

## PROCURAÇÃO

**FILIPÉ RODRIGUES CARVALHO**, brasileiro, casado, advogado, portador do RG nº 43.021.195-8 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 337.820.868-64 e **CRISTIANE AURORA MELO FRANCO BAHIA**, brasileira, advogada, portadora do RG nº 59.467.846-8 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 072.303.146-07, casado sob o regime da comunhão universal de bens, residentes e domiciliados na Rua Olegário Ribeiro, nº 580, Vila Fiori, Sorocaba/SP, nomeiam e constituem sua bastante procuradora **JÚLIO CASAS IMÓVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA**, pessoa jurídica regularmente constituída, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.952.458/0001-40, no CRECI sob n. °J-14.717-3, com sede à Rua Clodomiro Paschoal, nº 187, Jardim Paulistano, Sorocaba/SP, representada por seu diretor **JULIO ALEXANDRE CASAS**, brasileiro, casado, corretor de imóveis, portador do RG nº 16.881.348 SSP/SP, inscrito no CPF nº 071.972.758-81, a quem confere os poderes específicos para gerir e administrar o imóvel situado na **Rua Hortência Maciel de Camargo, nº 154, apto 53, Residencial Mirage Esplanada, Parque Bela Vista, Votorantim/SP**, podendo para tanto alugá-lo, fazer e assinar contratos, aditamentos, notificações, enfim, tudo o que se fizer necessário para uma boa administração do bem mencionado. A presente procuração não é extensiva a qualquer alienação ou gravame do bem, limitando os poderes única e exclusivamente ao citado acima.

Sorocaba, 31 de março 2023.

DocuSigned by:

*Filipe R. Carvalho*

**FILIPÉ RODRIGUES CARVALHO**

DocuSigned by:

*CRISTIANE AURORA MELO FRANCO BAHIA*

**CRISTIANE AURORA MELO FRANCO BAHIA**

DS  
JSC