>0,00                                       |              | Marg. Cons. Empréstimo<br>0,00       |                                 | Marg. Cons. Cart. Servidor<br>0,00 |             |                       |                               |
| Mensagens: Dia do pagamento: 03/02/2023.                              |              |                                      |                                 |                                    |             |                       |                               |
| Margem Consignada:                                                    |              |                                      |                                 |                                    |             |                       |                               |

/ /  
Data

Assinatura



## **CERTIDÃO DE AÇÃO TRABALHISTA EM TRAMITAÇÃO**

### **Dados Pesquisados:**

CPF: 441.294.818-86

Nome: GUSTAVO DUTRA DE SABENINI

Certidão nº 167439 / 2023

**CERTIFICA-SE** que em pesquisa aos registros eletrônicos armazenados nos Sistemas de Acompanhamento e Informações Processuais do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, até 12/02/2023, **NÃO CONSTA** ação trabalhista em tramitação em face da pessoa natural ou jurídica identificada acima, de acordo com os dados fornecidos pelo solicitante.

### **IMPORTANTE**

- a. A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e do CPF/CNPJ indicado, bem como à verificação de sua autenticidade pelo recebedor em <https://www.trtsp.jus.br/valida-certidao> em até 90 (noventa) dias após a sua expedição;
- b. A informação do nº do CPF/CNPJ e do nome indicado acima é de responsabilidade do solicitante da Certidão;
- c. Estão compreendidos nesta certidão, no caso de pessoa jurídica, todos os seus estabelecimentos, agência ou filiais vinculados à raiz do CNPJ;
- d. Certidão emitida gratuitamente.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: GUSTAVO DUTRA DE SA BENINI

CPF: 441.294.818-86

Certidão nº: 6676511/2023

Expedição: 13/02/2023, às 13:45:42

Validade: 12/08/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **GUSTAVO DUTRA DE SA BENINI**, inscrito(a) no CPF sob o nº **441.294.818-86**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

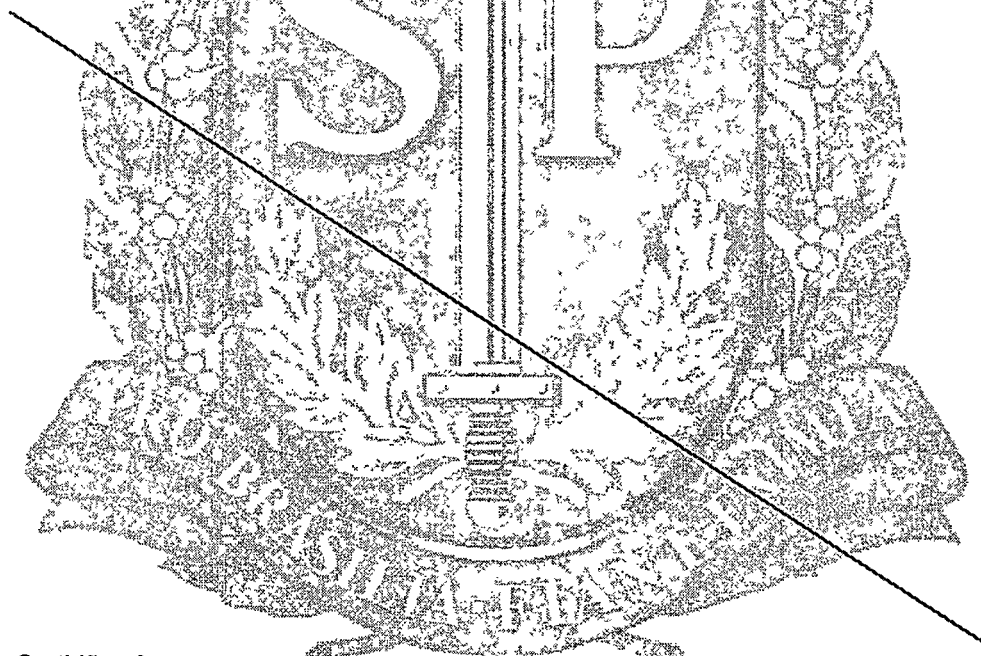


## Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo

### Débitos Tributários Não Inscritos na Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CPF: 441.294.818-86

Ressalvado o direito da Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo de apurar débitos de responsabilidade da pessoa física acima identificada, é certificado que **não constam débitos** declarados ou apurados pendentes de inscrição na Dívida Ativa de responsabilidade do interessado. Tratando-se de CERTIDÃO emitida para pessoa física, não é pesquisado na base de dados se existe débito para pessoa jurídica da qual o interessado é sócio.



Certidão nº 23020473873-14

Data e hora da emissão 13/02/2023 13:46:23

Validade 6 (seis) meses, contados da data de sua expedição.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio  
[www.pfe.fazenda.sp.gov.br](http://www.pfe.fazenda.sp.gov.br)



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3ª REGIÃO**  
**CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL**  
**Abrangência - Tribunal Regional Federal da 3ª Região**  
**N. 2023/000000958242**

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes **CÍVEIS** em tramitação contra: **GUSTAVO DUTRA SE SA BENINI** ou CPF nº 441.294.818-86.

Certidão **emitida em:** 13/02/2023, às 13:52:17 (data e hora de Brasília).

**Observações:**

- a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3ª REGIÃO, endereço <https://web.trf3.jus.br/certidao-regional/CertidaoCivelEleitoralCriminal/VerificarAutenticidade>, com base no código de segurança **8133A0EB68346264**.
- b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio figure como parte;
- c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário;
- d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010, Resolução CJF n. 680/2020 e Resolução PRES n. 529/2022;
- e) Certidão emitida em consulta ao SIAPRO – Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 2º Grau e no PJE – Sistema Processual Eletrônico;
- f) A pesquisa abrange registros desde 30/03/1989 até a presente data, no Tribunal Regional Federal da 3ª Região (2º Grau), com sede em São Paulo/capital e jurisdição nos estados de São Paulo e de Mato Grosso do Sul.

Tribunal Regional Federal da 3ª Região / Secretaria Judiciária  
seju@trf3.jus.br - Av. Paulista, n. 1842, Torre Sul, 14º andar, São Paulo/SP



Protocolo da Consulta: 0071020081

Documento Pesquisado: 441.294.818-86

**ATENÇÃO:** Esta consulta gratuita não é válida como certidão de protesto

## RESUMO DA CONSULTA NO ESTADO DE SÃO PAULO



Não constam protestos nos cartórios participantes, cuja abrangência em SP é de 100%

## Cartórios participantes com protesto para o documento pesquisado

| Estado | Comarca | Cartório | Protestos | +Info |
|--------|---------|----------|-----------|-------|
|--------|---------|----------|-----------|-------|



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA  
ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: GUSTAVO DUTRA DE SA BENINI**  
**CPF: 441.294.818-86**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.  
Emitida às 13:35:50 do dia 13/02/2023 <hora e data de Brasília>.  
Válida até 12/08/2023.

Código de controle da certidão: **8D67.E33A.F9E6.217F**  
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Pág. 1 de 2

**Certidão Nº 309357/2023**

CERTIFICA-SE que, após consulta eletrônica ao banco de dados de processos físicos e eletrônicos de 1ª e 2ª instâncias do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, pesquisando-se os termos digitados - **CPF: 441.294.818-86** - não existe ação tramitando em face de GUSTAVO DUTRA DE SA BENINI.

A conferência dos dados da parte pesquisada é de responsabilidade do solicitante, devendo a titularidade do documento/nome ser conferida pelo interessado e pelo destinatário.

Ressalta-se que o resultado obtido corresponde exatamente ao número de documento digitado pelo solicitante, como acima indicado. Em se tratando de Pessoa Jurídica, a pesquisa abrange os processos relacionados à raiz (número de inscrição) do CNPJ de matriz e filiais.

A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e/ou do CPF/CNPJ, bem como à verificação de sua autenticidade pela autoridade recebedora. A autenticidade deve ser confirmada no sítio do TRT da 15ª Região, [portal.trt15.jus.br](http://portal.trt15.jus.br), seguindo-se o seguinte caminho: Serviços >> Certidão Eletrônica de Ações Trabalhistas - CEAT, menu "Reimpressão/Verificação de Autenticidade", o qual também será utilizado para reimpressão desta certidão dentro de seu prazo de validade (30 dias).

Código verificador: 3-31066-00001-76306-36016-53563

Certidão válida até: 15/03/2023

Os dados de processos eletrônicos, de 1ª e 2ª instância, estão atualizados até o momento da emissão dessa certidão, conforme abaixo datado, assim como os processos físicos de 2ª instância. Os processos físicos de 1ª instância consultados para emissão dessa certidão estão atualizados até 12/02/2023.

Não são objeto de consulta para certidão os processos que são: AÇÃO RESCISÓRIA(AR), CARTA DE ORDEM(CARTORD), CONSIGNAÇÃO EM PAGAMENTO(CONPAG), CORREIÇÃO PARCIAL(CORPAR), EMBARGOS DE TERCEIRO(ET), INQUÉRITO PARA APURAÇÃO DE FALTA GRAVE(IAFG), MANDADO DE SEGURANÇA(MS), MANDADO DE SEGURANÇA COLETIVO(MSCOL), RECLAMAÇÃO PRÉ-PROCESSUAL(RPP), conforme classificação adotada pelo CNJ.

Para comprovar a inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho o interessado poderá obter a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT, no sítio do



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Pág. 2 de 2

Tribunal Superior do Trabalho, <http://www.tst.jus.br/certidao>, nos termos da Lei nº 12.440/2011 e da Resolução Administrativa TST nº1470/2011.

Certidão emitida em 13/02/2023 às 13:38:30.



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS  
COMARCA DE SÃO JOÃO DA BOA VISTA - ESTADO DE SÃO PAULO

José Antonio Mourão  
OFICIAL DESIGNADO

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

35464

MM

LIVRO 2

SÃO JOÃO DA BOA VISTA - ESTADO DE SÃO PAULO

ANO 1.995.-

MATRÍCULA nº 35.464.- (trinta e cinco mil, quatrocentos e sessenta e quatro). São João da Boa Vista, 18 de setembro de 1995.

**IMÓVEL:** Um terreno em aberto e sem benfeitorias, situado em zona urbana desta cidade e comarca de São João da Boa Vista, constituído pelo LOTE "B", do desdobro do Lote nº 5 (neis), da quadra 6-A, no loteamento denominado VILA CONCEIÇÃO, com a área de 130,00 m<sup>2</sup> (cento e trinta metros quadrados), medindo 13,00 m (treze metros), de frente para a rua Juvenal Nogueira, nos fundos mede 13,00 m (treze metros), confrontando com o Lote A, na lateral direita de quem da rua Juvenal Nogueira olha o imóvel mede 10,00 m (dez metros), confrontando com o lote 07, na lateral esquerda mesmo sentido mede 10,00 m (dez metros), confrontando com o lote 05.- Referido imóvel encontra-se cadastrado junto a Prefeitura Municipal local, sob o nº 06.0091.0262.- **PROPRIETÁRIO:-** LAÉRCIO DA SILVA, brasileiro, representante comercial autônomo, portador da RG nº 8.170.407-SSP/SP, e inscrito no CPF/MF sob o nº 717.963.208-20, casado sob o regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei nº 6.515/77, com Alice de Fatima Simões da Silva, (brasileira, do lar, RG nº 15.987-075-SSP/SP, residente e domiciliado nesta cidade, à Av. Guilherme Guerreiro nº 1.095, Jardim Novo Horizonte. **TÍTULO AQUISITIVO:** R.2/ M-24.870, do Livro nº 2-DU, de Registro Geral deste Cartório, em 22 de dezembro de 1.988.- Aquisição feita em 13 de dezembro de 1.988, por escritura pública das notas do 1º Tabelião local, pelo valor de Cz\$50.000,00 padrão do notário da época, em área maior.- Matrícula aberta nos termos do item 45, letra "a" Seção II, Cap. XX das NSEGGJ.- O Escrevente, (José Antonio Mourão).-

R.1/- **M.35.464:** São João da Boa Vista, 20 de Novembro de 1.997.- Transmitedores: Laércio da Silva, e sua mulher D. Alice de Fatima Simões da Silva, já qualificados.-----**ADQUIRENTE:** DAVID DE SA BENINI, brasileiro, farmacêutico, portador da CI.RG. nº 6.315.527-SSP/SP., e inscrito no CPF/MF. sob nº 841.935.148/20, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, com D. MARIA APARECIDA DUTRA DE SA BENINI, brasileira, técnica de raio X, portadora da CI.RG. nº 10.953.147-SSP/SP., e inscrita no CPF/MF. sob nº 015.980.418/61, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Emilio Cereja, nº 127.- **TÍTULO E FORMA DO TÍTULO:** Escritura pública de compra e venda lavrada em data de 05 de janeiro de 1996, das notas do 2º Notário desta cidade, livro nº 341, fls. 036. **VALOR:** R\$3.100,00 (tres mil e cem reais).- **VV:** R\$12.082,42.- O Substituto do Oficial, (Virgilio Palermo Junior).- tnf.

**OBITO:**

AV.2/ M-35.464. São João da Boa Vista, 29 de Novembro de 2.019.- Procede-se a presente averbação, a fim de ficar constando, o **falecimento de David de Sa Benini**, ocorrido em data de 22 de Maio de 2.018, conforme consta da certidão de óbito, datada de 28 de Maio de 2.018, livro C-0125, fls. 154, termo n. 27.325, expedida pelo Oficial de Registro Civil local, encartada na Escritura Pública de Inventário e Partilha Amigável, lavrada em data de 24 de Agosto de 2.018, no 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos, desta comarca, (livro n. 620, páginas 391/398). O Substituto Oficial, (José Antonio Mourão).-242.525-24/11/19

DIGITADO

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Comarca de São João da Boa Vista - SP

12023-8-AA 327929

12023-8-110001-330000-087

Página: 00010002

Rua Antonio Machado, 06 - Centro - São João da Boa Vista/SP - CEP: 13870-226  
Fone/Fax: (19) 3623-3855 - e-mail: carnexos@gmail.com

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

# REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

Del. Ladislau Asturiano Filho

Secretário

LIVRO 2

SÃO JOÃO DA BOA VISTA — ESTADO DE SÃO PAULO

ANO 2.019

## PARTILHA (Nova-Propriedade)

R.3/ M-33.464. São João da Boa Vista, 27 de Novembro de 2.019. Pela Escritura Pública de Inventário e Partilha Amigável, lavrada em data de 24 de Agosto de 2.018, no 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos, desta Comarca, (livro n. 620, páginas 391/398), que com o falecimento de David de SA Benini, ocorrido em data de 22 de Maio de 2.018, o qual era inscrito no CPF n. 841.935.148-20, A Nova-Propriedade do imóvel desta matrícula, foi atribuída ao herdeiro-filho GUSTAVO DUTRA DE SA BENINI, brasileiro, solteiro, (conforme declarou e se vê da certidão de nascimento, expedida pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais desta cidade, datada de 28 de Abril de 1.994, maior, engenheiro químico, portador da cédula de identidade RG/SSP/SP. n. 42.102.740-X, inscrito no CPF n. 441.294.818-86, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Juvenal Nogueira n. 200, Vila Conceição, pelo valor de R\$60.000,00 (sessenta mil reais). Valor Real Estimado: R\$102.205,01. O Substg Oficial (José Antonio Mourão) 242.525-26/11/19

## USUFRUTO:

R.4/ M-33.464. São João da Boa Vista, 27 de Novembro de 2.019. Pela Escritura Pública de Inventário e Partilha Amigável, lavrada em data de 24 de Agosto de 2.018, no 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos, desta comarca, (livro 620, páginas 391/398), o USUFRUTO VITALÍCIO do imóvel desta matrícula, foi atribuído em sua TOTALIDADE à viúva MARIA APARECIDA DUTRA DE SA BENINI, brasileira, viúva, aposentada, portadora da cédula de identidade RG/SSP/SP. n. 10.953.147-4, inscrita no CPF n. 014.980.418-61, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Juvenal Nogueira n. 200, Vila Conceição, pelo valor de R\$30.000,00 (trinta mil reais). Valor Real Estimado: R\$51.102,50. O Substg Oficial (José Antonio Mourão) 242.525-26/11/19

|                                                   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ao Oficial....                                    | R\$ 40,91 | Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da MATRÍCULA Nº 35464 a que se refere aos atos protocolados até o dia imediatamente anterior, extraída nos termos do art.19, §1.º da Lei n.º6.015, de 31/12/1973, NADA MAIS CONSTANDO COM RELAÇÃO AO IMÓVEL DA MATRÍCULA CERTIFICADA, inclusive citações em ações reais ou pessoais reipersecutórias. -A PRESENTE CERTIDÃO TEM VALIDADE DE TRINTA (30) DIAS PARA EFEITOS EXCLUSIVAMENTE NOTÁRIAS (Proc.000.02.004824-6 da CGJSP). São João da Boa Vista/SP, 10 de fevereiro de 2023. 14:00:11 |
| Ao Estado....                                     | R\$ 11,63 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Ao IPESP.....                                     | R\$ 7,96  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Ao Reg. Civil: R\$                                | 2,15      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Ao Trib.Just.: R\$                                | 2,81      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Ao Município.: R\$                                | 1,22      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Ao Min.Púb.: R\$                                  | 1,96      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Total.....                                        | R\$ 68,64 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| CUSTAS DEVIDAS AO ESTADO E IPESP PAGAS POR VERBA. |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <>                                                |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

Luciana Borges Conti Asturiano  
Escritor



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QRCode impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo digital:

1202383C3000000016876323V

Pedido de certidão nº: 72614

Controle:



371109

Página: 0002/0002

"QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO"

Digitalizado com CamScanner



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DA BOA VISTA

DEPARTAMENTO DE FINANÇAS

RUA CARLOS KIELANDER Nº 366 Centro - CEP 13870-217 - SÃO JOÃO DA BOA VISTA - SP

Home Page: [www.saojoao.sp.gov.br](http://www.saojoao.sp.gov.br)

| INSCRIÇÃO       | FINANCEIRO | EXERCÍCIO | Nº BOLETOS |
|-----------------|------------|-----------|------------|
| 06.091.0262.001 | 11210      | 2022      | 10         |

DAVID DE SÁ BENINI 841.935.148-20

CORREIO

DESTINATÁRIO

ENDEREÇO DE ENTREGA  
RUA JUVENAL NOGUEIRA 200  
VILA CONCEIÇÃO  
SÃO JOÃO DA BOA VISTA - SP  
13872-014

Pagável na Rede Bancária

PREFERENCIALMENTE BRADESCO EXPRESSO

# IPTU/CIP

## 2022

**Carta**

99124200052019-SEI-SPI

Prefeitura  
São João da Boa Vista

Correios

- ☐ Mudou-se ☒ Falecido  
☐ Recusado ☐ Ausente  
☐ Desconhecido  
☐ Endereço insuficiente  
☐ Não existe o Nº indicado  
☐ Outros: \_\_\_\_\_

## **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DA BOA VISTA**

**Cód. Município: 639-7**

### **INFORMAÇÃO AO CONTRIBUINTE:**

- Pagável em toda rede bancária até o vencimento.
- Após o vencimento será cobrado multa de 5%. Além de juros e mora à razão de 0,5% ao mês.
- Só poderá ter os canchotos destacados no ato do pagamento.
- Será inscrito em dívida ativa desta Prefeitura e será Objeto de cobrança judicial se não for quitado no seu vencimento.
- Colabore com a Prefeitura Municipal para seu Próprio benefício comunicando-nos qualquer divergência nos dados contidos neste aviso dentro do prazo de 20 dias da data de recebimento deste.
- Para qualquer solicitação de certidão queira apresentar este aviso, este recibo não quita débitos anteriores.
- Boletos lançados em REAL.



### **Setor de Cadastro**

**Home Page: [www.saojoao.sp.gov.br](http://www.saojoao.sp.gov.br)  
Rua Dr Carlos Kiellander, 366 Centro  
CEP 13870-217  
São João da Boa Vista - SP**

# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DA BOA VISTA

SETOR DE TRIBUTAÇÃO - RUA CARLOS KIELANDER, Nº 366 - CENTRO

SÃO JOÃO DA BOA VISTA - SP

FONE TRIBUTAÇÃO: (19) 3634-1016 - FONE PREFEITURA: (19) 3634-1000

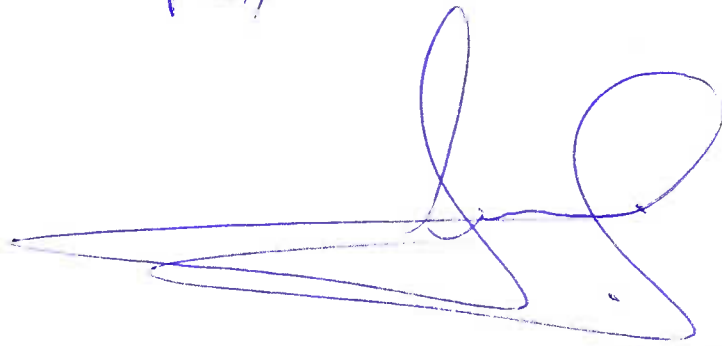
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - 2022

CONTRIBUIÇÃO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA - 2022

| IMÓVEL                                  | FINANCEIRO          | EXERCÍCIO  | V.V. TERRITORIAL            |
|-----------------------------------------|---------------------|------------|-----------------------------|
| 06.091.0262.001                         | 11210               | 2022       | V.V. PREDIAL 42408,60       |
| ENDEREÇO DO IMÓVEL                      | 1º VENCIMENTO       |            | V.V. IMÓVEL 124298,48       |
| RUA JUVENAL NOGUEIRA 200 - LT-B QD.06-A |                     | 12/03/2022 | V.V. IMÓVEL 166707,08       |
| VILA CONCEIÇÃO                          |                     |            | TOTAL IPTU 416,77           |
| SÃO JOÃO DA BOA VISTA - SP              |                     |            |                             |
| 13872-014                               |                     |            |                             |
| ÁREA DO TERRENO                         | VALOR M² TERRENO    |            |                             |
| 130,00                                  |                     | 326,22     |                             |
| ÁREA CONSTRUIDA                         | VALOR M² CONSTRUÇÃO |            |                             |
| 99,75                                   |                     | 1246,10    |                             |
| ÁREA CONSTRUIDA BARRAÇÃO                | VALOR M² BARRAÇÃO   |            |                             |
| 0,00                                    |                     | 0,00       |                             |
| ÁREA CONSTRUIDA TOTAL                   | TESTADA             |            |                             |
| 99,75                                   |                     | 13,00      |                             |
|                                         |                     |            | CONTR. ILUM. PÚBLICA 166,64 |
|                                         |                     |            | TOTAL GERAL 584,86          |
|                                         |                     |            | MATRÍCULA 35.464 virtual    |

ABDULACD

R# 241.763,00

A stylized handwritten signature in blue ink, featuring a large loop and a horizontal stroke.

16/02/2023

## REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

Bel. Ladislau Asturiano Filho

Serventuário

LIVRO 2

SÃO JOÃO DA BOA VISTA — ESTADO DE SÃO PAULO

ANO... 1.995.-

35464

MTA

MATRÍCULA nº 35.464.- (trinta e cinco mil, quatrocentos e sessenta e quatro). São João da Boa Vista, 18 de setembro de 1995.

**IMÓVEL:** Um terreno em aberto e sem benfeitorias, situado em zona urbana desta cidade e comarca de São João da Boa Vista, constituído pelo LOTE "B", do desdobro do Lote nº 6 (seis), da quadra 6-A, no loteamento denominado VILA CONCEIÇÃO, com a área de 130,00 m<sup>2</sup> (cento e trinta metros quadrados), medindo 13,00 m (treze metros), de frente para a rua Juvenal Nogueira, nos fundos mede 13,00 m (treze metros), confrontando com o Lote A, na lateral direita de quem da rua Juvenal Nogueira olha o imóvel mede 10,00 m (dez metros), confrontando com o lote 07, na lateral esquerda mesmo sentido mede 10,00 m (dez metros), confrontando com o lote 05.- Referido imóvel encontra-se cadastrado junto a Prefeitura Municipal local, sob o nº 06.0091.0262.- **PROPRIETÁRIO:** LAÉRCIO DA SILVA, brasileiro, representante comercial autônomo, portador da RG nº 8.170.407-SSP/SP, e inscrito no CPF/MF sob o nº 717.963.208-20, casado sob o regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei nº 6.515/77, com Alice de Fatima Simões da Silva, (brasileira, do lar, RG nº 15.987-075-SSP/SP, residente e domiciliado nesta cidade, à Av. Guilherme Guerreiro nº 1.095, Jardim Novo Horizonte. **TÍTULO AQUISITIVO:** R.2/ M-24.870, do Livro nº 2-DU, de Registro Geral deste Cartório, em 22 de dezembro de 1.988.- Aquisição feita em 13 de dezembro de 1.988, por escritura pública das notas do 1º Tabelião local, pelo valor de Cz\$50.000,00 padrão monetário da época, em área maior.- Matrícula aberta nos termos do item 45, letra "a" Seção II, Cap. XX das NSEGGJ.- O Escrevente, (José Antonio Mourão).- rfr

R.1/- M.35.464. São João da Boa Vista, 20 de Novembro de 1.997.- Transmitentes: Laercio da Silva, e sua mulher D. Alice de Fatima Simões da Silva, já qualificados.-----ADQUIRENTE: DAVID DE SA BENINI, brasileiro, farmacêutico, portador da CI.RG. nº 6.315.527-SSP/SP., e inscrito no CPF/MF. sob nº 841.935.148/20, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, com D. MARIA APARECIDA DUTRA DE SA BENINI, brasileira, técnica de raio X, portadora da CI.RG. nº 10.953.147-SSP/SP., e inscrita no CPF/MF. sob nº 016.980.418/61, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Emilio Cereja, nº 127.- **TÍTULO E FORMA DO TÍTULO:** Escritura pública de compra e venda lavrada em data de 05 de janeiro de 1996, das notas do 2º Notário desta cidade, livro nº 341, fls. 036. **VALOR:** R\$3.100,00 (tres mil e cem reais).-VV: R\$12.082,42.- O Substituto do Oficial, (Virgilio Palermo Junior). tnf.

**OBITO:**

AV.2/ M-35.464. São João da Boa Vista, 29 de Novembro de 2.017.- Procedeu-se a presente averbação, a fim de ficar constando, o **falecimento de David de Sá Benini**, ocorrido em data de 22 de Maio de 2.018, conforme consta da certidão de óbito, datada de 28 de Maio de 2.018, livro C-0125, fls. 154, termo n. 27.325, expedida pelo Oficial de Registro Civil local, encartada na Escritura Pública de Inventário e Partilha Amigável, lavrada em data de 24 de Agosto de 2.018, no 2º Tabelião de Notas e de Testes de Letras e Títulos, desta comarca, (livro n. 620, páginas 391/398). O Substituto Oficial, (José Antonio Mourão). 242.525-26/11/19

DIGITADO

1  
2  
3  
4  
5

**REGISTRO GERAL**

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

Bel. Ladislau Asturiano Filho

Serventuário

LIVRO 2

SÃO JOÃO DA BOA VISTA — ESTADO DE SÃO PAULO

ANO 2.019

**PARTILHA (Nua-Propriedade):**

**R.3/ M-35.464.** São João da Boa Vista, 29 de Novembro de 2.019. Pela Escritura Pública de Inventário e Partilha Amigável, lavrada em data de 24 de Agosto de 2.018, no 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos, desta Comarca, (livro n. 620, páginas 391/398), que com o falecimento de de David de Sá Benini, ocorrido em data de 22 de Maio de 2.018, o qual era inscrito no CPF n. 841.935.148-20, a Nua-Propriedade do imóvel desta matrícula, foi atribuída ao herdeiro-filho GUSTAVO DUTRA DE SA BENINI, brasileiro, solteiro, (conforme declarou e se vê da certidão de nascimento, expedida pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais desta cidade, datada de 28 de Abril de 1.994, maior, engenheiro químico, portador da cédula de identidade RG/SSP/SP. n. 42.102.740-X, inscrito no CPF n. 441.294.818-86, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Juvenal Nogueira n. 200, Vila Conceição, pelo valor de R\$60.000,00 (sessenta mil reais). Valor Real Estimado: R\$102.205,01. O Substituto Oficial, (José Antonio Mourão) 242.525-26/11/19

**USUFRUTO:**

**R.4/ M-35.464.** São João da Boa Vista, 29 de Novembro de 2.019. Pela Escritura Pública de Inventário e Partilha Amigável, lavrada em data de 24 de Agosto de 2.018, no 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos, desta Comarca, (livro 620, páginas 391/398), o USUFRUTO VITALÍCIO do imóvel desta matrícula, foi atribuído em sua TOTALIDADE à viúva: MARIA APARECIDA DUTRA DE SA BENINI, brasileira, viúva, aposentada, portadora da cédula de identidade RG/SSP/SP. n. 10.953.147-4, inscrita no CPF n. 016.980.418-61, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Juvenal Nogueira n. 200, Vila Conceição, pelo valor de R\$30.000,00 (trinta mil reais). Valor Real Estimado: R\$51.102,50. O Substituto Oficial, (José Antonio Mourão) 242.525-26/11/19

1  
2  
3  
4  
5