

CÓDIGO IMÓVEL :	22.279		
ENDEREÇO IMÓVEL :	Rod. Raposo Tavares, 104,5		
CORRETOR :	Dorival	COMISSÃO :	35%
		CAPTADOR :	Sem captador
		DATA	22/03/2023
TIPO DE LOCAÇÃO :	Terreno	ATIVIDADE :	Madereira

PROPRIETÁRIO PESSOA FÍSICA			
NOME COMPLETO	João Carlos Pozitel Junior		
C.P.F	325.221.948-44	R.G.	34.595.724-6
DATA DE NASCIMENTO		ESTADO CIVIL	Casado
TELEFONE	15 99744-4488	PROFISSÃO	
E-MAIL	jupozitel@hotmail.com		
ENDEREÇO ATUAL	Rua Professor Geraldo de Almeida Melo, 27 - Colina das Estrelas		
BAIRRO	Centro	CIDADE	Tatui
NOME CONJUGE			
C.P.F		R.G.	
DATA DE NASCIMENTO		ESTADO CIVIL	
TELEFONE	15 99744-4488	PROFISSÃO	
E-MAIL			
DADOS BANCÁRIOS	BANCO: AGÊNCIA: CONTA CORRENTE TITULAR:		
DADOS DO IMÓVEL			
CODIGO INSTALAÇÕES	ÁGUA	ENERGIA	GÁS
MATRÍCULA		CARTÓRIO	
INSCRIÇÃO IPTU		VALOR DE RECONSTRUÇÃO	
OBSERVAÇÕES			

INFORMAÇÕES COMERCIAIS			
VALOR DO CONTRATO	R\$ 9.000,00	PRAZO	
PERÍODO DE CARÊNCIA		MOTIVO	
VALOR DE ABONO		PRAZO	MOTIVO
VALOR DE ABONO		PRAZO	MOTIVO
VALOR DE ABONO		PRAZO	MOTIVO
OBS / REPAROS / BENFEITORIAS / PRAZOS			
HÁ DESOCUPAÇÃO SEM MULTA	☐	PERÍODO	
TIPO DE GARANTIA			
OBS			

ADMINISTRAÇÃO E HONORÁRIOS			
% HONORÁRIO		% ADMINISTRAÇÃO	
PROPRIETÁRIO CIENTE DA NEGOCIAÇÃO E DAS DESPESAS DE VISTORIA			
OBSERVAÇÕES ADM E HONORÁRIOS			
OBSERVAÇÕES E INFORMAÇÕES			
PREVISÃO DE RECEBIMENTO 15/05/2023			
EMITIR BOLETO PARA O INQUILINO PAGADOR			
ELIANA DO CARMOS SOARES DA SILVA - ME			
CNPJ : 07.535.284/0001-60 - I.E = 371.118.850.118			
RUA BENEDITA SILVA ROSA, 1500 - VILA CAROLINA			
ITAPETININGA/SP CEP: 18.207-480			
**** ENVIAR BOLETO PARA O PROPRIETÁRIO ****			
LOCAL E DATA		SOLICITADO, 27/03/23	
_____		_____	
ASSINATURA PROPRIETÁRIO			
O CORRETOR SE RESPONSABILIZA PELA VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES AQUI DECLARADAS E TERMOS ACORDADOS ENTRE AS PARTES (LOCADOR/LOCATÁRIO/IMÓVEL/IMOBILIÁRIA)			
_____		[Assinatura]	
NOME	ASSINATURA CORRETOR	NOME	ASSINATURA GESTOR
DOCUMENTOS NECESSARIOS DO PROPRIETÁRIO E IMÓVEL			
1 - RG E CPF ou CNH 2 - COMPROVANTE DE ENDEREÇO 3 - CERTIDÃO DE CASAMENTO (COM AVERBAÇÃO QUANDO HOUVER) / CERTIDÃO DE NASCIMENTO (CASO SOLTEIRO) 4 - MATRICULA IMOVEL 5 - CAPA E CONTRA CAPA DO IPTU 6 - CONTA DE ENERGIA , AGUA , CONDOMINIO E GAS OBS : O PROCESSO DE LOCAÇÃO SO PODERÁ TER CONTINUIDADE COM TODAS AS INFORMAÇÕES E DOCUMENTOS			