

Fluxo de Pagamentos

Imóvel: Avenida Adolpho Massaglia 600 ap 492 Imóvel ID: 19

O vencimento será no dia **9** todos os meses
Entrada em: segunda-feira, 13 de março de 2023

Aluguel Prop. [27] dias:	R\$ 1.829,03
Condomínio Prop.[18 dias]:	R\$ 246,19
IPTU (mensal):	R\$ 47,40
Seguro:	R\$ 152,30
TOTAL:	R\$ 2.274,93
Seguro pintura(**)	R\$ 1.890,00

Vencimento em 06 de abril de 2023

Aluguel:	R\$ 2.100,00
Condominio (Possível reajuste):	R\$ 424,00(*)
IPTU:	R\$ 47,35
Total PARCIAL(Mais Reajustes:)	R\$ 2.571,35(*)

Vencimento em 06 de maio de 2023

Aluguel:	R\$ 2.100,00
Condominio (Possível reajuste):	R\$ 424,00(*)
IPTU:	R\$ 47,35
Total PARCIAL(Mais Reajustes:)	R\$ 2.571,35(*)

Vencimento em 06 de junho de 2023

Aluguel:	R\$ 2.100,00
Condominio (Possível reajuste):	R\$ 424,00(*)
IPTU:	R\$ 47,35
Total PARCIAL(Mais Reajustes:)	R\$ 2.571,35(*)

Vencimento em 06 de julho de 2023

Aluguel:	R\$ 2.100,00
Condominio (Possível reajuste):	R\$ 424,00(*)
IPTU:	R\$ 47,35
Total PARCIAL(Mais Reajustes:)	R\$ 2.571,35(*)

Vencimento em 06 de agosto de 2023

Aluguel:	R\$ 2.100,00
Condominio (Possível reajuste):	R\$ 424,00(*)
IPTU:	R\$ 47,35
Total PARCIAL(Mais Reajustes:)	R\$ 2.571,35(*)

Vencimento em 06 de setembro de 2023

Aluguel:	R\$ 2.100,00
Condominio (Possível reajuste):	R\$ 424,00(*)
IPTU:	R\$ 47,35
Total PARCIAL(Mais Reajustes:)	R\$ 2.571,35(*)

Vencimento em 06 de outubro de 2023

Aluguel:	R\$ 2.100,00
Condominio (Possível reajuste):	R\$ 424,00(*)
IPTU:	R\$ 47,35
Total PARCIAL(Mais Reajustes:)	R\$ 2.571,35(*)

Vencimento em 06 de novembro de 2023

Aluguel:	R\$ 2.100,00
Condominio (Possível reajuste):	R\$ 424,00(*)
IPTU:	R\$ —
Total PARCIAL(Mais Reajustes:)	R\$ 2.524,00(*)

Vencimento em 06 de dezembro de 2023

Aluguel:	R\$ 2.100,00
Condominio (Possível reajuste):	R\$ 424,00(*)
IPTU:	R\$ —
Total PARCIAL(Mais Reajustes:)	R\$ 2.524,00(*)

DS

MPS

DS

MMS

DS

FBE

DS

FBE

Vencimento em 06 de janeiro de 2024

Aluguel:

R\$ 2.100,00

Condomínio (Possível reajuste):

R\$ 424,00(*)

IPTU:

R\$ _____

Total PARCIAL(Mais Reajustes:)

R\$ 2.524,00(*)

Vencimento em 06 de fevereiro de 2024

Aluguel:

R\$ 2.100,00

Condomínio (Possível reajuste):

R\$ 424,00(*)

IPTU:

R\$ _____

Total PARCIAL(Mais Reajustes:)

R\$ 2.524,00(*)

Os valor dos depositos mensais deverão ser feitos para :

Marcelo Pinheiro Soruco, Banco BTG Pactual(208), Ag 0020, CC370236-9, CPF:
164.339.738-92,Chave Pix:marcelo.mgsm@gmail.com

Os itens marcados com:

(*) são passíveis de reajuste, portanto são apresentados apenas como referência. Os valores corretos serão repassados assim que disponíveis

() Esse valor será devlvido no final do contrato, caso o imovel esteja aderente ao laudo de vistoria**

Os valores apresentas do IPTU são sempre referentes as PARCELAS, NÃO o valor anual

DocuSigned by:

Marcelo Pinheiro Soruco

0A4D9954D881480...

DocuSigned by:

Marilza Mendonca Sandes

C28E615B9DBF472...

DocuSigned by:

Francisco Belém Fumira

C38AE00E9C7F42C...

DocuSigned by:

ANDRÉA CARAMANTE

F48DB4B81512409...