

MARCIA HELENA MORETTO ALMEIDA PRADO
R SALDANHA DA GAMA 184
CENTRO
18035-040 SOROCABA SPNota Fiscal
Conta de Energia Elétrica
Nº 118294936 Série C
Data de Emissão: 02/05/2023
Data de Apresentação: 03/05/2023
Pag: 01 de 01
Conta Contrato Nº 210023307871
Leitura Próximo Mês: 01/06/2023

Lote	Roteiro de leitura	Nº. Medidor	PN	Reservado ao Fisco
01	SORBU586-00000528	306733102	711490451	014E.F21B.A2FC.6F84.A201.935A.9B54.2CAE

PREZADO(A) CLIENTE

Mantenha seus dados sempre atualizados, alguns itens determinam a tarifa e tributação de sua fatura de energia elétrica. Solicite os serviços disponíveis em nosso site com rapidez e segurança e reserve mais tempo para você em seu dia-a-dia. Mais informações acesse o endereço que consta no verso de sua conta.

DADOS DA UNIDADE CONSUMIDORA

MARCIA HELENA MORETTO ALMEIDA PRADO
R SALDANHA DA GAMA, 184
CENTRO
18035-040 SOROCABA - SPCPF: 021.207.788-09
CLASSIFICAÇÃO: Convencional B1 Residencial - Trifásico 220 V / 127 V

ATENDIMENTO	PN	SEU CÓDIGO	CONTA MÊS	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
0800 010 2570 www.cpfl.com.br	711490451	INSTALAÇÃO 2025120701	MAI/2023	10/05/2023	80,97

DISCRIMINAÇÃO DA OPERAÇÃO - RESERVADO AO FISCO

Cod.	Descrição da Operação	Mês Ref.	Quant. Faturada	Unid. Med.	Tarifa com Tributos R\$	Valor Total da Operação R\$	Base Cálculo ICMS R\$	Aliq. ICMS	ICMS	Base Cálculo PIS/COFINS	PIS 0,61%	COFINS 3,72%	Bandeiras Tarifárias (Dias)
0605	Custo Disp Uso Sistema TUSD	MAI/23	100.000	kWh	0.42970000	42.97	42.97	12.00	5.16	37.81	0.31	1.41	Verde
0601	Disp Sistema-TE	MAI/23	100.000	kWh	0.36000000	36.00	36.00	12.00	4.55	33.44	0.27	1.24	27 Dias Verde
	Total Distribuidora					80.97							02 Dias Verde

Total Consolidado

80,97 80,97 9,72 71,25 0,58 2,65

HISTÓRICO DE CONSUMO	kWh Dias	TARIFA ANEEL	QUANTIDADES DE MEDIÇÃO / DATAS DE LEITURAS
2023 MAI	90 29	Consumo TUSD	Energia 02/05/2023 03/04/2023
ABR	6 31	Consumo kWh	Ativa 3170 3080
MAR	14 30		
FEV	4 29		
JAN	3 28		
2022 DEZ	1 33		
NOV	2 31		
OUT	0 32		
SET	0 29		
AGO	1 29		
JUL	0 33		
JUN	0 29		
MAI	0 33		

INDICADORES DE CONTINUIDADE DE FORNECIMENTO DE ENERGIA

Para consulta dos indicadores acesse nosso site www.cpfl.com.br

INFORMAÇÕES SOBRE A FATURA

Conf. Art. 356, § 2º da Resol 1000/2021 da Aneel, sua instalação estará sujeita a suspensão de fornecimento até 90 (noventa) dias corridos, contados da data do documento mais antigo vencido e não pago sucessivamente.
Informações dos débitos mais antigos:
Vencimento Valor

12/04/2023 R\$ 80,62

AVISO IMPORTANTE

CONSTA DÉBITO: 1 DOCTO(S)

12/04/23 R\$ 80,62

REGULARIZE SEU PAGAMENTO, EVITE SUSPENSÃO DO FORNECIMENTO À PARTIR

DO DIA 18/05/2023. APÓS SUSPENSÃO COBRAREMOS O CONSUMO REGISTRADO E PODERÁ OCORRER RESCISÃO DO CONTRATO APÓS 2 MESES -ART 322 E 140-RES 1000/21.
DOCTO VENCIDO PODE SER INDICADO AOS ÓRGÃOS PROT. CRÉDITO. CASO POSSUA COBRANÇA DE TERCEIROS NA CONTA É POSSÍVEL REFATURAR SEM O REFERIDO VALOR.



Pague aqui - PIX

Nota Fiscal
Conta de Energia Elétrica
Nº 118294936 Série CCódDébAut-Banco
210023307871Total a Pagar (R\$)
80,97Data de Vencimento
10/05/2023

Essa conta poderá ser paga no credenciado mais perto de você. Confira a lista completa no site

EMAXIMÓVEL
FORMULA VITAE FARMACIA DE MANIPULACAO E
MARCELO PEREZ FIORAVANTE - MERUA JOSE ANTONIO FERREIRA PRESTES 66 - CENTRO
R DOUTOR ARTHUR GOMES, 124 - CENTRO
R MONSENHOR JOAO SOARES, 159 - CASA - CENTRO

836400000003 809701103248 934349559021 100233078714

Autenticação Mecânica



Atendimento CPFL

☎ 0800 010 25 70

Ligação gratuita de telefones
fixos e móveis

Atendimento exclusivo para
portadores de deficiência
auditiva e de fala



☎ 0800 774 41 20

Ligação gratuita de telefones adaptados fixos

Ouvidoria

☎ 0800 055 78 78

Ligação gratuita de telefones fixos e móveis

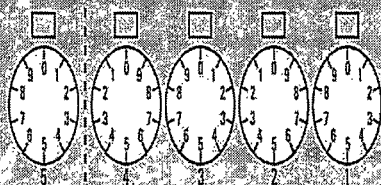
ARSESP Agência Reguladora de Saneamento
e Energia do Estado de São Paulo

☎ 0800 727 01 67

Somente para as cidades do Estado de São Paulo.
Ligação gratuita de telefone fixo.

ANEEL Agência Nacional de Energia Elétrica

☎ 167 Ligação gratuita de telefones fixos e móveis



www.cpfl.com.br



@cpflenergia



facebook.com/cpflenergia

Em nossa página da internet você poderá consultar débitos, solicitar 2ª via de conta, trocar o nome da fatura, informar falta de energia, solicitar desligamento do imóvel, consultar regras de cobrança de CIP e muitos outros serviços.

INDICADORES DE CONTINUIDADE DO FORNECIMENTO DE ENERGIA

- DIC = Duração de Interrupção Individual por unidade consumidora (hora/mês)
- FIC = Frequência de Interrupção Individual por unidade consumidora (qtd./mês)
- DMIC = Duração Máxima de Interrupção Individual por unidade consumidora (hora/mês)
- EUSD = Valor mensal do Encargo de Uso do Sistema de Distribuição
- DICRI = Duração de Interrupção Individual ocorrida em um dia crítico por unidade consumidora (hora)

Os indicadores apurados estão disponibilizados no nosso site e você pode solicitar a apuração do DIC, FIC, DMIC e DICRI a qualquer tempo. Caso ocorra violação dos padrões destes indicadores, você tem o direito de receber uma compensação monetária.

**CONFORME LEGISLAÇÃO VIGENTE, APÓS VENCIMENTO
INCIDIRÁ MULTA DE 2%, JUROS DE MORA DE 0,033% AO DIA E
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA EM CONTA FUTURA.**

LIMITE DE TENSÃO (volts)

Nominal	Limite Inferior	Limite Superior
115	106	121
120	110	126
127	117	133
220	202	231
230	212	242
240	221	252
380	350	399

Módulo 8 do PRODIST - ANEEL

Informações sobre condições gerais de fornecimento, tarifas, produtos, serviços prestados e impostos se encontram a disposição dos consumidores para consulta em nossos canais de atendimento ou em www.cpfl.com.br.

[Efetuar nova consulta do IPTU](#)

1 Dados do Imóvel

Inscrição: 444395032501000

Nº CADASTRO (SORTEIO IPTU)
140850Endereço do imóvel:
RUA SALDANHA DA GAMA, 184
VILA MAGALHAES
SOROCABA/SP - CEP: 18.035-040

CPF responsável parcelamento

Parcelas

	Tributo	Número	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Desconto	Total
	IPTU/TAXAS	1	15/03/2023	115,58	0,00	0,00	0,00	115,58
	IPTU/TAXAS	2	17/04/2023	115,46	1,17	1,62	0,00	118,25
☐	IPTU/TAXAS	3	15/05/2023	115,46	0,00	0,00	0,00	115,46
☐	IPTU/TAXAS	4	15/06/2023	115,46	0,00	0,00	0,00	115,46
☐	IPTU/TAXAS	5	17/07/2023	115,46	0,00	0,00	0,00	115,46
☐	IPTU/TAXAS	6	16/08/2023	115,46	0,00	0,00	0,00	115,46
☐	IPTU/TAXAS	7	15/09/2023	115,46	0,00	0,00	0,00	115,46
☐	IPTU/TAXAS	8	16/10/2023	115,46	0,00	0,00	0,00	115,46
☐	IPTU/TAXAS	9	16/11/2023	115,46	0,00	0,00	0,00	115,46
☐	IPTU/TAXAS	10	15/12/2023	115,46	0,00	0,00	0,00	115,46

✓ Pago

✓ Pago

[Emitir Guia](#)[Efetuar nova consulta do IPTU](#)

- Para concluir a adesão ao parcelamento do valor à vista em 3 vezes, o contribuinte deverá efetuar o pagamento da guia gerada através do botão "Parcelar a Cota Única", que é referente à 1ª parcela;
- Assim que acusado o respectivo pagamento, as 2ª e 3ª parcelas estarão disponíveis no portal do IPTU;
- Caso o pagamento não seja efetuado, o lançamento do carnê permanecerá da forma original.

Para melhor acessar o site utilize:

© DSF - Desenv. de Sistemas Fiscais

Prefeitura de Sorocaba
Avenida Eng. Carlos Reinaldo Mendes, 3.041
Alto da Boa Vista - Sorocaba - São Paulo
Telefone: (15) 3238-2100
E-mail: faleconosco@sorocaba.sp.gov.br

De: jalmeidaprado

Enviado: quarta-feira, 8 de março de 2023 17:19

Para: brenda.maeda@juliocasas.com.br

Cc: PRADO; MARCIA

Assunto: IPTU SALDANHA DA GAMA 184

Brenda, favor incluir no contrato que o pagamento do IPTU será de 50,00% da parcela mensal correspondente, conforme informei no dia da visita.

Grato.

ALMEIDA PRADO

Engenharia e Construções Ltda.

Rua Saldanha da Gama, nº 184

CEP 18035-040-Sorocaba-S.P.

(15)3233.8314 / 9.9771.2511

**2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE SOROCABA - SP****José Roberto Lorenzo Castro - OFICIAL****Segundo Oficial de Registro de Imóveis**

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

88.825

FOLHA

01

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Sorocaba, 09 de dezembro de 2011.

IMÓVEL: UMA CASA sob o nº 184 da Rua Saldanha da Gama, desta cidade, com seu respectivo terreno que mede 6,00 x 19,00 metros, confrontando de um lado com Cássio Loureiro Ferrari, de outro lado com Angelina Luz, e nos fundos com quintal do prédio nº 551 da Rua Miranda Azevedo, Abrão & Cia.

INSCRIÇÃO CADASTRAL: 44.43.95.0325-01.000.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 20.529, Livro 3-P, efetuada em 16 de outubro de 1963, deste Serviço.

PROPRIETÁRIO: RUBENS MORETTO, RG nº 5.693.838-SSP/SP, CPF/MF nº 028.970.918/00, brasileiro, casado, soldado, residente e domiciliado nesta cidade. (e/j)

Eduardo Sincim
Escrivente Autorizado

José Roberto Lorenzo Castro/Ana Paula E. S. Costa Soares
Oficial/Substituto

Av.1-88.825, em 09 de dezembro de 2011.

De conformidade com a Escritura a seguir registrada, foi autorizada a presente para ficar constando que, o proprietário RUBENS MORETTO é casado com MANOELA ESTAREGUI MORETTO, no regime da comunhão universal de bens, desde 21 de março de 1959, nos termos da cópia autenticada da Certidão de Casamento Matrícula: 115477 01 59 1959 2 00023-038.0004184-04, expedida pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do 1º Subdistrito local, aos 07 de junho de 2011.

(e/j)

Eduardo Sincim
Escrivente Autorizado

José Roberto Lorenzo Castro/Ana Paula E. S. Costa Soares
Oficial/Substituto

R.2-88.825, em 09 de dezembro de 2011.

TÍTULO: PARTILHA.

De conformidade com a Escritura lavrada no 2º Tabelião de Notas local, aos 27 de junho de 2011, Lº 1.589, Págs. 007/011, referente aos bens deixados em virtude do falecimento de MANOELA ESTAREGUI MORETTO (CPF/MF nº 071.957.468/44), ocorrido no dia 23 de janeiro de 2011, o imóvel objeto desta matrícula, no valor atribuído de R\$98.776,98, FOI PARTILHADO ao viúvo meeiro: RUBENS MORETTO, RG nº 5.693.838-SSP/SP, CPF/MF nº 028.970.918/00, brasileiro, aposentado, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Artur Gomes, nº 123, apto. 62, Centro; e, as herdeiras filhas: MARCIA HELENA MORETTO ALMEIDA PRADO, RG nº 7.658.823-3-SSP/SP, CPF/MF nº 021.207.788/09, professora, (CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

88.825

FOLHA

01

VERSO

casada no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com JOSE ALMEIDA PRADO, RG nº 6.266.257-0-SSP/SP, CPF/MF nº 020.771.458/46, engenheiro civil, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Mooca, nº 284, Jardim Paulistano; e, RENATA HELENA MORETTO CAUS COMPAGNONI, RG nº 19.680.029-8-SSP/SP, CPF/MF nº 106.029.658/61, empresária, casada no regime da separação de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme pacto antenupcial registrado sob o nº 7.024, Lº3-Registro Auxiliar, deste Serviço, com RINALDO COMPAGNONI, RG nº 18.323.346-3-SSP/SP, CPF/MF nº 105.995.608/00, dentista, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Litânia, nº 1800, casa 13; na proporção de: 2/4 ao viúvo, meeiro e 1/4 a cada uma das 02 herdeiras filhas (valor para cálculo das custas e emolumentos: R\$49.388,49).

(e/j)

Eduardo Sincin
Escrivente Autorizado

José Roberto Lorenzo Castro/Ana Paula T. S. Costa Soares
Oficial/Substituta

2º REGISTRO
E ANEXOS

R.03-88.825, em 04 de novembro de 2013.

TÍTULO: DOAÇÃO.

De conformidade com a Escritura lavrada no 2º Tabelião de Notas local, aos 10 de junho de 2013, Lº 1.656, Págs. 219/221, aos 10 de junho de 2013, os co-proprietários RUBENS MORETTO e RENATA HELENA MORETTO CAUS COMPAGNONI, já qualificados, de suas partes disponíveis, transmitiram por doação uma parte ideal correspondente a 3/4 ou 75% do imóvel objeto desta matrícula, havida pelo R.2 de ordem, no valor atribuído para efeitos fiscais de R\$83.495,00, a MARCIA HELENA MORETTO ALMEIDA PRADO, RG nº 7.658.823-3-SSP/SP, CPF/MF nº 021.207.788-09, professora, casada no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com JOSE ALMEIDA PRADO, RG nº 6.266.257-0-SSP/SP, CPF/MF nº 020.771.458-46, engenheiro civil, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Mooca, nº 284, Jardim Paulistano, nesta cidade. (Protocolo nº 258.587)

(n/j)

Valéria Araújo Rodrigues dos Reis
Substituta do Oficial

José Roberto Lorenzo Castro/Marco Antonio Salum Ferreira
Oficial/Oficial Substituta

2º OFICIAL DE REGISTRO DE
IMÓVEIS DE SOROCABA - SP
Tiago Aurélio Barbosa
Escrivente Autorizado