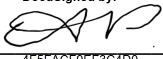


PROCURAÇÃO

JOSE ALMEIDA PRADO, brasileiro, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº 6.266.257 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 020.771.458-46 e **MARCIA HELENA MORETTO ALMEIDA PRADO**, brasileira, professora, portadora da cédula de identidade RG nº 7.658.823-3 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 021.207.788-09, casados no regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na Avenida Comendador Vicente do Amaral, nº 3.311, Jardim Guarujá, Sorocaba/SP, nomeiam e constituem sua bastante procuradora a **JÚLIO CASAS IMÓVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA.**, pessoa jurídica regularmente constituída, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 00.952.458/0001-40, e no CRECI sob n.º 14.717-3, com sede à Rua Clodomiro Paschoal nº 187 – Jardim Paulistano, Sorocaba/SP, representada por seu diretor **JULIO ALEXANDRE CASAS**, brasileiro, casado, corretor de imóveis, portador do RG nº 16.881.348 SSP/SP, inscrito no CPF nº 071.972.758-8, a quem confere os poderes específicos para gerir e administrar o imóvel situado na **Rua Saldanha da Gama, nº 184, Centro, Sorocaba/SP, CEP 18035-040**, podendo para tanto alugá-lo, fazer e assinar contratos, aditamentos, enfim, tudo o que se fizer necessário para uma boa administração do bem mencionado. A presente procuração não é extensiva a qualquer alienação ou gravame do bem, limitando os poderes única e exclusivamente ao citado acima.

Sorocaba, 21 de março de 2023.

DocuSigned by:

4E5FACF9EE3C4D0

JOSE ALMEIDA PRADO

DocuSigned by:


863002C6071D4FB

MARCIAS HELENA MORETTO ALMEIDA PRADO

ds
