

Júlio Casas Imóveis

CRECI J.14717-3

Cuidando bem do seu bem

DECLARAÇÃO

MARINA MATIELLI JULIO, brasileira, empresária, portadora do RG nº 28.706.011-1 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 287.581.998-45, residente na Alameda Austrália, nº 1.164, Alphaville I, Votorantim/SP e **JÚLIO CASAS IMÓVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.952.458/0001-40, e no CRECI sob nº J-14.717-3, com sede estabelecida na Rua Clodomiro Paschoal, nº 187, Jardim Paulistano, Sorocaba/SP, representada por seu proprietário **JÚLIO ALEXANDRE CASAS**, brasileiro, casado, portador do RG nº 16.881.348 SSP/SP, inscrito no CPF nº 071.972.758-81, neste ato DECLARAM:

A proprietária **MARINA MATIELLI JULIO**, obriga-se e compromete-se a pagar os honorários no valor de **R\$ 6.000,00 (seis mil reais)**, através de depósito bancário a ser efetuado diretamente a Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda., inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.952.458/0001-40, no Banco Bradesco, Agência 0152-0, conta corrente 318.327-0, Chave PIX 00.952.458/0001-40, referente a efetivação de locação, devidos a partir da assinatura do contrato de locação com o cliente **LUX ARTIGOS DE DECORAÇÃO LTDA**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ sob o nº 10.886.010/0001-20, com sede na Avenida Gisele Constantino, nº 1.548, Parque Bela Vista, Votorantim/SP, representada por **Valdenice Aparecida de Freitas**, brasileira, solteira, portadora do RG nº 14.301.097-9 SSP/SP, inscrita no CPF nº 032.803.468-19, residente na Rua Jair Batista de Oliveira, nº 232, Parque Residencial Villa dos Ingleses, Sorocaba/SP, apresentada pela Júlio Casas Imóveis, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.952.458/0001-40, e no CRECI sob nº J-14.717-3, para efetuar a locação do imóvel localizado na Avenida Domingos Julio, nº 699, Parque Campolim, Sorocaba/SP, com a pretensa inquilina **LUX ARTIGOS DE DECORAÇÃO LTDA**, na qual os honorários serão devidos na concretização da locação com a pretensa inquilina e haja o pagamento do primeiro aluguel.

Sorocaba, 27 de fevereiro de 2023.

CONTRATANTE:

DocuSigned by:

Marina Matielli Julio

MARINA MATIELLI JULIO

CONTRATANTE:

DocuSigned by:

Julio Alexandre Casas

JÚLIO CASAS IMÓVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA
Representada por Júlio Alexandre Casas

TESTEMUNHAS: 1.

DocuSigned by:

Thatiana Santos

THATIANA SANTOS
CPF: 354.321.358-09

2.

DocuSigned by:

Francisco Belém Ferreira

FRANCISCO BELEM FERREIRA
CPF: 124.346.738-05

Rua Clodomiro Paschoal, 187 • Jardim Paulistano
Sorocaba • SP • CEP 18040-740
Fone: (15) 2101-6161
www.juliocasas.com.br
juliocasas@juliocasas.com.br



PROGRAMA
QUALIFICAÇÃO
ESSENCIAL

DS
3361