

PROCURAÇÃO

ANDRÉ AUGUSTO REGINATO DELLA PACCE, brasileiro, gerente de manutenção, portador do RG nº 17.396.896-X SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 130.460.278-85 e **ELIANE DE ALMEIDA DELLA PACCE**, brasileira, cirurgiã dentista, portadora do RG nº 22.987.333-9 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 138.964.038-85, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na Rua Rio Preto, nº 65, Valparaíso, Santo André/SP, nomeiam e constituem sua bastante procuradora **JÚLIO CASAS IMÓVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA**, pessoa jurídica regularmente constituída, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.952.458/0001-40, no CRECI sob o nº J-14.717-3, com sede à Rua Clodomiro Paschoal, nº 187, Jardim Paulistano, Sorocaba/SP, representada por seu diretor **JULIO ALEXANDRE CASAS**, brasileiro, casado, corretor de imóveis, portador do RG nº 16.881.348 SSP/SP, inscrito no CPF nº 071.972.758-81, a quem confere os poderes específicos para gerir e administrar o imóvel situado na **Avenida Celso Miguel dos Santos, nº 264, térreo, Parque Bela Vista, Votorantim/SP**, podendo para tanto alugá-lo, fazer e assinar contratos, aditamentos, notificações, enfim, tudo o que se fizer necessário para uma boa administração do bem mencionado. A presente procuração não é extensiva a qualquer alienação ou gravame do bem, limitando os poderes única e exclusivamente ao citado acima.

Sorocaba, 12 de abril 2023.

DocuSigned by:

ANDRÉ AUGUSTO REGINATO DELLA PACCE

0541EF272562112000

ANDRÉ AUGUSTO REGINATO DELLA PACCE

DocuSigned by:

ELIANE DE ALMEIDA DELLA PACCE

CCAFH0CCBC1943D

ELIANE DE ALMEIDA DELLA PACCE

DS

MC