

Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

INFORMAÇÕES PARA ELABORAÇÃO DO CONTRATO DE LOCAÇÃO (Ass eletrônica sr(a) recebe minuta do contrato).

- RELAÇÃO DOS DOCUMENTOS (cópia simples) NO FINAL

Endereço do imóvel pretendido: Rua João Wagner Wey 281 33691

FICHA DE CADASTRO PROPONENTE - FÍSICA

Nome Completo: Mandêl Agnelo dos Santos Junior

C.P.F: 821.343.165 - 00 RG: 0881776882 SSP-BA

Data de Emissão: _____ Órgão Emissor: SSP-BA

Data de nascimento: 27 12 1983 Nacionalidade: Brasileira

Estado Civil: Casado Onde trabalha: _____

Profissão: Medico Cargo que ocupa: _____

Endereço Comercial: _____

Salário fixo mensal: R\$ apresentou Decore

Tem outras rendas (citar as fontes de rendimento, mesmo que de ordenado conjugal ou filhos): _____

Endereço da residência atual: R Francisco R L Neto, 1391 CO Inovatto Apatalaia - 49037-240

Bairro: _____ Cidade: Aracaju - SE

Telefone Residencial: _____ Telefone Comercial: _____

Telefone Celular 71 99663-9749 Email: agnelojr@outlook.com

Nome Completo da (o) esposa(o): Deisiane de Almeida Agnelo

C.P.F: 840.948.265-72 RG: 948.547.855

Data de Emissão: 02/06/2010 Órgão Emissor: SSP - BA

Data de nascimento: 12/10/1986 Nacionalidade: Brasileira

Estado Civil: Casada Onde trabalha: _____

Profissão: _____ Cargo que ocupa: _____

Endereço Comercial: _____

Salário fixo mensal: R\$ _____

Tem outras rendas (citar as fontes de rendimento, mesmo que de ordenado conjugal ou filhos): _____

Telefone Residencial: _____ Telefone Comercial: _____

Telefone Celul 71-99227-9749 Email: deisiane.almeida@hotmail.com

Se reside(m) em imóvel locado, mencionar nome do proprietário do imóvel ou imobiliária e endereço: _____

Indicar quanto tempo reside no imóvel locado: _____

Por que motivo muda: _____

Número de pessoas que ocuparão o imóvel: _____ Quantos adultos: _____

Júlio Casas Imóveis

CRECI J.14717-3

Cuidando bem do seu bem

Quantas crianças: _____ Parentesco: _____

Se forem residir outras pessoas além esposa(o) e filhos, citar nome e parentesco:

Citar nome e endereço de um parente próximo: _

Proponente possui propriedades? _____ Quantas _____ Onde _____

Estão livres e desembaraçados de ônus: _____

Valor total dos imóveis: _____

Tabelião onde tem firma: _____

FONTES DE REFERÊNCIA PESSOAL:

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

COMERCIAL (cite empresas onde já fez compras a crédito e financiamento bancário):

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

REFERÊNCIAS BANCÁRIA

Banco: _____ Agência: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

Banco: _____ Agência: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

O proponente declara serem verdadeiras as informações dadas acima, pelas quais se responsabiliza; obrigando-se, no caso de desistência de assinar contrato de locação ao qual se destina este cadastro a custear a Júlio Casas Imóveis o valor correspondente as despesas de confecção de contrato e vistoria. A Júlio Casas Imóveis se reserva no direito de recusar qualquer proposta, sem precisar alegar as razões de seu procedimento.

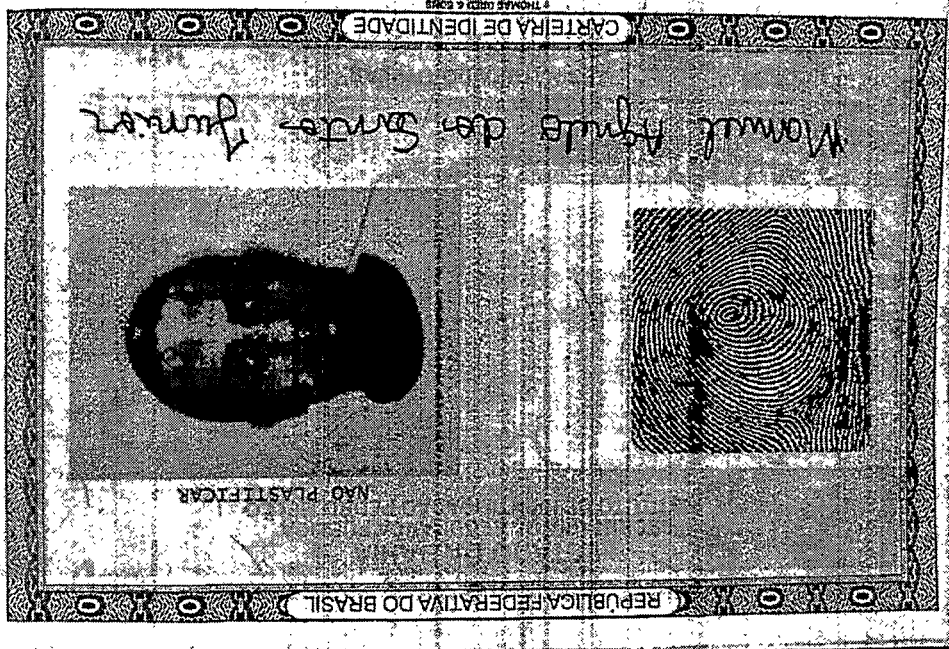
De acordo assino a presente proposta.

Sorocaba, 01 de Fevereiro 2023.

Manuel Agnelo dos Santos Junior

ASSINATURA PROPONENTE (ciencia)

11-11-51



11-11-51

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

08.817.768-82

11-03-2010

MANUEL AGNELO DOS SANTOS JUNIOR

MANUEL AGNELO DOS SANTOS

JOSENILDA FARIAS CHAGAS

SALVADOR BA

27-12-1983

C.NAS. CM SALVADOR BA DS

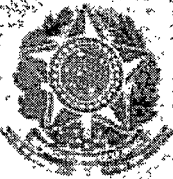
STO. ANTONIO LV A397 FL 159 RT 89209

821.343.165-00

Joseilda U. de Oliveira Santos

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

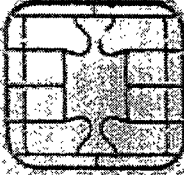
THOMAS GREU & SONS



CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA
CONSELHO REGIONAL DE SERGIPE
CÉDULA DE IDENTIDADE DE MÉDICO

NOME
MANUEL AGNELO DOS SANTOS JUNIOR

CRM / UF
004686/SE

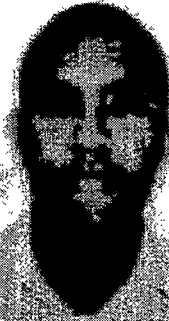


FILIAÇÃO
MANUEL AGNELO DOS SANTOS JOSENILDA FARIAS CHAGAS

DATA DE INSCRIÇÃO VIA
21/01/2014 1

Manuel Agnelo dos Santos Junior

ASSINATURA DO PORTADOR



Digitalizada com CamScanner

CPF
821.343.165-00

RG / ÓRGÃO EMISSOR
0881776882/SSP-BA

TÍTULO DE ELEITOR
00109614240507

SEÇÃO
0327

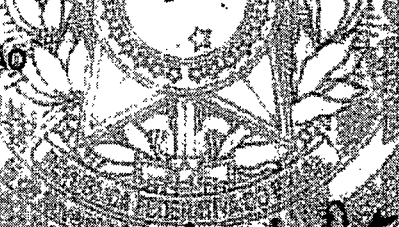
ZONA
0003

DATA DE NASCIMENTO
27/12/1983

NATALIDADE
SALVADOR-BA

LOCAL E DATA DE EXPEDIÇÃO
ARACAJU, 06/02/2014

0103464




Manuel Agnelo dos Santos Junior

ASSINATURA DO PORTADOR

VALIDA COMO PROVA DE IDENTIDADE PARA QUALQUER
 FEITO DE ACORDO COM A LEI 8.205/91

RESOLUÇÃO CFC N.º 1.592/2020
DECLARAÇÃO COMPROBATÓRIA DE PERCEPÇÃO DE RENDIMENTOS – DECORE

01. BENEFICIÁRIO					
NOME	MANUEL AGNELO DOS SANTOS JUNIOR				
CPF	821.343.165-00	C.I	23982	ORG. EXP.	cremeb
ENDEREÇO	Serra dos Pirineus			N.º	S/N
COMPLEMENTO	Lote T19				
BAIRRO	Parque Village Castelo	CIDADE	Itu	UF	SP
02. RENDIMENTOS COMPROVADOS					
FONTE PAGADORA					
NOME	WFRS MED SERVICOS MEDICOS				
CNPJ/CPF.	32.226.539/0001-50				
NATUREZA	Distribuição de lucros			PERÍODO DE PERCEPÇÃO	22/07/2022 à 28/12/2022
VALOR	R\$ 704.631,58				
DOCUMENTAÇÃO BASE	Escrituração do Livro Diário, com observância da nota 1, com a Demonstração do Resultado do Exercício e Balanço Patrimonial				
03. PROFISSIONAL DECLARANTE					
NOME	ALESSANDRO CARVALHO TELLES				
CATEGORIA	Contador	REG. CRC	BA-019437/O		
04. DESTINATÁRIO					
NOME	JULIO CASAS IMÓVEIS CONSULTORIA				
CPF/CNPJ	00.952.458/0001-40				
05. FINALIDADE DA DECORE: Financiamento					
Declaramos, para fins de direito perante o destinatário desta declaração e a quem interessar possa, sob as penas da lei, especialmente das previsões do Art. 299 do Código Penal Brasileiro e do item 5 alínea "p" da NBC PG 01 – Código de Ética Profissional do Contador, que as informações acima transcritas constituem a expressão da verdade e que possuímos os documentos comprobatórios da presente Decore.					

	O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DA BAHIA - CRC-BA CERTIFICA que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se habilitado para o exercício da profissão contábil. Certidão n.º: 05.2023.0C3F.5E89 Validade: 30/04/2023
---	---

Salvador - BA, 30 de janeiro de 2023

Assinado com Certificado Digital ICP Brasil

ALESSANDRO CARVALHO TELLES

Assinatura do Profissional de Contabilidade

Este documento foi assinado digitalmente por ALESSANDRO CARVALHO TELLES: 859.348.525-15.

Para validar a assinatura acesse <https://sistemas.cfc.org.br/Decore/ValidarAssinatura/0520230C3F5E89>

Confirme a existência deste documento na página <https://sistemas.cfc.org.br/Decore/Validacao/0520230C3F5E89>, mediante número de controle a seguir:

CPF: 859.348.525-15 Controle: 05.2023.0C3F.5E89

Este documento foi assinado digitalmente por ALESSANDRO CARVALHO TELLES.

Para verificar as assinaturas acesse o endereço <https://sistemas.cfc.org.br/Decore/Validacao/0520230C3F5E89>.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

As seguintes assinaturas estavam presentes no documento em 30/01/2023 09:42:

Nome: ALESSANDRO CARVALHO TELLES

CPF: 859.348.525-15

Data: 30/01/2023 09:42



MINISTÉRIO DA ECONOMIA**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA****SECRETARIA ESPECIAL DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL EXERCÍCIO 2022 ANO-CALENDÁRIO 2021****RECIBO DE ENTREGA DA DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL - OPÇÃO PELO DESCONTO SIMPLIFICADO
DECLARAÇÃO RETIFICADORA Nº 1****IDENTIFICAÇÃO DO DECLARANTE**

CPF do declarante 821.343.165-00	Nome do declarante MANUEL AGNELO DOS SANTOS JUNIOR	Telefone (71) 987882000	
Endereço RUA JORNALISTA ORLANDO GARCIA		Número 156	Complemento EDF APOLO AP 201
Bairro/Distrito NARANDIBA	CEP 41192-011	Município SALVADOR	UF BA

(Valores em Reais)

TOTAL RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS	138.174,96
IMPOSTO DEVIDO	22.958,35
IMPOSTO A RESTITUIR	0,00
SALDO DO IMPOSTO A PAGAR	846,32
IMPOSTO A PAGAR GANHO DE CAPITAL - MOEDA EM ESPÉCIE	0,00
PARCELAMENTO (Vencimento da 1a quota em 31/05/2022) NÚMERO DE QUOTAS	1
VALOR DA QUOTA	846,32

**Declaração recebida via Internet JV
pelo Agente Receptor SERPRO
em 09/11/2022 às 18:40:26
1159390568**

1159390568

Sr(a) MANUEL AGNELO DOS SANTOS JUNIOR, inscrito no CPF sob o nº 821.343.165-00.

O NÚMERO DO RECIBO de sua declaração apresentada em 09/11/2022, às 18:40:26, é:

26.06.29.25.48 - 83

Este número é de uso pessoal e NÃO deve ser fornecido a terceiros. Ele é obrigatório para:

- retificar esta declaração;
- gerar um código de acesso para obter informações e realizar serviços disponíveis na página da Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil na Internet, tais como:
 - Meu Imposto de Renda (Extrato da DIRPF):
 - informação da situação do processamento;
 - apresentação de eventuais pendências e orientações sobre como resolvê-las;
 - alteração ou cancelamento de débito automático das quotas;
 - exibição de quotas do imposto em atraso e emissões dos Documentos de Arrecadação de Receitas Federais (Darf) atualizados.
 - Situação Fiscal:
 - Informação de eventuais pendências, inclusive as relativas à Dívida Ativa da União, e orientação sobre como regularizá-las.

Atenção: Guarde este número para informá-lo na declaração do exercício de 2023, no campo "número do recibo da declaração do ano anterior".

Informações sobre a Impressão do Darf

O programa da Declaração de Ajuste Anual do Imposto sobre a Renda da Pessoa Física permite a impressão do Darf para pagamento de todas as quotas, inclusive as em atraso. O Darf será impresso acrescido de juros equivalentes à taxa referencial do Sistema Especial de Liquidação e Custódia (Selic), para títulos federais, acumulada mensalmente, calculados a partir de 01/06/2022 até o mês anterior ao do pagamento e de 1% no mês do pagamento.

Se o pagamento da quota for efetuado após o seu vencimento, incidirá multa de mora de 0,33% ao dia, observado o limite máximo de 20%.

Para impressão do Darf o contribuinte deve utilizar a opção **Declaração / Imprimir / Darf do IRPF** e selecionar a quota para impressão.

No caso de quotas decorrentes de declarações retificadoras que ocorra mudança de imposto a pagar, para impressão do DARF acesse o Portal e-CAC na página do site da RFB na internet, no endereço <<http://gov.br/receitafederal>>. Em seguida, clique em "Declarações e Demonstrativos", selecione o serviço "Meu Imposto de Renda (Extrato da DIRPF)". Na lista dos Serviços encontrados clique em "Pagamento - Consultar Débitos, Emitir DARF e Alterar Quotas". Após visualizar o quantitativo de quotas e a situação de cada uma delas, clique no ícone "Impressão" para emitir o DARF do mês desejado.

Acompanhe o processamento da sua declaração no e-CAC ou no seu dispositivo móvel.

NOME: MANUEL AGNELO DOS SANTOS JUNIOR

CPF: 821.343.165-00

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2022

ANO-CALENDÁRIO 2021

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

Nome: MANUEL AGNELO DOS SANTOS JUNIOR CPF: 821.343.165-00
Data de Nascimento: 27/12/1983 Título Eleitoral: 0109614240507
Possui cônjuge ou companheiro(a)? Sim CPF do cônjuge ou companheiro(a): 840.948.265-72
Houve alteração de dados cadastrais? Sim
Um dos declarantes é pessoa com doença grave ou portadora de deficiência física ou mental? Não

Endereço: RUA JORNALISTA ORLANDO GARCIA Número: 156
Complemento: EDF APOLO AP:201 Bairro/Distrito: NARANDIBA
Município: SALVADOR UF: BA
CEP: 41192-011 DDD/Teléfono: (71) 98788-2000
E-mail: AGNELOJR@OUTLOOK.COM DDD/Celular: (71) 98788-2000

Natureza da Ocupação: 11 - PROFISSIONAL LIBERAL OU AUTÔNOMO SEM VÍNCULO DE EMPREGO
Ocupação Principal: 225 - MÉDICO
Tipo de declaração: Declaração Retificadora
Nº do recibo da declaração anterior do exercício de 2022: 12.16.52.13.22-35

DEPENDENTES

Sem Informações

ALIMENTANDOS

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR

(Valores em Reais)

NOME DA FONTE PAGADORA	REND. RECEBIDOS DE PES. JURÍDICA	CONTR. PREVID. OFICIAL	IMPOSTO RETIDO NA FONTE	13º SALÁRIO	IRRF SOBRE 13º SALÁRIO
EMPRESA BRAS DE SERVICOS HOSPITALARES CNPJ/CPF: 15.126.437/0001-43	66.362,44	5.263,79	10.716,59	5.062,62	721,18
FUNDO ESTADUAL DE SAUDE - EFETIVO CNPJ/CPF: 04.384.829/0001-96	58.696,70	1.503,94	10.511,83	4.809,78	625,28
UNIMED SERGIPE COOP DE TRAB M CNPJ/CPF: 13.360.276/0001-22	400,00	32,00	0,00	0,00	0,00
PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR CNPJ/CPF: 13.927.801/0001-49	12.715,82	1.345,98	883,61	896,09	0,00
TOTAL	138.174,96	8.145,71	22.112,03	10.768,49	1.346,46

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELOS DEPENDENTES

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA FÍSICA E DO EXTERIOR PELO TITULAR

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA FÍSICA E DO EXTERIOR PELOS DEPENDENTES

Sem Informações

NOME: MANUEL AGNELO DOS SANTOS JUNIOR**CPF: 821.343.165-00****DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL****IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA****EXERCÍCIO 2022****ANO-CALENDÁRIO 2021****RENDIMENTOS ISENTOS E NÃO TRIBUTÁVEIS**

(Valores em Reais)

09. Lucros e dividendos recebidos 1.078.119,98

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	821.343.165-00	32.226.539/0001-50	WFRS MED SERVICOS MEDICOS	1.078.119,98

26. Outros 465,41

Beneficiário	CPF	CPF/CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Descrição	Valor
Titular	821.343.165-00	15.126.437/0001-43	EMPRESA BRAS DE SERVICOS HOSPITALARES	ASSISTENCIA A SAUDE	465,41

TOTAL 1.078.585,39**RENDIMENTOS SUJEITOS À TRIBUTAÇÃO EXCLUSIVA / DEFINITIVA**

(Valores em Reais)

01. 13º salário 10.768,49

TOTAL 10.768,49**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR (IMPOSTO COM EXIGIBILIDADE SUSPensa)**

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELOS DEPENDENTES (IMPOSTO COM EXIGIBILIDADE SUSPensa)

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS DE PESSOA JURÍDICA RECEBIDOS ACUMULADAMENTE PELO TITULAR

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS DE PESSOA JURÍDICA RECEBIDOS ACUMULADAMENTE PELOS DEPENDENTES

Sem Informações

IMPOSTO PAGO / RETIDO

(Valores em Reais)

01. Imposto complementar:	0,00
02. Imposto pago no exterior	0,00
Imposto devido com os rendimentos no exterior:	0,00
Imposto devido sem os rendimentos no exterior:	0,00
Diferença a ser considerada para cálculo do imposto (limite legal):	0,00
03. Imposto de renda na fonte (Lei 11.033/2004):	0,00
04. Imposto retido na fonte do titular	22.112,03
05. Imposto retido na fonte dos dependentes	0,00
06. Carnê-Leão do titular	0,00
07. Carnê-Leão dos dependentes	0,00

NOME: MANUEL AGNELO DOS SANTOS JUNIOR

CPF: 821.343.165-00

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2022

ANO-CALENDÁRIO 2021

PAGAMENTOS EFETUADOS

(Valores em Reais)

CÓD.	NOME DO BENEFICIÁRIO	CPF/CNPJ DO BENEFICIÁRIO	VALOR PAGO	PARC. NÃO DEDUTÍVEL
------	----------------------	--------------------------	------------	---------------------

Titular

26	QUALICORP ADMINISTRADORA DE BENEFÍCIOS S.A.	07.658.098/0001-18	9.429,92	0,00
----	---	--------------------	----------	------

Descrição:

DOAÇÕES EFETUADAS

Sem Informações

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

GRUPO	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
			31/12/2020	31/12/2021

03	02	70% DAS COTAS DE CAPITAL DA EMPRESA AGNELO JUNIOR EMPRESAS MEDICAS LTDA-ME, CNPJ 21.594.505/0001-00, DESDE 20/12/2014.	14.000,00	0,00
----	----	--	-----------	------

105 - BRASIL

Bem ou direito pertencente ao: Titular

CPF: 821.343.165-00

CNPJ: 21.594.505/0001-00

03	02	15% DAS COTAS DE CAPITAL DA EMPRESA WFRS MED SERVICOS MEDICOS, CNPJ 32.226.539/0001-50 DESDE 11.12.2018	1.500,00	1.500,00
----	----	---	----------	----------

105 - BRASIL

Bem ou direito pertencente ao: Titular

CPF: 821.343.165-00

CNPJ: 32.226.539/0001-50

TOTAL			15.500,00	1.500,00
--------------	--	--	------------------	-----------------

DÍVIDAS E ÔNUS REAIS

Sem Informações

DOAÇÕES A PARTIDOS POLÍTICOS E CANDIDATOS A CARGOS ELETIVOS

Sem Informações

NOME: MANUEL AGNELO DOS SANTOS JUNIOR

CPF: 821.343.165-00

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2022

ANO-CALENDÁRIO 2021

DEMONSTRATIVO DE ATIVIDADE RURAL - BRASIL

DADOS E IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL EXPLORADO - BRASIL

Sem Informações

RECEITAS E DESPESAS - BRASIL

Sem Informações

APURAÇÃO DO RESULTADO - BRASIL

Sem Informações

MOVIMENTAÇÃO DO REBANHO - BRASIL

Sem Informações

BENS DA ATIVIDADE RURAL - BRASIL

Sem Informações

DÍVIDAS VINCULADAS À ATIVIDADE RURAL - BRASIL

Sem Informações

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL

NOME: MANUEL AGNELO DOS SANTOS JUNIOR

CPF: 821.343.165-00

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2022

ANO-CALENDÁRIO 2021

DEMONSTRATIVO DE ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

DADOS E IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL EXPLORADO - EXTERIOR

Sem Informações

RECEITAS E DESPESAS - EXTERIOR

Sem Informações

APURAÇÃO DO RESULTADO - EXTERIOR

Sem Informações

MOVIMENTAÇÃO DO REBANHO - EXTERIOR

Sem Informações

BENS DA ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

Sem Informações

DÍVIDAS VINCULADAS À ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

Sem Informações

DEMONSTRATIVO DA APURAÇÃO DOS GANHOS DE CAPITAL

Sem Informações

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL

NOME: MANUEL AGNELO DOS SANTOS JUNIOR

CPF: 821.343.165-00

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2022

ANO-CALENDÁRIO 2021

RENDA VARIÁVEL - OPERAÇÕES COMUNS/DAYTRADE - TITULAR

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JAN

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - FEV

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - MAR

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - ABR

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - MAI

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JUN

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JUL

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - AGO

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - SET

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - OUT

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - NOV

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - DEZ

Sem Informações

RENDA VARIÁVEL - OPERAÇÕES COMUNS/DAYTRADE - DEPENDENTES

Sem Informações

FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO OU NAS CADEIAS PRODUTIVAS AGROINDUSTRIAIS - TITULAR

Sem Informações

FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO OU NAS CADEIAS PRODUTIVAS AGROINDUSTRIAIS - DEPENDENTES

Sem Informações

NOME: MANUEL AGNELO DOS SANTOS JUNIOR

CPF: 821.343.165-00

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2022

ANO-CALENDÁRIO 2021

RESUMO

TRIBUTAÇÃO UTILIZANDO O DESCONTO SIMPLIFICADO

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS E DESCONTO SIMPLIFICADO

Recebidos de Pessoa Jurídica pelo Titular	138.174,96
Recebidos de Pessoa Jurídica pelos Dependentes	0,00
Recebidos de Pessoa Física/Exterior pelo Titular	0,00
Recebidos de Pessoa Física/Exterior pelos Dependentes	0,00
Recebidos acumuladamente pelo titular	0,00
Recebidos acumuladamente pelos dependentes	0,00
Resultado tributável da Atividade Rural	0,00
TOTAL DE RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS	138.174,96
Desconto Simplificado	16.754,34
Base de cálculo do Imposto	121.420,62
Imposto devido	22.958,35
Imposto devido RRA	0,00
Aliquota efetiva (%)	16,61
Total do imposto devido	22.958,35

IMPOSTO PAGO

Imposto retido na fonte do titular	22.112,03
Imp. retido na fonte dos dependentes	0,00
Carnê-Leão do titular	0,00
Carnê-Leão dos dependentes	0,00
Imposto Complementar	0,00
Imposto pago no exterior	0,00
Imposto retido na fonte (Lei nº 11.033/2004)	0,00
Imposto retido RRA	0,00
Total do imposto pago	22.112,03

IMPOSTO A RESTITUIR

0,00

SALDO IMPOSTO A PAGAR

846,32

PARCELAMENTO

Valor da quota 846,32

Número de Quotas 1

INFORMAÇÕES BANCÁRIAS

Débito automático: NÃO

Banco

Agência (sem DV)

Conta para débito

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL

NOME: MANUEL AGNELO DOS SANTOS JUNIOR

CPF: 821.343.165-00

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2022

ANO-CALENDÁRIO 2021

EVOLUÇÃO PATRIMONIAL

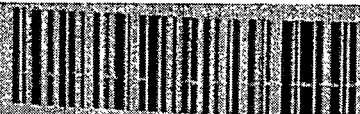
Bens e direitos em 31/12/2020	15.500,00
Bens e direitos em 31/12/2021	1.500,00
Dívidas e ônus reais em 31/12/2020	0,00
Dívidas e ônus reais em 31/12/2021	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

Rendimentos isentos e não tributáveis	1.078.585,39
Rendimentos sujeitos à tributação exclusiva/definitiva	10.768,49
Rendimentos tributáveis - imposto com exigibilidade suspensa	0,00
Depósitos judiciais do imposto	0,00
Imposto pago sobre Ganhos de Capital	0,00
Imposto pago Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e Aplicações Financeiras	0,00
Total do imposto retido na fonte (Lei nº11.033/2004), conforme dados informados pelo contribuinte	0,00
Imposto pago sobre Renda Variável	0,00
Doações a Partidos Políticos e Candidatos a Cargos Eletivos	
Imposto a pagar sobre o Ganho de Capital - Moeda Estrangeira em Espécie	0,00
Imposto diferido dos Ganhos de Capital	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital	0,00
Imposto devido sobre ganhos líquidos em Renda Variável	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e aplic. financeiras	0,00

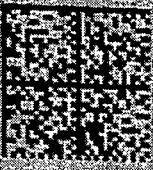
PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL

3 478



CREMESP

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHEIROS E ARQUITETOS DO ESTADO DE SÃO PAULO



C/CE. SALVADOR BA, AJU. AMARRODOS V. C/CE. SALVADOR BA, P. 7

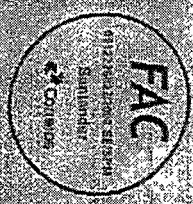
MANUEL AGNELO DOS SANTOS JUNIOR

R. FRANCISCO RIL NETO, 1301 - CD. INOVATIO APATIALVA

49037-240 ARAÇAJU SE

Handwritten signature

Data de Postagem: 17/01/2023
Data de Vencimento: 31/01/2023



DANFSE - DOCUMENTO ADMINISTRATIVO - NOTA FISCAL
DE ENERGIA ELÉTRICA

ENERGISA SERGIPE S.A. - ENERGISA
Rua Minas Gerais, 11 - Aracaju/SE
Aracaju/SE - CEP: 49000-000
CNPJ: 13.017.880/0001-00

Classificação: MTC - CONVENCIONAL BAIXA TENSÃO / B1 Tipo de Fornecimento: TRIFÁSICO
RESIDENCIAL / RESIDENCIAL

TENSÃO NOMINAL EM VOLTS Disp. Lim. min. Lim. max.

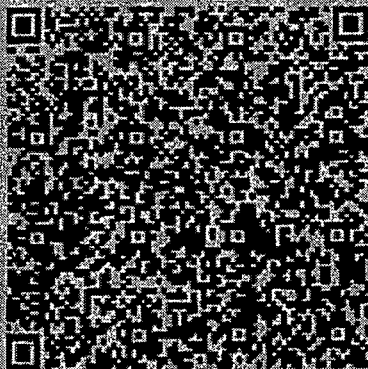
DEISIANE DE ALMEIDA AGNELO

RUA FRANCISCO RABELO LEITE NETO, 1301/AP 1406 - ATALAIA
ARACAJU/SE CEP: 49000000 (AG: 1)
ROTEIRO: 15 - 1 - 260 - 4380

CPF/CNPJ/RANI: 840.948.265-72

CÓDIGO DO CLIENTE
3/1456701-0
CÓDIGO DA INSTALAÇÃO
W7001078292

REF: MÊS / ANO	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
Dez / 2022	01/02/2023	R\$ 204,99



NOTA FISCAL Nº 003247694 - SÉRIE 001
DATA EMISSÃO/APRESENTAÇÃO: 26/12/22
Consulta pela Chave de Acesso em:
<https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/nfe/consulta>

Chave de Acesso
2622 1213 0174 6200 0163 6600 1003 2475 9426 8772 9670

EMITIDO EM CONTINGÊNCIA
Pendente de autorização

Encargo de Uso do Sistema de Distribuição (Ref. 10/2022) R\$ 84,99
Problemas na Iluminação Pública ligue para sua prefeitura pelo número 0800 0021 743 Problemas com Iluminação Pública, contate a Prefeitura local de seu município.
Leitura confirmada

Datas de Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº Dias	Próxima Leitura
	24/11/22	26/12/22	32	24/01/2023

Confidencial para: JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA.

Seu acesso expira em 14 minutos

Página Principal	Atendimento	Serviço	-A +A
----------------------------------	-----------------------------	-------------------------	-----------------------

Você está em: [Crednet](#) Resultado da Consulta

Crednet

- 1 Escolha o tipo de consulta e preencha os dados
- 2 Veja o resultado da consulta

01 de Fevereiro de 2023 - 09:52:53

[A-](#) [A+](#)

CPF/CNPJ	STATUS	BANCO	AGÊNCIA	CONTA	CHEQUE
821.343.165-00	0 anotações				
840.948.285-72	0 anotações				

Resumo da consulta

CPF	NOME	NOME DA MÃE	DATA NASCIMENTO
821.343.165-00	MANUEL AGNELO DOS SANTOS JUNIOR	JOSENILDA FARIAS CHAGAS	27/12/1983

Ocorrências	Quantidade	Valor	Último Registro
Pendências Internas	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Pendências Financeiras	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Protesto Estadual	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Cheques Sem Fundo BACEN	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-

[Esconder detalhes](#)

Detalhes do documento

⚠ Situação do CPF/CNPJ em 27/09/2022: **REGULAR** ([Confira a nova classificação](#))

Participação Societária			
Legenda: ⚠ Participantes que possuem anotações negativas.			

Empresa	CNPJ	Participação (%)	UF
AGNELO JUNIOR EMPRESAS MEDICAS LTDA ME	21594505000100	70,0 %	BA
SITUAÇÃO DO CNPJ EM 10/11/2022: BAIXADA		Desde: dez/2014 Última Atualização: nov/2022	
Empresa	CNPJ	Participação (%)	UF
WFRS MED SERVICOS MEDICOS LTDA	32226539000150	15,0 %	BA
SITUAÇÃO DO CNPJ EM 11/01/2023: ATIVA		Desde: dez/2018 Última Atualização: jan/2020	
Empresa	CNPJ	Participação (%)	UF
BAR E RESTAURANTE ORIENTE LTDA ME	03595640000180	3,3 %	BA
SITUAÇÃO DO CNPJ EM 13/09/2022: BAIXADA		Desde: jan/2000 Última Atualização: out/2021	

Documentos Roubados, Furtados ou Extraviados
NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Pendências Internas
NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Pendências Financeiras
NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Protesto Estadual
UF não informada na consulta

Cheques Sem Fundo BACEN
NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Consultas à Serasa realizadas ao mesmo documento
NAO CONSTAM INFORMACOES

Simple consulta ao CPF (821.343.165-00) no cadastro da Serasa. Essa informação de consulta não significa negócio realizado, nem se confunde com anotação negativa no cadastro de inadimplentes.

PROTOCOLO DA CONSULTA:108970


A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão.

Resumo da consulta

CPF	NOME	NOME DA MÃE	DATA NASCIMENTO
840.948.265-72	DEISIANE DE ALMEIDA AGNELO	IVANILDES SILVA DE ALMEIDA	12/10/1986
Ocorrências	Quantidade	Valor	Último Registro
Pendências Internas	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Pendências Financeiras	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Protesto Estadual	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Cheques Sem Fundo BACEN	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-

[Esconder detalhes](#)

Detalhes do documento

 Situação do CPF/CNPJ em 03/01/2023: **REGULAR** ([Confira a nova classificação](#))

Participação Societária
ESTE CPF NÃO POSSUI PARTICIPAÇÃO SOCIETÁRIA EM NENHUMA EMPRESA

Documentos Roubados, Furtados ou Extraviados
NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Pendências Internas
NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Pendências Financeiras
NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Protesto Estadual
UF não informada na consulta

Cheques Sem Fundo BACEN
NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Consultas à Serasa realizadas ao mesmo documento
NAO CONSTAM INFORMACOES

Simple consulta ao CPF (840.948.265-72) no cadastro da Serasa. Essa informação de consulta não significa negócio realizado, nem se confunde com anotação negativa no cadastro de inadimplentes.

PROTOCOLO DA CONSULTA:108974

A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão.

01/02/2023 09:54

Serasa Experian - Consulta Serasa, Cheque, CPF, CNPJ, Crédito e Certificado Digital

[Nova consulta](#)

[Imprimir todos/Salvar PDF](#)

Seu IP é 177.68.143.144

2023 Serasa Experian. Todos os direitos reservados.

Selo de Autenticidade
Tribunal de Justiça do Estado de Bahia
Ato Notarial ou de Registro
1594AB0339070
U10NC6L224
Consulte:
www.tjba.jus.br/autenticidade



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS
CERTIDÃO DE CASAMENTO
CASAMENTO CIVIL

NOMES

MANUEL AGNELO DOS SANTOS JUNIOR	CPF 821.343.165-00
DEISIANE SILVA DE ALMEIDA	CPF 840.948.265-72

MATRÍCULA

009893 01 55 2019 2 00036 051 0011852 17

— Nomes completos de solteiro, datas de nascimento, naturalidade, nacionalidade e filiação dos cônjuges. —

MANUEL AGNELO DOS SANTOS JUNIOR, nascido(a) em SALVADOR-BA, nacionalidade brasileira, em vinte e sete (27) do mês de Dezembro (12) do ano de um mil novecentos e oitenta e três (1983), filho de MANUEL AGNELO DOS SANTOS e JOSENILDA FARIAS CHAGAS.

DEISIANE SILVA DE ALMEIDA, nascido(a) em SALVADOR-BA, nacionalidade brasileira, em doze (12) do mês de Outubro (10) do ano de um mil novecentos e oitenta e seis (1986), filha de IVANILDES SILVA DE ALMEIDA e MARIO GREGORIO DE ALMEIDA FILHO.

— DATA DE REGISTRO POR EXTENSO —
VINTE E DOIS DE AGOSTO DE DOIS MIL E DEZENOVE

DIA MÊS ANO
22 08 2019

— REGIME DE BENS DO CASAMENTO —
COMUNHÃO PARCIAL DE BENS

— NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO) —
DEISIANE DE ALMEIDA AGNELO

— AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES A ACRESCEM —
Nada Consta.

— ANOTAÇÕES DE CADASTRO —

MANUEL AGNELO DOS SANTOS JUNIOR

TIPO DOCUMENTO	NÚMERO	DATA EXPEDIÇÃO	ÓRGÃO EXPEDIDOR	DATA DE VALIDADE
RG	08.817.788-82		SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA	
CEP Residencial	40.713-800			

DEISIANE DE ALMEIDA AGNELO

TIPO DOCUMENTO	NÚMERO	DATA EXPEDIÇÃO	ÓRGÃO EXPEDIDOR	DATA DE VALIDADE
RG	09.485.478-55		SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA	
CEP Residencial	40.713-800			

* As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

NOME DO OFÍCIO: CARTÓRIO DE RCNP DE PLATAFORMA

OFICIAL(A): MARIANA KAUFMANN MONTEIRO

MUNICÍPIO: SALVADOR-BA

ENDEREÇO: AV. AFRÂNIO PEIXOTO, LOTE 258, QUADRA 07, ITACARANHA, CEP: 40713-580

TELEFONE: (71) 3018-3572


E-MAIL:

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé
SALVADOR, BA, 22 de Agosto de 2019.

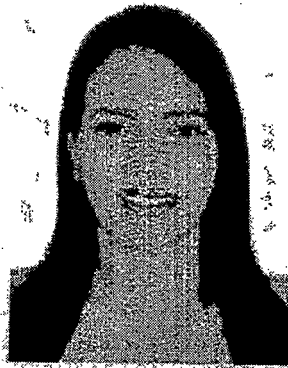
Assinatura do Oficial(a)

Traci do Nascimento de Almeida
Escritor(a)
Autorizada

ARPENBRASIL BA 006292691 BRP


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO
 CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

NOME
DEISTANE DE ALMEIDA AGNELO



DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF
 948547855 SSP BA

CPF DATA NASCIMENTO
 840.948.265-72 12/10/1986

FILIAÇÃO
 MARIO GREGORIO DE ALMEIDA FILHO
 IVANILDES SILVA DE ALMEIDA

PERMISSÃO ACC. CAT. HAB.
 [] [] B

Nº REGISTRO VALIDADE 1ª HABILITAÇÃO
 04956633955 28/01/2025 02/06/2010

OBSERVAÇÕES

Assinatura do Portador
 ASSINATURA DO PORTADOR
 LOCAL DATA EMISSÃO
 SALVADOR, BA 06/02/2020

Assinatura do Emissor
 Assinatura do Emissor
 93757666598
 BA510532802

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
 1846494789

PROIBIDO PLASTIFICAR
 1846494789



DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO - CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO - BA