

Sorocaba, 23 de Fevereiro de 2015.

DE: Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda
PARA: Evani Maria Pereira Gomes

Recebi da Júlio Casas Imóveis nesta data o carnê de IPTU 2014 (cópia abaixo) com todas as parcelas quitadas.

025.02

PREFEITURA DE SOROCABA I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço			6.408/01
Nº DO CARNÊ 35486/14	INSCRIÇÃO CADASTRAL 44.44.80.0040.01.000	Nº CONTROLE 58.858	VENCIMENTOS PARCELA ÚNICA 21/03/2014
LOCAL DO IMÓVEL PRACA CORONEL FERNANDO PRESTES , 36 BAIRRO REGIAO CENTRO			PARCELAS 1ª 21/03/2014 2ª 21/04/2014 3ª 21/05/2014 4ª 21/06/2014 5ª 21/07/2014 6ª 21/08/2014 7ª 21/09/2014 8ª 21/10/2014 9ª 21/11/2014 10ª 21/12/2014 <i>OK - Bm</i>
PROPRIETÁRIO EVANI MARIA PEREIRA GOMES E OUTROS			
COMPROMISSÁRIO			
ENDEREÇO DE ENTREGA RUA CLODOMIRO PASCHOAL, 187 JARDIM PAULISTANO CEP: 18.040-740 SOROCABA / SP			



2014

Carta

9912289693/2011-DR/SP
PREFEITURA DE SOROCABA
CORREIOS

025.02

PREFEITURA DE SOROCABA I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço										6.408/01	<i>ou mazi</i>
VALOR DA PARCELA ÚNICA EM R\$ 5.546,56		DESCONTO % 5%	VALOR DA 1ª PARCELA EM R\$ 583,92		VALOR DAS DEMAIS PARCELAS EM R\$ 583,84		Nº PARCELAS 10	Nº CARNÊ 35486/14		2014	6.408/16
ÁREA DO TERRENO M² 279,00	TESTADA EM M 12,800000	VALOR M² DO TERRENO EM R\$ 812,14		ALÍQUOTA TERRITORIAL % 0,0	ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DO TERRENO 0,000000		ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DA TESTADA 0,000000		CONDIÇÃO DO CONTRIBUINTE Normal		
ÁREA CONSTRUÍDA M² 707,50	ANO 1986	VALOR M² DA CONSTRUÇÃO EM R\$ 548,54		ALÍQUOTA PREDIAL % 1,5	USO Comercial	TIPO Comercial	CATEGORIA 3				
CONSTRUÇÃO (1) 306.592,71		VALORES VENAIS EM R\$ ÁREA TERRENO NÃO EXCEDENTE 265.826,50		VALORES VENAIS CÁLCULOS EXCESSO EM R\$ ÁREA TERRENO EXCEDENTE 0,00		TERRENO (2) 265.826,50		VALOR VENAL DO IMÓVEL EM R\$ (1 + 2) 572.419,21			
VALORES DE IMPOSTO CALCULADO EM R\$ TERRITORIAL 0,00		PREDIAL 8.586,28		DESCONTO EM R\$ 5.351,40		VALOR TOTAL DE IMP. LANÇADO EM R\$ 3.234,88		VALOR TOTAL DE TAXAS LANÇADO EM R\$ 2.603,60		VALOR TOTAL LANÇADO EM R\$ 5.838,48	
COMPOSIÇÃO DE TAXAS DE SERVIÇOS LANÇADOS EM R\$ 04 - REMOÇÃO DE LIXO				2.603,60		ZONEAMENTO / PLANO DIRETOR (Lei 7.122/2004) Zona Central					

PROTOCOLO: 24/02/2014

Nome por Extenso
RG nº.: