

Protocolo de Atendimento: 9250360707

Encerrar atendimento

Cliente: ANDRE | Instalação: *****2073 | PN: *****7299 | Situação: ATIVA

Endereço: CELSO, 264 - VOSSOROCA - VOTORANTIM

Débitos e 2ª via de conta

Protocolo de Atendimento: 1256039121

Instalação: 2094412073

Endereço:

AV. AV CELSO, 264 - VOSSOROCA - VOTORANTIM/SP - CEP 18.116-000

Você não possui débitos em aberto!

—

no ligação 05.00024617-5

AGUAS DE VOTORANTIM

Conta Nº: 4390660

Parâmetros: 09/2022

Data de Emissão: 16/09/2022

Validade: 07/10/2022

Nº DA LIGAÇÃO: 0500024617-5

Nome e Razão Social: ANDRE AUGUSTO REGINALDO DELLA PAGGE

Endereço na Localização: AVE NIDA CELSO MIGUEL DOS SANTOS 264 - VOZOSROCA - VOTORANTIM - 13118001

CNPJ: 07.046027889

CPF: 07.046027889

INSCRIÇÃO ESTADUAL: A20AA028323

DATA DE CANCELAMENTO: 16/08/2022

DATA DE VENCIMENTO: 16/10/2022

EMAIL:

HISTÓRICO DE CONSUMO

DATA	CONSUMO	VALOR
06/2022	10	30
07/2022	10	31
08/2022	10	32
09/2022	10	30
10/2022	10	31
11/2022	10	30
12/2022	10	30
01/2023	10	31
02/2023	10	30
03/2023	10	30
04/2023	10	31
05/2023	10	31

INFORMAÇÕES SOBRE O FATURAMENTO DO CONSUMO

DATA	CONSUMO	VALOR
06/2022	10	30
07/2022	10	31
08/2022	10	32
09/2022	10	30
10/2022	10	31
11/2022	10	30
12/2022	10	30
01/2023	10	31
02/2023	10	30
03/2023	10	30
04/2023	10	31
05/2023	10	31

PARA USO DE CATEGORIA MISTA

CATEGORIA	SERVIÇO	VALOR

DISCRIMINAÇÃO DO FATURAMENTO

DISCRIMINAÇÃO DO FATURAMENTO	VALOR (R\$)
ÁGUA	61,20
ESGOTO	60,20

0,00

TOTAL A PAGAR (R\$): 121,90

Desconto Lei nº 12.741/12 informado a seguir: 0,37%

ESPAÇO PARA MENSAGEM

ENTRE SEMPRE EM CASA, UTILIZE NOSSO CANAL WHATSAPP (15) 99849-7253, CHAT INTERATIVO (DISPONÍVEL NO SITE) E 0800 797 0422.

CONSUMIDOR RESPONSÁVEL: CADASTRE-SE NO CADENÍCIO E COM RENDÁ MENSAL DE ATE R\$1.000,00 POR MÊS, CADASTRE-SE NA FAIXA SOCIAL PARA TER DIREITO AO BENEFÍCIO. PROCURE NOSSOS CANAIS DE RELACIONAMENTO PARA MAIS INFORMAÇÕES.

ÁGUA DA CUBA NÃO É RESÍDUO, REQUER ANÁLISE DE SUA SITUAÇÃO.

O BOM USO DA REDE DE ESGOTO PODE AJUDAR NO BOM DIA A DIA.

IDENTIFICADOR DE DÉBITO AUTOMÁTICO

0500024617-5

INFORMAÇÕES SOBRE A QUALIDADE DA ÁGUA

PARÂMETRO	RESULTADO	UNIDADE	UNIDADE	UNIDADE	UNIDADE	UNIDADE	UNIDADE
AMOSTRAS ENVIADAS (NºS)	114	114	114	114	114	114	114
AMOSTRAS REALIZADAS	114	114	114	114	114	114	114
VAL. MÉDIA DETECÇÃO	0,85	1,24	0,46	2,40	6,90	0	0
Plano de Ação (NºS) 088/21:	5.14.10.15	5.14.10.15	5.14.10.15	5.14.10.15	5.14.10.15	5.14.10.15	5.14.10.15

Observações: ANÁLISES REALIZADAS NO PERÍODO DE 01 A 31 DE 08/2022

VER DO CLIENTE

AGUAS DE VOTORANTIM

Conta Nº: 4390660

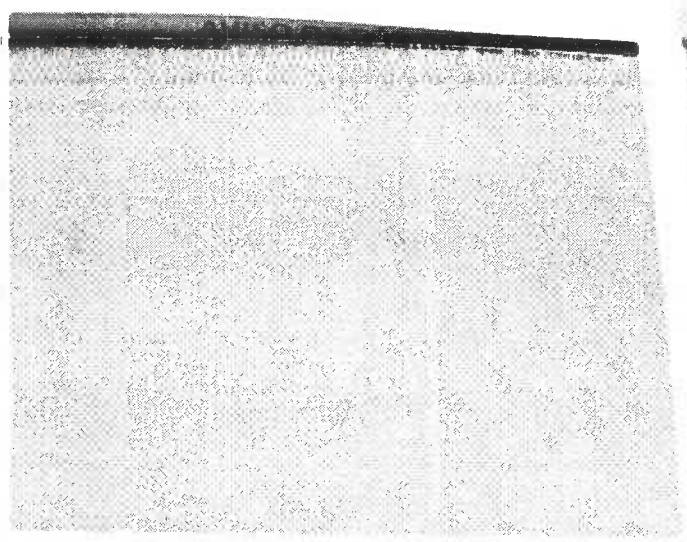
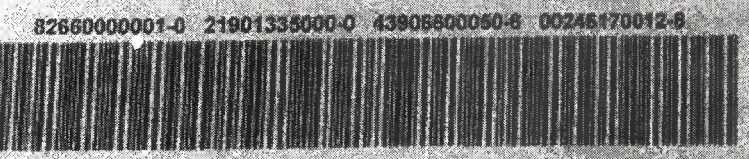
Parâmetros: 09/2022

Data de Emissão: 16/09/2022

Validade: 07/10/2022

Nº DA LIGAÇÃO: 0500024617-5

82660000001-0 21901335000-0 43906600060-8 00246170012-8



DISQUE VIOLÊNCIA DOMÉSTICA - 180



LOJA DE ATENDIMENTO E REGISTRO PARA ARES 180
Central de Atendimento: 0800 797 0422
Ouvidoria: 0800 797 0422

Nossos Canais de Relacionamento têm tudo para você não precisar sair de casa



- Whatsapp 15 99849-7253
- www.aguasdevotorantim.com.br
- Chat Interativo (disponível no site)
- 0800 797 0422
- Ouvidoria (disponível no site)

LOJA DE ATENDIMENTO

Rua da Indústria, 150
Centro - Votorantim
CEP: 13110-090

Qualidade e transparência para o cliente. Isso é da nossa conta.

Para manter a qualidade da água fornecida por Águas de Votorantim, limpe a caixa d'água e a cisterna a cada seis meses.

Não detectamos quaisquer anomalias no manancial. Se observar qualquer alteração na qualidade da água recebida, entre em contato conosco. Relatórios completos sobre a qualidade da água podem ser obtidos em nossos canais de relacionamento.

DESCRIÇÃO DOS PARÂMETROS DE QUALIDADE DA ÁGUA

- Fluoreto - Produto químico adicionado à água para auxiliar na prevenção de cáries.
- Cloro - Produto químico adicionado à água para desinfecção e eliminação de bactérias.
- Turbidez - Característica que mede o grau de transparência da água.
- Cor - Característica que mede o grau de coloração natural da água.
- Potencial Hidrogeniônico (pH) - Indicador de grau de neutralidade, acidez e alcalinidade da água.
- Coliformes totais - Indicador que mede a quantidade de bactérias naturais.
- Escherichia coli - Indicador que mede a quantidade de bactérias de origem animal.



PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTORANTIM
IPTU - EXERCÍCIO 2023

Inscrição Cadastral	026660030200000481	Número do Aviso	1023007650
Contribuinte LAUDENEL DELLA PACE ANDRE AUGUSTO R. DELLA PACCE			
Local do Imóvel 13300 CELSO MIGUEL DOS SANTOS, AV. PARQUE BELA VISTA 18116000 00264 Quadra: 40 Lote: 14			
Endereço de Entrega RUA CLODOMIRO PASCHOAL 187 JARDIM PAULISTANO 18040740 SOROCABA SP 2ª via emitida pela Internet			

PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTORANTIM

Inscrição Cadastral 026660030200000481	DADOS DO LANÇAMENTO		
Contribuinte LAUDENEL DELLA PACE ANDRE AUGUSTO R. DELLA PACCE	ÁREA TERRENO: 273,00	TIPO: C	
Local do Imóvel 13300 CELSO MIGUEL DOS SANTOS, AV. 00264 PARQUE BELA VISTA 18116000 Quadra: 40 Lote: 14	TESTADA: 12,00	EST. CONSERV.: BOM	
Endereço de Entrega RUA CLODOMIRO PASCHOAL 187 JARDIM PAULISTANO 18040740 SOROCABA SP	ÁREA CONSTRUÍDA: 428,02	ALÍQ. TERRENO: 0,0000	
Chave de acesso UAG9MB0X3E	UTILIZAÇÃO: COMERCIAL	ALÍQ. PREDIAL: 0,0125	
DESCONTO CONFORME ART. 113; I, CTM: 2% A VISTA	CLASSE: 1-RESID. HORIZONTAIS	VALORES DO LANÇAMENTO	
	VALOR VENAL DO TERRENO: 80.361,40	Nº. DE PARCELAS: 10	
	VALOR VENAL DA CONSTRUÇÃO: 139.761,75		
	VALOR VENAL DO IMÓVEL: 220.123,15	VALOR ÚNICA (R\$): 3.131,43	
	IMPOSTO TERRITORIAL (R\$): 0,00	VALOR PARCELADO (R\$): 3.186,48	
	IMPOSTO PREDIAL (R\$): 2.751,54		
	VALOR LIXO (R\$): 419,89		
	TAXA DE EXPEDIENTE (R\$): 15,03		
	TOTAL DO CARNÊ (R\$): 3.186,46		

AVISOS:

- 1) Este carnê contém recibos referente ao pagamento de Tributos Municipais.
- 2) Em caso de perda do carnê, o contribuinte poderá emitir a segunda via pela internet ou solicitar junto a Prefeitura.
- 3) O pagamento de qualquer parcela não quita débitos anteriores.
- 4) Local de Pagamento: Banco do Brasil, Caixa Econômica Federal e Banco Santander através dos canais de recebimento Internet, auto atendimento e nos respectivos correspondentes bancários. Pagamento pelo guichê do caixa somente na Caixa Econômica Federal.
- 5) Após o vencimento deverá ser emitida nova guia através do site www.sefvotorantim.sp.gov.br - link Serviços Online, na qual será aplicado:
 - 0,33% de multa ao dia até o limite de 10%.
 - Juros de 1% por mês ou fração incidente de forma imediata logo no 1º. dia de atraso.
- 6) Somente serão considerados dias não úteis sábados, domingos e feriados locais (deste Município) e nacionais.

EVITE PROBLEMAS COM A ENTREGA DE SEUS CARNÊS

MANTENHA SEU ENDEREÇO ATUALIZADO NA PREFEITURA.

CHAVE DE ACESSO PARA OS SERVIÇOS ON LINE: UAG9MB0X3E

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

MATRICULA

10.836

FOLHA

1

IMÓVEL: O lote de terreno sob o nº 14, da quadra nº 40, do Parque Bela Vista, em Votorantim, medindo 12,50 metros de frente para a rua Celso Miguel dos Santos; nos fundos mede 13,00 metros, onde confronta com o lote 16; no lado direito mede 21,00 metros, onde confronta com o lote nº 13; no lado esquerdo mede 21,00 metros, onde confronta com o lote nº 15. PROPRIETARIA: S/A. INDÚSTRIAS VOTORANTIM, pessoa jurídica, com sede em São Paulo-Capital. TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob o nº 30.245 - 3-AP. Sorocaba, 29 de julho de 1977. O Escrevente Habilitado, Ailton Martins Ricci. O Oficial do Registro, Euclides de Moura.

R. 1/10.836, em 29 de julho de 1977. TRANSMITENTE: S/A. INDÚSTRIAS VOTORANTIM, pessoa jurídica, com sede em São Paulo-Capital, à rua Praça Ramos de Azevedo, nº 254, inscrita no CGC/ME. 61.082.582/001. ADQUIRENTE: LAUDENEL DELLA-PACCE, brasileiro, casado no regime de comunhão de bens com Mirian Reginato Della Pacco, industriário, residente em Votorantim, à rua Joaquim Fogaça, nº 247, portador do CIC. nº 038.367.118-34. TÍTULO: Venda e Compra. FORMA DO TÍTULO: escritura lavrada no cartório de notas de Votorantim, em 19 de maio de 1977, livro 50 fls. 84. VALOR: R\$ 163,80. O Escrevente Habilitado, Ailton Martins Ricci. O Oficial, Euclides de Moura.

(CONTINUA NO VERSO)

Protocolo: 521.321 - Livro: 10836 - Pág.: 1 de 3

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Sorocaba - SP

11146-8 - AB 016832

11146-8-010001-020000-0722

MATRÍCULA
10.836

FOLHA
1
VERSO

Av.2, em 31 de julho de 2.001.
Pelo requerimento datado de 16 de julho de 2001, pediu-se averbar que LAUDENEL DELLA PACCE, constante nesta matrícula, é portador do RG. nº 5.874.602, expedido pela Secretaria da Segurança Pública do Estado de São Paulo; e que MIRIAN REGINATO DELLA PACCE, também constante nesta matrícula, é portador do RG. nº 4.787.150-7, expedido pela Secretaria da Segurança Pública do Estado de São Paulo, é inscrita no CPF. nº 040.975.388/29, conforme documento expedido pelo Ministério da Fazenda, ficando referidos documentos microfilmados neste Registro Imobiliário.

O Escr. Autº. Ednilson Ferreira Brasil Filho (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

Av.3, em 31 de julho de 2.001.
Procede-se a esta averbação para ficar constando que o imóvel objeto desta matrícula, encontra-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Votorantim - SP, sob a inscrição nº 026660030200000481, conforme comprova o IPTU, expedido pela mesma municipalidade, no exercício de 2001.

O Escr. Autº. Ednilson Ferreira Brasil Filho (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

R.4, em 31 de julho de 2.001.

TRANSMITENTES: - LAUDENEL DELLA PACCE, RG. nº. 5.874.602-SP, CPF. nº. 038.367.118/34 e sua esposa MIRIAN REGINATO DELLA PACCE, RG. nº. 4.787.150-7-SP, CPF. nº. 040.975.388/29, brasileiros, proprietários, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei

(CONTINUA ÀS FOLHAS 2)

Protocolo: 521.321 - Livro: 10836 - Pág.: 2 de 3

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

10.836

FOLHA

2

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

6.515/77, residentes e domiciliados em Votorantim - SP, à Rua Joaquim Fogaça, n. 247.

ADQUIRENTE: - ANDRÉ AUGUSTO REGINATO DELLA PACCE, técnico eletrônico, RG. n.º. 17.396.896-SP, CPF. n.º. 130.460.278/85, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com Eliane de Almeida Della Pacce, cirurgião dentista, RG. n.º. 22.987.833-9-SP, CPF. n.º. 138.964.038/85, brasileiros, residentes e domiciliados em São Bernardo do Campo - SP, à Avenida Caminho do Mar, n. 1680, apto. 23, Bloco P.

TÍTULO: - Doação.

FORMA DO TÍTULO: - Escritura lavrada no Tabelião de Notas de Votorantim - SP, em 27 de abril de 2001, livro 153, fls. 207.

VALOR: - R\$10.950,00.

ANUENTES: - CARLOS ALBERTO REGINATO DELLA PACCE, mecânico de manutenção, RG. n.º. 19.441.134-5-SP, CPF. n.º. 118.634.518/70, e sua esposa ELTANE CRISTINA ALARCON DELLA PACCE, auxiliar de escritório, RG. n.º. 20.692.638-SP, CPF. n.º. 138.966.338/80, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Votorantim - SP, à Rua João Feliciane, n. 185, na qualidade de filho e nora dos transmitentes e de irmão e cunhada do adquirente, concordaram com os termos do título, conforme o art. 1.132, do C.C.B., nada tendo a reclamar em tempo algum.

O Escri. Aut.º, Ednilson Ferreira Brasil Filho

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti

CERTIDÃO - 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA

CERTIFICO, em atendimento ao prot. 521.321, que o imóvel matriculado sob o nº10836, tem sua situação com referência a alienação e constituições de ônus reais, citação em ação pessoal, real ou reipersecutória, integralmente noticiadas na presente certidão, expedida em forma reprográfica do banco de dados atualizado até às 15h00 do dia 28/12/2022. O referido é verdade. Dou fé.

Sorocaba: 30 de dezembro de 2022

Escrevente Chefe



11146833C3QV0D1290380PY224

Of. R\$ 38,17 - RC. R\$ 2,01 - Es. R\$ 10,85 - Faz. R\$ 7,43 - TJ. R\$ 2,62 - MP. R\$ 1,83 - ISS. R\$ 0,76 - Tot. R\$ 63,67

Protocolo: 521.321 - Livro: 10836 - Pág.: 3 de 3

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Sorocaba - SP

11146-8 - AB 016833

11146-8-010001-020308-0722