

## Laudo de Vistoria de Entrada

Código 30378

### Detalhes da vistoria

Endereço do imóvel	30378 - Rua da Penha, 992, APTO 72, 7º ANDAR, Centro, Sorocaba - SP - Cep: 18010004.
Proprietário(a)	ROSA NAGIB JORGE MURAD
Locatário(a)	LUANA RUEDA LACERDA DE SOUZA
Fiador(a)	MICELEN FERREIRA JARDIM CIUFFA
Vistoriadores(as)	Robson Silva dos Santos e Eric Souza Amorim
Data do laudo	11/08/2023 12:46:50

### Informações adicionais

Categoria	Apartamento	Total de fotos	1012 DS
Tipo de locação	Residencial	Situação	n/c DS
Tag de acesso			1012 DS
Chaves	n/c	Controles do portão	n/c DS
Controles de cerca elétrica	n/c	Controles de alarme	n/c DS
Voltagem	Nº medidor		Leitura DS
Energia	n/c		n/c DS
Água	n/c		n/c DS
Gás			n/c DS

\*\* As fotos e ou os vídeos e o laudo estão disponíveis eletronicamente através do link abaixo ou do QR Code  
<http://www.msysvistorias.com.br/inspection-web/templates/inspection/openview.html?aWR0SW5zcGVjdGlvbj0xMjI1JnE9MjE5NzA4NHwyMTk1OTUzfDM1>



### Ambientes

#### 1. Sala

- 1.1 - Parede na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova.
- 1.2 - Piso de assoalho de madeira na cor marrom em bom estado com pintura envernizado, com pintura antiga, porém, com desgaste; com soleira de granito na cor marrom em bom estado; com rodapé de madeira na cor marrom em bom estado com pintura envernizado, com pintura antiga, porém, com desgaste.
- 1.3 - Teto de laje na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova.
- 1.4 - Porta de madeira na cor marrom em bom estado com pintura envernizado, com pintura antiga; com 2 fechaduras de metálico nas cores preto(a) e ouro antigo em bom estado, funcionando, do tipo colonial e com fechadura tetra com chave; com chave em bom estado; com maçaneta de aço / madeira em bom estado, porém, maçaneta com jogo.
- 1.5 - Porta Balcão de alumínio/vidro na cor preto(a) em bom estado; com fechadura de metálico em bom estado, porém, sem chave.
- 1.6 - 2 Luminárias de metálico na cor prata em bom estado, do tipo pendente e lâmpadas funcionando. Obs: 06

lâmpadas funcionando.

1.7 - 2 Interruptores de termoplástico na cor bege em bom estado, funcionando, quadruplo e sendo 01 duplo.

1.8 - 13 Tomadas de termoplástico na cor branco(a) em bom estado, funcionando, porém, com desgaste.

**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Piso**

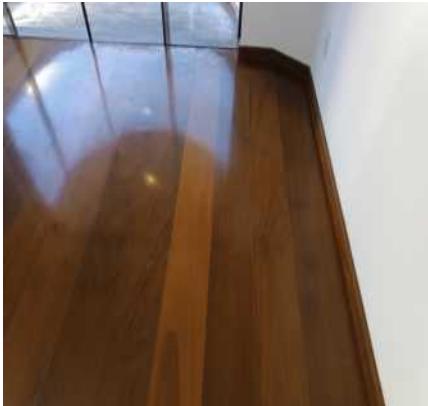
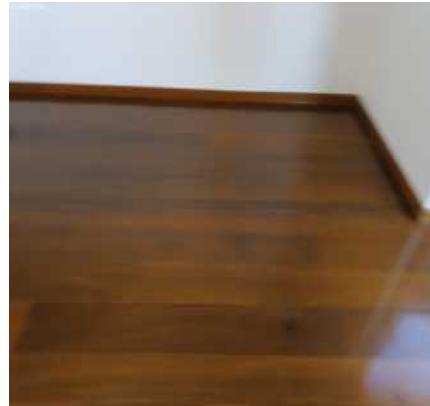


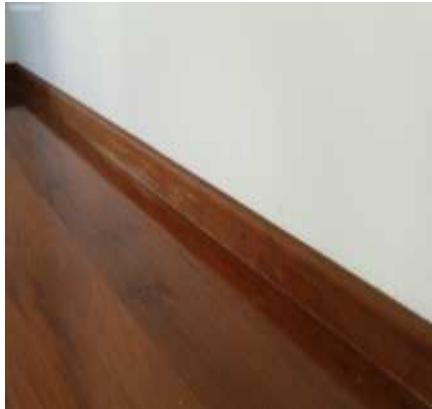
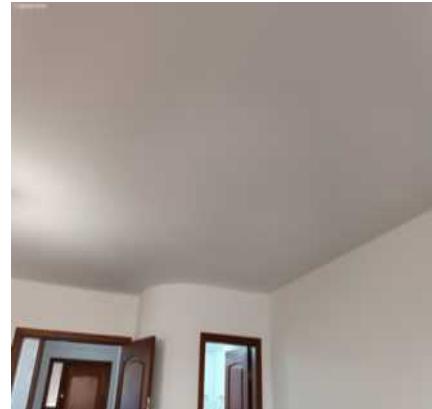
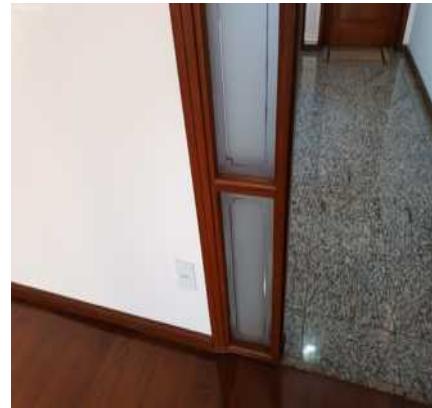
**Piso**

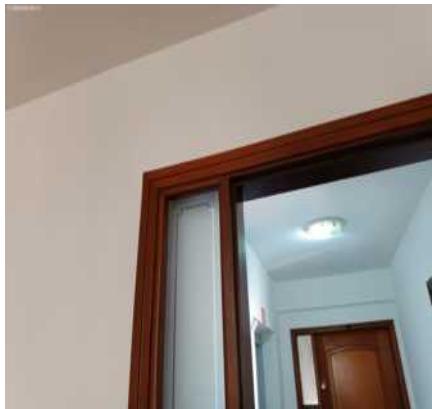
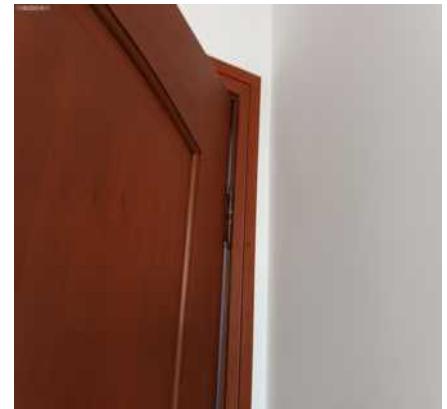
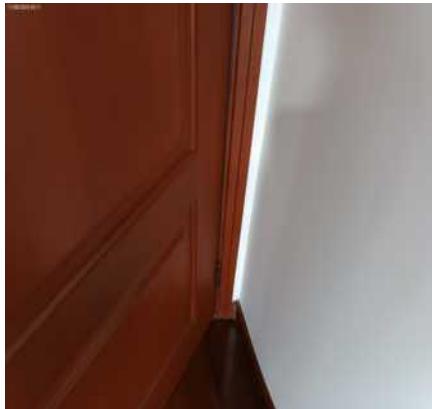
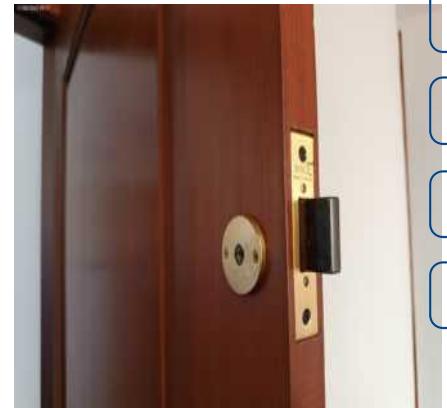


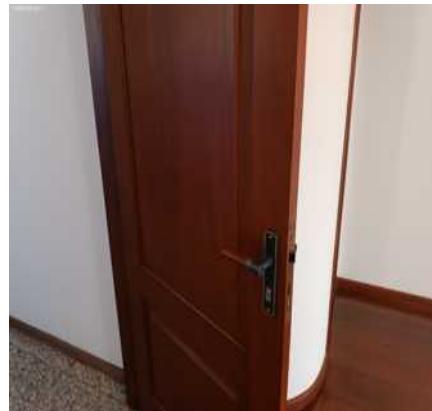
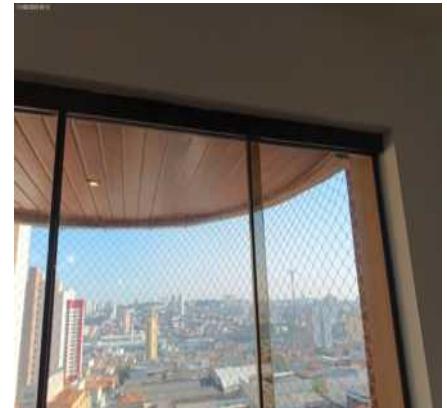
**Piso**

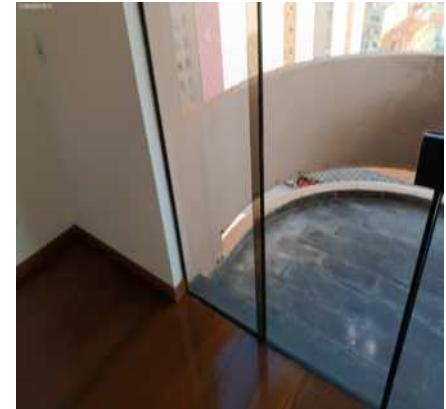


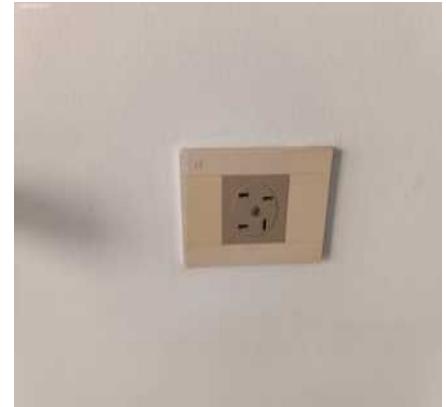
**Piso****Piso****Piso****Piso****Piso****Piso****Piso****Piso****Piso****Piso****Piso****Piso**

**Piso****Teto****Teto****Teto****Teto****Teto****Teto****Teto****Teto****Porta****Porta****Porta**

**Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta**

**Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta Balcão****Porta Balcão****Porta Balcão**

**Porta Balcão****Porta Balcão****Porta Balcão****Porta Balcão****Luminária****Luminária****Luminária****Luminária****Interruptor****Interruptor****Tomadas****Tomadas**

**Tomadas****Tomadas****Tomadas****Tomadas****Tomadas****Tomadas****Tomadas****Tomadas****Tomadas****Tomadas****Tomadas**

## 2. Sacada

2.1 - Parede de textura na cor palha em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura antiga e com tela de proteção, porém, trincado, com desgaste e com imperfeições.

2.2 - Piso de ardósia em bom estado, porém, com desgaste e com manchas; com grelha de metálico em bom estado, porém, com desgaste.

2.3 - Teto de madeira na cor marrom em bom estado com pintura envernizado, com pintura antiga, porém, com desgaste.

2.4 - Spot de metálico na cor ouro antigo em bom estado, funcionando e com lâmpadas.

**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede****Piso****Piso****Piso****Piso****Teto****Teto****Teto****Teto****Teto****Spot**

### 3. Lavabo

3.1 - Parede na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova.

3.2 - Piso de mármore na cor bege em bom estado, porém, sujo, com desgaste e com trincas; com rodapé de

mármore na cor bege em bom estado, porém, com desgaste e com manchas de tinta; com soleira de mármore na cor bege em bom estado, porém, com desgaste.

3.3 - Teto de gesso na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova; com moldura de gesso na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura antiga.

3.4 - Porta de madeira na cor marrom em bom estado com pintura envernizado, com pintura antiga; com batente de madeira na cor marrom em bom estado com pintura envernizado, com pintura antiga; com fechadura de metálico pado em bom estado, funcionando e com chave.

3.5 - Esquadria de alumínio na cor bronze em bom estado, funcionando; com puxador de metálico na cor preto(a) em bom estado, funcionando.

3.6 - Bancada de mármore na cor bege em bom estado, porém, trincada e com desgaste.

3.7 - Lavatório na cor bege em bom estado, funcionando, sem vazamento, com sifão inox, com torneira metálica simples e com cuba de louça bege, porém, com pouca vazão de água.

3.8 - Vaso Sanitário de louça INCEPA na cor bege em bom estado; com válvula de metálico, funcionando e sem vazamento, porém, com folga; com assento do vaso de polipropileno icasa na cor bege em bom estado.

3.9 - Registro de metálico docol em bom estado, funcionando.

3.10 - Porta Toalha de metálico docol na cor cromado em bom estado, do tipo argola e fixo na parede.

3.11 - Porta Papel Higiênico de metálico docol na cor cromado em bom estado, fixo na parede.

3.12 - Espelho de vidro em bom estado.

3.13 - Saboneteira de metálico docol na cor cromado em bom estado.

3.14 - Spot de metálico em bom estado, com lâmpadas, porém, com desgaste.

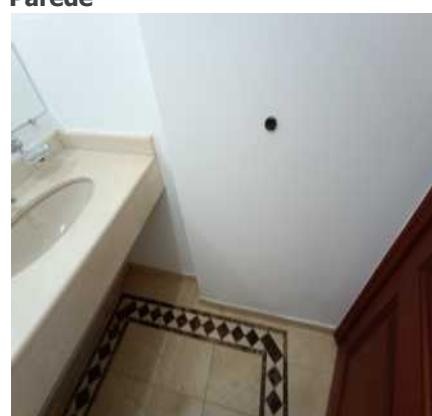
3.15 - Interruptor de termoplástico na cor bege em bom estado, funcionando.

3.16 - Tomada de termoplástico na cor branco(a) em bom estado, funcionando.

Parede



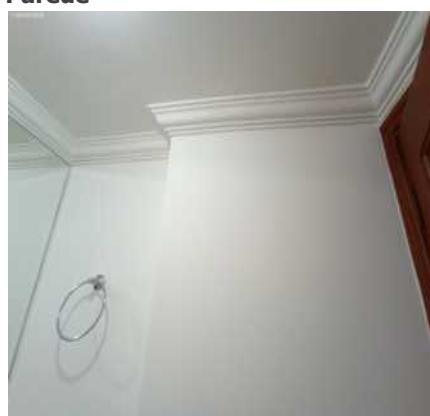
Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



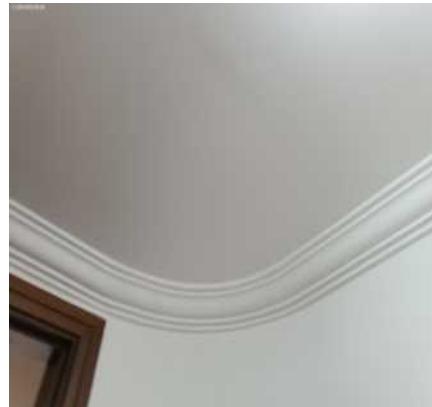
**Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Parede**

DS  
JAC  
DS  
DD.

**Piso****Piso****Piso**

DS  
MFJC  
DS  
PBF  
DS  
SRFM  
DS  
JJC

**Piso****Piso****Piso**

**Piso****Teto****Teto****Teto****Teto****Teto**

DS  
JAC

DS  
DJD

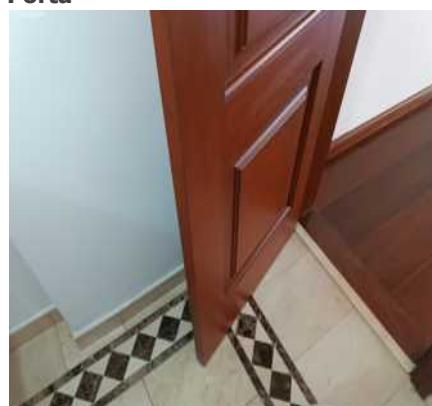
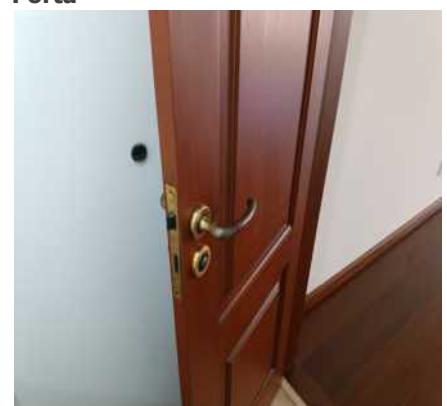
**Porta****Porta****Porta**

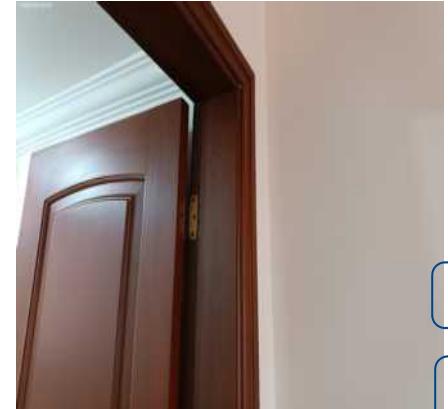
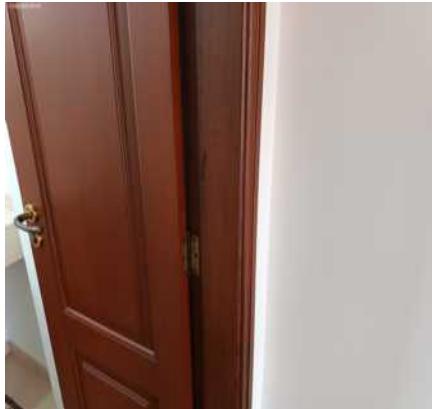
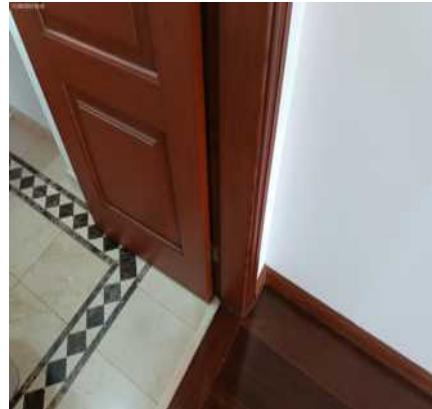
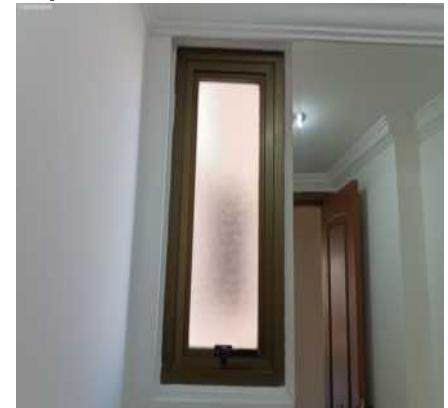
DS  
MFJC

DS  
PBF

DS  
SRFM

DS  
JJC1

**Porta****Porta****Porta**

**Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Esquadria**

**Esquadria****Esquadria****Bancada****Bancada****Bancada****Lavatório****Lavatório****Lavatório****Lavatório****Lavatório****Lavatório****Vaso Sanitário**

**Vaso Sanitário****Vaso Sanitário****Vaso Sanitário****Vaso Sanitário****Vaso Sanitário****Vaso Sanitário****Registro****Porta Toalha****Porta Toalha****Porta Papel Higiênico****Porta Papel Higiênico****Espelho**

**Saboneteira****Saboneteira****Spot****Spot****Interruptor****Tomada**

#### 4. Hall de Distribuição

4.1 - Parede na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, sem avarias e com pintura nova.

4.2 - Piso de assoalho de madeira na cor envernizada em bom estado, sem avarias, com pintura antiga e com desgaste de uso; com rodapé em bom estado.

4.3 - Teto de laje na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, sem avarias, com pintura nova e com iluminação de led embutida; com moldura de gesso na cor branco(a) em bom estado, sem avarias.

4.4 - Porta de madeira na cor envernizada em bom estado, funcionando, sem avarias, com pintura antiga e com desgaste de uso, porém, sem chave; com fechadura de metálico na cor dourado em bom estado; com batente em bom estado.

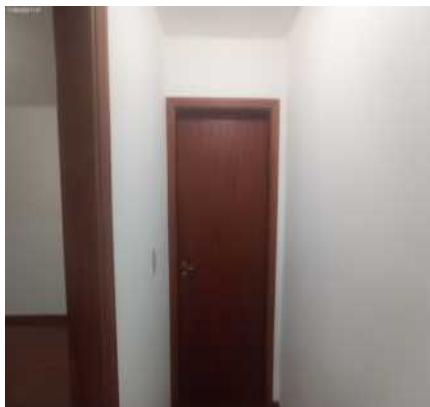
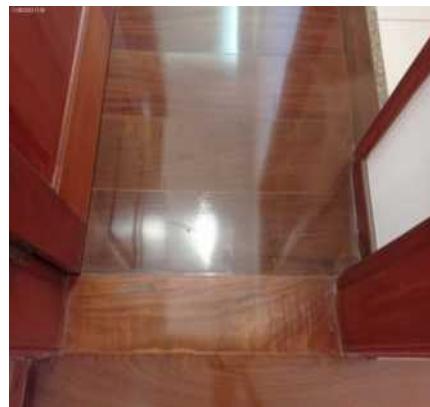
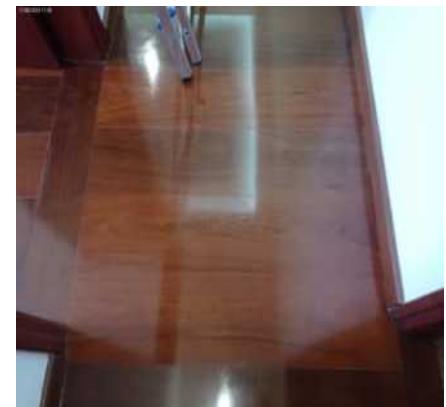
4.5 - Plafon de alumínio na cor dourado em bom estado, funcionando, com vidro fosco e com 02 lâmpadas funcionando.

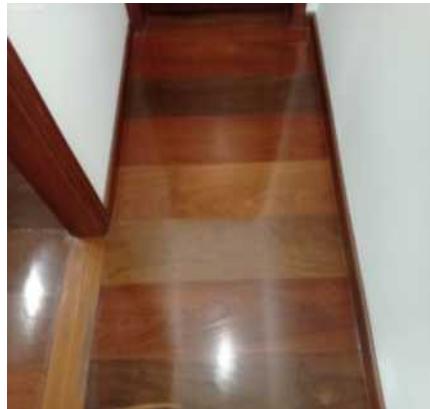
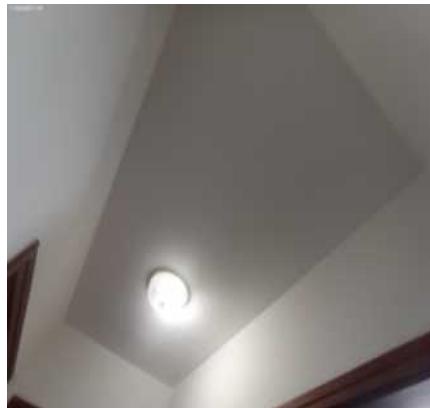
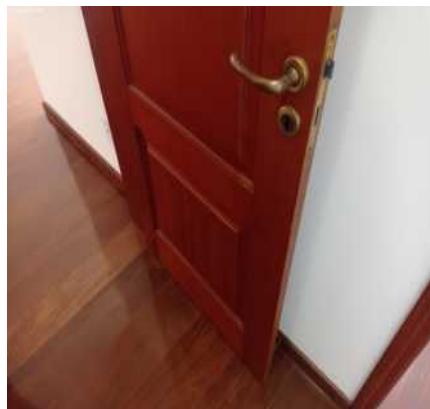
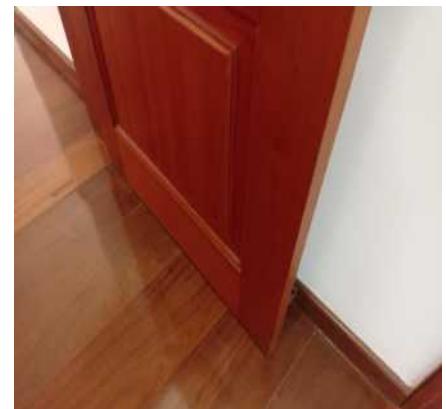
4.6 - Pendente de metálico na cor dourado em bom estado, funcionando, com 01 lâmpada e com fechamento em vidro, porém, sujo, com manchas e com desgaste natural.

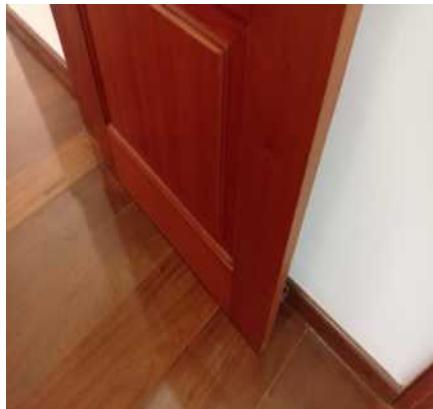
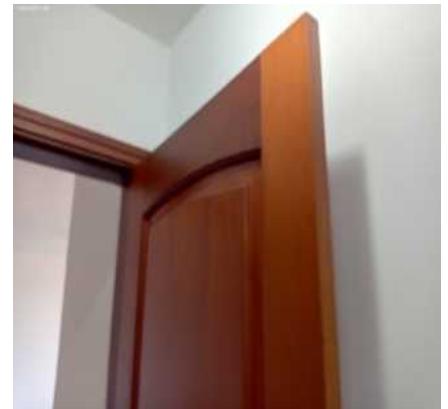
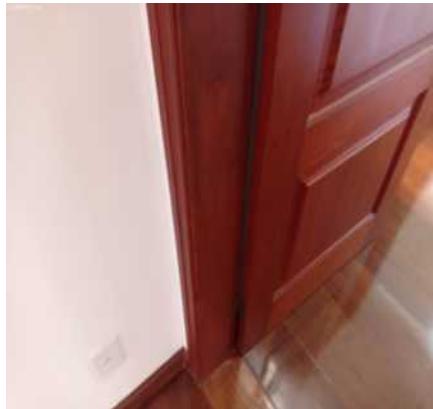
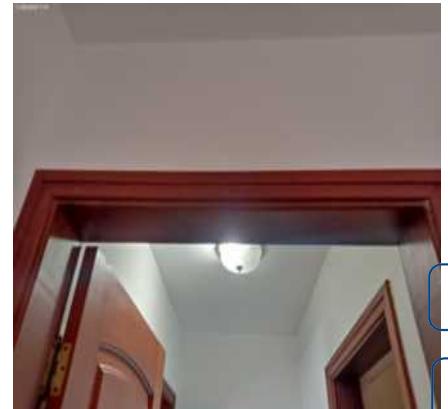
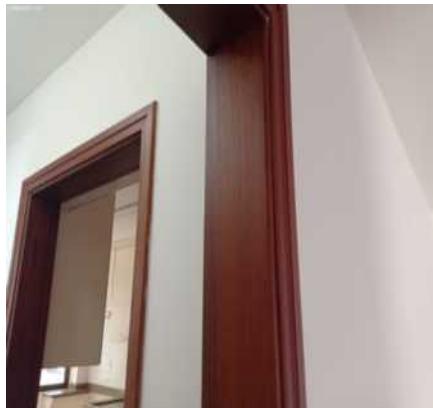
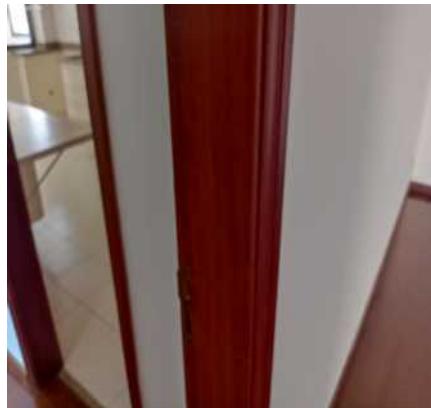
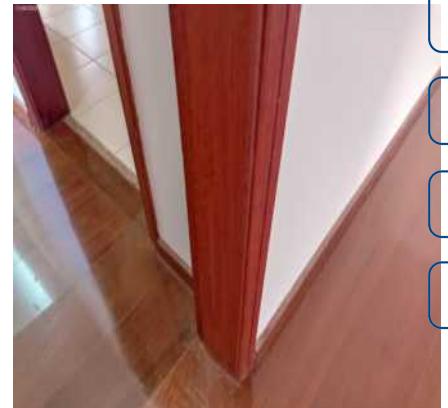
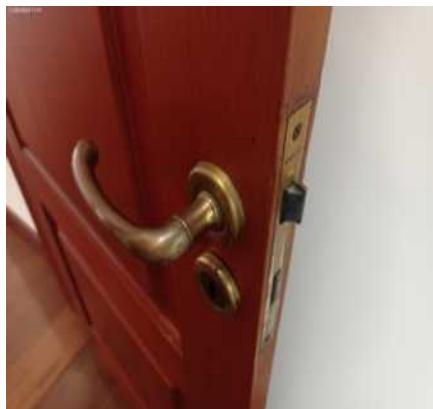
4.7 - 3 Interruptores de termoplástico nas cores branco(a) e cinza em bom estado, funcionando, porém, com desgaste natural.

4.8 - 6 Tomadas de termoplástico na cor branco(a) em bom estado, funcionando, porém, com desgaste natural.

**Parede****Parede****Parede**

**Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Piso****Piso**

**Piso****Piso****Piso****Piso****Piso****Teto****Teto****Teto****Porta****Porta****Porta****Porta**

**Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta**

**Plafon****Plafon****Plafon****Plafon****Pendente****Pendente****Pendente****Interruptor****Interruptor****Interruptor****Tomadas****Tomadas**

## Tomadas



## 5. Cozinha

5.1 - Parede de azulejo na cor branco(a) em bom estado, porém, com furos no rejunte e com 02 furos tampados com massa.

5.2 - Piso de cerâmica na cor creme em bom estado, porém, com desgaste, com lascados e com sinais de sujeira; com soleira de granito na cor marrom em bom estado, porém, com desgaste.

5.3 - Teto de laje na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova; com moldura de gesso na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura antiga.

5.4 - Porta de madeira na cor marrom em bom estado com pintura envernizado, com pintura antiga; com fechadura de metálico pado em bom estado, funcionando, porém, sem chave e maçaneta com jogo.

5.5 - Porta II de madeira na cor marrom em bom estado com pintura envernizado, funcionando, com olho mágico com pintura antiga e com fechadura tetra com chave; com fechadura de metálico pado em bom estado, funcionando e com chave, porém, maçaneta com jogo.

5.6 - Porta III de alumínio/vidro na cor bronze em bom estado com pintura látex acrílico anodizado, funcionando, porém, com desgaste; com fechadura de metálico na cor preto(a), funcionando e com chave.

5.7 - Bancada da pia de granito na cor bege em bom estado, com misturadores, com cuba de inox, com sifão sem vazamento e com água quente e fria, porém, sendo 01 torneira bica móvel metálica funcionando vazamento.

5.8 - Armário de mdf na cor branco(a) em bom estado, com 04 gavetas e com 05 portas, porém, com desgaste.

5.9 - Armário II de mdf na cor branco(a) em bom estado, com puxadores e com 07 portas, porém, com desgaste. Obs: Com itens pessoais.

5.10 - Armário III de mdf na cor branco(a) em bom estado, funcionando, com 10 portas e com puxadores de inox.

5.11 - Bancada de mdf na cor branco(a) em bom estado, com 02 portas e com puxadores de inox, porém, com desgaste.

5.12 - Exaustor de metálico bosch na cor branco(a) em estado regular, engordurado e com desgaste, porém, funcionando e sem lâmpadas.

5.13 - Saída de gás de metálico em estado regular, sem acabamento.

5.14 - Quadro Disjuntor de metálico na cor bege em bom estado, com 01 porta e com pintura antiga, porém, com desgaste.

5.15 - Interfone de termoplástico intelbras na cor branco(a) em bom estado, funcionando.

5.16 - 2 Interruptores de termoplástico na cor branco(a) em bom estado, com 01 duplo e 01 simples.

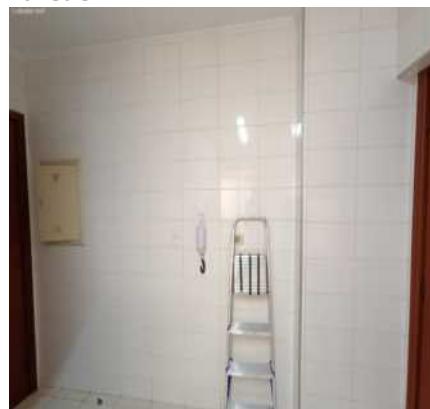
5.17 - 2 Campainhas de termoplástico na cor branco(a) em bom estado, funcionando.

5.18 - 7 Tomadas de termoplástico na cor branco(a) em bom estado, funcionando.

Parede

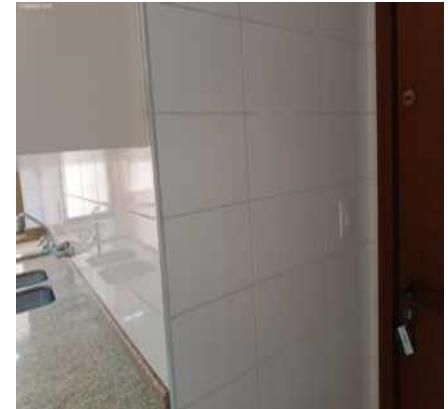
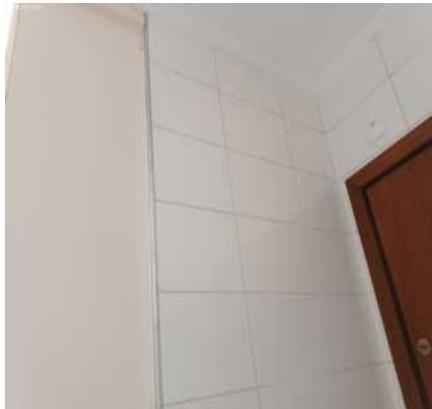
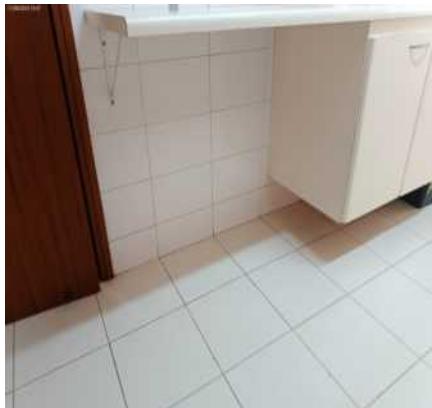
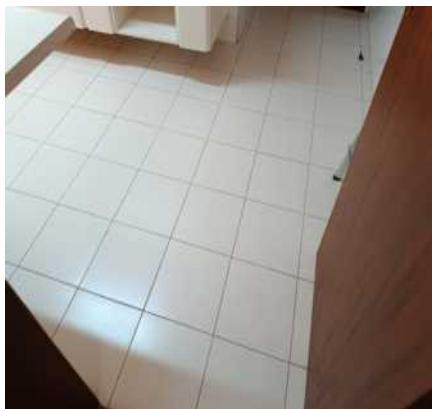
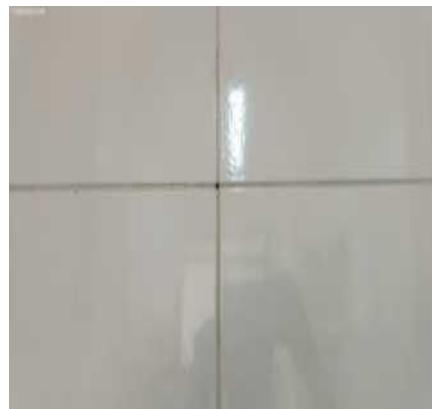


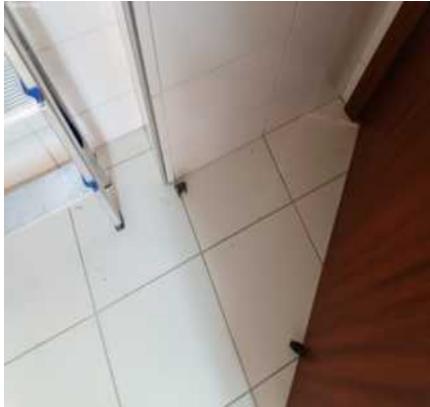
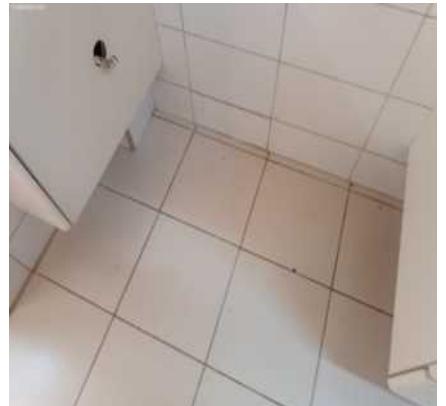
Parede

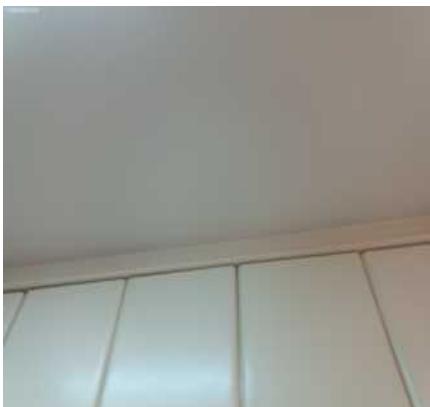
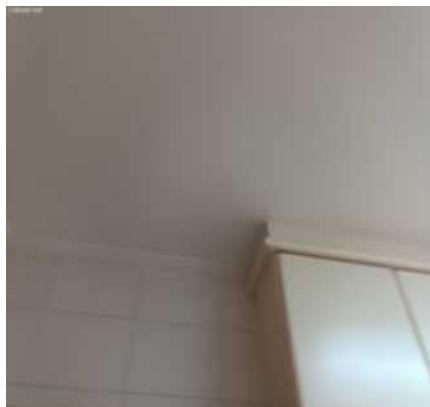
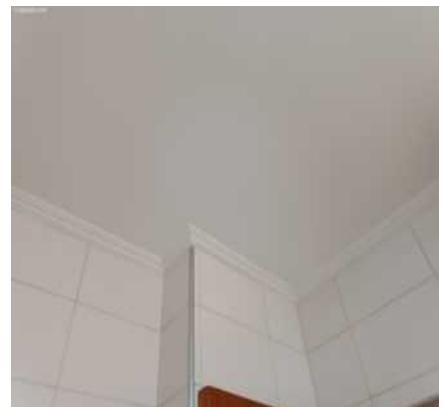


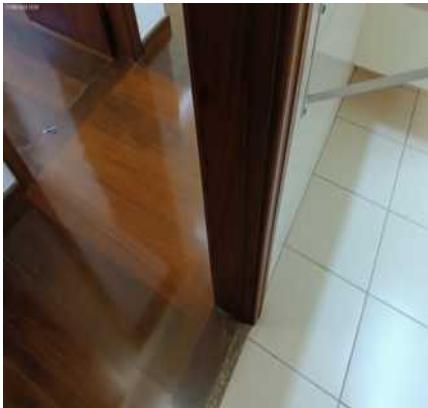
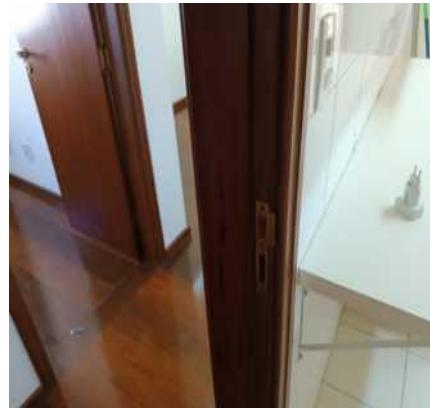
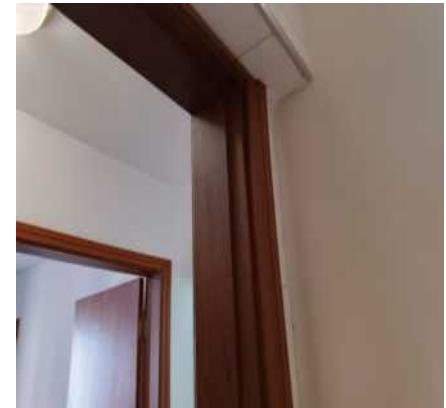
Parede

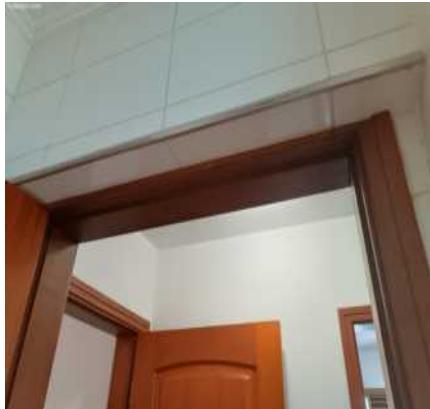
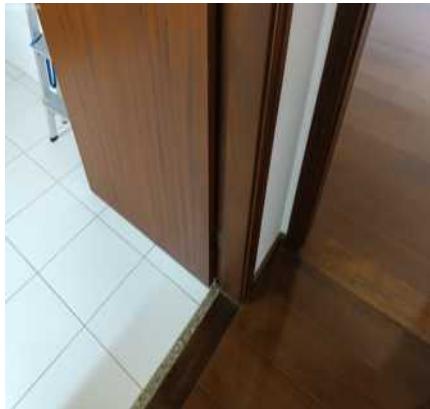
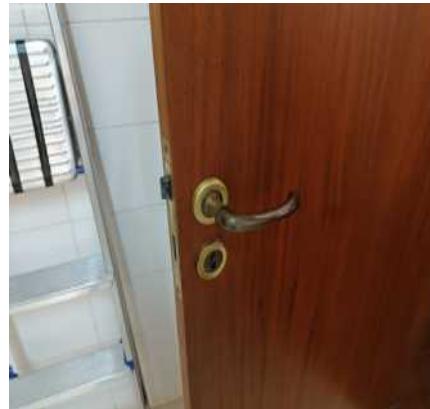
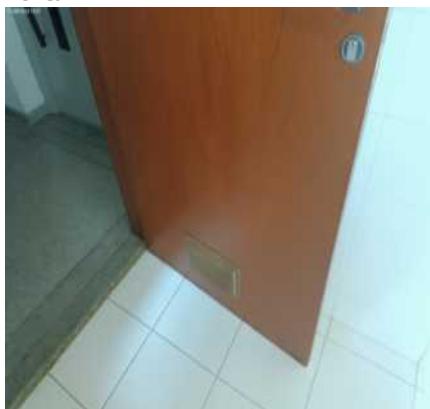
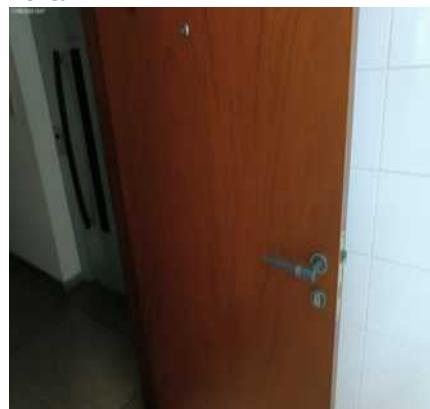
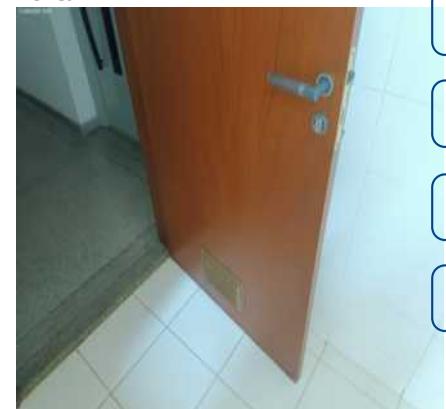
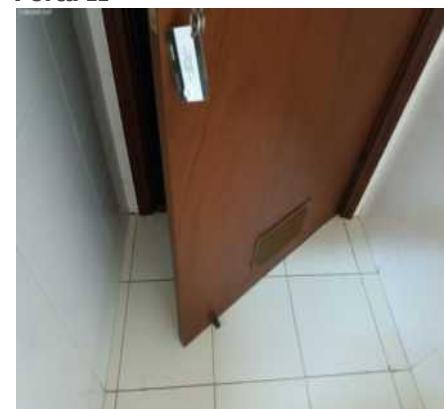


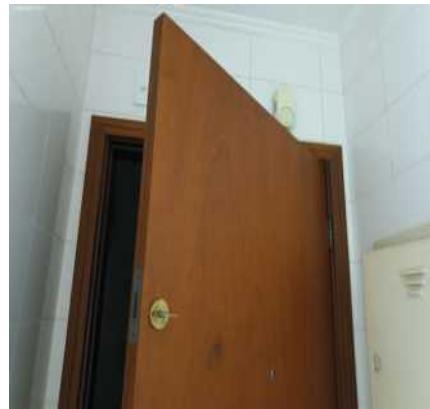
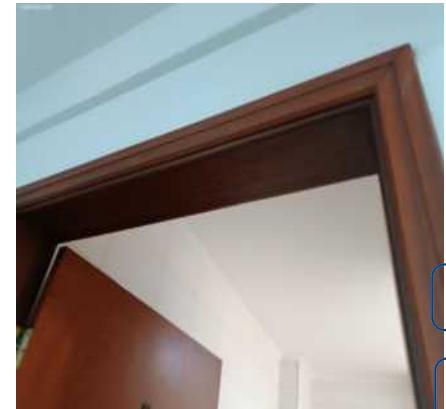
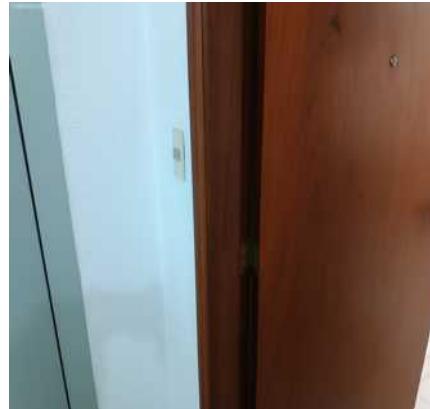
**Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Parede**

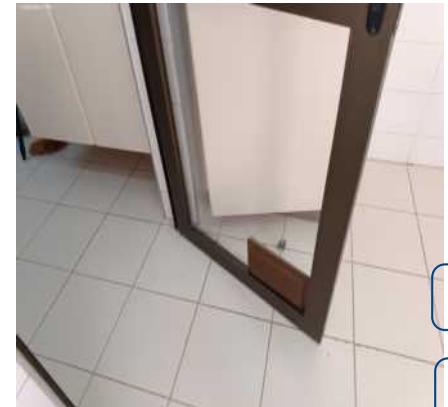
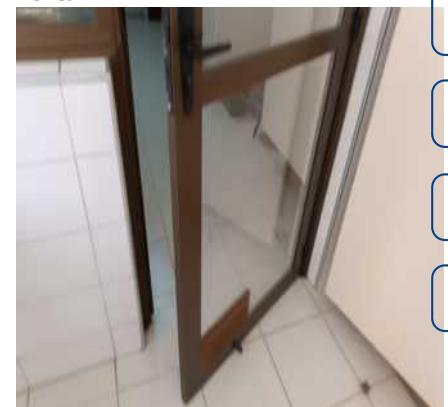
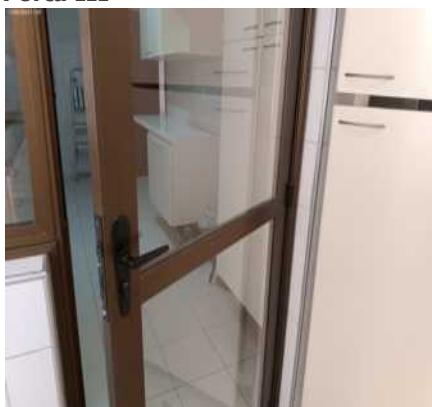
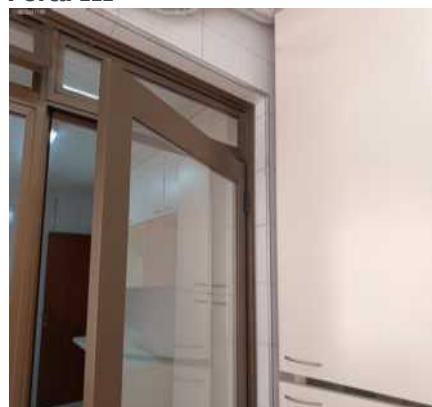
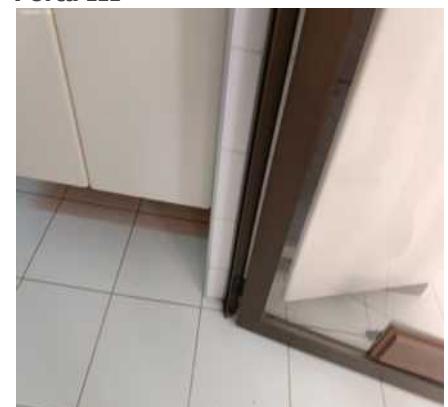
**Parede****Piso****Piso****Piso****Piso****Piso****Piso****Piso****Piso****Piso****Piso****Piso**

**Piso****Piso****Piso****Teto****Teto****Teto****Teto****Teto****Teto****Teto****Teto****Teto**

**Teto****Teto****Teto****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta**

**Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta II****Porta II****Porta II****Porta II****Porta II****Porta II**

**Porta II****Porta II****Porta II****Porta II****Porta II****Porta II****Porta II****Porta II****Porta II****Porta II****Porta II****Porta II**

**Porta II****Porta II****Porta II****Porta II****Porta III****Porta III****Porta III****Porta III****Porta III****Porta III****Porta III****Porta III**

**Porta III**



**Porta III**



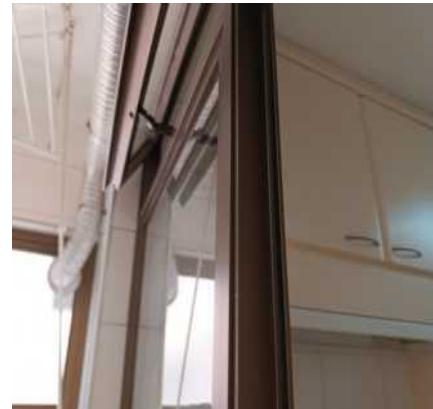
**Porta III**



**Porta III**



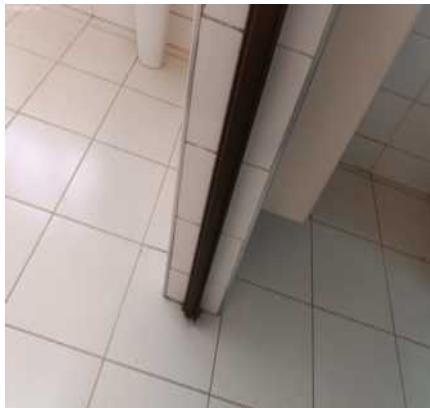
**Porta III**



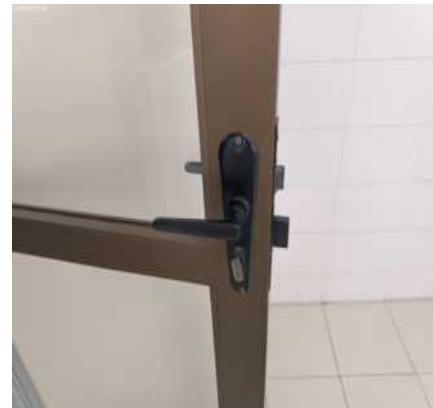
**Porta III**



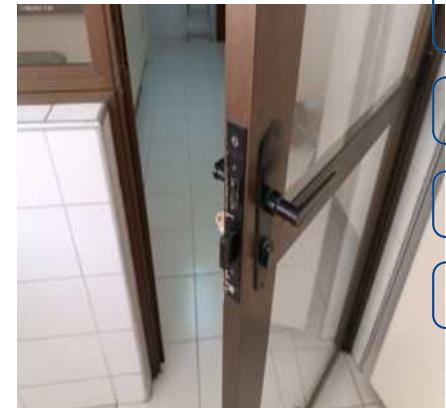
**Porta III**



**Porta III**



**Porta III**



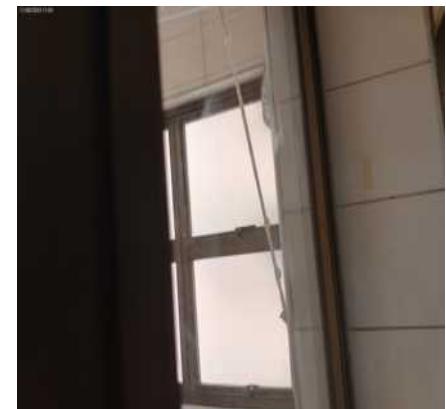
**Porta III**

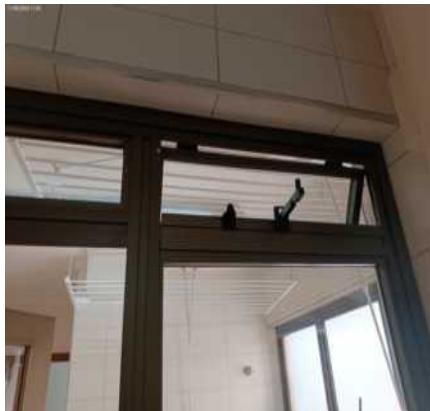


**Porta III**



**Porta III**



**Porta III****Porta III****Porta III****Porta III****Bancada da pia****Bancada da pia****Bancada da pia****Bancada da pia****Bancada da pia****Bancada da pia****Bancada da pia****Bancada da pia**

**Bancada da pia****Bancada da pia****Bancada da pia****Bancada da pia****Bancada da pia****Bancada da pia****Armário****Armário****Armário****Armário****Armário****Armário**

**Armário****Armário****Armário****Armário****Armário II****Armário II**

DS  
JAC  
DS  
JAC  
DS  
JAC

**Armário II****Armário II****Armário II**

DS  
MFJC  
DS  
PBF  
DS  
SRFM  
DS  
JJC

**Armário III****Armário III****Armário III**

**Armário III****Armário III****Armário III****Armário III****Armário III****Armário III**

DS  
JAC

DS  
DOL

**Armário III****Armário III****Bancada**

DS  
MFJC

DS  
PBF

DS  
SRFM

DS  
JCI

**Bancada****Bancada****Bancada**

**Bancada****Bancada****Bancada****Bancada****Exaustor****Exaustor****Exaustor****Exaustor****Exaustor****Exaustor****Saída de gás****Quadro Disjuntor**

**Quadro Disjuntor****Interfone****Interfone****Interruptor****Interruptor****Campainha****Campainha****Tomadas****Tomadas****Tomadas****Tomadas****Tomadas**

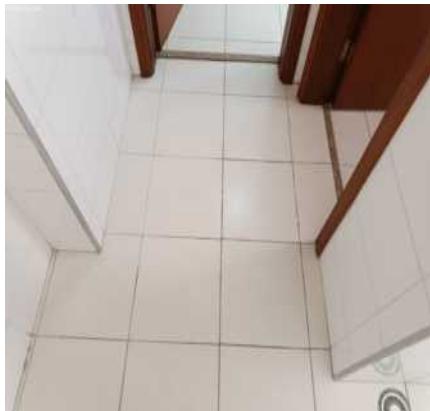
**Tomadas****Tomadas**

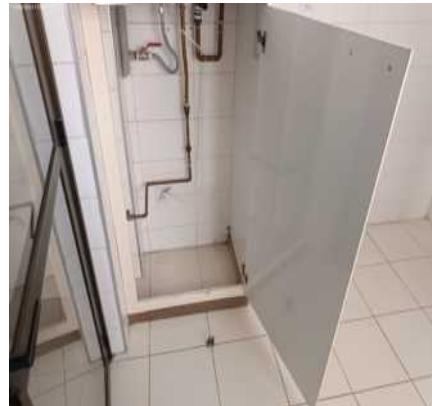
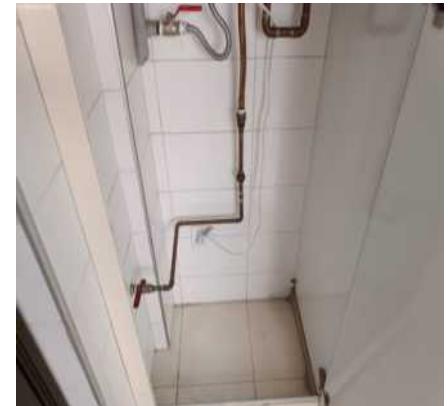
## 6. Lavanderia

- 6.1 - Parede de azulejo na cor branco(a) em bom estado, porém, com desgaste.
- 6.2 - Piso de cerâmica na cor creme em bom estado; com grelha de plástico na cor branco(a) em bom estado, porém, com desgaste.
- 6.3 - Teto de laje na cor branco(a) em bom estado, com pintura nova; com moldura de gesso na cor branco(a) em bom estado, com pintura antiga.
- 6.4 - Esquadria de alumínio/vidro na cor bronze em bom estado, com puxadores e com parte basculante. Obs: 01 folha emperrada. E 01folha colada.
- 6.5 - Tanque de louça na cor branco(a) em bom estado, funcionando, porém, trincado, com desgaste e com sinais de sujeira; com torneira de metálico na cor cromado em bom estado, funcionando, sem vazamento e com suporte plástico para mangueira.
- 6.6 - Torneira de metálico na cor cromado em bom estado, dupla, funcionando e sem vazamento, porém, com desgaste.
- 6.7 - Armário de mdf na cor bege em bom estado, com 02 portas e com puxadores de inox, porém, desalinhada e com desgaste.
- 6.8 - Armário II de metálico itatiaia na cor branco(a) em bom estado, com 03 portas.
- 6.9 - Aquecedor a gás de metálico RINNAI na cor branco(a) em bom estado, funcionando. Obs: Gas cortado.
- 6.10 - Varal de Apto de metálico na cor branco(a) em bom estado, de teto.
- 6.11 - Luminária de Teto de metálico na cor branco(a) em bom estado, funcionando, com lâmpadas e do tipo tubular.
- 6.12 - Interruptor de termoplástico na cor bege em bom estado, funcionando.
- 6.13 - 4 Tomadas de termoplástico na cor branco(a) em bom estado, funcionando.

**Parede****Parede****Parede**

**Parede****Parede****Parede****Parede****Piso****Piso****Piso****Piso****Piso****Piso****Piso****Piso**

**Piso****Piso****Piso****Piso****Teto****Teto****Teto****Teto****Teto****Teto****Esquadria****Esquadria**

**Esquadria****Esquadria****Tanque****Tanque****Tanque****Tanque****Tanque****Torneira****Torneira****Armário****Armário****Armário**

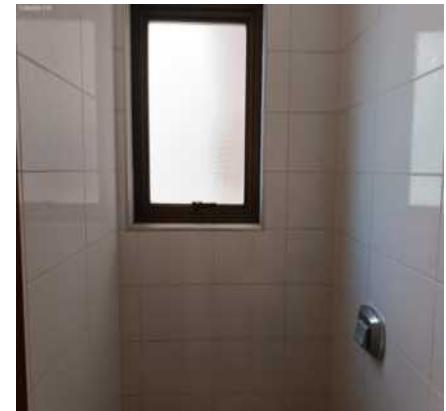
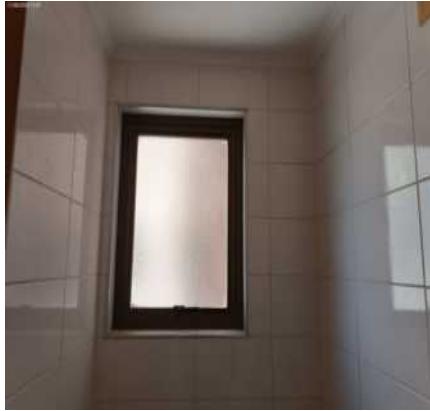
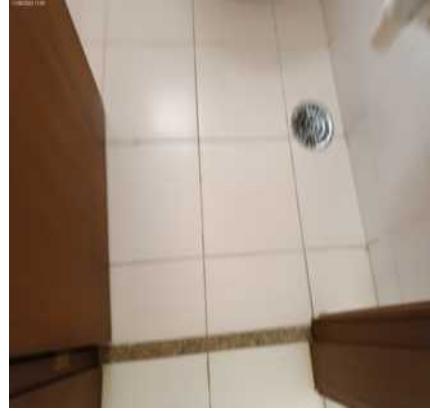
**Armário****Armário****Armário II****Armário II****Armário II****Aquecedor a gás****Varal de Apto****Varal de Apto****Luminária de Teto****Luminária de Teto****Interruptor****Tomadas**

**Tomadas****Tomadas****Tomadas**

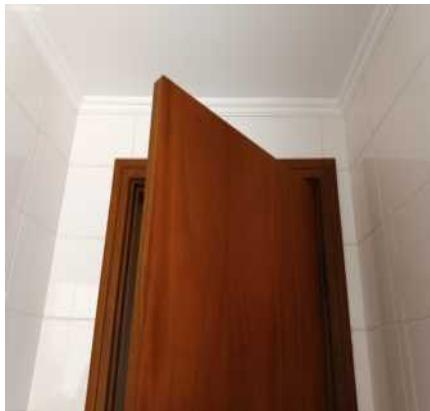
## 7. Banheiro / área de serviço

- 7.1 - Parede de azulejo na cor branco(a) em bom estado, porém, com desgaste.
- 7.2 - Piso de cerâmica na cor creme em bom estado, porém, empoeirado e com desgaste; com grelha de plástico na cor cromado em bom estado, porém, com desgaste natural; com soleira de granito na cor marrom em bom estado, porém, com desgaste.
- 7.3 - Teto de laje na cor branco(a) em bom estado, com pintura nova; com moldura de gesso na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura antiga.
- 7.4 - Porta de madeira na cor marrom em bom estado com pintura envernizado, com pintura antiga; com fechadura de metálico pado em bom estado, funcionando e com chave, porém, com desgaste e maçaneta com jogo; com batente de madeira na cor marrom em bom estado com pintura envernizado, com pintura antiga. JJC
- 7.5 - Esquadria de alumínio/vidro na cor bronze em bom estado, funcionando e com parte basculante; com puxador de metálico na cor preto(a) em bom estado.
- 7.6 - Lavatório de louça na cor branco(a) em bom estado, funcionando, com sifão pvc sem vazamento e sendo HJ torneira simples metálica funcionando sem vazamento.
- 7.7 - Vaso Sanitário de louça na cor branco(a) em bom estado, funcionando e sem vazamento; com válvula DS metálico na cor cromado em bom estado, funcionando e sem vazamento; com assento de polipropileno INCEPA NPF cor branco(a) em bom estado.
- 7.8 - Registro de metálico na cor cromado em bom estado, funcionando e sem vazamento, porém, com desgaste. DS
- 7.9 - Espelho de alumínio/vidro na cor cromado em bom estado.
- 7.10 - Ponto de água em bom estado, com tampa.
- 7.11 - Porta Toalha de metálico na cor cromado em bom estado, do tipo argola, porém, com desgaste.
- 7.12 - Porta Papel Higiênico de metálico na cor cromado em bom estado, com tampa.
- 7.13 - Plafon de metálico na cor branco(a) em bom estado, com fechamento em vidro, porém, sem funcionamento.
- 7.14 - Interruptor de termoplástico na cor bege em bom estado. DS JJC

**Parede****Parede****Parede**

**Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Piso****Piso**

**Piso****Piso****Piso****Piso****Piso****Teto****Teto****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta**

**Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Esquadria****Esquadria****Esquadria**

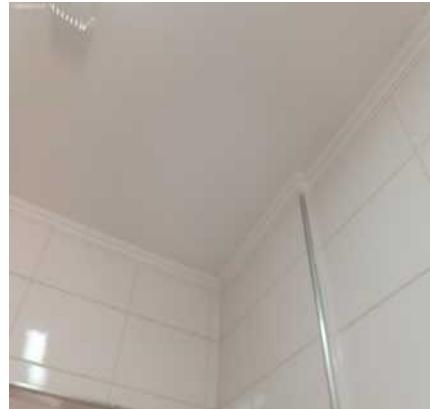
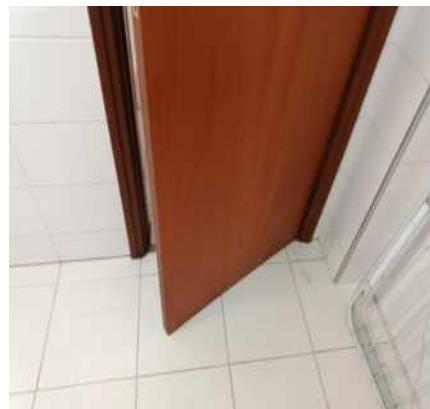
**Lavatório****Lavatório****Lavatório****Lavatório****Lavatório****Lavatório****Vaso Sanitário****Vaso Sanitário****Vaso Sanitário****Vaso Sanitário****Vaso Sanitário****Registro**

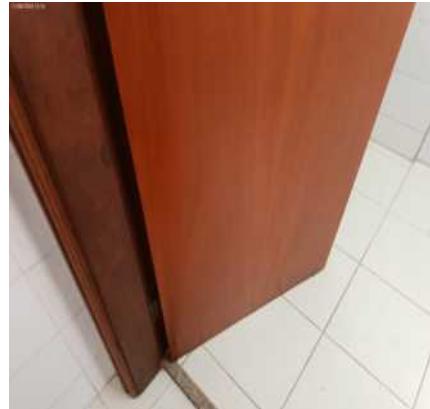
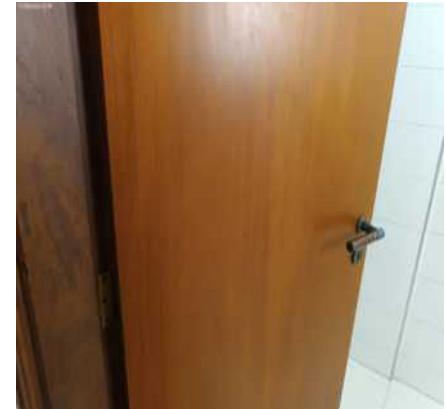
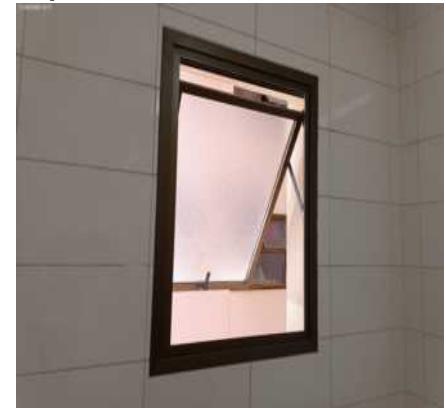
**Espelho****Ponto de água****Porta Toalha****Porta Papel Higiênico****Porta Papel Higiênico****Plafon****Interruptor**DS  
JACDS  
DDDS  
MFJCDS  
PBFDS  
SRFMDS  
JJC

## 8. Quarto Empregada

- 8.1 - Parede de azulejo na cor branco(a) em bom estado, porém, com desgaste e com marcas de sujeira.
- 8.2 - Piso de cerâmica na cor branco(a) em bom estado, porém, com desgaste, com sinais de sujeira e com sinal de ferrugem; com soleira de granito na cor marrom em bom estado, porém, com desgaste.
- 8.3 - Teto de laje na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova; com moldura de gesso na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura antiga.
- 8.4 - Porta de madeira na cor marrom em bom estado com pintura envernizado, com pintura antiga; com fechadura de metálico nas cores preto(a) e ouro antigo em bom estado, funcionando e com chave, porém, maçaneta com jogo; com batente de madeira na cor marrom em bom estado com pintura envernizado, com pintura antiga.
- 8.5 - Esquadria de alumínio/vidro na cor bronze em bom estado, funcionando e com parte basculante, porém, com desgaste; com puxador de metálico na cor preto(a) em bom estado, funcionando, porém, com desgaste.
- 8.6 - Luminária de metálico na cor branco(a) em bom estado, funcionando, com lâmpadas e do tipo tubular.
- 8.7 - 1 Interruptor de termoplástico na cor bege em bom estado, funcionando.
- 8.8 - 2 Tomadas de termoplástico na cor branco(a) em bom estado, funcionando, porém, com desgaste.

**Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Piso****Piso****Piso****Piso**

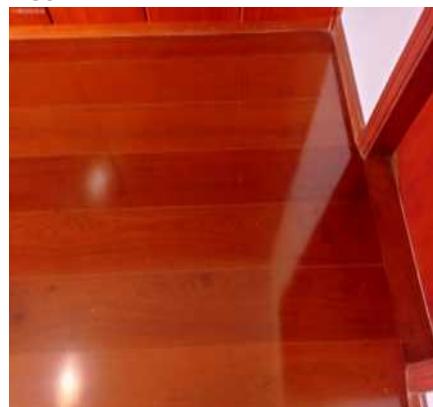
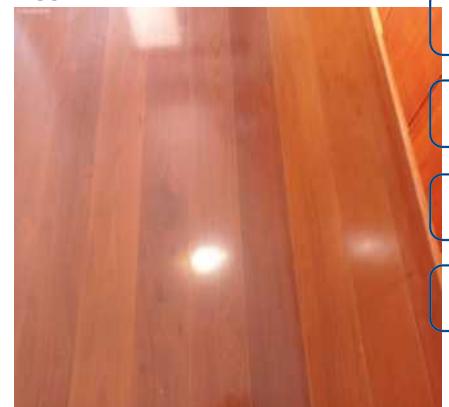
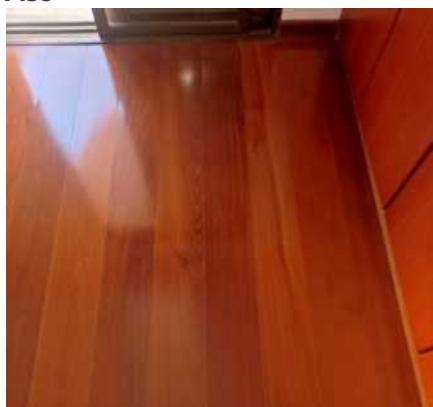
**Piso****Piso****Piso****Piso****Piso****Teto****Teto****Teto****Teto****Teto****Porta****Porta**

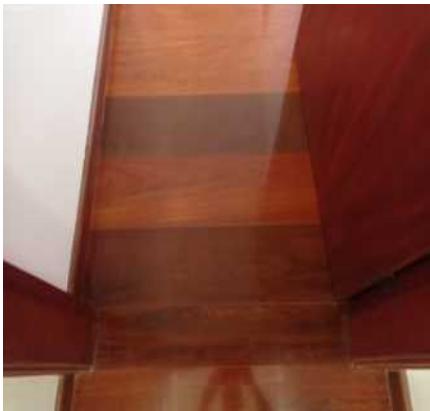
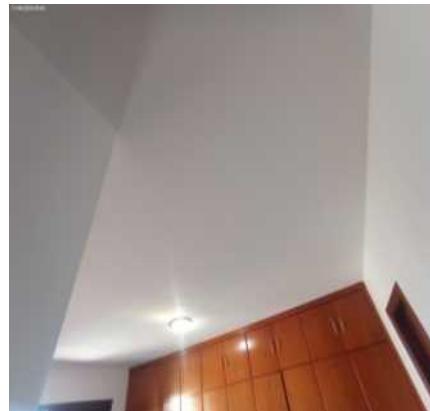
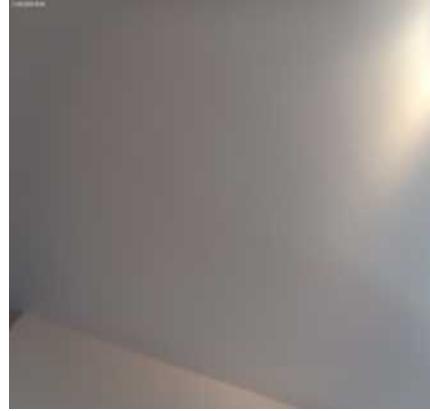
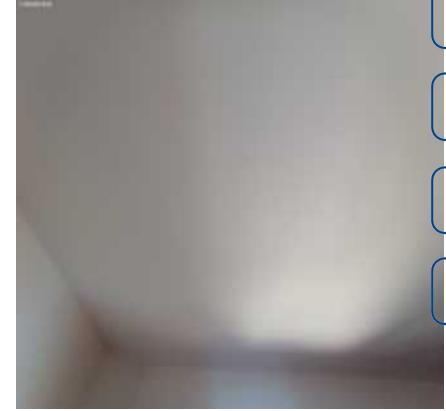
**Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Esquadria****Esquadria**

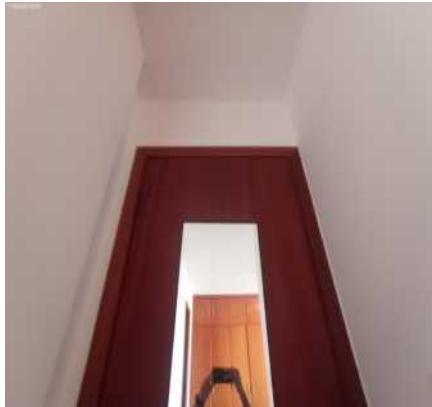
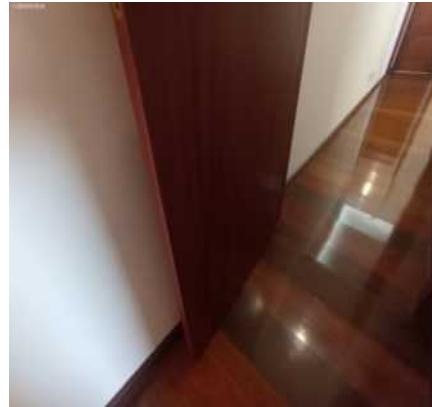
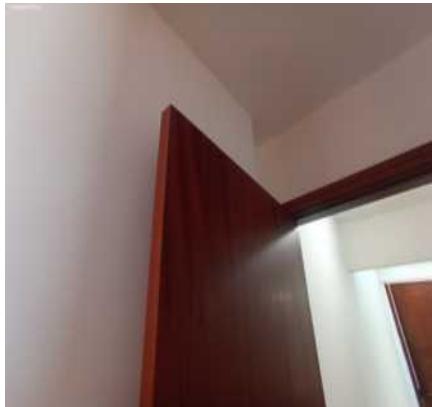
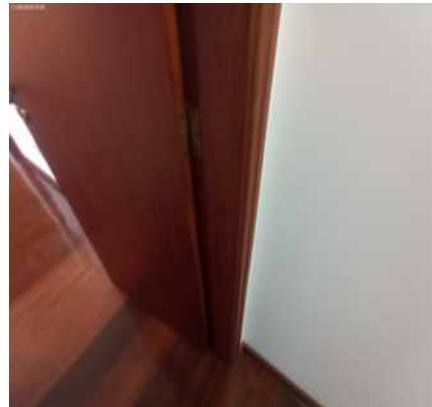
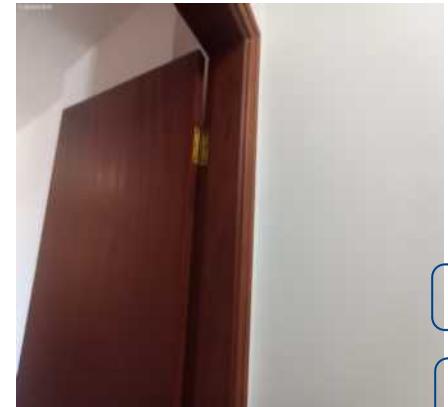
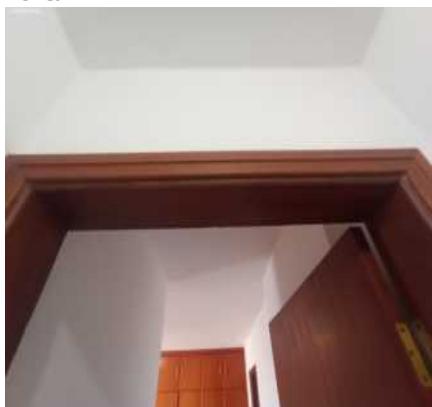
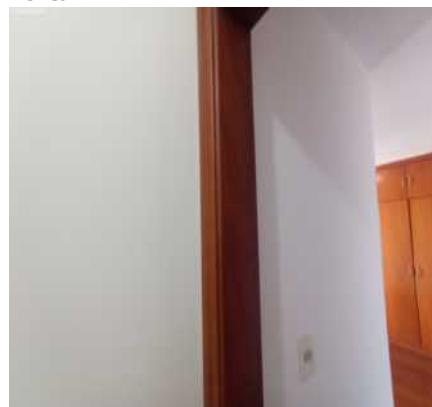
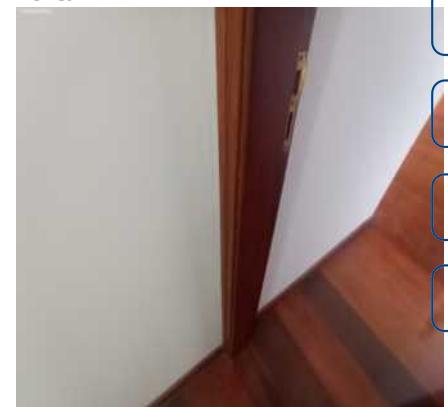
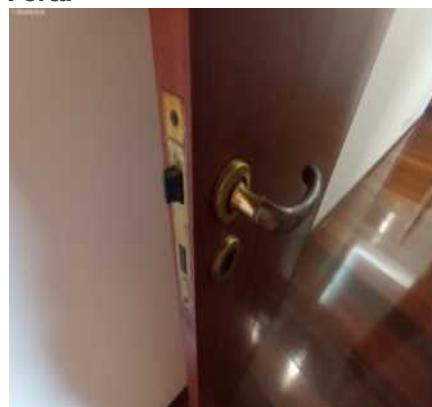
**Esquadria****Luminária****Luminária****Interruptor****Tomadas****Tomadas**DS  
JACDS  
DDDS  
MPJCDS  
PBFDS  
SRPMDS  
JAC

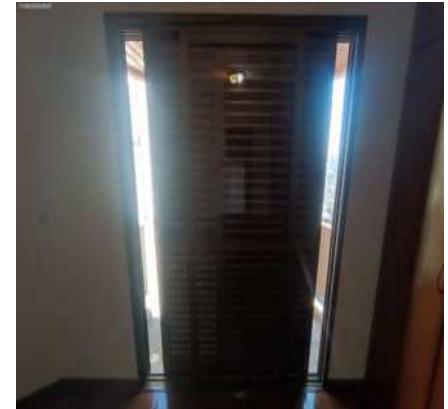
## 9. Suíte

- 9.1 - Parede na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, sem avarias e com pintura nova.
- 9.2 - Piso de assoalho de madeira na cor marrom em bom estado com pintura envernizado, sem avarias, com pintura antiga e com desgaste de uso; com rodapé de madeira na cor marrom em bom estado com pintura envernizado, com pintura antiga.
- 9.3 - Teto de laje na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, sem avarias e com pintura nova.
- 9.4 - Porta de madeira na cor envernizada em bom estado, funcionando, com espelho, sem avarias, com pintura antiga e com desgaste de uso, porém, sem chave; com fechadura de metálico na cor dourado em bom estado; com batente em bom estado.
- 9.5 - Porta Balcão de alumínio na cor marrom em bom estado, funcionando, com vidro liso, com veneziana cega, com 03 partes de correr; com puxador de plástico na cor preto(a) em bom estado.
- 9.6 - Armário de madeira na cor envernizada em bom estado, sem avarias e com pintura antiga; com 20 portas em bom estado; com puxador de metálico na cor dourado em bom estado; com 11 gavetas em bom estado, Obs: 03 gavetas com tricô funcionando com chave.
- 9.7 - Plafon de alumínio na cor dourado em bom estado, funcionando, com vidro fosco e com 02 lâmpadas funcionando.
- 9.8 - 2 Interruptores de termoplástico nas cores branco(a) e cinza em bom estado, funcionando, porém, com desgaste natural.
- 9.9 - 7 Tomadas de termoplástico na cor branco(a) em bom estado, funcionando, porém, com desgaste natural.

**Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Piso****Piso****Piso****Piso****Piso****Piso**

**Piso****Teto****Teto****Teto****Teto****Teto****Teto****Teto****Teto****Teto****Porta****Porta**

**Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta**

**Porta Balcão****Porta Balcão****Porta Balcão****Porta Balcão****Porta Balcão****Armário****Armário****Armário****Armário****Armário****Armário****Armário**

**Armário****Armário****Armário****Armário****Armário****Armário****Armário****Armário****Armário****Armário****Plafon****Plafon**

**Interruptor****Interruptor****Tomadas****Tomadas****Tomadas****Tomadas****Tomadas**

DS  
JAC

DS  
JAC

DS  
MFJC

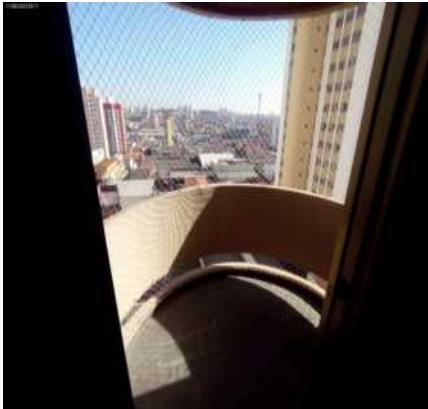
DS  
PBF

DS  
SRFM

DS  
JAC

## 10. Sacada suíte

- 10.1 - Parede de textura na cor bege em bom estado, com padrão do condomínio.
- 10.2 - Piso de pedra ardósia em bom estado, porém, com manchas e com desgaste natural; com rodapé em bom estado; com ralo de plástico na cor branco(a) em bom estado, porém, com desgaste natural.
- 10.3 - Teto de madeira na cor envernizada em bom estado, com pintura antiga, porém, com desgaste natural.
- 10.4 - Rede de Proteção na cor branco(a) em bom estado, fixo, porém, com desgaste natural.
- 10.5 - Suporte de metálico na cor branco(a) em bom estado, fixo na parede, porém, sujos, com desgaste natural e com pontos de ferrugem.
- 10.6 - Spot Embutido de metálico na cor branco(a) em bom estado, porém, sem funcionamento, com manchas e com desgaste natural.

**Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Piso****Piso****Piso****Teto****Teto****Teto**

**Rede de Proteção****Rede de Proteção****Rede de Proteção****Suporte****Spot Embutido**

## 11. Banheiro Suite

11.1 - Parede de cerâmica na cor bege em bom estado, sem avarias e com faixa decorativa.

11.2 - Piso de cerâmica na cor bege em bom estado, porém, sujo, com lascados e com desgaste natural; com ralo de inox na cor cinza em bom estado, porém, com manchas e com desgaste natural; com soleira de mármore na cor bege em bom estado, porém, com manchas e com desgaste natural.

11.3 - Teto de laje na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, sem avarias e com pintura nova; com moldura de gesso na cor branco(a) em bom estado, sem avarias.

11.4 - Porta de madeira na cor envernizada em bom estado, funcionando, com chave, sem avarias, com pintura antiga e com desgaste de uso; com fechadura de metálico na cor dourado em bom estado; com batente em bom estado.

11.5 - Esquadria de alumínio na cor marrom em bom estado, basculante e funcionando, porém, com desgaste e com manchas; com puxador de alumínio na cor preto(a) em bom estado, porém, com manchas.

11.6 - Box de alumínio na cor marrom em bom estado, funcionando, com puxadores, com 02 partes fixas e com 02 partes de correr, porém, sujo.

11.7 - Bancada da pia de mármore na cor bege em bom estado, com misturadores, com cuba de louça bege, com sifão pvc sem vazamento e sendo 01 torneira bica móvel metálica funcionando sem vazamento, porém, com desgaste e com desgaste natural.

11.8 - Armário de mdf na cor bege em bom estado, com puxadores; com 3 portas em bom estado; com 3 gavetas em bom estado.

11.9 - Espelho de vidro na cor cromado em bom estado, fixo na parede, porém, com manchas e com desgaste natural.

11.10 - 3 Arandelas de metálico na cor cromado em bom estado, funcionando e com lâmpadas, porém, com desgaste e com ferrugem.

11.11 - Vaso Sanitário de louça novo na cor bege em bom estado, funcionando e sem vazamento, porém, com desgaste natural; com assento de polipropileno na cor bege em bom estado, sem avarias, porém, com desgaste natural; com válvula de inox na cor cromado em bom estado, sem avarias.

11.12 - Ducha higiênica de plástico na cor branco(a) em bom estado, funcionando e com registro, porém, com vazamento e com desgaste natural.

11.13 - 6 Registros de inox na cor cromado em bom estado, funcionando e sem vazamento, porém, com manchas.

11.14 - Ducha de metálico na cor cromado em bom estado, funcionando, com chuveirinho, com registro, sem vazamento, sendo somente de água fria e sem gás para testes de funcionamento, porém, com desgaste natural.

11.15 - Banheira de fibra sintética na cor branco(a) em bom estado, funcionando, com motor, com saída de água e

DS  
JACDS  
DDDS  
MPJCDS  
PBFDS  
SRPMDS  
JJC

sem gás para testes de funcionamento, porém, suja.

11.16 - 2 Suportes de toalhas de metálico na cor cromado em bom estado, sem avarias, do tipo argola, do tipo gancho e fixo na parede.

11.17 - Prateleira de vidro temperado na cor marrom em bom estado, sem avarias e fixo na parede.

11.18 - Porta Papel Higiênico de inox na cor cromado em bom estado, sem avarias e fixo na parede.

11.19 - Suporte de sabonete de inox na cor cromado em bom estado, fixo na parede, porém, sujo.

11.20 - Porta Shampoo de inox na cor cromado em bom estado, fixo na parede, porém, sujo.

11.21 - Spot Embutido de metálico na cor cromado em bom estado, funcionando, porém, com ferrugem, com manchas e com desgaste natural.

11.22 - 2 Interruptores de termoplástico nas cores branco(a) e cinza em bom estado, funcionando, porém, com desgaste natural.

11.23 - Tomadas de termoplástico na cor branco(a) em bom estado, funcionando, porém, com desgaste natural.

**Parede**



**Parede**



**Parede**



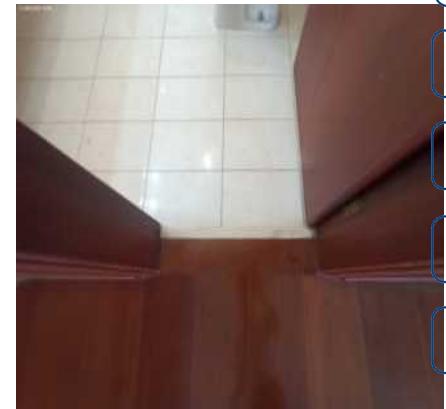
**Parede**



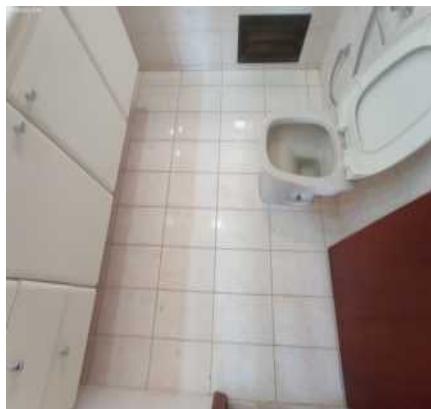
**Parede**



**Piso**



**Piso**



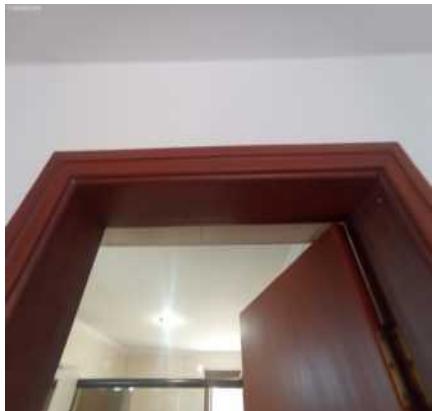
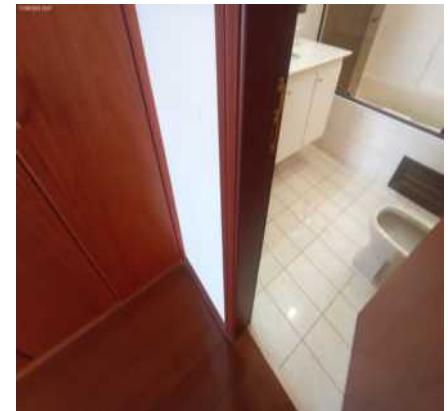
**Piso**



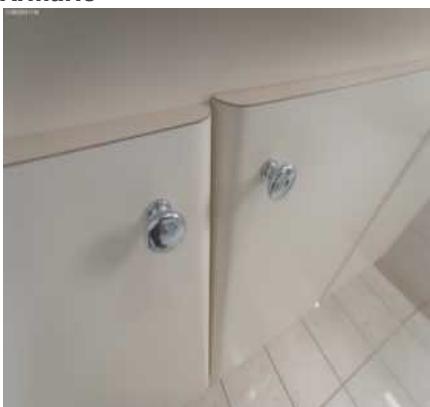
**Piso**

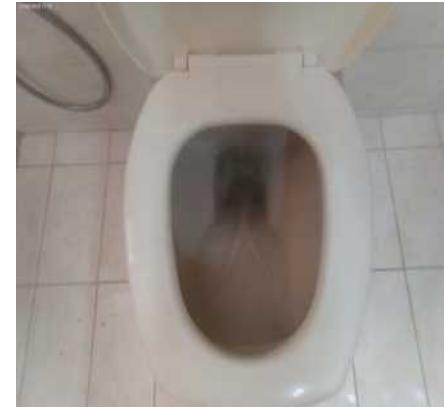


**Teto****Teto****Teto****Teto****Teto****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta**

**Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Esquadria****Esquadria****Esquadria****Esquadria****Box****Box**

**Box****Box****Box****Box****Box****Box****Bancada da pia****Bancada da pia****Bancada da pia****Bancada da pia****Bancada da pia****Bancada da pia**

**Bancada da pia****Bancada da pia****Bancada da pia****Bancada da pia****Armário****Armário****Armário****Armário****Armário****Armário****Espelho****Arandela**

**Arandela****Vaso Sanitário****Vaso Sanitário****Vaso Sanitário****Ducha higiênica****Ducha higiênica****Ducha higiênica****Ducha higiênica****Ducha higiênica****Ducha higiênica****Ducha higiênica****Registro**

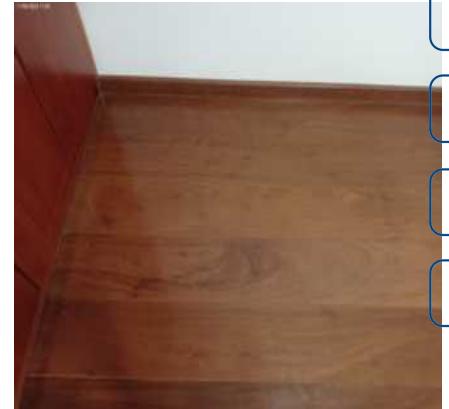
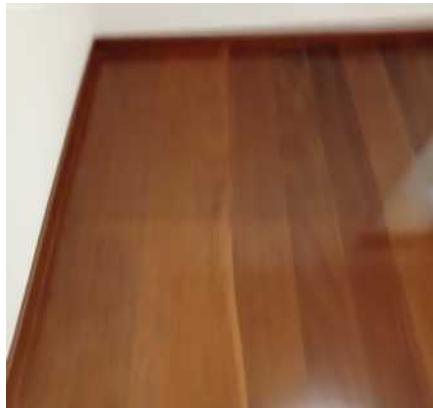
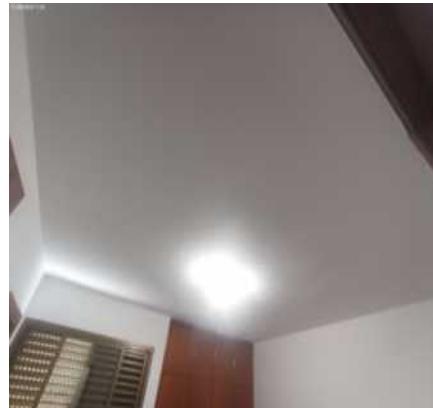
**Registro****Registro****Registro****Ducha****Ducha****Ducha****Ducha****Ducha****Ducha****Banheira****Banheira****Banheira**

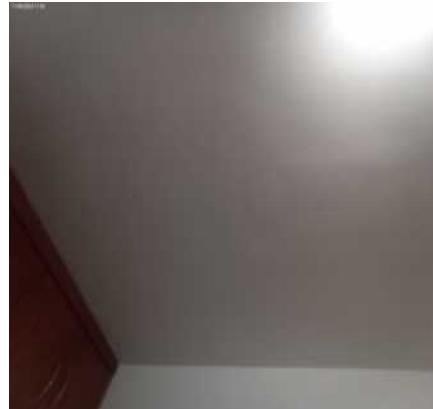
**Banheira****Banheira****Banheira****Banheira****Banheira****Banheira****Suporte de toalhas****Suporte de toalhas****Prateleira****Porta Papel Higiênico****Suporte de sabonete****Porta Shampoo**

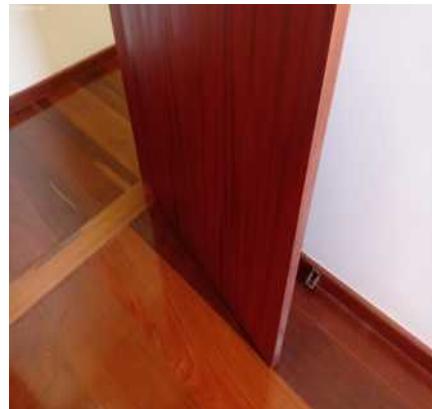
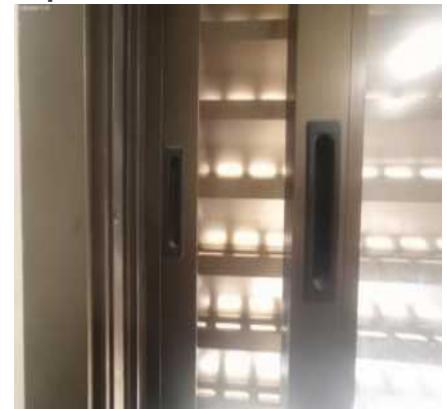
**Spot Embutido****Spot Embutido****Interruptor****Interruptor****Tomadas**

## 12. Suíte II

- 12.1 - Parede na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, sem avarias e com pintura nova.
- 12.2 - Piso de assoalho de madeira na cor envernizada em bom estado, sem avarias, com pintura antiga e com desgaste de uso; com rodapé em bom estado.
- 12.3 - Teto de laje na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, sem avarias e com pintura nova; com moldura de gesso na cor branco(a) em bom estado, sem avarias.
- 12.4 - Porta de madeira na cor envernizada em bom estado, funcionando, com espelho, sem avarias, com pintura antiga e com desgaste de uso, porém, sem chave; com fechadura de metálico na cor dourado em bom estado; com batente em bom estado.
- 12.5 - Esquadria de alumínio na cor marrom em bom estado, funcionando, com vidro liso, com veneziana cega, com 03 partes de correr, porém, sujo, com desgaste e com manchas; com puxador de alumínio na cor preto(a) em bom estado, porém, com manchas.
- 12.6 - Armário de madeira na cor envernizada em bom estado, sem avarias e com pintura antiga; com 12 portas em bom estado; com puxador de metálico na cor dourado em bom estado; com 6 gavetas em bom estado.
- 12.7 - Plafon de alumínio na cor dourado em bom estado, funcionando, com vidro fosco e com 02 lâmpadas funcionando.
- 12.8 - 2 Interruptores de termoplástico nas cores branco(a) e cinza em bom estado, funcionando, porém, com desgaste natural.
- 12.9 - 4 Tomadas de termoplástico na cor branco(a) em bom estado, funcionando, porém, com desgaste natural.

**Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Piso****Piso****Piso****Piso****Piso****Teto****Teto**

**Teto****Teto****Teto****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta**

**Porta****Porta****Esquadria****Esquadria****Esquadria****Esquadria**

DS  
JAC

DS  
BDB

**Esquadria****Esquadria****Esquadria**

DS  
MFJC

DS  
PBF

DS  
SRFM

DS  
JJC

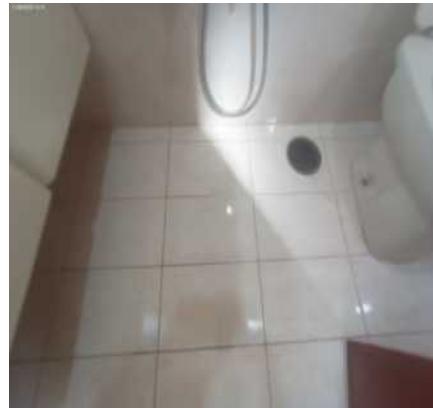
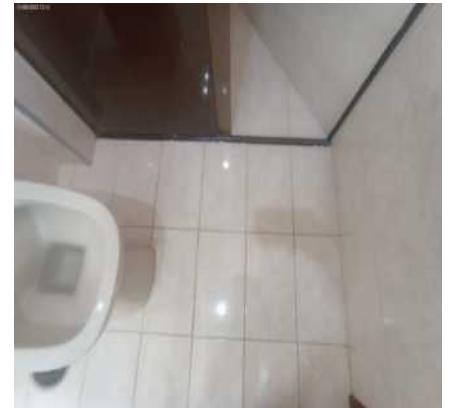
**Armário****Armário****Armário**

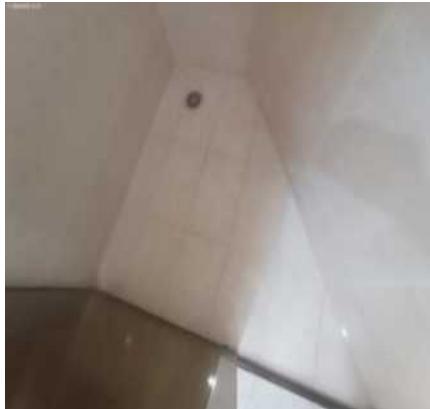
**Armário****Armário****Armário****Armário****Armário****Armário****Armário****Armário****Plafon****Plafon****Interruptor****Interruptor**

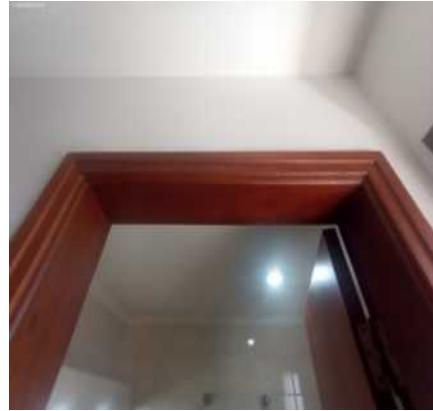
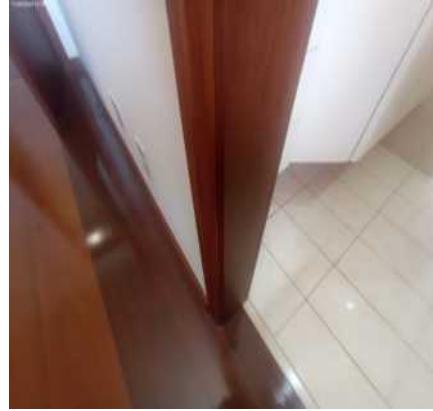
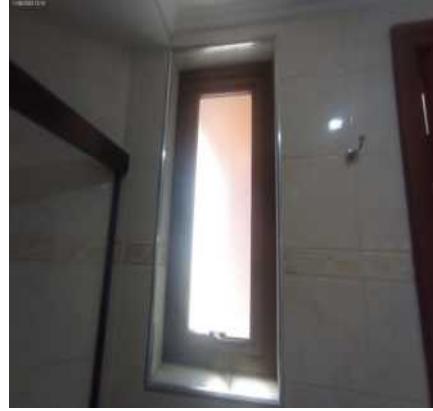
**Tomadas****Tomadas**

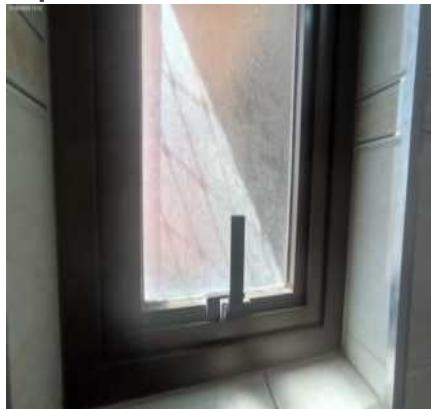
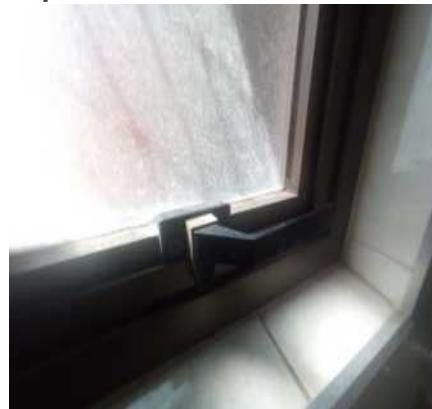
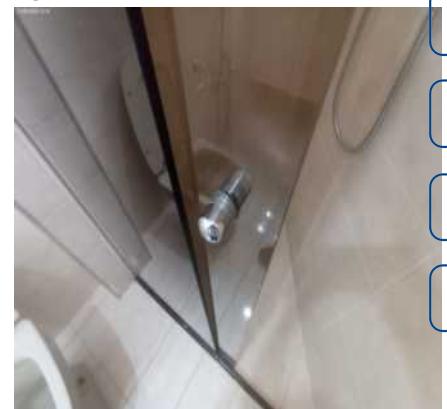
### 13. Banheiro Suíte II

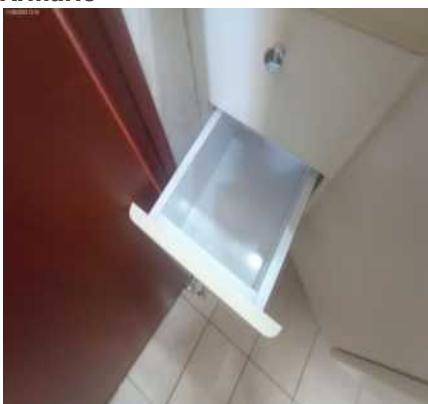
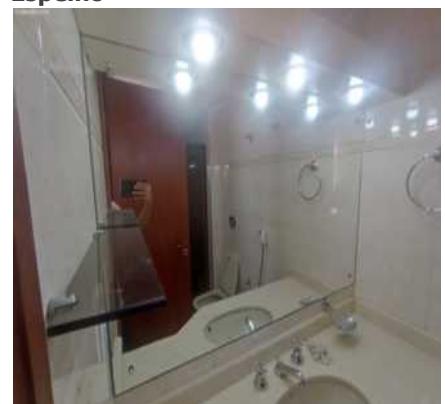
- 13.1 - Parede de cerâmica na cor bege em bom estado, sem avarias e com faixa decorativa.
- 13.2 - Piso de cerâmica na cor bege em bom estado, porém, sujo, com lascados e com desgaste natural; com 2 ralos de inox na cor cinza em bom estado, porém, com manchas e com desgaste natural; com soleira de mármore na cor bege em bom estado, porém, com manchas e com desgaste natural.
- 13.3 - Teto de laje na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, sem avarias e com pintura nova; com moldura de gesso na cor branco(a) em bom estado, sem avarias.
- 13.4 - Porta de madeira na cor envernizada em bom estado, funcionando, com chave, com espelho, sem avarias, com pintura antiga e com desgaste de uso; com fechadura de metálico na cor dourado em bom estado; com batentes em bom estado.
- 13.5 - Esquadria de alumínio na cor marrom em bom estado, basculante e funcionando, porém, com desgaste e com manchas; com puxador de alumínio na cor preto(a) em bom estado, porém, com manchas.
- 13.6 - Box de alumínio na cor marrom em bom estado, funcionando, com puxadores, com 02 partes fixas e com 02 partes de correr, porém, sujo.
- 13.7 - Bancada da pia de mármore na cor bege em bom estado, com misturadores, com cuba de louça bege, torneira pvc sem vazamento e sendo 01 torneira bica móvel metálica funcionando sem vazamento, porém, com desgaste e com desgaste natural.
- 13.8 - Armário de mdf na cor bege em bom estado, com puxadores; com 3 portas em bom estado; com 3 gavetas em bom estado.
- 13.9 - Espelho de vidro na cor cromado em bom estado, fixo na parede, porém, com manchas e com desgaste natural.
- 13.10 - 3 Arandelas de metálico na cor cromado em bom estado, funcionando e com lâmpadas, porém, com desgaste e com ferrugem.
- 13.11 - 4 Suportes de toalhas de metálico nas cores marrom e cromado em bom estado, sem avarias, do tipo argola do tipo gancho, fixo na parede e com suporte plástico.
- 13.12 - Prateleira de vidro temperado na cor marrom em bom estado, sem avarias e fixo na parede.
- 13.13 - 2 Suportes de sabonetes de inox na cor cromado em bom estado, fixo na parede, porém, sujo.
- 13.14 - Vaso Sanitário de louça na cor bege em bom estado, funcionando e sem vazamento, porém, com desgaste natural; com assento de polipropileno na cor bege em bom estado, sem avarias, porém, com desgaste natural; com válvula de inox na cor cromado em bom estado, sem avarias.
- 13.15 - Porta Papel Higiênico de inox na cor cromado em bom estado, sem avarias e fixo na parede.
- 13.16 - Ducha higiênica de plástico na cor branco(a) em bom estado, funcionando e com registro, porém, com vazamento e com desgaste natural.
- 13.17 - 4 Registros de inox na cor cromado em bom estado, funcionando e sem vazamento, porém, com manchas.
- 13.18 - Ducha de metálico na cor cromado em bom estado, funcionando, com chuveirinho, com registro, sem vazamento, sendo somente de água fria e sem gás para testes de funcionamento, porém, com desgaste natural.
- Obs: Chuveirinho com vazamento.
- 13.19 - Porta Shampoo de inox na cor cromado em bom estado, fixo na parede, porém, sujo.
- 13.20 - Spot Embutido de metálico na cor cromado em bom estado, funcionando, porém, com ferrugem, com manchas e com desgaste natural.
- 13.21 - Interruptor de termoplástico nas cores branco(a) e cinza em bom estado, funcionando, porém, com desgaste natural.
- 13.22 - 1 Tomadas de termoplástico na cor branco(a) em bom estado, funcionando, porém, com desgaste natural.

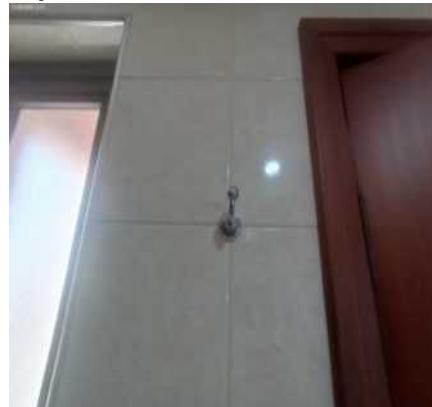
**Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Piso****Piso****Piso**

**Piso****Piso****Piso****Teto****Teto****Teto****Teto****Teto****Teto****Porta****Porta****Porta**

**Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Esquadria****Esquadria**

**Esquadria****Esquadria****Box****Box****Box****Box****Box****Box****Box****Bancada da pia****Bancada da pia****Bancada da pia**

**Bancada da pia****Bancada da pia****Bancada da pia****Bancada da pia****Bancada da pia****Armário****Armário****Armário****Armário****Armário****Armário****Espelho**

**Arandela****Arandela****Suporte de toalhas****Suporte de toalhas****Suporte de toalhas****Suporte de toalhas****Prateleira****Suporte de sabonete****Vaso Sanitário****Vaso Sanitário****Vaso Sanitário****Porta Papel Higiênico**

**Ducha higiênica****Ducha higiênica****Ducha higiênica****Ducha higiênica****Registro****Registro****Ducha****Ducha****Ducha****Ducha****Ducha****Ducha**

**Ducha****Ducha****Ducha****Ducha****Porta Shampoo****Spot Embutido****Spot Embutido****Interruptor****Tomadas**

## 14. Suíte III

14.1 - Parede na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova.

14.2 - Piso de assoalho de madeira na cor branco(a) em bom estado, porém, com desgaste, com imperfeições, com sinais de sujeira e com sinal de ferrugem; com rodapé de madeira na cor marrom em bom estado com pintura envernizado, com pintura antiga.

14.3 - Teto de laje na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova; com moldura de gesso na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura antiga.

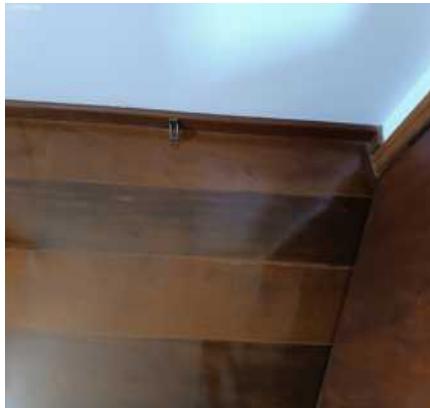
14.4 - Porta de madeira na cor marrom em bom estado com pintura envernizado, com pintura antiga; com fechadura de metálico nas cores preto(a) e ouro antigo em bom estado, funcionando, porém, sem chave e maçaneta com jogo; com batente de madeira na cor marrom em bom estado com pintura envernizado, com pintura antiga.

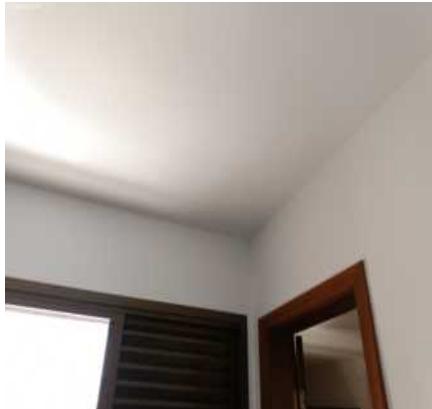
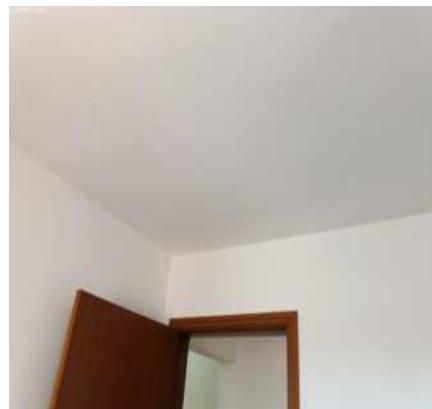
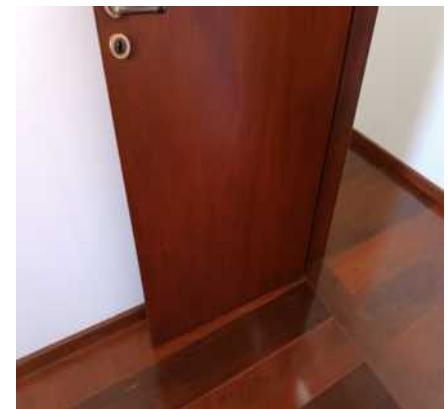
14.5 - Esquadria de alumínio/vidro na cor bronze em bom estado, funcionando, com 01 fechamento em vidro de correr e sendo 02 folhas modelo veneziana de correr, porém, com desgaste; com puxador de plástico na cor preto(a) em bom estado; com trinco de metálico na cor preto(a) em bom estado, funcionando.

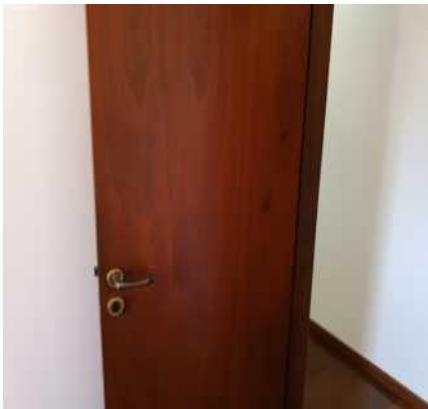
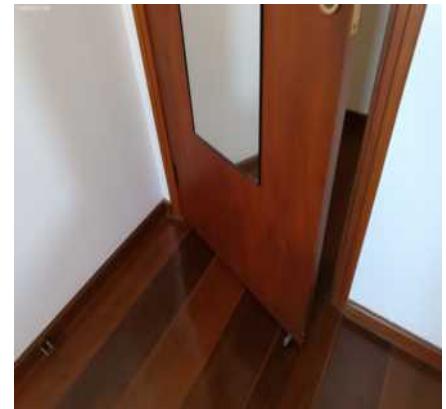
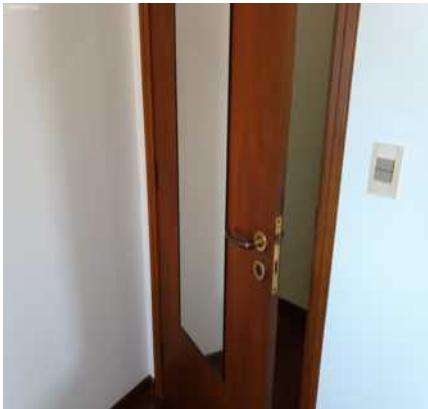
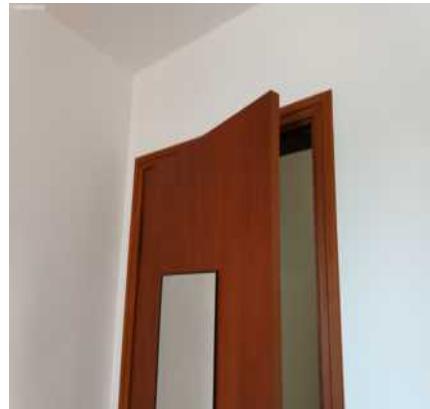
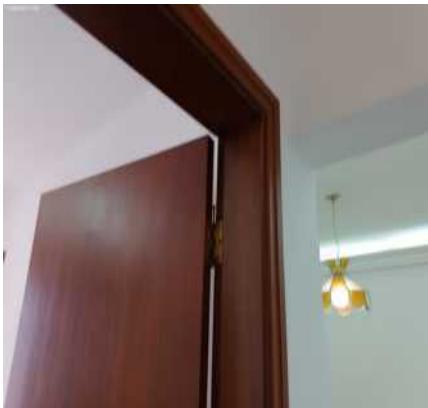
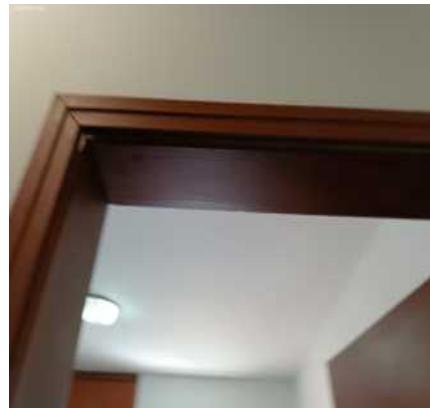
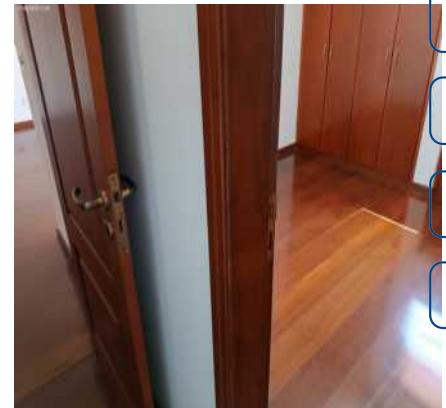
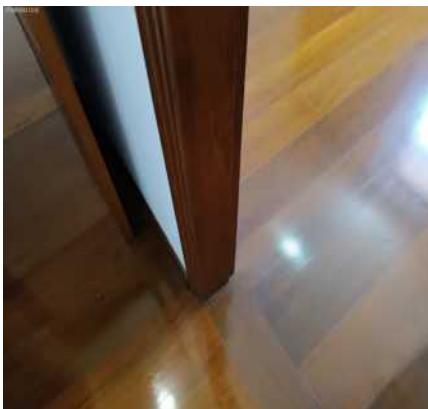
14.6 - Luminária de metálico na cor dourado em bom estado, funcionando e com lâmpadas, porém, com desgaste.

14.7 - 1 Interruptor de termoplástico na cor bege em bom estado, funcionando e com 01 duplo e 01 simples.

14.8 - 4 Tomadas de termoplástico na cor branco(a) em bom estado, funcionando, porém, com desgaste.

**Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Piso****Piso****Piso****Piso****Piso****Piso****Piso**

**Piso****Piso****Piso****Piso****Piso****Teto****Teto****Teto****Teto****Teto****Teto****Porta**

**Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta**

**Esquadria****Esquadria****Esquadria****Esquadria****Luminária****Luminária****Interruptor****Interruptor****Tomadas****Tomadas****Tomadas****Tomadas**

## 15. Banheiro Suíte III

15.1 - Parede de cerâmica na cor bege em bom estado, sem avarias e com faixa decorativa.

15.2 - Piso de cerâmica na cor bege em bom estado, porém, sujo e com desgaste natural; com 2 ralos de inox na

cor cinza em bom estado, porém, com manchas e com desgaste natural; com soleira de mármore na cor bege em bom estado, porém, com manchas e com desgaste natural.

15.3 - Teto de laje na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, sem avarias e com pintura nova, porém, com manchas; com moldura de gesso na cor branco(a) em bom estado, sem avarias.

15.4 - Porta de madeira na cor envernizada em bom estado, funcionando, sem avarias, com pintura antiga e com desgaste de uso, porém, sem chave; com fechadura de metálico na cor dourado em bom estado; com batente em bom estado.

15.5 - Esquadria de alumínio na cor marrom em bom estado, basculante e funcionando, porém, com desgaste e com manchas; com puxador de alumínio na cor preto(a) em bom estado, porém, com manchas.

15.6 - Box de alumínio na cor marrom em bom estado, funcionando, com puxadores, com 01 parte fixa e com 01 parte de correr, porém, sujo.

15.7 - Bancada da pia de mármore na cor bege em bom estado, com misturadores, com cuba de louça bege, com sifão pvc sem vazamento e sendo 01 torneira bica móvel metálica funcionando sem vazamento, porém, com desgaste e com desgaste natural.

15.8 - Armário de mdf na cor bege em bom estado, com puxadores; com 3 portas em bom estado; com 3 gavetas em bom estado.

15.9 - Espelho de vidro na cor cromado em bom estado, fixo na parede, porém, com manchas e com desgaste natural.

15.10 - 3 Arandelas de metálico na cor cromado em bom estado, funcionando e com lâmpadas, porém, com desgaste e com ferrugem.

15.11 - Vaso Sanitário de louça na cor bege em bom estado, funcionando e sem vazamento, porém, com desgaste natural; com assento de polipropileno na cor bege em bom estado, sem avarias, porém, com desgaste natural; com válvula de inox na cor cromado em bom estado, sem avarias.

15.12 - Porta Papel Higiênico de inox na cor cromado em bom estado, sem avarias e fixo na parede.

15.13 - Ducha higiênica de plástico na cor branco(a) em bom estado, funcionando e com registro, porém, com vazamento e com desgaste natural. Obs: Com registro difícil de abrir. JJC

15.14 - 3 Suportes de toalhas de metálico na cor cromado em bom estado, sem avarias, do tipo argola, do tipo gancho e fixo na parede. DS

15.15 - 4 Registros de inox na cor cromado em bom estado, funcionando e sem vazamento, porém, com manchas. DS

15.16 - Ducha de metálico na cor cromado em bom estado, funcionando, com chuveirinho, com registro, sem vazamento, sendo somente de água fria e sem gás para testes de funcionamento, porém, com desgaste natural. DS

15.17 - Porta Shampoo de inox na cor cromado em bom estado, fixo na parede, porém, sujo.

15.18 - Suporte de sabonete de inox na cor cromado em bom estado, fixo na parede, porém, sujo.

15.19 - Spot Embutido de metálico na cor cromado em bom estado, funcionando, porém, com ferrugem, com manchas e com desgaste natural. PBF

15.20 - Interruptor de termoplástico na cor branco(a) em bom estado, funcionando, porém, com desgaste natural. DS

15.21 - 1 Tomadas de termoplástico na cor branco(a) em bom estado, funcionando, porém, com desgaste natural. SRFM

Parede

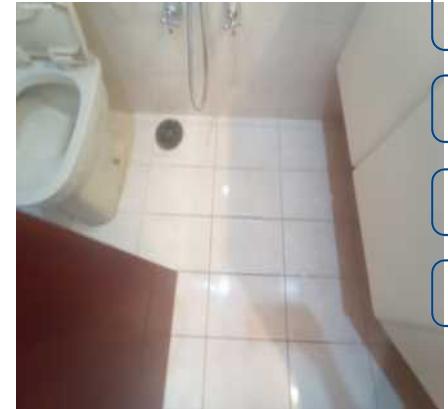
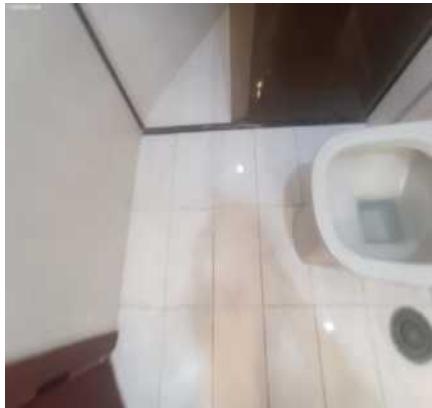


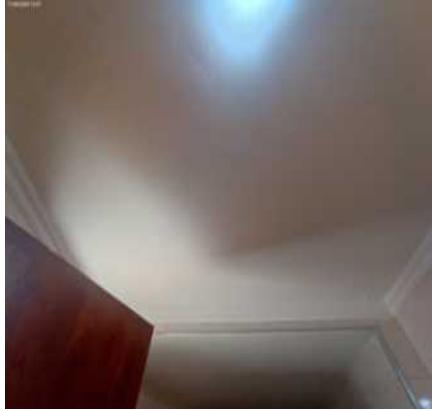
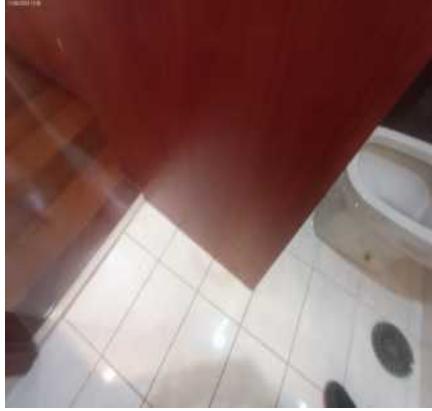
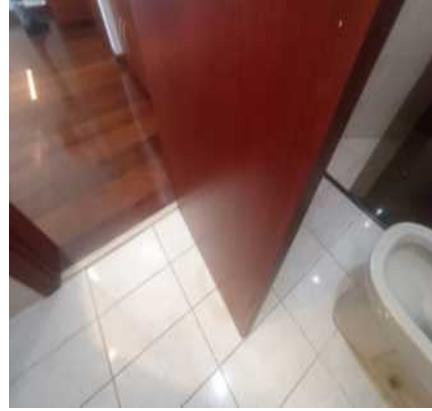
Parede

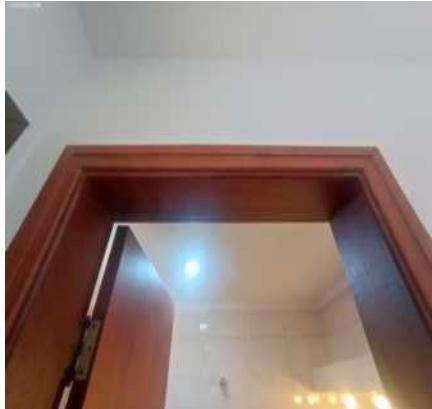
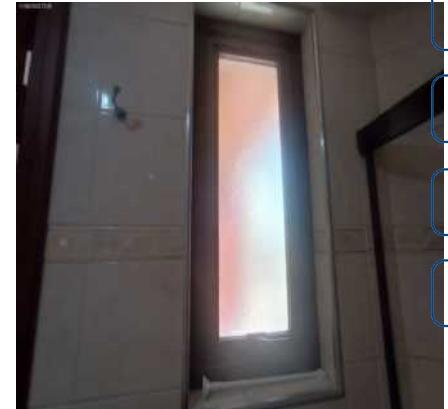
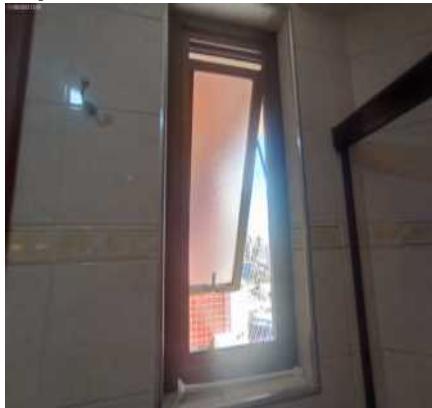


Parede

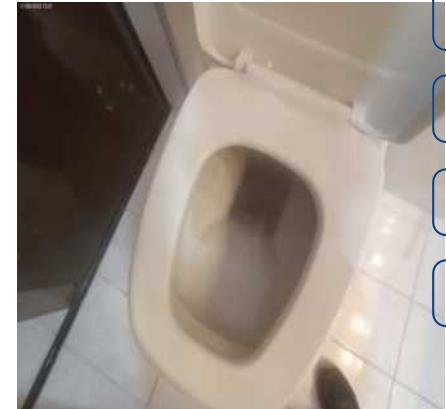


**Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Parede****Piso****Piso****Piso****Piso****Piso**

**Piso****Piso****Teto****Teto****Teto****Teto****Teto****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta**

**Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Porta****Esquadria****Esquadria****Esquadria****Esquadria**

**Box****Box****Box****Bancada da pia****Bancada da pia****Bancada da pia****Bancada da pia****Bancada da pia****Bancada da pia****Bancada da pia****Armário****Armário**

**Armário****Armário****Armário****Armário****Espelho****Arandela****Arandela****Vaso Sanitário****Vaso Sanitário****Vaso Sanitário****Porta Papel Higiênico****Ducha higiênica**

**Ducha higiênica****Ducha higiênica****Ducha higiênica****Ducha higiênica****Suporte de toalhas****Suporte de toalhas****Suporte de toalhas****Registro****Registro****Ducha****Ducha****Ducha**

**Ducha****Ducha****Ducha****Ducha****Porta Shampoo****Suporte de sabonete****Spot Embutido****Spot Embutido****Interruptor****Tomadas**

**O prazo de conferência desse laudo é de 30 (trinta) dias corridos após o recebimento das chaves, caso isto não ocorra dentro do prazo, o mesmo não será aceito.**

Conferi e concordo com o Auto de Vistoria do imóvel por mim locado, comprometo-me a fazer por conta todas as irregularidades que por ventura surgirem no imóvel a partir da data da assinatura do presente, tais como: goteiras, defeitos na instalação elétrica, hidráulica, e outros, são de minha responsabilidade a conservação do imóvel até a data da entrega real e efetiva do mesmo.

Conforme consta neste Laudo de Vistoria, comprometo-me a entregar o imóvel nas mesmas condições na qual encontrei quando da locação, na minha rescisão o do contrato.

Sorocaba, 16 de agosto de 2023.

DocuSigned by:

*Julio Alexandre Casas*

4996F9197CA9438...

**ROSA NAGIB JORGE MURAD**

CPF/MF N.º 038.806.648-20

Proprietário(a) I

DocuSigned by:

*Luana Rueda Lacerda de Souza*

8A3872267DA04C9...

**LUANA RUEDA LACERDA DE SOUZA**

CPF/MF N.º 330.593.398-48

Locatário(a) I

DocuSigned by:

*Micelen Ferreira Jardim Ciuffa*

E017FEAF0A30E450...

**MICELLEN FERREIRA JARDIM CIUFFA**

CPF/MF N.º 952.921.108-25

Fiador(a) I

DocuSigned by:

*Francisco Belém Ferreira*

70045D12E8BF4E0...

**FRANCISCO BELEM FERREIRA**

CPF/MF N.º 124.346.738-05

Testemunha I

DocuSigned by:

*SANDRA REGINA FRANCO NOGUEIRA MELO*

CBA6BB00EF287433...

**SANDRA REGINA FRANCO NOGUEIRA MELO**

CPF/MF N.º 071.978.268-61

Testemunha II