

Segundo Oficial de Registro de Imóveis

MATRÍCULA

66.447

FOLHA

01

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Sorocaba, 27 de julho de 2005.

IMÓVEL: UMA UNIDADE AUTÔNOMA designada por Apartamento nº 42, localizada no terceiro andar do EDIFÍCIO RESIDENCIAL "EUROPA II", com entrada pelo nº 93, da Rua Rússia, Jardim Europa, nesta cidade, com uma área útil de 84,6000 metros quadrados, área comum de 20,7272 metros quadrados, num total de 105,3272 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal de 9,1062% no terreno onde foi construído o edifício. Tendo o direito ao uso de uma vaga, para a guarda de um veículo de passeio de pequeno ou médio porte, em lugar indeterminado, coberta pela estrutura do edifício, localizada no estacionamento coletivo do edifício, situado nos subsolo 2 (garagem 1) e subsolo 1 (garagem 2).

INSCRIÇÃO CADASTRAL: 43.13.48.0499.01.009.

REGISTRO ANTERIOR: R.8-10.562, em 27 de julho de 2005, deste Livro e Serviço.

PROPRIETÁRIA: CONSTRUBEM EMPREENDIMENTOS LTDA., com sede nesta cidade, na Rua Babi Berlim, nº 141, Parque das Laranjeiras, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.090.497/0001-37.

O Escrevente Autorizado

 (Eduardo Soncim) C./J.

Ana Paula Ernesto da Silva e Costa Soares
OFICIAL SUBSTITUTA



R.1-66.447, em 23 de setembro de 2005.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

De conformidade com a Escritura lavrada no Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Pereiras, Comarca de Conchas, deste Estado, em 26 de agosto de 2005, no Livro nº 106, às Páginas nºs 327/328, a proprietária CONSTRUBEM EMPREENDIMENTOS LTDA., já qualificada, transmitiu por venda o imóvel objeto desta matrícula, a MARCOS PAULO HOLTZ, RG. 22.984.890-4-SSP-SP e CPF. 149.762.568-80, brasileiro, solteiro, maior, empresário, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Sete de Setembro, nº 792, Apto. 24, pela importância de R\$48.374,00. Constando da referida Escritura, declarações feitas pela alienante, sob as penas da Lei, nos termos da legislação vigente, que dispensam a apresentação de certidões negativas para com o INSS e Receita Federal.

O Escrevente Autorizado

 (Márcio José Claudio). n

José Roberto Lorenzo Castro
Oficial



REGISTRO
ASA - SP

SEGUNDO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SOROCABA - SP

ESTAS E EMOLUMENTOS MARCADOS NO
REGISTRO ANEXADO AO TÍTULO APRESENTADO

que o imóvel mencionado na matrícula
nº 66.447, localizado na Rua Rússia, nº 93, no bairro referência a
edifício, é de propriedade de MARCOS PAULO HOLTZ, integralmente
declarado e reconhecido na matrícula mencionada matrícula
e que é de seu respeito e da sua

Sorocaba,

23 SET 2005

Segundo Oficial de Registro de Imóveis

MATRÍCULA

66.447

FOLHA

01

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Sorocaba, 27 de julho de 2005.

IMÓVEL: UMA UNIDADE AUTÔNOMA designada por Apartamento nº 42, localizada no terceiro andar do EDIFÍCIO RESIDENCIAL "EUROPA II", com entrada pelo nº 93, da Rua Rússia, Jardim Europa, nesta cidade, com uma área útil de 84,6000 metros quadrados, área comum de 20,7272 metros quadrados, num total de 105,3272 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal de 9,1062% no terreno onde foi construído o edifício. Tendo o direito ao uso de uma vaga, para a guarda de um veículo de passeio de pequeno ou médio porte, em lugar indeterminado, coberta pela estrutura do edifício, localizada no estacionamento coletivo do edifício, situado nos subsolo 2 (garagem 1) e subsolo 1 (garagem 2).

INSCRIÇÃO CADASTRAL: 43.13.48.0499.01.009.

REGISTRO ANTERIOR: R.8-10.562, em 27 de julho de 2005, deste Livro e Serviço.

PROPRIETÁRIA: CONSTRUBEM EMPREENDIMENTOS LTDA., com sede nesta cidade, na Rua Babi Berlim, nº 141, Parque das Laranjeiras, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.090.497/0001-37.

O Escrevente Autorizado

 (Eduardo Soncim) C./J.

 Ana Paula Ernesto da Silva e Costa Soares
OPICIAL SUBSTITUTA

 Ana Paula Ernesto da Silva e Costa Soares

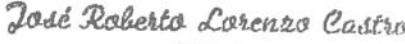
R.1-66.447, em 23 de setembro de 2005.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

De conformidade com a Escritura lavrada no Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Pereiras, Comarca de Conchas, deste Estado, em 26 de agosto de 2005, no Livro nº 106, às Páginas nºs 327/328, a proprietária CONSTRUBEM EMPREENDIMENTOS LTDA., já qualificada, transmitiu por venda o imóvel objeto desta matrícula, a MARCOS PAULO HOLTZ, RG. 22.984.890-4-SSP-SP e CPF. 149.762.568-80, brasileiro, solteiro, maior, empresário, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Sete de Setembro, nº 792, Apto. 24, pela importância de R\$48.374,00. Constando da referida Escritura, declarações feitas pela alienante, sob as penas da Lei, nos termos da legislação vigente, que dispensam a apresentação de certidões negativas para com o INSS e Receita Federal.

O Escrevente Autorizado

 (Márcio José Claudio), n

 José Roberto Lorenzo Castro
Oficial

 José Roberto Lorenzo Castro

ESTRADA
ABA - SP

ESTAS E BOLUMENTOS MARCADOS NO
REGISTRO A TÍTULO APRESENTADO

SEGUNDO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS SOROCABA - SP

CERTIFICO

66.447

que o imóvel matriculado sob o número 66.447, na data de 23 de setembro de 2005, com referência a
edifício, é o proprietário da referida área, integralmente
proprietário e o seu direito de propriedade da mencionada matrícula
O referido é verdade e dou fé

Sorocaba,

23 SET 2005

