

Protocolo de Atendimento: 9250166811

Encerrar atendimento

Cliente: JOANA | Instalação: *****7240 | PN: *****9407 | Situação: INATIVA

Endereço: SALGADO, 808 - VL FIORI - SOROCABA

Débitos e 2ª via de conta

Instalação: 4001607240

Endereço:

R. R MIN SALGADO, 808 - VL FIORI - SOROCABA/SP - CEP 18.075-605

Total de débitos em aberto R\$26,25

☐ Sel. Todas

☐ Mês Ref: Jul/2022
Descrição: Fatura Energia
Vencimento: 14/07/2022
Valor: R\$26,25

 Ver 2º via Pagar com PIX

Total de contas: 1

****Se nesta tela não aparecer a opção do botão de parcelamento é porque os seus débitos não estão elegíveis a este serviço.***



CONDOMÍNIO PLATINUM SOROCABA

Contato: (15) 33466993

033-7

BRCondomínio - Portal de Automação de Condomínios

RECIBO DO PAGADOR

RECEITAS	
RECEITAS ORDINÁRIAS	
Taxas de Condomínio	40.016,93
Multas e Juros	475,68
Taxa de Água	35,46
Ratelo Gás	425,06
Ressarcimento CAS ref. Taxa de Ligação de água SAAE	3.260,00
Honorários de Cobrança	476,05
Honorários Advocados	379,38
RECEITAS EXTRAORDINÁRIAS	
Taxas Salão de Festas	900,00
Taxas Fundo de Reserva	2.009,73
Consumo de Água	7.576,28
Aquisição TAG/Cartão/Chaveiro p/ Acesso	804,72
RECEITAS FINANCEIRAS	
Rendimento de Aplicação Financeira	1,56
	56.362,85

DESPESAS	
DESPESAS OPERACIONAIS	
Protection - NF 426 - Portaria Ref 04/2017	19.904,25
INSS S/ NF 426 - Protection Service	1.580,15
Remuneração Síndico	937,00
Retenção CSLL, PIS e COFINS sobre NF	164,13
IR Retido sobre Nota Fiscal	35,30
DESPESAS DE CONSUMOS MEDIDOS	
Energia Elétrica	2.294,30
Net - Ref 04/2017	189,79
Gás	865,47
MANUTENÇÕES	
Materiais p/Sistema de Segurança (Câmeras, Interfones e ... Software)	197,00
Manutenção do Ponto de Entrada	1.923,50
Elevadores Otis - NF 100289 - Contrato manutenção, Ref 05/2017	3.330,25
CONSERVAÇÃO PREDIAL	
Guilmaras Extintores - NF 375 - Recarga extintor Po químico seco, manômetro, extintor A.Gas 2/2	968,00
Seguros	1.654,23
Help DD - NF 3596 - Dedetização e desratização	690,00
Material de Limpeza e Conservação	875,07
TC Tintas - NF 402 - Luksolo, rolo espuma, lba ferro e massa, aguarras, bandeja, trincha 1/2	395,38
Material para Limpeza da Piscina	400,00
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	
Serviços Administração	1.600,00
Correios	69,80
Repassa Honorários Cobrança	375,73
Honorários Advocados	176,75
Desp. c/ Cartório, Registros e Autenticações	11,50
Despesa com Cópias e Impressões	151,20
Encadernações e Materiais Gráficos	40,00
DESPESAS FINANCEIRAS	
Desp. c/ Boletos Bancários	1.320,80
Despesas Bancárias	90,10
IMOBILIZADO	
Caixa de Correspondência - Postaltec Fabrica de Caixa de ...	1.381,80
Correio - NF 3118 - 3/6	690,00
Compra de Container	4.300,00
Igniez Maria Dias Sorocaba - NF 91 - 3 Guarda Corpo p/	

Escada de Acesso ao Estacionamento

46.611,50

CONTA TRANSITÓRIA

Conta Transitória	
Movimentação Transitória - Receita	2.009,73
Movimentação Transitória - Despesa	-2.009,73
	0,00

SALDO - CONTAS

Conta Caixa	321,56
Conta Corrente	39.367,42
Fundo de Reserva / Ag.: 4522	18.189,11
Conta Corrente - Itaú / Ag.: 4	20.038,62
Saldo Total	77.916,71

IMPORTANTE: Atraso superior a 30 dias terão acréscimo de 10% de Honorários de Cobrança.

Contato com a CONSIFRA: Rua Octaviano Gozzano 325, sala 151,152 e 153, Ed. Planeta Office, Campolim. Telefones: 15-3346 7023 e 15-33466993 Email: atendimento@consifra.com.br. Horário de Atendimento: 9:00 às 17:00 de segunda a sexta-feira.

Obrigado, no momento da impressão deste documento não constavam mensalidades em aberto.

Inadimplência do Condomínio

Unidades: 67
Mensalidades: 139
Devido: 28.956,78
Corrigido: 30.260,08

2ª Via pela Internet
Acesse:

Login: PLT0059

Detalhamento da fatura

Consumo de Água (06/2017 0,00 x 10 m³)	29,64
Detalhe: (Leit.Ant.: 0,3000; Leit.Atual: 0,3000; Val.Unid.: R\$ 2,9640)	
Taxa de Condomínio	159,00
Taxa Fundo de Reserva	8,00

VENCIMENTO	15/07/2017
AGÊNCIA/CÓD. BENEFICIÁRIO	0934/546755-1
NOSSO NÚMERO	000002548300-5
(=) VALOR DOCUMENTO	196,64
(-) DESCONTO	
(-) OUTRAS DEDUÇÕES/ABATIMENTO	
(+) MORA/MULTA/JUROS	
(+) OUTROS ACRÉSCIMOS	
(=) VALOR COBRADO	

LOCAL DE PAGAMENTO

QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO

BENEFICIÁRIO (CNPJ/CPF)

BRWEB / CONDOMÍNIO PLATINUM SOROCABA - 05.489.384/0001-71

DATA PROCESSAMENTO

23/06/2017

USO DO BANCO

CARTEIRA

102

ACEITE

N

NÚMERO DO DOCUMENTO

2.548.300

ESPÉCIE DOC.

DM

VALOR MOEDA

PAGADOR JOANA FREITAS DE CARVALHO, CPF:022.885.301-03

Referente à Unidade: C 42

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Ref 06/2017



033-7

03399.54679 55100.000250 48300.501029 1 72210000019664

LOCAL DE PAGAMENTO

QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO

BENEFICIÁRIO (CNPJ/CPF)

BRWEB / CONDOMÍNIO PLATINUM SOROCABA - 05.489.384/0001-71

DATA DO DOCUMENTO

23/06/2017

NÚMERO DO DOCUMENTO

2.548.300

ESPÉCIE DOC.

DM

ACEITE

N

DATA PROCESSAMENTO

23/06/2017

USO DO BANCO

CARTEIRA

102

MOEDA

R\$

QUANTIDADE MOEDA

VALOR MOEDA

INSTRUÇÕES

Referente à Unidade: C 42

VENCIMENTO	15/07/2017
AGÊNCIA/CÓD. BENEFICIÁRIO	0934/546755-1
NOSSO NÚMERO	000002548300-5
(=) VALOR DOCUMENTO	196,64
(-) DESCONTO	
(-) OUTRAS	
(+) MORA/MULTA/JUROS	
(+) OUTROS ACRÉSCIMOS	
(=) VALOR COBRADO	

Após 15/07/2017, multa de R\$ 3,93 (2,00%)
Após 15/07/2017, juros de 1,00% am (ao mês), pro rata die R\$ 0,0655
NÃO Receber em CHEQUE! NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DA DATA DE
Ref 06/2017

PAGADOR C 42 - PLATINUM

JOANA FREITAS DE CARVALHO
Rua Ministro Salgado Filho, 808 C 42
18075605 - Sorocaba/SP, Bairro: Vila Fiori
SACADOR/AVALISTA CONDOMÍNIO PLATINUM SOROCABA

CPF:022.885.301-03

CPF/CNPJ: 26.655.691/0001-55

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA / FICHA DE COMPENSAÇÃO



[Efetuar nova consulta do IPTU](#)

1 Dados do Imóvel

Inscrição: 456121084503026

Nº CADASTRO (SORTEIO IPTU)
325312

Endereço do imóvel:

RUA MINISTRO SALGADO FILHO, 808 - BL C APTO 42
ANDAR 4 RESIDENCIAL PLATINUM SOROCABA

BAIRRO REGIAO NORTE

SOROCABA/SP - CEP: 18.075-605

CPF responsável parcelamento

Parcelas

	Tributo	Número	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Desconto	Total
☐	IPTU/TAXAS	1	24/03/2023	54,44	1,82	4,46	0,00	60,72
☐	IPTU/TAXAS	2	24/04/2023	54,40	1,07	1,09	0,00	56,56
☐	IPTU/TAXAS	3	24/05/2023	54,40	0,00	0,00	0,00	54,40
☐	IPTU/TAXAS	4	26/06/2023	54,40	0,00	0,00	0,00	54,40

[Emitir Guia](#)[Efetuar nova consulta do IPTU](#)

- Para concluir a adesão ao parcelamento do valor à vista em 3 vezes, o contribuinte deverá efetuar o pagamento da guia gerada através do botão "Parcelar a Cota Única", que é referente à 1ª parcela;
- Assim que acusado o respectivo pagamento, as 2ª e 3ª parcelas estarão disponíveis no portal do IPTU;
- Caso o pagamento não seja efetuado, o lançamento do carnê permanecerá da forma original.

Para melhor acessar o site utilize:

© DSF - Desenv. de Sistemas Fiscais

Prefeitura de Sorocaba
Avenida Eng. Carlos Reinaldo Mendes, 3.041
Alto da Boa Vista - Sorocaba - São Paulo
Telefone: (15) 3238-2100
E-mail: faleconosco@sorocaba.sp.gov.br