

Laudo de Vistoria de Entrada

Código 356

Detalhes da vistoria

Endereço do imóvel	356 - Rua Cesário Mota, 449, Apartamento 41, Centro, Sorocaba - SP.
Proprietários(as)	SANDRA APARECIDA VALINOTO ERNESTO e RONALDO LORENCETTI ERNESTO
Locatários(as)	JOANA RIERA LIMA e JOSÉ CARLOS LIMA JUNIOR
Fiadores(as)	RACHEL RIERA e LIVANIO FERREIRA DA ROCHA
Vistoriadores(as)	Dominai Inicial e Dominai Final
Data do laudo	21/03/2023 13:05:51

Informações adicionais

Categoria	Apartamento	Total de fotos	1606
Tipo de locação	Residencial	Situação	n/c
Tag de acesso			
Chaves	n/c	Controles do portão	n/c
Controles de cerca elétrica	n/c	Controles de alarme	n/c

	Voltagem	Nº medidor	Leitura
Energia		n/c	n/c
Água		n/c	n/c
Gás			n/c

**** As fotos e ou os vídeos e o laudo estão disponíveis eletronicamente através do link abaixo ou do QR Code**
<http://www.msystvistorias.com.br/inspection-web/templates/inspection/openview.html?aWR0SW5zcGVjdGlvbj0xMTI3JnE9MTI4MjE5NHwyMDUyMjAwfDM1>



Ambientes

1. Hall Entrada

- 1.1 - Parede na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura antiga, porém, empoeirado com manchas.
- 1.2 - Piso de mármore travertino em bom estado, com faixa decorativa, porém, com desgaste; com rodapé em ótimo estado.
- 1.3 - Teto de gesso na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura antiga, lâmpadas funcionando e com fechamento em vidro.
- 1.4 - 2 Esquadrias de alumínio na cor marrom em bom estado, com trinco, com parte basculante e com vidro porém, com manchas; com trinco em bom estado. Obs: 01 borracha de vedação soltando.
- 1.5 - 2 Persianas de alumínio na cor branco(a) em bom estado, funcionando, com puxador lateral e com tecidos em bom estado.
- 1.6 - Interruptor de plástico na cor branco(a) em bom estado, funcionando, porém, com desgaste natural.
- 1.7 - 2 Tomadas de plástico na cor branco(a) em bom estado, funcionando, porém, com desgaste natural.

Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



DS
[Signature]

DS
JCL

DS
RR

DS
LFR

DS
MC

DS
FBR

DS
B

DS
MC

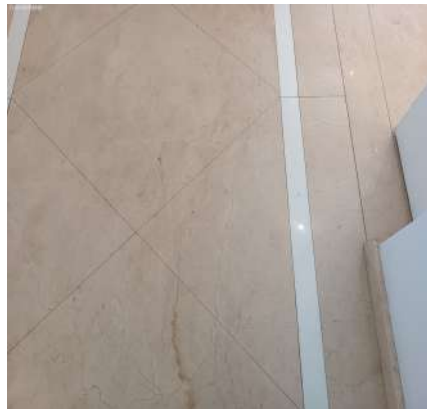
Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Teto



Teto



Teto



Teto



Teto



Teto



Teto



DS
JCL
DS
RR
DS
LEDR
DS
JAL
DS
FBR
DS
B
DS
JAL

Teto



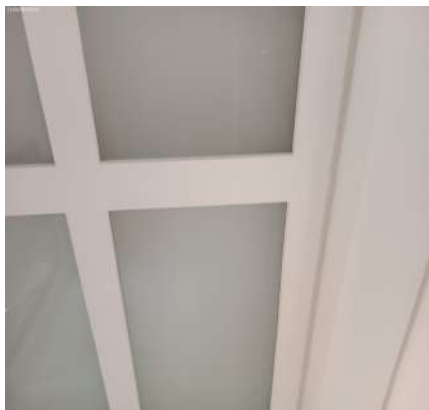
Teto



Teto



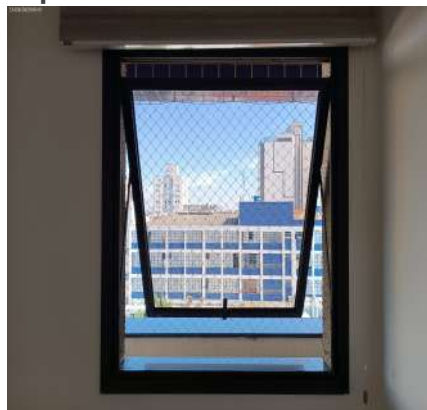
Teto



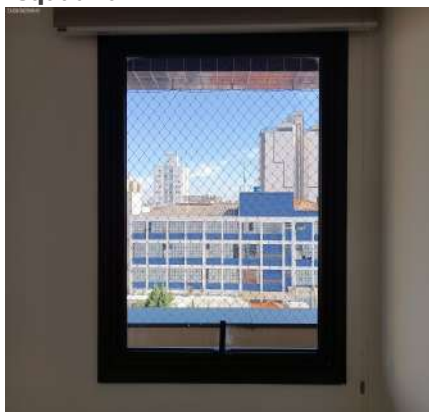
Teto



Esquadria



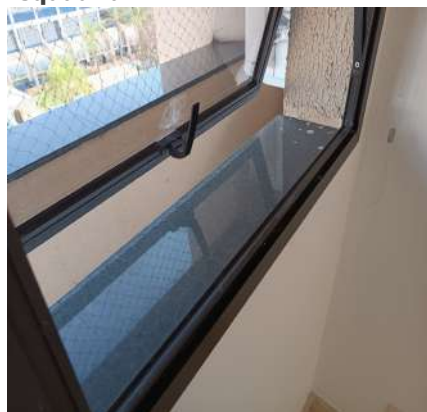
Esquadria



Esquadria



Esquadria



Esquadria



Esquadria



Esquadria



DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS

Esquadria



Esquadria



Esquadria



Esquadria



Esquadria



Esquadria



Esquadria



Esquadria



Esquadria



Esquadria



Esquadria



Persiana



DS
[Signature]

DS
JCLG

DS
RR

DS
LEDR

DS
JAC

DS
FBF

DS
B

DS
JCU

Persiana



Persiana



Persiana



Persiana



Persiana



Persiana



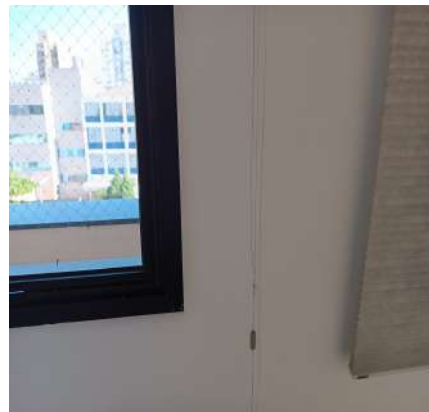
Persiana



Persiana



Persiana



Persiana



Persiana



Persiana

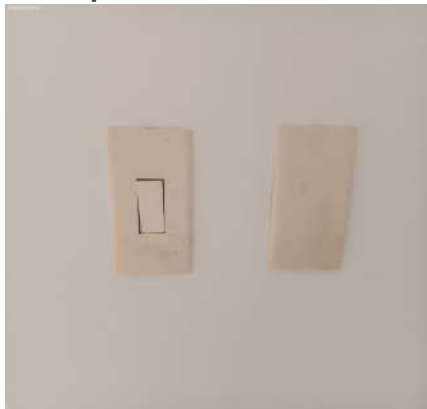


DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS

Persiana



Interruptor



Tomadas



2. Sala

- 2.1 - Parede na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura antiga, porém, com manchas; com parte de madeira na cor branco(a) em estado regular com pintura esmaltada, com imperfeições e com manchas, porém, com 01 porta, com pintura antiga, com fechadura e chave e com puxadores de ferro.
- 2.2 - Piso de mármore travertino em bom estado, com faixa decorativa, porém, empoeirado, com desgaste e com manchas; com rodapé em ótimo estado.
- 2.3 - Teto de gesso na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura antiga; com sanca em ótimo estado.
- 2.4 - Porta Balcão de alumínio na cor marrom em estado regular, com desgaste e com manchas, porém, funcionando, com trincos, com vidro liso, com 02 partes fixas e com 02 partes de correr.
- 2.5 - Esquadria de alumínio na cor marrom em estado regular, sujo, com desgaste e com manchas, porém, funcionando, com trincos, com vidro liso, com 02 partes fixas e com 02 partes de correr.
- 2.6 - 2 Cortinas de tecido na cor branco(a) em bom estado, porém, empoeiradas e fora do trilho em baixo. Obs: 01 cortina partes com rasgo.
- 2.7 - Mesa de metálico em bom estado, com tampa de vidro, porém, com desgaste.
- 2.8 - Suporte de metálico na cor preto(a) em bom estado, funcionando, retrátil e fixo na parede, porém, com manchas de tinta.
- 2.9 - Ar condicionado de plástico com controle na cor branco(a) em bom estado, funcionando, porém, com desgaste natural.
- 2.10 - Luminária I de metálico na cor cinza em bom estado, funcionando, com iluminação led e com fechamento em vidro.
- 2.11 - Luminária II de metálico na cor cinza em bom estado, funcionando, com lâmpadas e com fechamento em vidro.
- 2.12 - 11 Spots de metálico embutido na cor branco(a) em bom estado, com lâmpadas led funcionando.
- 2.13 - 3 Interruptores de plástico na cor branco(a) em bom estado, funcionando, porém, com desgaste natural.
- 2.14 - 18 Tomadas de plástico na cor branco(a) em bom estado, funcionando, porém, com desgaste natural.

Parede



Parede



Parede



DS
JCLJ
DS
RR
DS
LFDR
DS
JLC
DS
PBF
DS
B
DS
JCU

Parede



Parede



Parede



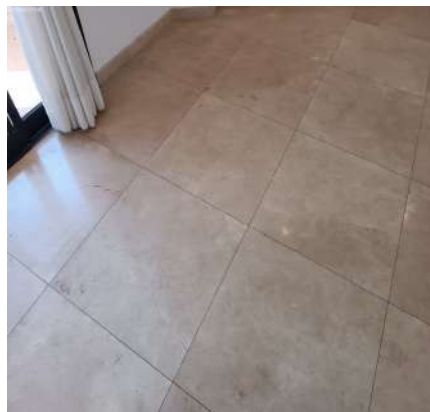
Piso



Piso



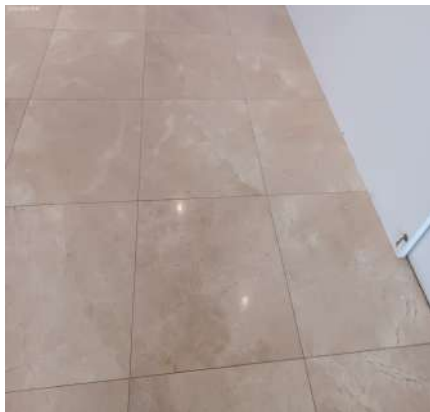
Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



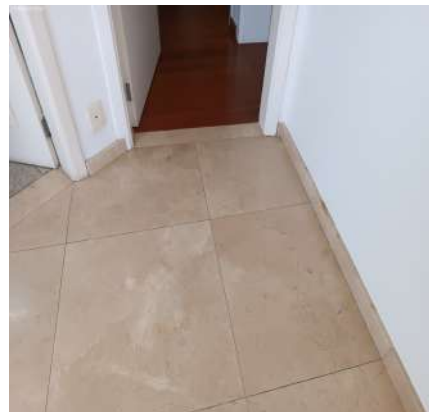
Piso



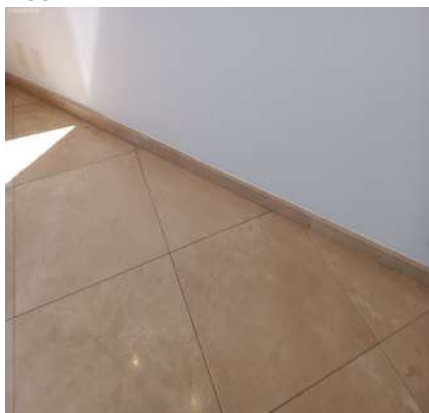
Piso



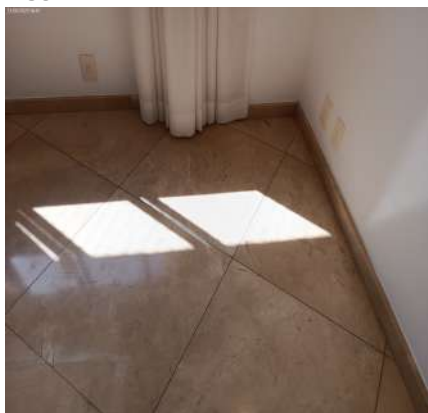
Piso



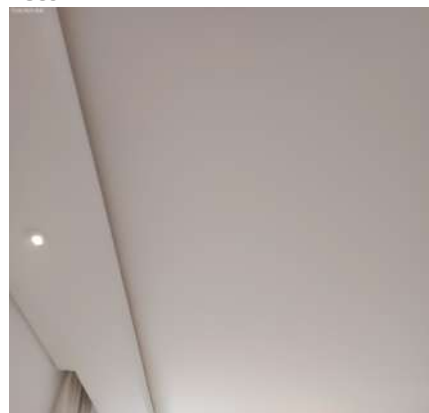
Piso



Piso



Teto



DS

DS
JCLP

DS
RR

DS
LFDR

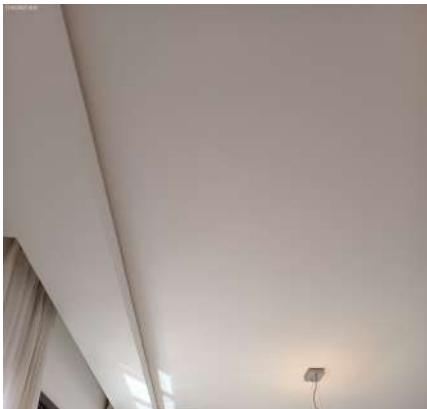
DS
JAC

DS
FBR

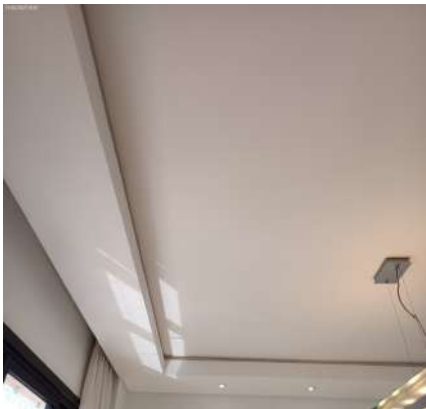
DS

DS
JCU

Teto



Teto



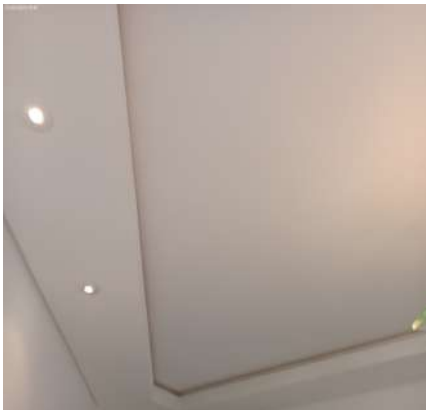
Teto



Teto



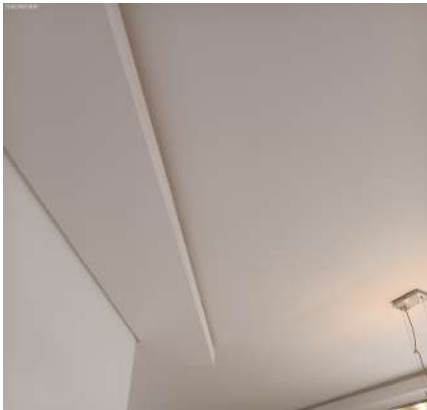
Teto



Teto



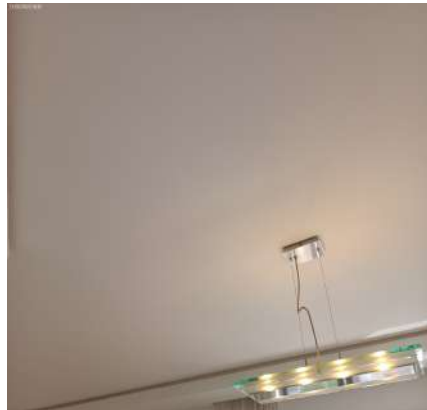
Teto



Teto



Teto



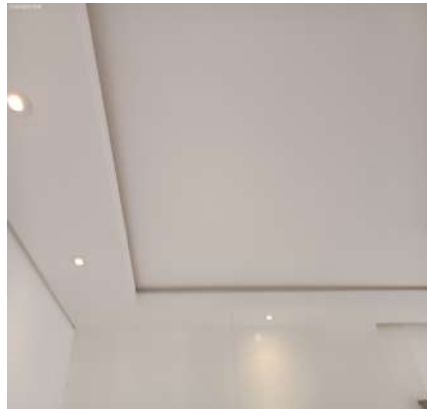
Teto



Teto



Teto



DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS

Teto



Teto



Teto



Teto



Teto



Teto



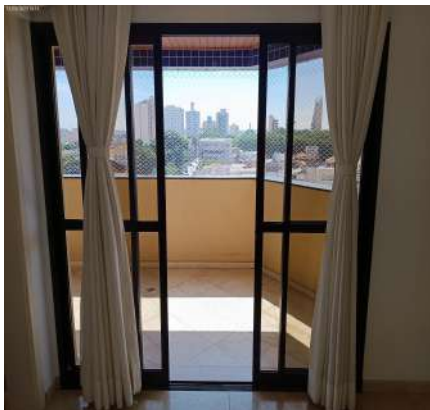
Teto



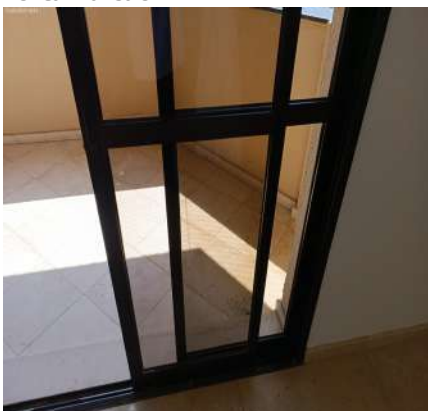
Porta Balcão



Porta Balcão



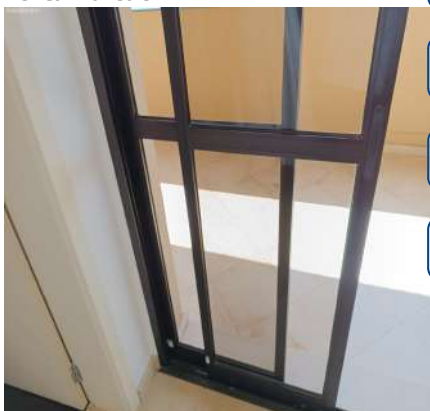
Porta Balcão



Porta Balcão



Porta Balcão



Porta Balcão



Porta Balcão



Porta Balcão



Esquadria



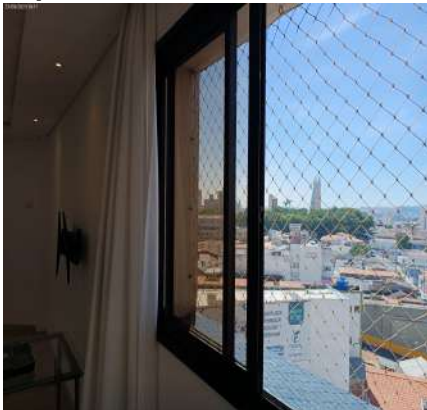
Esquadria



Esquadria



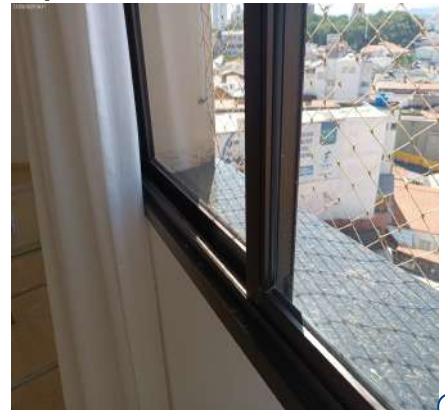
Esquadria



Esquadria



Esquadria



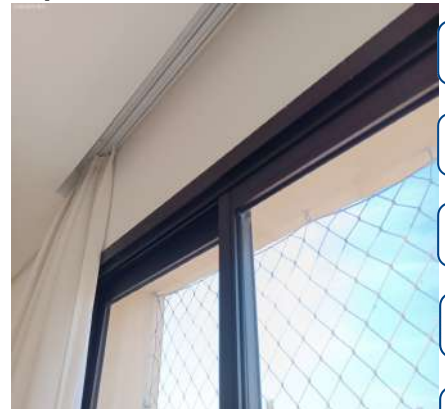
Esquadria



Esquadria



Esquadria



DS
JCL

DS
JCL

DS
RR

DS
LEDR

DS
JAL

DS
FBF

DS
B

DS
JCU

Cortina



Cortina



Cortina



Cortina



Cortina



Cortina



Cortina



Cortina



Cortina



Cortina



Cortina



Cortina



DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS

RR
LFD
JAC
FBR
B
JAC

Cortina



Cortina



Cortina



Cortina



Cortina



Cortina



Cortina



Mesa



Mesa



Mesa



Mesa



Suporte



DS
2

DS
9029

DS
RR

DS
LEDR

DS
MC

DS
FBF

DS
B

DS
JCU

Suporte



Suporte



Suporte



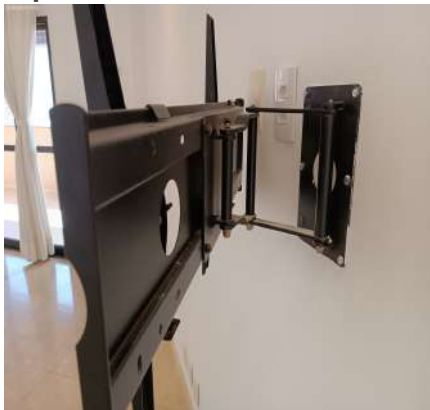
Suporte



Suporte



Suporte



Ar condicionado



Ar condicionado



Ar condicionado



Ar condicionado



Ar condicionado



Ar condicionado



DS
JCL
DS
RR
DS
LFR
DS
JAC
DS
FBR
DS
JCL

Ar condicionado



Ar condicionado



Luminária I



Luminária I



Luminária I



Luminária I



Luminária I



Luminária I



Luminária I



Luminária I



Luminária I



Luminária I



DS
[Signature]

DS
JCLG

DS
RR

DS
LFDR

DS
JAL

DS
FBB

DS
[Signature]

DS
JCL

Luminária II



Luminária II



Luminária II



Luminária II



Luminária II



Luminária II



Luminária II



Luminária II



Luminária II



Spot



Spot



Spot

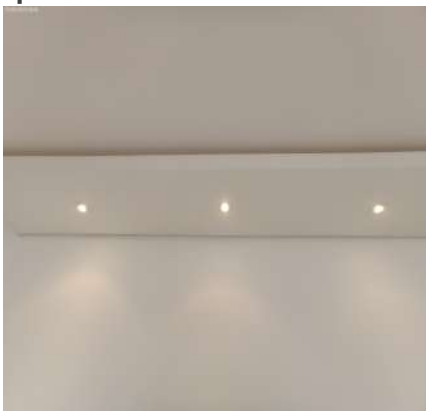


DS
8019
RR
LFDK
JAL
FBE
DS
JAL

Spot



Spot



Spot



Spot



Spot



Spot



Spot



Spot



Spot



Spot



Interruptor



Interruptor



DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS

8019

RR

LEDR

JAC

FBF

JU

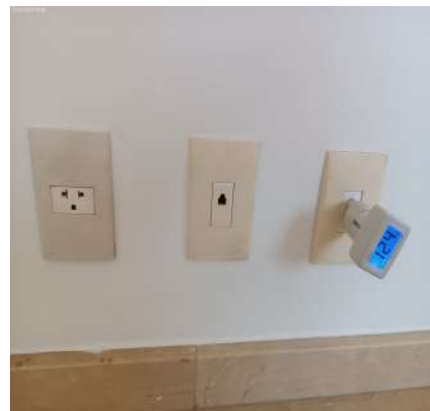
Interruptor



Tomadas



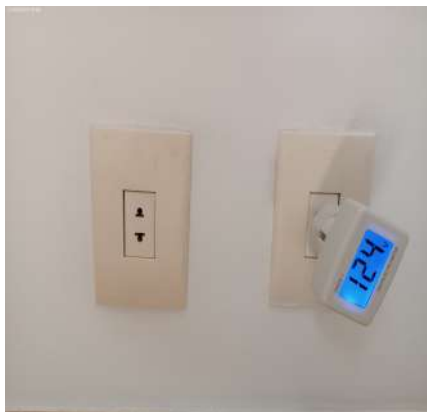
Tomadas



Tomadas



Tomadas



Tomadas



Tomadas



Tomadas



Tomadas



Tomadas



3. Lavabo

3.1 - Parede de porcelanato na cor branco(a) em bom estado, com faixa decorativa, porém, empoeirado e com manchas.

DS
[Signature]

DS
JCL

DS
RR

DS
LFDR

DS
JCL

DS
FBF

DS
[Signature]

DS
JCL

- 3.2 - Piso de granito na cor preto(a) em bom estado, porém, sujo; com ralo de inox na cor cromado em bom estado.
- 3.3 - Teto de gesso na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura antiga; com moldura em bom estado.
- 3.4 - Porta de madeira na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura antiga, porém, com desgaste e com manchas; com batente em ótimo estado; com fechadura de metálico na cor cinza em ótimo estado; com maçaneta em estado regular, solta.
- 3.5 - Esquadria de alumínio na cor marrom em bom estado, com trinco, com parte basculante e com vidro mini boreal, porém, com manchas; com puxador na cor preto(a) em bom estado.
- 3.6 - Persiana de alumínio na cor branco(a) em bom estado, funcionando, com puxador lateral e com tecidos em bom estado, porém, sujo.
- 3.7 - Bancada de mármore na cor branco(a) em bom estado, com cuba de louça branca, sendo 01 torneira simples metálica funcionando sem vazamento e com sifão de inox com copo sem vazamento. Obs: 01 rolo de papel higiênico. 01 saboneteira.
- 3.8 - Espelho de vidro em bom estado, fixo na parede.
- 3.9 - Registro de metálico na cor cromado em bom estado, porém, com manchas e com desgaste natural.
- 3.10 - Vaso Sanitário de louça na cor branco(a) em bom estado, funcionando; com válvula de metálico na cor cromado em ótimo estado, funcionando; com assento de polipropileno na cor branco(a) em ótimo estado, porém, com desgaste natural.
- 3.11 - Porta Papel Higiênico de metálico na cor cromado em bom estado, fixo na parede, porém, sujo e com desgaste natural.
- 3.12 - Porta Toalha de metálico na cor cromado em bom estado, porém, solto e com marcas de sujeira.
- 3.13 - Arandela de metálico na cor cromado em estado regular, sujas e com oxidação, porém, funcionando e com 01 lâmpada led. Obs: Cristais pendentes.
- 3.14 - Spot de metálico embutido na cor branco(a) em bom estado, com lâmpadas led funcionando, porém, com manchas. Obs: 01 diamante decorativo.
- 3.15 - 2 Interruptores de plástico na cor cinza em bom estado, funcionando, porém, com desgaste natural.

Parede



Parede



Parede



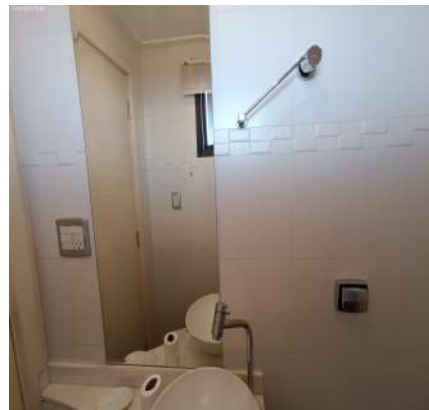
Parede



Parede

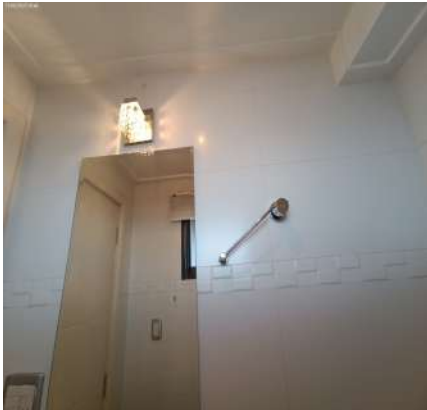


Parede



DS
JCLJ
DS
RR
DS
LFDK
DS
JAL
DS
FBE
DS
B
DS
JAL

Parede



Parede



Parede



Piso



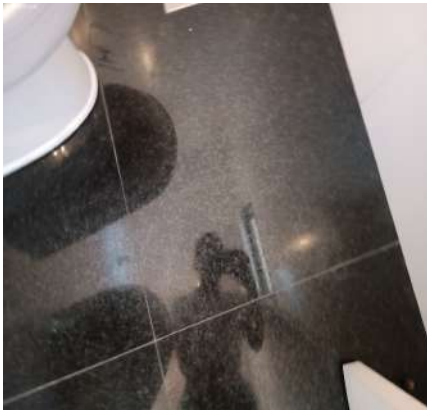
Piso



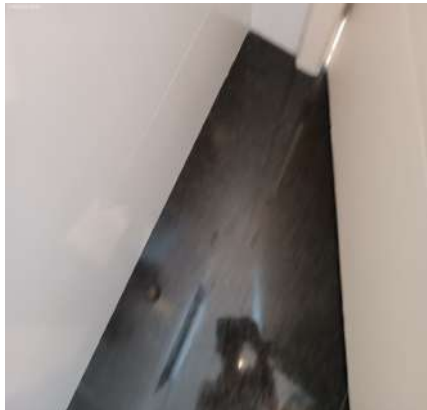
Piso



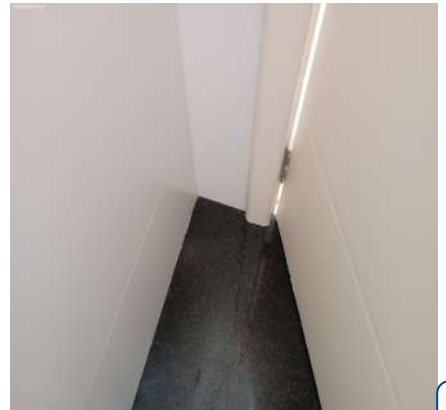
Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



DS
9029

DS
RR

DS
LEDR

DS
JAC

DS
FBF

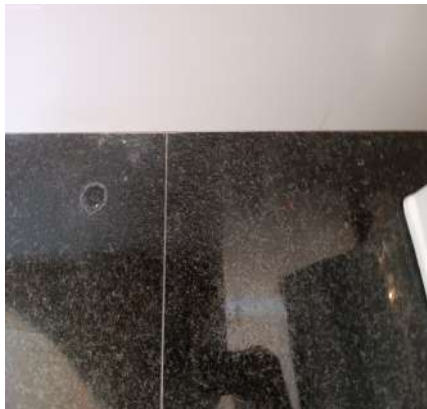
DS
B

DS
JAC

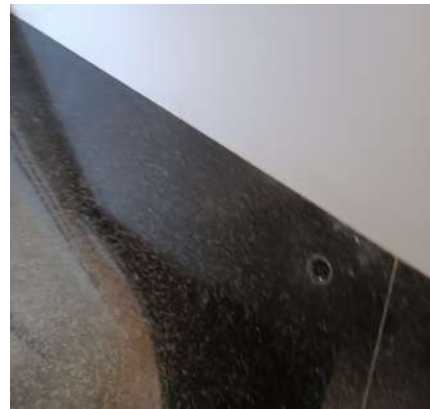
Piso



Piso



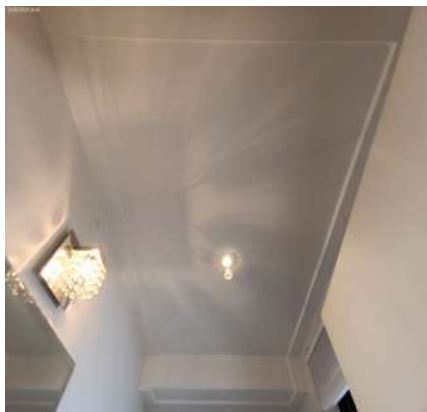
Piso



Piso



Teto



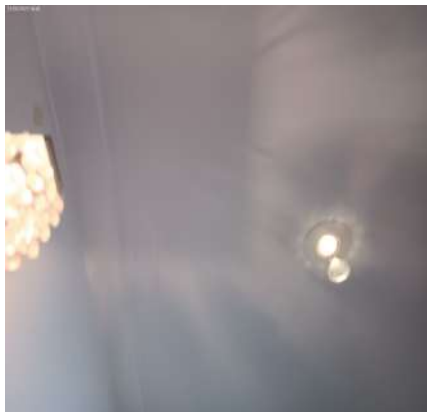
Teto



Teto



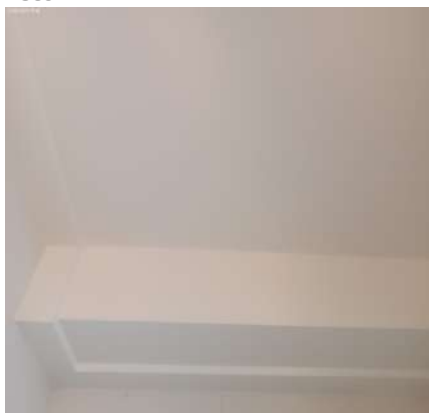
Teto



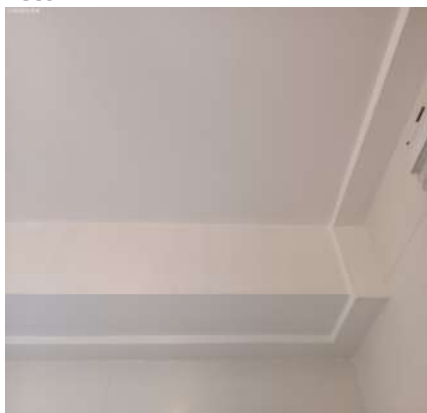
Teto



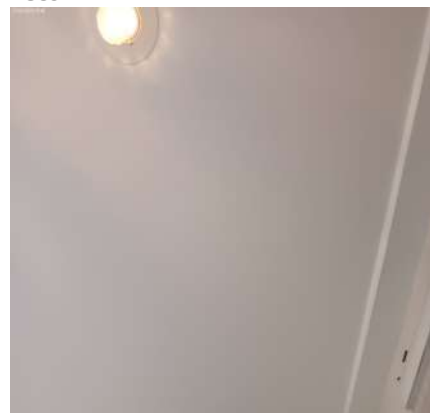
Teto



Teto



Teto



DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS

Teto



Teto



Teto



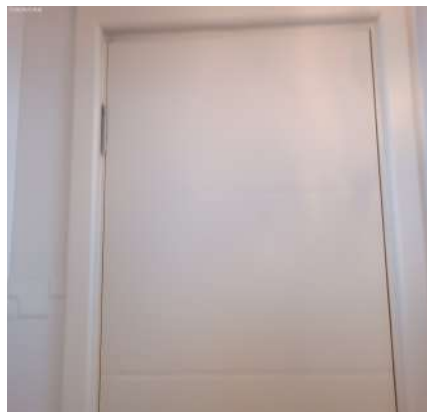
Porta



Porta



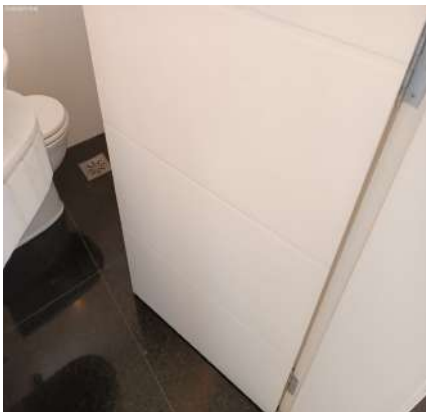
Porta



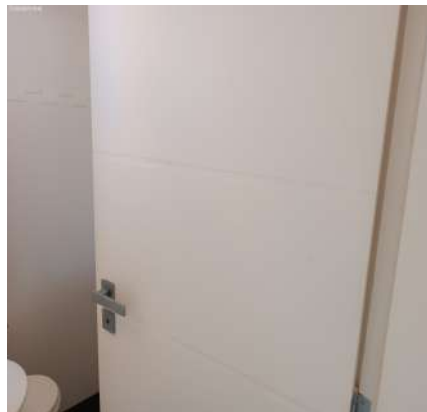
Porta



Porta



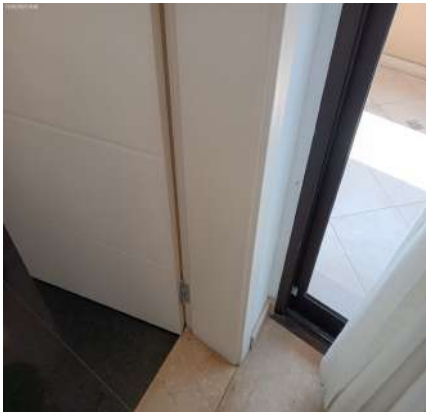
Porta



Porta



Porta



Porta



DS
JCL
DS
RR
DS
LFR
DS
JAL
DS
FBF
DS
B
DS
JAL

Porta



Porta



Porta



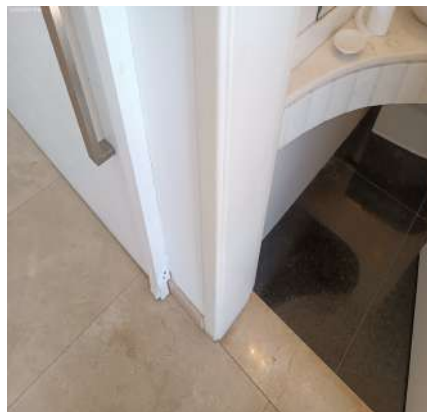
Porta



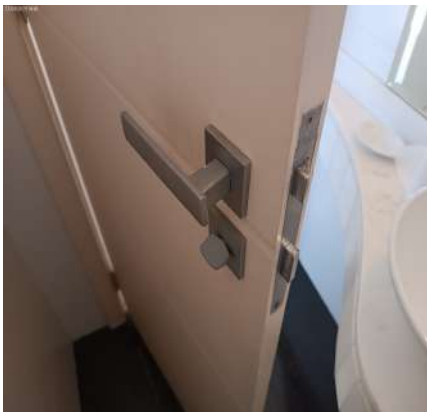
Porta



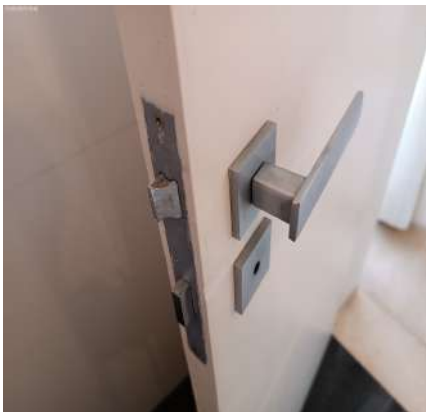
Porta



Porta



Porta



Esquadria



Esquadria



Esquadria



Esquadria



DS
8028
DS
RR
DS
LFDR
DS
JAC
DS
PBF
DS
JAC

Persiana



Persiana



Persiana



Persiana



Persiana



Persiana



Persiana



Persiana



Persiana



Bancada



Bancada



Bancada



Bancada



Bancada



Bancada



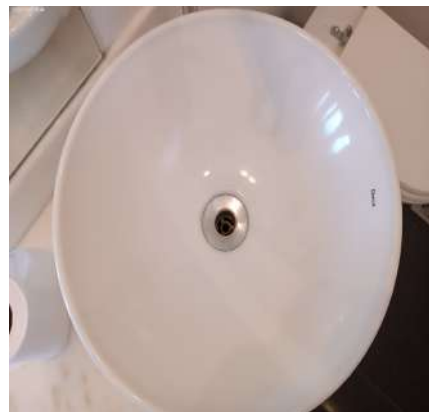
Bancada



Bancada



Bancada



Bancada



Bancada



Bancada



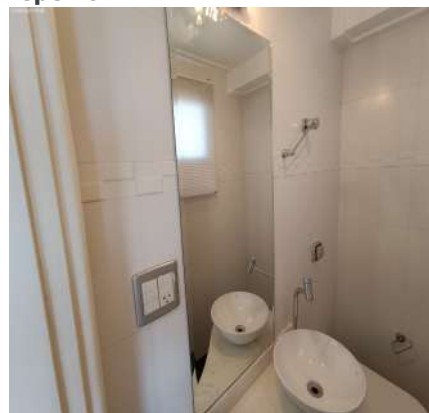
Bancada



Bancada



Espelho



DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS

8019

RR

LEDR

JAC

FBE

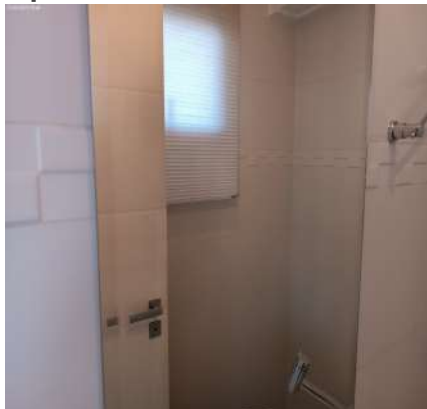
B

JU

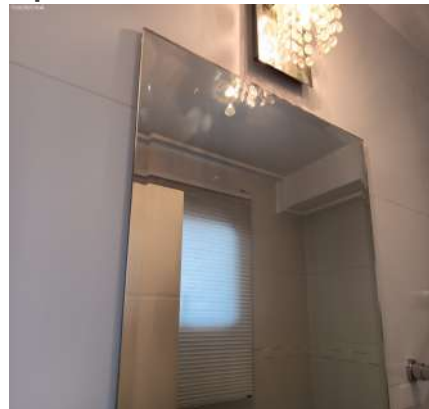
Espelho



Espelho



Espelho



Registro



Registro



Vaso Sanitário



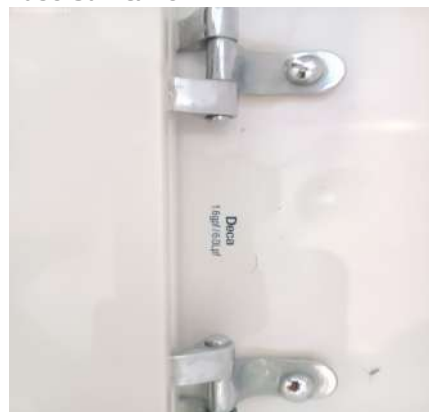
Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS

Porta Papel Higiénico



Porta Papel Higiénico



Porta Toalha



Porta Toalha



Porta Toalha



Arandela



Arandela



Arandela



Arandela



Arandela



Arandela



Arandela



DS
8029
DS
RR
DS
LFDR
DS
JAL
DS
FBF
DS
JAL

Spot**Spot****Spot****Spot****Spot****Spot****Interruptor****Interruptor**

4. Varanda

- 4.1 - Parede de textura na cor bege em estado regular, com desgaste e com trincas, porém, com padrão do condomínio.
- 4.2 - Piso de mármore travertino em bom estado, com faixa decorativa, porém, com desgaste e com trincas; com rodapé em ótimo estado; com ralo de inox na cor cromado em ótimo estado, porém, com desgaste; com soleira de granito na cor preto(a) em ótimo estado.
- 4.3 - Forro de madeira em bom estado com pintura envernizado, com pintura antiga.
- 4.4 - Rede de Proteção em estado regular, com desgaste.
- 4.5 - Decoração de metálico em estado regular, empoeirado, enferrujado, com desgaste e com manchas.
- 4.6 - Torneira de metálico na cor cromado em bom estado, funcionando, porém, com desgaste natural.
- 4.7 - 2 Spots de metálico embutido na cor preto(a) em bom estado, com lâmpadas led funcionando, porém, com desgaste e com manchas.
- 4.8 - Tomadas de plástico na cor branco(a) em bom estado, funcionando, porém, com desgaste natural.

DS
JEL

DS
JEL

DS
RR

DS
LEDR

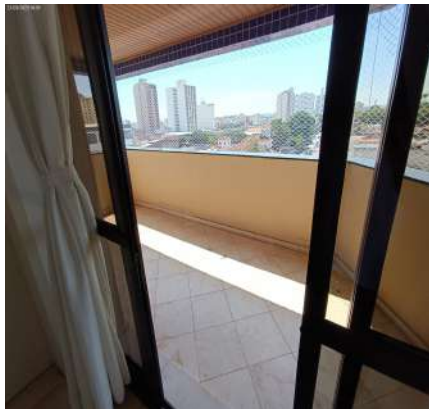
DS
JAL

DS
FBF

DS
B

DS
JAL

Parede



Parede



Parede



Parede



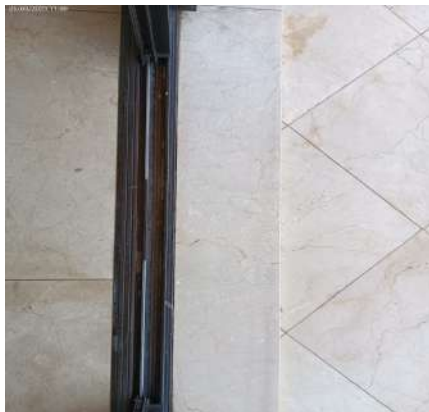
Parede



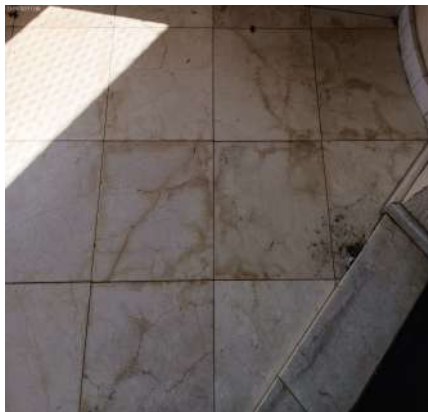
Parede



Piso



Piso



Piso



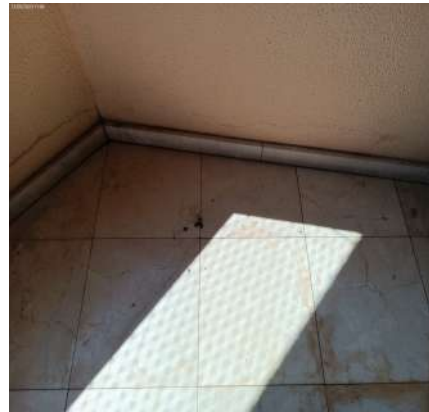
Piso



Piso



Piso



DS
[Signature]

DS
JCL

DS
RR

DS
LFDR

DS
JAL

DS
FBF

DS
B

DS
JLI

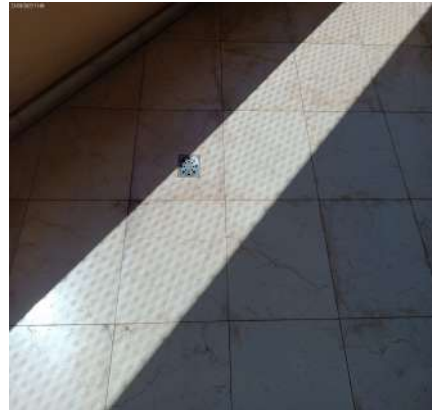
Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



DS
JCL
DS
RR
DS
LEDR
DS
JAL
DS
FBR
DS
JAL

Piso



Piso



Forro



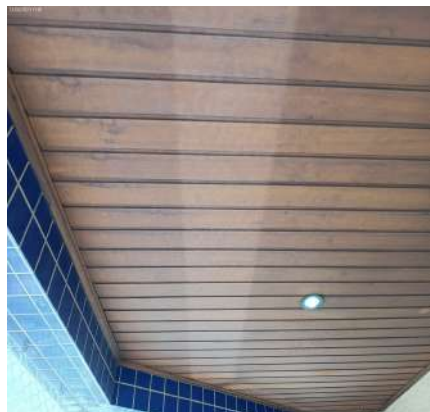
Forro



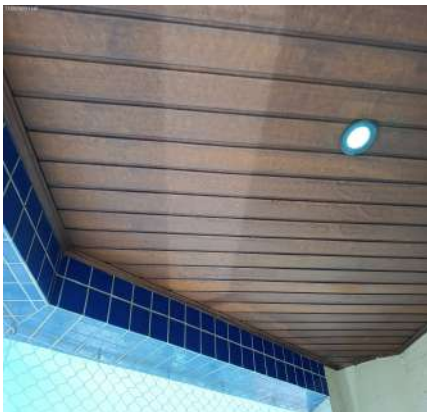
Forro



Forro



Forro



Forro



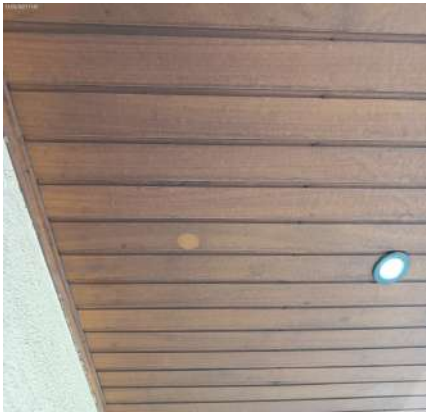
Forro



Forro



Forro



Forro

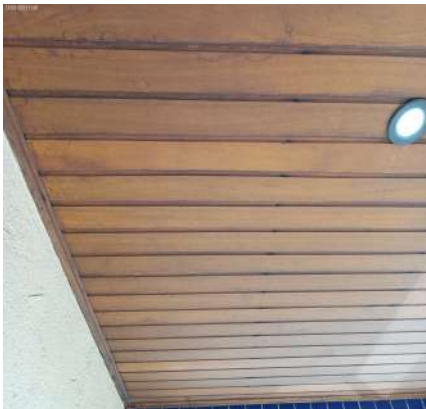


DS
JCLg
DS
RR
DS
LEDR
DS
JAL
DS
FBF
DS
B
DS
JCU

Forro



Forro



Forro



Rede de Proteção



Rede de Proteção



Rede de Proteção



Rede de Proteção



Rede de Proteção



Rede de Proteção



Decoração



Decoração



Decoração



DS

DS
JCL

DS
RR

DS
LFDR

DS
JAL

DS
FBF

DS

DS
JCU

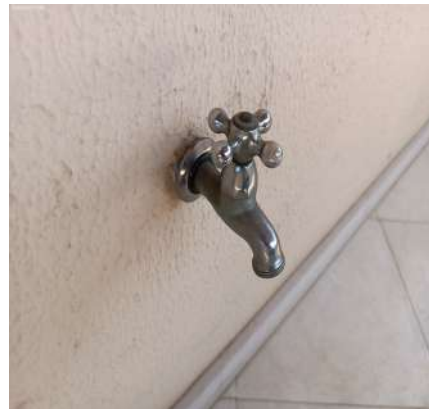
Decoração



Decoração



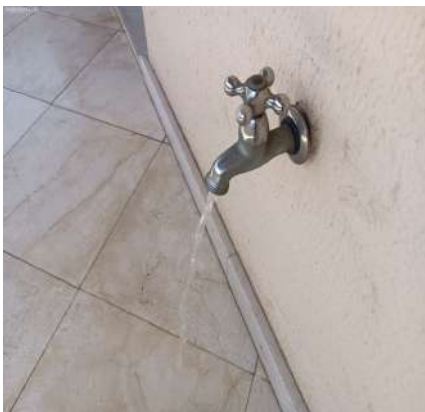
Torneira



Torneira



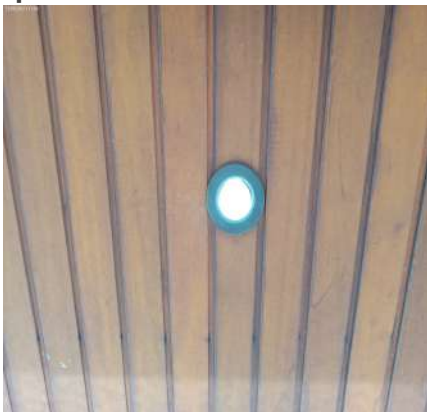
Torneira



Spot



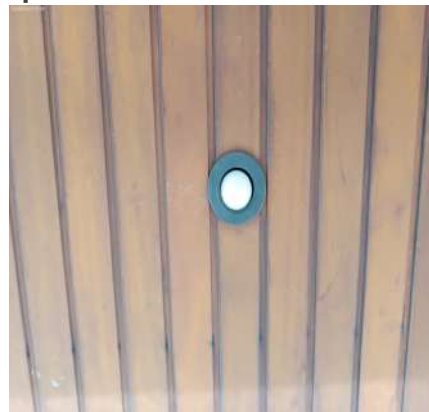
Spot



Spot



Spot



Tomadas



5. Cozinha

5.1 - Parede de azulejo na cor branco(a) em bom estado, com faixa decorativa, porém, sujo.

5.2 - Piso de granito na cor creme em bom estado, com desgaste de uso, porém, com manchas; com rodapé em

DS
[Signature]

DS
JCLJ

DS
RR

DS
LEDR

DS
JAL

DS
FBF

DS
[Signature]

DS
JCU

bom estado.

5.3 - Teto de gesso na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura antiga, porém, com manchas; com moldura em ótimo estado.

5.4 - 2 Portas de madeira na cor branco(a) em bom estado com pintura esmaltada, porém, com desgaste; com 2 batentes em bom estado, porém, com desgaste natural; com 2 fechaduras de metálico na cor cinza em estado regular, com desgaste e com manchas, porém, funcionando e com chave.

5.5 - Esquadria de alumínio na cor marrom em bom estado, funcionando, com trincos, com parte basculante, com vidro liso e com 02 partes de abrir.

5.6 - Persiana de alumínio na cor branco(a) em bom estado, funcionando, com puxador lateral e com desgaste de uso, porém, sujo e travado.

5.7 - Bancada de granito na cor preto(a) em bom estado, porém, com imperfeições. Obs: 03 cadeira metálica cromada com ferrugem.

5.8 - Bancada da pia de granito na cor preto(a) em bom estado, com cuba de inox e com sifão inox sem vazamento, porém, com desgaste e com trincas.

5.9 - Torneira de metálico na cor cromado em bom estado, com misturadores, do tipo bica móvel e com água quente e fria. Obs: Aquecedor Lorenzetti sem avarias.

5.10 - Fogão de metálico na cor branco(a) em estado regular, porém, com 01 lâmpada. Obs: 05 bocas funcionando, 01 sem funcionar.

5.11 - Depurador de aço inox escovado em bom estado, funcionando e com iluminação led.

5.12 - Armário de mdf na cor branco(a) em bom estado, porém, com manchas, com desgaste natural e com puxadores com desgaste; com 8 portas em estado regular, com dobradiça (s) enferrujada (s); com 4 gavetas em ótimo estado.

5.13 - Armário II de mdf na cor branco(a) em bom estado, porém, com manchas e com puxadores com desgaste; com 9 portas em ótimo estado, Obs: Sendo 03 em vidro fosco.

5.14 - Interfone de plástico na cor branco(a) em bom estado, funcionando, porém, sujo e com desgaste natural.

5.15 - Campainha de plástico na cor branco(a) em bom estado, com sirene funcionando, porém, sujo e com desgaste natural.

5.16 - Luminária de Teto de metálico na cor branco(a) em bom estado, funcionando, com lâmpadas, do tipo tubular e com acabamento de acrílico, porém, com desgaste natural.

5.17 - 2 Interruptores de plástico na cor branco(a) em bom estado, funcionando, porém, com desgaste natural.

5.18 - 12 Tomadas de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, porém, com desgaste natural. Obs: 01 com ponto de avaria.

Parede



Parede



Parede



DS
JCL

DS
JCL

Parede



Parede



Parede



DS
RR

DS
LDR

DS
JAL

DS
FBF

DS
JCL

DS
JCL

Parede



Parede



Parede



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



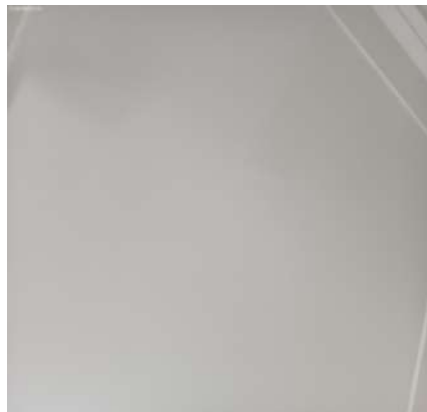
Piso



Teto



Teto



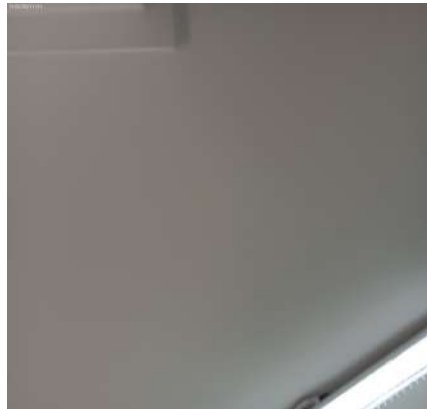
Teto



Teto



Teto



DS

DS
JCLG

DS
RR

DS
LFDR

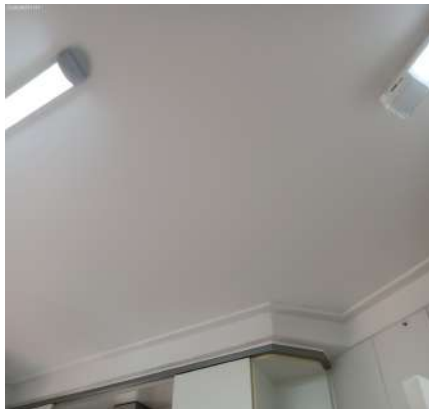
DS
JAL

DS
FBF

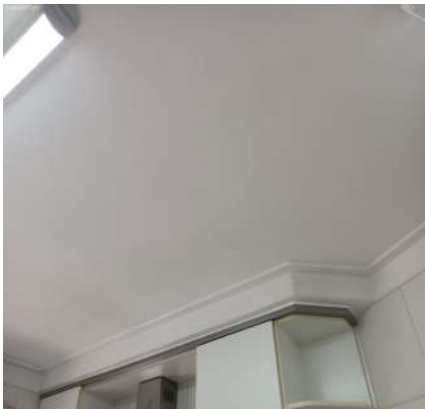
DS

DS
JCU

Teto



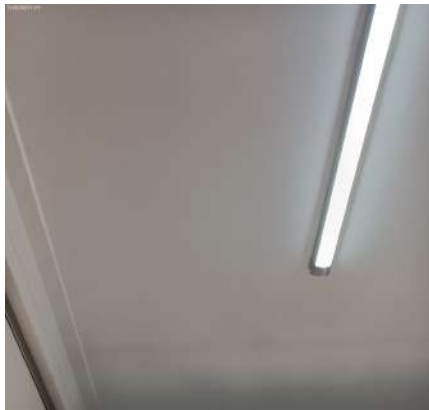
Teto



Teto



Teto



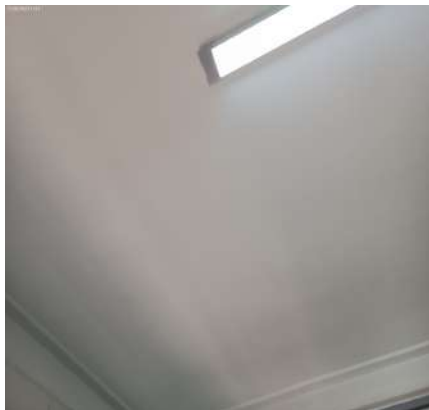
Teto



Teto



Teto



Teto



Porta



Porta



Porta



Porta



DS
JCL
DS
RR
DS
LFR
DS
JAL
DS
FBR
DS
B
DS
JCU

Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



DS
[Signature]

DS
JCLG

DS
RR

DS
LFDK

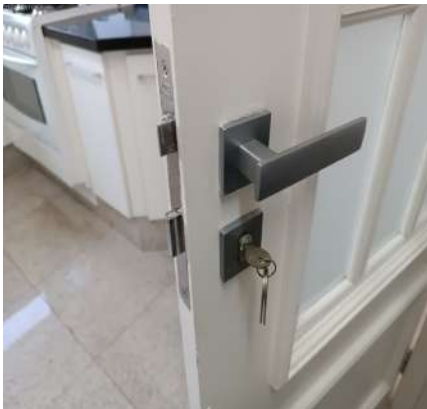
DS
JAC

DS
FBF

DS
[Signature]

DS
JAC

Porta



Porta



Esquadria



Esquadria



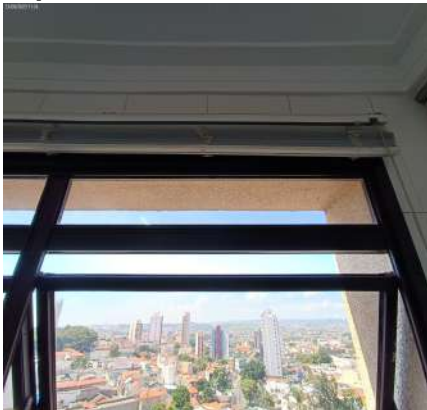
Esquadria



Esquadria



Esquadria



Esquadria



Esquadria



Esquadria



Persiana



Persiana



DS
[Signature]

DS
JCL

DS
RR

DS
LFDR

DS
JAC

DS
FBE

DS
[Signature]

DS
JAC

Persiana



Persiana



Persiana



Persiana



Bancada



Bancada



Bancada



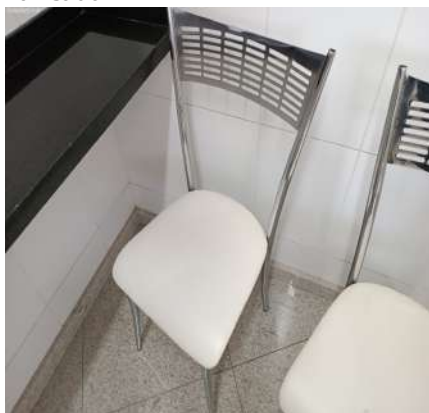
Bancada



Bancada



Bancada



Bancada



Bancada



DS
9029
DS
RR
DS
LFR
DS
JAL
DS
FBR
DS
JAL
DS
JAL

Bancada



Bancada



Bancada



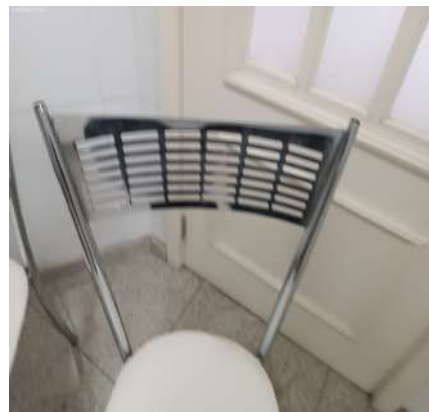
Bancada



Bancada



Bancada



Bancada da pia



Bancada da pia



Bancada da pia



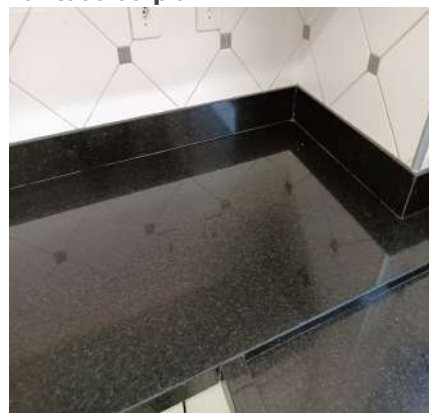
Bancada da pia



Bancada da pia



Bancada da pia



DS
9019
DS
RR
DS
LEDR
DS
MC
DS
FBF
DS
B
DS
MC

Bancada da pia



Bancada da pia



Bancada da pia



Bancada da pia



Bancada da pia



Bancada da pia



Bancada da pia



Torneira



Torneira



Torneira



Torneira



Torneira



Fogão



Fogão



Fogão



Fogão



Fogão



Fogão



Fogão



Fogão



Fogão



Fogão



Depurador



Depurador



DS
2
DS
JCL
DS
RR
DS
LFR
DS
JLC
DS
FBF
DS
B
DS
JLC

Depurador



Depurador



Depurador



Depurador



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário II



Armário II



Armário II



Armário II



Armário II



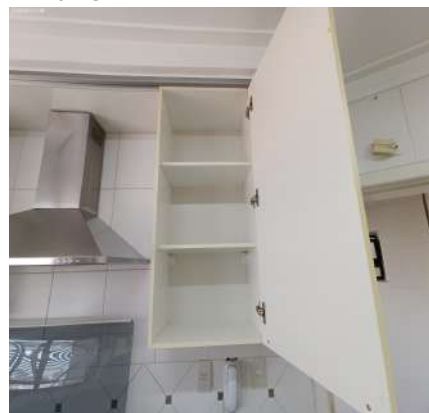
Armário II



Armário II



Armário II



DS

DS
JCLJ

DS
RR

DS
LFDR

DS
JLC

DS
FBF

DS

DS
JLC

Armário II



Armário II



Armário II



Armário II



Armário II



Interfone



Interfone



Campainha



Luminária de Teto



Luminária de Teto



Luminária de Teto



Luminária de Teto



DS
JCL
RR
LFD
JAL
FBE
JCL

Luminária de Teto



Luminária de Teto



Luminária de Teto



Interruptor



Interruptor



Tomadas



Tomadas



Tomadas



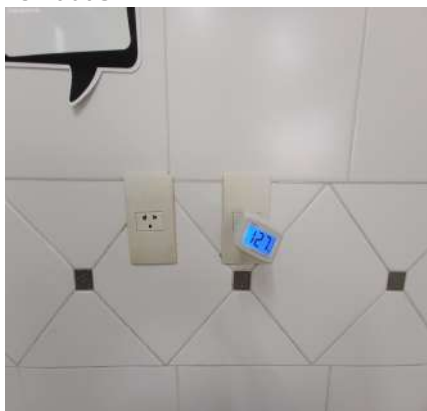
Tomadas



Tomadas



Tomadas



Tomadas



DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS

Tomadas



Tomadas



6. Lavanderia

- 6.1 - Parede de azulejo na cor branco(a) em bom estado, com faixa decorativa, porém, sujo e com marcas. Obs: 01 ponto de esgoto.
- 6.2 - Piso de granito na cor creme em bom estado, porém, sujo, empoeirado e com manchas; com rodapé em ótimo estado.
- 6.3 - Teto de gesso na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura antiga, porém, empoeirado; com moldura em ótimo estado.
- 6.4 - Porta de madeira na cor branco(a) em bom estado com pintura esmaltada, com pintura antiga, porém, com manchas; com batente em ótimo estado; com fechadura de metálico na cor cinza em ótimo estado, funcionando e com chave.
- 6.5 - Esquadria de alumínio na cor marrom em bom estado, funcionando, com trincos, com parte basculante, com vidro liso, com 02 partes de abrir e com tela de proteção de nylon.
- 6.6 - Tanque de louça na cor branco(a) em bom estado, com coluna e sem vazamento, porém, sujo e com desgaste natural; com sifão de pvc na cor branco(a) em bom estado. Obs: 01 escova de dente, 01 esponja, 01 detergente, 01 veja.
- 6.7 - 2 Torneiras de metálico na cor cromado em ótimo estado, funcionando, porém, suja e com desgaste natural.
- 6.8 - Registro de metálico na cor cromado em bom estado, oxidando, porém, sujo e com desgaste natural.
- 6.9 - Varal de Apto de alumínio na cor branco(a) em estado regular, com ferrugem e com desgaste natural, porém, de teto.
- 6.10 - Quadro Disjuntor de metálico na cor branco(a) em bom estado, com 01 porta e com pintura antiga, porém, sujo, com manchas e com desgaste natural.
- 6.11 - 2 Luminárias de Teto de metálico na cor branco(a) em bom estado, funcionando, com lâmpadas, do tipo tubular e com acabamento de acrílico, porém, com desgaste natural. Obs: 01 das luminária esta com ferrugem.
- 6.12 - 2 Interruptores de plástico na cor branco(a) em bom estado, funcionando, porém, com desgaste natural.
- 6.13 - 3 Tomadas de plástico na cor branco(a) em bom estado, funcionando, porém, com desgaste natural.

Parede



Parede



Parede



DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS

RR
LFDK
JAC
FBF
B
JCU

Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



DS
[Signature]

DS
JCL

DS
RR

DS
LFDK

DS
JAC

DS
FBF

DS
[Signature]

DS
JAC

Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Teto



DS
JCLJ
DS
RR
DS
LFDR
DS
JLC
DS
FBF
DS
B
DS
JLC

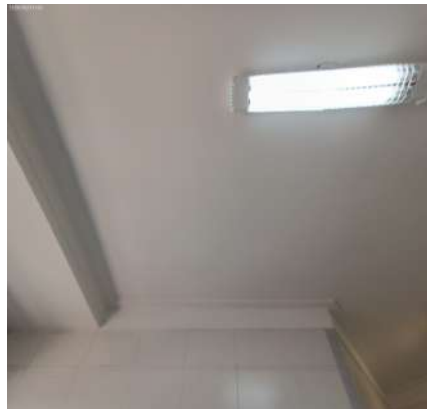
Teto



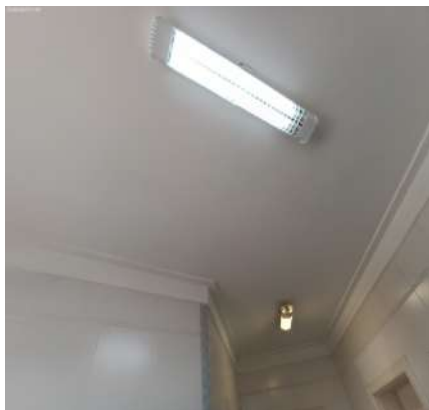
Teto



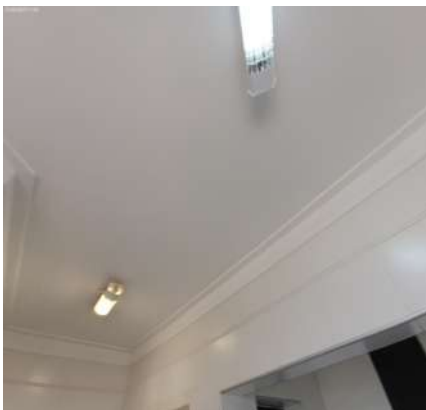
Teto



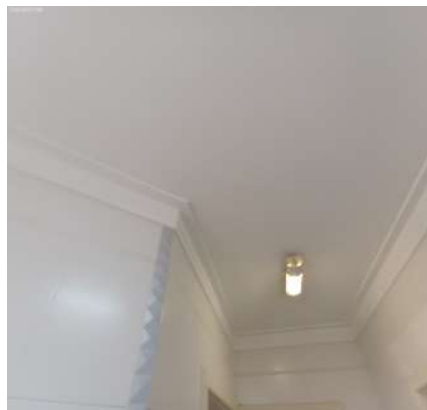
Teto



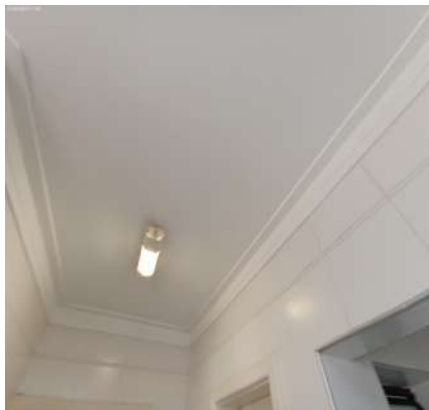
Teto



Teto



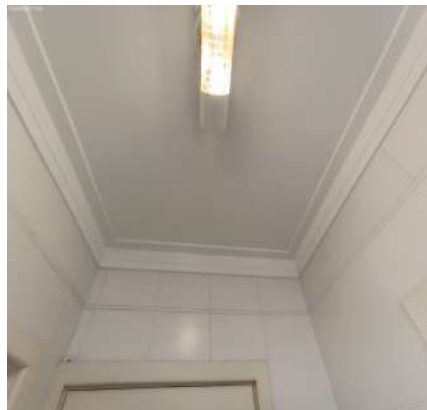
Teto



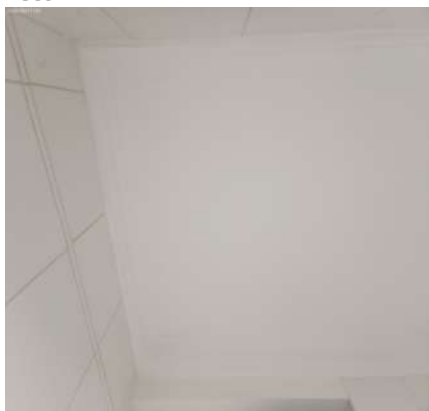
Teto



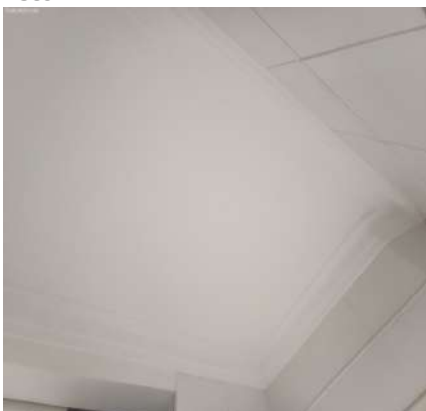
Teto



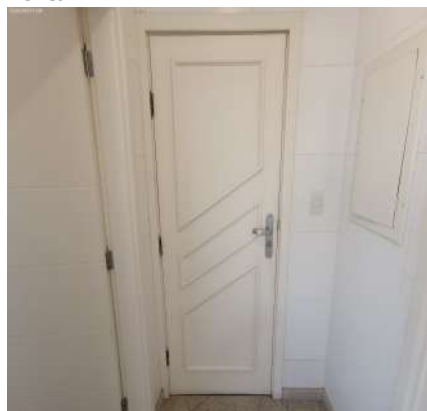
Teto



Teto

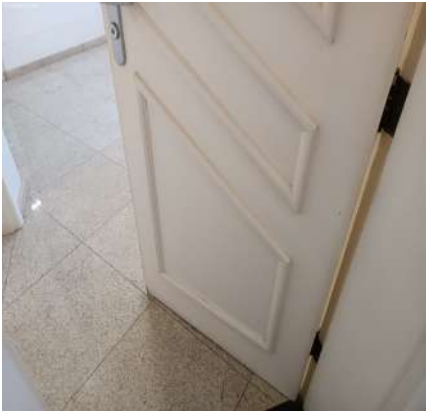


Porta



DS
9019
RR
LFDK
JAC
FBR
DS
JCU

Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta

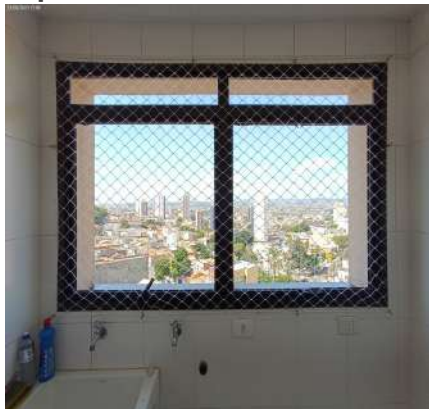


Porta

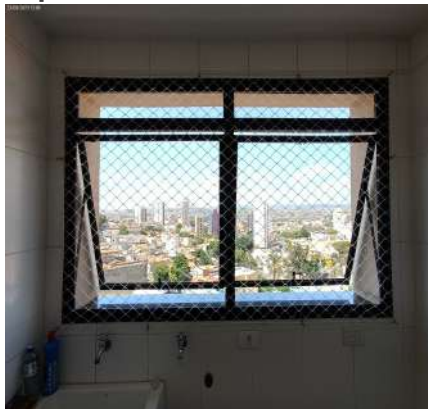


DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS

Esquadria



Esquadria



Esquadria



Esquadria



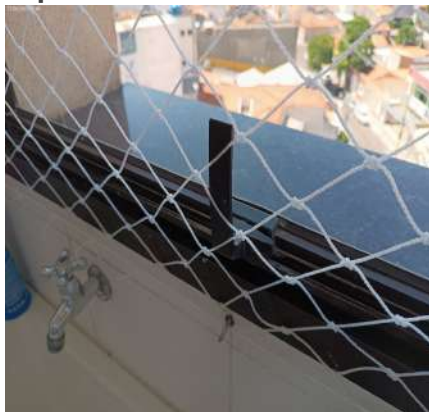
Esquadria



Esquadria



Esquadria



Esquadria



Tanque



Tanque



Tanque



Tanque



DS
JCLG
DS
RR
DS
LEDR
DS
JAL
DS
FBF
DS
B
DS
JAL

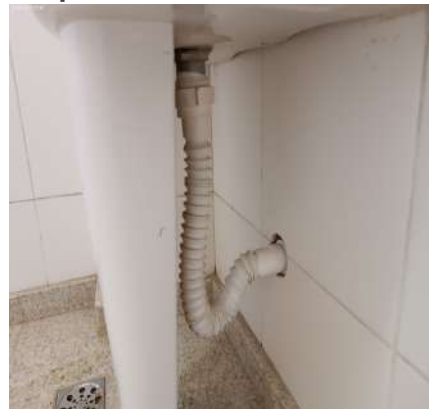
Tanque



Tanque



Tanque



Torneira



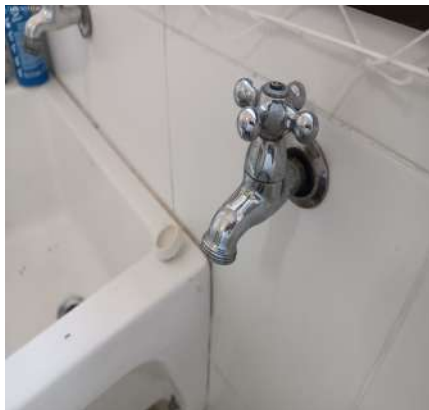
Torneira



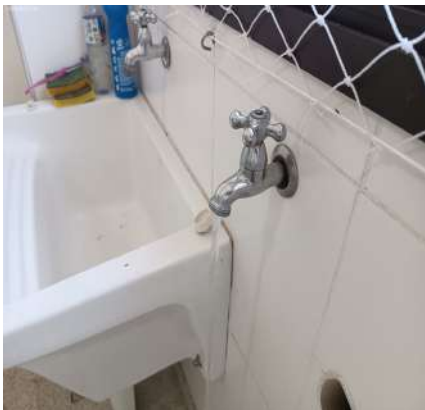
Torneira



Torneira



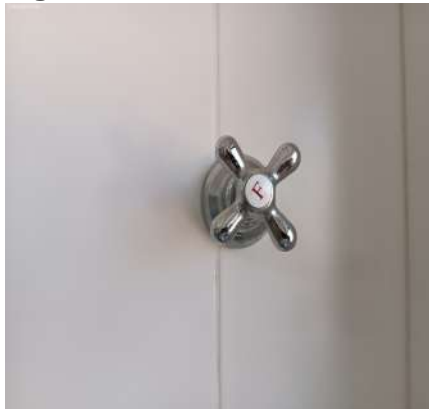
Torneira



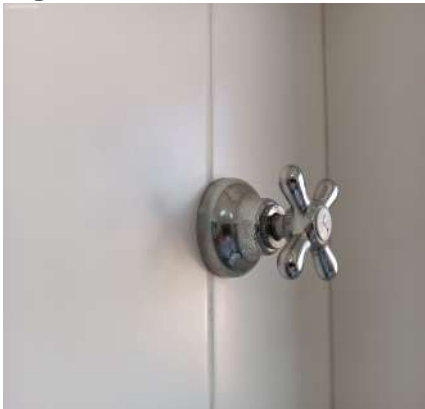
Torneira



Registro



Registro



Varal de Apto



DS

DS
JCLP

DS
RR

DS
LFDR

DS
JAL

DS
FBR

DS

DS
JCU

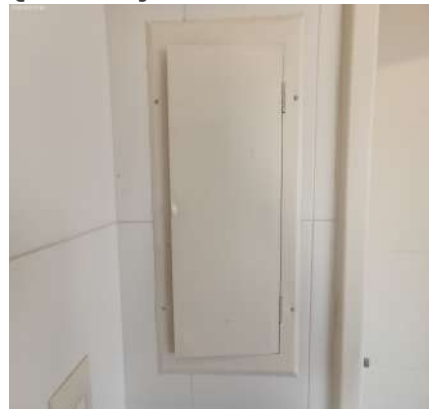
Varal de Apto



Varal de Apto



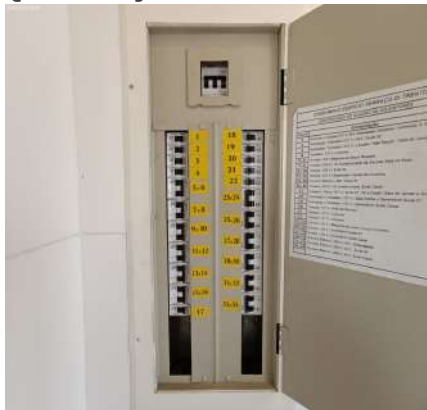
Quadro Disjuntor



Quadro Disjuntor



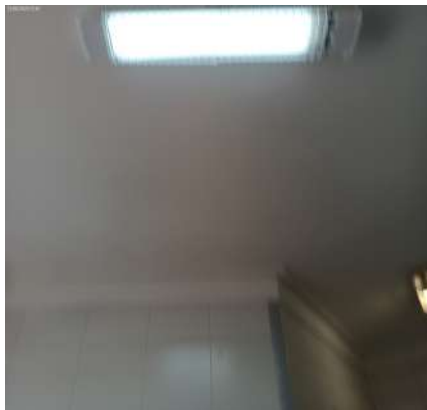
Quadro Disjuntor



Luminária de Teto



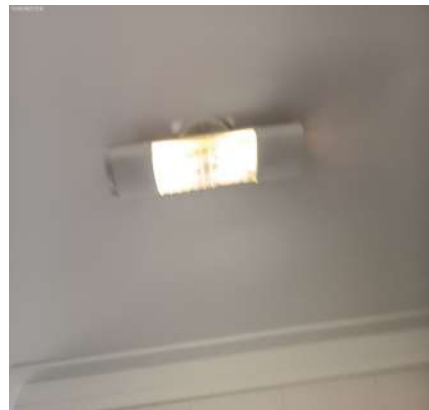
Luminária de Teto



Luminária de Teto



Luminária de Teto



Luminária de Teto



Luminária de Teto



Luminária de Teto



DS
RR
LFD
JAC
FBR
B
JAC

Luminária de Teto



Interruptor



Interruptor



Tomadas



Tomadas



Tomadas



7. Banheiro Lavanderia

7.1 - Parede de azulejo na cor branco(a) em ótimo estado, porém, com manchas.

7.2 - Piso de granito na cor creme em ótimo estado, porém, com manchas; com rodapé em ótimo estado; com ralo de inox na cor cromado em ótimo estado, porém, com desgaste. Obs: 02 vassouras 02 rodos 01 pá. 01 cesto de lixo plástico 01 escova de vaso.

7.3 - Teto de gesso na cor branco(a) em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova.

7.4 - Porta de madeira na cor branco(a) em ótimo estado com pintura esmaltada, com pintura antiga, porém, com manchas; com batente em ótimo estado; com fechadura de metálico na cor cinza em ótimo estado, funcionando e com chave.

7.5 - Esquadria de alumínio na cor marrom em ótimo estado, com trinco, com parte basculante e com vidro mini boreal, porém, com manchas.

7.6 - Vaso Sanitário de louça na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando; com válvula de metálico na cor bege em ótimo estado, funcionando; com assento de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, porém, com desgaste natural.

7.7 - Lavatório de louça na cor branco(a) em ótimo estado, com torneira simples, funcionando e sem vazamento e com sifão pvc sem vazamento. Obs: Com saboneteira plastica.

7.8 - Espelho de vidro em estado regular, com desgaste e com manchas, porém, fixo na parede.

7.9 - 2 Registros de metálico na cor cromado em ótimo estado, porém, com desgaste natural.

7.10 - Chuveiro de plástico lorenzetti na cor branco(a) em estado regular, com desgaste e com manchas.

7.11 - Porta Papel Higiénico na cor cromado em ótimo estado, com tampa acrílica, porém, mau fixada.

7.12 - Kit toalheiros na cor cromado em estado regular, com desgaste, porém, fixo na parede.

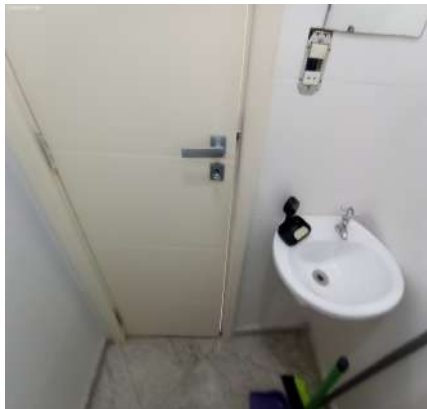
7.13 - Spot de metálico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando e com lâmpadas.

7.14 - Interruptor em estado regular, sem acabamento.

Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



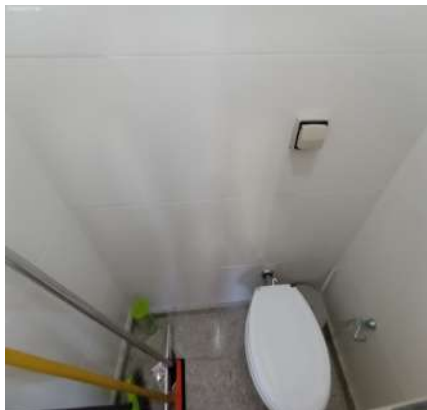
Parede



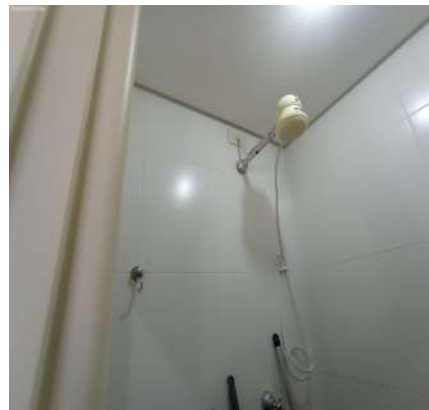
Parede



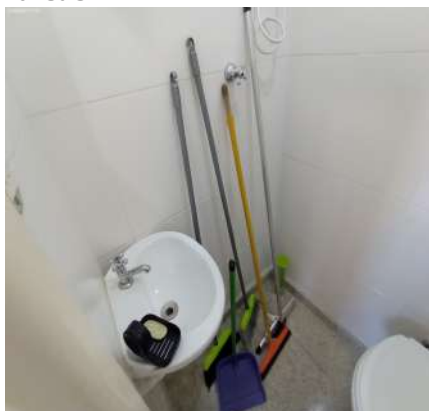
Parede



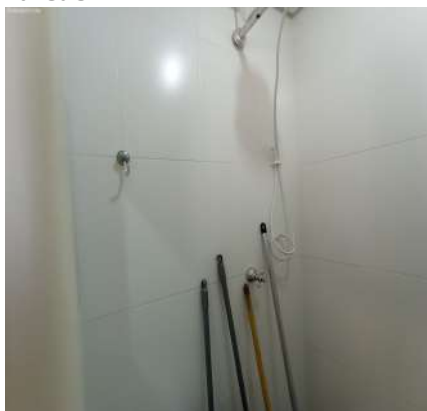
Parede



Parede



Parede



Parede



DS
[Signature]

DS
JCL

DS
RR

DS
LFR

DS
JLC

DS
FBF

DS
B

DS
JLC

Parede



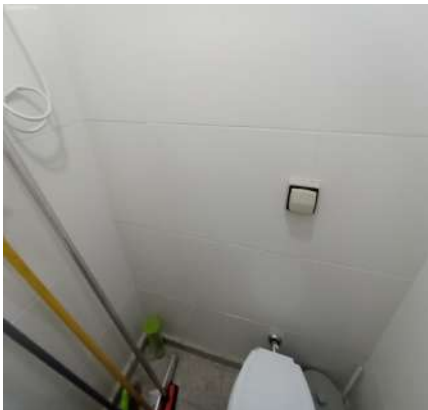
Parede



Parede



Parede



Parede



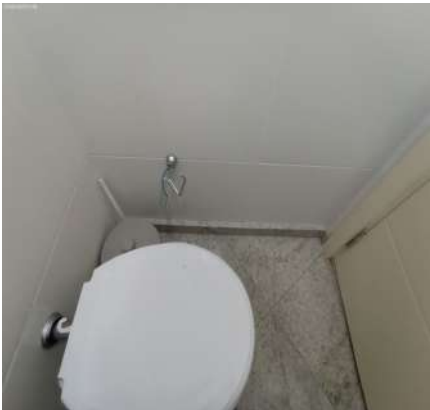
Parede



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Teto



Teto



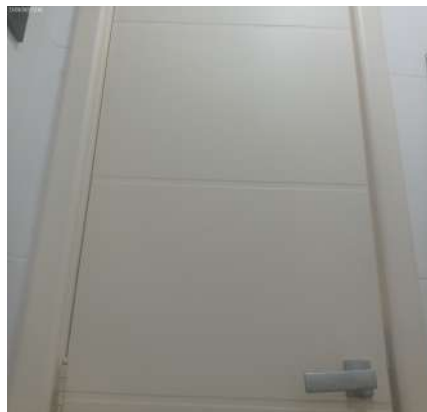
Porta



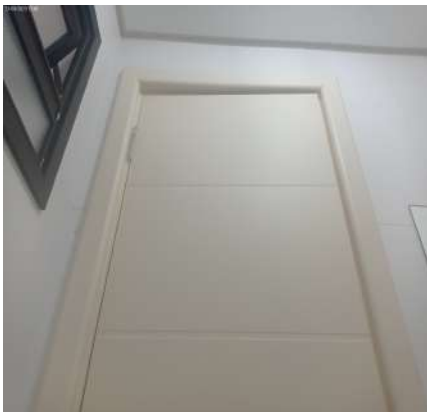
Porta



Porta



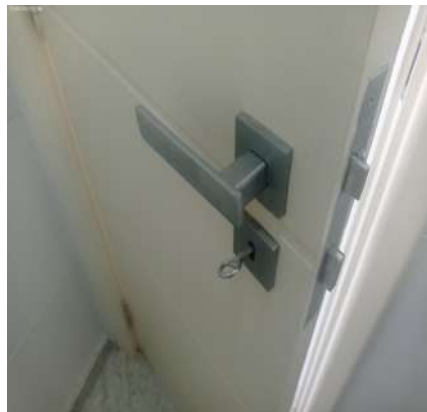
Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta

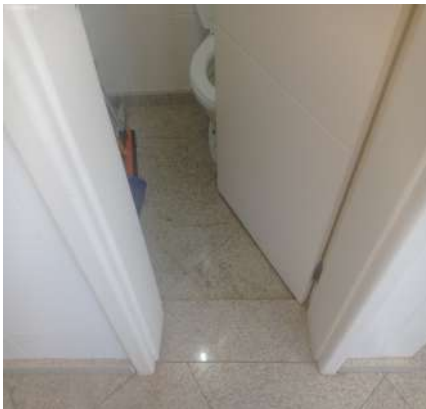


DS
9029
DS
RR
DS
LEDR
DS
JAL
DS
FBE
DS
JAL
DS
JAL

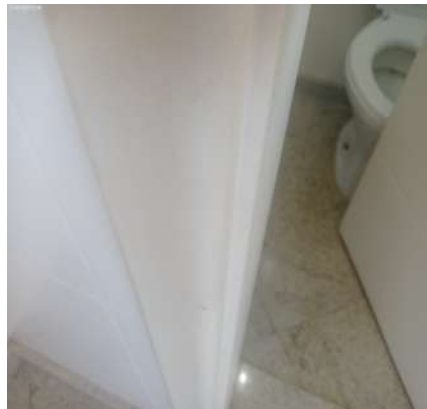
Porta



Porta



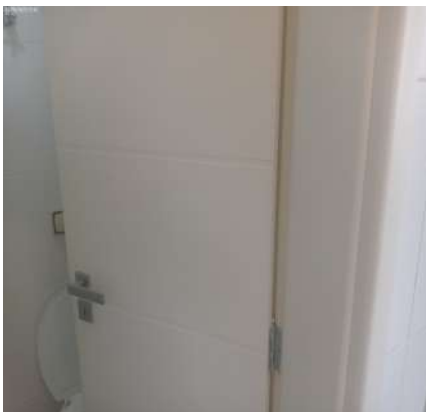
Porta



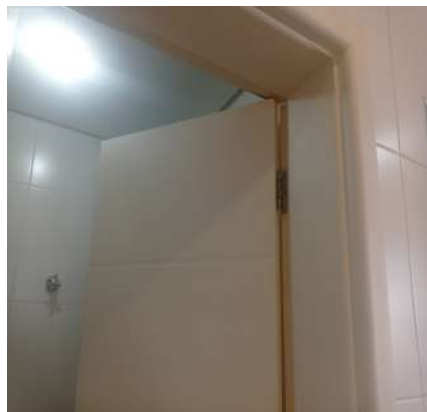
Porta



Porta



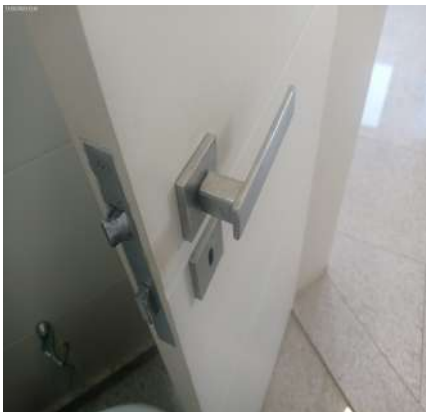
Porta



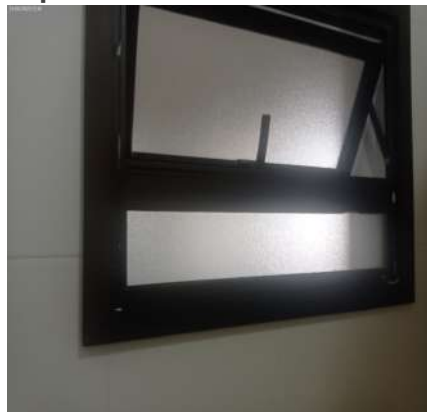
Porta



Porta



Esquadria



Esquadria



Esquadria



Esquadria



DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS

Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



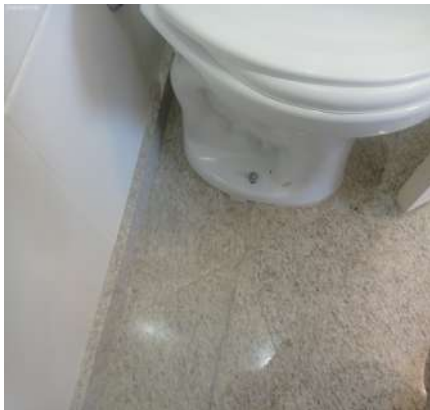
Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



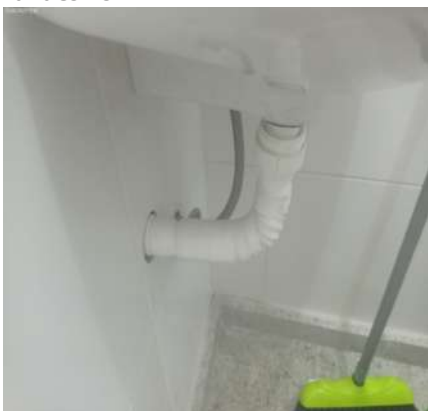
Lavatório



Lavatório



Lavatório



Lavatório



Lavatório



Lavatório



Lavatório



Espelho



Registro



Registro



Chuveiro



Chuveiro



Chuveiro



Chuveiro



Porta Papel Higiênico



Porta Papel Higiênico



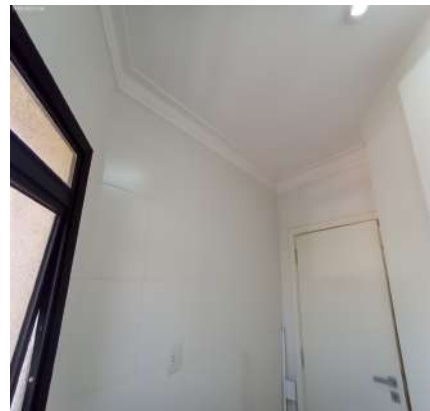
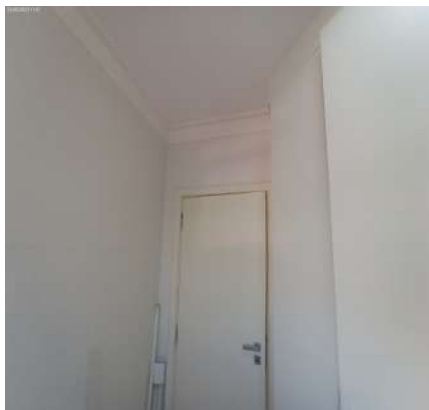
Kit toalheiros



Spot**Spot****Interruptor**

8. Depósito

- 8.1 - Parede de azulejo na cor branco(a) em ótimo estado, porém, com manchas.
- 8.2 - Piso de granito na cor creme em ótimo estado, porém, com manchas; com rodapé em ótimo estado.
- 8.3 - Teto de gesso na cor branco(a) em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova.
- 8.4 - Porta de madeira na cor branco(a) em ótimo estado com pintura esmaltada, com pintura antiga, porém, com manchas; com batente em ótimo estado; com fechadura de metálico na cor cinza em ótimo estado, funcionando e com chave.
- 8.5 - Esquadria de alumínio na cor marrom em ótimo estado, com trinco, com parte basculante e com vidro liso.
- 8.6 - Armário de MDF na cor branco(a) em ótimo estado, porém, com manchas, sem puxadores e com dobradiça (s) enferrujada (s); com 4 portas em ótimo estado; com 4 gavetas em ótimo estado.
- 8.7 - Luminária de Teto de metálico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, led e do tipo tubular, porém, com desgaste natural.
- 8.8 - Interruptor de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, porém, com desgaste natural.
- 8.9 - Tomadas de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, porém, com desgaste natural.

Parede**Parede****Parede****Parede****Parede****Parede**

DS
[Signature]

DS
JCL

DS
RR

DS
LFR

DS
JLC

DS
FBF

DS
[Signature]

DS
JLC

Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



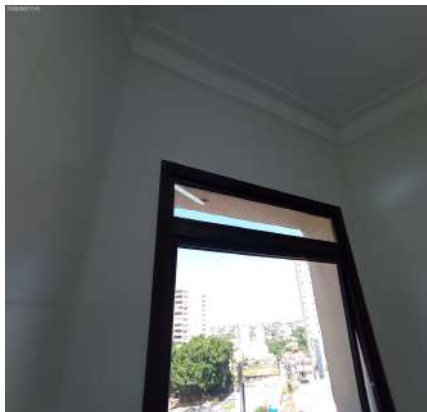
Parede



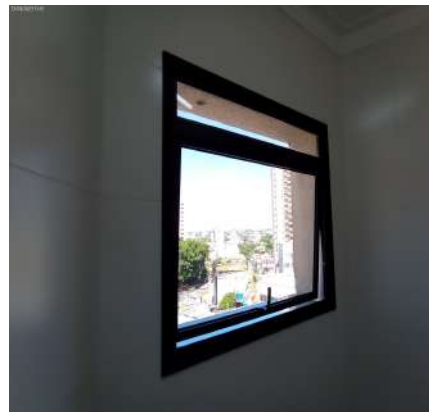
Parede



Parede



Parede



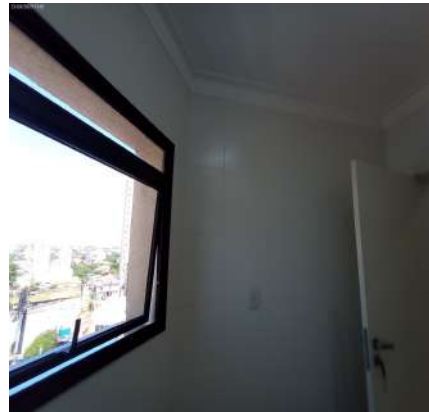
Parede



Parede



Parede



Parede



Piso



Piso



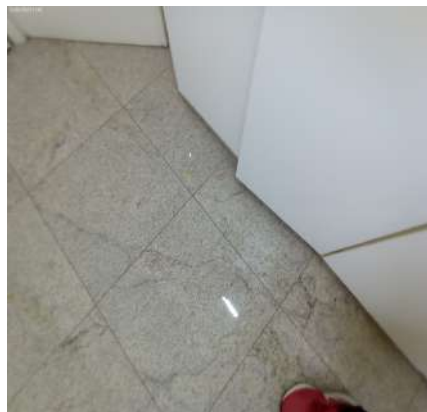
Piso



Piso



Piso



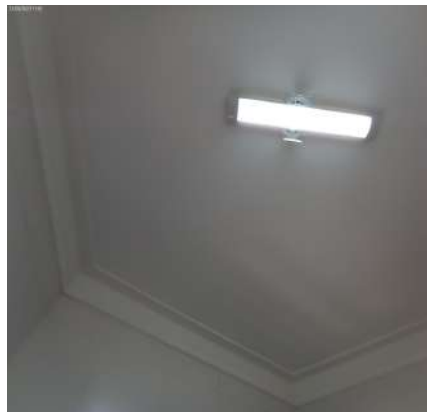
Piso



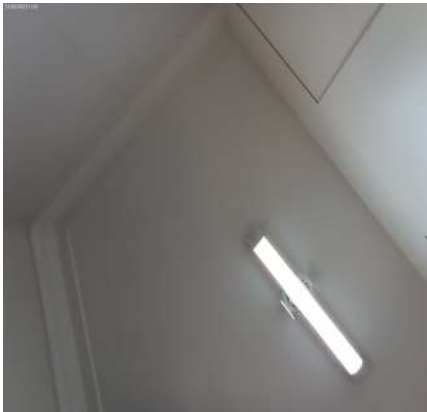
Piso



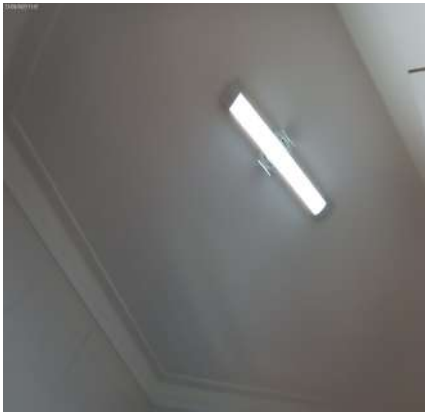
Teto



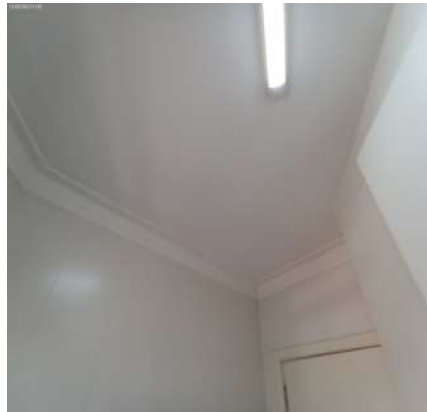
Teto



Teto



Teto



DS
[Signature]

DS
JCLJ

DS
RR

DS
LFR

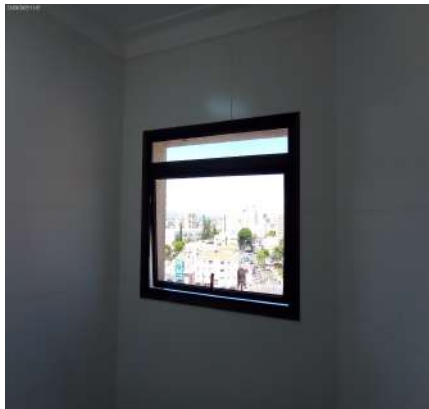
DS
JAL

DS
FBR

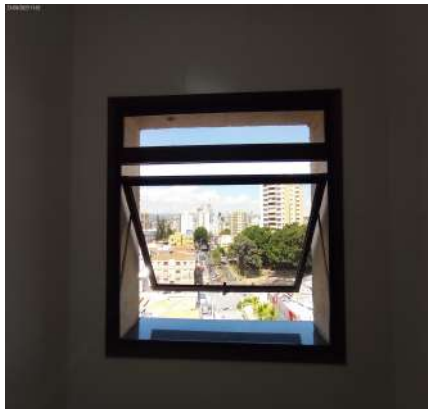
DS
B

DS
JAL

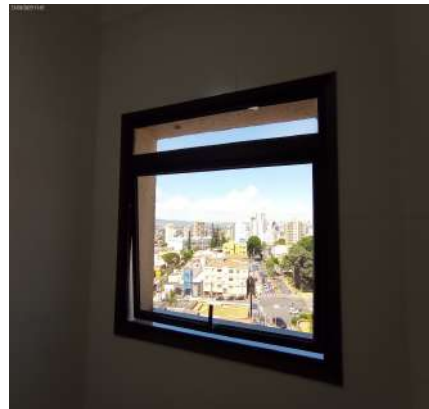
Porta



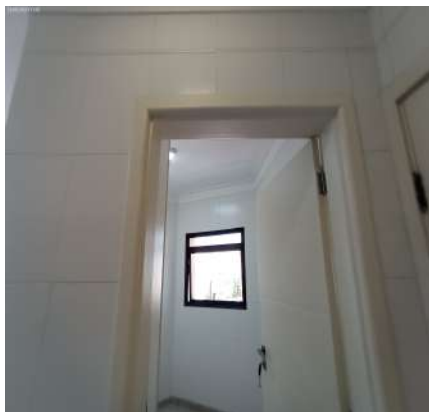
Porta



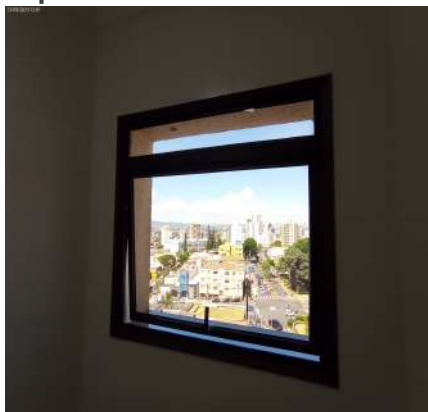
Porta



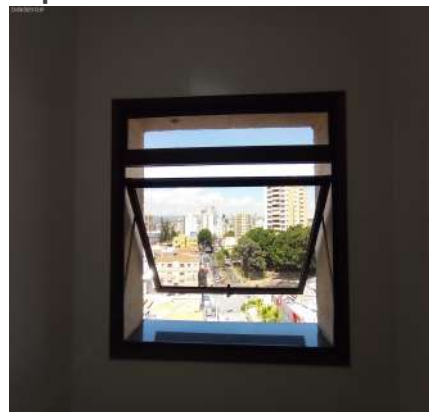
Porta



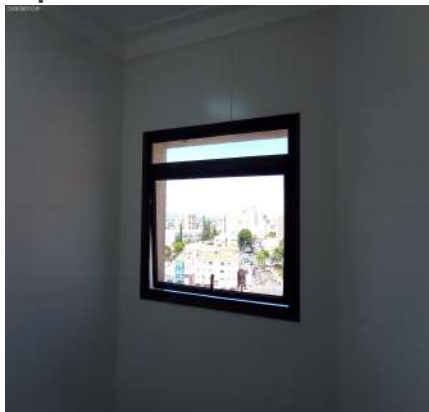
Esquadria



Esquadria



Esquadria



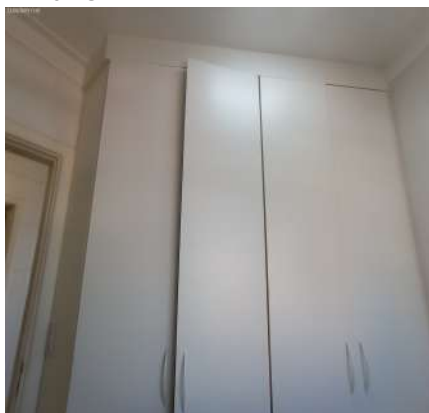
Esquadria



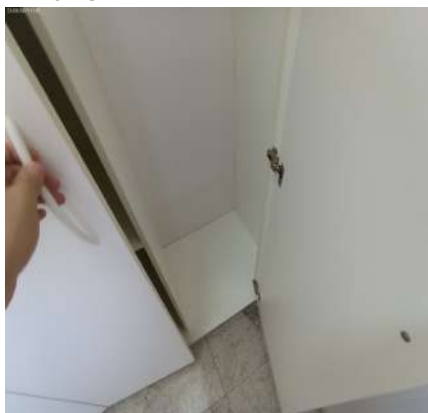
Armário



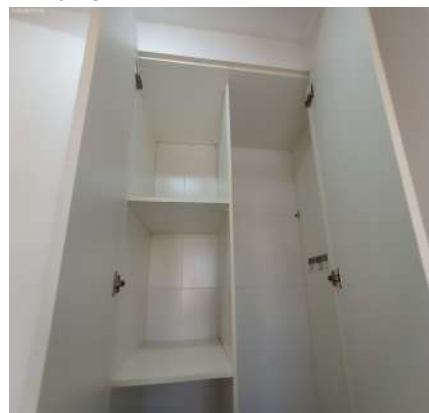
Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



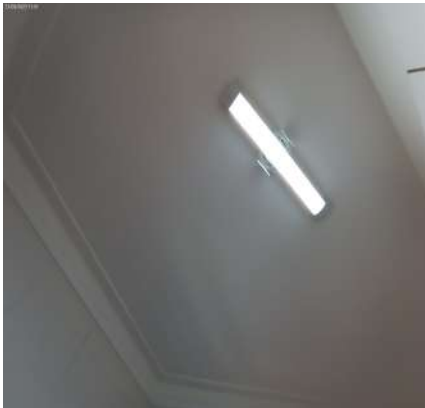
Armário



Armário



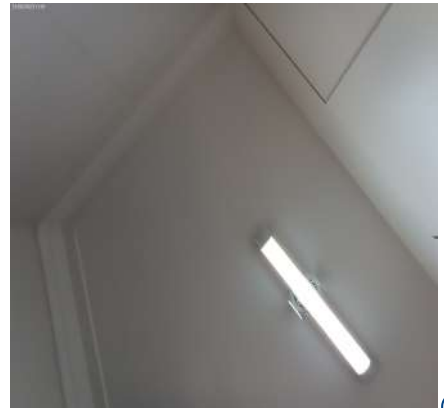
Luminária de Teto



Luminária de Teto



Luminária de Teto



Luminária de Teto



Interruptor



Tomadas



DS
2018

DS
2018

DS
RR

DS
LFR

DS
JAC

DS
FBF

DS
B

DS
JAC

9. Hall Dormitório

9.1 - Parede na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova.

9.2 - Piso de laminado na cor envernizada em estado regular, com desgaste natural; com soleira de mármore

travertino em ótimo estado, porém, com desgaste natural; com rodapé de madeira laminada em ótimo estado, porém, com manchas.

9.3 - Teto de gesso em ótimo estado, com pintura nova; com moldura de gesso em ótimo estado.

9.4 - Porta de madeira na cor branco(a) em ótimo estado, com pintura antiga; com batente em ótimo estado; com fechadura de metálico na cor cinza em estado regular, com mancha, porém, funcionando e com chave.

9.5 - Porta II de madeira na cor branco(a) em estado regular, enroscando, com desgaste e com manchas, porém, de correr e com pintura antiga; com puxador de metálico na cor cromado em estado regular.

9.6 - Aparador de MDF na cor branco(a) em estado regular, com desgaste e com manchas, porém, com 02 gavetas.

9.7 - 2 Prateleiras de MDF na cor branco(a) em estado regular, com desgaste e com manchas.

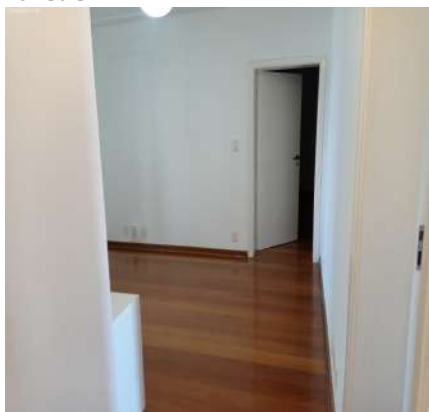
9.8 - ventilador de teto de metálico na cor branco(a) em estado regular, porém, funcionando, com luminária, lâmpadas funcionando e 03 pás de plástico.

9.9 - Luminária de metálico na cor cinza em ótimo estado, funcionando e com fechamento em vidro.

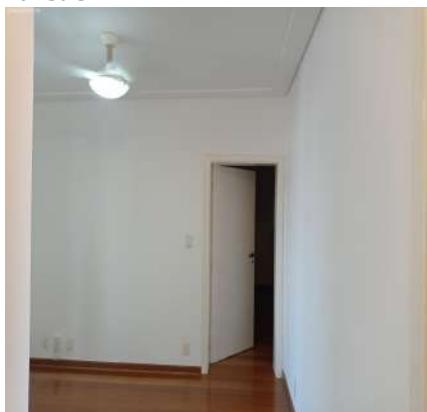
9.10 - 2 Interruptores de plástico na cor branco(a) em estado regular, com desgaste.

9.11 - 12 Tomadas de plástico na cor branco(a) em estado regular, com desgaste. Obs: 01 Sobreposta, 01 sem espelho.

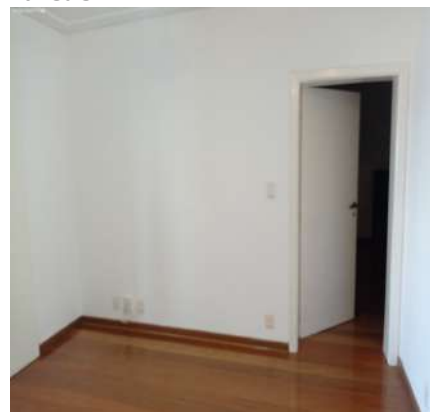
Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



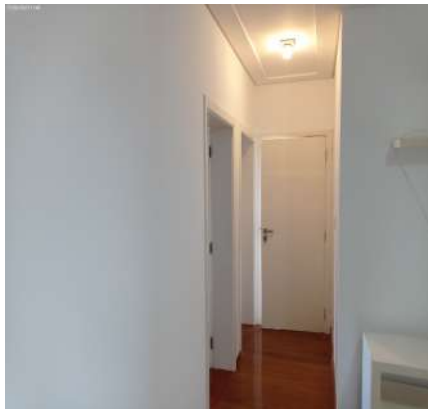
Parede



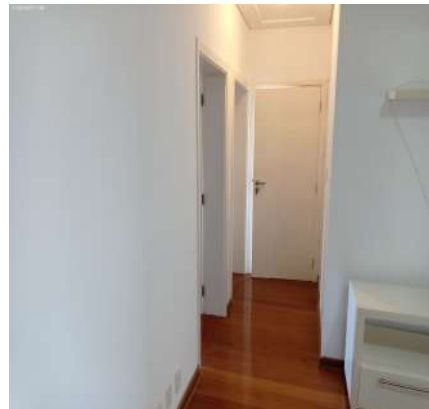
Parede



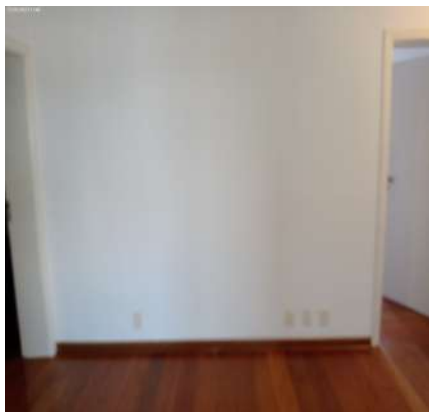
Parede



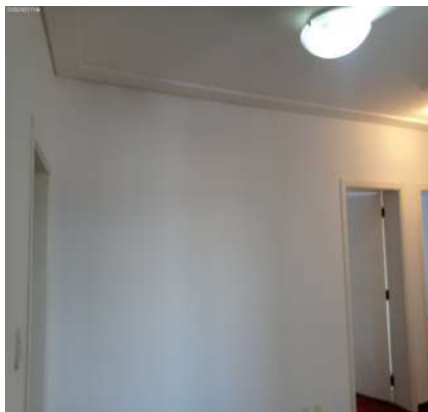
Parede



Parede



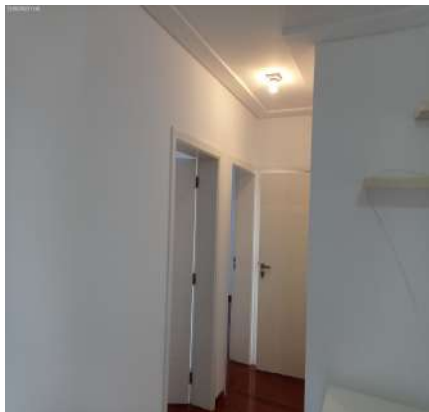
Parede



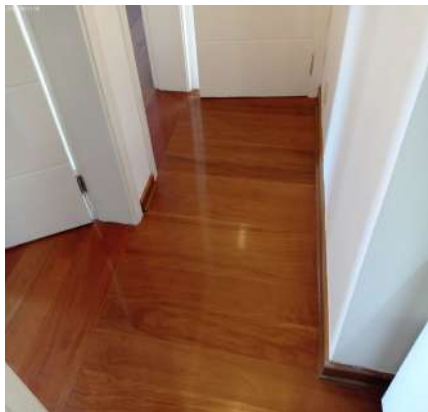
Parede



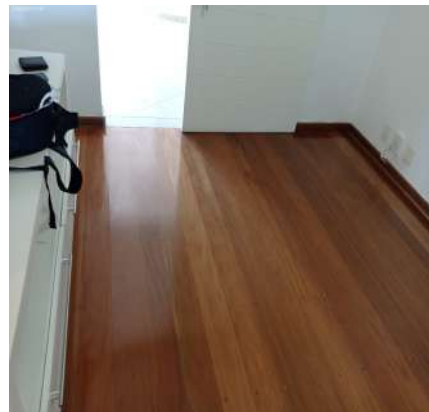
Parede



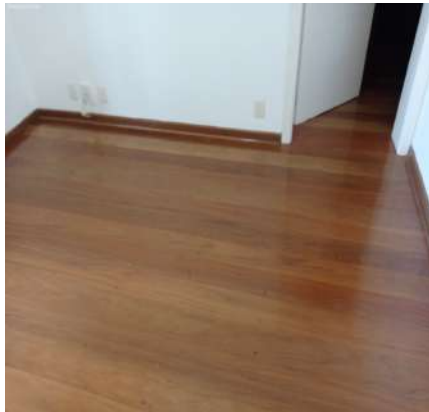
Piso



Piso



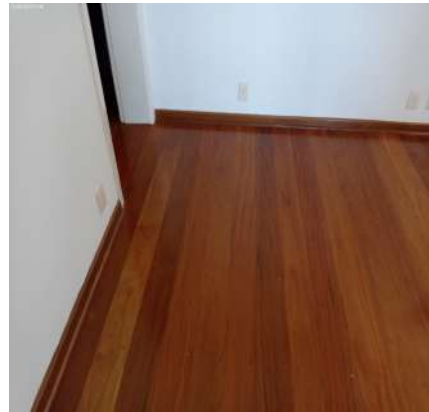
Piso



Piso

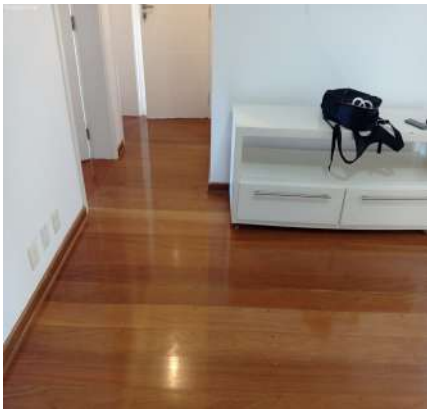


Piso



DS
JCLG
DS
RR
DS
LEDR
DS
MC
DS
FBF
DS
B
DS
MC

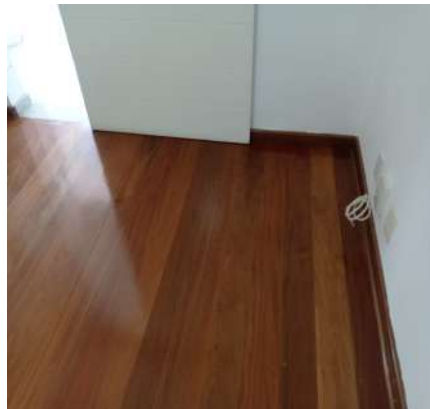
Piso



Piso



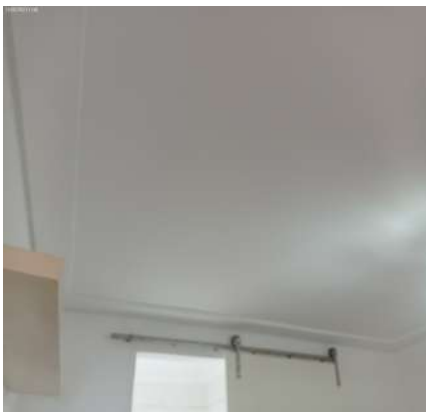
Piso



Teto



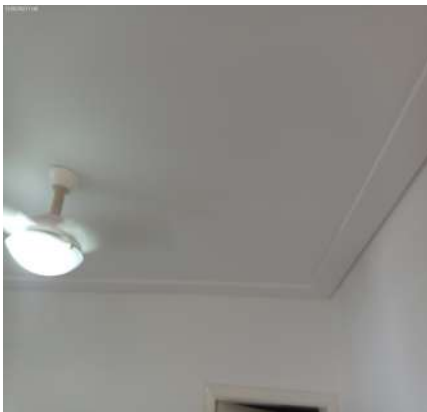
Teto



Teto



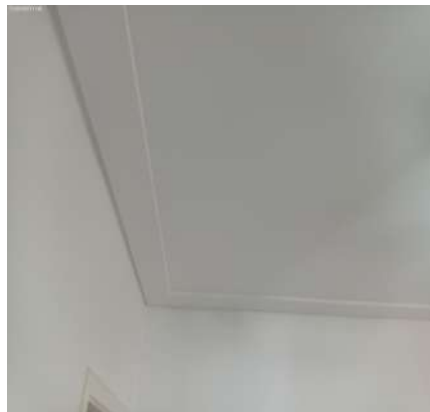
Teto



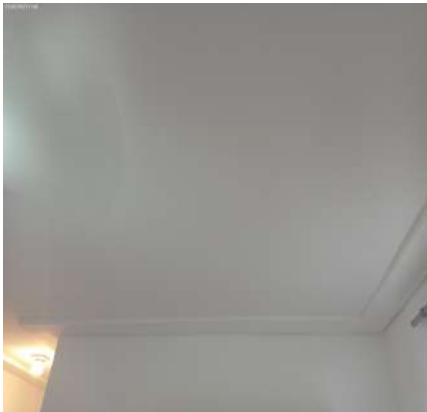
Teto



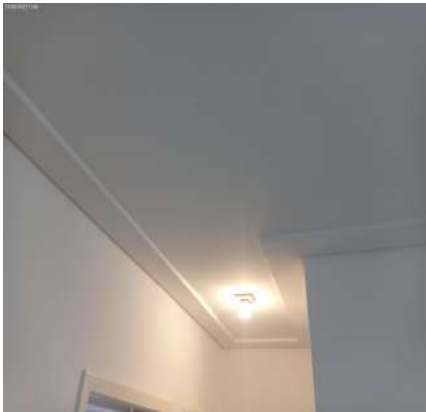
Teto



Teto



Teto



Porta



DS
JCL

DS
JCL

DS
RR

DS
LDR

DS
JCL

DS
FBF

DS
JCL

DS
JCL

Porta



Porta



Porta



Porta



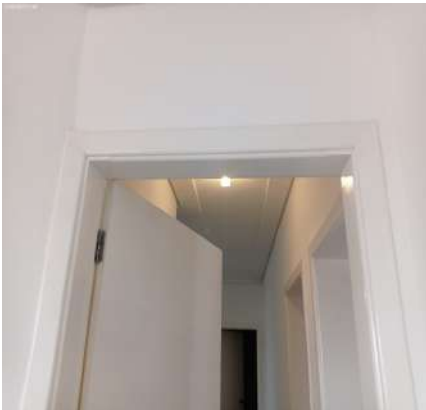
Porta



Porta



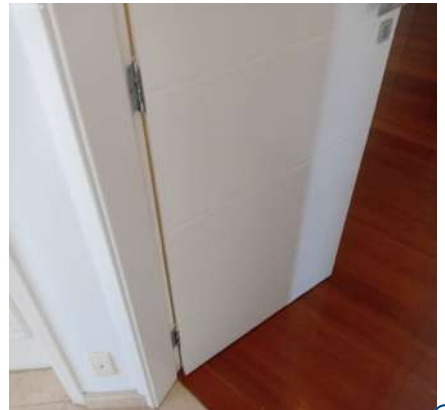
Porta



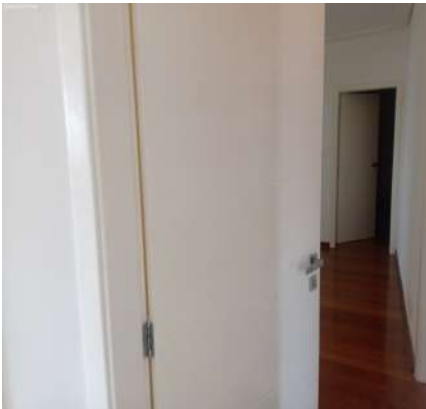
Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



DS

DS
JCL

DS
RR

DS
LFDR

DS
JAL

DS
FBF

DS

DS
JLU

Porta



Porta



Porta II



Porta II



Porta II



Porta II



Porta II



Porta II



Porta II



Porta II



Porta II



Aparador



DS
JCL
DS
RR
DS
LFR
DS
JLC
DS
FBF
DS
B
DS
JLC

Aparador



Aparador



Aparador



Aparador



Aparador



Aparador



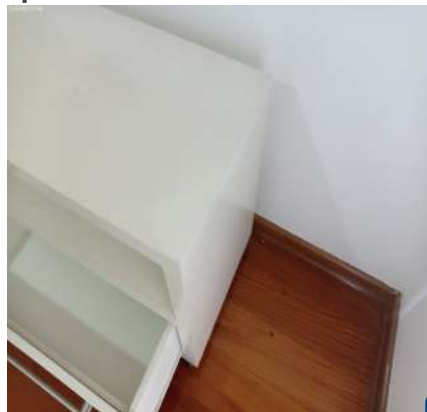
Aparador



Aparador



Aparador



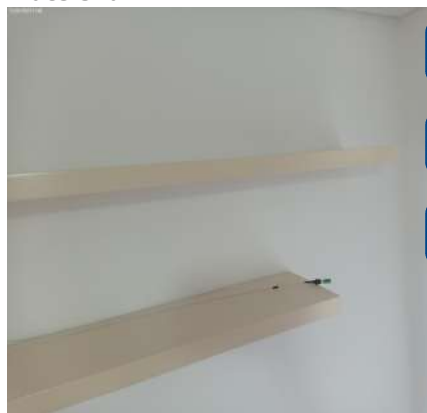
Prateleira



Prateleira



Prateleira



DS

DS
JCL

DS
RR

DS
LFR

DS
JCL

DS
FBE

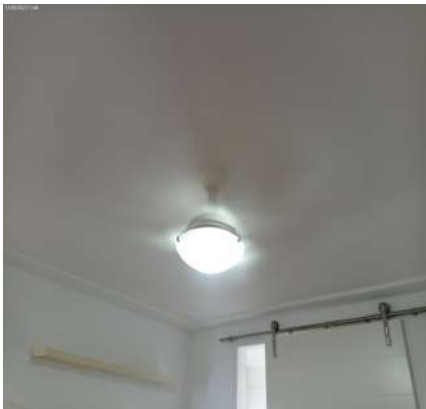
DS

DS
JCL

Prateleira



ventilador de teto



ventilador de teto



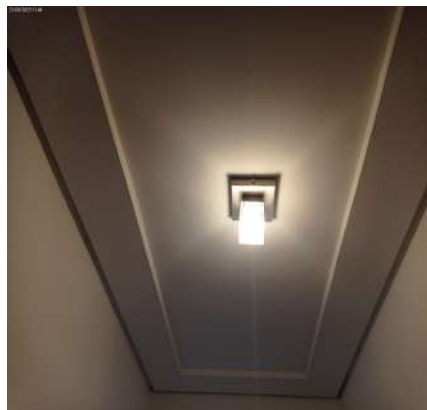
ventilador de teto



ventilador de teto



Luminária



Luminária



Luminária



Interruptor



Interruptor



Tomadas



Tomadas



DS

DS
JCL

DS
RR

DS
LFR

DS
JAC

DS
FBF

DS

DS
JCU

Tomadas



Tomadas



Tomadas



Tomadas



10. Suíte I

- 10.1 - Parede na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova, porém, com manchas.
- 10.2 - Piso de laminado na cor envernizada em estado regular, com desgaste natural; com soleira de madeira em ótimo estado, porém, com desgaste natural; com rodapé de madeira laminada em ótimo estado, porém, com manchas.
- 10.3 - Teto de gesso em ótimo estado, com pintura nova; com moldura de gesso em ótimo estado.
- 10.4 - Porta de madeira na cor branco(a) em ótimo estado, com chave e com pintura antiga, porém, com manchas; com batente em ótimo estado; com fechadura de metálico na cor cinza em estado regular, com mancha, porém, funcionando e com chave.
- 10.5 - Porta Balcão de metálico na cor preto(a) em estado regular, com manchas e com desgaste natural, porém, com 03 portas de correr e com 01 fechamento em vidro de correr; com fechadura em ótimo estado, funcionando.
- 10.6 - 2 Cortinas de tecido nas cores branco(a) e cinza em estado regular, com desgaste e com manchas; com 2 varões de metal na cor cromado em estado regular, com desgaste e com manchas.
- 10.7 - Mesa de mdf na cor branco(a) em estado regular, com desgaste e com manchas.
- 10.8 - Armário de mdf na cor branco(a) em estado regular, sujo, com desgaste e com manchas, porém, com adesivo e com espelho; com 4 gavetas de mdf em estado regular, Obs: 1 delas emperrada; com cabideiro de metálico na cor cromado em estado regular; com 3 portas de mdf em estado regular.
- 10.9 - Nicho de mdf na cor branco(a) em estado regular, com desgaste e com manchas.
- 10.10 - ventilador de teto de metálico na cor branco(a) em estado regular, porém, funcionando, com luminária, lâmpadas funcionando e 03 pás de plástico.
- 10.11 - Luminária de metálico na cor cinza em ótimo estado, funcionando e com fechamento em vidro.
- 10.12 - 4 Interruptores de plástico na cor branco(a) em estado regular, com desgaste.
- 10.13 - 12 Tomadas de plástico na cor branco(a) em estado regular, com desgaste. Obs: 1 sem espelho.

DS
[Signature]

DS
JCL

DS
RR

DS
LFR

DS
MC

DS
PBF

DS
[Signature]

DS
MC

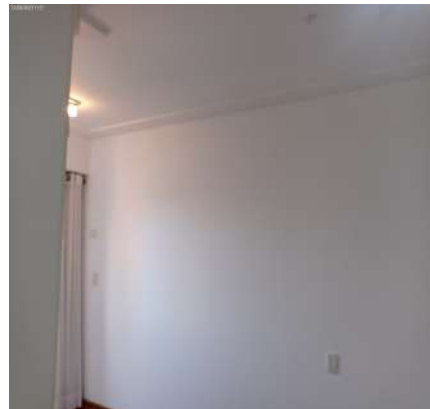
Parede



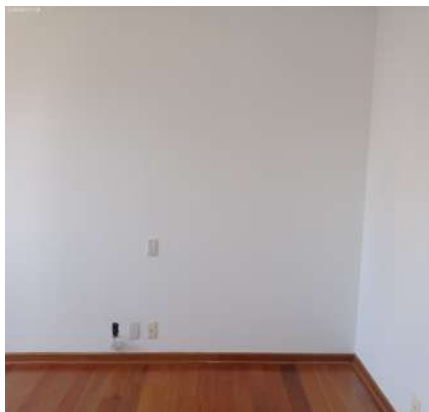
Parede



Parede



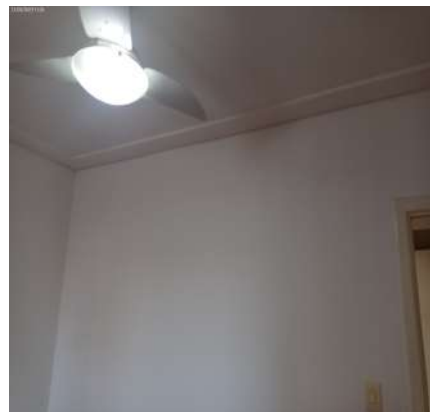
Parede



Parede



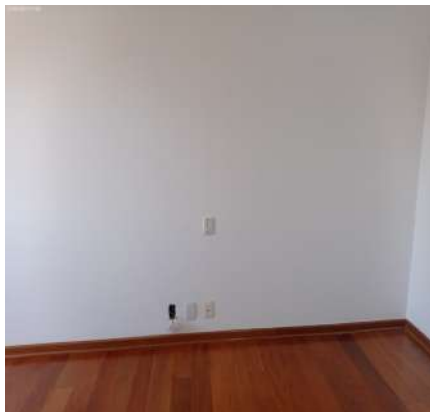
Parede



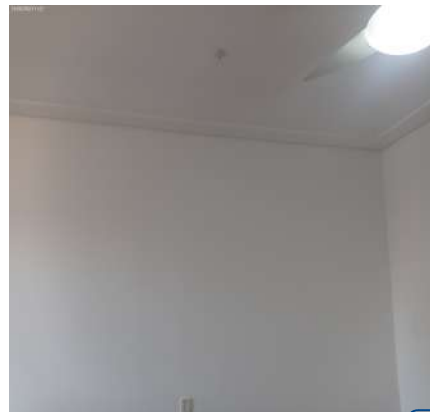
Parede



Parede



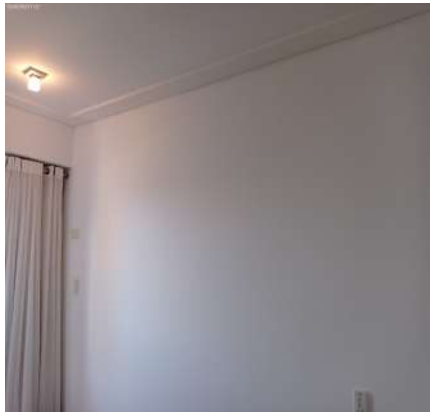
Parede



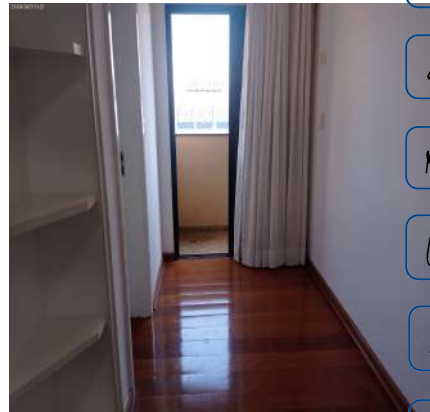
Parede



Parede



Parede



DS
[Signature]

DS
JCLG

DS
RR

DS
LFR

DS
JAC

DS
FBF

DS
B

DS
JCU

Parede



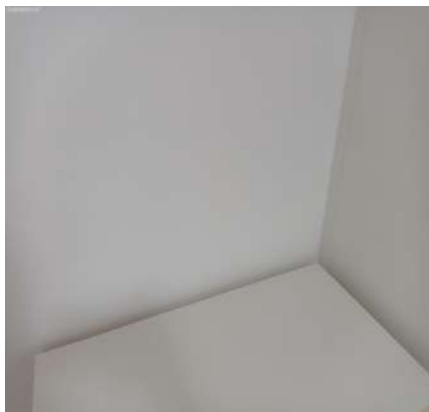
Parede



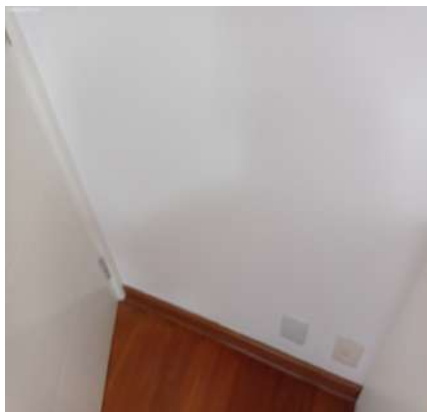
Parede



Parede



Parede



Parede



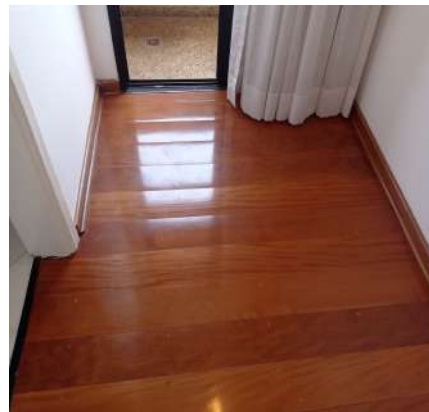
Parede



Parede



Piso



Piso



Piso



Piso



DS
8019
DS
RR
DS
LFDR
DS
JAL
DS
FBF
DS
JAL

Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Teto



Teto



Teto



Teto

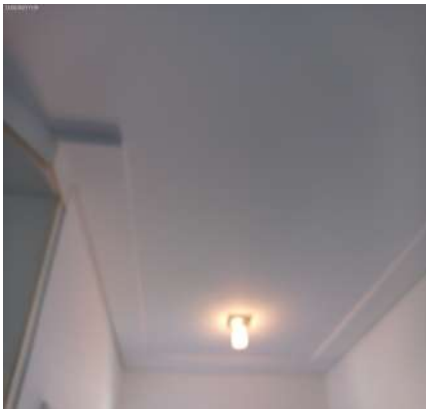


DS
9019
RR
LFR
JAC
FBR
B
JAC

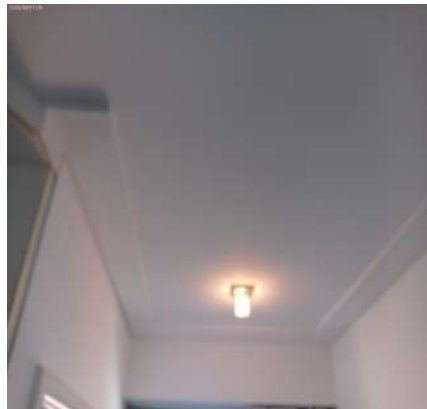
Teto



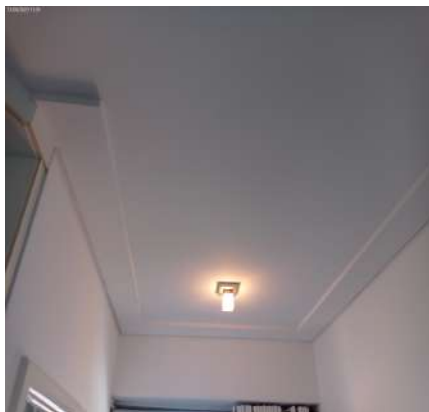
Teto



Teto



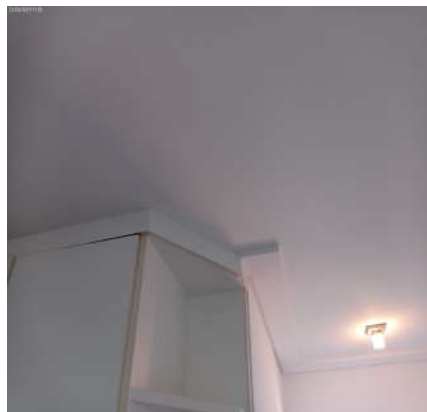
Teto



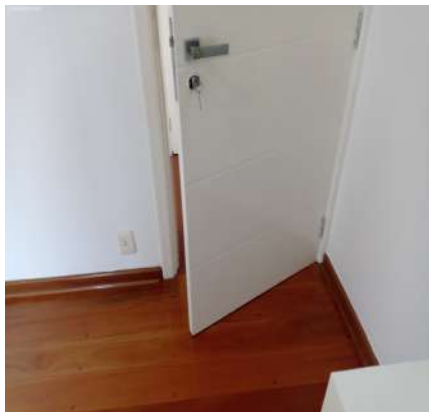
Teto



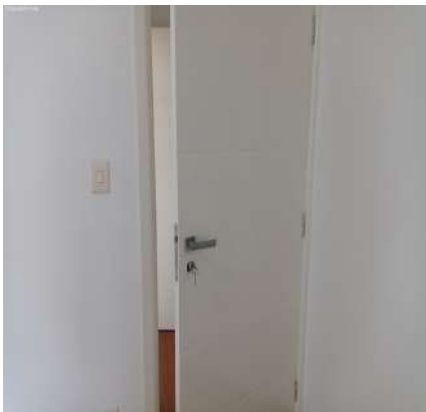
Teto



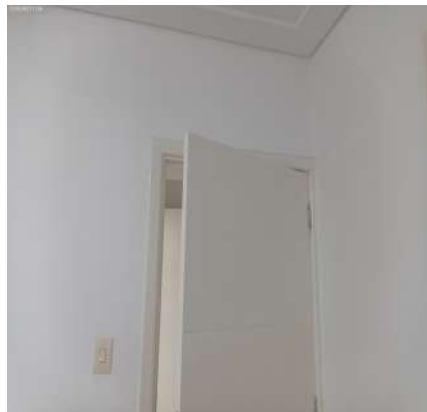
Porta



Porta



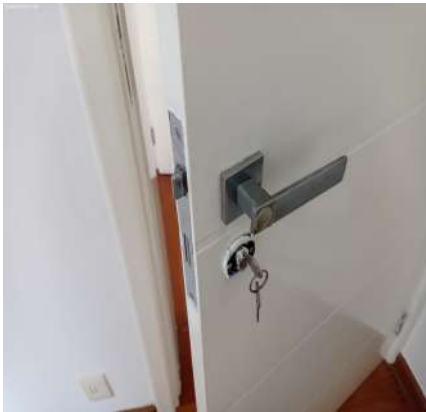
Porta



Porta



Porta



Porta



DS

DS
JCLG

DS
RR

DS
LFDK

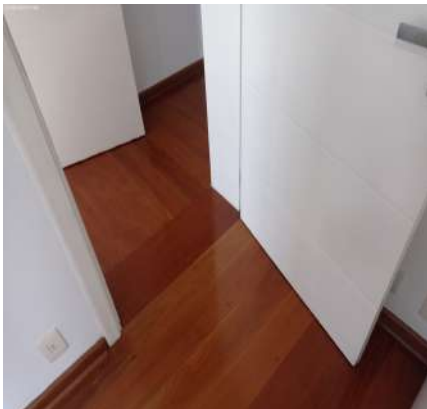
DS
JAC

DS
FBR

DS

DS
JAC

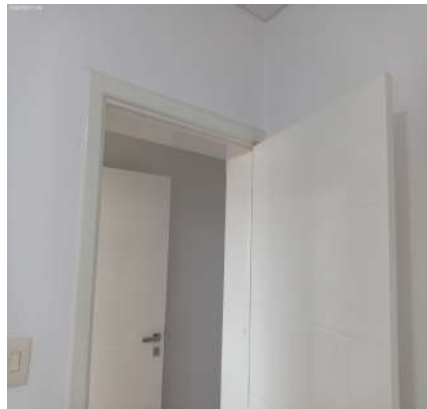
Porta



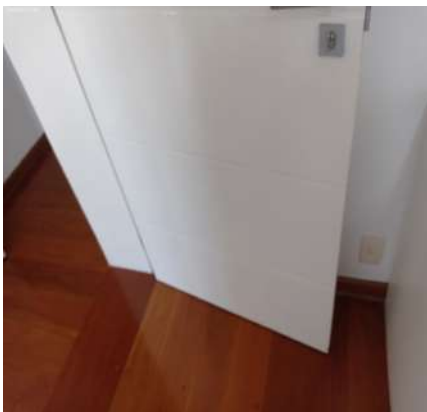
Porta



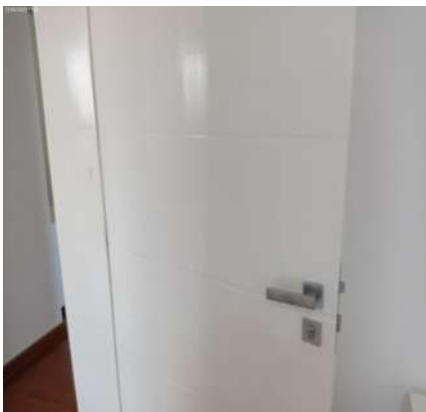
Porta



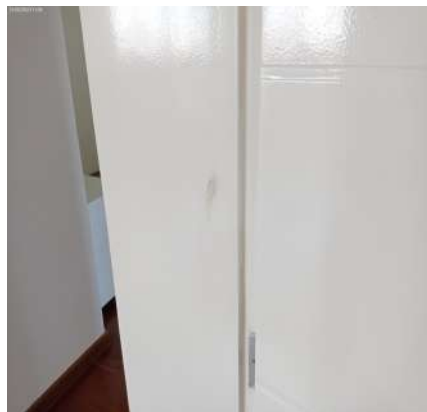
Porta



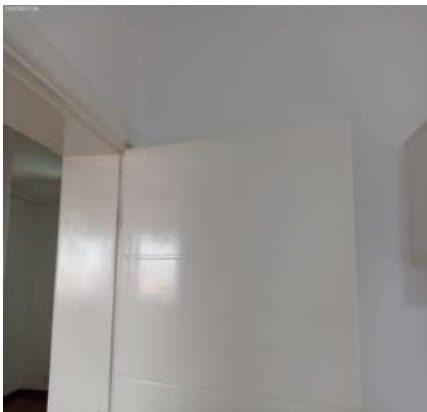
Porta



Porta



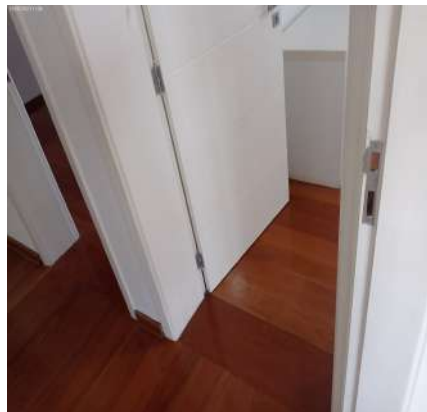
Porta



Porta



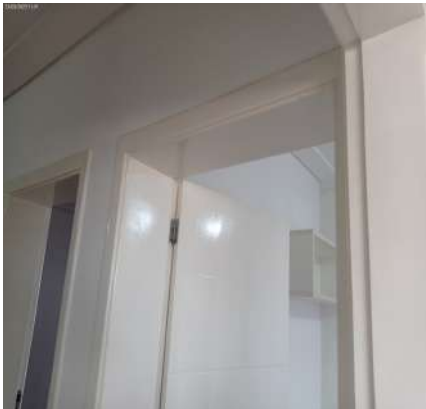
Porta



Porta



Porta

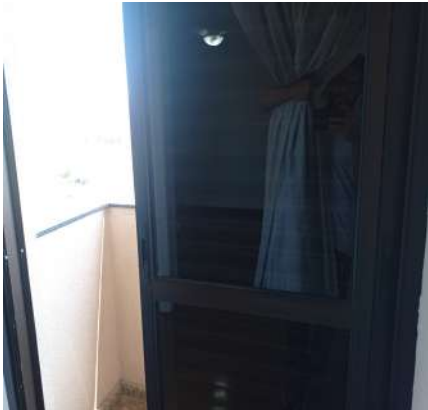


Porta Balcão



DS
8019
DS
RR
DS
LEDR
DS
JAL
DS
FBF
DS
JAL

Porta Balcão



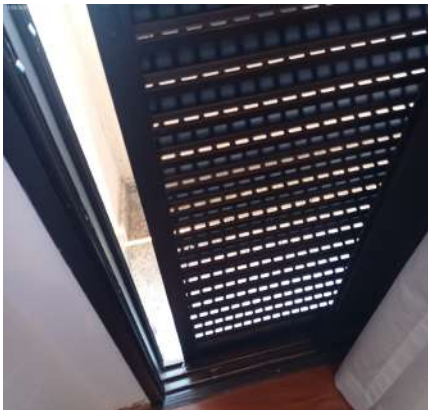
Porta Balcão



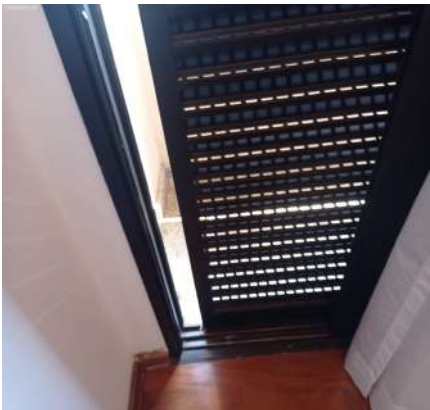
Porta Balcão



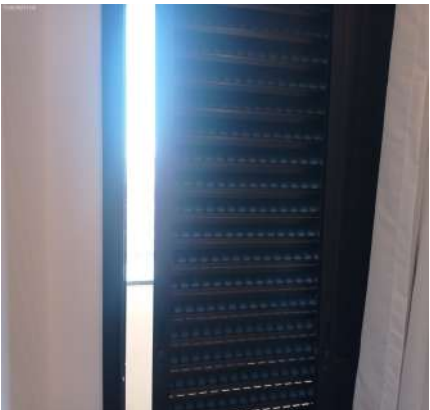
Porta Balcão



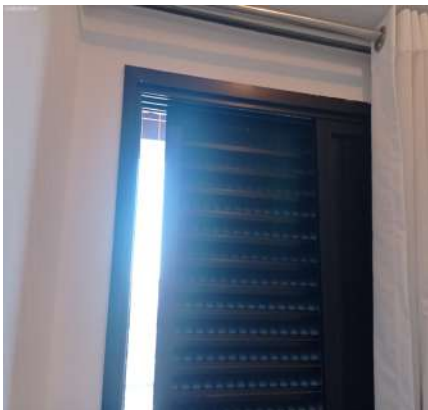
Porta Balcão



Porta Balcão



Porta Balcão



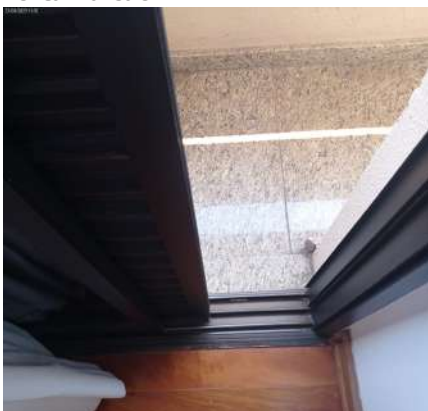
Porta Balcão



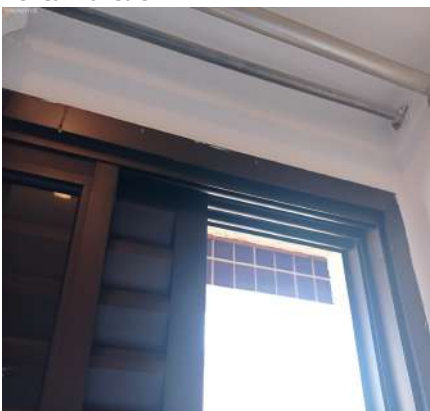
Porta Balcão



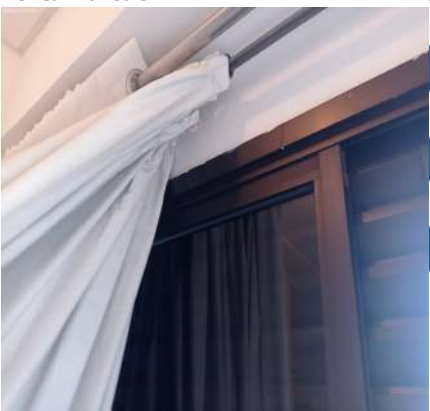
Porta Balcão



Porta Balcão



Porta Balcão



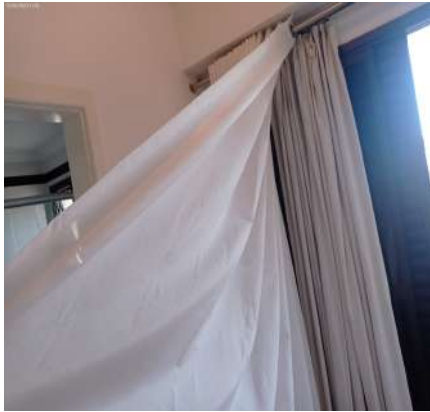
Porta Balcão



Cortina



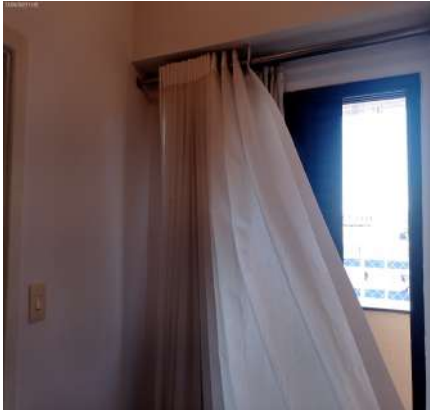
Cortina



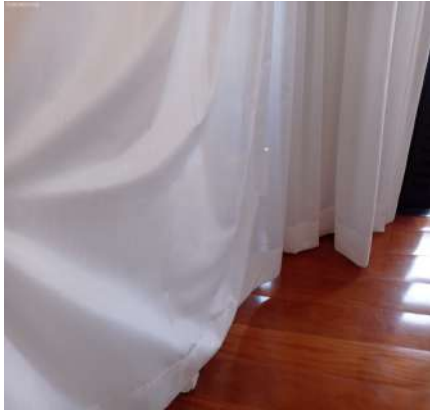
Cortina



Cortina



Cortina



Cortina



Cortina



Cortina



Cortina



Cortina



Cortina



DS
DS
JCLJ
DS
RR
DS
LEDR
DS
JCL
DS
FBF
DS
JCL

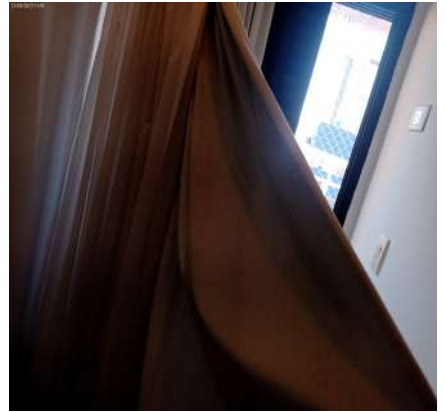
Cortina



Cortina



Cortina



Cortina



Mesa



Mesa



Mesa



Mesa



Armário



Armário



Armário



Armário



DS
[Signature]

DS
JCLJ

DS
RR

DS
LFDR

DS
JAL

DS
FBF

DS
[Signature]

DS
JAL

Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



DS
[Signature]

DS
JCL

DS
RR

DS
LEDR

DS
JLC

DS
FBE

DS
[Signature]

DS
JLC

Armário



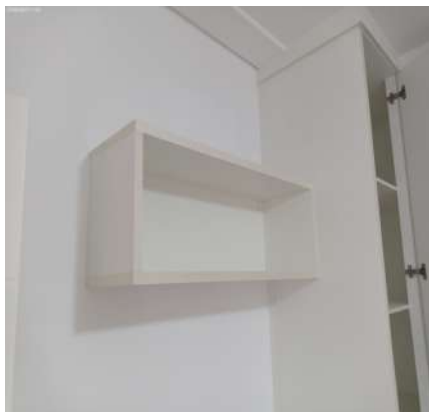
Armário



Nicho



Nicho



ventilador de teto



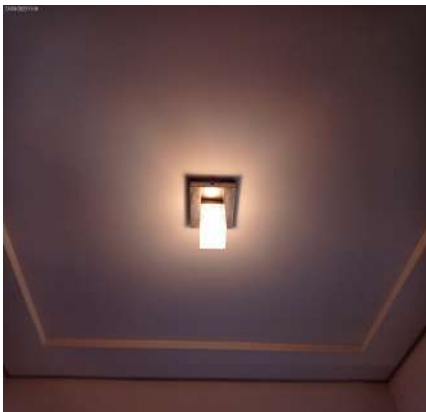
ventilador de teto



ventilador de teto



Luminária



Luminária



Interruptor



Interruptor



Interruptor



DS
JCL
DS
RR
DS
LFR
DS
MC
DS
PBF
DS
B
DS
JCU

Interruptor



Tomadas



Tomadas



Tomadas



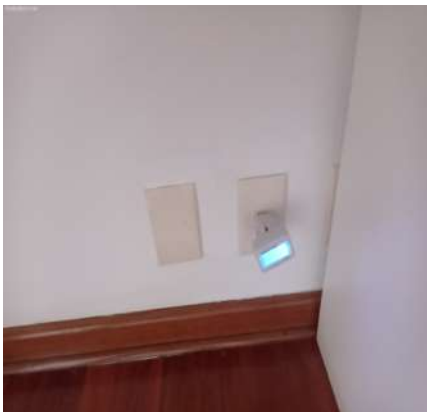
Tomadas



Tomadas



Tomadas



Tomadas



Tomadas



11. Sacada I

11.1 - Parede de textura na cor bege em estado regular, com trinca e com desgaste, porém, com pintura antiga.

11.2 - Piso de granito na cor bege em estado regular, com desgaste natural; com 2 ralos de inox na cor cromado em estado regular; com rodapé de granito em estado regular; com soleira de granito na cor preto(a) em estado regular.

11.3 - Teto de madeira na cor envernizada em estado regular, porém, com pintura antiga. Obs: Partem cerâmica azul.

11.4 - 3 Spots de metálico na cor cromado em estado regular, porém, funcionando e com lâmpadas.

DS
[Signature]

DS
[Signature]

DS
RR

DS
LFDK

DS
JAL

DS
FBF

DS
B

DS
JAL

Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



DS

DS
JCLG

DS
RR

DS
LFR

DS
MC

DS
FBF

DS

DS
JCL

Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



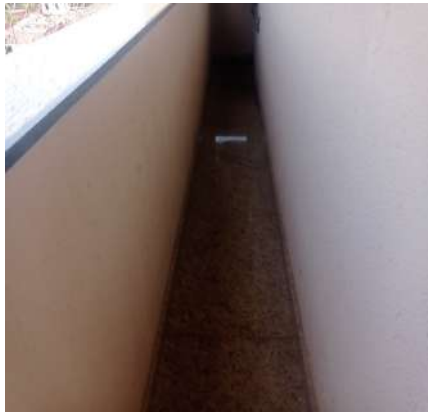
Piso



Piso



Piso



Piso



DS
[Signature]

DS
JCL

DS
RR

DS
LFR

DS
JLC

DS
FBF

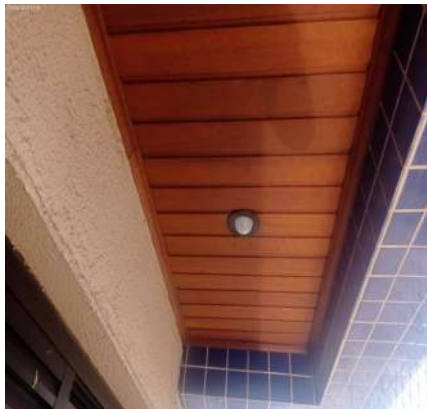
DS
B

DS
JLC

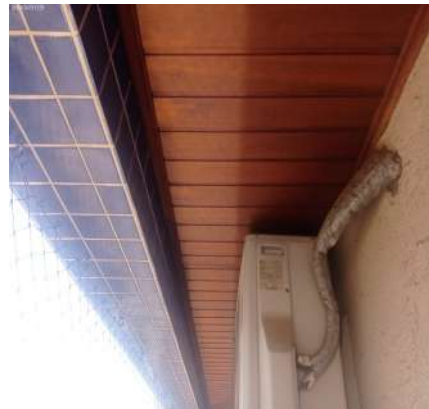
Piso



Teto



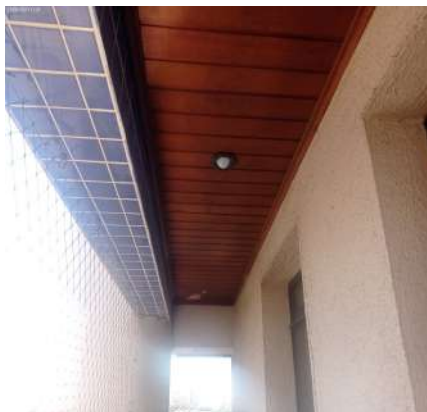
Teto



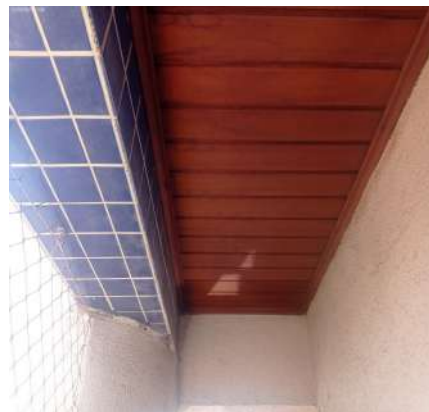
Teto



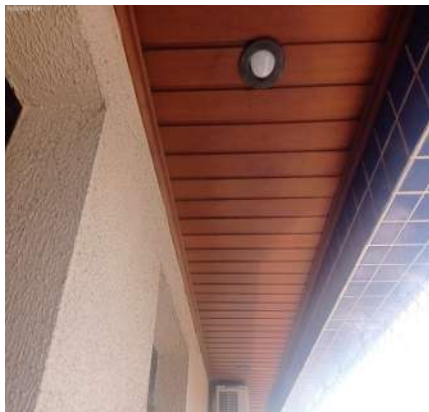
Teto



Teto



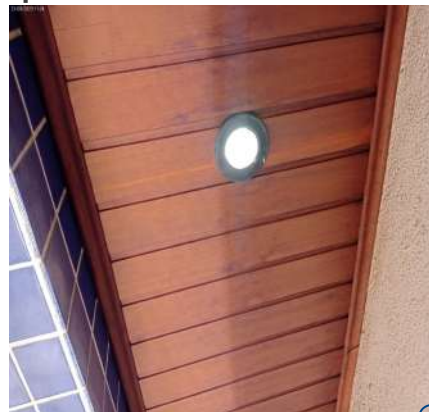
Teto



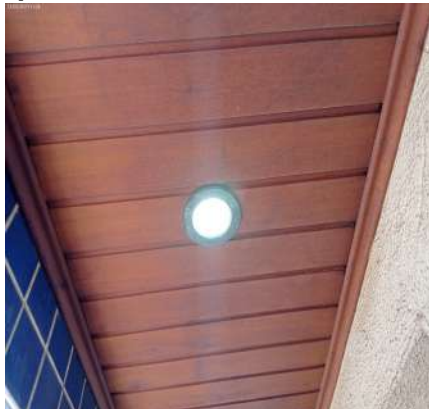
Spot



Spot



Spot



12. Banheiro Suíte I

12.1 - Paredes de porcelanato na cor branco(a) em ótimo estado, com faixa decorativa.

12.2 - Piso de cerâmica nas cores branco(a) e preto(a) em ótimo estado; com 2 ralos de inox na cor cromado em

DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS

estado regular, com desgaste; com soleira de granito na cor preto(a) em ótimo estado. Obs: 01 cesto de lixo metálico cromado.

12.3 - Teto de gesso na cor branco(a) em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova.

12.4 - Porta de madeira na cor branco(a) em bom estado com pintura esmaltada, com pintura antiga; com batente em ótimo estado; com fechadura de metálico na cor cinza em ótimo estado, funcionando e com chave. Obs: Dobradiça com pino solto.

12.5 - 2 Esquadrias de alumínio na cor marrom em ótimo estado, funcionando, com trincos, com parte basculante, com vidro liso e com tela de proteção de nylon.

12.6 - Box de alumínio na cor cinza em ótimo estado, com puxadores, com vidro liso, com 02 partes fixas e com 01 parte de correr, porém, com desgaste.

12.7 - Bancada de granito na cor preto(a) em ótimo estado, com cuba de louça branca e com sifão de inox com copo sem vazamento.

12.8 - Torneira de metálico na cor cromado em ótimo estado, com misturadores, do tipo bica móvel e sendo somente de água fria, porém, com vazamento.

12.9 - Armário de mdf na cor branco(a) em ótimo estado, porém, com manchas, sem puxadores e com dobradiça (s) enferrujada (s); com 2 portas em ótimo estado; com 3 gavetas em ótimo estado.

12.10 - Espelho de vidro em ótimo estado, fixo na parede, porém, com manchas.

12.11 - Saboneteira de plástico na cor cromado em ótimo estado, fixo na parede e com acabamento de acrílico.

12.12 - Kit toalheiros na cor cromado em ótimo estado.

12.13 - Porta Papel Higiênico de aço inox na cor cromado em ótimo estado, fixo na parede.

12.14 - Vaso Sanitário de louça na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando; com válvula de metálico na cor cromado em ótimo estado, funcionando; com assento de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, porém, com desgaste natural.

12.15 - Prateleira de metálico na cor cromado em ótimo estado, fixo na parede e com vidro temperado liso, porém, com marcas de ferrugem.

12.16 - 6 Registros de metálico deca na cor cromado em ótimo estado, porém, com desgaste natural.

12.17 - Ducha de metálico deca na cor cromado em ótimo estado, funcionando, com chuveirinho e com água quente e fria, porém, com vazamento.

12.18 - Arandela de metálico na cor cinza em ótimo estado, funcionando, com lâmpadas e com fechamento em vidro.

12.19 - Spot de metálico embutido na cor branco(a) em ótimo estado, com lâmpadas led funcionando.

12.20 - Interruptor de plástico na cor cinza em ótimo estado, funcionando, porém, com desgaste natural.

12.21 - 3 Tomadas de plástico na cor cinza em ótimo estado, funcionando, porém, com desgaste natural. Obs: 02 espelhos cegos.

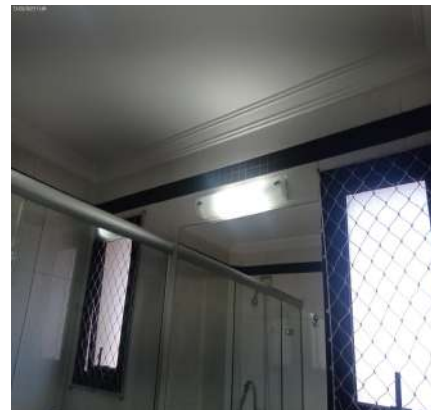
Parede



Parede



Parede



DS
[Signature]

DS
JCLG

DS
RR

DS
LFDK

DS
JAC

DS
FBF

DS
[Signature]

DS
JAC

Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede

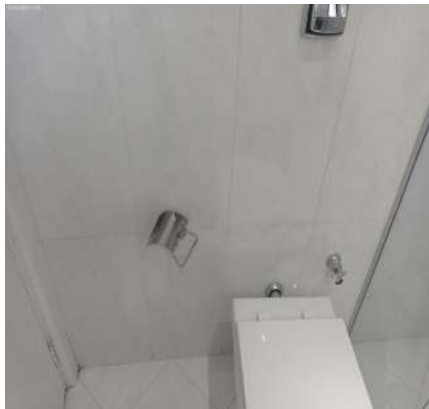


Parede



DS
JCL
RR
LFDR
JAL
FBE
B
JAL

Parede



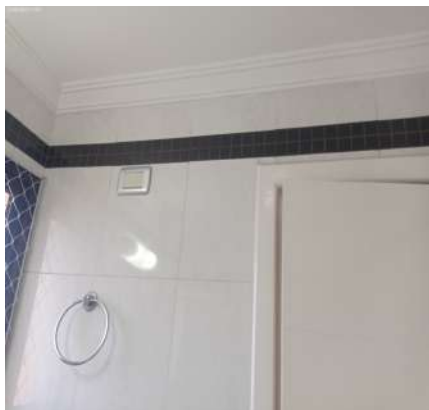
Parede



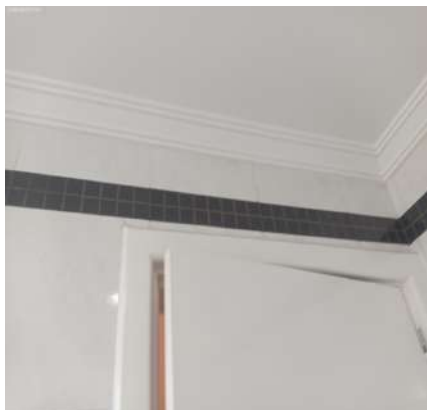
Parede



Parede



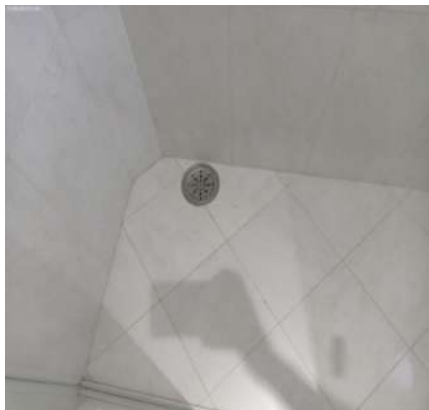
Parede



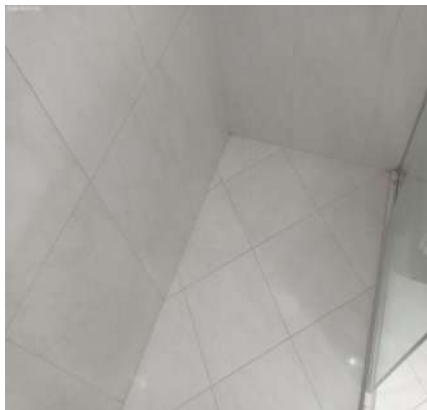
Piso



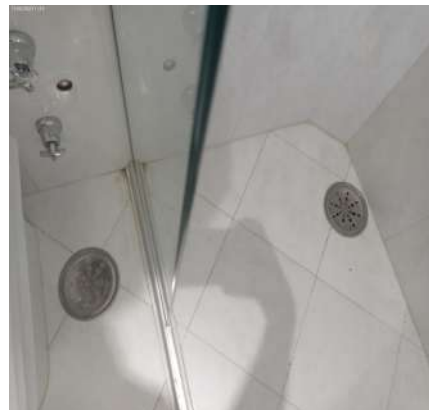
Piso



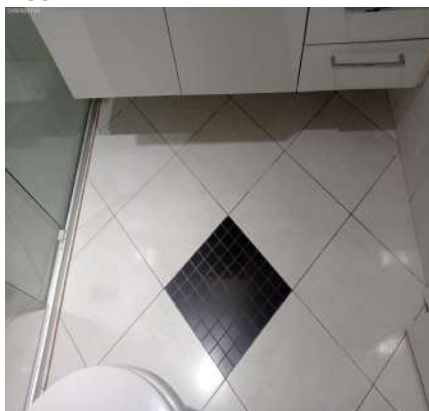
Piso



Piso



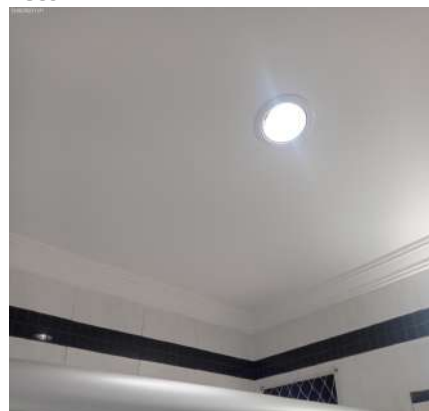
Piso



Teto

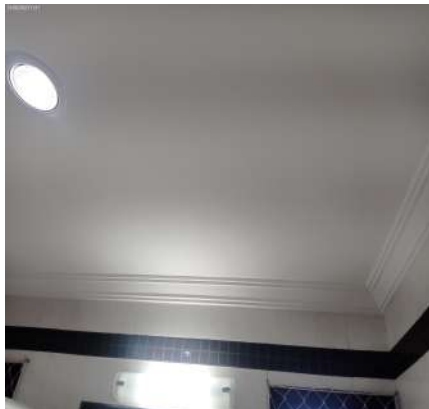


Teto



DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS

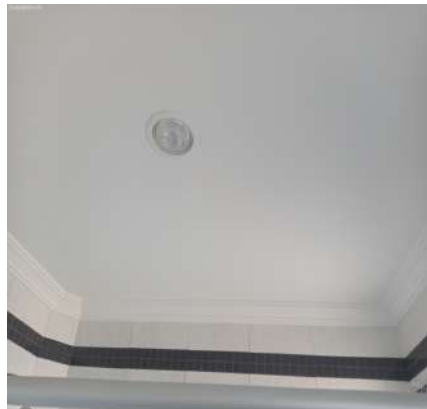
Teto



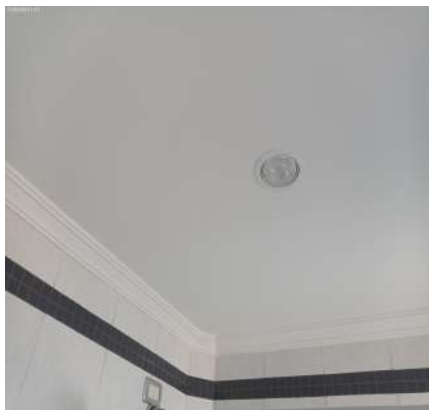
Teto



Teto



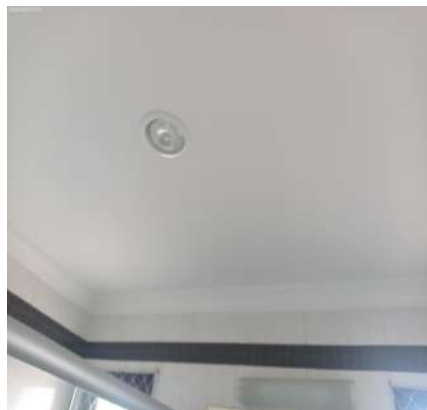
Teto



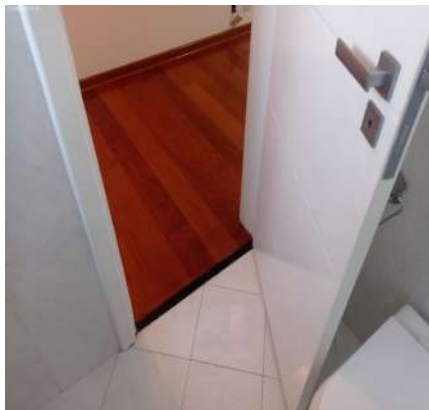
Teto



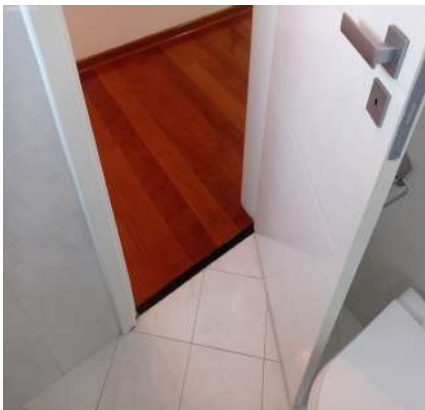
Teto



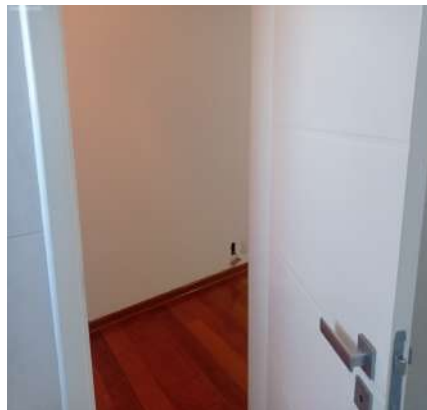
Porta



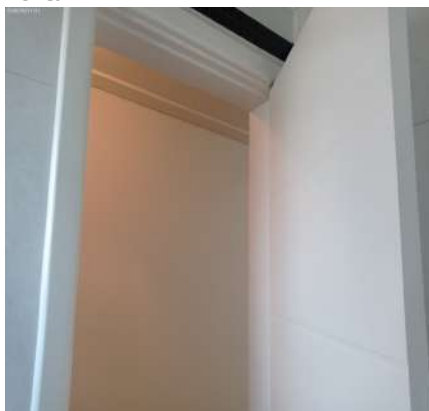
Porta



Porta



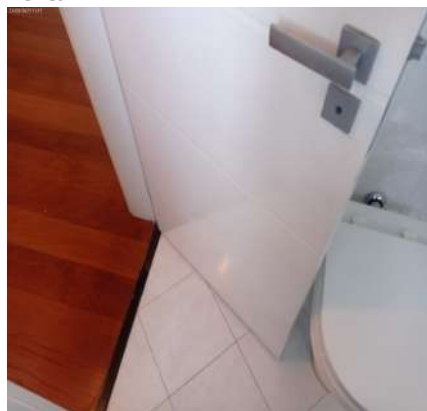
Porta



Porta

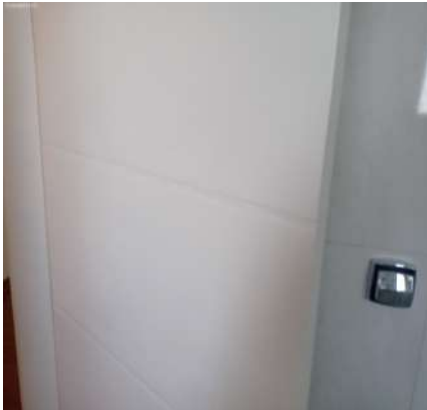


Porta



DS
JCLJ
DS
RR
DS
LFR
DS
JLC
DS
RBF
DS
B
DS
JLC

Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Esquadria



DS


DS


DS


DS


DS


DS


DS


DS


A photograph of a window in a room. The window is covered by a dark blue or black curtain with a white, diamond-shaped lattice pattern. The room has white walls and a dark, possibly black, decorative border running along the top of the walls, just below the ceiling. The ceiling is white with a subtle, recessed geometric pattern. Bright light is coming through the window, creating a strong contrast.

A photograph of a modern bathroom. In the foreground, the white lid of a toilet is visible. To the right, there is a glass-enclosed shower area with a white tiled floor and walls. A showerhead is mounted on the wall inside the shower. The overall lighting is bright, and the space appears clean and well-maintained.

A photograph of a shower stall. The stall features a glass door with a metal handle and a shower head mounted on a wall. The walls are covered in light-colored tiles.

—DS
JCL

—DS
RR

—DS
LFDK

DS
JAC

DS
FBF

DS

—DS
JJC

Box



Box



Bancada



Bancada



Bancada



Torneira



Torneira



Torneira



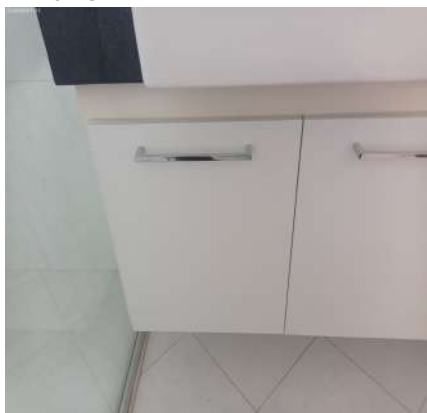
Armário



Armário



Armário



Armário



DS
2019

DS
2019

DS
RR

DS
LEDR

DS
JAL

DS
FBF

DS
JAL

DS
JAL

Armário



Armário



Armário



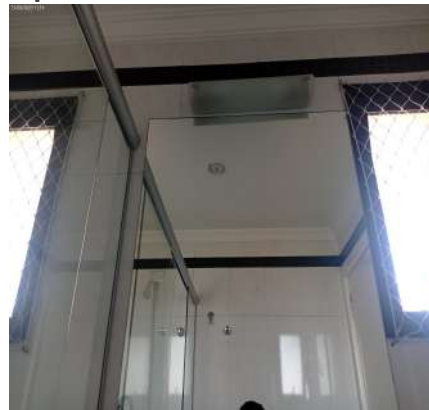
Armário



Armário



Espelho



Espelho



Espelho



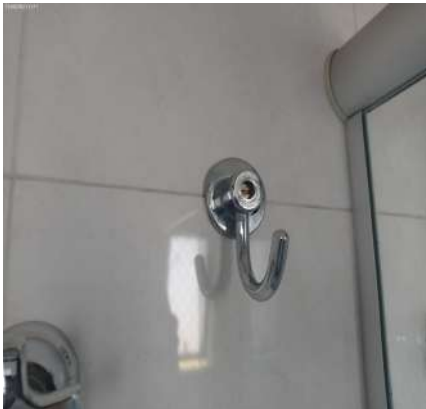
Saboneteira



Kit toalheiros



Kit toalheiros



Porta Papel Higiénico



DS
JCLG
DS
RR
DS
LEDR
DS
JAL
DS
FBF
DS
JAL
DS
JAL

Porta Papel Higiênico



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Prateleira



Registro



Registro



Registro



Ducha



Ducha



Ducha



Ducha



Ducha



Ducha



Arandela



Arandela



Spot



Spot



Interruptor



Tomadas



Tomadas



Tomadas



13. Suíte II

13.1 - Parede na cor branco(a) em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova, porém, com manchas e com marca de umidade.

DS
JCL
DS
RR
DS
LFR
DS
JLC
DS
FBR
DS
JLC

13.2 - Piso de assoalho de madeira em ótimo estado com pintura envernizado; com rodapé em ótimo estado. Obs: Riscos superficiais.

13.3 - Teto de gesso na cor branco(a) em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova.

13.4 - Porta de madeira na cor branco(a) em ótimo estado com pintura esmaltada, com pintura antiga, porém, com manchas; com batente em ótimo estado; com fechadura de metálico na cor cinza em ótimo estado, funcionando e com chave, Obs: Acabamento solto.

13.5 - Porta Balcão de alumínio na cor marrom em estado regular, com desgaste e com manchas, porém, funcionando, com trincos, com vidro liso, com veneziana cega e com 03 partes de correr.

13.6 - Cortina de tecido na cor branco(a) em ótimo estado, sem avarias; com varão de metálico na cor cinza, porém, com desgaste.

13.7 - Armário de mdf na cor branco(a) em ótimo estado, porém, com manchas, sem puxadores e com dobradiça (s) enferrujada (s); com 4 portas em ótimo estado, com espelho; com 4 gavetas em ótimo estado. Obs: Cortinas em sacos plásticos.

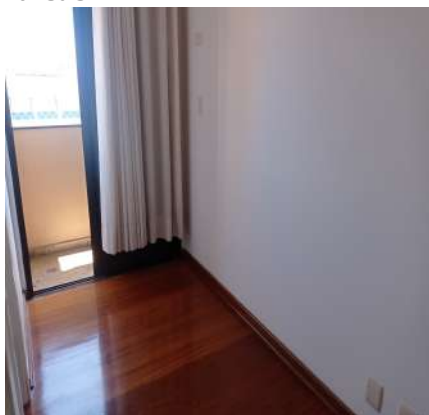
13.8 - Ventilador de metálico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, com lâmpadas, com 03 pás e com fechamento em vidro.

13.9 - Spot de metálico na cor cinza em estado regular, porém, funcionando, com lâmpadas e com vidro.

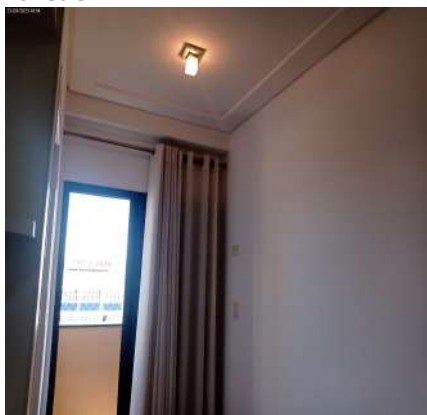
13.10 - 4 Interruptores de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, porém, com desgaste natural.

13.11 - 11 Tomadas de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, porém, com desgaste natural.

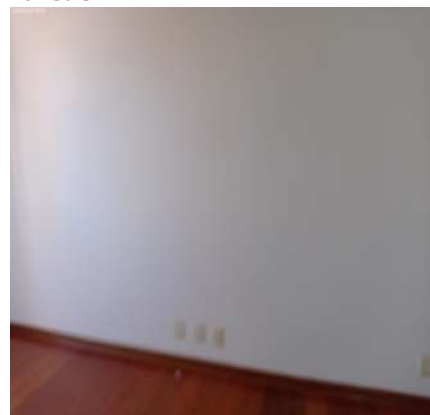
Parede



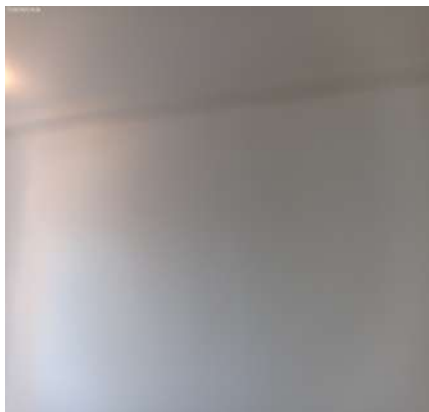
Parede



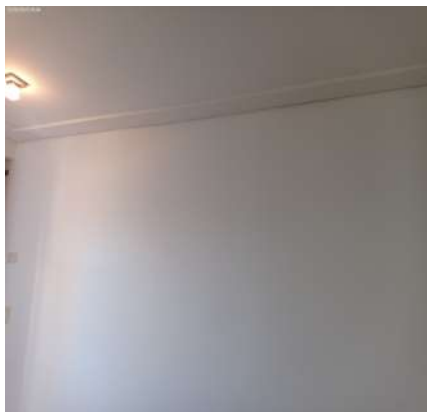
Parede



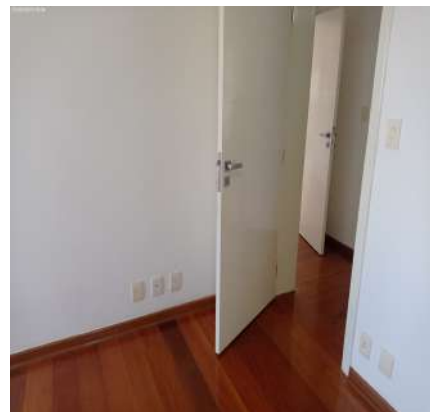
Parede



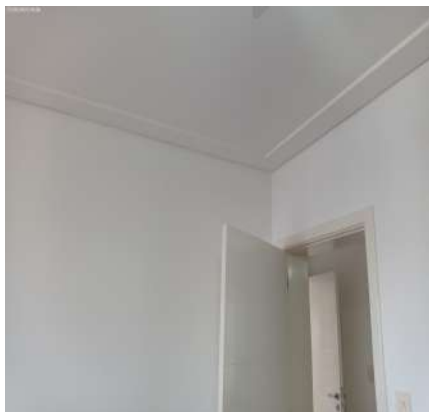
Parede



Parede



Parede



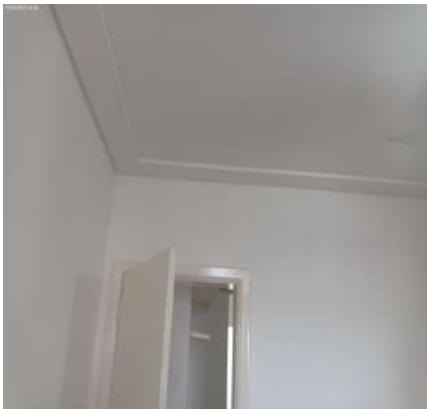
Parede



Parede



Parede



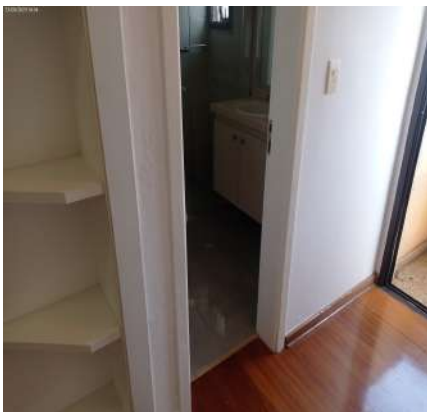
Parede



Parede



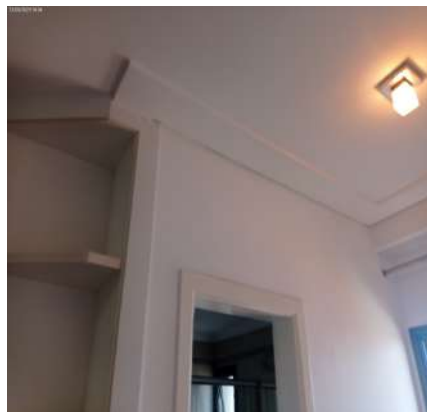
Parede



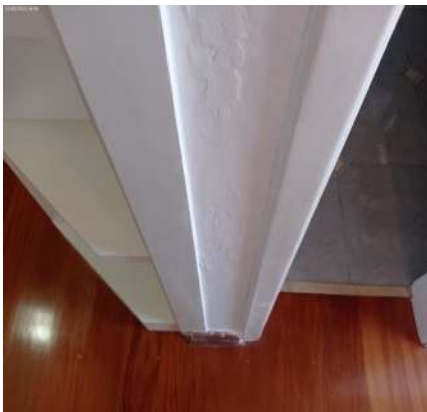
Parede



Parede



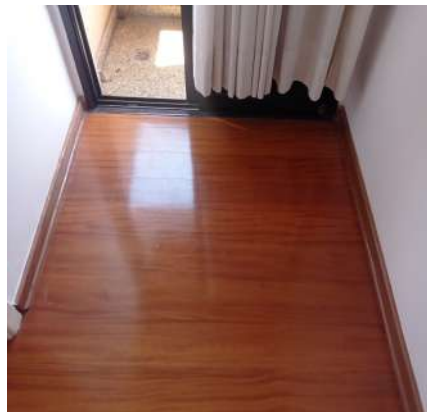
Parede



Parede



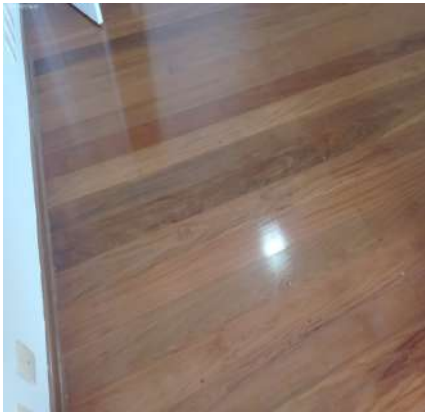
Piso



Piso



Piso



Piso



DS
[Signature]

DS
JCL

DS
RR

DS
LFR

DS
MC

DS
FBF

DS
B

DS
JCU

Piso



Piso



Piso



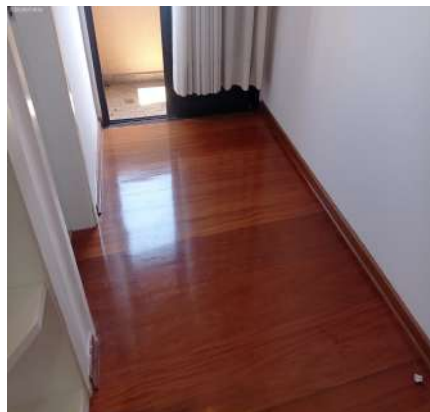
Piso



Piso



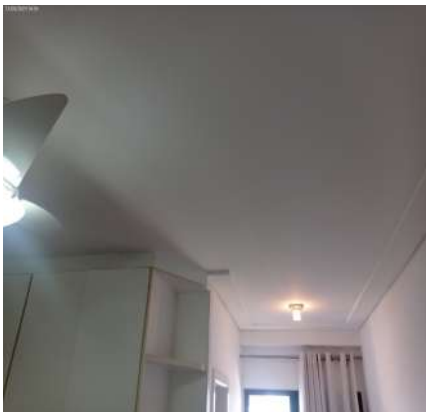
Piso



Teto



Teto



Teto



Teto



Teto



Teto



DS
[Signature]

DS
JCL

DS
RR

DS
LFR

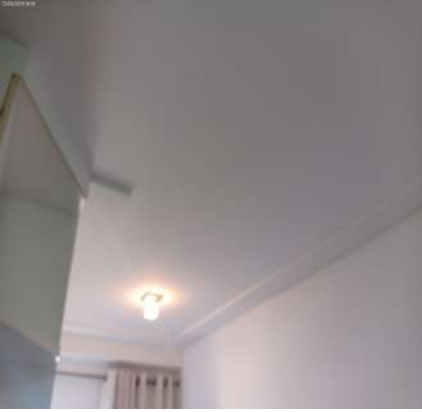
DS
JAL

DS
FBR

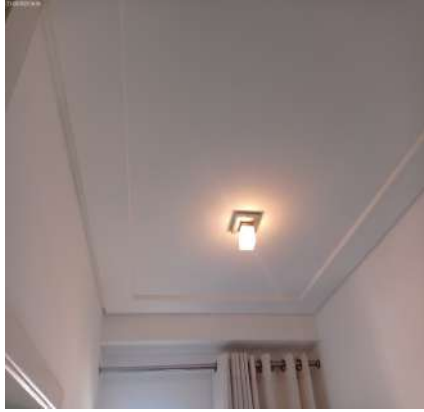
DS
[Signature]

DS
JAL

Teto



Teto



Teto



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS

Porta



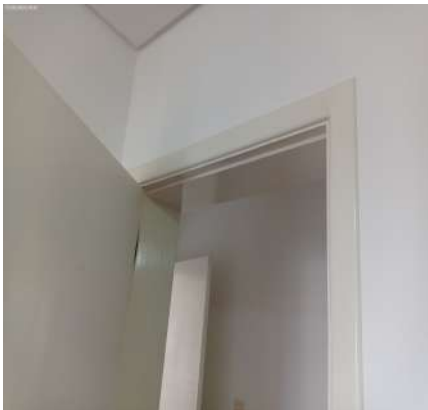
Porta



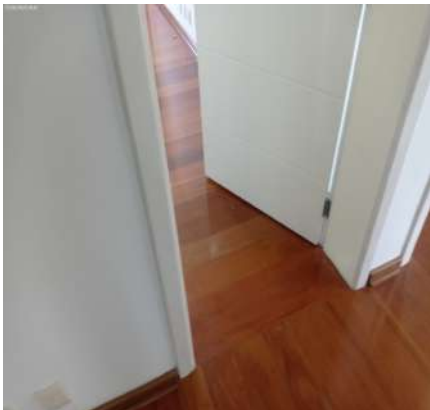
Porta



Porta



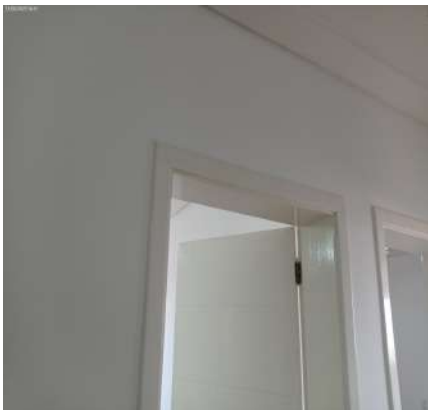
Porta



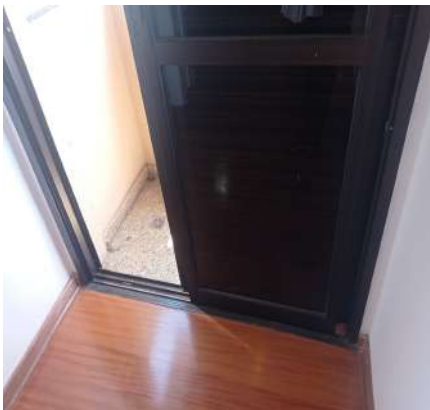
Porta



Porta



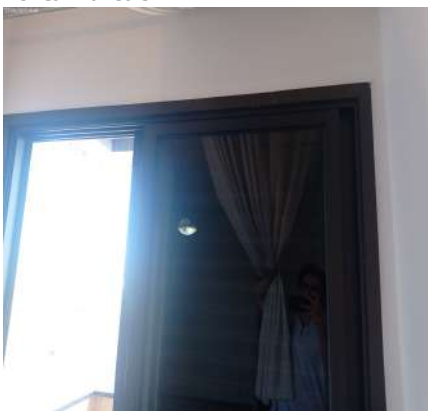
Porta Balcão



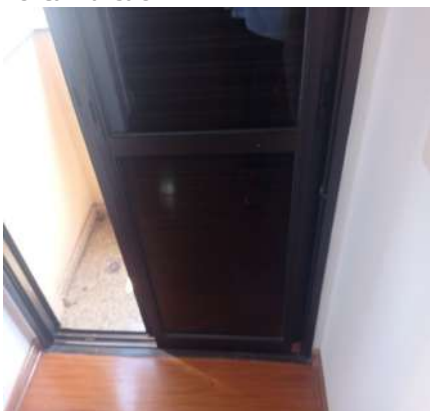
Porta Balcão



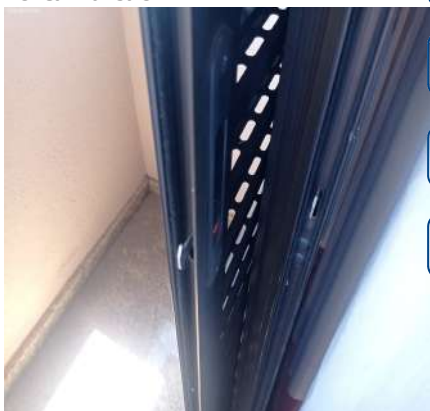
Porta Balcão



Porta Balcão



Porta Balcão



Porta Balcão



Porta Balcão



Porta Balcão



Porta Balcão



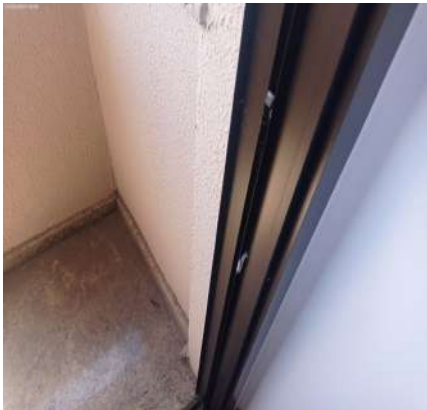
Porta Balcão



Porta Balcão



Porta Balcão



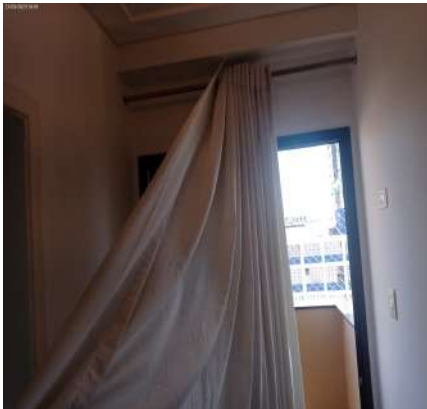
Porta Balcão



Cortina



Cortina



Cortina



Cortina



DS
[Signature]

DS
JCL

DS
RR

DS
LEDR

DS
JAL

DS
FBR

DS
[Signature]

DS
JCU

Cortina



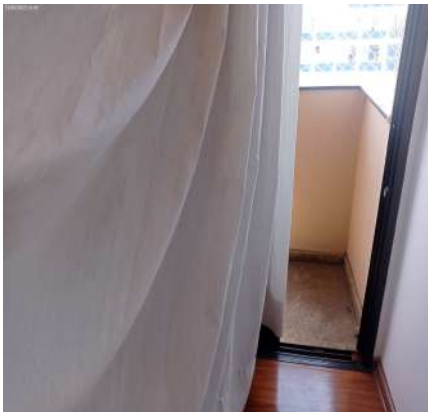
Cortina



Cortina



Cortina



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Ventilador



Ventilador



Ventilador



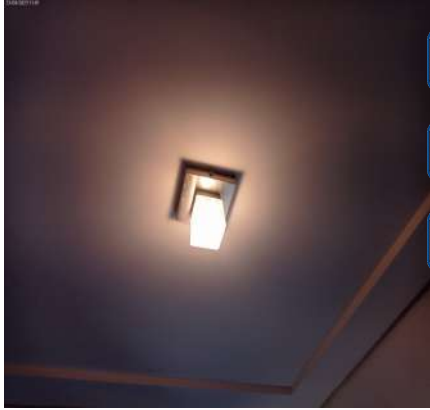
Ventilador



Ventilador



Spot



DS
8028
DS
RR
DS
LEDR
DS
JAC
DS
FBF
DS
JAC

Spot



Interruptor



Interruptor



Interruptor



Tomadas



Tomadas



Tomadas



Tomadas



Tomadas



Tomadas



14. Sacada II

14.1 - Parede de textura na cor bege em estado regular, com desgaste e com trincas, porém, com padrão condomínio.

DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS

8028

RR

LFDR

JAC

FBE

DS

DS

14.2 - Piso de mármore travertino em ótimo estado, com faixa decorativa, porém, com desgaste e com trincas; com rodapé em ótimo estado; com ralo de inox na cor cromado em ótimo estado, porém, com desgaste; com soleira de granito na cor preto(a) em ótimo estado.

14.3 - Forro de madeira em ótimo estado com pintura envernizado, com pintura antiga.

14.4 - Rede de Proteção em estado regular, com desgaste.

14.5 - Spot de metálico embutido na cor preto(a) em ótimo estado, com lâmpadas led funcionando, porém, com desgaste.

Parede



Parede



Parede



Parede



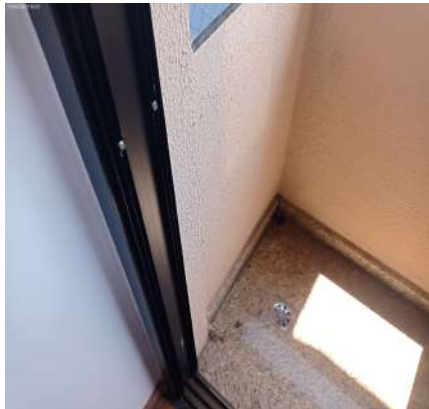
Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



DS
[Signature]

DS
JCLJ

DS
RR

DS
LFDR

DS
JLC

DS
FBF

DS
[Signature]

DS
JCU

Piso



Piso



Piso



Forro



Forro



Forro



Forro



Rede de Proteção



Rede de Proteção



Rede de Proteção



Rede de Proteção



Rede de Proteção



DS
JCL
DS
RR
DS
LEDR
DS
JAL
DS
FBB
DS
B
DS
JCU

Rede de Proteção



Rede de Proteção



Spot



DS
[Signature]

DS
JCL

DS
RR

DS
LDR

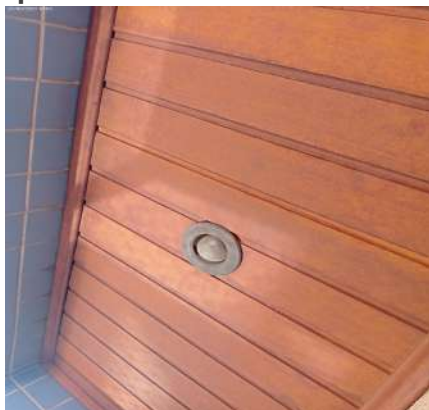
DS
JAL

DS
FBE

DS
[Signature]

DS
JCU

Spot



15. Banheiro Suíte II

15.1 - Parede de porcelanato na cor bege em ótimo estado, com faixa decorativa, porém, com imperfeições.

15.2 - Piso de plástico na cor cinza em ótimo estado; com 2 ralos de inox na cor cromado em estado regular, com desgaste; com soleira de mármore travertino em ótimo estado.

15.3 - Teto de gesso na cor branco(a) em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova.

15.4 - Porta de madeira na cor branco(a) em ótimo estado com pintura esmaltada, com pintura antiga; com batente em ótimo estado; com fechadura de metálico na cor cinza em ótimo estado, funcionando e com chave. Obs: Dobradiça com pino solto.

15.5 - 2 Esquadrias de alumínio na cor marrom em ótimo estado, funcionando, com trincos, com parte basculante, com vidro liso e com tela de proteção de nylon.

15.6 - Box de alumínio na cor cinza em ótimo estado, com puxadores, com vidro liso, com 02 partes fixas e com 01 parte de correr, porém, com desgaste. Obs: 01 saboneteira plástica na cor cinza, sem avarias.

15.7 - Bancada de mármore travertino em ótimo estado, com cuba de louça branca e com sifão de inox com copo sem vazamento.

15.8 - Torneira de metálico deca na cor cromado em ótimo estado, com misturadores, do tipo bica móvel e sendo somente de água fria.

15.9 - Armário de mdf na cor bege em ótimo estado, porém, com manchas, sem puxadores e com dobradiça (s) enferrujada (s); com 2 portas em ótimo estado; com 3 gavetas em ótimo estado.

15.10 - Espelho de vidro em ótimo estado, fixo na parede.

15.11 - Kit toalheiros na cor cromado em ótimo estado.

15.12 - Porta Papel Higiênico de aço inox na cor cromado em ótimo estado, fixo na parede.

15.13 - Vaso Sanitário de louça na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando; com válvula de metálico na cor cromado em ótimo estado, funcionando; com assento de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, porém, com desgaste natural.

15.14 - Ducha higiênica na cor cromado em estado regular, com desgaste e sem funcionamento. Obs: Manopla solta.

15.15 - Prateleira de metálico na cor cromado em ótimo estado, fixo na parede e com vidro temperado liso, porém, com marcas de ferrugem.

15.16 - 6 Registros de metálico docol na cor cromado em ótimo estado, porém, com desgaste natural.

15.17 - Ducha de metálico deca na cor cromado em ótimo estado, funcionando, com chuveirinho e com água quente e fria, porém, com vazamento.

15.18 - Arandela de metálico na cor cinza em ótimo estado, funcionando, com lâmpadas e com fechamento em

vidro.

15.19 - Spot de metálico embutido na cor branco(a) em ótimo estado, com lâmpadas led funcionando.

15.20 - Interruptor de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, porém, com desgaste natural.

15.21 - Tomadas de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, porém, com desgaste natural.

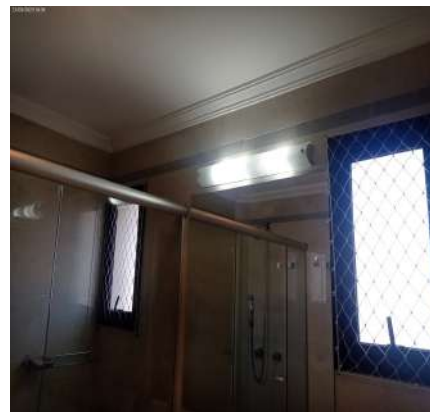
Parede



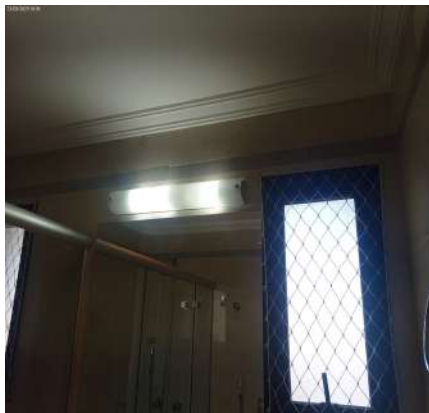
Parede



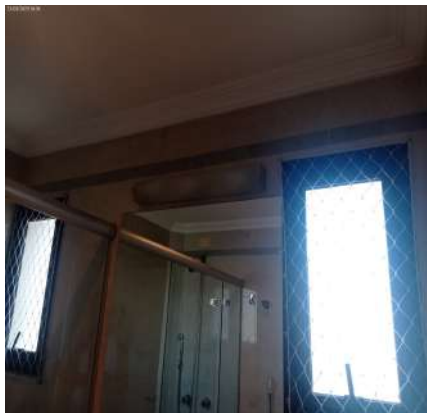
Parede



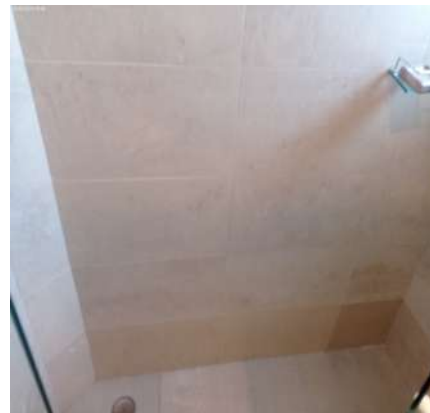
Parede



Parede



Parede



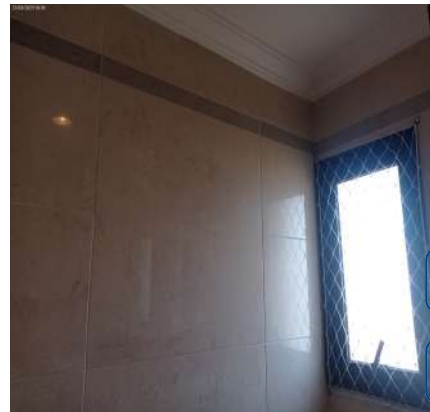
Parede



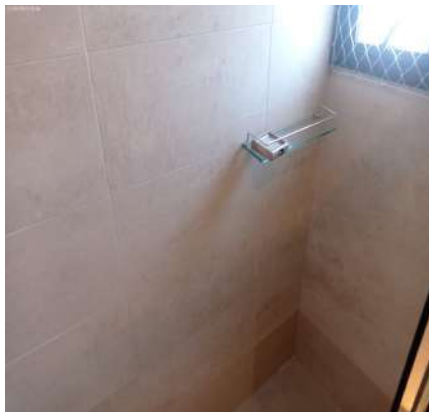
Parede



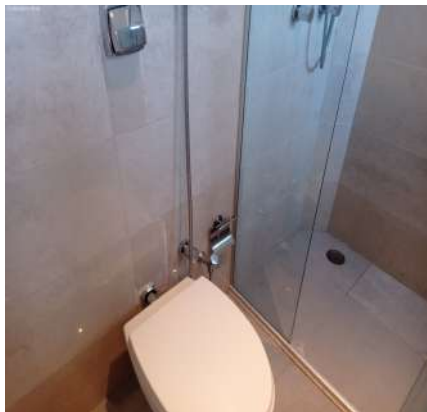
Parede



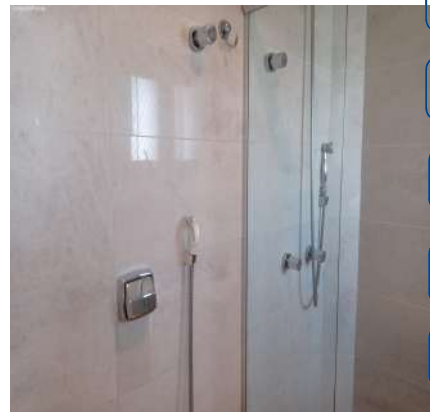
Parede



Parede



Parede



DS
[Signature]

DS
JCL

DS
RR

DS
LFR

DS
JAC

DS
FBF

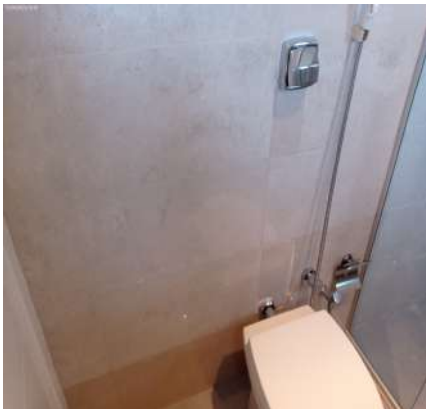
DS
[Signature]

DS
JCL

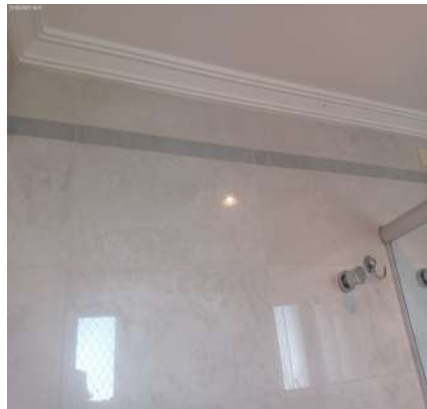
Parede



Parede



Parede



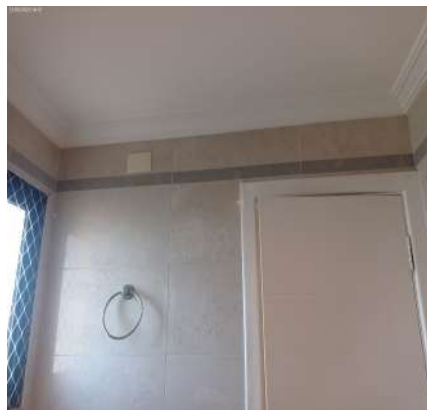
Parede



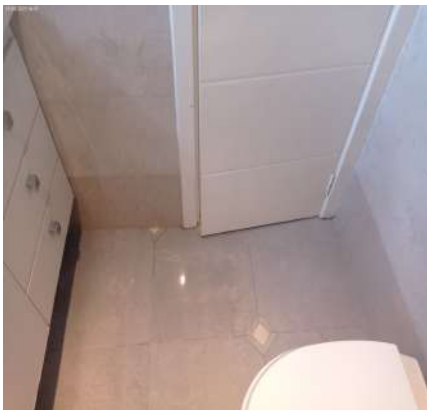
Parede



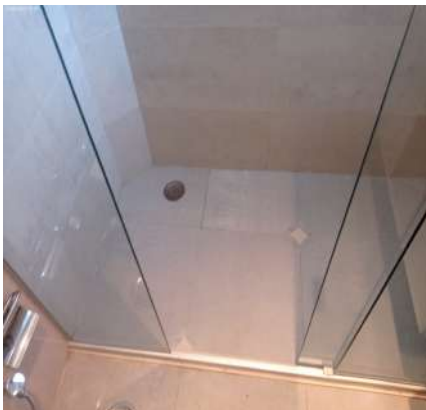
Parede



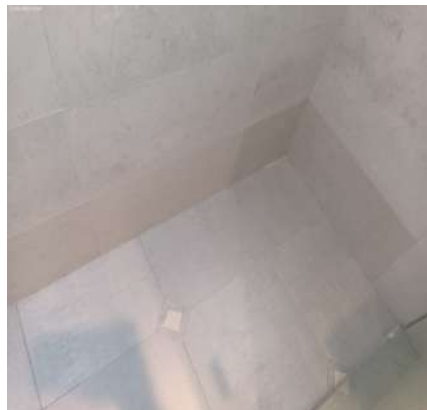
Piso



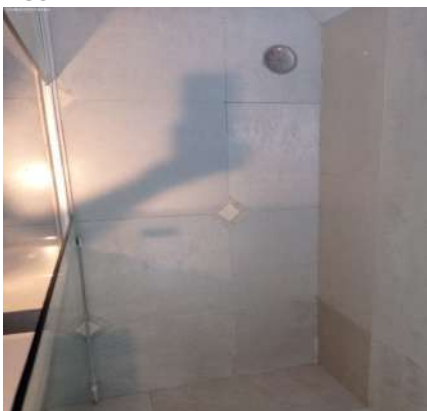
Piso



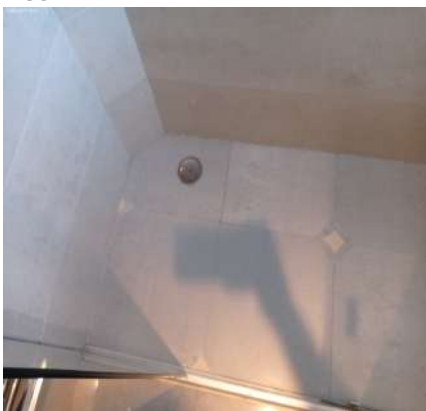
Piso



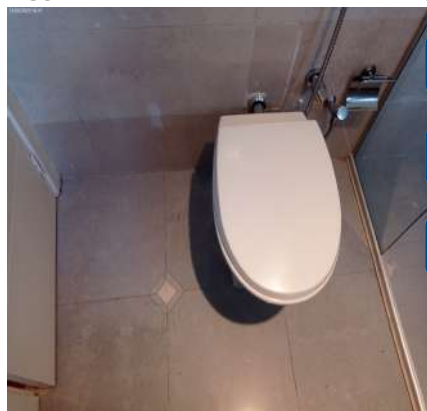
Piso



Piso



Piso



DS
[Signature]

DS
JCL

DS
RR

DS
LFDR

DS
JAL

DS
FBF

DS
[Signature]

DS
JAL

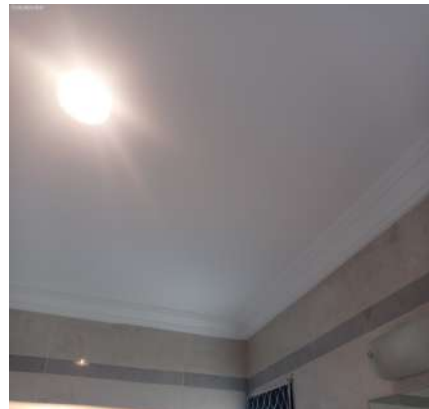
Piso



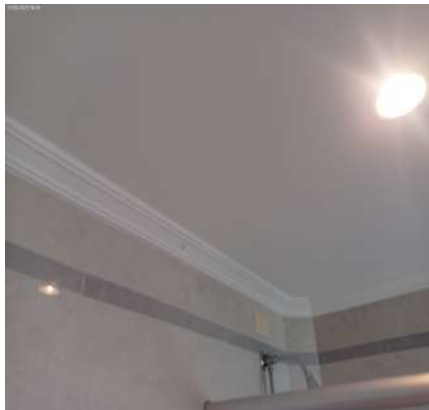
Teto



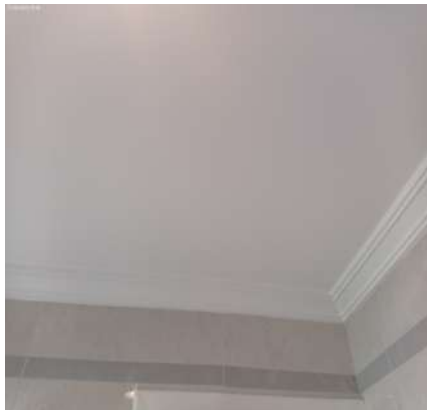
Teto



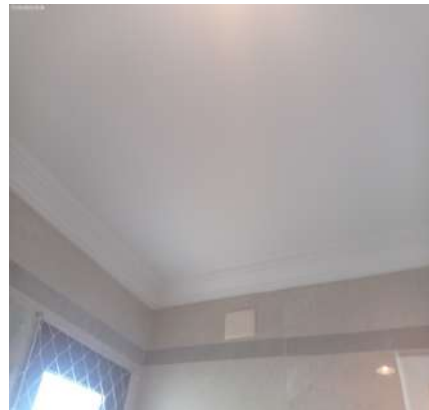
Teto



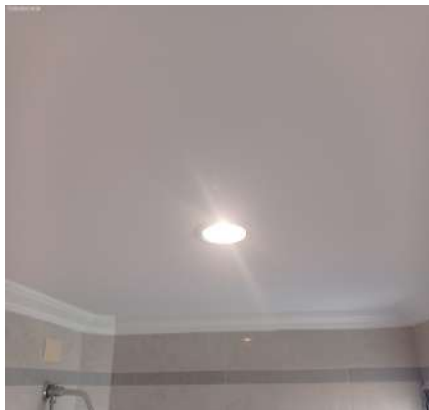
Teto



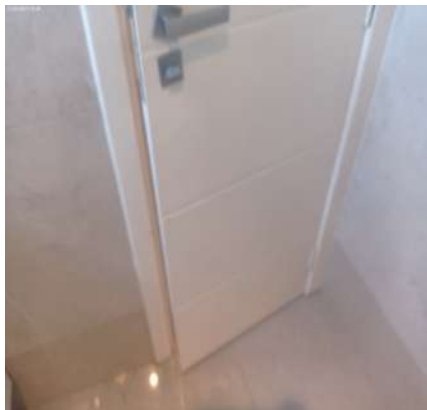
Teto



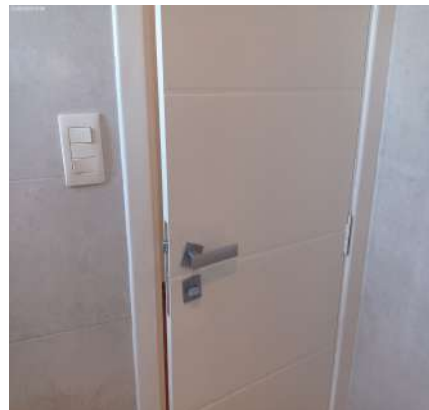
Teto



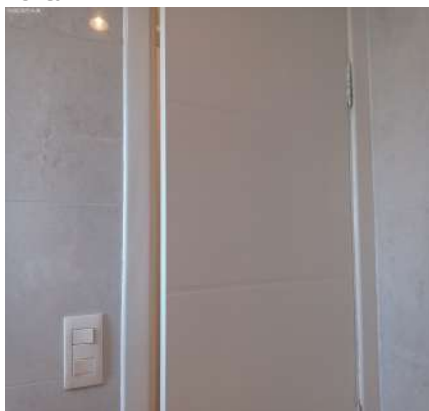
Porta



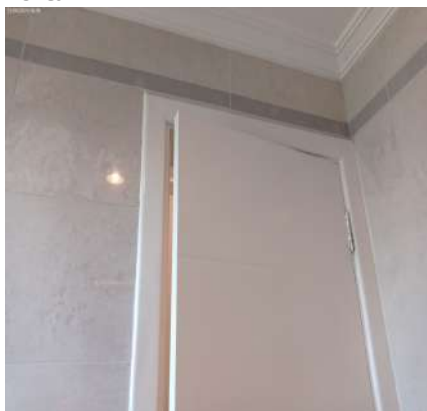
Porta



Porta



Porta



Porta



DS
JCLG
DS
RR
DS
LEDR
DS
JAL
DS
FBE
DS
JAL
DS
JAL

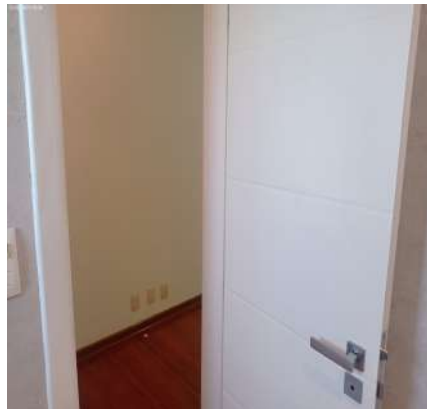
Porta



Porta



Porta



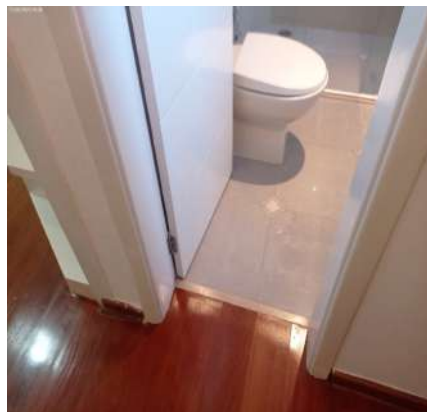
Porta



Porta



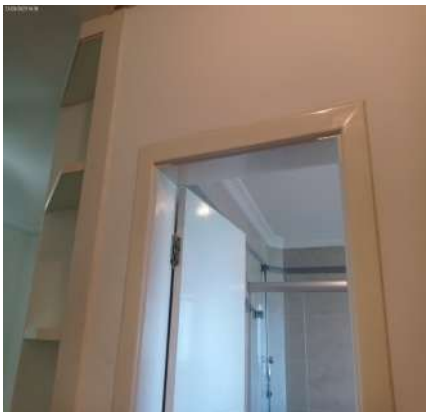
Porta



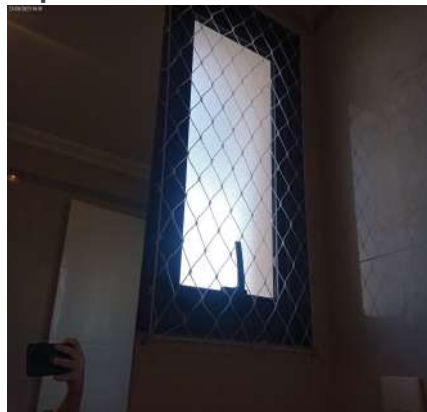
Porta



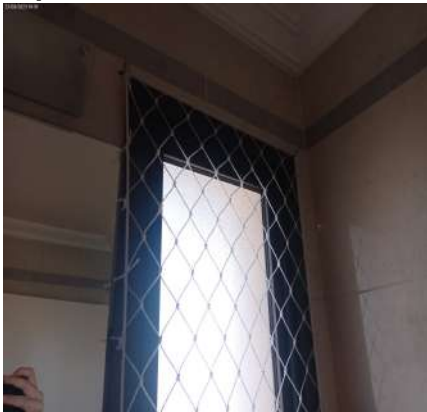
Porta



Esquadria



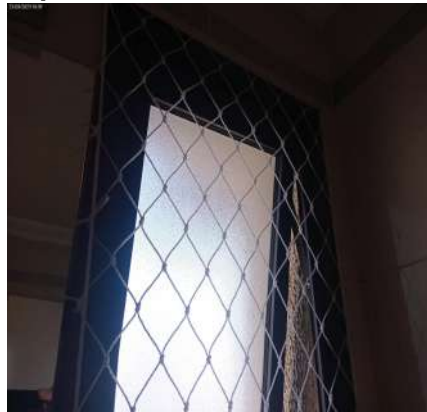
Esquadria



Esquadria



Esquadria



Esquadria



Esquadria



Esquadria



Box



Box



Box



Box



Box



Box



Box



Box



Box



DS
DS
JCLJ
DS
RR
DS
LFDR
DS
JLC
DS
FBR
DS
B
DS
JLC

Bancada



Bancada



Bancada



Bancada



Torneira



Torneira



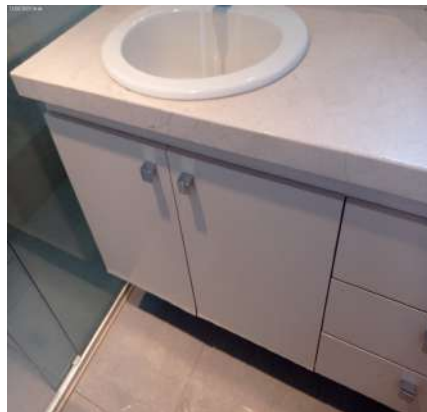
Torneira



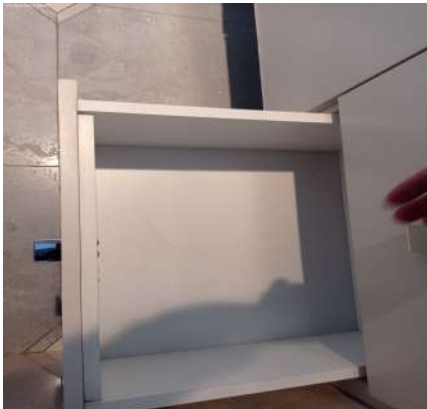
Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



DS
[Signature]

DS
JCLJ

DS
RR

DS
LFDR

DS
JAC

DS
PBF

DS
[Signature]

DS
JCL

Armário



Armário



Armário



Espelho



Espelho



Kit toalheiros



Kit toalheiros



Porta Papel Higiénico



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



DS
JCL
RR
LFR
JAL
FBR
JCL

Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Ducha higiênica



Ducha higiênica



Ducha higiênica



Prateleira



Registro



Registro



Registro



Ducha



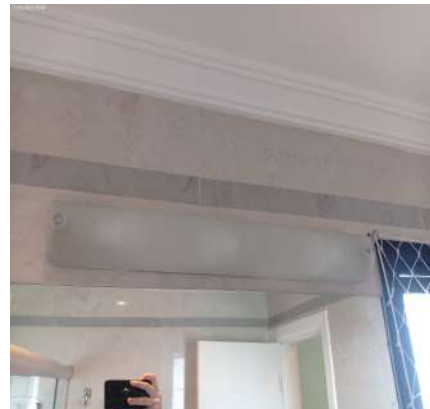
Ducha



Ducha



DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS

Ducha**Ducha****Arandela****Arandela****Spot****Spot****Interruptor****Tomadas**

16. Suíte III

- 16.1 - Parede na cor branco(a) em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova, porém, com falhas, com marcas e com marca de umidade.
- 16.2 - Piso de assoalho de madeira em ótimo estado com pintura envernizado; com rodapé em ótimo estado.
- 16.3 - Teto de gesso na cor branco(a) em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova.
- 16.4 - Porta de madeira na cor branco(a) em ótimo estado com pintura esmaltada, com pintura antiga, porém, faltando peça e com leves manchas; com batente em ótimo estado; com fechadura de metálico na cor cinza em ótimo estado, funcionando e com chave, Obs: Acabamento solto e faltando.
- 16.5 - Porta Balcão de alumínio na cor marrom em estado regular, com desgaste e com manchas, porém, funcionando, com trincos, com vidro liso, com veneziana cega e com 03 partes de correr. Obs: Acabamento do piso solto.
- 16.6 - Cortina de tecido na cor branco(a) em ótimo estado, sem avarias; com varão de metálico na cor cinza, porém, com desgaste.
- 16.7 - Armário de mdf na cor branco(a) em ótimo estado, porém, com manchas, sem puxadores e com dobradiça (s) enferrujada (s); com 9 portas em ótimo estado, com espelho; com 8 gavetas em ótimo estado.
- 16.8 - 2 Espelhos de vidro em ótimo estado, fixo na parede, porém, com manchas.
- 16.9 - Cabeceira de madeira em ótimo estado com pintura envernizado, com acabamento.

DS
RR
DS
LFR
DS
JAL
DS
FBR
DS
B
DS
JAL

16.10 - 2 Criados mudo de madeira em ótimo estado com pintura envernizado, com puxadores e com 03 gavetas. Obs: 01 gaveta enroscando.

16.11 - Ar condicionado de plástico com controle na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, porém, com desgaste natural.

16.12 - Ventilador de metálico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, com lâmpadas, com 03 pás e com fechamento em vidro. Obs: Balançando.

16.13 - Spot de metálico embutido na cor preto(a) em ótimo estado, com lâmpadas led funcionando, porém, com desgaste.

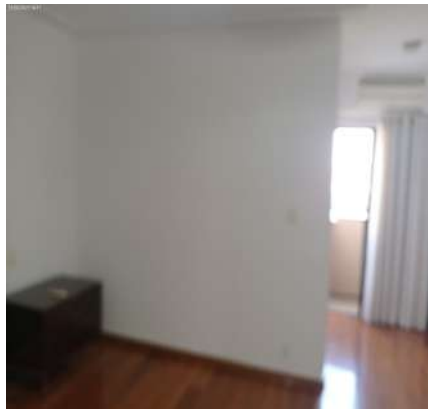
16.14 - 5 Interruptores de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, porém, com desgaste natural.

16.15 - 11 Tomadas de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, porém, com desgaste natural.

Parede



Parede



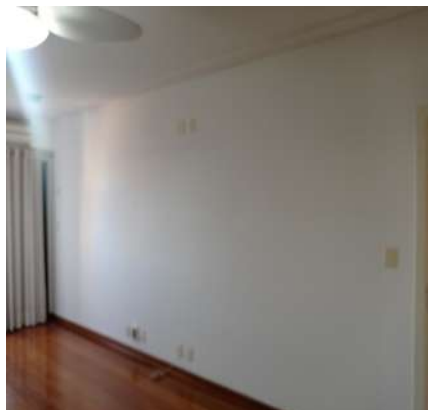
Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



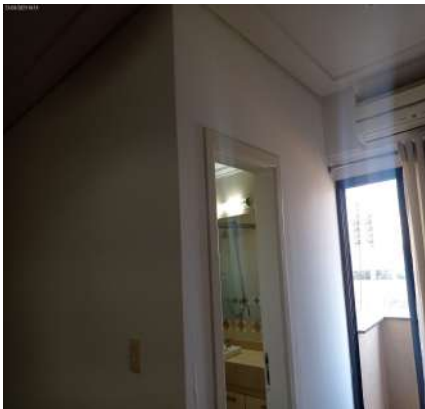
Parede



Parede



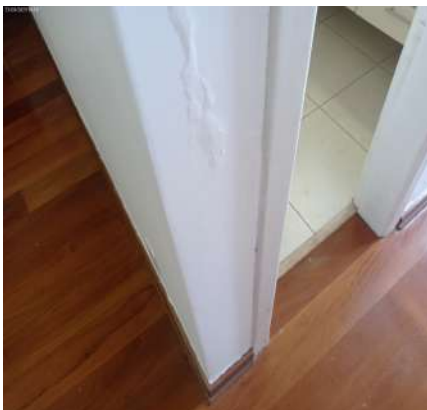
Parede



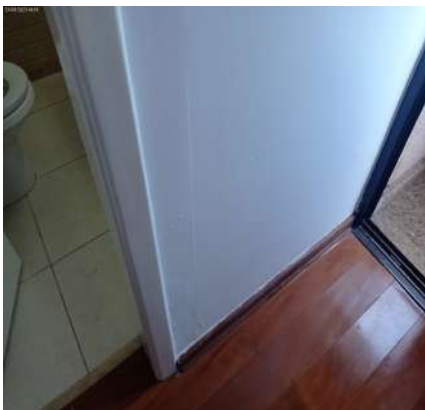
Parede



Parede



Parede



Parede



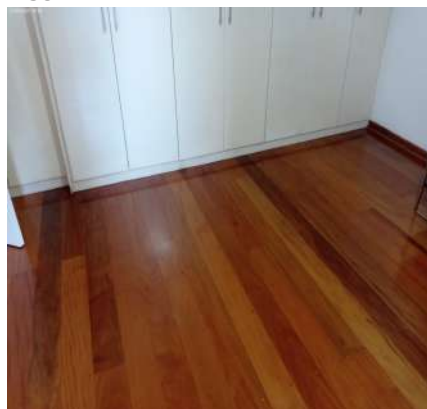
Parede



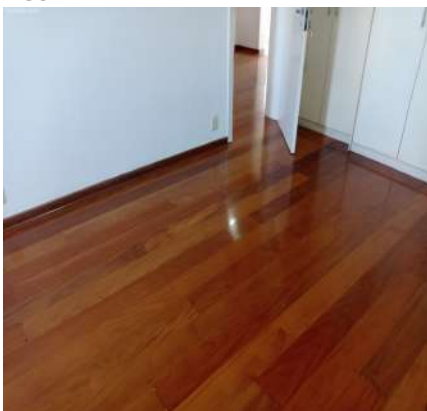
Piso



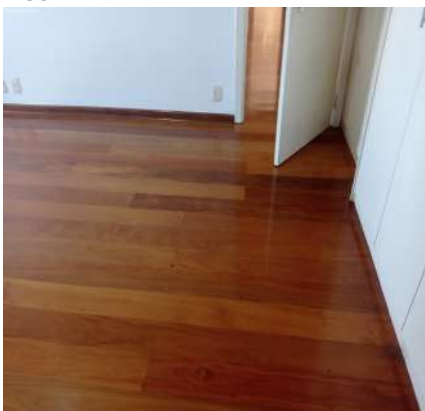
Piso



Piso



Piso



Piso



DS
[Signature]

DS
JCL

DS
RR

DS
LEDR

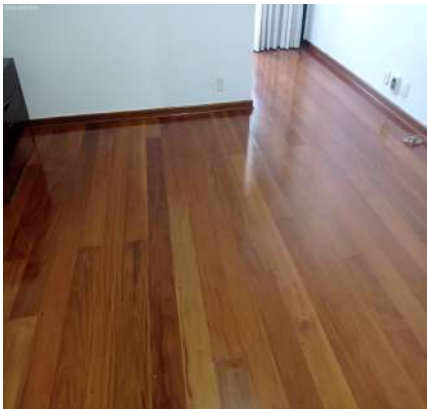
DS
JLC

DS
FBE

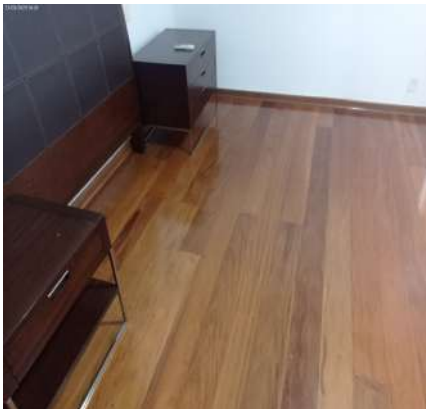
DS
[Signature]

DS
JLC

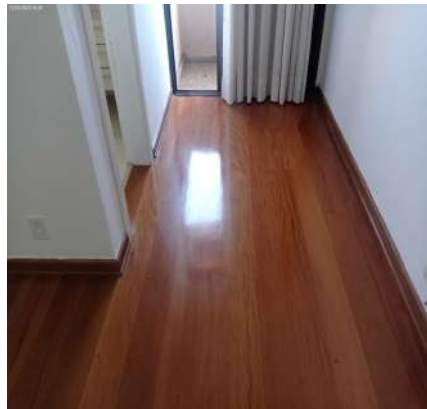
Piso



Piso



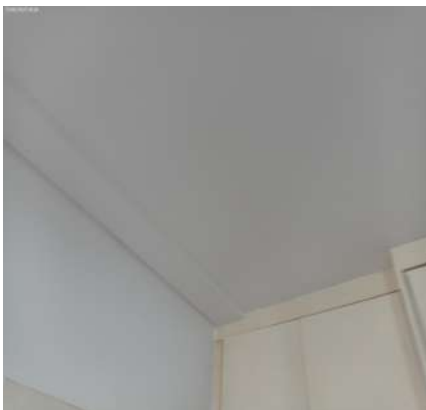
Piso



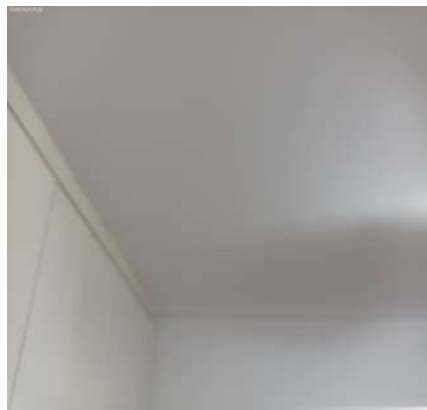
Piso



Teto



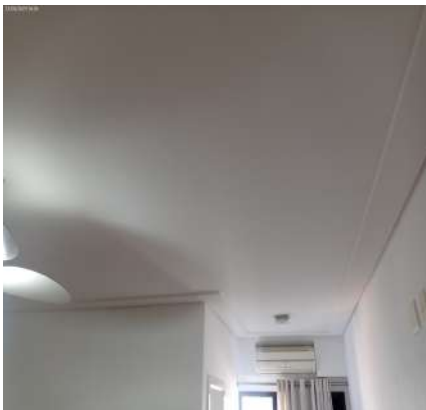
Teto



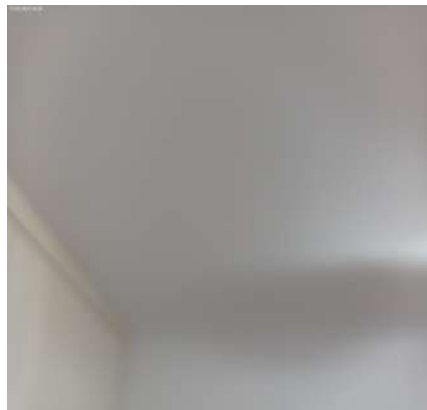
Teto



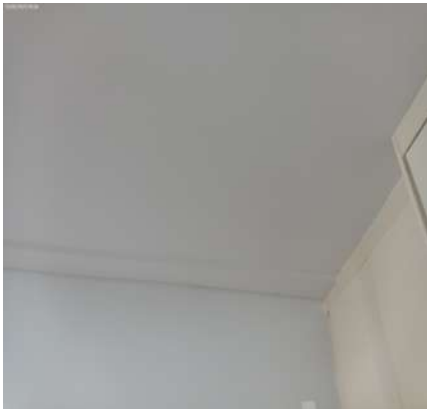
Teto



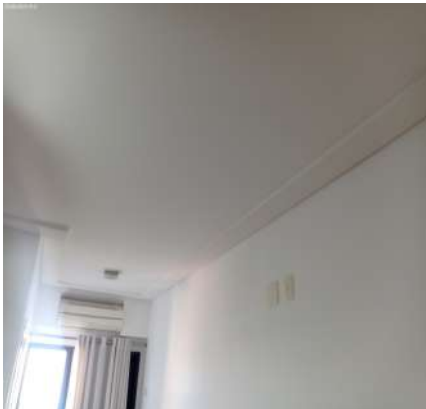
Teto



Teto



Teto



Teto



DS
[Signature]

DS
JCLJ

DS
RR

DS
LFDK

DS
JAC

DS
PBF

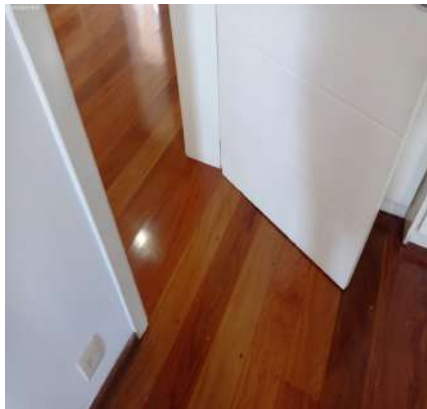
DS
[Signature]

DS
JAC

Teto



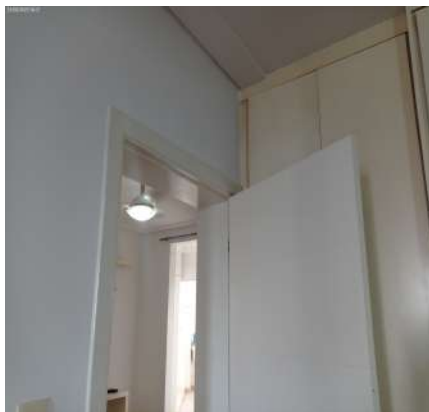
Porta



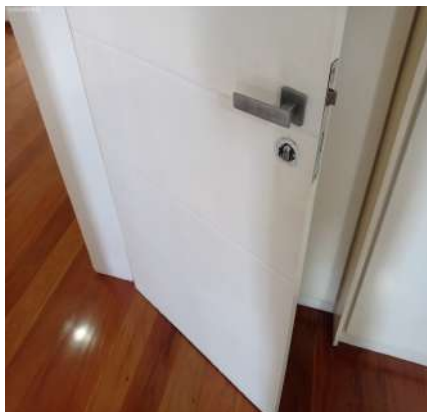
Porta



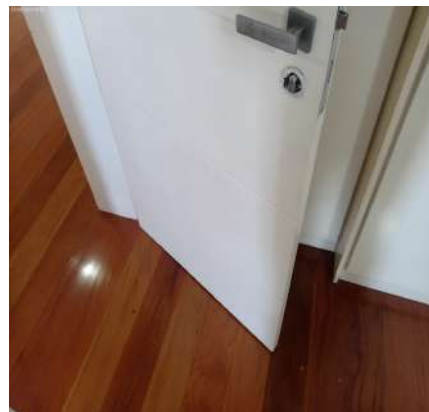
Porta



Porta



Porta



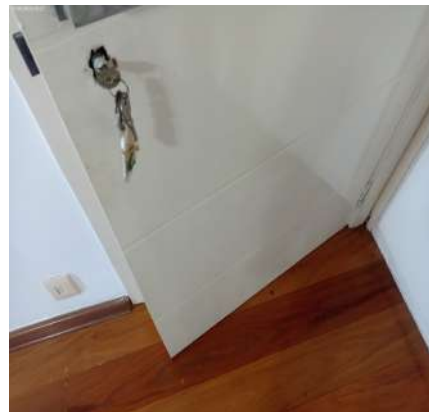
Porta



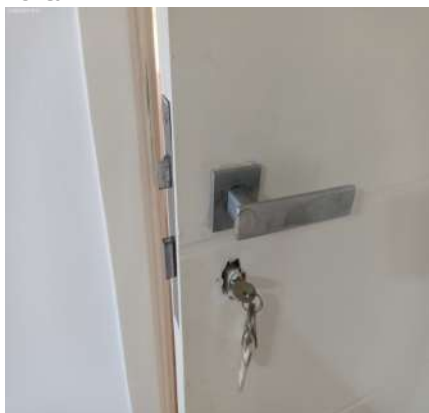
Porta



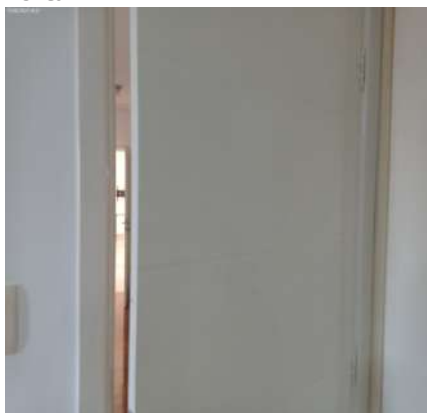
Porta



Porta



Porta



Porta



DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS

Porta Balcão



Porta Balcão



Porta Balcão



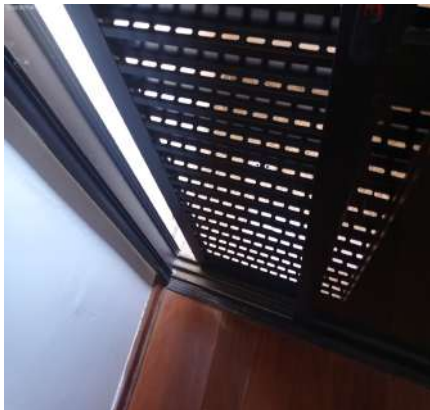
Porta Balcão



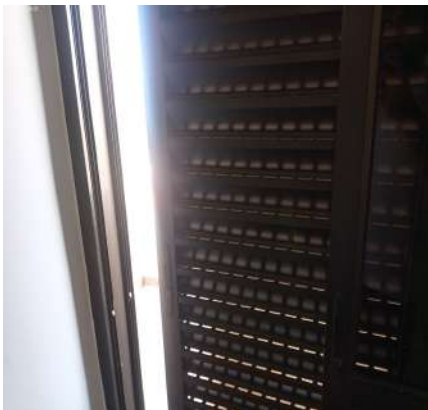
Porta Balcão



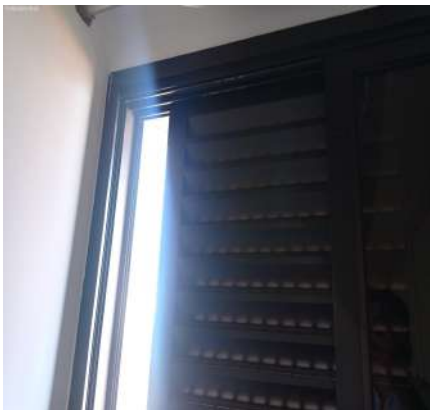
Porta Balcão



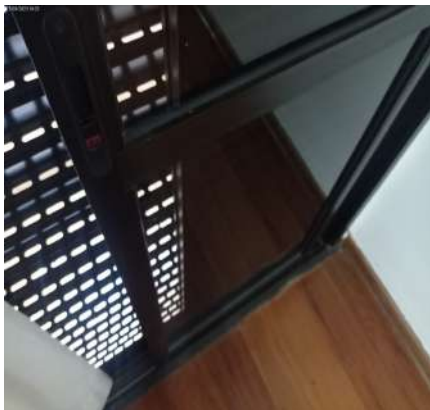
Porta Balcão



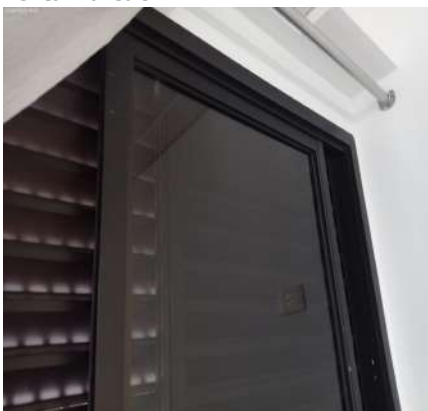
Porta Balcão



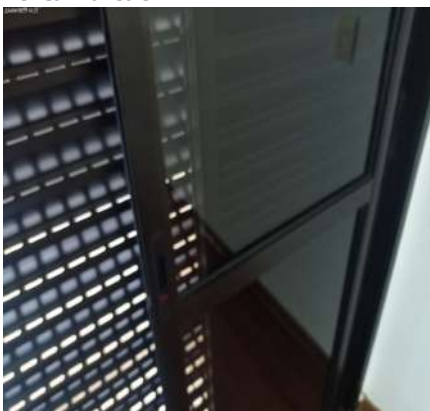
Porta Balcão



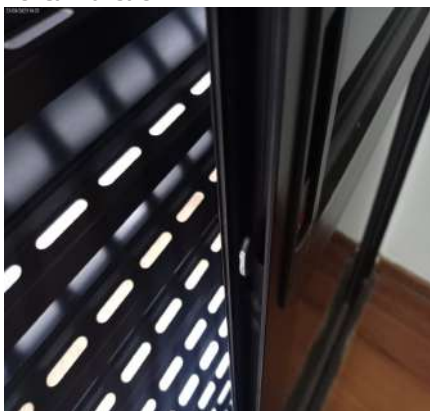
Porta Balcão



Porta Balcão



Porta Balcão



Porta Balcão



Porta Balcão



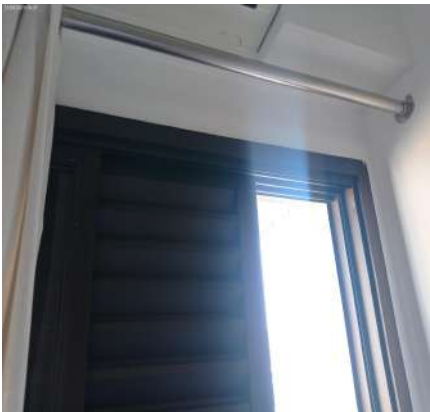
Porta Balcão



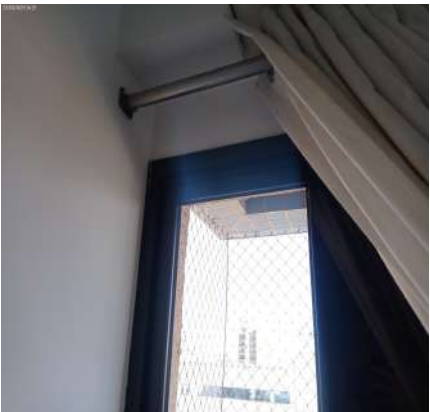
Porta Balcão



Porta Balcão



Porta Balcão



Cortina



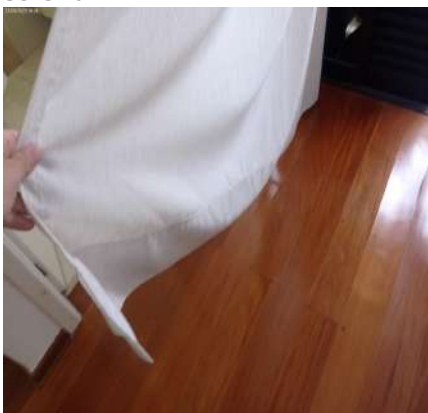
Cortina



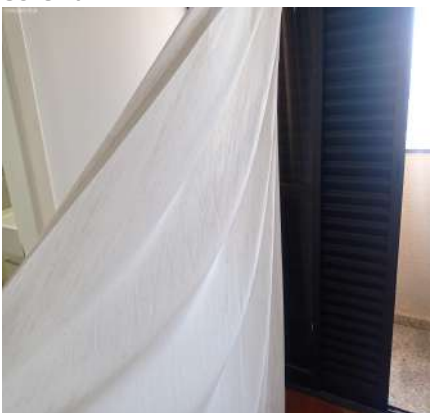
Cortina



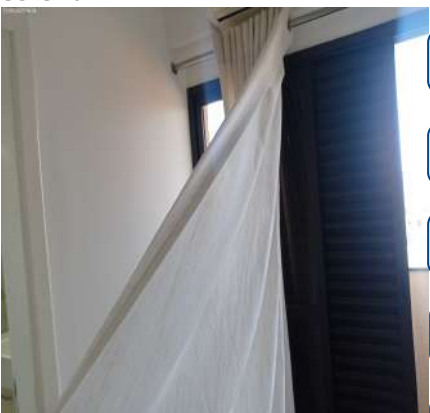
Cortina



Cortina



Cortina



Cortina



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



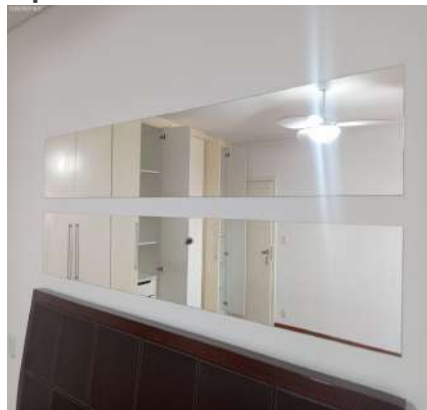
Armário



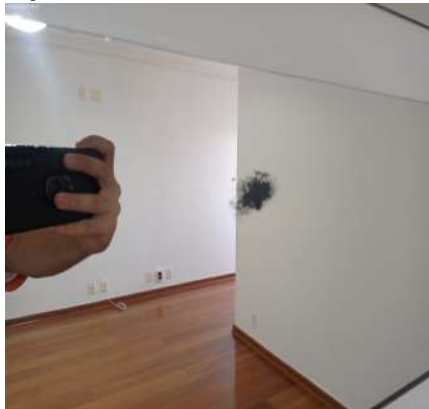
Armário



Espelho



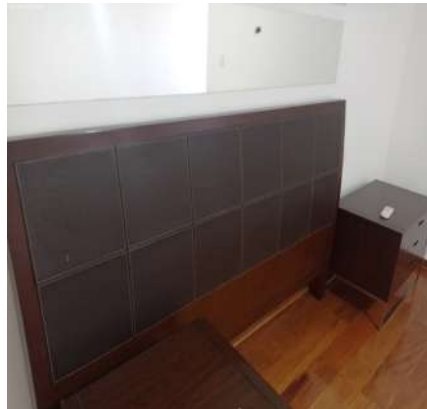
Espelho



Cabeceira



Cabeceira



DS
JCL
DS
RR
DS
LFDK
DS
JAL
DS
FBE
DS
JAL

Cabeceira



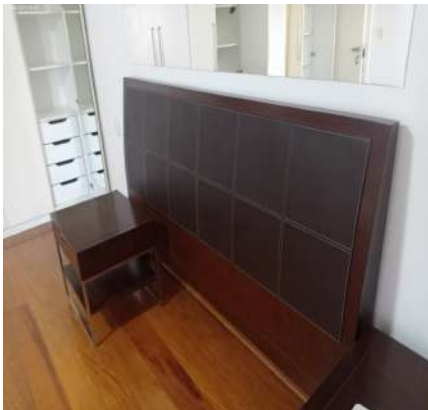
Cabeceira



Cabeceira



Cabeceira



Criado mudo



Criado mudo



Criado mudo



Criado mudo



Criado mudo



Criado mudo



Criado mudo



Criado mudo



Criado mudo



Ar condicionado



Ar condicionado



Ventilador



Ventilador



Ventilador



Ventilador



Ventilador



Ventilador



Ventilador



Spot



Spot



Interruptor



Interruptor



Interruptor



Interruptor



Interruptor



Tomadas



Tomadas



Tomadas



Tomadas



Tomadas



Tomadas



17. Sacada III

17.1 - Parede de textura na cor bege em estado regular, com desgaste e com trincas, porém, com padrão condomínio.

DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS

17.2 - Piso de mármore travertino em ótimo estado, com faixa decorativa, porém, com desgaste e com trincas; com rodapé em ótimo estado; com ralo de inox na cor cromado em ótimo estado, porém, com desgaste; com soleira de granito na cor preto(a) em ótimo estado.

17.3 - Forro de madeira em ótimo estado com pintura envernizado, com pintura antiga.

17.4 - Rede de Proteção em estado regular, com desgaste.

17.5 - Spot de metálico embutido na cor preto(a) em ótimo estado, com lâmpadas led funcionando, porém, com desgaste.

Parede



Parede



Parede



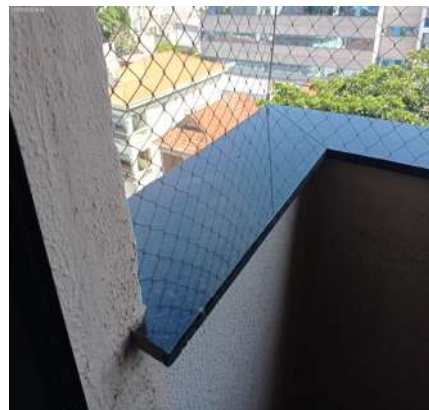
Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



DS
JCL
DS
RR
DS
LFDK
DS
JAL
DS
FBF
DS
JCL
DS
JCL

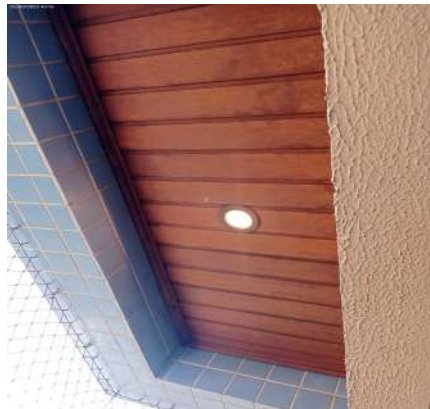
Piso



Piso



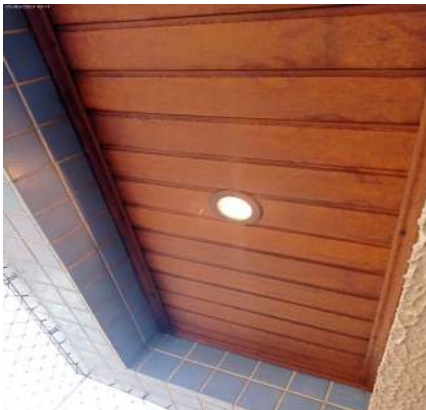
Forro



Forro



Forro



Rede de Proteção



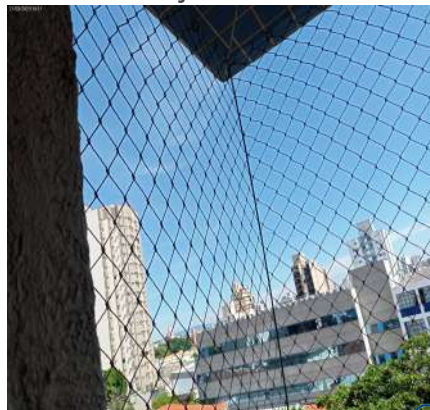
Rede de Proteção



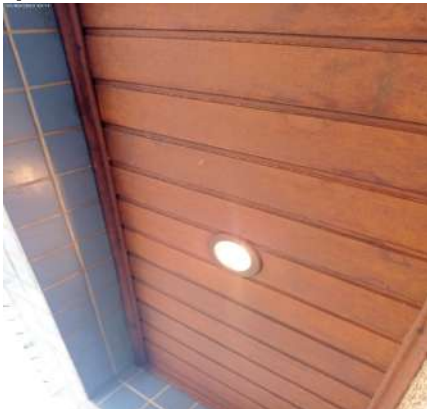
Rede de Proteção



Rede de Proteção



Spot



Spot



18. Banheiro Suíte III

18.1 - Paredes de porcelanato na cor bege em ótimo estado, com faixa decorativa, porém, com imperfeições.

18.2 - Piso de plástico na cor bege em ótimo estado; com ralo de inox na cor cromado em estado regular, com

DS

DS
JCL

DS
RR

DS
LFDK

DS
JCL

DS
FBE

DS

DS
JCL

desgaste; com soleira de mármore travertino em ótimo estado.

18.3 - Teto de gesso na cor branco(a) em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova; com moldura em ótimo estado.

18.4 - Porta de madeira na cor branco(a) em ótimo estado com pintura esmaltada, com pintura antiga; com batente em ótimo estado; com fechadura de metálico na cor cinza em ótimo estado, funcionando e com chave.

18.5 - 2 Esquadrias de alumínio na cor marrom em ótimo estado, funcionando, com trincos, com parte basculante, com vidro liso e com tela de proteção de nylon.

18.6 - Box de alumínio na cor cinza em ótimo estado, com puxadores, com vidro liso, com 01 parte fixa e com 01 parte de correr, porém, com desgaste.

18.7 - Bancada de mármore travertino em ótimo estado, com cuba de louça branca e com sifão de inox com copo sem vazamento. Obs: Sifão oxidando.

18.8 - Torneira de metálico deca na cor cromado em ótimo estado, com misturadores, do tipo bica móvel e sendo somente de água fria.

18.9 - Armário de mdf na cor bege em ótimo estado, porém, com manchas, sem puxadores e com dobradiça (s) enferrujada (s); com 2 portas em ótimo estado, porém, desalinhadas; com 3 gavetas em ótimo estado.

18.10 - Espelho de vidro em ótimo estado, fixo na parede.

18.11 - Kit toalheiros na cor cromado em estado regular, porém, oxidando.

18.12 - Vaso Sanitário de louça na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando; com válvula de metálico na cor cromado em ótimo estado, funcionando; com assento de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, porém, com desgaste natural.

18.13 - Ducha higiênica na cor cromado em estado regular, com desgaste e sem acabamento, porém, funcionando.

18.14 - 8 Registros de metálico docol na cor cromado em ótimo estado, porém, com desgaste natural. Obs: 01 com vazamento.

18.15 - Ducha de metálico deca na cor cromado em ótimo estado, funcionando, com chuveirinho e sendo somente de água fria, porém, com vazamento.

18.16 - Banheira de fibra sintético jacuzzi na cor branco(a) em estado regular, sem funcionamento e com desgaste natural. Obs: Faltando tampão.

18.17 - Arandela de metálico na cor cinza em ótimo estado, funcionando, com lâmpadas e com fechamento em vidro.

18.18 - 3 Spots de metálico embutido na cor branco(a) em ótimo estado, com lâmpadas led funcionando.

18.19 - Interruptor de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, porém, com desgaste natural.

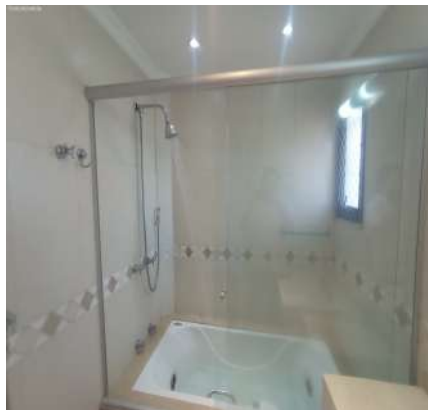
18.20 - 2 Tomadas de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, porém, sem acabamento e com desgaste natural. Obs: 01 sem espelho.

18.21 - Suporte para shampoo de alumínio/vidro na cor cromado em bom estado, porém, com manchas.

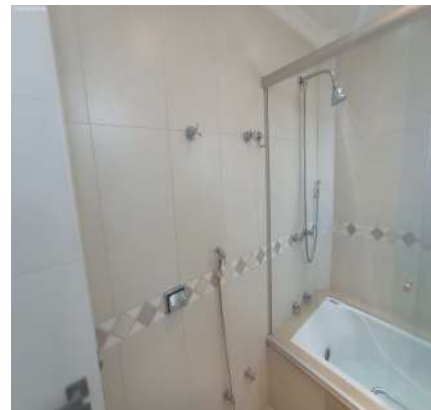
Parede



Parede



Parede



DS
[Signature]

DS
JCL

DS
RR

DS
LFDK

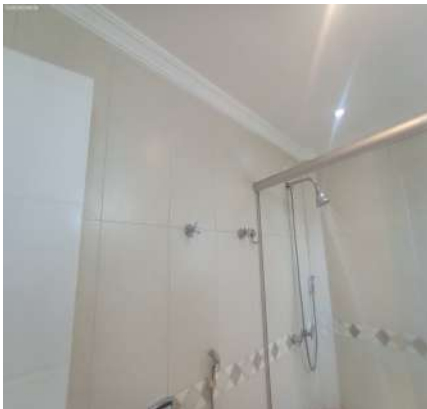
DS
JAL

DS
FBF

DS
[Signature]

DS
JLI

Parede



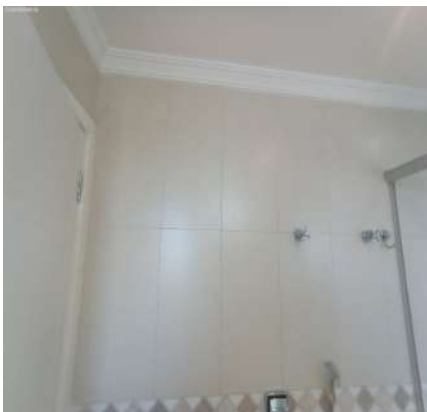
Parede



Parede



Parede



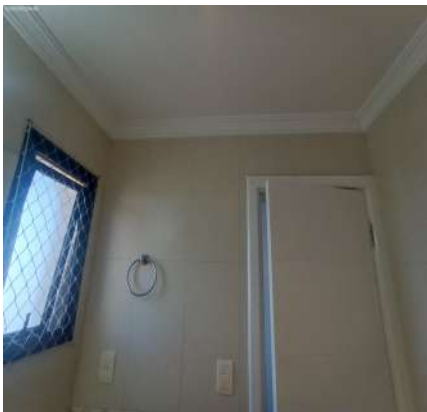
Parede



Parede



Parede



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Teto



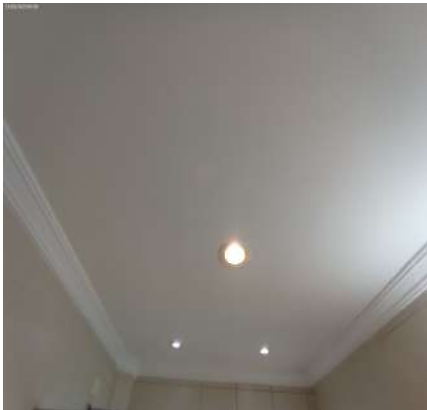
Teto



Teto



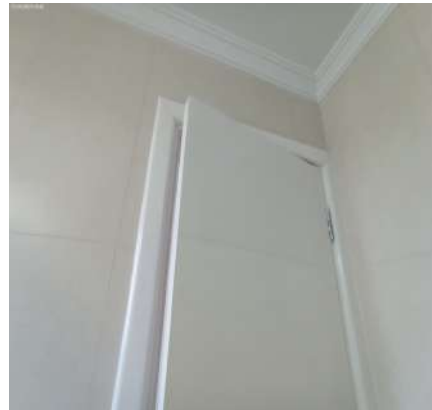
Teto



Teto



Porta



Porta



Porta



Porta



DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS
DS

Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Esquadria



Esquadria



DS

DS

DS

DS

DS

DS

DS

DS

Esquadria



Esquadria



Esquadria



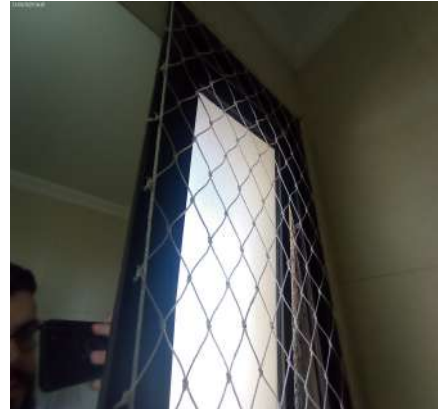
Esquadria



Esquadria



Esquadria



Esquadria



Esquadria



Box



Box



Box



Box



DS
JCLG
DS
RR
DS
LEDR
DS
JAL
DS
FBF
DS
B
DS
JAL

Box



Box



Box



Bancada



Bancada



Bancada



Bancada



Torneira



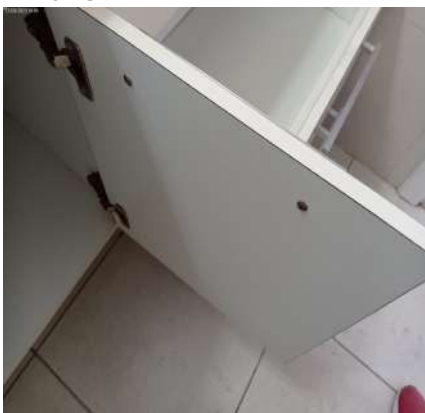
Torneira



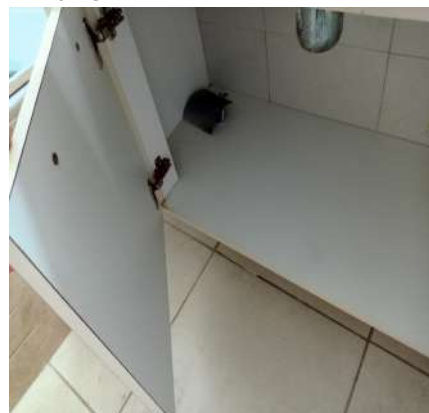
Armário



Armário



Armário



DS
JCLJ
DS
RR
DS
LFDK
DS
JAL
DS
FBF
DS
JCLJ
DS
JAL

Armário



Armário



Armário



Armário



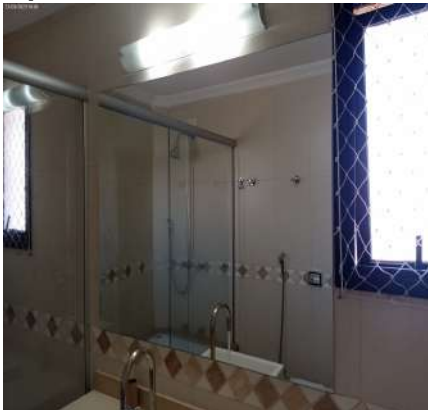
Armário



Armário



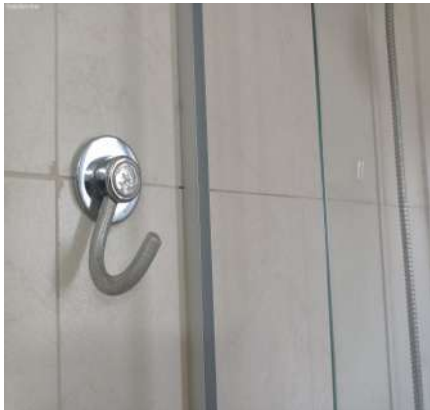
Espelho



Kit toalheiros



Kit toalheiros



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Ducha higiênica



Ducha higiênica



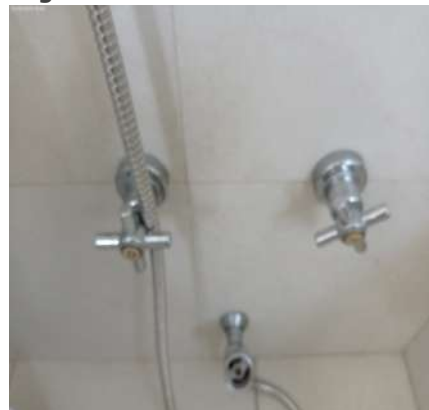
Ducha higiênica



Ducha higiênica



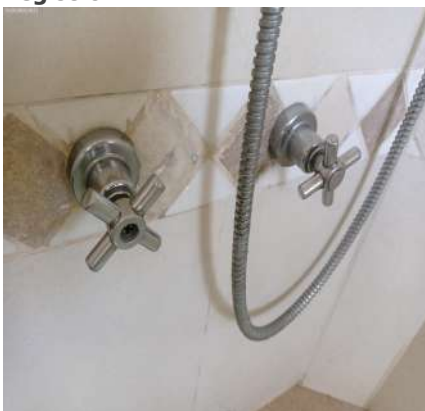
Registro



Registro



Registro



Ducha



DS
DS
2019
DS
RR
DS
LFR
DS
JLC
DS
FBE
DS
B
DS
JLC

Ducha



Ducha



Ducha



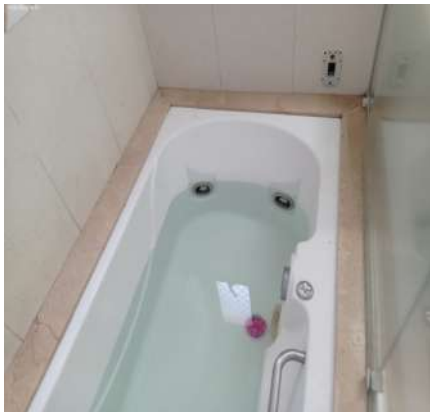
Banheira



Banheira



Banheira



Banheira



Arandela



Arandela



Spot



Spot

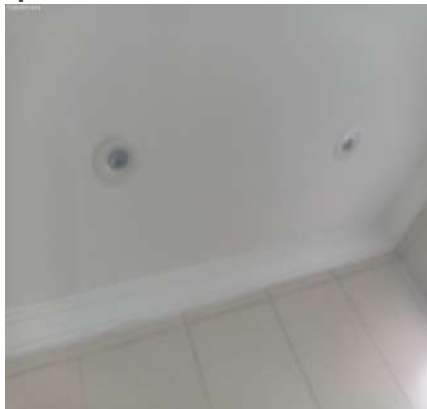


Spot



DS
JCL
DS
RR
DS
LEDR
DS
JAL
DS
FBF
DS
B
DS
JCU

Spot



Spot



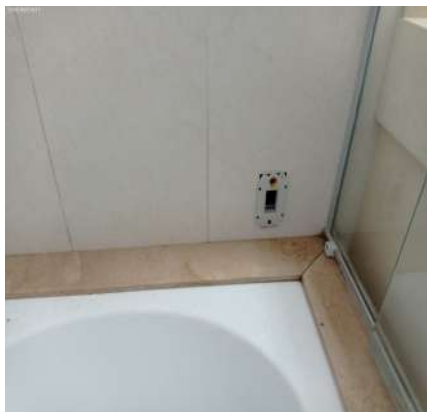
Interruptor



Tomadas



Tomadas



Suporte para shampoo



DS

DS

DS

DS

DS

DS

DS

DS

O prazo de conferência desse laudo é de 30 (trinta) dias corridos após o recebimento das chaves, caso isto não ocorra dentro do prazo, o mesmo não será aceito.

Conferi e concordo com o Auto de Vistoria do imóvel por mim locado, comprometo-me a fazer por conta todas as irregularidades que por ventura surgirem no imóvel a partir da data da assinatura do presente, tais como: goteiras, defeitos na instalação elétrica, hidráulica, e outros, são de minha responsabilidade a conservação do imóvel até a data da entrega real e efetiva do mesmo.

Conforme consta neste Laudo de Vistoria, comprometo-me a entregar o imóvel nas mesmas condições na qual encontrei quando da locação, na minha rescisão o do contrato.

Sorocaba, 22 de março de 2023.

DocuSigned by:

Julio Alexandre Casas

4996F9197CA9438...

SANDRA APARECIDA VALINOTO ERNESTO

CPF/MF N.º 105.995.348-00

Proprietário(a) I

DocuSigned by:

Julio Alexandre Casas

4996F9197CA9438...

RONALDO LORENCETTI ERNESTO

CPF/MF N.º 204.879.538-27

Proprietário(a) II

DocuSigned by:

Joana Riera Lima

AF88F322A4DF4C7...

JOANA RIERA LIMA

CPF/MF N.º 033.025.526-61

Locatário(a) I

DocuSigned by:

JOSÉ CARLOS LIMA JUNIOR

30D9BFC1F33144D...

JOSÉ CARLOS LIMA JUNIOR

CPF/MF N.º 004.093.796-89

Locatário(a) II

DocuSigned by:

RACHEL RIERA

72867A00C4BE4AC...

RACHEL RIERA

CPF/MF N.º 948.120.716-15

Fiador(a) I

DocuSigned by:

LIVANIO FERREIRA DA ROCHA

DDA0D520B2B14D2...

LIVANIO FERREIRA DA ROCHA

CPF/MF N.º 025.119.977-03

Fiador(a) II

DocuSigned by:

Francisco Belém Ferreira

C38AED9E9C7F42C...

FRANCISCO BELEM FERREIRA

CPF/MF N.º 124.346.738-05

Testemunha I

DocuSigned by:

Sandra Regina Franco Nogueira Melo

CBA0B50EF267433...

SANDRA REGINA FRANCO NOGUEIRA MELO

CPF/MF N.º 071.978.268-61

Testemunha II

DS

JJC