

PROCURAÇÃO

JAIR BELLUCCI, brasileiro, casado, aposentado, portador do RG nº 4.149.635-8 SSP/SP e inscrita no CPF nº 037.183.368-04 e **MARIA JOSE FOGA BELLUCCI**, brasileira, casada, professora aposentada, portadora do RG nº 3.002.911-9 SSP/SP e inscrita no CPF nº 156.577.978-92, residentes e domiciliados na Avenida Senador Roberto Simonsen, nº 108, Jardim Santa Rosália, Sorocaba/SP, nomeiam e constituem seu bastante procurador **JÚLIO CASAS IMÓVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA.**, pessoa jurídica regularmente constituída, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 00.952.458/0001-40, e no CRECI sob n.º J-14.717-3, com sede à Rua Clodomiro Paschoal, nº 187, Jardim Paulistano, Sorocaba/SP, representada por seu diretor **JULIO ALEXANDRE CASAS**, brasileiro, casado, corretor de imóveis, portador do RG nº 16.881.348 SSP/SP, inscrito no CPF nº 071.972.758-81, a quem confere os poderes específicos para gerir e administrar o imóvel situado na **Rua Leopoldo Machado, nº 175, apartamento 02, 2º pavimento, Edifício Daniela Carla Bellucci, Centro, Sorocaba/SP, CEP 18035-075**, podendo para tanto alugá-lo, fazer e assinar contratos, aditamentos, notificações, enfim, tudo o que se fizer necessário para uma boa administração do bem mencionado. A presente procuração não é extensiva a qualquer alienação ou gravame do bem, limitando os poderes única e exclusivamente ao citado acima.

Sorocaba, 17 de março de 2023.

JAIR BELLUCCI

MARIA JOSE FOGA BELLUCCI